



## SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

### ZONA REGISTRAL N°IX – SEDE LIMA

#### RESOLUCIÓN DE LA UNIDAD REGISTRAL N° 476 -2023-SUNARP-ZRIX/UREG

Lima, 23 de octubre del 2023

**SOLICITANTE:** Registrador Público de la Zona Registral N° IX - Sede Lima, abogada Rosa María Ibáñez Rodríguez (Inf262-2017SUNARP-ZRNIXGBM57-2017SUNARP-ZRIXGBMRPVTRASLRIR)

**EXPEDIENTE SIDUREG:** 53-2019

**PROCEDIMIENTO:** Duplicidad de inscripción con vehículos menores provenientes del traslado de las Municipalidades a la SUNARP, Ley N° 28325

**TEMA:** Cierre de inscripción por duplicidades incompatibles

**VISTOS:** La Resolución de la Unidad Registral N° 329-2019-SUNARP-Z.R. N° IX/UREG de fecha 10 de abril de 2019; y,

#### **CONSIDERANDO:**

Que, mediante la resolución de vistos se dispuso el inicio del procedimiento de cierre de la inscripción correspondiente al vehículo de placa N° **MCQ-04637** proveniente de la Municipalidad Provincial de Canta, por existir duplicidad con inscripciones incompatibles con la partida N° 50556311 del vehículo de placa de rodaje N° **MO-5024** del Registro de Propiedad Vehicular de Lima;

Que, el artículo 60° del T.U.O. del Reglamento General de los Registros Públicos, señala que: *“Transcurridos 60 días desde la última publicación del extracto de la Resolución a que se refiere el segundo párrafo del presente artículo, la Gerencia (hoy Unidad Registral) dispondrá el cierre de la partida registral menos antigua, salvo que dentro del plazo indicado se formule oposición; en cuyo caso, dará por concluido el procedimiento administrativo de cierre de partidas ordenando que se deje constancia de tal circunstancia en las partidas duplicadas (...)”;*

Que, el aviso de inicio del procedimiento de cierre de partidas fue publicado en el Diario La República y en el Diario Oficial El Peruano, los días 08 de enero de 2020 y 03 de febrero del 2021, respectivamente;

Que, del mismo modo el artículo 118° del Reglamento de Inscripciones del Registro de Propiedad Vehicular<sup>1</sup>, dispone que: *“El cómputo de plazo previsto en el penúltimo párrafo del artículo 60° del T.U.O. del Reglamento General de los Registros Públicos es de sesenta (60) días hábiles contados desde la última notificación, sea personal o publicación, de conformidad con lo establecido en el numeral 4 del artículo 25° de la Ley del Procedimiento Administrativo General, Ley N° 27444”;*

Que, en el presente procedimiento la última notificación personal (notificación mediante publicación, numeral 21.2.2 del art. 21°, Ley N° 27444) se ha efectuado con fecha 09 de febrero de 2023;

<sup>1</sup> Aprobado por Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 039-2013-SUNARP/SN.

Que, con respecto al presente procedimiento, la Secretaría de esta Unidad Registral realizó en el Sistema de Trámite Documentario (SISTRAM) y en el Sistema de Gestión Documental (SGD) la búsqueda de determinados documentos entre el 10 de abril de 2019 al 19 de mayo de 2023, observando que no se ha presentado escrito de oposición al procedimiento administrativo de duplicidad de partidas, cuyo inicio se dispuso mediante la Resolución de la Unidad Registral N° 329-2019-SUNARP-Z.R. N° IX/UREG de fecha 10 de abril de 2019, por tanto, habiendo vencido el plazo de los sesenta (60) días, corresponde disponer el cierre de la inscripción correspondiente al vehículo de placa N° **MCQ-04637** proveniente de la Municipalidad Provincial de Canta, conforme a lo regulado en el artículo 60° T.U.O del Reglamento General de los Registros Públicos;

Que, conforme a lo dispuesto en el segundo párrafo del artículo 62° del T.U.O. del Reglamento General de los Registros Públicos, el cierre de partidas no implica en modo alguno declaración de invalidez de los asientos registrados, correspondiendo al órgano jurisdiccional declarar el derecho que corresponde en caso de inscripciones incompatibles;

Que, el artículo 119° del Reglamento de Inscripciones del Registro de Propiedad Vehicular, dispone lo siguiente: *“Para que el Registrador pueda ejecutar las resoluciones que se emitan en el procedimiento de duplicidad de partidas, la Gerencia Registral (hoy Unidad Registral) dispondrá el ingreso por el Diario a fin de generar el asiento de presentación correspondiente”*;

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 57° del TUO del Reglamento General de los Registros Públicos, aprobado por Resolución N° 126-2012-SUNARP-SN del 18/05/2012.

#### **SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.** - **DISPONER** el cierre de la inscripción correspondiente al vehículo de placa N° **MCQ-04637** proveniente de la Municipalidad Provincial de Canta, por existir duplicidad con inscripciones incompatibles con la partida N° 50556311 del vehículo de placa de rodaje N° **MO-5024** del Registro de Propiedad Vehicular de Lima.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** - **DAR POR CONCLUIDO** el procedimiento administrativo de cierre de partidas, cuyo inicio se dispuso mediante la Resolución de la Unidad Registral N° 329-2019-SUNARP-Z.R. N° IX/UREG de fecha 10 de abril de 2019, debiendo anotarse tal conclusión en la partida N° 50556311 correspondiente al vehículo de placa N° **MO-5024**.

**ARTÍCULO TERCERO.** - **REMITIR** copia certificada de la presente resolución a la Subunidad del Registro de Bienes Muebles de la Zona Registral N° IX – Sede Lima, para los efectos a que se contrae lo dispuesto en el penúltimo considerando, y que el registrador público encargado cumpla con ejecutar lo dispuesto en los artículos precedentes.

**ARTÍCULO CUARTO.** - **REMITIR** copia certificada de la presente resolución al archivo registral del Registro de Propiedad Vehicular de Lima, para que sea incorporada a los antecedentes del vehículo de placa N° **MCQ-04637** proveniente de la Municipalidad Provincial de Canta.

**ARTÍCULO QUINTO.** - **NOTIFICAR** la presente resolución a los interesados para los fines pertinentes.

Regístrese y comuníquese.

Firmado digitalmente por:  
**AUGUSTO GIANFRANCO HABICH SCARSI**  
Jefe de la Unidad Registral  
Zona Registral N° IX-Sede Lima-SUNARP

AGHS/lja