



# RESOLUCIÓN DIRECTORAL

N° 51 - 2020-VIVIENDA/MVU-PNVR

Lima, 11 FEB. 2020

VISTO:

La Hoja de Trámite N° 12504-2020-E de la Carta N° 036-2019/CONV.N° 086-2018-LAM/MVU/PNVR, el Informe N° 102-2020-VIVIENDA/MVU/PNVR-UGT, emitido por la Unidad de Gestión Técnica, con relación a la solicitud de Liquidación Final del Convenio N° 086-2018-LAM/MVU/PNVR, para la ejecución del Proyecto "Mejoramiento de Vivienda Rural en los Centros Poblados Santo Tomas, Yencala León I y otros – Distrito de Lambayeque – Provincia de Lambayeque; Centro Poblado Horcon II – Distrito de Picsi – Provincia de Chiclayo; Centros Poblados Colector, Gallito y otros – Distrito de San José – Provincia de Lambayeque – Centro Poblado Fala – Distrito de Ferreñafe – Provincia de Ferreñafe - Departamento de Lambayeque"; y, el Informe Legal N° 055-2020-VIVIENDA/MVU/PNVR-AAL; y,

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 4 de la Ley N° 30156, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, establece que el Ministerio tiene por finalidad normar y promover el ordenamiento, mejoramiento, protección e integración de los centros poblados, urbanos y rurales, como sistema sostenible en el territorio nacional, así como facilitar el acceso de la población a una vivienda digna y a los servicios de saneamiento de calidad y sostenibles, en especial de aquella población rural o de menores recursos;

Que, mediante Decreto Supremo N° 016-2013-VIVIENDA, que modifica el Decreto Supremo N° 001-2012-VIVIENDA, se crea el Programa Nacional de Vivienda Rural en el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, bajo el ámbito del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo, con el propósito de mejorar la calidad de vida de la población pobre y extremadamente pobre asentada en los centros poblados rurales o asentada de manera dispersa, mediante acciones de dotación o mejoramiento de la unidad habitacional;

Que, mediante Informe N° 102-2020-VIVIENDA/MVU/PNVR-UGT, con fecha de recepción 07 de febrero de 2020, el Responsable (e) de la Unidad de Gestión Técnica remite a la Dirección Ejecutiva el expediente de Liquidación Final del Convenio N° 086-2018-LAM/MVU/PNVR y el Formato N° 24 – Ficha de Aprobación de Liquidación, emitiendo su conformidad y recomendando aprobar la Liquidación Final presentada;

Que, por Resolución Directoral N° 283-2018-VIVIENDA/MVU-PNVR de fecha 31 de diciembre de 2018 se aprueba el Expediente Técnico, entre otros, del Proyecto, indicado en el numeral 3) del anexo adjunto a la resolución directoral en mención y el financiamiento para 49 viviendas; cuyo plazo de ejecución de obra se estableció inicialmente en 120 días calendario en el Expediente Técnico, teniendo como fecha de culminación de obra programa para el 09 de octubre de 2019;





## RESOLUCIÓN DIRECTORAL

Que, al respecto, el Manual de Procedimientos de Pre liquidación y Liquidación Final de los Proyectos Ejecutados bajo la modalidad de Núcleos Ejecutores Financiados por el Programa Nacional de Vivienda Rural, aprobado por Resolución Directoral N° 094-2018-VIVIENDA-VMVU/PNVR de fecha 12 de abril de 2018 (en adelante el Manual); en el numeral 6.2, establece el procedimiento para la Etapa de Liquidación Final, los plazos de presentación y la documentación que debe validar y adjuntar la Unidad de Gestión Técnica, para la emisión de la resolución directoral;

Que, el referido Manual, señala en el ítem viii del literal d) del numeral 6.2., lo siguiente:

*“viii. La ficha a que hace referencia el ítem vi)<sup>1</sup>, es derivado para la validación y suscripción del Responsable de la Unidad de Gestión Técnica y se deriva al Área de Asesoría Legal para la emisión del informe legal y la formulación de la Resolución Directoral...”*



Que, en tal sentido, para la emisión del informe legal y la proyección de la resolución directoral, es necesario que el Anexo N° 02 – Ficha de Liquidación Final (que es parte integrante del manual) sea validado y suscrito por el responsable de la Unidad de Gestión Técnica; así como, el Formato N° 24 – Ficha de aprobación de Liquidación, de la Guía; sin perjuicio del informe de sustento de la mencionada Unidad;



