



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ISLAY-MOLLENDO

Jirón Arequipa N° 261 – Mollendo

Teléfono: 54 532909

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la Unidad, La Paz y el Desarrollo"

RESOLUCIÓN GERENCIAL N° 100-2023-MPI/A-GM

Mollendo, 24 de noviembre del 2023

VISTO:

Carta N° 042-CA34 recaído en el Expediente de Tramitación Externa N° 0011102-2023 (Escrito N° 2) de fecha 1 de setiembre de 2023, el **CONSORCIO A34**, debidamente representado por su Representante Común, Arq. Mark Gutiérrez Zapata hace alcance del Informe N° 038-2023-CA34-SO-HMCP que contiene la ratificación del Supervisor de Obra, Ing. Héctor Martín Coaquira Postigo, sobre las necesidades de ejecutar prestaciones adicionales de obra, siendo una de ellas "Adicional por modificación de estructura de pedraplén que contempla el mejoramiento de columna del malecón", **Carta N° 0045-2023/MOLLENDINA-RO/AHCM** recaído en el Expediente de Tramitación Externa N° 0013595-2023 (Escrito N° 1) de fecha 10 de octubre de 2023, el contratista **CASA NUEVA PROYECTOS Y OBRAS E.I.R.L.** realiza la presentación del Expediente Técnico del Adicional con Deductivo Vinculante "Modificación de estructura de pedraplén que contempla el mejoramiento de columna del malecón" para la Obra "Mejoramiento del Servicio Turístico Público de la Playa Mollendina, Sector Playa Lote D (Playa 3 y 4) distrito de Mollendo - provincia de Islay - departamento de Arequipa", Código Único de Inversión N° 2547566, a la Municipalidad Provincial de Islay. Por lo que, con **Carta N° 91-2023-MPI/A-GM-GIDU-SGIUR** de fecha 13 de octubre de 2023, la Subgerente de Infraestructura Urbana y Rural hace alcance del referido expediente al Representante Común del Consorcio A34, Consorcio Consultor encargado de la supervisión de la obra, **Carta N° 062-CA34** recaído en el Expediente de Tramitación Externa N° 0013595-2023 (Escrito N° 2) de fecha 19 de octubre de 2023, el **CONSORCIO A34**, debidamente representado por su Representante Común, Arq. Mark Gutiérrez Zapata hace alcance del Informe N° 054-2023-CA34-SO-HMCP emitido por el Supervisor de Obra, Ing. Héctor Martín Coaquira Postigo, donde señala haber encontrado observaciones de adicional con deductivo vinculante presentado el 10 de octubre de 2023 (Carta N° 0045-2023/MOLLENDINA-RO/AHCM). Por lo que, con **Carta N° 102-2023-MPI/A-GM-GIDU-SGIUR** de fecha 20 de octubre de 2023, la Subgerente de Infraestructura Urbana y Rural remite las observaciones advertidas por supervisión al Representante Legal de **CASA NUEVA PROYECTOS Y OBRAS E.I.R.L.**, a fin de que proceda con las subsanaciones correspondientes. Estando a ello, con **Carta N° 052-2023/MOLLENDINA-RO/AHCM** recaído en el Expediente de Tramitación Externa N° 0013595-2023 (Escrito N° 3) de fecha 27 de octubre de 2023, el contratista **CASA NUEVA PROYECTOS Y OBRAS E.I.R.L.** realiza la presentación del levantamiento de observaciones del Expediente Técnico de Adicional con Deductivo Vinculante "Adicional por modificación de estructura de pedraplén que contempla el mejoramiento de columna del malecón" para la Obra "Mejoramiento del Servicio Turístico Público de la Playa Mollendina, Sector Playa Lote D (Playa 3 y 4) distrito de Mollendo - provincia de Islay - departamento de Arequipa", Código Único de Inversión N° 2547566, a la Municipalidad Provincial de Islay; por lo que, con **Carta N° 143-2023-MPI/A-GM-GIDU** de fecha 30 de octubre de 2023, el Gerente de Infraestructura y Desarrollo Urbano hace alcance de la referida carta al Representante Común del Consorcio A34, Consorcio Consultor encargado de la supervisión de la obra; **Carta N° 068-CA34** recaído en el Expediente de Tramitación Externa N° 0013595-2023 (Escrito N° 4) de fecha 6 de noviembre de 2023, el **CONSORCIO A34**, debidamente representado por su Representante Común, Arq. Mark Gutiérrez Zapata hace alcance del Informe N° 058-2023-CA34-SO-HMCP emitido por el Supervisor de Obra, Ing. Héctor Martín Coaquira Postigo, quien manifiesta su conformidad al Expediente Técnico "Modificación de estructura de pedraplén que contempla el mejoramiento de columna del malecón" para la Obra "Mejoramiento del Servicio Turístico Público de la Playa Mollendina, Sector Playa Lote D (Playa 3 y 4) distrito de Mollendo - provincia de Islay - departamento de Arequipa", Código Único de Inversión N° 2547566, **Carta N° 146-2023-MPI/A-GM-GIDU** de fecha 9 de noviembre de 2023, mediante el cual el Gerente de Infraestructura y Desarrollo Urbano solicita el pronunciamiento del Proyectista que elaboró el Expediente Técnico de la Obra: "Mejoramiento del Servicio Turístico Público de la Playa Mollendina, Sector Playa Lote D (Playa 3 y 4) distrito de Mollendo - provincia de Islay - departamento de Arequipa", otorgándole el plazo máximo de 3 días hábiles, **Carta N° 099-2023-**



