



Gobierno Regional  
de Cusco

GERENCIA REGIONAL DE  
AGRICULTURA

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para Hombres y Mujeres"  
"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

## RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL

Nº 349 -2023 - GR CUSCO/GERAGRI-SGTPA

Cusco,

14 AGO 2023

**EL GERENTE REGIONAL DE AGRICULTURA DEL GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO**

**VISTO:** El expediente administrativo, consignado con Registro Nº 2223-2021, seguido por la empresa GILAT, mediante su representante MARIA CONSULEO ROMERO MONTERO, identificado con DNI Nº 42291648, sobre Asignación de Código de Referencia Catastral y Expedición de Certificado de Información Catastral, del predio signado con U.C Nº 320358, ubicado en el distrito de Cusipata, provincia de Quispicanchi, departamento de Cusco; y el Informe Legal Nº 009-2023-GR CUSCO/GERAGRI-SGTPA/TUPA-KDV; y

### CONSIDERANDO:

Que, la Gerencia Regional de Agricultura, del Gobierno Regional Cusco, ha asumido por delegación las funciones, atribuciones y competencias en materia agraria, respecto del saneamiento físico-legal de predios rurales, mediante Resolución Ejecutiva Regional Nº 152-2012-GR CUSCO/PR, de fecha 03 de febrero del 2012, por el cual el Presidente Regional del Gobierno Regional Cusco, delega a la Dirección (ahora Gerencia) Regional de Agricultura, las funciones establecidas en el literal "n" del artículo 51 de la ley Nº 27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales;

Que, mediante solicitud Nº 2223-2021 la empresa GILAT, y su representante MARIA CONSULEO ROMERO MONTERO, solicita **ASIGNACION DE CODIGO DE REFERENCIA CATASTRAL Y EXPEDICION DE CERTIFICADO DE INFORMACION CATASTRAL** del predio signado con U.C Nº 320358, ubicado en el distrito de Cusipata, provincia de Quispicanchi, departamento de Cusco; para tal efecto adjunta los siguientes documentos: 1) Solicitud, 2) Copia de DNI, 3) Copia simple de la partida registral Nº 11249687 del Registro de Predios de Cusco, 4) Planos y memorias descriptivas con sus respectivo CD, 5) Certificado de su vigencia de poder, 6) Recibo de caja Nº 000954;

Que, de la revisión de los documentos adjuntos se advirtió el incumplimiento de los requisitos previstos en el Texto Único de Procedimientos Administrativos - TUPA de GERAGRI aprobado por ordenanza regional 117-2016-CR/GRC.CUSCO modificada por Ordenanza Regional 206-2021-CR/GR CUSCO, por lo que se solicitó al administrado a fin de que realice la subsanación de las observaciones formuladas otorgándoles el plazo de 10 días hábiles para tal fin;

Que, de acuerdo al artículo 197 del Texto Único Ordenado de la Ley Nº 27444 Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado por Decreto Supremo Nº 004-2019-JUS, en fecha 22 de enero de 2019, la declaración de abandono es una de las formas que ponen fin al procedimiento administrativo;

Que, de conformidad con el artículo 202º del Texto Único Ordenado de la Ley Nº 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, que señala "En los procedimientos iniciados a solicitud de parte, cuando el administrado incumpla algún trámite que le hubiera sido requerido que produzca su paralización por treinta días, la autoridad de oficio o a solicitud del administrado declarará el abandono del procedimiento, dicha resolución deberá de ser notificada y contra ella procederán los recursos administrativos;

Que, mediante Carta Nº 408-2021-GR CUSCO/GERAGRI-SGTPA, notificado en fecha 18 de mayo de 2021, la Subgerencia de Titulación de Predios Agrarios, requirió al administrado la subsanación de observaciones a su solicitud, otorgándole un plazo de 10 días hábiles, a fin de que subsane las observaciones formuladas bajo apercibimiento de declararse en abandono el Procedimiento Administrativo y/o desestimarse su solicitud por incumplimiento del mismo, esto de conformidad a lo dispuesto en el Texto Único Ordenado de la Ley Nº 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General;

