



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N° 150-2024-GRU-GRI

Pucallpa, 24 ABR. 2024

VISTO: La Carta N° 007-2024/CONSORCIO INTEGRAL MANANTAY, CARTA N° 000329-2024-GRU-GRI-SGO, INFORME N° 087-2024/LGR, CARTA N° 014-2024/SUPERVISOR/CSM/PRC, INFORME N° 012-2024-CSM/NDVB/JS, OFICIO N° 0263-2024-GRU-ORA/OC, OFICIOS N° 2952, 3334-2024-GRU-GGR-GRI, INFORMES N° 2966, 003347-2024-GRU-GRI-SGO, INFORMES N° 0112, 132-2024-GRU-GRI/LGR, INFORME N° 001846-2024-GRU-GRI-JABR, INFORME N° 042-2024-GRU-ORA-OEC-RDU, demás antecedentes, y;

CONSIDERANDO:

Que, con fecha 26 agosto de 2022, el Gobierno Regional de Ucayali y el "CONSORCIO INTEGRAL MANANTAY" integrada por las empresas CONSTRUCTORA EL HALCON S.A.C y, DAYAN CONTRATISTAS S.A.C, suscribieron el CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N° 026-2022-GRU-GGR; para la contratación de la ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E INTEGRAL PRIMARIA (64026) - SECUNDARIA (MANANTAY) A.H. MANANTAY - DISTRITO DE MANANTAY - CORONEL PORTILLO- UCAYALI", con Código Único N° 2244774, por la suma de Trece Millones Ochenta y Nueve Mil Setecientos Veinte y 87/100 Soles (S/ 13'089,720.87) incluido IGV, fijándose Trescientos Noventa (390) días calendario como plazo de ejecución contractual;

Que, con fecha 19 de noviembre de 2021, el Gobierno Regional de Ucayali y el "CONSORCIO SUPER MANANTAY" integrada por PERCY RIOS COHEN y MARCO ANTONIO VILLAR BERNUY, suscribieron el CONTRATO DE SUPERVISION DE OBRA N° 025-2021-GRU-GGR, para la contratación del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E INTEGRAL PRIMARIA (64026) - SECUNDARIA (MANANTAY) A.H. MANANTAY - DISTRITO DE MANANTAY - CORONEL PORTILLO- UCAYALI", con Código Único N° 2244774, SNIP N° 294963, por la suma de Seiscientos Cuarenta y Siete Mil Ochenta y Siete y 99/100 Soles (S/ 647,087.99), excluido IGV, fijándose Cuatrocientos Veinte (420) días calendario, como plazo de ejecución de la prestación;

Que, cabe indicar que los referidos contratos se encuentran regulados por el Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF (en adelante la Ley) y, el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias (en adelante el Reglamento);

Que, mediante Carta N° 007-2024/CONSORCIO INTEGRAL MANANTAY, recibida con fecha 19 de marzo de 2024, el Representante Legal del "CONSORCIO INTEGRAL MANANTAY" presentó a la Entidad la Liquidación del CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N° 026-2022-GRU-GGR, para la contratación de la ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E INTEGRAL PRIMARIA (64026) - SECUNDARIA (MANANTAY) A.H. MANANTAY - DISTRITO DE MANANTAY - CORONEL PORTILLO- UCAYALI", con Código Único N° 2244774, con los montos que indica;

Que, mediante CARTA N° 000329-2024-GRU-GRI-SGO, de fecha 21 de marzo de 2024, la Sub Gerencia de Obras en virtud al INFORME N° 087-2024/LGR, de fecha 20 de marzo de 2024, emitido por el Especialista en Liquidaciones solicitó a la Representante Común del "CONSORCIO SUPER MANANTAY" la revisión e informe sobre la liquidación del contrato de ejecución de obra presentada por el contratista;

