TRANSCRIPCIÓN

En la fecha se ha expedido la siguiente Resolución

UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

LICENCIADA CON RESOLUCIÓN DEL DIRECTIVO N° 099-2019-SUNEDU/CD

RESOLUCIÓN JEFATURAL N° 012-2024-UNHEVAL-DIGA-UEI-J

Cayhuayna, 15 de febrero del 2024.

VISTO:

Los documentos que se acompañan en doscientos cincuenta y siete (257) folios, en físico;

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con la Constitución Política del Perú, Ley N° 30220 – Ley Universitaria; el Estado Reconoce la autonomía normativa, de gobierno, académico, administrativo y económico en los asuntos de su competencia;

Que, el T.U.O. de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, sobre la base de aplicación de leyes en el tiempo, prescriben una serie de disposiciones y lineamientos que deben observar las Entidades del Sector Público en los procesos de contratación pública, en lo concerniente a Bienes, Servicios u Obras, y a su vez regulan las obligaciones y derechos que se derivan de los mismos;

Que, mediante CONTRATO N°007-2023-UNHEVAL de fecha 31 de marzo de 2023, la UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN y el CONSORCIO VIRGEN DEL CARMEN suscriben el Contrato de Ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE ALMACEN Y ARCHIVO CENTRAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN, DISTRITO DE PILLCO MARCA, PROVINCIA DE HUANUCO Y DEPARTAMENTO DE HUANUCO" con un plazo de ejecución de trescientos sesenta días y cuyo monto contractual asciende a la suma de S/. 13,206,369.77;

Que, con fecha 05 de julio del 2023 se suscribe la Adenda N° 01 al Contrato N° 007-2023-UNHEVAL, entre la Universidad Hermilio Valdizán de Huánuco y el CONSORCIO VIRGEN DEL CARMEN, para la Ejecución de la Obra, cuyo monto contractual asciende a la suma de S/ 13,167,745.69;

Que, con fecha 27 de octubre del 2023 se suscribe el Contrato N° 045-2023-UNHEVAL, entre la UNIVERSIDAD HERMILIO VALDIZÁN y el CONSORCIO SUPERVISOR ALMACEN Y ARCHIVO, para el Servicio de Consultoría para la Supervisión de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE ALMACEN Y ARCHIVO CENTRAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN, DISTRITO DE PILLCO MARCA, PROVINCIA DE HUANUCO Y DEPARTAMENTO DE HUANUCO", con un plazo de servicio de 390 días calendario (360 días para la supervisión de la obra y 30 días para la recepción y liquidación de obra) y cuyo monto contractual asciende a la suma de S/. 598,466.73

Que, el literal i) del segundo párrafo del artículo 2° del T.U.O. de la Ley de N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante D.S. N° 082-2019 -EF, establece lo siguiente: "Equidad. Las prestaciones y derechos de las partes deben guardar una razonable relación de equivalencia y proporcionalidad, ***sin perjuicio de las facultades que corresponden al Estado en la gestión del interés general***".

Que, el subnumeral 2.1.3. del numeral 2.1 del inciso 2. CONSULTA Y ANALISIS de la OPINION N°029-2019-DTN, señala que: "***Al respecto, es importante mencionar que la Entidad, al actuar en ejercicio de la función administrativa y tutelando del interés público, goza de especiales potestades*** *que, como lo señala Juan Carlos Cassagne, le otorgan "(…) prerrogativas de modificar unilateralmente el contrato, de aplicar multas por sí y ante sí, entre otras." Estas especiales potestades o prerrogativas son las denominadas "cláusulas exorbitantes", que "Se llaman así porque son evidentemente diferentes del derecho común. No se concebirían en los contratos civiles porque quedaría roto el principio de igualdad de las partes y el de la libertad contractual.", según precisa Manuel María Diez".*

Que, el artículo 34° del T.U.O. de la Ley de N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante D.S. N° 082-2019-EF, establece los supuestos en los cuales puede modificarse el Contrato, cuyo contenido señala: "***34.1 El contrato puede modificarse en los supuestos contemplados en la Ley y el reglamento, por orden de la Entidad o a solicitud del contratista, para alcanzar la finalidad del contrato de manera oportuna y eficiente****. En este último caso la modificación debe ser aprobada por la Entidad. Dichas modificaciones no deben afectar el equilibrio económico financiero del contrato; en caso contrario, la parte beneficiada debe compensar económicamente a la parte perjudicada para restablecer dicho equilibrio, en atención al principio de equidad. 34.2 El contrato puede ser modificado en los siguientes supuestos: **i) ejecución de prestaciones adicionales**, ii) reducción de prestaciones, iii) autorización de ampliaciones de plazo, y iv) otros contemplados en la Ley y el reglamento (...)".*

Que, el literal f) del segundo párrafo del artículo 2° del T.U.O. de la Ley de N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante D.S. N° 082-2019-EF, establece lo siguiente: *"Eficacia y Eficiencia. El proceso de contratación y las decisiones que se adopten en su ejecución deben orientarse al cumplimiento de los fines, metas y objetivos de la Entidad priorizando estos sobre la realización de formalidades no esenciales, garantizando la efectiva oportuna satisfacción de los fines públicos para que tengan una repercusión positiva en las condiciones de vida de las personas, así como del interés público, bajo condiciones de calidad y con el mejor uso de los recursos públicos".*

Que, el artículo 205° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, establece el procedimiento respecto a las prestaciones adicionales de obras menores o iguales al quince por ciento (15%), cuyo contenido jurídico técnico reza en lo siguiente: *"205.1. Solo procede la ejecución de prestaciones adicionales de obra cuando previamente se cuente con la certificación de crédito presupuestario o previsión presupuestal, según las reglas previstas en la normatividad del Sistema Nacional de Presupuesto Público y con la resolución del Titular de la Entidad o del servidor del siguiente nivel de decisión a quien se hubiera delegado esta atribución y en los casos en que sus montos, restándole los presupuestos deductivos vinculados, no excedan el quince por ciento (15%) del monto del contrato original.* ***205.2. La necesidad de ejecutar una prestación adicional de obra es anotada en el cuaderno de obra, sea por el contratista, a través de su residente, o por el inspector o supervisor, según corresponda. En un plazo máximo de cinco (5) días contados a partir del día siguiente de realizada la anotación, el inspector o supervisor, según corresponda, ratifica a la Entidad la anotación realizada, adjuntando un informe técnico que sustente su posición respecto a la necesidad de ejecutar la prestación adicional. Además, se requiere el detalle o sustento de la deficiencia del expediente técnico de obra o del riesgo que haya generado la necesidad de ejecutar la prestación adicional. 205.3. En el caso de obras convocadas por paquete que, por su naturaleza, no cuenten con inspector o supervisor a tiempo completo, el plazo al que se refiere el numeral anterior se computa a partir del primer día posterior a la fecha de la anotación, en que, según la programación, corresponda al inspector o supervisor estar en la obra. 205.4. El contratista presenta el expediente técnico del adicional de obra, dentro de los quince (15) días siguientes a la anotación en el cuaderno de obra, siempre que el inspector o supervisor, según corresponda, haya ratificado la necesidad de ejecutar la prestación adicional. De ser el caso, el inspector o supervisor remite a la Entidad la conformidad sobre el expediente técnico de obra formulado por el contratista en el plazo de diez (10) días de presentado este último. 205.5 De existir partidas cuyos***

