

REMATE DE BIENES INMUEBLES EN TRUJILLO - 3° CONVOCATORIA

Remate N° 01 (08:50 horas) - EXP N° 20140000000317/AEC-ACUM

Bien a rematar	Área de Servicio
Dirección (Sunarp)	Área de servicio 1 (Sexto Piso) Calle Los Cóndores N° 135 Urb. Covirt, Trujillo, Trujillo, La Libertad.
GPS referencial (Google maps)* / Click ---->	https://maps.app.goo.gl/JvMsb4ccL7NILvHD9
Panel fotografico** / Click ---->	ALCOR REAL ESTATE INVESTMENTS S.A.C. - 11143349
Área de Terreno (Sunarp)	16.39 m ²
Porcentaje a rematar del bien	100 % de Acciones y Derechos
Tasación	S/ 44,950.00
Precio base	S/ 21,650.92
Oblaje (monto a presentar para ser postor)	S/ 4,495.00
Partida Registral	11143349
Oficina Registral	Zona Registral N° V - Sede Trujillo
Obligado	ALCOR REAL ESTATE INVESTMENTS S.A.C.



Remate N° 02 (09:00 horas) - EXP N° 2020000000871/SGC- ACUM

Bien a rematar	Casa
Dirección (Sunarp)	Centro Poblado El Boquerón Mz 8 Lote 10, Huanchaco, Trujillo - La Libertad
GPS referencial (Google maps)* / Click ---->	https://maps.app.goo.gl/34rJ4t2LetytugnMA
Panel fotografico** / Click ---->	NARRO GARCIA JESUS MARIBEL - 55078993 (P14078993)
Área de Terreno (Sunarp)	217.00 m ²
Porcentaje a rematar del bien	50 % de Acciones y Derechos
Tasación	S/ 235,000.00
Precio base	S/ 113,191.67
Oblaje (monto a presentar para ser postor)	S/ 23,500.00
Partida Registral	55078993 (P14078993)
Oficina Registral	Zona Registral N° V - Sede Trujillo
Obligado	NARRO GARCIA JESÚS MARIBEL



Remate N° 03 (09:10 horas) - EXP N° 20140000001705/AEC

Bien a rematar	Estacionamiento
Dirección (Sunarp)	Mz. 0-2 Lote 31, Estacionamiento 1 y 2, Urb. Las Quintanas, Trujillo, Trujillo, La Libertad.
GPS referencial (Google maps)* / Click ---->	https://maps.app.goo.gl/u6phsdYhqtKMgnw56
Panel fotografico** / Click ---->	ALCOR SOUTH PACIFIC S.A.C - 11113287
Área de Terreno (Sunarp)	34.94 m ²
Porcentaje a rematar del bien	16.67 % de Acciones y Derechos
Tasación	S/ 19,712.00
Precio base	S/ 9,494.61
Oblaje (monto a presentar para ser postor)	S/ 1,971.20
Partida Registral	11113287
Oficina Registral	Zona Registral N° V - Sede Trujillo
Obligado	ALCOR SOUTH PACIFIC S.A.C.



REMATE DE BIENES INMUEBLES EN TRUJILLO - 2º CONVOCATORIA

Remate N° 04 (09:20 horas) - EXP N° 2018000000923/SGC-ACUM

Bien a rematar	Azotea
Dirección (Sunarp)	Azotea 6 Calle Los Cocoteros N° 171, Urb. EL Golf, Victor Larco Herrera - Victor Larco Herrera, Trujillo, La Libertad.
GPS referencial (Google maps)* / Click --->	https://maps.app.goo.gl/fmTDYQ7Rn8kH8k7V7
Panel fotografico** / Click --->	ATIX - 11318864
Área de Terreno (Sunarp)	83.66 m²
Porcentaje a rematar del bien	100 % de Acciones y Derechos
Tasación	S/ 168,282.09
Precio base	S/ 95,359.85
Oblaje (monto a presentar para ser postor)	S/ 81,055.87
Partida Registral	11318864
Oficina Registral	Zona Registral N° V - Sede Trujillo
Obligado	ATIX INVEST S.A.



Remate N° 05 (09:30 horas) - 20190000004150/SGC-ACUM

Bien a rematar	Casa
Dirección (Sunarp)	Sector Alto Salaverry II Mz. K5 Lote 18, Etap. II - Salaverry, Trujillo, La Libertad
GPS referencial (Google maps)* / Click --->	https://maps.app.goo.gl/6BggU23YTbzPBVdT9
Panel fotografico** / Click --->	CONSTRUCCIONES E INMUEBLES S.A.C. - 11267139
Área de Terreno (Sunarp)	62.50 m²
Porcentaje a rematar del bien	100 % de Acciones y Derechos
Tasación	S/ 180,280.00
Precio base	S/ 102,158.67
Oblaje (monto a presentar para ser postor)	S/ 18,028.00
Partida Registral	11267139
Oficina Registral	Zona Registral N° V - Sede Trujillo
Obligado	CONSTRUCCIONES E INMUEBLES S.A.C.



Remate N° 06 (09:40 horas) - EXP N° 20190000005065/SGC-ACUM

Bien a rematar	Terreno
Dirección (Sunarp)	Ubic. Rur. Predio Los Laureles, Sector Raumate, área Ha. 1.1678 U.C. 39184 / PERIMETRO: 565.45 ML - Huamachuco, Sánchez Carrión, La Libertad.
GPS referencial (Google maps)* / Click --->	https://maps.app.goo.gl/oYY2p5L9mS8hhcZS7
Panel fotografico** / Click ---->	VARGAS CÁCERES BLANCA CECILIA - 04020087
Área de Terreno (Sunarp)	1.1678 has
Porcentaje a rematar del bien	100 % de Acciones y Derechos
Tasación	S/ 352,650.00
Precio base	S/ 199,835.00
Oblaje (monto a presentar para ser postor)	S/ 35,265.00
Partida Registral	04020087
Oficina Registral	Zona Registral N° V - Sede Trujillo
Obligado	VARGAS CÁCERES BLANCA CECILIA



IMPORTANTE:

* Link de la geolocalización proporcionada por Google Maps

** Imágenes Referenciales del bien inmueble a rematar

- 1) Los inmuebles se rematarán en el estado en el que se encuentran, dando por sentado que los interesados han verificado el inmueble y su situación (registral y judicial de corresponder), no aceptándose reclamo de ninguna naturaleza sobre el interior de estos ni sobre las limitaciones que tenga para acceder a ellos.
- 2) En caso de adjudicarse un bien, se aplicará lo dispuesto en el artículo 739° del Código Procesal Civil, emitiéndose la resolución que dispone: “Dejar sin efecto todo gravamen que pese sobre él, salvo la medida cautelar de anotación de demanda”.
- 3) La lista de remates podrá ser modificada por razones propias de sus respectivos procedimientos coactivos (Multa Cancelada, Suspensión del Procedimiento Coactivo, Tercería Excluyente de Propiedad, etc.).