

AVISO DE INICIO DE CIERRE DE PARTIDAS POR DUPLICIDAD

Ica, 24 de abril de 2024

Alberto Ivan Junco Bravo

Jefe de la Unidad Registral - Z.R.N°XI

Sede Ica



AVISO DE INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE CIERRE DE PARTIDAS POR DUPLICIDAD DE LA UNIDAD REGISTRAL DE LA ZONA REGISTRAL N° XI - SEDE ICA

Por el presente, se pone en conocimiento de los titulares registrales e interesados que el Jefe de la Unidad Registral (e) de la Zona Registral N° XI - Sede Ica, Abg. Alberto Ivan Junco Bravo, ha dispuesto el inicio del procedimiento de cierre de partida por duplicidad con inscripciones incompatibles, superposición parcial, conforme al artículo 60° del T.U.O. del Reglamento General de los Registros Públicos, modificado por la Resolución N° 41-2024-SUNARP-SN, mediante las resoluciones que a continuación se detallan:

Resolución de la Unidad Registral	Expediente Administrativo	Partidas que permanecerían abiertas, datos de los bienes inmuebles, bienes muebles y titulares registrales	Partidas a cerrarse parcial y/o totalmente, datos de los bienes inmuebles, bienes muebles y titulares registrales	Descripción
N° 124-2024-SUNARP-ZRN°XI-UREG; N° 129-2024-SUNARP-ZRN°XI-UREG	014-2024	Partidas del Registro de Predios de Pisco; Partida N° 11051495 , predio rustico, Sublote 4A ubicado en el sector pampa California con UC N° 085173, en el distrito de San Andrés, provincia de Pisco y departamento de Ica - Titular Registral: CORFID Corporación Fiduciaria S.A. Partida N° 11051496 predio rustico, Predio Sublote 5A ubicado en el sector pampa California con UC N° 085174, en el distrito de San Andrés, provincia de Pisco y departamento de Ica - Titular Registral Corfid Corporación Fiduciaria. Partida N° 11011856 Predio Rustico ubicado en el sector Paracas Humay Predio Santa María Sub Lote 01, en el distrito de Humay, provincia de Pisco y departamento de Ica - Titular Registral CORFID Corporación Fiduciaria S.A. Partida N° 11013892 Predio ubicado en Valle de Pisco, Sector paracas Humay "Predio Fundo Teresita – B" distrito San Andres, provincia de Pisco y departamento de Ica, UC N° 076798 - Titular Registral CORFID Corporación Fiduciaria S.A. Partida N° 11051493 Predio Sublote 2A, ubicado en el Sector Pampa California del distrito San Andrés, provincia de Pisco y departamento de Ica, UC N° 085171 - Titular Registral CORFID Corporación Fiduciaria S.A.	Partida N°11018752 Predio denominado "Fundo Vasco", ubicado en el Sector "Pampa California", en el distrito de Paracas, provincia de Pisco y departamento de Ica - Titular Registral: Jhon Jesús Ode Segebre y Mari Carmen Campos Beingolea.	INICIO DE PROCEDIMIENTO DE CIERRE PARCIAL DE PARTIDAS POR CONTENER INSCRIPCIONES INCOMPATIBLES: Conforme se detalla a continuación Partida N°11018752 (menos antigua) superpuesto en un área de 88.32 ha. respecto a la partida N° 11051495 (más antigua), en un área de 107.71 ha. respecto a la partida N° 11051496 (más antigua), en un área de 98.11 ha. respecto a la partida N° 11011856 (mas antigua), en un área de 1.37 ha. respecto a la partida N° 11013892 (más antigua), y en un área de 152.86 ha. respecto a la partida N° 11051493 (mas antigua) del Registro de Predios de Pisco

Se precisa que sin perjuicio de las notificaciones realizadas a los sujetos del procedimiento conforme el régimen previsto en la Ley del Procedimiento Administrativo General, cualquier interesado puede formular oposición al cierre, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 60° modificado por la Resolución N° 41-2024-SUNARP-SN del Texto Único Ordenado del Reglamento General de los Registros Públicos, pudiendo presentar su escrito (dirigido al Jefe de la Unidad Registral de la Zona XI Sede Ica) ante cualquier oficina Registral de la Sunarp a nivel nacional o en la mesa de Trámite Documentario Virtual "https://mesadetrामite.sunarp.gob.pe"

Abog. ALBERTO IVAN JUNCO BRAVO

Jefe (e) de la Unidad Registral

Zona Registral N°XI - Sede Ica

