Municipalidad Distrital de Santiago

FUNDADO EL 31 DE OCTUBRE DE 1870

RESOLUCIÓN DE ALCALDIA Nº 0605 – 2018-MDS-REGION-ICA

Santiago, 28 de Agosto del 2018

El ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE ICA.

VISTO:

El Expediente Administrativo Nº 04800 – 2018; promovido por el Memorial suscrito por los moradores del **C.P SEBASTIAN BARRANCA III ETAPA - SECTOR DELGADO** , Informe Nº00353-2018-SGCCU/REGION-ICA, Informe Nº0192-2018-GAL/MDS/REGION-ICA, sobre Aprobación de Plano de Lotización y secciones de vías .

CONSIDERANDO:

Qué, conforme a lo señalado en el Artículo 191º de la Constitución Política del Estado de 1993, las Municipalidades Provinciales, Distritales y Delegadas, son los Órganos de Gobierno Local con Autonomía Política, Administrativa y Económica en los Asuntos de su Competencia, concordante el mismo con el Articulo II del Título Preliminar, de la Ley Nº 27972 "Ley Orgánica de Municipalidades";

Qué, de conformidad a la Ley Orgánica de Municipalidades Ley Nº 27972, establece que los Gobiernos locales, son Entidades Básicas de la Organización Territorial y Canales inmediatos de Participación Vecinal en los Asuntos Públicos, que Institucionalizan y gestionan con Autonomía los intereses Propios de los correspondientes colectividades, siendo elementos esenciales del Gobierno Local, el Territorio, la Población y la Organización.

Qué, estando a lo solicitado en referencia con expediente Nº 04800 – 2018; de fecha 17 de Agosto del 2018; promovido por el por el **Memorial suscrito por los moradores del C.P SEBASTIAN BARRANCA III ETAPA - SECTOR DELGADO** quien solicita la Aprobación del Plano de Lotización y secciones de vías mediante Resolución de Alcaldía, cumpliendo con los parámetros técnicos propios de una lotización, por la cual se da con la aprobación de lo solicitado para los fines pertinentes.

Qué, estando a lo expuesto precedente a la Ley Nº 27444 Ley de Procedimiento Administrativo General y en uso de las facultades conferidas por la Ley Nº 27972 "Ley Orgánica de Municipalidades"

Municipalidad Distrital de Santiago

FUNDADO EL 31 DE OCTUBRE DE 1870

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- APROBAR; el Plano de Lotización y secciones de Vías del Predio Ubicado en el **C.P Sebastián Barranca III etapa – Sector Delgado,** Del Distrito de Santiago, Provincia y Departamento de Ica.

MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO DE LOTIZACION DEL PLANO PERIMETRICO DEL CENTO POBLADO SEBASTIAN BARRANCA III EPATA - SECTOR DELGADO.

1. **UBICACIÓN**
   El Centro Poblado SEBASTIAN BARRANCA III EPATA SECTOR DELGADO; se encuentra Ubicado en el Distrito de Santiago, Provincia de Ica, Departamento de Ica.

2. **LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS**
   Son las siguientes:

   - **Por el Norte**
     Con PROL. CA. SAN LUIS; en una línea quebrada en 02 tramos: **A-B = 41.16 ml.**, **B-C = 33.18.**
   - **Por el Este**
     Con CENTRO POBLADO SANTIAGO SECTOR DELGADO; en una línea recta que va de: **C-D = 108.25 ml.**
   - **Por el Sur**
     Con URB. POP. SEBASTIAN BARRANCA; con línea quebrada en 02 tramos que van de: **D-E = 35.36 ml., E-F = 43.42 ml.**
   - **Por el Oeste**
     Con C.P. SEBASTIAN BARRANCA SECTOR III; en una línea recta que van de: **F-A = 110.47 ml.**

3. **AREA Y PERIMETRO.-**
   Los Linderos antes descritos nos dan un Área de 8380.43 m2.

   Encerrando un perímetro de 371.84 ml.

Municipalidad Distrital de Santiago

FUNDADO EL 31 DE OCTUBRE DE 1870

MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO DE LOTIZACION DEL PLANO TRAZADO Y LOTIZACION DEL CENTO POBLADO SEBASTIAN BARRANCA III EPATA - SECTOR DELGADO.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO Vº Bº ALCALDE

1. **UBICACIÓN**

El Centro Poblado SEBASTIAN BARRANCA III EPATA SECTOR DELGADO; se encuentra Ubicado en el Distrito de Santiago, Provincia de Ica, Departamento de Ica.

2. **CUADRO DE DISTRIBUCION DE USO DE AREAS:**

MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO Vº Bº ASESORIA LEGAL

USO DE LAS AREAS	ÁREA (m2)	PORC. PARCIAL %	PORC. TOTAL %
AREA UTIL	6579.71		**78.51**
AREA DE VIVIENDA	6579.71	**78.51**	
AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO	0.00	**0.00**	
AREA DE CIRCULACION	1800.72		**21.49**
AREA TOTAL	**8380.43**		**100.00**

3. CUADRO DE USOS y Nº DE LOTES:

El Centro Poblado Santiago sector delgado II; Cuenta con un Total de **42 Lotes**, Distribuidos en **4 Manzanas** cuyos usos son los siguientes:

CUADRO DE USOS DE LOTES	
VIVIENDA	47
TOTAL	**47**

ARTICULO SEGUNDO.- ENCARGAR; a la Gerencia de Obras Publicas y Desarrollo Urbano, Catastro y Control Urbano y a las demás unidades administrativas que se requiera para este cumplimiento para los fines pertinentes.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CUMPLASE

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO - ICA

C P C. César Augusto Salazar Carpio
Alcalde