



**“AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA
INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS
BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO”**

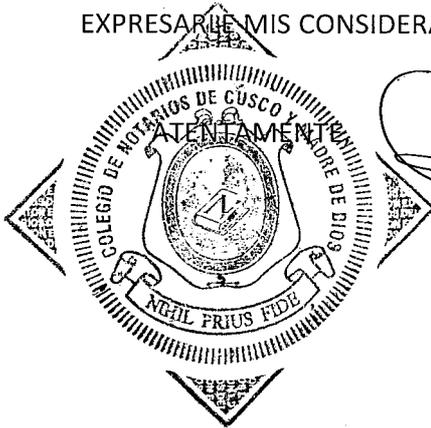
ANTA, 03 DE ENERO DEL 2024.

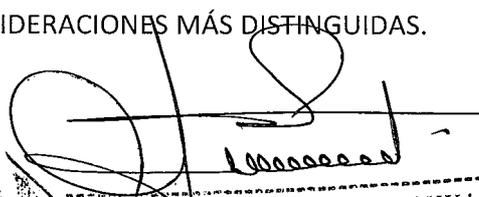
OFICIO Nº 05-2024-NH.

SEÑOR : JEFE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA CIUDAD DEL CUSCO.

TENGO EL AGRADO DE DIRIGIRME A UD., PARA MANIFESTARLE QUE, ANTE MI DESPACHO NOTARIAL, LA PERSONA DE: **ALEX SEBASTIAN LIMACHI HUAMAN**, CON DNI Nº 74129453, HA PRESENTADO SOLICITUD SOBRE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE VEHÍCULO MOTORIZADO DE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: **PLACA: SZ6268 (CUSCO); MARCA: TOYOTA; CARROCERÍA: SEDAN; MODELO: COROLLA; AÑO DE FABRICACIÓN: 1997; COLOR: BLANCO; NÚMERO DE SERIE: EE1026013526; NUMERO DE MOTOR: 4E2171764; COMBUSTIBLE: GASOLINA**, CUYO RESUMEN ADJUNTO AL PRESENTE PARA SER PUBLICADO EN LA PÁGINA VIRTUAL DE LA SUNARP, EN CUMPLIMIENTO DE LA LEY 28325 I D.S. 012-2006-JUS.

SIN OTRO PARTICULAR, APROVECHO LA OPORTUNIDAD PARA EXPRESARLE MIS CONSIDERACIONES MÁS DISTINGUIDAS.




T. MARCELO HUANCA CAYLLAHUA
ABOGADO - NOTARIO
CNC. 030



SUMILLA: SOLICITO PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE BIEN MUEBLE.

NOTARIA PÚBLICA DE ANTA.

NOTARIA HUANCA	
RECIBIDO	
DIA:	01 DIC 2023
HORA:	08:34
FIRMA:	<i>[Firma]</i>

YO, ALEX SEBASTIAN LIMACHI HUAMAN, PERUANO CON DNI 74129453, SOLTERO, CON DOMICILIO EN LA SECTOR BATAMPAMPA S/N, DISTRITO DE CACHIMAYO, PROVINCIA DE ANTA, DEPARTAMENTO DEL CUSCO, A USTED CON EL DEBIDO RESPETO ME PRESENTO Y EXPONGO: =====

QUE ACUDO A SU DESPACHO NOTARIAL CON LA FINALIDAD DE SOLICITAR LA PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE BIEN MUEBLE, CONSISTENTE EN EL VEHICULO DE PLACA DE RODAJE NUMERO SZ6268, Y UNA VEZ CONCLUIDO DICHO TRAMITE, SE ME DECLARE PROPIETARIO POR PRESCRIPCION, DE DICHO VEHICULO; SOLICITUD QUE LA DIRIJO CONTRA LA TITULAR JUAN PILCO NAVA, CON DOMICILIO SECTOR SANTA ELENA S/N, DISTRITO ECHARATE, PROVINCIA DE LA CONVENCION Y DEPARTAMENTO DE CUSCO SEGÚN BOLETA INFORMATIVA EN OFICINA REGISTRAL DE CUSCO.