…///

TRANSCRIPCIÓN
En la fecha se ha cumplido

precios unitarios no están previstas en el presupuesto de obra, se adjunta al expediente técnico de obra el documento del precio unitario pactado con el contratista ejecutor de la obra. El acuerdo de precios se realiza entre el residente y el supervisor o el inspector, la cual es remitida a la Entidad para su aprobación como parte del presupuesto de la prestación adicional de obra. 205.6. En el caso que el inspector o supervisor emita la conformidad sobre el expediente técnico presentado por el contratista, la Entidad en un plazo de doce (12) días hábiles emite y notifica al contratista la resolución mediante la que se pronuncia sobre la procedencia de la ejecución de la prestación adicional de obra*. La demora de la Entidad en emitir y notificar esta resolución, puede ser causal de ampliación de plazo. 205.7. A efectos de aprobar la ejecución del adicional de obra la Entidad cuenta con el informe de viabilidad presupuestal y la opinión favorable sobre la solución técnica propuesta en el expediente técnico presentado por el contratista. Para emitir una opinión técnica sobre la solución técnica propuesta, la Entidad solicita el pronunciamiento del proyectista, de no contarse con dicho pronunciamiento o siendo negativo este, el órgano de la entidad responsable de la aprobación de los estudios emite la opinión correspondiente. 205.8. Excepcionalmente, en el caso de prestaciones adicionales de obra de carácter de emergencia, cuya falta de ejecución pueda afectar el ambiente o poner en peligro a la población, a los trabajadores o a la integridad de la misma obra, la autorización previa de la Entidad se realiza mediante comunicación escrita al inspector o supervisor a fi n de que pueda autorizar la ejecución de tales prestaciones adicionales, sin perjuicio de la verificación que efectúa la Entidad, previamente a la emisión de la resolución correspondiente, sin la cual no puede efectuarse pago alguno. 205.9. En los contratos de obra, los presupuestos adicionales de obra se formulan con los precios del contrato y/o precios pactados y los gastos generales fijos y variables propios de la prestación adicional para lo cual se realiza el análisis correspondiente teniendo como base o referencia el análisis de los gastos generales del presupuesto original contratado. Asimismo, se incluye la utilidad del presupuesto ofertado y el Impuesto General a las Ventas correspondiente. 205.10. Cuando en los contratos suscritos bajo el sistema de precios unitarios se requiera ejecutar mayores metrados, estos son autorizados por el supervisor o inspector de obra a través de su anotación en el cuaderno de obra, y comunicados a la Entidad, de forma previa a su ejecución. 205.11. El contratista mediante anotación en cuaderno de obra solicita la ejecución de mayores metrados. El supervisor autoriza su ejecución siempre que no se supere el quince por ciento (15%) del monto del contrato original, considerando el monto acumulado de los mayores metrados y las prestaciones adicionales de obras, restándole los presupuestos deductivos. El monto a pagarse por la ejecución de estos mayores metrados se computa para el cálculo del límite para la aprobación de adicionales, previsto en el numeral 34.5 del artículo 34 de la Ley. 205.12. No se requiere la aprobación previa de la Entidad para la ejecución de mayores metrados, pero sí para su pago. El encargado de autorizar el pago es el Titular de la Entidad o a quien se le delegue dicha función. 205.13. De no existir precios unitarios de una determinada partida requerida en la prestación adicional, se pactan nuevos precios unitarios, considerando los precios de los insumos, tarifas o jornales del presupuesto de obra y, de no existir, se sustenta en precios del mercado debidamente sustentados. A falta de acuerdo con el contratista, y con la finalidad de no retrasar la aprobación y ejecución de la prestación adicional, el supervisor o inspector se encuentra facultado para fijar provisionalmente un precio, el cual se aplica sin perjuicio del derecho del contratista para someterlo al procedimiento de solución de controversias que corresponda dentro de los siguientes treinta (30) días hábiles contados desde la aprobación del presupuesto de la prestación adicional. El plazo señalado en el presente numeral es de caducidad. 205.14. El pago de los presupuestos adicionales aprobados se realiza mediante valorizaciones adicionales. 205.15. Cuando se apruebe la prestación adicional de obra, el contratista está obligado a ampliar el monto de la garantía de fi el cumplimiento, debiendo entregar la actualización del valor de la garantía correspondiente en el plazo máximo de ocho (8) días hábiles de ordenada la prestación adicional. Igualmente, cuando se apruebe la reducción de prestaciones, el contratista puede reducir el monto de dicha garantía. 205.16. En los casos en los que el contratista, para la elaboración del expediente técnico del adicional de obra, requiera realizar ensayos especializados de alta complejidad y/o la participación de algún especialista que no esté contemplado en la relación de su personal clave, corresponde incluir su costo en los gastos generales propios del adicional".*

Que, en merito a la norma legal señalada en líneas anteriores, se advierte los siguientes actuados:

1. Que, en el Asiento N° 674 del Cuaderno de Obra Digital de fecha 09 de enero de 2024, el Residente de Obra, indica que:

(...)

Número de asiento: 674
Título: CONSULTAS AL PROYECTISTA
Fecha y Hora: 09/01/2024 17:33
Usuario: LLANOS ALVARES, HENRY GASTON
Rol: RESIDENTE DE OBRA
Tipo de asiento: CONSULTAS
Descripción: A la fecha habiendo revisado a fondo los detalles del expediente técnico y según la última reunión con los especialistas de arquitectura del proyecto, se observó que el detalle de muro cortina propuesto en el expediente técnico Establece un muro cortina con perfilería de un sistema nova, a pesar que en los planos y especificaciones técnicas no establecen un tipo de sistema constructivo con materiales para un muro cortina estructural; el sistema nova en muro cortinas no se utilizan porque no están preparados para soportar cargas estructurales como peso del cristal e=10mm, no garantiza su seguridad y otros; el sistema nova solo se recomienda en ventanas por que utiliza menos estructura en los marcos pueden ser usados en fachadas de viviendas, oficinas y en general que den a zonas de uso público, donde se desee aprovechar el máximo de luz.
Por otro lado según conocimiento de los Especialista del proyecto, los muros cortina se diseñan bajo los siguientes sistemas: Muro cortina sistema stick, Muro cortina sistema frame y Muro cortina sistema Spider, teniendo estos un sistema de armado y anclaje patentados a nivel de funcionalidad y seguridad, por lo que dado que en el expediente contractual no señala ni detalla la ejecución de ninguno de los sistemas en mención se solicita se derive la consulta al proyectista sobre el tipo de sistema a emplear.

