



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE MOYOBAMBA

CAPITAL DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN

*“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”*

## RESOLUCIÓN GERENCIAL N° 169-2022-MPM/GM

Moyobamba, 10 de marzo del 2022.

### VISTO:

El Expediente N° 441228, de fecha 28 de febrero del 2022, presentado por **GABRIELA ALTEZ MANRIQUE**, mediante el cual solicita **RENOVACIÓN** del Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones, del establecimiento comercial denominado **“MIFARMA S.A.C.”**, ubicado en el Jr. Alonso de Alvarado N° 780, Barrio de Zaragoza, Distrito y Provincia de Moyobamba, Región San Martín.

### CONSIDERANDO:

Que, conforme a lo estipulado en el artículo 194° de la Ley N° 27680 – Ley de Reforma Constitucional del Capítulo XIV del Título IV sobre Descentralización, modificado por la Ley N° 28607; y en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, las municipalidades son los órganos de gobierno local con autonomía política, económica y administrativa en asuntos de su competencia, con facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, con Resolución Gerencial N° 022-2020-MPM/GM, del 06/02/2020, se otorga el Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones Básica Ex Post para Establecimientos objeto de Inspección, clasificados con nivel de Riesgo Bajo, según la Matriz de Riesgos N° 011-2020-SGDC-MPM, al establecimiento comercial denominado **“MIFARMA S.A.C.”**, con vigencia DETERMINADA, a partir del 11/02/2020 hasta el 11/02/2022, ubicado en el Jr. Alonso de Alvarado N° 780, Barrio de Zaragoza, Distrito y Provincia de Moyobamba.

Que, mediante el expediente del visto N° 441228, de fecha 03 de marzo del 2022, por **GABRIELA ALTEZ MANRIQUE**, solicita **Renovación** del Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones de DETALLE, clasificados con nivel de riesgo bajo según la matriz de riesgos N° 011-2020-SGDC-MPM, del establecimiento comercial denominado **“MIFARMA S.A.C.”**, con R.U.C. N° 20512002090, ubicado en el Jr. Alonso de Alvarado N° 780, Barrio de Zaragoza, Distrito y Provincia de Moyobamba, Región San Martín; adjuntando: Declaración Jurada para Renovación del Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones, Ficha Ruc, Certificado de ITSE materia de renovación, Copia de DNI y recibos de pagos correspondientes.

Que, mediante ley N° 29664; se crea el Sistema Nacional de Gestión de Riesgo de Desastres (SINAGERD), con la finalidad de identificar y reducir los riesgos asociados a peligro o minimizar sus efectos adversos sobre la población, la economía y el ambiente.

Que, con fecha 05 de enero de 2018, se publicó en el Diario Oficial el Peruano, el Decreto Supremo N° 002-2018-PCM, que aprueba el Nuevo Reglamento de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Edificaciones, regulando los aspectos técnicos y administrativos referidos a la Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones (ITSE), la Evaluación de las condiciones de Seguridad en los espectáculos públicos Deportivos y no Deportivos (ECSE) y la Visita de Inspección de Seguridad en Edificaciones (VISE), así como la emisión del Certificado ITSE, que permite verificar el cumplimiento de las condiciones de seguridad en los establecimientos objeto de la inspección.

Que, según el Nuevo Reglamento de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Edificaciones, la Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones es una actividad mediante la cual se evalúan el riesgo y las condiciones de Seguridad de la Edificación vinculada con la actividad que se desarrolla en ella, se verifica la implementación de las medidas de seguridad que requiere y se analiza la vulnerabilidad. Los Gobiernos Locales a través de sus Órganos

Ejecutantes utilizan la Matriz de riesgo para determinar si la Inspección se realiza antes o después del otorgamiento de la Licencia de funcionamiento o del inicio de actividades.

