



GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO
Resolución Directoral Regional Sectorial
N° 0620 -2021-GRA/GR-GGR-GRDE-DRA-DR

Ayacucho, **10 DIC. 2021**

VISTO: El Expediente N° 3821-2016, del procedimiento administrativo de declaración del derecho a la propiedad por prescripción adquisitiva de dominio del predio denominado "RAYUSJARUMI", signado con la **Unidad Catastral N° 241516**, ubicado en el sector de **SANTA CRUZ**, del distrito de **PUQUIO**, provincia de **LUCANAS**, departamento de Ayacucho y el **INFORME LEGAL N° 009-2021-GRA/GGR-GRDE-DRA-DCFR-SDFR/ZQH**, y;

CONSIDERANDO:

Que, luego de concluida con las etapas del procedimiento administrativo de prescripción adquisitiva de dominio y en mérito del Informe Legal N° 075-2021-GRA/GG-GRDE-DRA-DCFR-SDCA/YSLT, de fecha 16-04-2021, se ha emitido la **Resolución Directoral Regional Sectorial N° 0121-2021-GRA/GRA/GR-GGR-GRDE-DRA-DR**, de fecha 19-05-2021, que declara la propiedad por prescripción adquisitiva de dominio a favor de **FELIX ZARATE PICKMAN Y GABRIELA CASIANO SEBASTIAN** el predio rural denominado "RAYUSJARUMI" con **UU.CC. N° 241516**, de **2.7964 Hás.** de extensión superficial, ubicado en el sector de **SANTA CRUZ**, del distrito de **PUQUIO**, provincia de **LUCANAS**, departamento de Ayacucho, inscrito en la **Partida N° 11052494** del Registro de Predios de la Oficina Registral de ICA, **Zona Registral N° XI – Sede Nasca**;

Que, para la emisión de la Resolución Directoral Regional Sectorial, que declara el derecho a la propiedad por prescripción adquisitiva de dominio, se publicó el último **cartel de notificación con fecha 08-09-2020**, asimismo se notificó de manera personal con la Resolución antes citada a los **interesados apersonados al procedimiento el 01-06-2021** y a los terceros no apersonados para su conocimiento mediante avisos en el Diario Oficial "El Peruano" el cual se **publicó el día 23-07-2021**;

Que, transcurrido el plazo de Ley (15 días hábiles) no ha ingresado oposición y/o impugnación contra la **Resolución Directoral Regional Sectorial** antes referida, que declara el derecho de propiedad, tal como se señala en el Informe N° 56-2021-GRA/GG-GRDE-DRAA-DCFR-SDCA/SPC, elaborado por la Responsable de Atención al Usuario TUPA-DCFR de la Sub Dirección de Catastro y Archivo – DCFR - Dirección Regional Agraria de Ayacucho, por lo que los actos administrativos quedan firmes, correspondiendo expedir la Resolución que declara consentida en observancia del artículo 212 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General;

Que, de conformidad a lo dispuesto en la Ley N° 27867 – Ley Orgánica de Gobiernos Regionales y sus modificatorias, Decreto Legislativo N° 997 – Reglamento de Organización y Funciones del Ministerio de Agricultura, Ley N° 31145 – Ley de Saneamiento Físico Legal y Formalización de Predios Rurales a cargo de los Gobiernos Regionales, Ordenanza Regional N° 016-2011-GRA/CR, que aprueba el Reglamento de Organización y Funciones de la Dirección Regional Agraria de Ayacucho y la Resolución Ejecutiva Regional N° 225-2021-GRA/GR, de fecha 14 de abril del 2021;





GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO
Resolución Directoral Regional Sectorial
N° 0620 -2021-GRA/GR-GGR-GRDE-DRA-DR

Estando a las visaciones por las Oficinas de Asesoría jurídica y la Dirección de Catastro y Formalización Rural de la Dirección Regional Agraria de Ayacucho; y,

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- DECLARAR CONSENTIDA y FIRME la Resolución Directoral Regional Sectorial N° 0121-2021-GRA/GRA/GR-GGR-GRDE-DRA-DR, de fecha 19-05-2021, que declara la propiedad por prescripción adquisitiva de dominio, a favor de **FELIX ZARATE PICKMAN Y GABRIELA CASIANO SEBASTIAN** el predio rural denominado "RAYUSJARUMI", signado con la UU. CC. N° N° 241516, de una extensión superficial de 2.7964 Hás., ubicado en el sector de **SANTA CRUZ**, Distrito de **PUQUIO**, Provincia de **LUCANAS**, Departamento de Ayacucho, inscrito en la **Partida N° 11052494** del Registro de Predios de la Oficina Registral de ICA, **Zona Registral N° XI – Sede Nasca**.

ARTÍCULO SEGUNDO.- EXPÍDASE, el Instrumento de Formalización y el Certificado de Información Catastral; y, **REMÍTASE** a la Oficina Registral correspondiente.

ARTÍCULO TERCERO.- TRANSCRIBIR la presente Resolución con las formalidades de Ley.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE



GOBIERNO REGIONAL - AYACUCHO
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONOMICO
DIRECCION REGIONAL AGRARIA

Ing. CARLOS JOHNNY BARRIENTOS TACO
DIRECTOR REGIONAL