Que, mediante CARTA N° 014-2024/SUPERVISOR/CSM/PRC, recibida con fecha 27 de marzo de 2024, la Representante Común del "CONSORCIO SUPER MANANTAY" presentó a la Entidad el INFORME N° 012-2024-CSM/NDVB/JS, emitido por el Jefe de Supervisión, sobre la revisión de la Liquidación del CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N° 026-2022-GRU-GGR, para la ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E INTEGRAL PRIMARIA (64026) - SECUNDARIA (MANANTAY) A.H. MANANTAY - DISTRITO DE MANANTAY - CORONEL PORTILLO- UCAYALI", con Código Único N° 2244774, presentado por el contratista;

Que, mediante OFICIO N° 0263-2024-GRU-ORA/OC, de fecha 12 de abril de 2023, la Oficina de Contabilidad en virtud al OFICIO N° 2952-2024-GRU-GGR-GRI, de fecha 05 de abril de 2024, emitido por la Gerencia Regional de Infraestructura, el INFORME N° 2966-2024-GRU-GRI-SGO, de fecha 03 de abril de 2024, emitido por la Sub Gerencia de Obras; el INFORME N° 0112-2024-GRU-GRI/LGR, de fecha 04



☎ Jr. Raimondi 220 - Ucayali, Perú ☎ (061)-58 6120

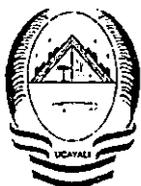
☎ Av. Arequipa 810 - Lima

☎ (01)-42 46320

🌐 www.gob.pe/regionucayali



Región Productiva



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

de abril de 2024, emitido por el Especialista en Liquidaciones y, el INFORME N° 001846-2024-GRU-GRI-JABR, de fecha 04 de abril de 2024, emitido por el Planificador – GRI, remitió el INFORME N° 042-2024-GRU-ORA-OEC-RDU, de fecha 12 de abril de 2024, referido a la conciliación financiera para la liquidación del CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N° 026-2022-GRU-GGR señalando que "(...) se realizó la revisión y conciliación de los gastos efectuados en la base de datos del Módulo del Sistema Administrativo Financiera – SIAF periodo 2022 y 2023, con los datos del reporte de los análisis de cuenta contable 1501 Edificios y Estructuras, Sub Cuenta: 1501.070201 – Edificios Administrativos – Por Contrata y, en base al análisis realizado se obtuvo que el Costo Total del Contrato de Ejecución de Obra asciende a S/ 13'925,466.69, Por lo tanto, queda a responsabilidad de la Gerencia de Infraestructura las afectaciones posteriores a partir de la fecha de presentación de la conciliación, se detalla el reporte de análisis de la cuenta contable:

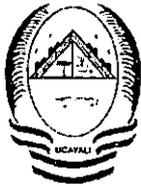
| | |
|----------------------------------|----------------------|
| Adelanto Directo y de Materiales | 2'617,942.37 |
| Pagos de Valorizaciones | <u>11'307,524.32</u> |
| | <u>13'925,466.69</u> |

Que, mediante INFORME N° 132-2024/LGR, de fecha 15 de abril de 2024, el Especialista en Liquidaciones, señala que procedió a revisar la liquidación presentada por el contratista, encontrándose con observaciones, por lo que, en aplicación del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, procedió a elaborar una nueva liquidación de parte de la Entidad, respecto del cual solicita su aprobación con los montos indicados;

Que, en ese contexto y mediante OFICIO N° 3334-2024-GRU-GGR-GRI, de fecha 16 de abril de 2024, la Gerencia Regional de Infraestructura en virtud al INFORME N° 132-2024-/LGR, de fecha 15 de abril de 2024, emitido por el Especialista en Liquidaciones y, el INFORME N° 003347-2024-GRU-GRI-SGO, de fecha 16 de abril de 2024, emitido por la Sub Gerencia de Obras, solicita la aprobación de la liquidación del CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N° 026-2022-GRU-GGR, conforme se detalla:

| B.1 AUTORIZADO Y PAGADO (SIN I.G.V.) | | | |
|--|-----------|---------------|-------------------|
| 1.1.0 AUTORIZADO | | | |
| | S/ | S/ | S/ |
| 1.1.1 MONTO CONTRATADO | S/ | 11,082,983.79 | |
| 1.1.2 REAJUSTE POR FORMULA POLINOMICA | S/ | 915,165.15 | |
| 1.1.3 DEDUCCION REAJUSTES ADELANTO DIRECTO | S/ | -18,420.50 | |
| 1.1.4 DEDUCCION REAJUSTES ADELANTO PARA MATERIALES | S/ | -4,035.85 | |
| 1.1.5 ADICIONALES DE OBRA | S/ | 434,388.48 | |
| 1.1.6 REAJUSTE POR FORMULA POLINOMICA EN ADICIONALES | S/ | 832.48 | |
| 1.1.7 DEDUCTIVOS DE OBRA | S/ | -372,608.47 | |
| 1.1.8 REDUCCION DE METRADOS EN ADICIONALES DE OBRA | S/ | -0.02 | |
| 1.1.9 MAYORES GASTOS GENERALES EN AMPLIACIONES DE PLAZO | S/ | 172,083.84 | |
| 1.1.10 CALCULO DE INTERESES POR DEMORA EN PAGO DE VALORIZ. | S/ | 8,922.92 | |
| 1.2.0 PAGADO | | | |
| 1.2.1 POR VALORIZACIONES CONTRACTUALES | S/ | | 10,654,737.10 |
| 1.2.2 REAJUSTE NETO CONCEDIDO | S/ | | 845,955.41 |
| 1.2.3 DEDUCCION REAJUSTES ADELANTO DIRECTO | S/ | | -35,759.46 |
| 1.2.4 DEDUCCION REAJUSTES ADELANTO PARA MATERIALES | S/ | | 1,921.47 |
| 1.2.5 ADICIONALES DE OBRA | S/ | | 434,388.47 |
| 1.2.6 REAJUSTE NETO CONCEDIDO EN ADICIONALES | S/ | | 0.00 |
| 1.2.7 MAYORES GASTOS GENERALES | S/ | | 0.00 |
| 1.2.8 CALCULO DE MENORES GASTOS GENERALES | S/ | | 0.00 |
| | S/ | 12,231,311.63 | 11,801,242.99 |
| SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA | S/ | | 430,068.64 |
| B.2 DE LOS ADELANTOS (SIN I.G.V.) | | | |
| 2.1.0 OTORGADO: | | | |
| 2.1.1 ADELANTO DIRECTO | S/ | 1,109,298.37 | |
| 2.1.2 ADELANTO PARA MATERIALES | S/ | 1,109,298.88 | |
| 2.2.0 AMORTIZADO: | | | |
| 2.2.1 ADELANTO DIRECTO | S/ | | 1,109,298.38 |
| 2.2.2 ADELANTO PARA MATERIALES | S/ | | 1,109,298.88 |
| | S/ | 2,218,595.23 | 2,218,595.24 |
| SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA | S/ | | 0.01 |
| B.3 MULTAS Y PENALIDADES (SIN I.G.V.) | | | |
| 3.1.1 CALCULO DE PENALIDADES | S/ | 0.00 | |
| 3.1.2 CALCULO DE OTRAS PENALIDADES | S/ | 0.00 | |
| 3.2.1 DESCANTADO DE PENALIDADES | S/ | | 0.00 |
| 3.2.2 DESCANTADO DE OTRAS PENALIDADES | S/ | | 0.00 |
| | S/ | 0.00 | 0.00 |
| SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD | S/ | 0.00 | |
| B.4 RETENCIONES (SIN I.G.V.) | | | |
| 4.1.1 RETENIDO | S/ | 0.00 | |
| 4.1.2 DEVUELTO | S/ | | 0.00 |
| | S/ | 0.00 | 0.00 |
| SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA | S/ | | 0.00 |





GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

B.5 RESUMEN DE SALDO DE LIQUIDACION DE OBRA

| ITEM | CONCEPTO | A FAVOR DE LA ENTIDAD | | A FAVOR DEL CONTRATISTA | |
|------|---|-----------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|
| I | AUTORIZADO Y PAGADO | | | | |
| | - En Efectivo | S/ | 0.00 | S/ | 430,068.64 |
| II | ADELANTOS | S/ | 0.00 | S/ | 0.01 |
| III | MULTAS Y PENALIDADES | S/ | 0.00 | S/ | 0.00 |
| IV | RETENCIONES | S/ | 0.00 | S/ | 0.00 |
| | SUB TOTAL | S/ | 0.00 | S/ | 430,068.65 |
| | SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA | S/ | 430,068.65 | | |
| | I.G.V. 18% | S/ | 77,412.36 | | |
| | SALDO NETO A FAVOR DEL CONTRATISTA | S/ | 507,481.01 | | |

SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD 0.00
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA 507,481.01

SON: 0.00 SOLES (a favor de la Entidad)

SON: QUINIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y UNO Y 01/100 SOLES, con I.G.V. (a favor del contratista)

| COSTO TOTAL DE LA EJECUCION DE OBRA | |
|--|----------------------|
| DESCRIPCION | IMPORTE |
| 1.00 POR CONTRATO PRINCIPAL | 11'092,983.79 |
| 2.00 ADICIONALES DE OBRA | 434,388.48 |
| 3.00 DEDUCTIVOS DE OBRA | -372,608.47 |
| 4.00 REDUCCION DE METRADOS DE ADICIONALES DE OBRA | -0.02 |
| 5.00 MAYORES GASTOS GENERALES EN AMPLIACIONES DE PLAZO | 172,083.64 |
| 6.00 OTROS CONCEPTOS (Deducciones, Reajustes e Intereses) | 904,464.20 |
| SUB TOTAL MONTO FINAL DE LA OBRA | 12'231,311.63 |
| I.G.V. 18% | 2'201,636.09 |
| TOTAL COSTO DEL CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N° 026-2022-GRU-GGR | 14,432,947.72 |

SON: CATORCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE Y 72/100 SOLES (con I.G.V.);

Que, el Artículo 209°, numeral 209.1 del Reglamento, en lo referido a la liquidación del contrato de obra, señala que "El contratista presenta la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra o de que la última controversia haya sido resuelta y consentida. Dentro de los sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra, el supervisor o inspector presenta a la Entidad sus propios cálculos, excluyendo aquellos que se encuentran sometidos a un medio de solución de controversias"; precisando en el numeral 209.2 que "Dentro del plazo de sesenta (60) días de recibida la liquidación formulada por el contratista la Entidad se pronuncia con cálculos detallados, ya sea aprobando, observando, o elaborando otra, notificando al contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes"; normatividad que debe tener la debida observancia para el trámite de la presente liquidación de obra;

Que, el presente acto resolutivo es emitido en función a los Principios de presunción de veracidad; de buena fe procedimental y de predictibilidad o de confianza legítima, previstos en el Artículo IV numerales 1.7) 1.8) y 1.15) del Título Preliminar del Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, el cual es generado por los informes técnicos emitidos por el Especialista en Liquidaciones, la Oficina de Contabilidad y, la Sub Gerencia de Obras;