[Firma]
ABOGADA
ICAC. 7682



I. PETITORIO.

QUE INVOCANDO INTERES Y LEGITIMIDAD PARA OBRAR INTERPONGO LA ACCION DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE, PARA QUE MEDIANTE INSTRUMENTO PÚBLICO SE ME DECLARE PROPIETARIO DEL BIEN MUEBLE CORRESPONDIENTE AL VEHICULO DE PLACA DE RODAJE NÚMERO: SZ6268. =====

II. FUNDAMENTOS DE HECHO

QUE VENGO POSEYENDO EN FORMA ININTERRUMPIDA DESDE HACE 5 AÑOS, 9 MESES, 1 SEMANA Y 04 DIAS, EL BIEN MUEBLE CORRESPONDIENTE AL VEHICULO DE PLACA DE RODAJE NUMERO SZ6268, CUYAS CARACTERISTICAS SON LAS SIGUIENTES: =====

PLACA: SZ6268, SERIE:EE1026013526, COLOR: BLANCO, MODELO: COROLLA, MARCA TOYOTA.

QUE, EN FECHA EN 20 DE ENERO DE 2018, EL SEÑOR JUAN PILCO NAVA, ASI COMO SE REALIZO LA TRANSFERENCIA BANCARIA EL MONTO DE S/25,000 (VEINTI CINCO MIL), Y POSTERIORMENTE SE COMPROMETIO A FORMALIZAR LA VENTA, LO CUAL HASTA LA FECHA SE PERDIO LA COMUNICACIÓN CON EL PROPIETARIO. =====

ASI MISMO ESTE ACTO ES CORROBORADO CON FOTOCOPIA LEGALIZADA DEL CONTRATO EL CUAL NOS INDICA COMO FECHA CIERTA EL 20 DE FEBRERO DEL 2018.

SOLICITAMOS A SU RESPETABLE DESPACHO DE CURSO A LA PRESENTE PRESCRIPCION YA QUE NOS ENCONTRAMOS EN POSESION DESDE EL 2018 ASI COMO DEMUESTRO EN LOS SOAT Y CONTRATO PRIVADO POR EL TITULAR JUAN PILCO NAVA.

III. DEL TITULAR REGISTRAL

QUE MEDIANTE BOLETA INFORMATIVA DEL 2023, SE CONSIGNA EL DOMICILIO DEL TITULAR REGISTRAL SR JUAN PILCO NAVA Y FELICITAS HUAMAN HUAMAN SECTOR SANTA ELENA S/N ,DISTRITO ECHARATE, PROVINCIA DE LA CONVENCION Y DEPARTAMENTO DE CUSCO, POR LO QUE SOLICITO LA PUBLICACION EN EL PORTAL DE INTERNET DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS Y EN LOS DIARIOS RESPECTIVOS. =====

IV. FUNDAMENTOS DE DERECHO

QUE AL AMPARO DEL ARTICULO 3 DE LA LEY 28325, D.S. N°012-2006-JUS, ARTICULO 951, 915 Y DEMAS NORMAS PERTINENTES DEL CODIGO CIVIL, ASI COMO EN LOS ARTICULOS 504 INCISO 1), 505 Y DEMAS NORMAS APLICABLES DEL CODIGO PROCESAL CIVIL, FUNDO MI SOLICITUD DE PEDIDO DE PRESCRIPCION VEHICULAR DEL VEHICULO DE PLACA DE RODAJE SZ6268. =====

V. TESTIGOS

EN VIRTUD DE LO ESTIPULADO DEL ARTICULO 3 INC.B DE LA LEY 28325, DECLARO COMO TESTIGOS A LAS PERSONAS QUE SUSCRIBEN LA PRESENTE SOLICITUD Y QUE A CONTINUACION SE DETALLAN: =====



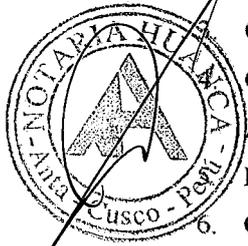
Keli Harcco Oroz
ABOGADA
ICAC. 7682

- **BEXY CAROLA RAVELO ESTRADA**, PERUANA CON DNI. 42862584, SOLTERO, COMERCAINTE, DOMICILIADO EN LA ASOC. MICHIPATA MZ-B LT-1, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DEL CUSCO. =====
- **MARIO PALIZA USCAPI**, PERUANO CON DNI. 41909669, SOLTERO, COMERCAINTE, DOMICILIADA EN PUENTE RETIRO L-04 TAHUANTINSUYO, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DEL CUSCO. =====
- **DOMINGA QUIÑONES URBINA**, PERUANA CON DNI.24390944, SOLTERO, COMERCAINTE, DOMICILIADO EN A.PV. SANTA ROSA DE CHECONA S/N, DISTRITO DE CACHIMAYO, PROVINCIA DE ANTA Y DEPARTAMENTO DEL CUSCO. =====