Que, no obstante, a lo antes señalado, se observa que los datos del Anexo N° 02 han sido incorporados en los informes de sustento de la Unidad de Gestión Técnica, por lo que el contenido de la información del anexo, recae en la mencionada unidad;

Que, asimismo, se verifica que el Formato N° 24 - Ficha de Aprobación de Liquidación, se encuentra debidamente firmada por el Especialista en Liquidaciones, el Especialista en Mejoramiento de Vivienda y el Responsable de la Unidad de Gestión Técnica, la cual deberá ser firmada también por el Director Ejecutivo del Programa Nacional de Vivienda Rural;



Que, el Manual de Operaciones del Programa Nacional de Vivienda Rural, establece en el literal m) del artículo 23, que es función de la Unidad de Gestión Técnica, evaluar y aprobar la pre-liquidación y liquidación final de las obras de mejoramiento de viviendas. Por lo que, su informe sobre la solicitud de liquidación final y los documentos que la sustentan, para la suscripción de la Dirección Ejecutiva, es responsabilidad de dicha Unidad;

Que, el referido manual de operaciones, señala en el artículo 11, literal k), que son funciones de la Dirección Ejecutiva, entre otras, aprobar, respecto de los proyectos que el PNVR ejecute a través de núcleos ejecutores, la liquidación técnica financiera del proyecto;



<sup>1</sup> vi. El Responsable Regional Técnico, emite el informe que contiene los aspectos técnicos financieros y sociales de corresponder; y, el Liquidador emite el informe contable: Ambos informes deben considerar la revisión y verificación de los documentos indicados en el anexo N° 02 – Ficha de Liquidación Final, y emitidos en un plazo no mayor de cinco (05) días hábiles. En caso de conformidad se elabora y suscribe la “Ficha de Aprobación de Liquidación” (Formato N° 24, de la Guía)



## RESOLUCIÓN DIRECTORAL

Que, asimismo, el literal h) del artículo antes mencionado, establece que la Dirección Ejecutiva, emite Resoluciones Directorales en el marco de su competencia;

Que, mediante Informe Legal N° 055-2020-VIVIENDA/VMVU/PNVR-AAL de fecha 11 de febrero de 2020, el Responsable del Área de Asesoría Legal, por los fundamentos de la Unidad de Gestión Técnica como unidad responsable del sustento de la liquidación final del proyecto; concluye que corresponde aprobar la Liquidación Final Técnico – Financiero del proyecto a que hace referencia el Convenio N° 086-2018-LAM/VMVU/PNVR de fecha 31 de diciembre de 2018, suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, representado por el Director Ejecutivo del Programa Nacional de Vivienda Rural y los Representantes del Núcleo Ejecutor del Proyecto “Mejoramiento de Vivienda Rural en los Centros Poblados Santo Tomas, Yencala León I y otros – Distrito de Lambayeque – Provincia de Lambayeque; Centro Poblado Horcon II – Distrito de Picsi – Provincia de Chiclayo; Centros Poblados Colector, Gallito y otros – Distrito de San José – Provincia de Lambayeque – Centro Poblado Fala – Distrito de Ferreñafe – Provincia de Ferreñafe - Departamento de Lambayeque”;

De conformidad con los literales h) y k) del artículo 11 del Manual de Operaciones del Programa Nacional de Vivienda Rural, aprobado con Resolución Ministerial N° 168-2015-VIVIENDA, son funciones de la Dirección Ejecutiva, emitir resoluciones en el marco de su competencia y aprobar respecto de los proyectos que el PNVR ejecute a través de Núcleos Ejecutores, la liquidación técnica financiera del proyecto;

Con el visto del Coordinador Técnico y de los Responsables del Área de Asesoría Legal y de la Unidad de Gestión Técnica;

### SE RESUELVE:

#### Artículo 1.- Aprobación de la Liquidación Final Técnico – Financiero

Aprobar la Liquidación Final Técnico – Financiero del Convenio N° 086-2018-LAM/ VMVU/PNVR de fecha 31 de diciembre de 2018, suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, representado por el Director Ejecutivo del Programa Nacional de Vivienda Rural, y los Representantes del Núcleo Ejecutor, para la ejecución del Proyecto “Mejoramiento de Vivienda Rural en los Centros Poblados Santo Tomas, Yencala León I y otros – Distrito de Lambayeque – Provincia de Lambayeque; Centro Poblado Horcon II – Distrito de Picsi – Provincia de Chiclayo; Centros Poblados Colector, Gallito y otros – Distrito de San José – Provincia de Lambayeque – Centro Poblado Fala – Distrito de Ferreñafe – Provincia de Ferreñafe - Departamento de Lambayeque”, por el monto total de S/ 1 369 002 97 (Un Millón Trescientos Sesenta y Nueve Mil Dos con 97/100 Soles); cuyos detalles se encuentran consignados en el anexo adjunto, que es parte integrante de la presente Resolución Directoral.