Por la Gran Transformación

<https://www.gob.pe/muniislaymollendo>



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ISLAY-MOLLENDO

Jirón Arequipa N° 261 – Mollendo

Teléfono: 54 532909

JMS/CONSULTOR/MPI recaído en el Expediente de Tramitación Externa N° 0015587-2023 de fecha de 17 de noviembre de 2023, el Arq. Jesús G. Moya Sanizo en su calidad de Proyectista procede a emitir su pronunciamiento respecto a la solicitud de aprobación de Adicional con Deductivo Vinculante "Modificación de estructura de pedraplén que contempla el mejoramiento de columna del malecón" para la obra: "Mejoramiento del Servicio Turístico Público de la Playa Mollendina, Sector Playa Lote D (Playa 3 y 4) distrito de Mollendo - provincia de Islay - departamento de Arequipa", Informe Administrativo N° 1559-2023-MPI/A-GM-GIDU de fecha de 17 de noviembre de 2023, el Gerente de Infraestructura y Desarrollo Urbano emite OPINIÓN FAVORABLE al Adicional con Deductivo Vinculante "Modificación de estructura de pedraplén que contempla el mejoramiento de columna del malecón" al Contrato N° 025-2022-MPI suscrito con el contratista CASA NUEVA PROYECTOS Y OBRAS E.I.R.L. para la contratación de la Obra "Mejoramiento del Servicio Turístico Público de la Playa Mollendina, Sector Playa Lote D (Playa 3 y 4) distrito de Mollendo - provincia de Islay - departamento de Arequipa", Código Único de Inversión N° 2547566, con un incremento presupuestal de S/ 117,912.27 (Ciento diecisiete mil novecientos doce con 27/100 soles) el mismo que representa un porcentaje de incidencia de +2.116% del monto contractual inicial, en aras de alcanzar la finalidad del contrato de manera oportuna y eficiente, Informe N° 345-2023-MPI/A-GM-OPP de fecha 21 de noviembre de 2023, el Encargado de la Oficina de Planificación y Presupuesto emite su pronunciamiento, señalando que de realizada la evaluación al Presupuesto Institucional Modificado – PIM de la Municipalidad Provincial de Islay, emite opinión favorable indicando que se cuenta con marco presupuestal disponible; por lo que la solicitud de Adicional con Deductivo Vinculante "Modificación de estructura de pedraplén que contempla el mejoramiento de columna del malecón" para la Obra "Mejoramiento del Servicio Turístico Público de la Playa Mollendina, Sector Playa Lote D (Playa 3 y 4) distrito de Mollendo - provincia de Islay - departamento de Arequipa", Código Único de Inversión N° 2547566, e Informe Legal N° 468-2023-MPI/A-GM-OAJ; y,

CONSIDERANDO:

Que, los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, concordante con el artículo 194° de la Constitución Política del Estado, modificado por la Ley N° 27680, Ley de Reforma Constitucional del Capítulo XIV del Título IV, sobre descentralización.

Debe indicarse que la Administración Pública rige su actuación bajo el Principio de Legalidad, recogido en el numeral 1.1) del artículo IV del Título Preliminar de la Ley del Procedimiento Administrativo General, Ley N° 27444, que dispone que "Las autoridades administrativas deben actuar con respeto a la Constitución, la Ley y al Derecho, dentro de las facultades que le estén atribuidas y de acuerdo con los fines para los que les fueron conferidas".

