



Programa Nacional de Bienes Incautados

Resolución de Coordinación Ejecutiva

N° 153 -2023-JUS/PRONABI-CE

Lima, 01 AGO. 2023

VISTO, el Oficio N° 15-19-15-SP de la Cuarta Sala Penal de Apelaciones Nacional de la Corte Superior Nacional de Justicia Penal Especializada; el Informe Técnico Legal N° 035-2023-JUS/PRONABI-UCDSA-I, de la Unidad de Custodia, Disposición y Supervisión de Activos del Programa Nacional de Bienes Incautados – PRONABI; y, el Informe N° 805-2023-JUS/OGAJ, de la Oficina General de Asesoría Jurídica del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos, que sustentan la conclusión de la asignación en uso temporal de un (1) inmueble ubicado en la Av. Brasil N° 2694, Departamento 106, primer piso, distrito de Pueblo Libre, provincia y departamento de Lima;

CONSIDERANDO:

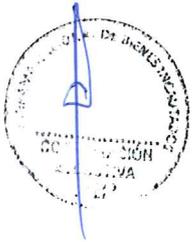
Que, mediante Decreto Supremo N° 011-2017-JUS, y normas modificatorias, se creó el Programa Nacional de Bienes Incautados – PRONABI, en el ámbito de competencias del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos, con el objeto de recibir, registrar, calificar, custodiar, asegurar, conservar, administrar, arrendar, asignar en uso temporal o definitivo, gestionar la disposición y venta en subasta pública, de los bienes patrimoniales señalados en el artículo 2 del citado Decreto Supremo;

Que, mediante Decreto Supremo N° 001-2021-JUS, se aprobaron los "Lineamientos para la administración y disposición de bienes a cargo del Programa Nacional de Bienes Incautados", en adelante los "Lineamientos", estableciendo las pautas para ejecutar los procesos de administración y disposición de los bienes patrimoniales por parte del PRONABI, adecuando su actuación a las normas que rigen el proceso de extinción de dominio, así como en los procesos penales por delitos cometidos en agravio del Estado;

Que, mediante la Resolución Ministerial N° 0143-2021-JUS, se aprobó el Manual de Operaciones del Programa Nacional de Bienes Incautados – PRONABI, estableciendo en su literal c) del artículo 8 que es función del Consejo Directivo del PRONABI aprobar los actos de administración y disposición que recaigan sobre los bienes administrados por PRONABI;

Que, según consta en el Acta N° 59 de fecha 20 de diciembre de 2022, el Consejo Directivo del Programa Nacional de Bienes Incautados – PRONABI, acordó delegar a la Coordinación Ejecutiva del PRONABI, la facultad para dar por concluida las asignaciones, afectaciones en uso, concesiones, convenios u otros similares otorgados por OFECOD, COMABID y CONABI cuando exista una sentencia que ordene su decomiso o extinción de dominio, cuando el órgano jurisdiccional disponga la devolución del bien, por declinación de la entidad beneficiaria o por vencimiento del plazo, debiendo dar cuenta de ello al Consejo Directivo en la sesión más próxima siguiente;

Que, mediante el "Acta de Descerraje-Allanamiento-Registro-Inventario e Incautación de inmueble y otro" de fecha 06 de octubre del 2016, se dejó constancia de la incautación del inmueble ubicado en la Av. Brasil N° 2694, departamento 106, Primer Piso, distrito de Pueblo Libre, provincia y departamento de Lima, y de su entrega a la ex Comisión Nacional de Bienes Incautados (CONABI) participando de la diligencia el personal de la Policía Nacional del Perú,



la Fiscalía Provincial de Apoyo a la 26° FPPL-MP y la Procuraduría Pública de Delitos de Lavado de Activos y Procesos de Perdida de Dominio; asimismo, se levantó la Ficha Técnica Inmueble N°004-2016-MINJUS/CONABI-OPR de fecha 06 de octubre de 2016, en la cual se precisó las condiciones en las que el inmueble fue recibido;

Que, de acuerdo a sus atribuciones el Programa Nacional de Bienes Incautados – PRONABI a través de la Resolución de Coordinación Ejecutiva N° 052-2017-JUS/PRONABI-CE de fecha 14 de agosto de 2017 asignó el referido inmueble al Programa Nacional Tambos adscrito al Ministerio de Desarrollo e Inclusión Social, con la finalidad de ser destinado al uso exclusivo de las oficinas administrativas del mencionado programa, en cumplimiento de sus objetivos y fines institucionales;

Que, mediante Oficio N° 15-19-15-SP, de fecha 18 de abril de 2023, la Cuarta Sala Penal de Apelaciones Nacional de la Corte Superior Nacional de Justicia Penal Especializada, remitió la Resolución S/N de fecha 04 de enero de 2023 que ordenó al Programa Nacional de Bienes Incautados - PRONABI la devolución del inmueble ubicado en la Av. Brasil N° 2694, departamento 106, (Primer Piso) distrito de Pueblo Libre, provincia y departamento de Lima, a favor de la sociedad conyugal Francis-Baza conformada por el señor Luis Abraham Francis Ramírez y la señora Gabriela Baza Gallardo, al haberse variado la Medida de Incautación por la Medida Cautelar en forma de inscripción, sobre el bien señalado;

Que, de conformidad con lo prescrito por el artículo 4 del Texto Único Ordenado de la Ley Orgánica del Poder Judicial, aprobado por Decreto Supremo N° 017-93-JUS, "toda persona y autoridad está obligada a acatar y dar cumplimiento a las decisiones judiciales o de índole administrativa, emanadas de autoridad judicial competente, en sus propios términos, sin poder calificar su contenido o sus fundamentos, restringir sus efectos o interpretar sus alcances, bajo la responsabilidad civil, penal o administrativa que la ley señala (...)"

