

**DENUNCIAS PRESENTADAS POR ADMINISTRADOS CONTRA FUNCIONARIOS Y SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ZONA REGISTRAL N.º IX- SEDE LIMA
(ENERO - MARZO 2024)**

Item	Nº de Expediente PAD	Nº Hoja de Trámite (SISTRAM (Usuario Externo)	Documento del Denunciante	Fecha de ingreso a trámite documentario	Denunciante o quejoso	Fecha de recepción del documento	Funcionario/Servidor Denunciado		Motivo de la denuncia.	PRE CALIFICACION	INFORME PAD	Órgano Sancionador	Archivo	Prescrito
							Cargo del Denunciante	Oficina						
1	2-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 357-2023-SUNARP/ZRUXSRPI	3/01/2024	Luis Felipe Ventocilla Chirinos (Cooperativa de Ahorro y Crédito de los Trabajadores de Empresa de Luz Fuerza Eléctrica y Afines Ltda o Credicoop	3/01/2024	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	✓	✓	✓	—
2	5-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 083-2024-SUNARP/ZRUXSRPI (Queja ó código z20ck4mm)	4/01/2024	Rubén Elmer Poma Arroyo	4/01/2024	Registadores Público	SRPI	Calificación irregular	✓	✓	✓	✓	—
3	6-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 108-2024-SUNARP/ZRUXSRPI (Queja ó código w1nc39)	8/01/2024	Rene Teresa De La Cruz Padilla	8/01/2024	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓				—
4	9-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 142-2024-SUNARP/ZRUXSRPI (Registro n° 319)	12/01/2024	Roxana Muñoz Medina	12/01/2024	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	✓	✓	✓	—
5	10-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 173-2024-SUNARP/ZRUXRH	8/01/2024	Carlos Noriega	8/01/2024	Coordinador de la Subunidad del Registro de Personas Jurídicas y Naturales, Coordinador de la Subunidad del Registro de Propiedad Inmueble/ Coordinador de la Subunidad del Registro de Bienes Muebles/ Subcoordinadora de la Subunidad del Registro de Bienes Muebles /Subcoordinadora de la Subunidad del Registro de Propiedad Inmueble de Lima.	SPJN/SRPI/ CBMI/ SRPI	Transgresión a la normativa del Manual de Clasificador de cargos de la SUNARP	✓	—	—	—	—
6	14-2024-URHSTPD	—	Hoja de trámite 001978	19/01/2024	Juan Carlos Gonzales Zuñiga Carrón	19/01/2024	Registrador Público	RPJN	Incumplimiento de funciones	✓	—	—	—	—
7	21-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 245-2024-SUNARP/ZRUXREGSRPI	22/01/2024	Jorge Luis Pachamoro Suro	22/01/2024	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	—	—	—	—
8	28-2024-URHSTPD	—	Resolución n° 073-2024-SUNARP/ZRUXSRPI	26/01/2024	Fabiola Rosemary Vezquez Bernalles	26/01/2024	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de plazo	✓	✓	✓	—	—
9	30-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 308-2024-SUNARP/ZRUXREGSRPI	31/01/2024	César Augusto Dancaurt Escobedo	31/01/2024	Registradora Pública de la SRPI	SRPI	Calificación irregular del título N° 2023-3245180	✓	—	—	—	—
10	31-2024-URHSTPD	—	Oficio n° 103-2024-SUNARP/ZRUXSOD/BARRANCA HT N° 10297-2024	31/01/2024	Juan Ordóñez Cerna, en su calidad de Pde. de la Coop. Agraria de Usuarios el Poteo Ltda.	31/01/2024	Asistente Registral de la Oficina Registral de Barranca	Oficina Registral de Barranca	Calificación Irregular	✓				—