Con fecha 27 de diciembre de 2022, la Municipalidad Provincial de Islay, celebró el Contrato N° 025-2022-MPI, de Ejecución de Obra, devenido del Procedimiento de Selección Licitación Pública N° 003-2022-MPI/CS, con CASA NUEVA PROYECTOS Y OBRAS E.I.R.L., para la ejecución de la Obra "Mejoramiento del Servicio Turístico Público de la Playa Mollendina, Sector Playa Lote D (Playa 3 y 4) distrito de Mollendo - provincia de Islay - departamento de Arequipa" por el monto de S/ 5,571,607.31 (Cinco millones quinientos setenta y un mil seiscientos siete con 31/100 Soles), que incluye todos los impuestos de ley y un plazo de ejecución de 180 días calendario.

Con fecha 12 de abril de 2023, la Municipalidad Provincial de Islay, celebró el Contrato N° 003-2023-MPI/GM, de Consultoría de Obra, devenido del Procedimiento de Selección Adjudicación Simplificada N° 011-2022-MPI/CS, con el CONSORCIO A-34, para la Supervisión de ejecución de la Obra "Mejoramiento del Servicio Turístico Público de la Playa Mollendina, Sector Playa Lote D (Playa 3 y 4) distrito de Mollendo - provincia de Islay - departamento de Arequipa" por el monto de S/ 130,431.37 (Ciento treinta mil cuatrocientos treinta y uno con 37/100 Soles), que incluye todos los impuestos de ley y un plazo de ejecución de 180 días calendario.

Debe indicarse que, de conformidad con lo señalado en el artículo 40° numeral 1 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, precisa que, **es responsabilidad del contratista ejecutar la totalidad de**

Por la Gran Transformación

<https://www.gob.pe/muniislaymollendo>



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ISLAY-MOLLENDO

Jirón Arequipa N° 261 – Mollendo

Teléfono: 54 532909

las obligaciones a su cargo, de acuerdo a lo establecido en el contrato. Del mismo modo, el artículo 138°, numeral 1 del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, establece que “El contrato está conformado por el documento que lo contiene, los documentos del procedimiento de selección que establezcan reglas definitivas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes”.

Sin embargo, el Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, en su artículo 34° establece lo siguiente:

“Artículo 34. MODIFICACIONES AL CONTRATO

- 34.1 El contrato puede modificarse en los supuestos contemplados en la Ley y el reglamento, por orden de la Entidad o a solicitud del contratista, para alcanzar la finalidad del contrato de manera oportuna y eficiente. En este último caso la modificación debe ser aprobada por la Entidad. Dichas modificaciones no deben afectar el equilibrio económico financiero del contrato; en caso contrario, la parte beneficiada debe compensar económicamente a la parte perjudicada para restablecer dicho equilibrio, en atención al principio de equidad.
- 34.2 El contrato puede ser modificado en los siguientes supuestos: i) ejecución de prestaciones adicionales, ii) reducción de prestaciones, iii) autorización de ampliaciones de plazo, y (iv) otros contemplados en la Ley y el reglamento. (lo subrayado es nuestro).
- 34.3 (...)
- 34.4 Tratándose de obras, las prestaciones adicionales pueden ser hasta por el quince por ciento (15%) del monto total del contrato original, restándole los presupuestos deductivos vinculados. Para tal efecto, los pagos correspondientes son aprobados por el Titular de la Entidad.
- (...)

El Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias, en el artículo 205° establece lo siguiente:

“Artículo 205. PRESTACIONES ADICIONALES DE OBRAS MENORES O IGUALES AL QUINCE POR CIENTO (15%)

205.1 (...)

205.2. La necesidad de ejecutar una prestación adicional de obra es anotada en el cuaderno de obra, sea por el contratista, a través de su residente, o por el inspector o supervisor, según corresponda. En un plazo máximo de cinco (5) días contados a partir del día siguiente de realizada la anotación, el inspector o supervisor, según corresponda, ratifica a la Entidad la anotación realizada, adjuntando un informe técnico que sustente su posición respecto a la necesidad de ejecutar la prestación adicional. Además, se requiere el detalle o sustento de la deficiencia del expediente técnico de obra o del riesgo que haya generado la necesidad de ejecutar la prestación adicional.

205.3. (...)

