



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAS

Creado por Ley N° 5030 - El 11 de Febrero de 1925

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N°222-2023-MDS/GM

Salas, 15 AGO 2023

EL GERENTE MUNICIPAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAS;

VISTO:

CARTA N° 006-2023-MPTG, de fecha 09 de mayo de 2023, presentado por la Ing. Mary Pili Tipismana García; INFORME N° 470-2023-MDS/G.I.G.T., de fecha 18 de mayo de 2023, emitido por la Gerencia de infraestructura y Gestión Territorial; INFORME N° 005-2023-MDS/GM, de fecha 26 de mayo de 2023, emitido por el Gerente Municipal de Salas; CARTA N° 010-2023-MPTG, de fecha 13 de junio de 2023, presentado por la Ing. Mary Pili Tipismana García; INFORME N° 837-2023-MDS/G.I.G.T., de fecha 08 de agosto de 2023, emitido por la Gerencia de infraestructura y Gestión Territorial; demás antecedentes, y;

CONSIDERANDO:

Que, la Municipalidad Distrital de Salas, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú y en la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, es un órgano de gobierno local con autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia; teniendo como finalidad representar al vecindario, promover la adecuada prestación de los servicios públicos locales y el desarrollo integral, sostenible y armónico de su circunscripción.

Que, conforme al Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que modifica el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, establece que tratándose de procedimientos de selección para la ejecución de obras se requiere contar adicionalmente con el expediente técnico y la disponibilidad física del terreno.

Que, el expediente técnico, es el conjunto de documentos de carácter técnico y/o económico que permiten la adecuada ejecución de una obra, que contiene la Memoria Descriptiva, las Especificaciones Técnicas, los Planos, los Metrados, el Presupuesto Base con su Análisis de Costos y el Cronograma de Adquisición de Materiales y de Ejecución de Obra. De requerir el caso, deberá contener el Estudio de Suelos, el Estudio Geológico el Impacto Ambiental y Otros complementarios.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAS

Creado por Ley N° 5030 - El 11 de Febrero de 1925

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Que, en el literal a) del numeral 34.2 del artículo 34, del Reglamento de la Ley 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, señala que: *"En la contratación para la ejecución de obras, corresponde al monto del presupuesto de obra establecido en el expediente técnico de obra aprobado por la Entidad. Para obtener dicho monto, la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico realiza las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad."*, en base a lo señalado, la elaboración del expediente técnico de obra puede recaer: (i) en la misma Entidad, cuando esta cuente con los recursos y el personal para realizar dicha función; o (ii) en un consultor de obra, en caso la Entidad no se encuentre en la capacidad de elaborarlo por cuenta propia, supuesto en el cual contrata a un tercero que elabore toda la documentación y/o estudios que conforman dicho expediente.



Que, el artículo 12° del Reglamento del Decreto Legislativo 1252 – Crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, aprobado por Decreto Supremo N° 284-2018-EF, establece que la Fase de Ejecución comprende la ejecución financiera y física con cargo a los recursos asignados, precisando además que la fase de Ejecución se inicia con la elaboración del expediente técnico o documentos equivalentes para los proyectos de inversión viables o para las inversiones de optimización, de ampliación marginal, de reposición y de rehabilitación aprobados por la Unidad Formuladora. La información resultante del expediente técnico o documentos equivalentes debe ser registrada por la Unidad Ejecutora de Inversiones en el Banco de Inversiones. Luego de la aprobación del expediente técnico o documentos equivalentes, se inicia la ejecución física de las inversiones.



Que, mediante Informe N° 837-2023-MDS/G.I.G.T. de fecha 08 de agosto de 2023, la Gerencia de Infraestructura y Gestión Territorial, informa a este despacho que mediante Requerimiento N° 056-2023-MDS/G.I.G.T., de fecha 18 de abril de 2023, requirió la contratación del servicio de Consultoría de formulación de expediente técnico del proyecto de inversiones: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CATASTRO URBANO EN PARA EL DESARROLLO DEL PROCESO DE GESTIÓN Y MANEJO DE TERRITORIO DEL DISTRITO DE SALAS DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA" C.U.I. 2588233; luego, mediante Contrato de Consultoría S/N, de fecha 03 de mayo de 2023, se establece una relación contractual con el Consultor





MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE SALAS

Creado por Ley N° 5030 - El 11 de Febrero de 1925

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Ing. Mary Pili Tipismana García, para la ejecución del servicio de consultoría de elaboración del expediente técnico del proyecto; asimismo mediante Carta N° 006-2023-MPTG, de fecha 09 de mayo de 2023, presentado por el consultor Ing. Mary Pili Tipismana García, realiza la entrega o presentación del Expediente Técnico; luego mediante informe N° 470-2023-MDS/G.I.G.T., de fecha 18 de mayo de 2023, la gerencia da la conformidad de Elaboración del Expediente Técnico para aprobación mediante acto resolutivo; asimismo mediante Informe N° 005-2023-MDS/GM, de fecha 26 de mayo de 2023, el Gerente Municipal devuelve el expediente para que se realice una nueva revisión sobre aspectos técnicos expuestos en el informe de la consultoría, respecto a los costos de los bienes a adquirirse; luego mediante Carta N° 010-2023-MPTG, de fecha 05 de junio de 2023, presentado por el consultor Ing. Mary Pili Tipismana García – CIP N° 240016, hace entrega de la justificación de costos; Concluyendo que, luego de la evaluar el Estudio definitivo a Nivel de Expediente Técnico del proyecto de inversión: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CATASTRO URBANO EN PARA EL DESARROLLO DEL PROCESO DE GESTIÓN Y MANEJO DE TERRITORIO DEL DISTRITO DE SALAS DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA" C.U.I. 2588233, considera que la elaboración del Expediente Técnico se ha desarrollado conforme lo establecen los Términos de Referencia y el Contrato de Consultoría s/n para el proyecto de Inversión; dando conformidad al Expediente Técnico del proyecto de inversión: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CATASTRO URBANO EN PARA EL DESARROLLO DEL PROCESO DE GESTIÓN Y MANEJO DE TERRITORIO DEL DISTRITO DE SALAS DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA" C.U.I. 2588233; recomendando su aprobación, mediante Acta Resolutivo con la finalidad de continuar con el ciclo de Inversión del proyecto de Inversión, al tratarse de una Intervención de Prioridad que apunta al Cierre de Brechas en Vivienda y Desarrollo Urbano para el Distrito de Salas.

Que, bajo esa línea de hechos, y a la luz de las disposiciones legales precedentemente reseñadas, se puede advertir que la Gerencia de Infraestructura y Gestión Territorial, ha realizado la evaluación al Expediente Técnico denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CATASTRO URBANO EN PARA EL DESARROLLO DEL PROCESO DE GESTIÓN Y MANEJO DE TERRITORIO DEL DISTRITO DE SALAS DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA" C.U.I. 2588233, otorgando la conformidad al mismo, y solicitando su aprobación. Por lo que a consideración de este despacho la aprobación del mismo resulta procedente, debiendo emitirse el acto resolutivo correspondiente en ese sentido.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAS

Creado por Ley N° 5030 - El 11 de Febrero de 1925

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Estando a lo expuesto; y en uso de las facultades conferidas mediante RESOLUCION DE ALCALDÍA N° 001-2023-MDS/ALC del 02.ENE.2023, por la cual se delega facultades propias del despacho de Alcaldía a la Gerencia Municipal, y a la vez con las visaciones respectivas, de la Gerencia de Infraestructura y Gestión Territorial, y la Gerencia de Asesoría Jurídica, de conformidad con las atribuciones conferidas en la Ley Orgánica de Municipalidades – Ley N° 27972;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - APROBAR, el Expediente Técnico denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CATASTRO URBANO EN PARA EL DESARROLLO DEL PROCESO DE GESTIÓN Y MANEJO DE TERRITORIO DEL DISTRITO DE SALAS DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA" C.U.I. 2588233, con un presupuesto total de **S/. 1,813,002.47** (UN MILLON OCHOCIENTOS TRECE MIL DOS CON 47/100 SOLES), bajo la modalidad de ejecución Administración Directa y con un plazo de ejecución de 353 días calendarios, conforme a la siguiente estructura presupuestal:

ITEM	PRESUPUESTO	
1.00	COSTO DIRECTO	S/1,513,897,80
2.00	GG 15%	S/227,084.67
3.00	SUB TOTAL	S/1,604,714.83
4.00	VALOR REFERENCIAL	S/1,604,714.83
5.00	EXPEDIENTE TECNICO	S/22,420.00
6.00	SUPERVISION	S/39,600.00
7.00	LIQUIDACION	S/10,000.00
8.00	PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO	S/1,813,002.47

ARTICULO SEGUNDO. – REMITIR, el expediente técnico materia de la presente a la Gerencia de Infraestructura y Gestión Territorial, la implementación y cumplimiento de la presente resolución.

ARTÍCULO TERCERO. - NOTIFICAR, la presente resolución, a la Gerencia de Infraestructura y Gestión Territorial, y demás dependencias administrativas pertinentes, para los fines correspondientes.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE


MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE SALAS
C.P.C. CARLOS G. AVALOS CASTILLO
GERENTE MUNICIPAL