



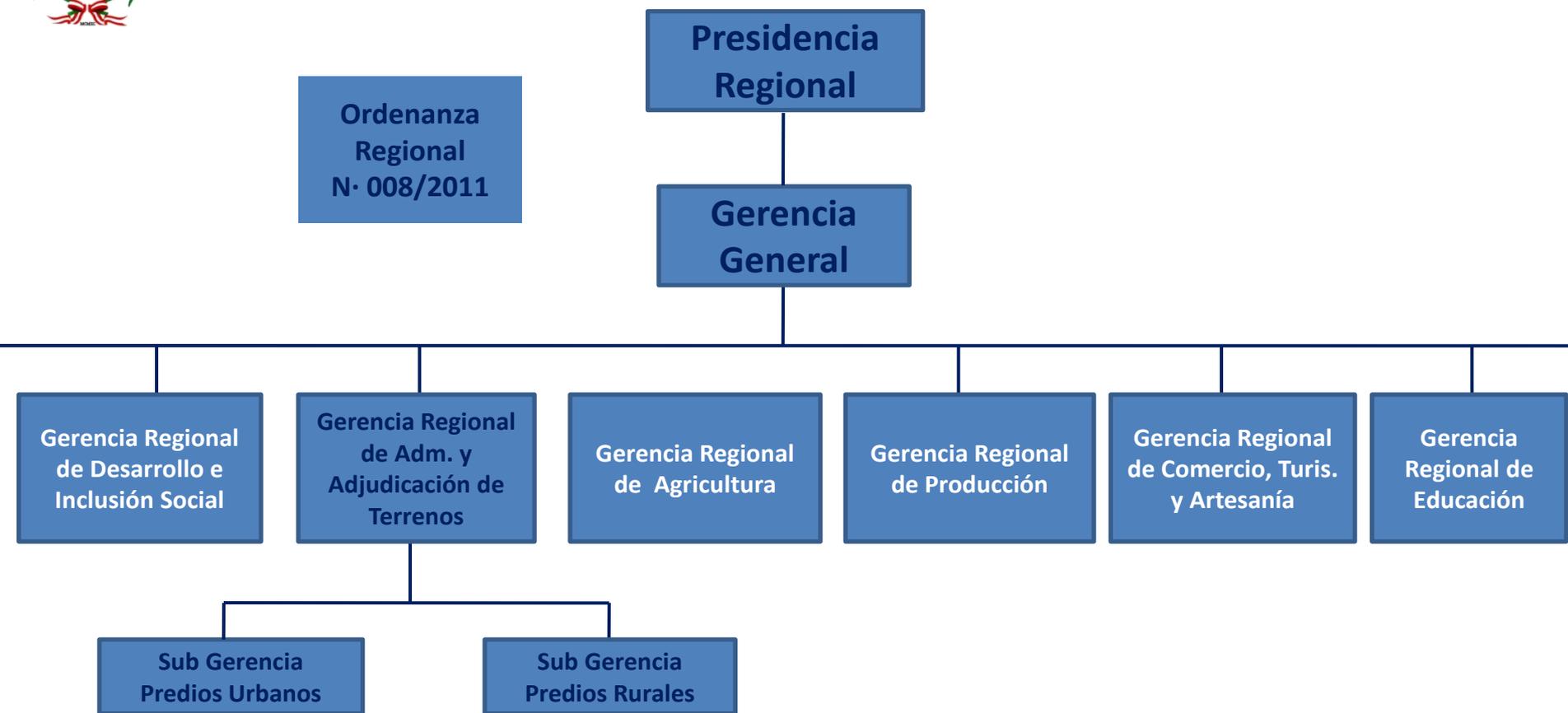
GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD

GERENCIA REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE TERRENOS





TRANSFERENCIA DE FUNCIÓN n) DEL ARTÍCULO 51 DE LA LEY Nº 28687





GERENCIA REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE TERRENOS

FUNCIONES TRANSFERIDAS: Subgerencia de Predios Rurales

Promover, gestionar y administrar el proceso de saneamiento físico legal de la propiedad agraria, la que comprende la función de formalización y titulación de predios rústicos, de tierras eriazas habilitados al 31 de diciembre del 2004, así como la función de reversión de predios rústicos adjudicados a título oneroso por el Estado, ocupados por asentamientos humanos.