205.4. El contratista presenta el expediente técnico del adicional de obra, dentro de los quince (15) días siguientes a la anotación en el cuaderno de obra, siempre que el inspector o supervisor, según corresponda, haya ratificado la necesidad de ejecutar la prestación adicional. De ser el caso, el inspector o supervisor remite a la Entidad la conformidad sobre el expediente técnico de obra formulado por el contratista en el plazo de diez (10) días de presentado este último.

205.5 De existir partidas cuyos precios unitarios no están previstos en el presupuesto de obra, se adjunta al expediente técnico de obra el documento del precio unitario pactado con el contratista ejecutor de la obra. El acuerdo de precios se realiza entre el residente y el supervisor o el inspector, el cual es remitido a la Entidad para su aprobación como parte del presupuesto de la prestación adicional de obra.

205.6. En el caso que el inspector o supervisor emita la conformidad sobre el expediente técnico presentado por el contratista, la Entidad en un plazo de doce (12) días hábiles emite y notifica al contratista la resolución mediante la que se pronuncia sobre la procedencia de la ejecución de la prestación adicional de obra.

205.7. A efectos de aprobar la ejecución del adicional de obra la Entidad cuenta con el informe de viabilidad presupuestal y la opinión favorable sobre la solución técnica propuesta en el expediente técnico presentado por el contratista. Para emitir una opinión técnica sobre la solución técnica propuesta, la Entidad solicita el pronunciamiento del proyectista, de no contarse con dicho



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ISLAY-MOLLENDO

Jirón Arequipa N° 261 – Mollendo

Teléfono: 54 532909

pronunciamiento o siendo negativo este, el órgano de la entidad responsable de la aprobación de los estudios emite la opinión correspondiente.

205.15. Cuando se apruebe la prestación adicional de obra, el contratista está obligado a ampliar el monto de la garantía de fiel cumplimiento, debiendo entregar la actualización del valor de la garantía correspondiente en el plazo máximo de ocho (8) días hábiles de ordenada la prestación adicional. Igualmente, cuando se apruebe la reducción de prestaciones, el contratista puede reducir el monto de dicha garantía. (...)

Estando a las disposiciones sobre “prestaciones adicionales de obras menores o iguales al 15%” en el marco del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procede a realizar las siguientes precisiones meramente de carácter formal:

La anotación de la necesidad de ejecutar una prestación adicional de obra la realizó el Supervisor de Obra, Ing. Héctor Martín Coaquira Postigo tal como consta en el Asiento N° 234 de fecha 22 de agosto de 2023.

Para efectos del cómputo de los diferentes plazos que establece el artículo 205° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), se debe tener en cuenta que la anotación de la necesidad de ejecutar prestaciones adicionales se realizó en fecha 22.08.2023.

Se advierte que el **CONSORCIO A-34**, ha puesto de conocimiento de la Municipalidad Provincial de Islay la ratificación de la necesidad de ejecutar prestaciones adicionales de obra, de manera extemporánea, incumpliendo con el plazo máximo que establece el numeral 205.2 del art. 205 del RLCE, toda vez que la anotación de la necesidad se realizó el 22.08.2023 y el plazo máximo que tenía para ratificar la necesidad y poner de conocimiento a esta comuna edil vencia el 28.08.2023, teniéndose por presentada la ratificación al décimo día - Carta N° 042-CA34¹ de fecha 1 de setiembre de 2023 - de anotada la necesidad es decir 5 días de demora en la presentación de la misma.