(...)

2. Que, en el Asiento N° 687 del Cuaderno de Obra Digital de fecha 15 de enero de 2024, el Supervisor de Obra, indica que:

(...)

Número de asiento: 687
Título: ADICIONAL Y DEDUCTIVO VINCULANTE MURO CORTINA
Fecha y Hora: 15/01/2024 16:28
Usuario: VILLANUEVA VILLAR, CARLOS EDUARDO
Rol: SUPERVISOR DE OBRA
Tipo de asiento: ADICIONALES DE OBRA
Descripción: DE LA CONSULTA REALIZADA POR EL RESIDENTE DE OBRA EN EL ASIENTO N° 674 Y DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS CON LA CARTA N° 003-2024-LLTM/RC (CVCU) FECHA 9-01-24 Y EL INFORME N° 003-2024-HGLLA/RO (CVCU), LAS CUALES FUERON DERIVADAS A LA UNIDAD DE EJECUCIÓN DE INVERSIONES PARA LA CONSULTA AL PROYECTISTA CON LOS DOCUMENTOS CON CARTA N° 005-2024-FHES/RC-CSAYA Y EL INFORME N° 004 – 2024 – CSAYA/CEVV – JSO EL 11-01-24; A RAZÓN DE LA CUAL LA UNIDAD DE EJECUCIÓN INVERSIONES NOS REMITIO LA CARTA MULTIPLE N° 007-2024 UNHEVAL-DIGA-J-UEI CON FECHA 15-01-24, ADJUNTADO EL INFORME N° 014-2024-UNHEVAL/UEI/SGAG, EN LA CUAL SE SEÑALA QUE SE REALICE EL ADICIONAL Y DEDUCTIVO VINCULANTE DEL MURO CORTINA DE LA OBRA A RAZÓN DE CARECER DE DETALLES EN EL PROYECTO Y PRESENTA UNA PROPUESTA A TENER EN CONSIDERACIÓN POR CONSIGUIENTE SE REALIZA LA ANOTACIÓN PARA LA ELABORACIÓN DEL ADICIONAL Y DEDUCTIVO VINCULANTE RESPECTO A LA PARTIDA 3.10.2 CRISTAL TEMPLADO EN MURO CORTINA E=10mm (inc. Sum. e inst. y

...///

TRANSCRIPCIÓN
En la fecha se ha expedido
Resolución siguiente

transporte) INCLUYE PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA NOVA, EL CUAL DEBE PRESENTAR EL CONTATISTA SEGÚN LO SEÑALADO EN EL ARTICULO 205 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

(...)

3. Que, mediante Carta N°008-2024-FHE/RC-CSAYA con fecha de recepción por parte de la Unidad Ejecutora de Inversiones y el Consorcio Virgen del Carmen, el día 17 de enero de 2024, el Supervisor de Obra **remite la ratificación de la necesidad de la Prestación Adicional con Deductivo Vinculante de la Partida 3.10.2 Cristal Templado en Muro Cortina;** asimismo, adjunta el Informe N°005-2024-CSAYA/CEVV-JSO que en sus conclusiones señala lo siguiente:

(...)

3. CONCLUSIONES. -

3.1 En la Norma Técnica E030 "Diseño Sismorresistente" se señala:

CAPÍTULO 6 ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, APÉNDICES Y EQUIPOS

6.1 Generalidades

Se consideran como elementos no estructurales aquellos que, estando conectados o no al sistema resistente a fuerzas horizontales, aportan masa al sistema pero su aporte a la rigidez no es significativo.

Para los elementos no estructurales que estén unidos al sistema estructural sismorresistente y deban acompañar la deformación de la estructura deberá asegurarse que en caso de falla no causen daños.

Dentro de los elementos no estructurales que deben tener adecuada resistencia y rigidez para acciones sísmicas se incluyen:

- **Cercos, tabiques, parapetos, paneles prefabricados.**
- **Elementos arquitectónicos y decorativos entre ellos cielos rasos, enchapes.**
- **Vidrios y muro cortina.**
- **Instalaciones hidráulicas y sanitarias.**
- **Instalaciones eléctricas.**
- **Instalaciones de gas.**
- **Equipos mecánicos.**
- **Mobiliario cuya inestabilidad signifique un riesgo.**

6.2 Responsabilidad Profesional

Los profesionales que elaboran los diferentes proyectos serán responsables de proveer a los elementos no estructurales la adecuada resistencia y rigidez para acciones sísmicas

3.2 SE RATIFICA LA PRESTACIÓN DEL ADICIONAL Y DEDUCTIVO VINCULANTE DE LA PARTIDA 3.10.2 CRISTAL TEMPLADO EN MURO CORTINA E=10mm (inc. Sum. e inst. y transporte) DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE ALMACÉN Y ARCHIVO CENTRAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZÁN, DISTRITO PILLCOMARCA, PROVINCIA HUÁNUCO Y DEPARTAMENTO HUÁNUCO", EN LA CUAL DEBE DE PROPONER UN SISTEMA DE MURO CORTINA CON EL SISTEMA STICKS, CON VIDRIO TEMPLADO DE 8 MM. Y COLOR GRIS OSCURO.

3.3 INFORMA A LA UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES Y AL CONTRATISTA EN CUMPLIMIENTO DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

(...)

4. Que, mediante Carta N°007-2024-LLTM/RC(CVCU) con fecha de recepción por parte del Consorcio Supervisor Almacén y Archivo el día 30 de enero de 2024, el CONSORCIO "VIRGEN DEL CARMEN" remite el Expediente Adicional de Obra N° 0 con Deductivo Vinculante N°04; asimismo, adjunta el INFORME N° 005-2024-HGLLA/RO (CVCU) que señala lo siguiente:

(...)

V. PRESUPUESTO

5.1. DEL PRESUPUESTO DE CONTRATO DE OBRA VIGENTE

Del presupuesto contractual tenemos que el monto es de S/ 13,167,745.69 sin IGV con gastos generales de 15.30% y utilidad de 15.00% el cual figura en la propuesta económica presentado para la licitación pública del proyecto.

Ver la tabla 03.

