



RESOLUCIÓN DIRECTORAL

N° 096 - 2023-VIVIENDA/VMVU-PNVR

Lima, 15 de agosto de 2023

VISTO:

La Hoja de Trámite N° 00132849-2022-E de la Carta N° 056-2023 / NE CONVENIO N° 246-2020-HCA/VMVU/PNVR; el Memorando N° 712-2023-VIVIENDA-VMVU/PNVR/UGT, remitido por la Unidad de Gestión Técnica con relación a la solicitud de Liquidación Final Técnico – Financiero del Proyecto: “**MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL EN LOS CENTROS POBLADOS VILLA PAMPA (VILLA PAMPA PACHACLLA), PACHACLLA CENTRO Y OTROS - DISTRITO DE YAULI - PROVINCIA DE HUANCVELICA - DEPARTAMENTO DE HUANCVELICA**” del N.E. CONVENIO N° 246-2020-HCA/VMVU/PNVR; en el marco del Plan Multisectorial ante Heladas y Frijaje 2019 – 2021 (en adelante el Proyecto); y el Informe Legal N° 096-2023-VIVIENDA-VMVU/PNVR-AAL emitido por el Área de Asesoría Legal del Programa Nacional de Vivienda Rural; y,

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 4 de la Ley N° 30156, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, establece que el Ministerio tiene por finalidad normar y promover el ordenamiento, mejoramiento, protección e integración de los centros poblados, urbanos y rurales, como sistema sostenible en el territorio nacional, así como facilitar el acceso de la población a una vivienda digna y a los servicios de saneamiento de calidad y sostenibles, en especial de aquella población rural o de menores recursos;

Que, mediante Decreto Supremo N° 016-2013-VIVIENDA, que modifica el Decreto Supremo N° 001-2012-VIVIENDA, se crea el Programa Nacional de Vivienda Rural en el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, bajo el ámbito del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo, con el propósito de mejorar la calidad de vida de la población pobre y extremadamente pobre asentada en los centros poblados rurales o asentada de manera dispersa, mediante acciones de dotación o mejoramiento de la unidad habitacional;

Que, mediante Memorando N° 712-2023-VIVIENDA-VMVU/PNVR/UGT, la Unidad de Gestión Técnica - UGT remite al Área de Asesoría Legal el expediente administrativo de Liquidación Final Técnico – Financiero del Proyecto, haciendo suyo el



RESOLUCIÓN DIRECTORAL

Informe N° 045-2023-CPC. ISGC¹. Para el efecto, adjunta el Formato N° 31: Datos Generales del Proyecto que establece la Directiva de Programa N° 002-2021-VIVIENDA-VMVU/PNVR, determinando que el monto total de inversión liquidado es de **DOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO Y 80/100 SOLES (S/ 2 642 635,80)** por 86 viviendas rurales (unidades habitacionales) culminadas, advirtiéndose 04 deductivos de obra (viviendas no ejecutadas) conforme se aprecia de lo informado por la UGT y el mencionado formato que será parte integrante de la resolución directoral que se emita;

Que, mediante **Resolución Directoral N° 267-2020-VIVIENDA/VMVU-PNVR** de fecha 19.10.2020, se aprueba 83 expedientes técnicos de obra, entre otros, del Proyecto, indicado en el ítem **68)** de los anexos 01, 02 y 03 adjuntos a la mencionada Resolución Directoral, para el financiamiento en el mejoramiento de **90 viviendas rurales** con un costo inicial de obra de S/. 2 622 874,94; el mismo que generó la suscripción del **N.E. Convenio N° 246-2020-HCA/VMVU/PNVR** de fecha 20.10.2020 entre el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento representado por el Director Ejecutivo del Programa Nacional de Vivienda Rural y los Representantes del Núcleo Ejecutor, para la ejecución del Proyecto, la misma que rige desde su suscripción y culmina con el acto de aprobación de la Liquidación Final²;

Que, mediante **Resolución Directoral N° 444-2022-VIVIENDA/VMVU-PNVR** de fecha 05.09.2022, se aprueba la modificación del expediente técnico por la ampliación presupuestal, del proyecto "**MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL EN LOS CENTROS POBLADOS VILLA PAMPA (VILLA PAMPA PACHACLLA), PACHACLLA CENTRO Y OTROS - DISTRITO DE YAULI - PROVINCIA DE HUANCVELICA - DEPARTAMENTO DE HUANCVELICA**" por la suma de S/. 126 224,73, generándose un nuevo costo total de obra de S/. 2 749 099,67;

