

## Reconocen Área de Conservación Privada "Mantanay" ubicada en la provincia de Urubamba, departamento del Cusco

### RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 073-2010-MINAM

Lima, 6 de mayo de 2010

Visto, el Oficio N° 145-2010-SERNANP-J del Servicio Nacional de Áreas Naturales Protegidas por el Estado - SERNANP;

#### CONSIDERANDO:

Que, el artículo 68° de la Constitución Política del Perú establece que es obligación del Estado promover la conservación de la diversidad biológica y de las Áreas Naturales Protegidas;

Que, el artículo 12° de la Ley N° 26834, Ley de Áreas Naturales Protegidas, establece que los predios de propiedad privada podrán, a iniciativa de su propietario, ser reconocidos por el Estado, en todo o en parte de su extensión, como Áreas de Conservación Privada, siempre que cumplan con los requisitos físicos y técnicos que ameriten su reconocimiento;

Que, el artículo 70° del Reglamento de la Ley de Áreas Naturales Protegidas aprobado por Decreto Supremo N° 038-2001-AG, establece que constituyen Áreas de Conservación Privada aquellos predios de propiedad privada que por sus características ambientales, biológicas, paisajísticas u otras análogas, contribuyen a complementar la cobertura del Sistema Nacional de Áreas Naturales Protegidas por el Estado - SINANPE, aportando a la conservación de la diversidad biológica e incrementando la oferta para investigación científica y la educación, así como de oportunidades para el desarrollo de turismo especializado. Las Áreas de Conservación Privada pueden zonificarse en base a lo establecido por la Ley;

Que, de conformidad con lo establecido en el literal h) del artículo 7° del Decreto Legislativo N° 1013, Ley de Creación, Organización y Funciones del Ministerio del Ambiente, el Ministerio del Ambiente - MINAM - tiene como función específica dirigir el Sistema Nacional de Áreas Naturales Protegidas por el Estado - SINANPE; asimismo, en el numeral 2 de la Segunda Disposición Complementaria Final del citado Decreto Legislativo, se crea el Servicio Nacional de Áreas Naturales Protegidas por el Estado - SERNANP, adscrito al MINAM, constituyéndolo como ente rector del Sistema Nacional de Áreas Naturales Protegidas por el Estado - SINANPE;

Que, las funciones de la Intendencia de Áreas Naturales Protegidas del ex Instituto Nacional de Recursos Naturales - INRENA fueron absorbidas por el Servicio Nacional de Áreas Naturales Protegidas por el Estado - SERNANP;

Que, de conformidad con lo establecido en el inciso c) del artículo 42° y el numeral 71.1 del artículo 71° del Reglamento de la Ley de Áreas Naturales Protegidas las Áreas de Conservación Privada, se reconocen mediante Resolución Ministerial del MINAM a solicitud del propietario del predio y a propuesta del SERNANP, en base a un acuerdo con el Estado, a fin de conservar la diversidad biológica en parte, o la totalidad de dicho predio, por un período no menor a diez (10) años renovables;

Que, mediante Resolución Jefatural N° 203-2006-INRENA, se aprueban las Disposiciones Complementarias para el Reconocimiento de las Áreas de Conservación Privada, estableciéndose que las condiciones especiales de uso determinan obligaciones de hacer y de no hacer en la totalidad o parte del predio, y son determinadas conjuntamente por la Intendencia de Áreas Naturales Protegidas del INRENA (hoy SERNANP) y el propietario, en base a la Resolución Ministerial que reconoce el Área de Conservación Privada;

Que, mediante Carta s/n presentada con fecha 13 de agosto de 2007, la Asociación de Productores San Isidro Cusibamba Yanahuara solicitó a la Intendencia de Áreas Naturales Protegidas del Instituto Nacional de Recursos Naturales - INRENA, que se reconociera por un plazo de diez (10) años, como Área de Conservación Privada, parte de la superficie que del predio rústico de su propiedad, ubicado en el sector Yanahuara, distrito y provincia de

Urubamba, y departamento del Cusco, cuyo derecho de propiedad corre inscrito en el Asiento 6336 de la Partida Electrónica N° 02041958 de la Zona Registral N° X - Sede Cusco, adjuntando para tal efecto la Declaración Jurada, el Expediente Técnico y el Certificado Registral Inmobiliario correspondiente;