#### Artículo 2.- Comunicación a la Oficina de Contabilidad del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Remitir la presente Resolución Directoral de aprobación de Liquidación Final Técnico – Financiero, a la Oficina de Contabilidad del Ministerio de Vivienda, Construcción y





## RESOLUCIÓN DIRECTORAL

Saneamiento; así como la ficha de Aprobación de Liquidación del Convenio de Cooperación, para su registro y/o baja contable correspondiente; en aplicación de la parte final de la tercera disposición complementaria de los Lineamientos para el desarrollo de proyectos que se ejecutan a través de núcleos ejecutores por los programas del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, aprobado con Resolución Ministerial N° 112-2017-VIVIENDA y modificatoria.

### Artículo 3.- Custodia del expediente técnico

Encargar a la Unidad de Gestión Técnica la notificación de la presente Resolución Directoral, al Núcleo Ejecutor, al Supervisor del Proyecto y al Residente de Obra, para conocimiento y fines.

### Artículo 4.- Difusión

Disponer que la Coordinación Técnica, difunda los alcances de la presente Resolución Directoral, para conocimiento y fines de los órganos del Programa Nacional de Vivienda Rural.

Regístrese y notifíquese.



.....  
Ing. IVÁN RAMOS PASTOR  
Director Ejecutivo  
Programa Nacional de Vivienda Rural  
Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

ANEXO N° 01

PROYECTO N° 086-2018-LAM/VMVU/PNVR

N°	RD	DENOMINACION	N° DE CONVENIO	DEPARTAMENTO	PROVINCIA	DISTRITO	LOCALIDAD CC.PP	PRESUPUESTO TECNICO	PRESUPUESTO APROBADO CON RD	APORTE DEL VMVU PROGRAMA DO	APORTE DE BENEFICIARIO PROGRAMADO	UNIDADES HABITACIONALES PROGRAMADAS	MONTO DESEMBOLSADO ACUMULADO (a)	MONTO EJECUTADO (A)= a+b-(c+d)	APORTE DE BENEFICIARIO EJECUTADO (B)	INTERES (b)	DEVOLUCION AL PROGRAMA (C)	OTROS APORTES (d)	MONTO TOTAL DE INVERSION LIQUIDADO	UNIDADES HABITACIONALES	MODALIDAD DE EJECUCION	NORMATIVA DE LIQUIDACION
1	N° 283-2018	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL EN LOS CENTROS POBLADOS SANTO TOMAS, YENCALA LEON Y OTROS - DISTRITO DE LAMBAYEQUE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE; CENTRO POBLADO HORCON II - DISTRITO DE PISCOS - PROVINCIA DE CHICLAYO; CENTROS POBLADOS COLECTOR, GALLITO Y OTROS - DISTRITO DE SAN JOSE - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE; CENTRO POBLADO FALA - DISTRITO DE FERREÑAFE - PROVINCIA DE FERREÑAFE - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE	N° 086-2018-LAM/VMVU/PNVR	LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE - FERREÑAFE	JAYANCA	SANTO TOMAS, YENCALA LEON Y OTROS - CENTRO POBLADO HORCON II - CENTROS POBLADOS COLECTOR, GALLITO Y OTROS - CENTRO POBLADO FALA	1,395,071.78	1,395,071.78	1,346,519.52	48,552.26	49	1,346,519.52	1,321,441.57	47,561.40	0.00	25,077.95	0.00	1,369,002.97	48	NUCLEO EJECUTOR	RESOLUCION MINISTERIAL N° 113-2017-VIVIENDA: LINEAMIENTOS PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS QUE SE EJECUTAN A TRAVES DE NUCLEOS EJECUTORES POR LOS PROGRAMAS DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO RESOLUCION DIRECTORAL N° 10-2019-MODIFICATORIA DEL PLAN DE EJECUCION Y LIQUIDACION DE PROYECTOS DE PROGRAMAS MODALIDAD DE VIVIENDA RURAL BAJO LA MODALIDAD DE NUCLEOS EJECUTORES - APROBADA MEDIANTE

