

BOLETÍN OFICIAL

SUMARIO

AVISOS DE CURSO LEGAL

A. Avisos Diversos
B. Edictos Matrimoniales
C. Concesiones, Servidumbres y E.I.A.

1
12
12

ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

Lima y Callao

A. EDICTOS CLASIFICADOS

• Inscripción y Rectificación de Partidas • Patrimonio Familiar • Sucesión Intestada • Reconocimiento de Unión de Hecho • Curatela Especial

17

Provincias

19

AVISOS DE CURSO LEGAL

A. AVISOS DIVERSOS

VENTA POR SUBASTA PÚBLICA DEL INMUEBLE APORTADO AL PATRIMONIO FIDEICOMETIDO “FIDEICOMISO TRANSPORTE CMR – CORIL SAB”

PRIMERA CONVOCATORIA

1. OBJETIVO

Venta por Subasta Pública en PRIMERA CONVOCATORIA el siguiente inmueble:

DIRECCIÓN / UBICACIÓN / PARTIDA REGISTRAL	VALOR DEL INMUEBLE
Unidad Catastral 10595 – Parcela B-53 (Resultante) frente a Camino Carrozable, Urbanización Predio San Vicente, Distrito de Lurín, Provincia y Departamento de Lima, inscrita en la Partida Registral N°12633628 del Registro de Propiedad Inmueble de Lima	USD 1'249,500.00 (dicho monto no incluye tributo alguno)

2. BASES DE LA SUBASTA PÚBLICA

Venta en la oficina de Grupo Coril Sociedad Titulizadora S.A., ubicada en Calle Monte Rosa N° 256, piso 1, Chacarilla del Estanque, Surco, Lima y/o mediante correo electrónico subastas@corfid.com.pe por el valor de USD 1000.00 (Mil y 00/100 dólares americanos) más IGV. Horario: 9:00 a 18:00 horas de lunes a viernes.

3. FECHA Y HORA MÁXIMA DE RECEPCIÓN DE OFERTAS

Fecha: 27 de noviembre de 2023

Hora: 18:00 horas.

Lugar de recepción de ofertas: Calle Monte Rosa No. 256, piso 1, urbanización Chacarilla del Estanque, distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima (deberá incluirse el cheque de gerencia a manera de oblate).

4. FECHA, HORA Y MODO DE LA SUBASTA PÚBLICA:

Fecha: 28 de noviembre del 2023

Hora: 11:00 horas

Modo: De manera virtual, cuyo enlace se enviará a los Postores Pre-Calificados el 27 de noviembre de 2023.

5. MODALIDAD DE LA SUBASTA:

La presente Subasta Pública ha sido encomendada al Martillero Público, Dr. Marco Antonio Urbina Chumpitasi, con Registro N° 196, quien será el responsable de todo el proceso de subasta y se llevará a cabo bajo modalidad de oferta en “SOBRE CERRADO”.

CORFID CORPORACIÓN FIDUCIARIA S.A.

002-2234506-1

EMPRESA EDITORA EL COMERCIO S.A. AVISO DE CONVOCATORIA A JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Por acuerdo del Directorio se convoca a los señores accionistas a Junta General, a celebrarse el lunes 27 de noviembre del 2023, a las 16:00 horas, en el NM Lima Hotel, sito en Av. Pardo y Aliaga 330, San Isidro; a fin de tratar la siguiente agenda:

AGENDA

- Aprobación del Proyecto de Fusión por absorción entre Empresa Editora El Comercio S.A., con Estudios Audiovisuales del Perú S.A.C., y Vigenta Inmobiliaria S.A.C., y como consecuencia de la fusión: i) aprobación de aumento de capital social; ii) modificación parcial del estatuto social (artículo Quinto del Estatuto Social); y, iii) delegación de facultades en el Directorio.
- Aprobación del Proyecto de Escisión entre Empresa Editora El Comercio S.A. y Vigenta Tv S.A. y como consecuencia de la escisión: i) reducción de capital social y otras cuentas patrimoniales; ii) subsecuente modificación parcial del estatuto social (artículo Quinto del Estatuto Social); y, iii) delegación de facultades en el Directorio.
- Designación de apoderados para la formalización de acuerdos.
- Aprobar la Propuesta de distribución de dividendos.

Los documentos y mociones del Directorio relacionados con el objeto de la Junta General estarán a disposición de los accionistas en la sección “Convocatorias a Junta” del Portal del Accionista de la página web corporativa www.grupaelcomercio.com.pe. Adicionalmente, la información y documentación relativa a los asuntos a tratar que exige el Reglamento de Hechos de Importancia e Información Reservada, serán publicados como hecho de importancia en el Portal del Mercado de Valores de la SMV.

Tendrán derecho a asistir a la Junta, los accionistas titulares de acciones inscritas en la Matrícula de Acciones hasta cuarenta y ocho (48) horas antes de la fecha fijada para su celebración, de acuerdo con lo establecido en el artículo 121° de la Ley General de Sociedades y artículo vigésimo segundo del Estatuto Social.

Los accionistas podrán hacerse representar por otro accionista siempre que se registren los poderes de representación en las oficinas ubicadas en Calle Jorge Salazar Araoz 171, Santa Catalina, La Victoria, durante el horario de oficina de la Sociedad, o a través del correo electrónico valores@comercio.com.pe, hasta las 16:00 horas del día anterior de la Junta, conforme lo establece el artículo vigésimo tercero del Estatuto Social.