11	33-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 344-2024-SUNARP/ZRUXREGSRPI	1/02/2024	Usuario Wilmer Nilo Medina Barona	1/02/2024	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular de los títulos 2004-307177 y 2014-962504	✓	—	—	—	—
12	34-2024-URHSTPD	—	Oficio N° 12-2024-SUNARP/STPAD / HT N° 81341-2024	1/02/2024	Secretaría Técnica de Procedimientos Administrativos Disciplinarios - Sede Central / Fernando Anibal Salazar Tello	1/02/2024	Registrador Público	SRPI	Calificación Irregular	✓	—	—	—	—
13	39-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 407-2024-SUNARP/ZRUXREGSRPI	8/02/2024	Jesús Linares Comejo	8/02/2024	Registradoras Públicas de PJ y PI	SRPI/N y SRPI, respectivamente	Calificación irregular	✓	—	—	—	—
14	43-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 255-2024-SUNARP/ZRUXREG	12/02/2024	Martha Ursula Langer Espinoza Tribunal Registral	12/02/2024	Registrador Público II Registrador Público II	SRPI	Calificación irregular	✓	—	—	—	—
15	45-2024-URHSTPD	—	Memorandum n° 481-2024-SUNARP/ZRUXREGSRPI	16/02/2024	Graciela Gladys Lijaruna Aguado	16/02/2024	Registrador Público	Registro de Propiedad Inmueble	Calificación Irregular	✓	—	—	—	—
16	47-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 732-2024-SUNARP/ZRUXRH	16/02/2024	María del Pilar Benavente García	16/02/2024	Practicante de la Subunidad de Orientación y Atención al usuario	Sub Diario del Jefe de Partes	Falsificación de firma	✓	✓	✓	✓	—
17	48-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 189-2024-SUNARP/ZRUXREGSPJN	21/02/2024	Maribel Mariene Nuñezvero Chávez	21/02/2024	Registrador Público del Registro de Personas Jurídicas	SRPJN	Calificación Irregular	✓	—	—	—	—
18	49-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 515-2024-SUNARP/ZRUXREGSRPI	21/02/2024	Mauricio Rodolfo Quiroz Torres	21/02/2024	Registrador Público	Subunidad del Registro de Propiedad Inmueble	Incumplimiento de plazo	✓	—	—	—	—
19	50-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 518-2024-SUNARP/ZRUXSRPI	21/02/2024	Presidente del TR (Victor Blas Arias)	21/02/2024	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	—	—	—	—
20	51-2024-URHSTPD	—	Oficio N° 277-2024-SUNARP/ZRUXREG/SOD/BARRANCA	21/02/2024	Humberto Castillo Flores	21/02/2024	Registrador Público	Registrador Público II	Calificación Irregular	✓	—	—	—	—
21	56-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 533-2024-SUNARP/ZRUXREGSRPI	21/02/2024	Usuario Manuel Céspedes Romero	21/02/2024	Registrador Público	SRPI	calificación irregular	✓	—	—	—	—
22	57-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 199-2024-SUNARP/ZRUXREGSPJN	23/02/2024	Anita Marlu Alayo Lozano	23/02/2024	Registrador público	SRPJN	Calificación irregular e incumplimiento de plazo de calificación	✓	—	—	—	—
23	60-2024-URHSTPD	—	Hoja de trámite 019900	28/02/2024	Carlos Huerta Escate	28/02/2024	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	—	—	—	—