Que, mediante **Carta N° 036-2023-VIVIENDA/VMVU-PNVR-UGT** de fecha 30.01.2023 se aprueba la modificación del expediente técnico por deductivo de cuatro (04) módulos del proyecto "**MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL EN LOS CENTROS POBLADOS VILLA PAMPA (VILLA PAMPA PACHACLLA), PACHACLLA CENTRO Y OTROS - DISTRITO DE YAULI - PROVINCIA DE HUANCVELICA - DEPARTAMENTO DE HUANCVELICA**";

Que, respecto a la fecha de culminación del Proyecto, la Unidad de Gestión Técnica informa que este ha sido objeto de ampliaciones de plazo de ejecución de obra, y precisa que el **inició de la obra fue el 07 de noviembre de 2022 y terminó el 11 de julio de 2023**;

¹ Suscrito por la CPC. INA S. GARCIA CHAVEZ, profesional contratada mediante O/S 3062-2023, según adjuntos de la UGT.

² Cláusula Octava del convenio



RESOLUCIÓN DIRECTORAL

Que, el Manual de Operaciones del Programa Nacional de Vivienda Rural aprobado con Resolución Ministerial N° 168-2015-VIVIENDA y modificado por la Resolución Ministerial N° 306-2020-VIVIENDA, establece en el literal c) del artículo 23, que es función de la Unidad de Gestión Técnica, “*Dar conformidad y proponer los expedientes técnicos de las obras de mejoramiento para la aprobación de la Dirección Ejecutiva; así como evaluar y dar conformidad a las modificaciones de los expedientes técnicos y las Liquidaciones Finales Técnico - Financieras del proyecto o intervención; y, aprobar las modificaciones de los expedientes técnicos y de los convenios que no involucran ampliación del costo total del proyecto y las pre liquidaciones o rendiciones de gastos mensuales, informando a la Dirección Ejecutiva*”. Por lo que, el informe sobre la solicitud de liquidación final técnico – financiero y los documentos que la sustentan para la suscripción de la Dirección Ejecutiva, son de responsabilidad de dicha Unidad;

Que, el referido Manual de Operaciones, señala en el artículo 11, literal k), que son funciones de la Dirección Ejecutiva, entre otras, aprobar, respecto de los proyectos o intervenciones que el PNVR ejecute, en cualquiera de sus modalidades, la liquidación final técnico - financiero del proyecto;

Que, asimismo, el literal h) del artículo antes mencionado, establece que la Dirección Ejecutiva, emite Resoluciones Directorales en el marco de su competencia;

Que, mediante **Informe Legal N° 096-2023-VIVIENDA/VMVU/PNVR-AAL** el Área de Asesoría Legal, por los fundamentos expuestos por la Unidad de Gestión Técnica como unidad responsable del sustento de la liquidación final técnico – financiero del proyecto; concluye y recomienda entre otros aspectos, que corresponde aprobar la Liquidación Final Técnico – Financiero del Proyecto a que hace referencia el **N.E. Convenio N° 246-2020-HCA/VMVU/PNVR** mediante acto resolutivo;

De conformidad con los literales h) y k) del artículo 11 del Manual de Operaciones del Programa Nacional de Vivienda Rural, aprobado con Resolución Ministerial N° 168-2015-VIVIENDA, modificado por la Resolución Ministerial N° 306-2020-VIVIENDA;

Con el visto de la Coordinación Técnica, el Área de Asesoría Legal y de la Unidad de Gestión Técnica del Programa Nacional de Vivienda Rural;

SE RESUELVE:

Artículo 1.- Aprobación de la Liquidación Final Técnico – Financiero
Aprobar la Liquidación Final Técnico – Financiero del Proyecto:
“MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL EN LOS CENTROS POBLADOS VILLA PAMPA (VILLA PAMPA PACHACLLA), PACHACLLA CENTRO Y OTROS - DISTRITO DE



RESOLUCIÓN DIRECTORAL

YAULI - PROVINCIA DE HUANCVELICA - DEPARTAMENTO DE HUANCVELICA" del N.E. CONVENIO N° 246-2020-HCA/VMVU/PNVR; en el marco del Plan Multisectorial ante Heladas y Friaaje 2019 – 2021, por el monto total de inversión liquidado de **DOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO Y 80/100 SOLES (S/. 2 642 635,80)**; cuyos detalles se encuentran consignados en el anexo adjunto, que es parte integrante de la presente Resolución Directoral.