De igual forma, se observa que el Contratista **CASA NUEVA PROYECTOS Y OBRAS E.I.R.L.** mediante Carta N° 0045-2023/MOLLENDINA-RO/AHCM² de fecha 10.10.2023, el contratista **CASA NUEVA PROYECTOS Y OBRAS E.I.R.L.** realiza la presentación del Expediente Técnico Adicional con Deductivo Vinculante “modificación de estructura de pedrapen que contempla el mejoramiento de columna del malecón” para la Obra “Mejoramiento del Servicio Turístico Público de la Playa Mollendina, Sector Playa Lote D (Playa 3 y 4) distrito de Mollendo - provincia de Islay - departamento de Arequipa”, Código Único de Inversión N° 2547566, a la Entidad; por lo que en base a lo señalado en el párrafo ut-supra, la anotación de la necesidad se realizó el 22.08.2023 y el plazo que tenía para presentar el Expediente Técnico de Adicional vencia el 06.09.2023, por lo que se observa que el contratista ha presentado el Expediente Técnico que contiene el Adicional de Obra N° 05 con Deductivo Vinculante N° 03 de manera extemporánea, es decir, que presentó el mismo al cuadragésimo noveno día de anotada la necesidad, con una demora de 34 días en la presentación de la misma. No obstante, con Carta N° 91-2023-MPI/A-GM-GIDU-SGIUR de fecha 13.10.2023, la Subgerente de Infraestructura Urbana y Rural hace alcance del Expediente en mención a la empresa contratista supervisora y esta última con Carta N° 062-CA34³ el **CONSORCIO A34**, hace alcance del Informe N° 054-20233-CA34-SO-HMCP emitido por el Supervisor de Obra, Ing. Héctor Martín Coaquira Postigo, donde señala haber encontrado observaciones al expediente de adicional con deductivo vinculante; por lo que, con Carta N° 102-2023-MPI/A-GM-GIDU-SGIUR de fecha 20 de octubre de 2023, la Subgerente de Infraestructura Urbana y Rural remite las observaciones advertidas por supervisión al Representante Legal de CASA NUEVA PROYECTOS Y OBRAS E.I.R.L., a fin de que proceda con las subsanaciones correspondientes.

¹ Escrito N° 2 del Expediente de Tramitación Externa N° 11102-2023, de fecha 01.09.2023.

² Expediente de Tramitación Externa N° 0013595-2023 (Escrito N° 1) de fecha 10.10.2023.

³ Expediente de Tramitación Externa N° 0013595-2023 (Escrito N° 2) de fecha 19 de octubre de 2023.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ISLAY-MOLLENDO

Jirón Arequipa N° 261 – Mollendo

Teléfono: 54 532909

Estando a ello, con **Carta N° 052-2023/MOLLENDINA-RO/AHCM⁴** de fecha **27 de octubre de 2023**, el contratista **CASA NUEVA PROYECTOS Y OBRAS E.I.R.L.** realiza la presentación del levantamiento de observaciones del Expediente Técnico de Adicional con Deductivo Vinculante "Modificación de estructura de pedraplén que contempla el mejoramiento de columna del malecón"; por lo que, con **Carta N° 143-2023-MPI/A-GM-GIDU** de fecha **30 de octubre de 2023**, el Gerente de Infraestructura y Desarrollo Urbano hace alcance de la referida carta al Representante Común del Consorcio A34, Consorcio Consultor encargado de la supervisión de la obra.

Luego de revisado el Expediente Técnico Adicional con Deductivo Vinculante "Modificación de estructura de pedraplén que contempla el mejoramiento de columna del malecón", el Consultor de Obra, **CONSORCIO A-34** mediante **Carta N° 068-CA34⁵** de fecha 06.11.2023, pone de conocimiento a la Municipalidad Provincial de Islay del **Informe N° 058-2023-CA34-SO-HMCP** emitido por el Supervisor de Obra, Ing. Héctor Coaquira Postigo, quien manifiesta su conformidad al Expediente Técnico de Adicional N° 05 con Deductivo Vinculante N° 03 para la Obra "Mejoramiento del Servicio Turístico Público de la Playa Mollendina, Sector Playa Lote D (Playa 3 y 4) distrito de Mollendo - provincia de Islay - departamento de Arequipa", Código Único de Inversión N° 2547566, por el monto de S/ 117,912.27 (Ciento diecisiete mil novecientos doce con 27/100 soles) solicitado mediante Carta N° 0052-2023/MOLLENDINA-RO/AHCM.

En lo referente al pronunciamiento del Proyectista sobre el Expediente Técnico Adicional con Deductivo Vinculante "Modificación de estructura de pedraplén que contempla el mejoramiento de columna del malecón" para la Obra "Mejoramiento del Servicio Turístico Público de la Playa Mollendina, Sector Playa Lote D (Playa 3 y 4) distrito de Mollendo - provincia de Islay - departamento de Arequipa"; es preciso señalar que en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 205.7 art. 205° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la Subgerencia de Infraestructura Urbana y Rural a través del **Carta N° 146-2023-MPI/A-GM-GIDU-SGIUR** emitida el 09.11.2023 y notificada virtualmente, ha procedido a remitir el referido Expediente de Expediente Técnico Adicional con Deductivo Vinculante "Modificación de estructura de pedraplén que contempla el mejoramiento de columna del malecón" al Proyectista Arq. Jesús Gorky Moya Sanizo, a fin de que emita su pronunciamiento respecto a la solución técnica propuesta por el Residente de la Obra y el Supervisor de Obra, teniéndose el pronunciamiento favorable del Proyectista mediante **Carta N° 099-2023-JMB/CONSULTOR/MPI⁶** de fecha 17.11.2023.