24	61-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 564-2024-SUNARP/ZRUXREGSRPI	28/02/2024	Usuario Luis Octavio Ganoza Alvarez	28/02/2024	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	—	—	—	—
25	65-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 585-2024-SUNARP/ZRUXREGSRPI	4/03/2024	Celia Marina Cerfman Mari	4/03/2024	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	✓	✓	✓	—
26	66-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 394-2024-SUNARP/ZRUXREG / Oficio n° 240-2024-SUNARP/DTR	7/03/2024	Unidad Registral / Jimmy Eduardo Soto Azamora	7/03/2024	Abogado Certificador	Subunidad de Publicidad Registral	Incumplimiento de plazo	✓	—	—	—	—
27	67-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 400-2024-SUNARP/ZRUXREG / Oficio n° 357-2024-SUNARP/TRPT / Resolución n° 732-2024-SUNARP-TR	8/03/2024	Unidad Registral / David Antonio Donsner Von Merck.	8/03/2024	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	—	—	—	—
28	68-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 399-2024-SUNARP/ZRUXREG / Oficio n° 356-2024-SUNARP/TRPT / Resolución n° 832-2024-SUNARP-TR	UREG	Unidad Registral / Pamela Yudett Caba Suarez	UREG	Registrador público	Registro de Personas Jurídicas	Incumplimiento de plazos para derivar el recurso de apelación al TR	✓	—	—	—	—
29	69-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 732-2024-SUNARP/ZRUXREGSRPI / HT 01-2024-025888	12/03/2024	David Ángel Espinal Castro	12/03/2024	Registrador público	SRPI	Calificación irregular	✓	—	—	—	—
30	70-2024-URHSTPD	—	Resolución de la Subunidad del Registro de Propiedad Inmueble N° 244-2024-SUNARP/ZR.N° IXSRPI	13/03/2024	Subunidad del Registro de Propiedad Inmueble / Yesenia Campos Macha	13/03/2024	Registrador público	Registro de Propiedad Inmueble	Calificación irregular	✓	—	—	—	—
31	71-2024-URHSTPD	—	Resolución de la Oficina Registral de Huacho N° 005-2023/SUNARP/ZRUXREG/SOD/HUACHO	14/03/2024	Juan Lizardo Castillo Benavente /Inversiones Mineras Confederación Alto y Bajo Perú	14/03/2024	Registrador Público	OR de Huacho	Incumplimiento de funciones: Presunta omisión de atención de queja	✓	—	—	—	—
32	73-2024-URHSTPD	—	Resolución de la Subunidad del Registro de Propiedad Inmueble N° 254-2024-SUNARP/ZR.N° IXSRPI	15/03/2024	Sueng ik Chon	15/03/2024	Registradora Pública	SRPI	Calificación irregular	✓	—	—	—	—
33	92-2024-URHSTPD	—	Oficio N° 182-2024-SUNARP/ZRUXREG	21/03/2024	Julio Nicolás Córdova Gonzales	21/03/2024	Registrador Público del Registro de Propiedad Inmueble	SRPI	Calificación irregular, falsificación de documentos, oposición a la inscripción	✓	—	—	—	—
34	97-2024-URHSTPD	—	Memorandum N 827-2024-SUNARP/ZRUXSRPI	22/03/2024	Subunidad del Registro de Propiedad Inmueble / Francisco Javier Vilavencio Cardenas	22/03/2024	Registrador Público del Registro de Propiedad Inmueble	SRPI	Incumplimiento de plazo	✓	—	—	—	—
35	101-2024-URHSTPD	—	Memorandum N° 890-2024-SUNARP/ZRUXREGSRPI	26/03/2024	Fernando Octavio Novoa Ibarra	26/03/2024	Registrador Público	SRPI	Calificación Irregular	✓	—	—	—	—