Predios Rústicos



**Tierras Eriazas con aptitud
agropecuaria**



Comunidades Campesinas





LINEA BASE

El siguiente Gráfico ilustra el área de predios rurales Catastrados, Formalizados y Titulados, los pendientes de Catastro y Titulación; así como las Comunidades Campesinas en la Región La Libertad.

LEYENDA

AMBITO PECH



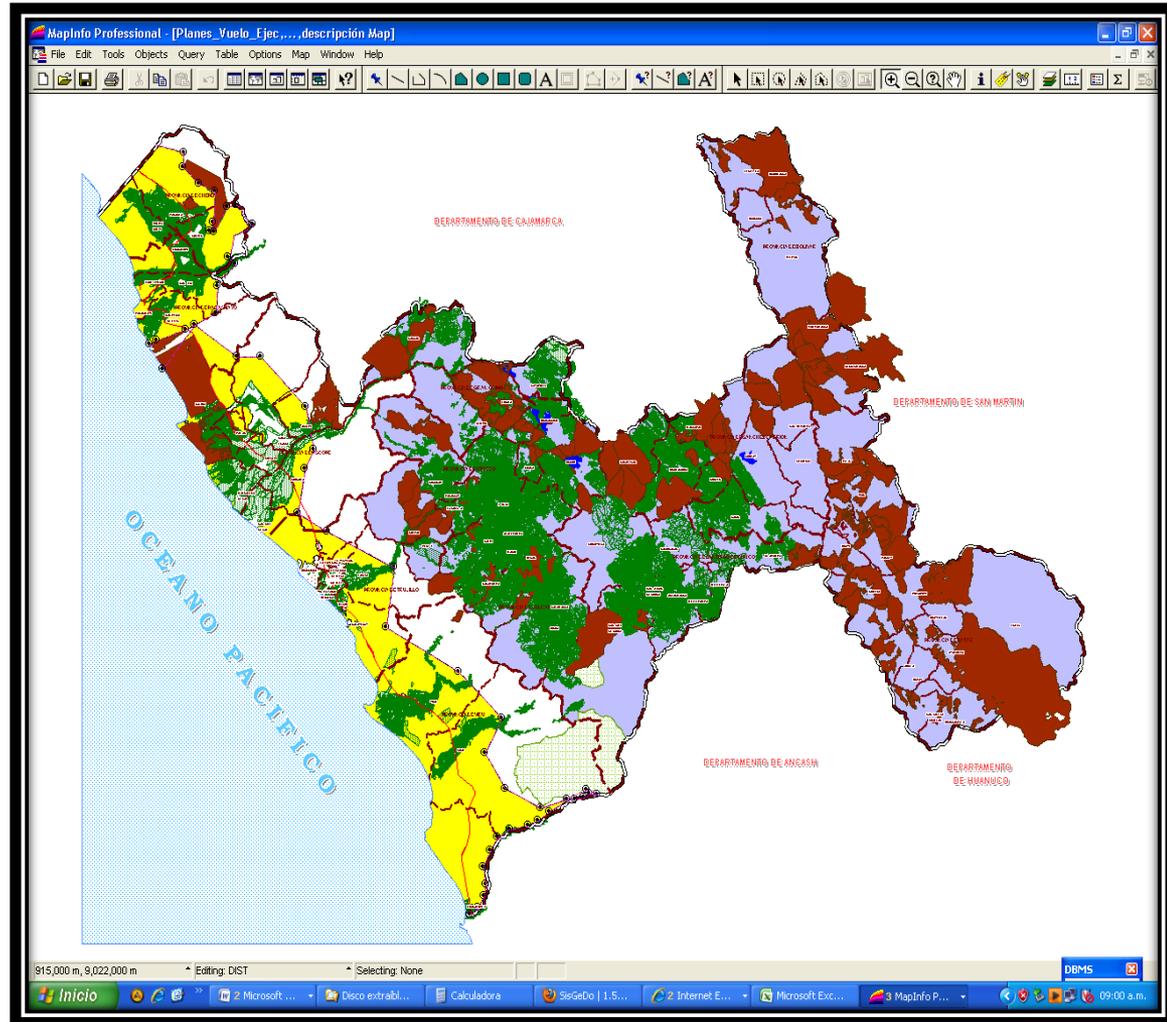
COMUNIDADES CAMPESINAS



AREA PREDIOS RUSTICOS TRABAJADOS

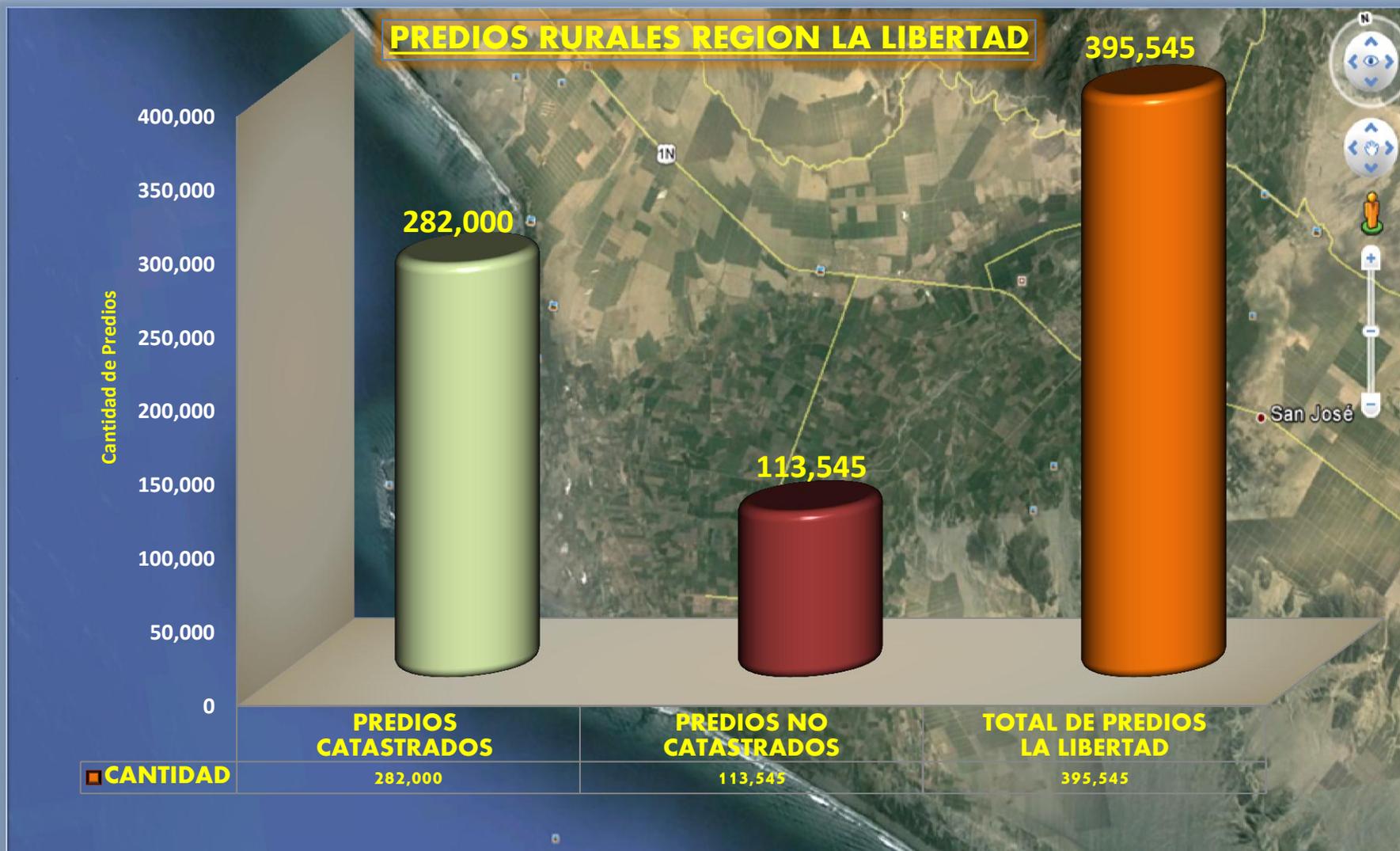


AREA PENDIENTE DE TRABAJAR





LINEA BASE :





PLAN OPERATIVO ANUAL 2013 - POA

META 2013	
ACCIONES	TOTAL PREDIOS
TÍTULOS DE PROPIEDAD	11330



LOGROS ALCANZADOS AÑO 2013

TITULACIÓN MASIVA POR DISTRITOS				
AÑO	2013			TOTAL
PROVINCIA	SÁNCHEZ CARRIÓN	ASCOPE		
	DISTRITOS			
	CHUGAY	COCHORCO	CHICAMA	
Pedios Catastrados		6025		6025
Pedios Actualizados			530	530
Pedios Titulados	9330	3748		13078



LOGROS ALCANZADOS AÑO 2013

CONVENIOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	
DENOMINACIÓN	PREDIOS LINDERADOS
Convenio de Prestación de Servicios con la minera Barrick Misquishilca S.A.	1034
Convenio de Prestación de Servicios con la minera La Arena S.A.	1007
TOTAL	2041



LOGROS ALCANZADOS AÑO 2013

- Se han elaborado documentos de gestión que han permitido efectuar el proceso de formalización y titulación (Formatos de instrumentos de formalización, declaraciones juradas, aprobación de manuales, otros).