Artículo 2.- Comunicación a la Oficina de Contabilidad del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Remitir la presente Resolución Directoral de aprobación de Liquidación Final Técnico – Financiero, a la Oficina de Contabilidad del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento; así como la ficha de aprobación de Liquidación del Convenio de Cooperación, para su registro y/o baja contable correspondiente; en aplicación de la parte final de la tercera disposición complementaria de los Lineamientos para el desarrollo de proyectos que se ejecutan a través de núcleos ejecutores por los programas del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, aprobado con Resolución Ministerial N° 112-2017-VIVIENDA y modificatoria.

Artículo 3.- Notificación

Encargar a la Unidad de Gestión Técnica la notificación de la presente Resolución Directoral al Núcleo Ejecutor, al Supervisor del Proyecto y al Residente de Obra, para conocimiento y fines.

Artículo 4.- Difusión

Disponer que la Coordinación Técnica, difunda los alcances de la presente Resolución Directoral, para conocimiento y fines de los órganos del Programa Nacional de Vivienda Rural, la misma que surte efectos a partir de su emisión.

Regístrese y notifíquese.

Documento firmado digitalmente

ING. CIRO SOLDEVILLA HUAYLLANI
Director Ejecutivo
Programa Nacional de Vivienda Rural

FORMATO N° 31
ANEXO DE LA RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 096-2023-VIVIENDA/VMVU/PNVR
DATOS GENERALES DEL PROYECTO N° 246-2020-HCA/VMVU/PNVR

N°	DOCUMENTO DE APROB. EXP.TEC.	DENOMINACIÓN DEL PROYECTO	N° DE CONVENIO	DEPARTAMENTO	PROVINCIA	DISTRITO	LOCALIDAD CC.PP.	PRESUPUESTO TECNICO S/	PRESUPUESTO APROBADO CON RD S/	APORTE DEL PNVR PROGRAMADO S/	APORTE DE BENEFICIARIO PROGRAMADO S/	UNIDADES HABITACIONALES PROGRAMADAS	MONTO DESEMBOLSADO ACUMULADO (a) S/	MONTO EJECUTADO (A)= a+b (+d) S/	APORTE DE BENEFICIARIO EJECUTADO (B) S/	INTERES (b) S/	DEVOLUCIÓN AL PROGRAMA (C) S/	OTROS APORTES (d) S/	MONTO TOTAL DE INVERSIÓN LIQUIDAD S/	UNIDADES HABITACIONALES CULMINADAS	MODALIDAD DE EJECUCIÓN	NORMATIVA DE LIQUIDACIÓN
1	Resolución Directoral N° 267-2020- VIVIENDA/VMVU-PNVR de fecha 19.10.2020 y Resolución Directoral N° 444-2022- VIVIENDA/VMVU-PNVR de fecha 05.09.2022 (Ampliación presupuesta)	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL EN LOS CENTROS POBLADOS VILLA PAMPA (VILLA PAMPA PACHACCLLA), PACHACCLLA CENTRO Y OTROS - DISTRITO DE YAUJI - PROVINCIA DE HUANCVELICA DEPARTAMENTO DE HUANCVELICA	N° 246-2020-HCA/VMVU/PNVR	HUANCVELICA	HUANCVELICA	YAUJI	VILLA PAMPA (VILLA PAMPA PACHACCLLA), PACHACCLLA, PACHACCLLA CENTRO Y OTROS	2,749,099.67	2,749,099.67	2,568,921.02	180,178.65	90	2,568,921.02	2,469,632.41	173,003.39	13,703.65	112,992.26	0.00	2,642,635.80	86	NÚCLEO EJECUTOR	RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 112-2017- VIVIENDA LINEAMIENTOS PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS QUE SE EJECUTAN A TRAVÉS DE NÚCLEOS EJECUTORES POR LOS PROGRAMAS DEL MINISTERIO DE VIVIENDA - CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO. RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 020-2021- VIVIENDA/VMVU-PNVR; RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 010-2015- VIVIENDA/VMVU/PNVR Y SUS MODIFICATORIAS; OTRAS NORMAS APLICABLES AL PROYECTO.

Nota: La información contenida en los datos generales del Proyecto, descrito en el presente anexo, es elaborado y proporcionado por la Unidad de Gestión Técnica