Que, el literal b) del numeral 28.1 del artículo 28 de los Lineamientos, establece que la conclusión de la asignación en uso temporal de un bien patrimonial concluye por orden judicial de devolución;

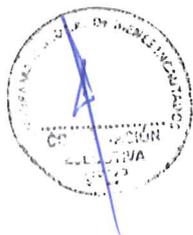
Que, asimismo, el numeral 29.1 del artículo 29 de los Lineamientos dispone que la devolución del bien patrimonial deberá producirse dentro de los treinta (30) días hábiles de notificada la resolución de conclusión de la asignación. En caso de incumplimiento, se inscribe a la entidad en el registro de entidades no sujetas a ser beneficiarias por un plazo de tres (3) años y se comunica a la Procuraduría Pública del MINJUSDH a efectos de que inicie las acciones correspondientes;

Que, conforme lo señalado en el numeral 29.2 del artículo 29 de los Lineamientos, la devolución del bien se realiza en las condiciones en que fue entregado, salvo su desgaste por el uso normal. En caso de mejoras, el PRONABI no es responsable del reembolso ni devolución alguna;

Que el numeral 29.3 del artículo 29 de la norma en cuestión dispone que, si el bien a ser devuelto está en mal estado de conservación que no se haya producido por el uso habitual o desgaste normal del mismo, el beneficiario efectúa su descargo en un plazo no mayor a quince (15) días calendario. El PRONABI pone en conocimiento de la Procuraduría Pública del MINJUSDH el estado del bien y el descargo de la entidad para que esta adopte las acciones correspondientes;

Que, la inobservancia de lo señalado en los considerandos precedentes, por parte de la entidad beneficiaria, no impedirá dar cumplimiento al mandato judicial de devolución, sin perjuicio de adoptar las acciones pertinentes para el cobro de los importes adeudados por el uso del bien asignado;

Que, estando de acuerdo con lo recomendado en el Informe Técnico Legal N° 035-2023-JUS/PRONABI-UCDSA-I de fecha 23 de junio de 2023, y a la opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos, contenida en el Informe N° 805-2023-JUS/OGAJ, de fecha 25 de julio de 2023, resulta viable dar por concluida



la asignación otorgada a favor del Ministerio de Desarrollo e Inclusión Social;

De conformidad con lo establecido en el Decreto Supremo N° 011-2017-JUS, que crea el Programa Nacional de Bienes Incautados - PRONABI; el Decreto Supremo N° 001-2021-JUS, que aprueba los Lineamientos para la administración y disposición de bienes a cargo del Programa Nacional de Bienes Incautados, en el marco del Decreto Legislativo N° 1373 - Decreto Legislativo sobre extinción de dominio y su Reglamento, aprobado por Decreto Supremo N° 007-2019-JUS; y la Resolución Ministerial N° 0143-2021-JUS, que aprueba el Manual de Operaciones del Programa Nacional de Bienes Incautados - PRONABI;

SE RESUELVE:

Artículo 1.- Conclusión de la asignación

Dar por concluida la asignación en uso temporal otorgada mediante la Resolución de Coordinación Ejecutiva N° 052-2017-JUS/PRONABI-CE de fecha 14 de agosto de 2017, a favor del Ministerio de Desarrollo e Inclusión Social - Programa Nacional Tambos, respecto al inmueble ubicado en la Av. Brasil N° 2694, Departamento 106, Primer Piso, distrito de Pueblo Libre, provincia y departamento de Lima, Partida Literal N° 40710027 (RENABI N° 1270 Inmuebles), por causal de orden judicial de devolución.

Artículo 2.- Notificación

Disponer que la Unidad de Custodia, Disposición y Supervisión de Activos gestione la notificación de la presente Resolución al Ministerio de Desarrollo e Inclusión Social, para conocimiento y demás fines correspondientes, dando cuenta de ello a la Coordinación Ejecutiva del PRONABI.

Artículo 3.- Devolución a los propietarios

Disponer que la Unidad de Custodia, Disposición y Supervisión de Activos, gestione ante el Ministerio de Desarrollo e Inclusión Social la entrega del inmueble ubicado en la Av. Brasil N° 2694, Departamento 106, Primer Piso, distrito de Pueblo Libre, provincia y departamento de Lima a favor a la Sociedad conyugal Francis-Baza conformada por el señor Luis Abraham Francis Ramírez y la señora Gabriela Baza Gallardo, haciéndose presente que dicho inmueble deberá ser entregado en las mismas condiciones en que fue asignado, salvo su desgaste normal y cumpliendo las demás condiciones indicadas en la parte considerativa de la presente Resolución, de acuerdo con lo ordenado por el Poder Judicial.

Artículo 4.- Suscripción y Remisión de Acta de Entrega y Recepción

- 4.1. Para efectos de lo dispuesto en el Artículo 3 de la presente Resolución, deberá suscribirse el Acta de Entrega y Recepción definitiva correspondiente, dentro del plazo de (05) cinco días de notificada la respectiva Resolución.
- 4.2. Una vez suscrita el Acta de Entrega y Recepción correspondiente, el Ministerio de Desarrollo e Inclusión Social deberá remitir los referidos documentos al PRONABI, a efectos de informar al Poder Judicial competente sobre el cumplimiento de lo dispuesto por su Despacho.

Artículo 5.- Deudas

Disponer que la Unidad de Custodia, Disposición y Supervisión de Activos, requiera a la entidad beneficiaria y/o usuaria que regularice los pagos que mantuviera pendiente, de ser el caso.

Regístrese y comuníquese.


CARLOS ALBERTO YALTA SOTELO
Coordinador Ejecutivo
PRONABI
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DERECHOS HUMANOS