- Gracias a la suscripción de convenios, la Gerencia cuenta con equipos informáticos de última generación (GPS submétrico, Laptops, Ploters, Estación Total, entre otros), lo que conlleva a una mejor atención a los usuarios y al cumplimiento de las metas programadas.





LOGROS ALCANZADOS AÑO 2013

•En el año 2013 el Gobierno Regional a través de la Gerencia Regional de Administración y Adjudicación de Terrenos ha presentado la postulación denominada “Titulación rural inclusiva y gratuita para lograr el desarrollo rural a través de la Constancia de Posesión”, la misma que ha sido seleccionada y premiada por Ciudadanos al Día - CAD como **“Buena Práctica en Gestión Pública 2013”**, recibiendo el Certificado que nos acredita como una buena práctica gubernamental, a ser replicada por otras instituciones públicas a nivel nacional.





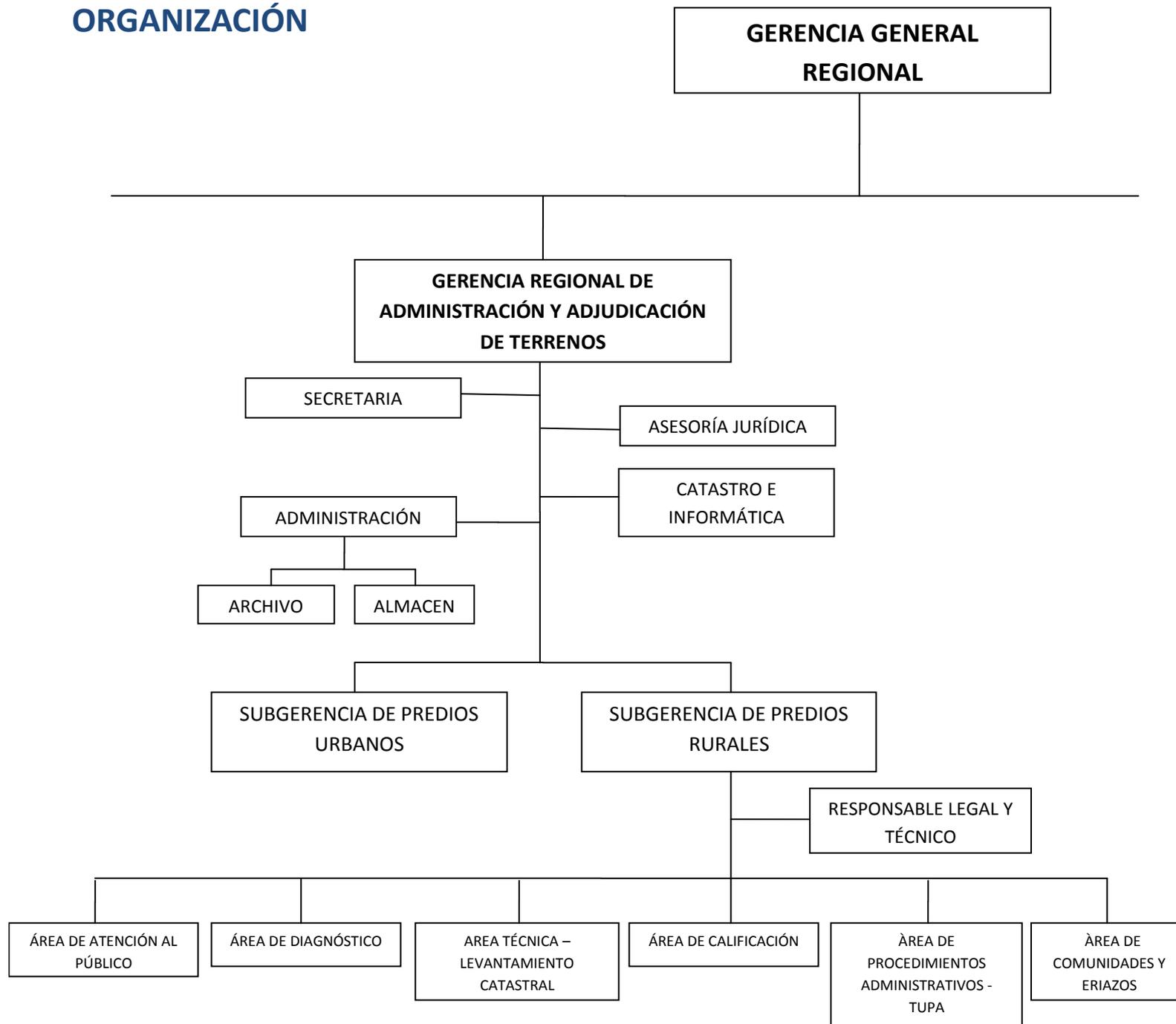
LOGROS ALCANZADOS AÑO 2013

- Se ha efectuado el levantamiento Catastral de **8066** Predios Rurales, en los distritos de Chugay y Cochorco, en la provincia de Sánchez Carrión.
- Se ha efectuado la actualización catastral de **530** Predios Rurales, ubicados en el distrito de Chicama, provincia de Ascope.
- Se han inscrito en la Zona Registral N° V – SUNARP **13078** Títulos de Propiedad Rural (D.S. N° 087-2013-PCM).
- Se ha entregado **9330** Títulos de Propiedad Rural a los beneficiarios del distrito de Chugay, provincia de Sánchez Carrión, estando pendiente de entrega **3748** Títulos de Propiedad rural, respecto de los beneficiarios de distrito de Cochorco, provincia de Sánchez Carrión.





ORGANIZACIÓN





FUNCIONARIOS

NOMBRE	CARGO DE CONFIANZA	RESOLUCIÓN	FECHA