En caso de no reunir el quórum de Ley en la primera citación, se cita a Junta General, en segunda convocatoria, para el jueves 30 de noviembre del 2023, a las 10:00 horas en el NM Lima Hotel, sito en Av. Pardo y Aliaga 330, San Isidro; con la misma agenda. Para la segunda convocatoria los poderes de representación podrán registrarse en las oficinas ubicadas en Calle Jorge Salazar Araoz 171, Santa Catalina, La Victoria, durante el horario de oficina de la Sociedad, o a través del correo electrónico valores@comercio.com.pe, hasta las 10:00 horas del día anterior de la Junta, conforme lo establece el artículo vigésimo tercero del Estatuto Social.

Lima, 16 de noviembre del 2023.

EL DIRECTORIO

075-2235776-1



PERÚ

Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

Por el presente aviso se comunica a los interesados que ante la Oficina Registral de Jesús María, Zona Registral N° IX, Sede Lima, se ha iniciado el procedimiento de Saneamiento Catastral al amparo del Art. 62° del Reglamento de la Ley N° 28294, aprobado por D.S. N° 005-2006-JUS conforme al detalle que aparece en el cuadro siguiente:

DATOS	DETALLE
IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO	Predio ubicado en el JR MOQUEGUA N° 402-406 Y RUFINO TORRICO NUM 672-692-696-698, distrito de Cercado de Lima, provincia y departamento de Lima, inscrito en la partida electrónica N° 46459490 del Registro de Propiedad Inmueble de Lima.
ASIENTO EN EL QUE CORRE EXTENDIDA LA ANOTACIÓN PREVENTIVA Y EL ÁREA, LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS REALES ANOTADOS	Asiento B00003 en el que se consigna que el predio tiene un área real de 585.37m2, encerrado dentro de los linderos y medidas perimétricas siguientes: <u>Por el Frente:</u> Jr. Moquegua con 15.12ml. <u>Por la derecha:</u> Jr. Rufino Torrico con 33.22ml. <u>Por la izquierda:</u> LT CAT 007 con 37.50ml. <u>Por el fondo:</u> LT CAT 005 con 3.60ml, 1.20ml, 5.10ml, 5.25ml y 9.35ml.
TITULAR REGISTRAL DEL PREDIO Y TITULARES REGISTRALES O CATASTRALES DE LOS PREDIOS COLINDANTES	Titular registral del predio: MUNDO INMOBILIARIO SAC. Titulares catastrales de los predios colindantes: <u>Por la izquierda:</u> Inmobiliaria Elsa SAC.. <u>Por el fondo:</u> Victoria Clementina Camacho Vásquez Vda. de Wolfenson.
N° DE TÍTULO QUE DA MÉRITO A LA ANOTACIÓN PREVENTIVA	Título N° 2178801 de 31/07/2023.

La presente publicación tiene por objeto que los interesados puedan formular oposición dentro del plazo de 30 días calendario, de acuerdo a lo previsto en el artículo 62 del Decreto Supremo N° 005-2006-JUS en la siguiente dirección: Av. Edgardo Rebagliati N° 561- Jesús María. En caso de no formularse oposición en dicho plazo, se procederá a la inscripción definitiva del área, linderos y medidas perimétricas consignados en la anotación preventiva.

EDGAR SERGIO PAREDES ALDAVE
Registrador Público
Zona Registral N° IX - Sede Lima

002-2235658-1



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Viceministerio
de Transportes

Dirección General de
Aeronáutica Civil

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

DIRECCIÓN GENERAL DE AERONÁUTICA CIVIL

Se pone en conocimiento que **POLAR AIR CARGO WORLDWIDE, INC.** con documentos de Registro N° T-472407-2023, del 13 de setiembre de 2023, N° E-524851-2023, del 10 de octubre del 2023 y N° E-524779-2023, del 10 de octubre del 2023, ha solicitado la Renovación del Permiso de Operación de Aviación Comercial: Transporte Aéreo No Regular Internacional de carga, otorgado con Resolución Directoral N° 880-2019-MTC/12, del 08 de noviembre del 2019, modificado con Resolución Directoral N° 0573-2022-MTC/12, del 22 de agosto del 2022, según el detalle que contiene su petición y cuyo resumen es el siguiente:

NATURALEZA DEL SERVICIO:

- Aviación Comercial: Transporte Aéreo No Regular de carga.

ÁMBITO DEL SERVICIO:

- Internacional

ZONAS Y/O PUNTOS DE OPERACIÓN:

Con derechos de tráfico de Tercera, Cuarta, Quinta, Sexta y Séptima Libertad del Aire:

- América del Norte.
- América del Sur.
- América Central y El Caribe.
- Europa.
- Asia.

MATERIAL AERONÁUTICO:

- Boeing 747.
- Boeing 767.
- Boeing 777.

BASE DE OPERACIÓN:

- Aeropuerto Internacional de Miami – Estados Unidos de América.
- Aeropuerto J.F. Kennedy, Nueva York – Estados Unidos de América.

DONALD HILDEBRANDO IVÁN CASTILLO GALLEGOS
Director General de Aeronáutica Civil

002-2235460-1