- 1.1.1. El Gerente de Infraestructura y Desarrollo Urbano, emite su pronunciamiento mediante **Informe Administrativo N° 1559-2023-MPI/A-GM-GIDU** de fecha 17 de noviembre de 2023, concluyendo lo siguiente: "3.1. De acuerdo a lo indicado el suscrito emite resuelve **APROBAR** al adicional - deductivo vinculante N° 03 "Modificación de estructura de pedraplén que contempla el mejoramiento de columna del malecón" al Contrato N° 025-2022-MPI suscrito con el contratista **CASA NUEVA PROYECTOS Y OBRAS E.I.R.L.** para la contratación de la Obra "Mejoramiento del Servicio Turístico Público de la Playa Mollendina, Sector Playa Lote D (Playa 3 y 4) distrito de Mollendo - provincia de Islay - departamento de Arequipa", Código Único de Inversión N° 2547566, con un incremento presupuestal de S/ 117,912.27 (Ciento diecisiete mil novecientos doce con 27/100 soles) el mismo que representa un porcentaje de incidencia de +2.116% del monto contractual inicial, en aras de alcanzar la finalidad del contrato de manera oportuna y eficiente (...). 3.2. Se solicita la viabilidad presupuestal para aprobación de la prestación adicional con deductivo vinculante de obra "Modificación de estructura de pedraplén que contempla el mejoramiento de columna del malecón" cuyo presupuesto neto asciende a la suma de S/ 117,912.27 (Ciento diecisiete mil novecientos doce con 27/100 soles) [...]."

Respecto a la viabilidad presupuestal, se tiene que el Encargado de la Oficina de Planificación y Presupuesto, mediante **Informe N° 345-2023-MPI/A-GM-OPP** de fecha 21.11.2023, refiere que ha realizado la evaluación al Presupuesto Institucional Modificado – PIM de la

⁴ Expediente de Tramitación Externa N° 0013595-2023 (Escrito N° 3) de fecha 27 de octubre de 2023.

⁵ Expediente de Tramitación Externa N° 0013595-2023 (Escrito N° 4) de fecha 6 de noviembre de 2023.

⁶ Expediente de Tramitación Externa N° 0015587-2023 (Escrito N° 1) de fecha 17.11.2023.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ISLAY-MOLLENDO

Jirón Arequipa N° 261 – Mollendo

Teléfono: 54 532909

Municipalidad Provincial de Islay, por lo que emite opinión favorable indicando que se cuenta con marco presupuestal disponible por el monto de S/ 117,912.27 (Ciento Diecisiete Mil Novecientos Doce con 27/100 soles), con el Rubro de Financiamiento 09 Recursos Directamente Recaudados, para el Adicional con Deductivo Vinculante "Modificación de estructura de pedraplén que contempla el mejoramiento de columna del malecón" del proyecto de inversión "Mejoramiento del Servicio Turístico Público de la Playa Mollendina, Sector Playa Lote D (Playa 3 y 4) distrito de Mollendo - provincia de Islay - departamento de Arequipa", Código Único N° 2547566.

El Órgano Supervisor de las Contrataciones del Estado a través de **Opinión**

N° 038-2022/DT, manifiesta que:

- 3.1. Si bien el contratista debe entregar el expediente técnico del adicional dentro del plazo de 15 días, el incumplimiento de dicho plazo, en determinado caso, podría no incidir en la necesidad de la prestación adicional para alcanzar la meta de la obra. En tal supuesto, en la medida de que persista dicha necesidad y se cuente con el presupuesto para asumir su pago, la Entidad -en una decisión de gestión podría ordenar el adicional, puesto que -en aplicación del principio de eficacia y eficiencia- haría prevalecer la consecución de la meta y la satisfacción del interés público por encima del incumplimiento del referido plazo que -según el supuesto que se analiza- no resultó esencial al no comprometer la necesidad del adicional.
- 3.2. Si bien el supervisor tiene el deber de cumplir con los plazos reglamentarios para la ratificación del adicional y el otorgamiento de la conformidad del expediente técnico, el incumplimiento de dichos plazos, en determinado caso, podría no revertir la necesidad que puede tener la Entidad de la prestación adicional para alcanzar la meta de la obra principal. En tal supuesto, en la medida de que persista dicha necesidad y se cuente con el presupuesto para asumir su pago, la Entidad - en una decisión de gestión- podría ordenar el adicional, puesto que -en aplicación del principio de eficacia y eficiencia- haría prevalecer la consecución de la meta y la satisfacción del interés público por encima del incumplimiento de los referidos plazos que -según el supuesto que se analiza- no resultaron esenciales al no comprometer la necesidad del adicional. Esta circunstancia no obsta para que se aplique contra el supervisor o inspector las consecuencias jurídicas que se deriven del incumplimiento de sus deberes reglamentarios.

