



GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO

Resolución Directoral Regional Sectorial

N° 020-2021-GRA/GR-GGR-GRDE-DRA-DR

Ayacucho, 13 FEB 2021

VISTO:

El expediente administrativo de Titulación Declaración del Derecho por Prescripción Adquisitiva de Dominio del predio rústico denominado "HACIENDA PAMPA.", signado con la Unidad Catastral N° 02192, ubicado en el Sector de ICHPICO, del Distrito y provincia de Huanta, Departamento de Ayacucho, a favor de las señoras **MARIBEL ANDRADE BERROCAL; GUILLERMINA AUREA ANDRADE BERROCAL Y MARLENE ANDRADE BERROCAL** y el **INFORME N° 01-2021 DRA-DCFR-SDCA/SCMP**, y;

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 191 de la Constitución Política del Estado, concordante con los artículos 1 y 2 de la Ley Nro. 27867, los Gobiernos Regionales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. En el artículo 5, de la Ley Nro. 27867 establece que es misión del Gobierno Regional organizar y conducir la gestión pública regional de acuerdo a sus competencias exclusivas, compartidas y delegadas en el marco de las políticas nacionales y sectoriales para contribuir al desarrollo integral y sostenible de la región;

Que, la Constitución Política del Estado en el artículo 2°, numeral 20 reconoce el derecho de toda persona de formular peticiones por escrito, individual o colectivamente, ante la autoridad competente; norma concordante con lo establecido en el artículo 106 de la Ley Nro. 27444, de Procedimiento Administrativo General, precisando además que la autoridad administrativa competente está obligada de dar al interesado una respuesta también por escrito en el plazo legal y bajo responsabilidad;

Que, luego de concluida con las etapas del procedimiento administrativo de prescripción adquisitiva de dominio, establecida en el Capítulo I, del Título III del Reglamento del Decreto Legislativo N° 1089, aprobado con Decreto Supremo N° 032-2008-VIVIENDA y en observancia del artículo 53° del mismo cuerpo legal se ha emitido la **Resolución Directoral Regional Sectorial N° 925-2019-GRA/GGR-GRDE-DRAA-DCFR-DR**, de fecha 18/12/2019, que declara la propiedad por prescripción adquisitiva de dominio a favor de los señores **MARIBEL ANDRADE BERROCAL**, identificado con





GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO
Resolución Directoral Regional Sectorial
N° 020 -2021-GRA/GR-GGR-GRDE-DRA-DR

Ayacucho, **13 FEB 2021**

Documento Nacional de Identidad N°28603154 de estado civil soltera ; **GUILLERMINA AUREA ANDRADE BERROCAL**, con Documento Nacional de Identidad N° 28600775 de estado civil soltera y **MARLENE ANDRADE BERROCAL** , con Documento Nacional de Identidad N°41092941, de estado civil **SOLTERA**; **acreditan su condición de poseionarias** del predio rural denominado **"HACIENDA PAMPA"** con **UU.CC. 02192**, ubicado en el **sector de ICHPICO**, jurisdicción del distrito y provincia de **Huanta**, departamento de **Ayacucho** de una extensión superficial de **0.5224 Has**, inscrito en la **Partida N° 11030815** del Registro de Predios de la Oficina Registral de **Huanta**.

Que, para la emisión de la **Resolución Directoral Regional Sectorial N° 925-2019- GRA/GGR-GRDE-DRAA-DCFR-DR**, de fecha **18/12/2019**, que declara el Derecho a la Propiedad por Prescripción Adquisitiva de Dominio; consecuentemente de manera personal se notificó la Resolución antes citada a los interesados apersonados al procedimiento y terceros no apersonados para su conocimiento mediante aviso en el **Diario Oficial "El Peruano"** de fecha **21/02/2020**;