Que, mediante Informes Nos. 070-2010-SERNANP-OAJ y 049-2010-SERNANP-DEE, la Oficina de Asesoría Jurídica y la Dirección de Desarrollo Estratégico del SERNANP, respectivamente, señalan que la propuesta de reconocimiento del Área de Conservación Privada Mantanay, se encuentra conforme con las disposiciones legales establecidas por la normatividad de la materia y ha cumplido con los requisitos establecidos en el artículo 75° del Reglamento de la Ley de Áreas Naturales Protegidas aprobado por Decreto Supremo N° 038-2001-AG y el artículo 3° de la Resolución Jefatural N° 203-2006-INRENA;

En virtud a lo establecido en el Decreto Legislativo N° 1013, Ley de Creación, Organización y Funciones del Ministerio del Ambiente; la Ley N° 26834, Ley de Áreas Naturales Protegidas y su Reglamento aprobado por el Decreto Supremo N° 038-2001-AG;

#### SE RESUELVE:

**Artículo 1°.-** Reconocer el Área de Conservación Privada "Mantanay", por un plazo de diez (10) años, sobre la superficie que asciende a trescientas sesenta y cinco hectáreas y cinco mil setecientos metros cuadrados (365,57 ha) del predio rústico de propiedad de la Asociación de Productores San Isidro Cusibamba Yanahuara, ubicado en el sector Yanahuara, distrito y provincia de Urubamba, departamento del Cusco, debidamente delimitada según la Memoria Descriptiva y el Mapa adjuntos, los mismos que forman parte integrante de la presente Resolución Ministerial.

**Artículo 2°.-** Establecer como objetivos del Área de Conservación Privada "Mantanay", los siguientes:

##### 2.1. Objetivo general:

Conservar, preservar y restaurar las especies de flora y fauna alto andinos, dentro de los cuales resalta con gran magnitud los bosques de *Polylepis*, fuente única de vida de cuatro aves en peligro de extinción: *Anairetes alpinus* (EN), *Leptasthenura xenothorax* (EN), *Cinclodes aricomae* (CR), y *Oreomanes fraseri*.

##### 2.2. Objetivos específicos:

2.2.1. Generar una propuesta destinada a optimizar, promover, difundir y revalorar la participación activa, decidida y sostenida de la sociedad civil en la conservación de los ecosistemas alto andinos y la diversidad biológica.

2.2.2. Crear y consolidar un Sistema de Reservas de Bosques de *Polylepis* dirigido y conducido por los pobladores campesinos locales, con alternativas reales conducentes al uso y desarrollo sostenible de los bosques alto andinos, la misma que permita la recuperación de las poblaciones de aves en estado crítico, tales como: *Anairetes alpinus*, *Leptasthenura xenothorax*, *Cinclodes aricomae* y *Oreomanes fraseri*.

2.2.3. Difundir, promover e implementar instrumentos y actividades que favorezcan la conservación privada, destacando las buenas oportunidades que estos instrumentos generan para los usuarios, generando espacios de diálogo que faciliten la canalización de propuestas de implementación y de mejora del marco de protección de los bosques de los andes peruanos.

2.2.4. Desarrollar proyectos de conservación, ecoturismo e investigación científica para el aprovechamiento sostenible de los recursos naturales.

2.2.5. Mejorar los niveles de vida de los pobladores de la zona al permitir que la vegetación se regenere en áreas adyacentes a estas.

**Artículo 3°.-** El Jefe del SERNANP y el representante legal de la Asociación de Productores San Isidro Cusibamba Yanahuara, suscribirán una Carta de Entendimiento en la que se determinarán las obligaciones de hacer y de no hacer en la totalidad o parte de la superficie comprendida en el Área de Conservación Privada, materia de reconocimiento.

**Artículo 4°.-** Suscrita la Carta de Entendimiento, el propietario del predio gestionará su inscripción en

los Registros Públicos, consignándose como carga las obligaciones de hacer y de no hacer que se estipulen en dicha Carta de Entendimiento, de conformidad con el artículo 76° del Reglamento de la Ley de Áreas Naturales Protegidas, aprobado por Decreto Supremo N° 038-2001-AG, y el artículo 8° de las Disposiciones Complementarias para el Reconocimiento de las Áreas de Conservación Privada, aprobadas por Resolución Jefatural N° 203-2006-INRENA. Realizada la inscripción registral, el SERNANP emitirá el "Certificado de Área de Conservación Privada" correspondiente.

**Artículo 5°.-** Lo dispuesto en el artículo 1° de la presente Resolución no implica la convalidación de algún derecho real sobre el área reconocida así como tampoco constituye medio de prueba para ningún trámite que pretenda la formalización de la propiedad ante la autoridad estatal competente.

Regístrese, comuníquese y publíquese.

