



MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

RESOLUCIÓN SUBGERENCIAL N° 2844 -2023-SGFC-A-GSEGC-MSS

Santiago de Surco,

29 NOV 2023

LA SUBGERENCIA DE FISCALIZACION Y COACTIVA ADMINISTRATIVA.

VISTO:

El Informe Final de Instrucción N°2475-2023-SGFC-A-GSEGC-MSS, elaborado por el Órgano Instructor.

CONSIDERANDO:

Que, conforme al Acta de Fiscalización N°003298-2022-SGFC-A-GSEGC-MSS, el fiscalizador municipal dejó constancia que se constituyó a un supuesto local de eventos, ubicado en Av. La Encalada N°1441, Urb. Monterrico Chico – Santiago de Surco, en ejercicio de su labor de fiscalización, e informa lo siguiente: "A mérito de queja vecinal, nos apersonamos a la dirección precitada, donde nos entrevistamos con la señora Samantha Elie que indica es familiar del propietario, la cual no muestra licencia municipal de funcionamiento ni certificado ITSE para el establecimiento donde se desarrolla evento al momento de la inspección y según indica el administrado". Por dicha razón, se procedió a girar la Papeleta de Infracción N°1214-2023 de fecha 21 de abril de 2023, a nombre de **INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN SEBASTIAN S.A.C.**, con RUC N°20517285057, bajo la infracción con código N°A-146 "Por no contar el establecimiento comercial, industrial o de servicios con el Certificado de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Edificaciones".



Que, luego del examen de los hechos consignados en la Papeleta de Infracción N°1214-2023, el Órgano Instructor emitió el Informe Final de Instrucción N°2475-2023-SGFC-A-GSEGC-MSS de fecha 14 de junio de 2023, en el cual se consideró que la papeleta debe dejarse sin efecto, por lo cual recomienda de archive el presente Procedimiento Administrativo Sancionador.

Que, el ejercicio de la potestad sancionadora requiere obligatoriamente de un procedimiento garantista legal o reglamentariamente establecido; ello implica que no cabe la aplicación de sanción alguna, aun cuando la misma corresponda a una infracción debidamente tipificada, si es que la misma no es resultado de un procedimiento establecido en la Ley, o si dicho procedimiento no cumple con las garantías constitucionales previstas para la imposición de una sanción, o si dichas pautas del procedimiento no son debidamente cumplidas.

Que, la potestad sancionadora de la Administración Pública es considerada como aquel poder jurídico que le permite castigar a los administrados, cuando éstos lesionen determinados bienes jurídicos reconocidos por el marco constitucional y legal vigente, a efectos de incentivar el respeto y cumplimiento del ordenamiento jurídico y a su vez desincentivar la realización o comisión de infracciones o conductas contrarias a ese marco normativo. El procedimiento administrativo sancionador, en general, establece pautas mínimas comunes para que todas las entidades administrativas con competencia para la aplicación de sanciones a los administrados la ejerzan de manera previsible y no arbitraria.

Que, es necesario tener en cuenta el Principio de Licitud, establecido en el numeral 9 del artículo 248° del TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, el cual señala lo siguiente: "Las entidades deben presumir que los administrados han actuado apegados a sus deberes mientras no cuenten con evidencia en contrario." Por lo tanto, en tanto no existan pruebas que generen convicción respecto a la responsabilidad del imputado, no se puede establecer responsabilidad y menos imponer sanciones; es decir la Administración no puede sancionar en base a criterios subjetivos, sino en función a resultados que deriven de las pruebas actuadas en el procedimiento. En consecuencia, la carga de generar la prueba que permita desvirtuar dicha presunción a favor del administrado imputado le corresponde a la entidad administrativa

Que, al respecto, cabe precisar que los administrados no pueden ser sancionados sino en virtud de pruebas que generen convicción sobre su responsabilidad ante la comisión de una infracción administrativa incurrida. Asimismo, de la revisión de los documentos que obran en el legajo correspondiente a la Papeleta de Infracción N°1214-2023, no se cuenta con medio probatorio idóneo que acredite de forma indubitable la comisión de la infracción imputada, asimismo, se verifica que en la Acta de Fiscalización N°003298-2022-SGFC-A-GSEGC-MSS, no existe fotografía en la cual se verifique que efectivamente se esté realizando un evento social, asimismo, de la descripción, no se logra determinar que efectivamente se trate de local



MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

utilizado como salón de eventos, no se logra verificar que sea una actividad recurrente en dicho predio. En conclusión, no se ha podido determinar la responsabilidad de la administrada. Por este motivo, no corresponde continuar con el procedimiento administrativo sancionador contra INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN SEBASTIAN S.A.C.

Que, en consecuencia, **corresponde eximir a la parte administrada de la responsabilidad administrativa de la presente imputación** y proceder al archivo del procedimiento administrativo sancionador.

Estando a lo previsto en las Ordenanzas N° 507-MSS – Reglamento de Organización y Funciones de la Municipalidad, N° 600-MSS - Régimen de Aplicación de Sanciones Administrativas de la Municipalidad, y de conformidad con lo establecido en la Ley N° 27972 y al Decreto Supremo N° 004-2019-JUS.

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: DEJAR SIN EFECTO la Papeleta de Infracción N°1214-2023, impuesta contra **INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN SEBASTIAN S.A.C.**, con RUC N°20517285057, en consecuencia, **ARCHIVAR** el presente procedimiento administrativo sancionador; en base a los considerandos expuestos en la presente resolución

ARTICULO SEGUNDO: NOTIFICAR el contenido de la presente Resolución a la parte administrada.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CUMPLASE.

Municipalidad de Santiago de Surco


RAUL ABEL RAMOS CORAL
Subgerente de Fiscalización y Coactiva Administrativa

Señor : INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN SEBASTIAN S.A.C
Domicilio : AV. LA ENCALADA N°1440, URB. LIMA POLO HUNT – SANTIAGO DE SURCO

RARC/smt