QUIENES DE ACUERDO A LEY, DECLARAN CONOCER AL SOLICITANTE DE LA PRESENTE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE BIEN MUEBLE; ASI COMO DE CONOCER ES POSEEDOR DEL BIEN MATERIA DE LA PRESENTE PRESCRIPCION ADQUISITIVA, POR MAS DE 5 AÑOS EN FORMA PACIFICA, PUBLICA, CONTINUA Y DE BUENA FE. =====

VI. MEDIOS PROBATORIOS

1. COPIA DE DNI DEL SOLICITANTE. =====
2. COPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD DE LOS TESTIGOS. =====
3. COPIA LITERAL DE LA PARTIDA REGISTRAL DEL VEHICULO. =====
4. COPIA DEL CERTIFICADO DE DIROVE DONDE EL VEHICULO NO ESTA AFECTADO POR ROBO. =====
5. BOLETA INFORMATIVA. =====
6. ORIGINAL DEL CONTRATO PRIVADO DE COMPRA VENTA. =====
7. FOTOCOPIA DE FOTOS DEL VEHICULO. =====
8. COPIAS DEL SOAT. =====
9. COPIA DE LA REVISION TECNICA. =====



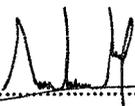
Kelli Hanco Oroz
 ABOGADA
 ICAC. 7682

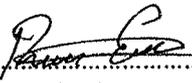
PRIMER OTROSI DIGO: QUE PARA DAR CUMPLIMIENTO AL TRAMITE SOLICITADO, SU DESPACHO DEBERA NOTIFICAR A LOS TESTIGOS EN SU DOMICILIO REAL, INDICADOS EN EL ACAPITE IV. DE LA PRESENTE SOLICITUD, DEBIENDO HABILITARSE FECHA, DIA, HORA PARA LA DILIGENCIA. =====

SEGUNDO OTROSI DIGO: QUE SU DESPACHO DEBERA CURSAR LOS PARTES RESPECTIVOS PARA EL DIARIO OFICIAL EL PERUANO Y DIARIO DEL CUSCO, EL RESUMEN DE LA SOLICITUD; ASIMISMO SE DEBERA COLOCAR LOS CARTELES EN EL BIEN MUEBLE OBJETO DEL PEDIDO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO. =====

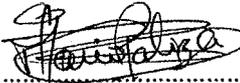
POR TANTO: A USTED SEÑOR NOTARIO SOLICITO ADMITIR LA PRESENTE SOLICITUD DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE BIEN MUEBLE, DARLE EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y EN SU OPORTUNIDAD PROVEER SE ME DECLARE PROPIETARIO DEL BIEN MUEBLE CORRESPONDIENTE AL VEHICULO DE PLACA DE RODAJE NUMERO SZ6268, CONFORME A LEY.=====

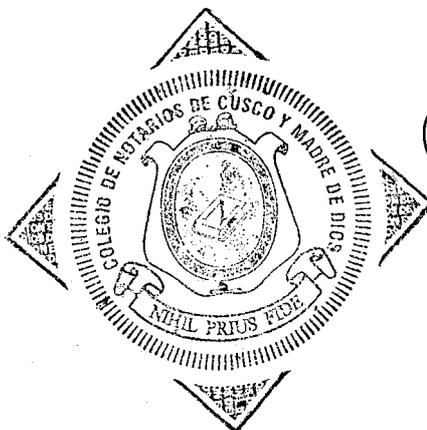
CUSCO, 01 DE DICIEMBRE DEL 2023.


.....
ALEX SEBASTIAN LIMACHI HUAMAN
DNI.74129453

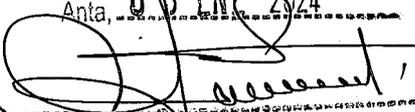

.....
BEXY CAROLA RAVELO ESTRADA
DNI. 42862584


.....
DOMINGA QUIÑONES URBINA
DNI: 24390944


.....
MARIO PALIZA USCAPI
DNI. 41909669



CERTIFICO: Que, el documento
fotocopiado es igual al original
que he tenido a la vista. Doy fe.
Ante, 03 ENO 2024


.....
T. MARCIAL INANCA CAYLLANUA
ABOGADO - NOTARIO
CNC. 030