ESPECIALIDAD	PRESUPUESTO EXPEDIENTE CONTRACTUAL	REDUCCION DE OBRA N°01	PRESUPUESTO VIGENTE
	S/9,499,471.89	S/29,642.43	S/9,469,829.46
OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES	S/ 210,605.43		S/210,605.43
ESTRUCTURAS	S/ 3,939,062.75		S/3,939,062.75
ARQUITECTURA	S/ 3,336,837.53		S/3,336,837.53
INSTALACIONES SANITARIAS	S/ 245,577.63		S/245,577.63
INSTALACIONES ELECTRICAS	S/ 523,971.17		S/523,971.17
INSTALACIONES ELECTROMECANICAS	S/ 473,617.01		S/473,617.01
INSTALACIONES DE COMUNICACIONES	S/ 283,383.49		S/283,383.49
SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA	S/ 326,230.60	S/ 29,642.43	S/296,588.17
IMPACTO AMBIENTAL	S/ 160,186.28		S/160,186.28
COSTO TOTAL:	**S/9,499,471.89**	**S/29,642.43**	**S/9,469,829.46**
GASTOS GENERALES 15.30%:	**S/1,453,419.20**	**S/4,535.29**	**S/1,448,883.91**
GASTOS GENERALES 15.30%:	**S/1,453,419.20**	**S/4,535.29**	**S/1,448,883.91**
UTILIDAD 15.00%:	**S/1,424,920.78**	**S/4,446.36**	**S/1,420,474.42**
COSTO PARCIAL:	**S/12,377,811.87**	**S/38,624.08**	**S/12,339,187.79**
EQUIPAMIENTO:	**S/828,557.90**		**S/828,557.90**
COSTO TOTAL:	**S/13,206,369.77**	**S/38,624.08**	**S/13,167,745.69**

Tabla 03. Costo de Obra Vigente

5.2. DEL PRESUPUESTO DEL ADICIONAL DE OBRA N°05

Se aprecia el siguiente detalle del valor del presupuesto a deducir.

Tabla 04. Costo de Adicional de Obra N°05

RESUMEN DE COSTOS EXP. ADICIONAL N°05	
Costo directo	**S/ 319,866.67**
GG (15.30%)	S/ 48,939.60
Utilidad (15.00%)	S/ 47,980.00
Sub total	**S/ 416,786.27**
COSTO TOTAL:	**S/ 416,786.27**

TRANSCRIPCIÓN
En la fecha se ha expedido Resolución sin ilegible

El monto del Adicional de Obra N°05 es de S/. 416,786.27 con Gastos Generales del 15.30% y Utilidad del 15.00%.

5.2. DEL PRESUPUESTO DEDUCTIVO DE OBRA N°04

Se aprecia el siguiente detalle del valor del presupuesto a deducir.

Tabla 05. Costo de Deductivo de Obra N°04

RESUMEN DE COSTOS EXP. DEDUCTIVO N°04	
Costo directo	**S/ 273,226.73**
GG (15.30%)	S/ 41,803.69
Utilidad (15.00%)	S/ 40,984.01
Sub total	**S/ 356,014.43**
COSTO TOTAL:	**S/ 356,014.43**

El monto del Deductivo de Obra N°04 es de S/. 356,014.43 con Gastos Generales del 15.30% y Utilidad del 15.00%.

5.4. COMPARATIVO DE LAS METAS Y ACTIVIDADES DEDUCIDAS CON RESPECTO AL PRESUPUESTO VIGENTE.

RESUMEN DE PRESUPUESTO ADICIONAL DE OBRA N°05 CON DEDUCTIVO VINCULANTE N°04	
PRESUPUESTO CONTRACTUAL	**S/13,206,369.77**
REDUCCION DE OBRA N°01	S/38,624.08
PRESUPUESTO CONTRACTUAL VIGENTE SEGÚN ADENDA	**S/13,167,745.69**
ADICIONAL DE OBRA N°05	S/ 416,786.27
DEDUCTIVO DE OBRA N°04	S/ 356,014.43
ADICIONAL NETO	**S/ 60,771.84**
% INCIDENCIA RESPECTO AL PTO. VIGENTE	**0.46%**

5.5. COMPARATIVO LOS ADICIONALES Y DEDUCTIVOS DE OBRA A LA FECHA RESPECTO AL PRESUPUESTO VIGENTE.

ESPECIALIDAD	PRESUPUESTO EXPEDIENTE CONTRACTUAL	REDUCCION DE OBRA N°01	PRESUPUESTO VIGENTE	PRESUPUESTO ADICIONAL N°01.	PRESUPUESTO ADICIONAL N°02.	PRESUPUESTO ADICIONAL N°03.	PRESUPUESTO ADICIONAL N°04.	PRESUPUESTO DEDUCTIVO VINCULANTE N°01	PRESUPUESTO DEDUCTIVO VINCULANTE N°02	PRESUPUESTO DEDUCTIVO VINCULANTE N°03	PRESUPUESTO ADICIONAL Y/O DEDUCTIVO NETO.	INCIDENCIA RESPECTO AL MONTO VIGENTE CONTRACTUAL
	S/9,499,471.89	S/29,642.43	S/9,469,829.46	S/122,133.96	S/2,709.10	S/67,687.60	S/243,948.75	S/96,831.91	S/179,541.59	S/78,857.44	S/165,091.31	S/9,551,077.93
OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES	S/ 210,605 43		S/210,605 43								S/0 00	S/210,605 43
ESTRUCTURAS	S/ 3 939,062 75		S/3,939,062 75		S/2,709 10			S/59,584 73	S/159,866 50		S/0 00	S/3,722,320 62
ARQUITECTURA	S/ 3 336,837 53		S/3,336,837 53	S/74,982 48		S/67,687 60	S/243,948 75	S/19,946 86	S/19,675 09	S/78,857 44	S/165,091 31	S/3,604,976 97
INSTALACIONES SANITARIAS	S/ 245,577 63		S/245,577 63								S/0 00	S/245,577 63
INSTALACIONES ELECTRICAS	S/ 523,971 17		S/523,971 17	S/47,151 48				S/17,300 32			S/0 00	S/553,822 33
INSTALACIONES ELECTROMECANICAS	S/ 473,617 01		S/473,617 01								S/0 00	S/473,617 01
INSTALACIONES DE COMUNICACIONES	S/ 283,383 49		S/283,383 49								S/0 00	S/283,383 49
SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA	S/ 326,230 60	S/ 29,642 43	S/296,588 17								S/0 00	S/296,588 17
IMPACTO AMBIENTAL	S/ 160,186 28		S/160,186 28								S/0 00	S/160,186 28
COSTO TOTAL:	**S/9,499,471.89**	**S/29,642.43**	**S/9,469,829.46**	**S/122,133.96**	**S/2,709.10**	**S/67,687.60**	**S/243,948.75**	**S/96,831.91**	**S/179,541.59**	**S/78,857.44**	**S/165,091.31**	**S/9,551,077.93**
GASTOS GENERALES 15.30%:	**S/1,453,419.20**	**S/4,535.29**	**S/1,448,883.91**	**S/18,686.50**	**S/414.49**	**S/10,356.20**	**S/37,324.16**	**S/14,815.28**	**S/27,469.88**	**S/12,065.19**	**S/25,258.97**	**S/1,461,314.92**
UTILIDAD 15.00%:	**S/1,424,920.78**	**S/4,446.36**	**S/1,420,474.42**	**S/18,320.09**	**S/406.37**	**S/10,153.14**	**S/36,592.31**	**S/14,524.79**	**S/26,931.24**	**S/11,828.62**	**S/24,763.70**	**S/1,432,681.69**
COSTO PARCIAL:	**S/12,377,811.87**	**S/38,624.08**	**S/12,339,187.79**	**S/159,140.55**	**S/3,529.96**	**S/88,196.94**	**S/317,865.22**	**S/126,171.98**	**S/233,942.69**	**S/102,751.25**	**S/215,113.98**	**S/12,445,054.54**
EQUIPAMIENTO:	**S/828,557.90**		**S/828,557.90**									**S/828,557.90**
COSTO TOTAL:	**S/13,206,369.77**	**S/38,624.08**	**S/13,167,745.69**	**S/159,140.55**	**S/3,529.96**	**S/88,196.94**	**S/317,865.22**	**S/126,171.98**	**S/233,942.69**	**S/102,751.25**	**S/215,113.98**	**S/13,273,612.44**
										ADICIONAL NETO	**S/215,113.97**	**S/105,866.75**