Como se advierte, la normativa de contrataciones para alcanzar la finalidad del contrato de manera oportuna y eficiente, prevé su modificación en los supuestos contemplados en su reglamento; estableciendo el procedimiento que debe seguir la aprobación de una prestación adicional, materia del caso concreto, se tiene que el Expediente cuenta con todos los actuados requeridos en el marco normativo de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento; correspondiente a la anotación de la necesidad de adicional de parte del contratista, ratificación de la necesidad de prestación adicional de parte de supervisión, conformidad de expediente técnico, y viabilidad de la solución técnica planteada en el expediente técnico; asimismo la opinión favorable del proyectista, sub gerente de infraestructura y desarrollo urbano, gerente de infraestructura y desarrollo urbano; razón por la cual corresponde su aprobación, en amparo del PRINCIPIO DE EFICACIA Y EFICIENCIA, del cual se desprende que con dicho principio, lo que se pretende es que el contrato se ejecute de manera oportuna y eficiente, cumpliendo los fines, metas y objetivos de la Entidad.

Por otro lado, tenemos que conforme a lo dispuesto en el inciso 6), del artículo 20°, concordante con lo dispuesto en el artículo 43° de la Ley N° 27972 "Ley Orgánica de Municipalidades", prescriben como una de las atribuciones del Alcalde la de dictar Resoluciones de Alcaldía y por la cuales aprueba y resuelve, los asuntos de carácter administrativo; sin embargo, también el artículo 74° de la Ley N° 27444 "Ley del Procedimiento Administrativo General" le permite desconcentrar competencias en los órganos jerárquicamente dependientes de dicha Alcaldía.

Es por ello que, mediante **Resolución de Alcaldía N° 022-2023-MPI**, de fecha 05 de enero de 2023, en su Artículo Primero se resuelve Delegar funciones administrativas de la Alcaldía en la Gerencia Municipal, siendo una de ellas la de: **"Aprobar la ejecución de prestaciones adicionales en el caso de bienes, servicios, consultorías y obras, así como la autorización de pago de mayores metrados en la ejecución de obras; en el marco de lo dispuesto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento"**.

Por la Gran Transformación

<https://www.gob.pe/muniislaymollendo>





MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ISLAY-MOLLENDO

Jirón Arequipa N° 261 – Mollendo

Teléfono: 54 532909

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: APROBAR, el Adicional N° 05 con Deductivo Vinculante N° 03 "Modificación de estructura de pedraplén que contempla el mejoramiento de columna del malecón" al **Contrato N° 025-2022-MPI**, suscrito con el contratista **CASA NUEVA PROYECTOS Y OBRAS E.I.R.L.**, para la contratación de la ejecución de la Obra "Mejoramiento del Servicio Turístico Público de la Playa Mollendina, Sector Playa Lote D (Playa 3 y 4) distrito de Mollendo - provincia de Islay - departamento de Arequipa", Código Único N° 2547566, con un incremento presupuestal de **S/ 117,912.27** (Ciento diecisiete mil novecientos doce con 27/100 soles) el mismo que representa un porcentaje de incidencia de +2.116% del monto contractual inicial, en aras de alcanzar la finalidad del contrato de manera oportuna y eficiente, de acuerdo al siguiente detalle:

Ítem	Descripción	Total S/.
1	Presupuesto Adicional N° 05 (A)	S/ 186,717.87
2	Presupuesto Deductivo Vinculante N° 03 (B)	- S/ 68,805.60
3	Incidencia del Adicional N° 05 y Deductivo N° 03 (A - B)	S/ 117,912.27
4	Incidencia específica de % del monto contractual inicial	+2.116%
5	Incidencia acumulada de % del monto contractual inicial	+6.709%