Que, con fecha 03 de marzo del 2022, a horas 11.13 a.m., el Inspector Técnico de la OSINAGERD, ha realizado la diligencia de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones –ITSE del establecimiento comercial denominado “MIFARMA S.A.C.”, ubicado en el Jr. Alonso de Alvarado N° 780, Barrio de Zaragoza, Distrito y Provincia de Moyobamba, Región San Martín, informando en el Formato Anexo 06-079-2022, Informe de ITSE, Posterior al otorgamiento de la Licencia de Funcionamiento o la ITSE Posterior al Inicio de Actividades; en este caso: Determinando una ITSE, POSTERIOR A LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO y, conforme al Formato ANEXO 3, determina que el Establecimiento objeto de Inspección tiene un nivel de **RIESGO BAJO**, concluyendo en el formato Anexo 6ª, que el establecimiento verificado por el Inspector “**SI CUMPLE CON LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD**”.

Que, el Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones, es el documento numerado emitido por el órgano ejecutante a nombre de la persona natural o jurídica propietario del objeto de inspección y notificado conjuntamente con la Resolución que pone fin al procedimiento: dicho certificado se emite solo si se ha verificado, el cumplimiento de la normativa en materia de seguridad en Edificaciones.

Que, a través de la Ley 30619, se estableció la modificación del artículo 11° de la Ley N° 28976 Ley Marco de Licencias de funcionamiento, acerca de la vigencia del Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones, cuyo texto dice: el certificado de inspección técnica de seguridad en edificaciones tiene vigencia de dos años, a partir de su expedición.

Que, mediante Resolución de Alcaldía N°007-2020-MPM/A, de fecha 06 de enero del 2020, se delega al Gerente Municipal, C.P.C. MANUEL MOISES SILVA CHAVEZ, las facultades para emitir y suscribir Resoluciones Gerenciales de Aprobación de Otorgamiento del Certificado de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Edificaciones–ITSE.

Que, estando a lo expuesto y conforme al inciso 6) del art. 20 y art. 39° de la Ley N° 27972 Ley Orgánica de Municipalidades; y con las visaciones de la Oficina de Asesoría Jurídica, Oficina del Sistema Nacional de Gestión de Riesgo de Desastres.

**SE RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO. – DECLARAR**, la finalización del trámite del procedimiento de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones (ITSE), tramitado por **GABRIELA ALTEZ MANRIQUE**, del establecimiento comercial denominado “MIFARMA S.A.C.”, ubicado en el Jr. Alonso de Alvarado N° 780, Barrio de Zaragoza, Distrito y Provincia de Moyobamba, Región San Martín.

**ARTICULO SEGUNDO. - DECLARAR PROCEDENTE**, la **RENOVACION DEL CERTIFICADO** de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones (ITSE), del establecimiento comercial denominado “MIFARMA S.A.C.”, representado por **GABRIELA ALTEZ MANRIQUE**, para desarrollar la actividad comercial de: “**VENTA DE MEDICAMENTOS Y AFINES**”, con un área de **91.00 M<sup>2</sup>**, con capacidad de aforo de **09 personas**, clasificado con un nivel de **RIESGO BAJO**, ubicado en el Jr. Alonso de Alvarado N° 780, Barrio de Zaragoza, Distrito y Provincia de Moyobamba, Región San Martín; por lo expuesto en el considerando.

**ARTICULO TERCERO. – el otorgamiento del Certificado de ITSE**, no constituye autorización alguna para el funcionamiento o apertura del local comercial.

**ARTICULO CUARTO. - el Certificado de ITSE**, dejara de tener vigencia si se han realizado modificaciones, remodelaciones, ampliaciones y/o cambio de uso que evidencien el cambio negativo de las condiciones de seguridad.

**ARTICULO QUINTO. - NOTIFICAR** la presente Resolución conjuntamente con el Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones (ITSE), al administrado.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL  
DE MOYOBAMBA

Firmado Digitalmente por :  
SILVA CHAVEZ MANUEL MOISES  
Cargo : GERENTE MUNICIPAL  
Motivo: Soy autor del documento  
Fecha: 11.03.2022 17:16:08-0500