Realizando el cuadro comparativo de presupuestos a la fecha se tiene un adicional neto de: S/ 166,638.59 soles, el cual representa una incidencia d respecto al monto de contrato vigente.

VI. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Habiendo realizado el comparativo del Presupuesto Adicional N°05 respecto al Presupuesto Deductivo Vinculante N°04, se tiene que existe un monto adicional de S/60,771.84, con una incidencia del 0.46%, respecto al monto de contrato vigente.
- Habiendo realizado el comparativo de presupuestos de adicionales y deductivos tramitados a la fecha se llega al resultado de que se tiene un deductivo global de S/166,638.59, con una incidencia del 1.27%, respecto al monto de contrato vigente.
- Respecto al plazo de ejecución, de haberse aprobado el presente expediente adicional se realizará la actualización del último cronograma vigente con las nuevas actividades planteadas así obtener la nueva línea de actividades.
- Finalmente se recomienda a la entidad aprobar el presente Adicional de Obra N°05 con Deductivo Vinculante N°04, mediante acto resolutivo.

(...)

5. Que, mediante Carta N°024-2024-FHES/RC-CSAYA con fecha de recepción por parte la Unidad Ejecutora de Inversiones el día 07 de febrero de 2024, el CONSORCIO SUPERVISOR ALMACEN Y ARCHIVOS remite el Expediente Adicional de Obra N° 05 con Deductivo Vinculante N°04; asimismo, adjunta el INFORME N° 017-2024-CSAYA/CEVV-JSO que señala lo siguiente:

(...)

3.5 RESUMEN DE PRESUPUESTO DE ADICIONALES Y DEDUCTIVOS APROBADOS CON EL ADICIONAL OBRA N° 05 Y DEDUCTIVO N° 04.-

CUADRO N° 16 – RESUMEN PRESUPUESTO ADICIONALES Y DEDUCTIVOS APROBADOS CON EL ADICIONAL OBRA N° 05 Y DEDUCTIVO N° 04

ESPECIALIDAD	PRESUPUESTO EXPEDIENTE CONTRACTUAL	REDUCCION DE OBRA N°01	PRESUPUESTO VIGENTE	PRESUPUESTO ADICIONAL N°01.	PRESUPUESTO ADICIONAL N°02.	PRESUPUESTO ADICIONAL N°03.	PRESUPUESTO ADICIONAL N°04.	PRESUPUESTO ADICIONAL N°05.	PRESUPUESTO DEDUCTIVO VINCULANTE N°01	PRESUPUESTO DEDUCTIVO VINCULANTE N°02	PRESUPUESTO DEDUCTIVO VINCULANTE N°03	PRESUPUESTO DEDUCTIVO VINCULANTE N°04	PRESUPUESTO ADICIONAL Y/O DEDUCTIVO NETO.	INCIDENCIA RESPECTO AL MONTO VIGENTE CONTRACTUAL
	S/9,499,471.89	S/29,642.43	S/9,469,829.46	S/122,133.96	S/2,709.10	S/67,687.60	S/243,948.75	S/319,866.67	S/96,831.91	S/179,541.59	S/78,857.44	S/273,226.73	S/46,639.94	S/9,557,717.87
OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES	S/ 210,605 43		S/210,605 43										S/0 00	S/210,605 43
ESTRUCTURAS	S/ 3,939,062 75		S/3,939,062 75		S/2,709 10				S/59,584 73	S/159,866 50			S/0 00	S/3,722,320 62
ARQUITECTURA	S/ 3,336,837 53		S/3,336,837 53	S/74,982 48		S/67,687 60	S/243,948 75	S/319,866 67	S/19,946 86	S/19,675 09	S/78,857 44	S/273,226 73	S/46,639 94	S/3,651,616 91
INSTALACIONES SANITARIAS	S/ 245,577 63		S/245,577 63										S/0 00	S/245,577 63
INSTALACIONES ELECTRICAS	S/ 523,971 17		S/523,971 17	S/47,151 48					S/17,300 32				S/0 00	S/553,822 33
INSTALACIONES ELECTROMECANICAS	S/ 473,617 01		S/473,617 01										S/0 00	S/473,617 01

TRANSCRIPCIÓN
En la fecha se ha expedido
[illegible]

INSTALACIONES DE COMUNICACIONES	S/ 283,383.49		S/283,383.49										S/0.00	S/283,383.49
SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA	S/ 326,230.60	S/ 29,642.43	S/296,588.17										S/0.00	S/296,588.17
IMPACTO AMBIENTAL	S/ 160,186.28		S/160,186.28										S/0.00	S/160,186.28
COSTO TOTAL:	S/9,499,471.89	S/29,642.43	S/9,469,829.46	S/122,133.96	S/2,709.10	S/37,687.60	S/243,946.75	S/319,866.67	S/96,831.91	S/179,541.59	S/78,657.44	S/273,226.73	S/46,639.94	S/9,567,717.97
GASTOS GENERALES 15.30%	S/1,453,419.20	S/4,535.29	S/1,448,893.91	S/18,688.50	S/414.49	S/10,358.20	S/37,324.16	S/48,939.60	S/14,815.28	S/27,469.86	S/12,085.19	S/41,803.69	S/7,135.91	S/1,468,450.84
UTILIDAD 15.00%	S/1,424,920.78	S/4,446.36	S/1,420,474.42	S/18,320.09	S/406.37	S/10,153.14	S/36,592.31	S/47,990.00	S/14,524.79	S/26,931.24	S/11,828.62	S/40,984.01	S/6,995.99	S/1,439,857.67
COSTO PARCIAL:	S/12,377,811.87	S/38,624.08	S/12,339,187.79	S/159,140.55	S/3,529.96	S/88,196.94	S/317,865.22	S/416,788.27	S/126,171.98	S/233,942.69	S/102,751.25	S/356,014.43	S/60,771.84	S/12,505,826.38
EQUIPAMIENTO:	S/828,557.90		S/828,557.90											S/828,557.90
COSTO TOTAL:	S/13,206,369.77	S/38,624.08	S/13,167,745.69	S/159,140.55	S/3,529.96	S/88,196.94	S/317,865.22	S/416,788.27	S/126,171.98	S/233,942.69	S/102,751.25	S/356,014.43	S/60,771.84	S/13,334,384.28
												ADICIONAL NETO	S/60,771.84	S/168,638.59