☎ Jr. Raimondi 220 - Ucayali, Perú ☎ (061)-58 6120

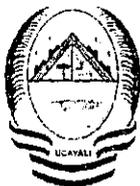
☎ Av. Arequipa 810 - Lima

☎ (01)-42 46320

🌐 www.gob.pe/regionucayali



Región Productiva



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Que, al amparo de la Ley N° 27867 - Ley Orgánica de Gobiernos Regionales y sus modificatorias, el Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF y, su Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, las facultades conferidas en la Resolución Ejecutiva Regional N° 581-2023-GRU-GR, de fecha 04 de diciembre de 2023 y, las visaciones de la Gerencia Regional de Planeamiento y Presupuesto, Sub Gerencia de Obras, Oficina Regional de Administración y, Oficina Regional de Asesoría Jurídica;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR la liquidación del CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N° 026-2022-GRU-GGR, para la contratación de la ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E INTEGRAL PRIMARIA (64026) - SECUNDARIA (MANANTAY) A.H. MANANTAY - DISTRITO DE MANANTAY - CORONEL PORTILLO - UCAYALI", con Código Único N° 2244774, por la suma de Catorce Millones Cuatrocientos Treinta y Dos Mil Novecientos Cuarenta y Siete y 72/100 Soles (S/ 14'432,947.72), conforme a los cálculos siguientes:

| COSTO TOTAL DE LA EJECUCION DE OBRA | |
|--|----------------------|
| DESCRIPCION | IMPORTE |
| 1.00 POR CONTRATO PRINCIPAL | 11'092,983.79 |
| 2.00 ADICIONALES DE OBRA | 434,388.48 |
| 3.00 DEDUCTIVOS DE OBRA | -372,608.47 |
| 4.00 REDUCCION DE METRADOS DE ADICIONALES DE OBRA | -0.02 |
| 5.00 MAYORES GASTOS GENERALES EN AMPLIACIONES DE PLAZO | 172,083.64 |
| 6.00 OTROS CONCEPTOS (Deducciones, Reajustes e Intereses) | 904,464.20 |
| SUB TOTAL MONTO FINAL DE LA OBRA | 12'231,311.63 |
| I.G.V. 18% | 2'201,636.09 |
| TOTAL COSTO DEL CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N° 026-2022-GRU-GGR | 14,432,947.72 |

SON: CATORCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE Y 72/100 SOLES (con I.G.V.).

ARTÍCULO SEGUNDO.- AUTORIZAR a la Oficina Regional de Administración del Gobierno Regional de Ucayali, proceda a cancelar al "CONSORCIO INTEGRAL MANANTAY" integrada por las empresas CONSTRUCTORA EL HALCON S.A.C y, DAYAN CONTRATISTAS S.A.C, el saldo de liquidación a favor del contratista ascendente a la suma de Quinientos Siete Mil Cuatrocientos Ochenta y Uno y 01/100 Soles (S/ 507,481.01) con IGV, una vez consentida la presente resolución.

ARTÍCULO TERCERO.- AUTORIZAR a la Oficina Regional de Administración del Gobierno Regional de Ucayali, proceda a devolver al "CONSORCIO INTEGRAL MANANTAY" integrada por las empresas CONSTRUCTORA EL HALCON S.A.C y, DAYAN CONTRATISTAS S.A.C, la Garantía de Fiel Cumplimiento, una vez consentida la presente resolución.

ARTICULO CUARTO.- NOTIFÍQUESE oportunamente con el presente acto resolutivo adjuntado el INFORME N° 0132-2024/LGR, de fecha 15 de abril de 2024, emitido por el Especialista en Liquidaciones, al Representante Común del "CONSORCIO INTEGRAL MANANTAY" integrada por las empresas CONSTRUCTORA EL HALCON S.A.C y, DAYAN CONTRATISTAS S.A.C, en su domicilio señalado en su contrato, conforme lo dispuesto en el Artículo 20°, numeral 20.1.1, del TUO de la Ley N° 27444 - Ley de Procedimiento Administrativo General y, en caso de negativa a recibir la notificación por parte del contratista excepcionalmente deberá notificarse por conducto notarial.

REGÍSTRESE y COMUNÍQUESE

GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
Gerencia Regional de Infraestructura

Ing. José Rafael Vázquez Lozano
Director del Programa Sectorial IV

☎ Jr. Raimondi 220 - Ucayali, Perú ☎ (061)-58 6120

☎ Av. Arequipa 810 - Lima ☎ (01)-42 46320 ☎ www.gob.pe/regionucayali



Región Productiva