ARTÍCULO SEGUNDO: AUTORIZAR la ejecución de la Prestación Adicional de Obra N° 05, cuyo presupuesto asciende a la suma de S/ 186,717.87 (Ciento ochenta y seis mil setecientos diecisiete con 87/100 soles) incluido IGV, que representa una incidencia del +3.351% respecto del monto del contrato principal y del Deductivo Vinculante N° 03 cuyo presupuesto asciende a la suma de S/ 68,805.60 (Sesenta y ocho mil ochocientos cinco con 60/100 Soles) incluido IGV, que representa una incidencia de 1.235%, respecto del monto del contrato original; **de cuya suma algebraica resulta el presupuesto neto de S/ 117,912.27 (Ciento diecisiete mil novecientos doce con 27/100 soles) representando una variación neta de +2.116% del contrato de obra principal.**

N°	Presupuesto Adicional			Presupuesto Deductivo			Incidencia (S/)	Incidencia (%)
	Descripción	Monto	Incidencia	Descripción	Monto	Incidencia		
1	Adicional 01	741,741.56	13.312%	Deductivo Vinculante 01	671,597.50	12.053%	70,144.06	+ 1.259%
2	Adicional 02	168,837.93	3.030%	Deductivo Vinculante 02	8,245.78	0.148%	160,592.15	+ 2.882%
3	Adicional 03	13,799.44	0.248%				13,799.44	+ 0.248%
4	Adicional 04	11,334.58	0.203%				11,334.58	+ 0.203%
5	Adicional 05	186,717.87	3.351%	Deductivo Vinculante 03	68,805.60	1.235%	117,912.27	+ 2.116%
TOTAL		1,122,431.38	20.145%		748,648.88	13.436%	373,782.50	+ 6.709%

Monto Contractual Original	:	S/ 5,571,607.31	Inc. IGV
Monto Adicional de Obra N° 01	:	S/ 741,741.56	Inc. IGV
Monto Adicional de Obra N° 02	:	S/ 168,837.93	Inc. IGV
Monto Adicional de Obra N° 03	:	S/ 13,799.44	Inc. IGV
Monto Adicional de Obra N° 04	:	S/ 11,334.58	Inc. IGV
Monto Adicional de Obra N° 05	:	S/ 186,717.87	Inc. IGV
Monto Deductivo Vinculante N° 01	:	S/ 671,597.50	Inc. IGV
Monto Deductivo Vinculante N° 02	:	S/ 8,245.78	Inc. IGV
Monto Deductivo Vinculante N° 03	:	S/ 68,805.60	Inc. IGV
Monto Contractual Actualizado	:	S/ 5,945,389.81	Inc. IGV

ARTÍCULO TERCERO: APROBAR el Acta de Pactación de Precios Unitarios, que obra en el Expediente Técnico de Adicional de Obra N° 05, mismo que fue acordado en fecha 27.10.2023 entre el Residente de Obra Ing. Aníbal Horacio Chumbe Mas y el Supervisor de Obra Ing. Héctor Coaquira Postigo.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ISLAY-MOLLENDO

Jirón Arequipa N° 261 – Mollendo

Teléfono: 54 532909

ARTÍCULO CUARTO: REQUERIR que en cumplimiento del numeral 205.15 del artículo 205° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N°344-2018-EF, el contratista **CASA NUEVA PROYECTOS Y OBRAS E.I.R.L.**, cumpla con ampliar el monto de la garantía de fiel cumplimiento, debiendo entregar la actualización del valor de la garantía correspondiente en el plazo máximo de ocho (8) días hábiles de ordenada la prestación adicional.

ARTÍCULO QUINTO: DISPONER a la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano, **que notifique al Contratista CASA NUEVA PROYECTOS Y OBRAS E.I.R.L.** y al **CONSORCIO A34**, Supervisor de la Obra, para su conocimiento y fines.

ARTÍCULO SEXTO: DISPONER la notificación de la presente Resolución Gerencial a la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano, a la Sub Gerencia de Infraestructura Urbana y Rural y a la Sub Gerencia de Logística y Control Patrimonial y a la Oficina de Planificación y Presupuesto, para los fines correspondientes.

ARTÍCULO SÉPTIMO: ENCARGAR; a la Subgerencia de Informática la publicación de la presente Resolución en la Página Web de la Municipalidad Provincial de Islay.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.




MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ISLAY
Ing. Pedro Calcina Huanca
GERENTE MUNICIPAL