3.6 PRESUPUESTO NETO DEL ADICIONAL OBRA N° 05 Y DEDUCTIVO N° 04 VINCULANTE.-

Al realizar el Adicional de Obra N° 05 y el Dedcutivo Vinculante Obra N° 04 nos encontramos con un presupuesto Neto de Adicional Obra N° 04, por el monto de S/ 60,771.84Soles SIN IGV, con una incidencia de 0.46% respecto al monto de contrato contractual reducido de obra, según se detalla:

CUADRO N° 17 – PRESUPUESTO NETO DEL ADICIONAL OBRA N° 05 Y DEDUCTIVO N° 04 VINCULANTE

RESUMEN DEL PRESUPUESTO ADICIONAL N°05 Y DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA N°04	
ADICIONAL DE OBRA	S/ 416,786.27
DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA	S/ 356,014.43
ADICIONAL OBRA NETO N° 05	**S/ 60,771.84**

3.7 PORCENTAJE DE INCIDENCIA DEL PRESUPUESTO NETO DEL ADICIONAL OBRA N° 04 Y DEDUCTIVO N° 03 VINCULANTE CON EL PRESUPUESTO CONTRACTUAL REDUCIDO.-

Al realizar el Adicional de Obra N° 05 y el Deductivo Vinculante Obra N° 04 nos encontramos con un presupuesto Neto de Adicional Obra N° 05, por el monto de S/ 60,771.84 Soles SIN IGV, con una incidencia de 0.46% respecto al monto de contrato contractual vigente reducido de obra, y adicionando con los adicionales aprobados y deductivos aprobados; y en tramite nos encontramos con **una incidencia de 1.27 % por encima del presupuesto contractual reducido**.

RESUMEN DE PRESUPUESTO ADICIONAL DE OBRA N°05 CON DEDUCTIVO VINCULANTE N°04	
PRESUPUESTO CONTRACTUAL	**S/13,206,369.77**
REDUCCION DE OBRA N°01	S/38,624.08
PRESUPUESTO CONTRACTUAL VIGENTE SEGÚN ADENDA	**S/13,167,745.69**
ADICIONAL DE OBRA N°05	S/ 416,786.27
DEDUCTIVO DE OBRA N°04	S/ 356,014.43
ADICIONAL NETO DE OBRA N° 05	**S/ 60,771.84**
% INCIDENCIA RESPECTO AL PTO. VIGENTE	**0.46%**

33.8 EJECUCIÓN DE LA PARTIDA 3.10.2 CRISTAL TEMPLADO EN MURO CORTINA E=10mm (Inc. Sum. e inst. y transporte) INCLUYE PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA NOVA SEGÚN CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN VIGENTE.-

Según el cronograma de ejecución de obra vigente la partida 3.10.2 CRISTAL TEMPLADO EN MURO CORTINA E=10mm (Inc. Sum. e inst. y transporte) INCLUYE PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA NOVA se encontraba programada la ejecución a partir del 09/01/24 al 22/01/24, con un plazo de ejecución de 74 días calendarios.

232	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES	74 días	mar 09/01/24	vie 22/01/24	22 días
233	CRISTAL TEMPLADO EN MAMPARAS E=10mm (Inc. Sum. e inst. 32 días		mar 09/01/24	vie 09/02/24	0 días
234	CRISTAL TEMPLADO EN MURO CORTINA E=10mm (Inc. Sum. e 74 días		mar 09/01/24	vie 22/03/24	0 días
235	CRISTAL TEMPLADO E=8mm (Inc. Sum. e inst. y transporte) SIS 31 días		mié 21/02/24	vie 22/03/24	0 días
236	PUERTA DE CRISTAL TEMPLADO E=10mm SEGUN DISEÑO (INC. 13 días		dom 10/03/24	vie 22/03/24	0 días
237	ESPEJOS ADOSADO Y BISELADO E=04 mm	2 días	jue 21/03/24	vie 22/03/24	22 días

3.9 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DEL ADICIONAL OBRA N° 05.-

El cronograma que se presenta para la ejecución de las partidas del Adicional N° 05, es en un periodo de 74 días calendarios, el cual va ser actualizado a la aprobación del presente adicional N° 05.

4.CONCLUSIONES:

6. Se realizo la revisión y aprobación del Deductivo Vinculante N° 04 que asciende al monto de S/ 356,014.43 Soles SIN IGV, (Trescientos cincuenta y seis mil catorce soles con cuarenta y tres centimos), con gastos generales de 15.30% y utilidad de 15%, por deficiencias en el expediente técnico, para su revisión y aprobación por la Unidad Ejecutora Inversiones de acuerdo a lo señalado en el reglamento de la ley de contrataciones del estado.
7. Se realizo la revisión y aprobación del Adicional Obra N°05 que asciende al monto de S/ 416,786.27 Soles SIN IGV, (Cuatrocientos disciseis mil setecientos ochenta y seis soles con veintisiete centimos), con gastos generales de 15.30% y utilidad de 15%, por deficiencias en el expediente técnico, para su revisión y aprobación por la Unidad Ejecutora Inversiones de acuerdo a lo señalado en el reglamento de la ley de contrataciones del estado.
8. **Al realizar el Adicional de Obra N° 05 y el Deductivo Vinculante Obra N° 04 nos encontramos con un presupuesto Neto de ADICIONAL OBRA N° 05, por el monto de S/ 60,771.84 Soles SIN IGV, con una incidencia de 0.46% respecto al monto de contrato vigente reducido de obra,** y adicionando con los **adicionales aprobados y deductivos aprobados, y en tramite nos encontramos con una incidencia de 1.27 % por encima del presupuesto contractual reducido.**
9. **La aprobación del Adicional N° 05 debe de realizarse de acuerdo a lo señalado en la ley y reglamento de contrataciones del estado previa disponibilidad de presupuesto por parte de la entidad y ratificarlo con un resolución y comunicar al contratista.**

5. RECOMENDACIONES:

1. Se recomienda la revisión y/o aprobación del expediente de Adicional De Obra N° 05 y Deductivo Vinculante N° 04 con acto resolutivo y se comunique al contratista, para la ejecución de la misma.