Que, mediante Informe Nº 2302-2021-GR CUSCO/GERAGRI-SGTPA-GSBP, informa que el expediente administrativo con registro Nº 2223-2021 fue observado y a la fecha de la emisión del presente informe no han sido subsanadas;





Gobierno Regional  
de Cusco

GERENCIA REGIONAL DE  
AGRICULTURA

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para Hombres y Mujeres"  
"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

Que, mediante Informe Legal N° 009-2023- GR CUSCO/GERAGRI-SGTPA/KDV, por el que opina que debe declararse el abandono del expediente administrativo sobre ASIGNACION DE CODIGO DE REFERENCIA CATASTRAL Y EXPEDICION DE CERTIFICADO DE INFORMACION CATASTRAL, mediante expediente con registro N° 2223-2021, , toda vez que en fecha 18 de mayo de 2021 , se le notifica con la Carta N° 408-2021-GR CUSCO/GERAGRI-SGTPA, observación a su petitorio otorgándole el plazo de diez días hábiles a fin de subsanar la misma, bajo apercibimiento de declararse el abandono y/o desestimarse su solicitud, no habiendo recibido respuesta alguna hasta la fecha, habiéndose producido la paralización del procedimiento por un plazo de treinta (30) días; por lo que, concluye y recomienda declarar en abandono el procedimiento administrativo iniciado por la empresa GILAT, mediante su representante MARIA CONSULEO ROMERO MONTERO, de acuerdo al artículo 202<sup>1</sup> del Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General;

Estando las visaciones de la Subgerencia de Titulación de la Propiedad Agraria, de la Oficina de Asesoría Jurídica, en uso de las facultades conferidas por la Ley N° 27867, Ley Orgánica de los Gobiernos Regionales, la Resolución Ejecutiva Regional N° 152-2012-GR CUSCO/PR, Ordenanza Regional N° 176-2020 CR/GRC CUSCO que aprueba el ROF de la Gerencia Regional de Agricultura, la Resolución Ejecutiva Regional N° 071-2021-GR CUSCO/GR y la Resolución Ejecutiva Regional N° 374-2023-GR CUSCO/GR.

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- DECLARAR** el abandono del procedimiento administrativo signado con registro N° 2223-2021, seguido por la empresa GILAT, mediante su representante MARIA CONSULEO ROMERO MONTERO, sobre Asignación de Código de Referencia Catastral y Expedición de Certificado de Información Catastral, del predio signado con U.C N° 320358, ubicado en el distrito de Cusipata, provincia de Quispicanchi, departamento de Cusco, por las consideraciones expuestas en la presente Resolución Gerencial.

**ARTÍCULO SEGUNDO: DISPONER** el archivamiento definitivo del expediente administrativo señalado en el artículo precedente, pudiendo ser desarchivado únicamente para fines informativos.

**ARTÍCULO TERCERO:** Encargar a la Subgerencia de Titulación de la Propiedad Agraria, las acciones de notificación, cumplimiento y ejecución de la presente Resolución con arreglo a Ley.

**REGISTRESE, COMUNÍQUESE Y PUBLIQUESE**

Gobierno Regional de Cusco  
Gerencia Regional de Agricultura  
  
Mgt. Iny Henry Sanabria Villalva  
GERENTE REGIONAL

C.C.:  
Archivo  
HSV/MQCh/kdv.

<sup>1</sup>En los procedimientos iniciados a solicitud de parte, cuando el administrado incumpla algún trámite que le hubiera sido requerido que produzca su paralización por treinta días, la autoridad de oficio o a solicitud del administrado declarará el abandono del procedimiento. Dicha resolución deberá ser notificada y contra ella procederán los recursos administrativos pertinentes".