Manfredo Enrique Peralta Hurtado	Director de Sistema Administrativo IV – Gerente Regional	Resolución Ejecutiva Regional N° 983-2012-GRLL/PRE	15/05/2012
Angélica Marina Pando Alcántara	Director de Sistema Administrativo III – Subgerencia de Predios Urbanos	Resolución Ejecutiva Regional N° 1260-2012-GRLL/PRE	11/06/2012



RECURSOS HUMANOS

PERSONAL C.A.S.	TOTAL
Abogados	7
Ingenieros	4
Verificadores	15
Dibujantes	1
Comunicador	1
Técnico Informático	1
Asistente Administrativo	1
Secretaria	1
TOTAL	31



INDICADORES DE GESTIÓN

AÑO 2013	TOTAL
PREDIOS LINDERADOS	8066*
PREDIOS ACTUALIZADOS	530
PREDIOS TITULADOS	13078

*Incluye los predios linderados a través del Convenio



IMPACTO SOCIAL

BENEFICIARIOS DIRECTOS

• Los pobladores rurales, titulares de los predios que se encuentran ubicados en diversos sectores del distrito de intervención, en donde la Gerencia Regional de Administración y Adjudicación de Terrenos ejecuta labores de formalización de la propiedad rural.



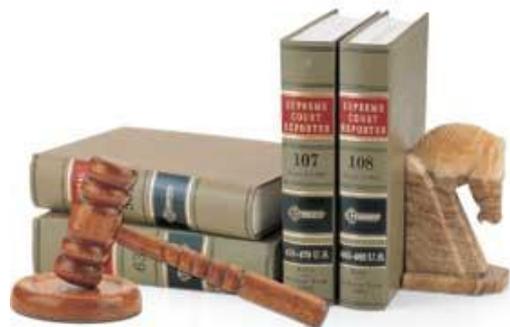
BENEFICIARIOS INDIRECTOS

- Las familias de los agricultores que se han beneficiado con el proceso de formalización de la propiedad rural.
- Las entidades financieras quienes contarán con una cartera de clientes con título suficiente que garantice sus operaciones crediticias.
- Los Inversionistas quienes invertirán de manera segura y confiable en los terrenos que son materia de formalización.



BENEFICIOS DE LA FORMALIZACIÓN

SEGURIDAD JURÍDICA



ELIMINACION DE CONFLICTOS



INCENTIVA INVERSIÓN



HERENCIA PARA LA FAMILIA



AUMENTO DEL VALOR DE LA PROPIEDAD





GALERIA DE FOTOS



























GRACIAS !!!