(...)

10. Que, mediante Informe N°051-2024-UNHEVAL-UEI/SGAG con fecha de recepción por parte la Unidad Ejecutora de Inversiones el día 15 de febrero de 2024, el Ingeniero Civil II de la Unidad Ejecutora de Inversiones remite la conformidad del Expediente Adicional de Obra con Deductivo Vinculante N°05; asimismo, señala lo siguiente:

(...)

4.3. PRESUPUESTO DEL ADICIONAL DE OBRA N°05

Los costos utilizados fueron cotizados para el presente Expediente, asimismo, fueron deflactados a la fecha del Expediente Técnico Contractual. Se cuenta con el Acta de pactación de precios, así como con los cálculos de deflactación correspondiente.

El presupuesto del Adicional de obra es el siguiente:

TRANSCRIPCIÓN

En la fecha se ha expedido Resolución siguiente

4.4. PRESUPUESTO DEL DEDUCTIVO DE OBRA VINCULADO

PRESUPUESTO DEDUCTIVO DE OBRA N°04

PRESUPUESTO 1.0	DEDUCTIVO DE OBRA N°04 MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE ALMACÉN Y ARCHIVO CENTRAL EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN, DISTRITO DE PILLCO MARCA, PROVINCIA DE HUANUCO, DEPARTAMENTO DE HUANUCO
PROPIETARIO	UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN
UBICACION	DPTO HUANUCO PROV HUANUCO DIST PILLCO MARCA LOC CAYHUAYNA - UNHEVAL
FECHA PROYECTO	29/01/2024

Item	Descripción	Unid.	Cant.	Precio	Parcial	Sub Total
1	DEDUCTIVO DE OBRA N°04: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE ALMACÉN Y ARCHIVO CENTRAL EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN, DISTRITO DE PILLCO MARCA, PROVINCIA DE HUANUCO, DEPARTAMENTO DE					S/ 273,226.73
1 1	ARQUITECTURA					S/ 273,226.73
1 1 1	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES					S/ 273,226.73
1 1 1 1	CRISTAL TEMPLADO EN MURO CORTINA E=10mm (Inc Sum e inst y transporte) INCLUYE PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA NOVA	m2	369.8	S/ 738.85	S/ 273,226.73	

Costo Directo		S/ 273,226.73
Gastos Generales (15.30%)	15.3%	S/ 41,803.69
Utilidad (15%)	15%	S/ 40,984.01
Sub Total		S/ 356,014.43
Equipamiento		S/ 0.00
PRESUPUESTO TOTAL		S/ 356,014.43

[Son trescientos cincuenta y seis mil catorce Soles con cuarenta y tres céntimos]

4.5. PRESUPUESTO NETO DEL ADICIONAL DE OBRA N°05

El presupuesto neto del Adicional de Obra con deductivo vinculante N°05 es de **S/. 60,771.84 (Sesenta Mil Setecientos Setenta y Uno con 84/100 soles).**

ESPECIALIDAD	PRESUPUESTO EXPEDIENTE CONTRACTUAL	REDUCCION DE OBRA N°01	PRESUPUESTO VIGENTE CONSIDERANDO ADICIONALES N°01, 02, 03 Y 04 Y REDUCCIÓN N°01	ADICIONAL DE OBRA N°05	DEDUCTIVO VINCULADO	PRESUPUESTO NETO ADICIONAL N°05	MONTO CONTRACTUAL VIGENTE CONSIDERANDO EL ADICIONAL N°05
	S/9,499,471.89	S/29,642.43	S/9,432,626.56	S/319,866.67	S/273,226.73	**S/46,639.94**	S/9,597,717.87
OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES	S/ 210,605.43		S/210,605.43	S/0.00	S/0.00	S/0.00	S/210,605.43
ESTRUCTURAS	S/ 3,939,062.75		S/3,722,320.62	S/0.00	S/0.00	S/0.00	S/3,722,320.62
ARQUITECTURA	S/ 3,336,837.53		S/3,604,976.97	S/319,866.67	S/273,226.73	S/46,639.94	S/3,651,616.91
INSTALACIONES SANITARIAS	S/ 245,577.63		S/245,577.63	S/0.00	S/0.00	S/0.00	S/245,577.63
INSTALACIONES ELECTRICAS	S/ 523,971.17		S/553,822.33	S/0.00	S/0.00	S/0.00	S/553,822.33
INSTALACIONES ELECTROMECANICAS	S/ 473,617.01		S/473,617.01	S/0.00	S/0.00	S/0.00	S/473,617.01
INSTALACIONES DE COMUNICACIONES	S/ 283,383.49		S/283,383.49	S/0.00	S/0.00	S/0.00	S/283,383.49
SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA	S/ 326,230.60	S/ 29,642.43	S/296,588.17	S/0.00	S/0.00	S/0.00	S/296,588.17
IMPACTO AMBIENTAL	S/ 160,186.28		S/160,186.28	S/0.00	S/0.00	S/0.00	S/160,186.28
	S/9,499,471.89	**S/29,642.43**	**S/9,551,077.93**	S/319,866.67	S/273,226.73	**S/46,639.94**	**S/9,597,717.87**
GASTOS GENERALES 15.30%:	**S/1,453,419.20**	**S/4,535.29**	**S/1,461,314.92**	**S/48,939.60**	**S/41,803.69**	**S/7,135.91**	**S/1,468,450.83**
UTILIDAD 15.00%:	**S/1,424,920.78**	**S/4,446.36**	**S/1,432,661.69**	**S/47,980.00**	**S/40,984.01**	**S/6,995.99**	**S/1,439,657.68**
COSTO PARCIAL:	**S/12,377,811.87**	**S/38,624.08**	**S/12,445,054.54**	**S/416,786.27**	**S/356,014.43**	**S/60,771.84**	**S/12,505,826.38**
EQUIPAMIENTO:	**S/828,557.90**		**S/828,557.90**				**S/828,557.90**
COSTO TOTAL:	**S/13,206,369.77**	**S/38,624.08**	**S/13,273,612.45**	**S/416,786.27**	**S/356,014.43**	**S/60,771.84**	**S/13,334,384.29**

4.6. PORCENTAJE DE INCIDENCIA NETO DEL ADICIONAL DE OBRA N°05

$$\frac{\text{ADICIONAL DE OBRA N° 05 (NETO)x100}}{\text{MONTO DE CONTRATO VIGENTE}} = \frac{\text{S/. 60,771.84 x100}}{\text{S/. 13,167,745.69}} = \mathbf{0.461\%}$$