ANTONIO JOSÉ BRACK EGG  
Ministro de Ambiente

#### MEMORIA DESCRIPTIVA

**Nombre:** Área de Conservación Privada "Mantanay"

**Superficie:** 365,57 ha

**Límites:** La demarcación de los límites se realizó en base a la Carta Nacional de escala 1/100,000, elaborada y publicada por el Instituto Geográfico Nacional - IGN, utilizando la información siguiente:

Código	Nombre	Datum
27-r	Anta	WGS 84

**Límites**

#### NORTE Y NORESTE

Partiendo del punto N° 1, el límite continúa por el lindero de la Asociación de Productores San Isidro Cusibamba Yanahuara, en dirección sureste, noreste, este y sur hasta llegar al punto N° 2.

#### SUR:

Desde el último punto mencionado, el límite prosigue al interior del predio de la Asociación de Productores San Isidro Cusibamba Yanahuara en dirección noroeste mediante línea recta cruzando la Qda. Mantacnayniyoc hasta alcanzar el punto N° 3, para proseguir mediante líneas rectas en dirección suroeste por los puntos N° 4 y N° 5 hasta el punto N° 6, para continuar mediante línea recta en dirección oeste hasta llegar al punto N° 7, prosiguiendo mediante línea recta en dirección sur hasta llegar al punto N° 8, para continuar mediante línea recta en dirección suroeste hasta llegar al punto N° 9.

#### OESTE:

Desde el último punto mencionado anteriormente, el límite continúa mediante línea recta en dirección noroeste cruzando la propiedad de la Asociación de Productores San Isidro Cusibamba Yanahuara hasta el punto N° 1, inicio de la presente memoria descriptiva.

#### Listado de Puntos

PUNTO N°	COORDENADAS UTM	
	ESTE	NORTE
1	805 049,8281	8 533 974,6197
2	807 115,1364	8 533 612,0652
3	806 629,5413	8 533 807,8245
4	806 492,6791	8 533 123,2700
5	806 315,5739	8 532 789,8955
6	806 080,7418	8 532 633,2104
7	805 771,1710	8 532 633,2113
8	805 771,1704	8 532 432,6848
9	805 431,0000	8 532 215,0000

La versión oficial impresa y digital de los límites se encuentra en el expediente de reconocimiento del Área de Conservación Privada que sustenta la presente Resolución Ministerial, la cual se ubica en el acervo documentario del SERNANP; dicho expediente en lo sucesivo constituye el principal documento al que se deberá recurrir en materia de ordenamiento territorial a todo nivel.