Que, transcurrido el plazo de Ley no han formulado oposición y/o impugnación contra la **Resolución Directoral Regional Sectorial N°925-2019- GRA/GR-GGR-GRDE-DRA-DR** de fecha **18/12/2019**, que declara el derecho de propiedad por Prescripción Adquisitiva de Dominio, tal como señala en el Informe N°017-2020-GRA/GG-GRDE-DRAA-DCFR-SDCA-SPC, de fecha 20/11/2020 elaborado por la responsable del Sistema de Gestión Documentaria- SISGEDO de la Dirección de Catastro y Formalización Rural – Dirección Regional Agraria de Ayacucho, donde refiere que a la búsqueda de solicitudes de oposiciones del predio rural **HACIENDA PAMPA**, del Distrito y provincia de **Huanta** , departamento de **AYACUCHO**, del 21 de febrero al 13 de marzo del presente año no se encontró ninguna oposición, por lo que los actos administrativos quedan firmes, correspondiendo expedir la Resolución que declara consentida y firme en observancia del artículo 222 de la Ley N° 27444 del Procedimiento Administrativo General.

Que estando a las visaciones por las Oficinas de Asesoría Jurídica, la Dirección de Catastro y Formalización Rural de la Dirección Regional Agraria Ayacucho y Dirección Regional Ayacucho; y,

Que, de conformidad a lo dispuesto en la Ley N° 27867 – Ley Orgánica de Gobiernos Regionales y sus modificatorias, las Leyes N°27902, 28013,





GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO

Resolución Directoral Regional Sectorial

N° 020-2021-GRA/GR-GGR-GRDE-DRA-DR

28926, 28961, 28968 y 29053; Ley N°30057; Decreto Legislativo N°1089 – Decreto Legislativo que establece el Régimen Temporal Extraordinario de Formalización y Titulación de Predios Rurales y su Reglamento aprobado con el Decreto Supremo N° 032- 2008- VIVIENDA y sus modificatorias, Decreto Supremo N° 013-2016-MINAGRI y Decreto Supremo N° 09-2017-MINAGRI, Ordenanza Regional N° 016-2011-GRA/CR, que aprueba el Reglamento de Organización y Funciones (ROF) de la Dirección Regional Agraria de Ayacucho y con las facultades conferidas mediante la Resolución Ejecutiva Regional N° 032-2021-GRA/GR, de fecha 22 de Enero de 2021.

SE RESUELVE:



ARTÍCULO PRIMERO.- DECLARAR CONSENTIDA y FIRME la Resolución Directoral Regional Sectorial N°925-2019-GRA/GGR-GRDE-DRAA-DCFR-DR, de fecha 18/12/2019 que declara la propiedad por prescripción adquisitiva de dominio, a favor de las Señoras **MARIBEL ANDRADE BERROCAL; GUILLERMINA AUREA ANDRADE BERROCAL Y MARLENE ANDRADE BERROCAL** el predio rural denominado **"HACIENDA PAMPA"**, signado con la UU. CC. N°02192 de una extensión superficial de **0.5224 Has.**, ubicado en el sector **ICHPICO**, Distrito y Provincia de **Huanta**, Departamento de Ayacucho, inscrito en la Partida N° 11030815 del Registro de Predios de la Oficina Registral de **HUANTA**.



ARTÍCULO SEGUNDO. - EXPÍDASE, en observancia del artículo 55° del Reglamento del Decreto Legislativo N° 1089, aprobado mediante Decreto Supremo N° 032-2008-VIVIENDA, el Instrumento de Formalización y el Certificado de Información Catastral; y, **REMÍTASE** a la Oficina Registral correspondiente.

ARTÍCULO TERCERO. - TRANSCRIBIR la presente Resolución con las formalidades de Ley.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y
ARCHIVESE**



GOBIERNO REGIONAL - AYACUCHO
SERENÍA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
DIRECCIÓN REGIONAL AGRARIA

Ing. Nancy R. Palomino Parco
DIRECTORA REGIONAL