4.7. FÓRMULA POLINÓMICA

$$K1 = 0.668 \frac{DOr}{DOo} + 0.233 \frac{INr}{INo} + 0.099 \frac{MAr}{MAo}$$

Descripción	Nomenclatura	Coeficiente	Porcentaje (%)
30 Dólar	**DO**	**0.668**	**100**
30 Dólar		0.655	98.06
24 Cerámica Esmaltada y sin Esmaltar		0.013	1.94
39 Indice General de Precios al Consumidor (INEI)	**IN**	**0.233**	**100**
39 Indice General de Precios al Consumidor (INEI)		0.233	100
47 Mano de Obra (Incluido Leyes Sociales)	**MA**	**0.099**	**100**
47 Mano de Obra (Incluido Leyes Sociales)		0.099	100
TOTAL		**1.0000**	

4.8. PLANOS APROBADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL ADICIONAL DE OBRA

El expediente adicional de obra cuenta con los siguientes planos para aprobar:

- DMC-01: DETALLE MURO CORTINA
- DMC-02: DETALLE MURO CORTINA

4.9. CAUSAL DE PRESTACIÓN DE ADICIONAL DE OBRA

Deficiencia en el Expediente Técnico de obra, vicio oculto.

4.10. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo para la ejecución del Adicional de Obra es de 74 días según el cronograma presentado por el contratista. Este plazo considera la implementación de 1 cuadrilla para la instalación, razón por la cual se tiene lo siguiente:

Rendimiento	N° de Cuadrillas	Metrado	Plazo
8.5 m2/día	1	374.24	74 días
8.5 m2/día	**2**	**374.24**	**52 días**
8.5 m2/día	3	374.24	45 días

Por lo que, teniendo en cuenta el área de intervención y los frentes disponibles en obra, se pueden utilizar 2 cuadrillas en simultáneo, por lo que el plazo necesario para la ejecución del adicional es de 52 días calendario.

5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

...///

5.1. CONCLUSIONES

- ✓ Se da conformidad al Expediente Técnico del Adicional de Obra con Deductivo vinculante N°05 de la obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE ALMACEN Y ARCHIVO CENTRAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN, DISTRITO PILLCOMARCA, PROVINCIA HUANUCO Y DEPARTAMENTO HUANUCO".
- ✓ El presupuesto del Adicional de obra N°05 es de S/. 416,786.27 (Cuatrocientos Dieciséis Mil Setecientos Ochenta y Seis con 27/100 soles) y tiene un porcentaje de incidencia de 3.165%.
- ✓ El presupuesto del Deductivo vinculante es de S/ 356,014.43 (Trescientos Cincuenta y Seis Mil Catorce con 43/100 soles) y tiene un porcentaje de incidencia de 2.704%.
- ✓ El presupuesto NETO del Adicional con Deductivo vinculante N°05 es de **60,771.84 (Sesenta Mil Setecientos Setenta y Uno con 84/100 soles)** y tiene un porcentaje de incidencia de **0.461%.**
- ✓ Para la aprobación de la ejecución del Adicional de Obra con deductivo vinculante N°05 deberá solicitarse una **certificación presupuestal de S/. 60,771.85.**
- ✓ Al aprobar la ejecución el Adicional de Obra con deductivo vinculante N°05, el contratista deberá ampliar las garantías correspondientes.

5.2. RECOMENDACIONES

- ✓ Se recomienda aprobar mediante acto resolutivo el Expediente Técnico del Adicional de Obra con Deductivo vinculante N°05.
- ✓ **Se recomienda gestionar y tramitar la certificación presupuestal** para la autorización de la ejecución del presente adicional, ya que se estaría superando el monto contractual por **S/. 60,771.85**.

(...)

11. Que, estando a las facultades y atribuciones resolutivas conferidas al Jefe de la Unidad Ejecutora de Inversiones, mediante la Resolución Rectoral N° 586-2020-UNHEVAL de fecha 16 de julio de 2020, en concordancia con la Resolución Rectoral N° 0145-2022-UNHEVAL, de fecha 17 de febrero del 2021 y en concordancia con la Ley N° 30220 - Ley Universitaria y su reglamento;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - **APROBAR**, el **EXPEDIENTE TECNICO DEL ADICIONAL CON DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA N°05,** correspondiente a la Obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE ALMACEN Y ARCHIVO CENTRAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN, DISTRITO DE PILLCO MARCA, PROVINCIA DE HUANUCO Y DEPARTAMENTO DE HUANUCO", conforme al sustento técnico legal vertido en la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO. - **APROBAR**, el **PRESUPUESTO DEL ADICIONAL CON DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA N°05,** correspondiente de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE ALMACEN Y ARCHIVO CENTRAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL HERMILIO VALDIZAN, DISTRITO DE PILLCO MARCA, PROVINCIA DE HUANUCO Y DEPARTAMENTO DE HUANUCO", conforme al siguiente detalle:

- **PRESUPUESTO DEL ADICIONAL DE OBRA,** asciende a S/. 416,786.27 (cuatrocientos dieciséis mil setecientos ochenta u seis con 27/100 soles) sin IGV.
- **PRESUPUESTO DEL DEDUCTIVO DE OBRA,** asciende a S/. 356,014.43 (trescientos cincuenta y seis mil catorce con 43/100 soles) sin IGV.
- **PRESUPUESTO DEL ADICIONAL CON DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA N°05,** asciende a S/. 60,771.84 (sesenta mil setecientos setenta y uno con 84/100 soles) sin IGV y tiene un porcentaje de incidencia de 0.46%.

ARTÍCULO TERCERO. – **REMITIR**, todos los actuados materia de la presente a la Dirección General de Administración para que autorice la ejecución del Adicional con Deductivo Vinculante de Obra N°05, conforme al artículo 2° de la Resolución Rectoral N°0590-2020-UNHEVAL.

ARTÍCULO CUARTO. - **NOTIFICAR**, la presente Resolución al Contratista (CONSORCIO "VIRGEN DEL CARMEN") y al Supervisor de Obra (CONSORCIO SUPERVISOR ALMACEN Y ARCHIVO), con las formalidades de Ley.

ARTÍCULO QUINTO. - **DAR A CONOCER**, la presente Resolución a los Órganos Competentes.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CUMPLASE Y ARCHIVESE

UNIVERSIDAD NACIONAL "HERMILIO VALDIZAN"
Q. GUILLERMO J. ALBORNOZ RAMOS
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

TRANSCRIPCIÓN
En la fecha se ha expedido Resolución siguiente

Distribución:
RECTOR
TRANSPARENCIA
OCI
DIGA
ABASTECIMIENTO
ARCHIVO