# El Peruano

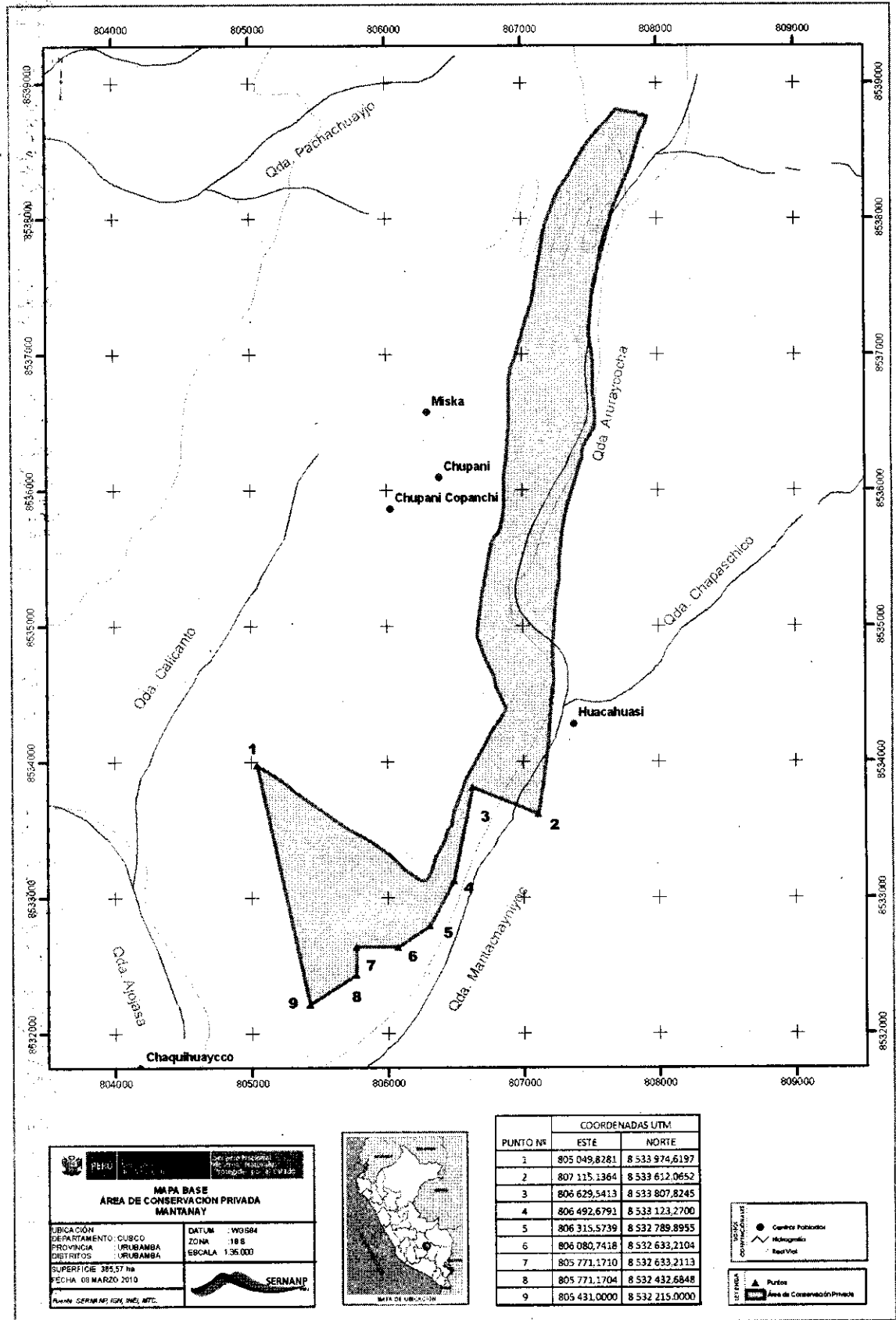
DIARIO OFICIAL

## REQUISITOS PARA PUBLICACIÓN DE DECLARACIONES JURADAS

Se comunica a los organismos públicos que, para efecto de la publicación en la Separata Especial de Declaraciones Juradas de Funcionarios y Servidores Públicos del Estado, se deberá tomar en cuenta lo siguiente:

1. La solicitud de publicación se efectuará mediante oficio dirigido al Director del Diario Oficial El Peruano y las declaraciones juradas deberán entregarse selladas y rubricadas en original por un funcionario de la entidad solicitante.
2. La publicación se realizará de acuerdo al orden de recepción del material y la disponibilidad de espacio que hubiere en las diversas secciones del diario.
3. La documentación a publicar se enviará además en archivo electrónico (diskette o cd) y/o al correo electrónico: [dj@editoraperu.com.pe](mailto:dj@editoraperu.com.pe), precisando en la solicitud que el contenido de la versión electrónica es idéntico al del material impreso que se adjunta; de no existir esta identidad el cliente asumirá la responsabilidad del texto publicado y del costo de la nueva publicación o de la Fe de Erratas a publicarse.
4. Las declaraciones juradas deberán trabajarse en Excel. Si se hubiere utilizado el formato de la Sección Segunda aprobada por Decreto Supremo N° 080-2001-PCM, se presentará en dos columnas, una línea por celda.
5. La información se guardará en una sola hoja de cálculo, colocándose una declaración jurada debajo de otra.

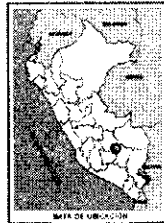
LA DIRECCIÓN



**MAPA BASE  
ÁREA DE CONSERVACION PRIVADA  
MANTAMAY**

UBICACIÓN	DATUM : WGS84
DEPARTAMENTO : CUSCO	ZONA : 18 S
PROVINCIA : URUBAMBA	ESCALA : 1:36.000
DISTRITOS : URUBAMBA	
SUPERFICIE : 385,57 ha	
FECHA : 08 MARZO 2010	

PLANIM. SERMANP (IGN, INE, MTC)



PUNTO N°	COORDENADAS UTM	
	ESTE	NORTE
1	805 049,8281	8 533 974,6197
2	807 115,1364	8 533 612,0652
3	806 629,5413	8 533 807,8245
4	806 492,6791	8 533 123,2700
5	806 315,5739	8 532 789,8955
6	806 080,7418	8 532 633,2104
7	805 771,1710	8 532 633,2113
8	805 771,1704	8 532 432,6848
9	805 431,0000	8 532 215,0000

**LEYENDA**

● Centro Poblado

○ Municipio

— Red Vial

▲ Puntos

■ Área de Conservación Privada