**DENUNCIAS PRESENTADAS POR ADMINISTRADOS CONTRA FUNCIONARIOS Y SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ZONA REGISTRAL N.º IX- SEDE LIMA
(ENERO - MARZO 2024)**

Item	Nº de Expediente PAD	Nº Hoja de Trámite /SISTRAM (Usuario Externo)	Documento del Denunciante	Fecha de ingreso a trámite documentario	Denunciante o quejoso	Fecha de recepción del documento	Funcionario/Servidor Denunciado		Motivo de la denuncia.	PRE CALIFICACION	INFORME PAD	Órgano Sancionador	Archivo	Prescrito
							Cargo del Denunciante	Oficina						
36	102-2024-URHSTPD	-----	Resolución de la Subunidad del Registro de Propiedad Inmueble N°319-2024-SUNARP/ZR.N°IX/SRPI	26/03/2024	Gian Carlo Davila Miraglia	26/03/2024	Registrador Público	SRPI	Calificación Irregular	✓	-----	-----	-----	-----
37	103-2024-URHSTPD	-----	Resolución de la Oficina Registral de Huacho N°1006-2023/SUNARP/ZRNU.UREG/SOD/HLJACH O	27/03/2024	Elizabeth Magely Hiler Diaz	27/03/2024	Registrador Público/Registrador Público (e)	Registro de Propiedad de la Oficina Registral de Huacho	Calificación Irregular/Incumplimiento de plazo	✓	-----	-----	-----	-----

ESTADO SITUACIONAL DE LAS DENUNCIAS DEL 2023

PRIMER TRIMESTRE DE 2023 (ENERO - MARZO)

Item	Nº de Expediente PAD	Nº Hoja de Trámite /SISTRAM (Usuario Externo)	Documento del Denunciante	Fecha de ingreso a trámite documentario	Denunciante o quejoso	Fecha de recepción del documento	Funcionario/Servidor Denunciado		Motivo de la denuncia.	PRE CALIFICACION	INFORME PAD	Órgano Sancionador	Archivo	Prescrito
							Cargo del Denunciante	Oficina						
1	017-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 113-2023-SUNARP-ZRNU.UREG/Coordinación de Propiedad Inmueble	12/01/2023	CPI	12/01/2023	Registrador Público	Coordinación de Propiedad Inmueble	Calificación defectuosa por la fecha indebida	✓	✓	✓	-----	-----
2	030-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 158-2023-SUNARP/ZRNU.UREG/Coordinación de Propiedad Inmueble	20/01/2023	ICBM	20/01/2023	Registrador Público	Coordinación de Propiedad Inmueble	Defecto en la calificación	✓	✓	✓	✓	-----
3	043-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 119-2023-SUNARP/ZRNU.UREG	26/01/2023	MAJC	26/01/2023	Registrador Público	Oficina de Oficina Registral de Cafete	Calificación irregular	✓	✓	✓	-----	-----
4	046-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 183-2023-SUNARP/ZRNU.UREG /Oficio n° 135-2022-TR-PT Resolución n° 3185-2021 / HT N° 09-01-2022-002461	2/02/2023	JSAT	2/02/2023	Registradores Públicos	Coordinación de Propiedad Inmueble	Incumplimiento de plazo de calificación de título / demora en remisión de Recurso de Recurso de apelación al Tribunal Registral.	✓	✓	✓	✓	-----
5	047-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 196-2023-SUNARP/ZRNU.UREG /Oficio n° 594-2022-TR-PT Resolución n° 1123-2022 / HT N° 09-01-2022-013963	2/02/2023	JCA	2/02/2023	Registrador Público	Coordinación de Propiedad Inmueble	Calificación irregular /Inobservancia de precedente de observancia obligatoria	✓	✓	✓	-----	-----
6	050-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 220-2023-SUNARP/ZRNU.UREG /Oficio n° 0018-2023-TR-PT Resolución n° 501-2023-TR	10/02/2023	JEFA TURA	10/02/2023	Registrador Público	Coordinación de Propiedad Inmueble	Calificación irregular	✓	✓	✓	✓	-----
7	052-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 43-2023-SUNARP/ZRNU.UREG/Coordinación de Bienes Muebles	10/02/2023	EALC	10/02/2023	Registrador Público	Coordinación de Personas Jurídicas y Naturales	Calificación irregular	✓	✓	✓	-----	-----
8	067-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 473-2023-SUNARP/ZRNU.UREG/Coordinación de Propiedad Inmueble	17/02/2023	CPI	17/02/2023	Registrador	Oficina Oficina Registral de Cafete	Incumplimiento de plazo	✓	✓	-----	-----	-----
9	087-2023-URHIST	HT N° E-01-02/1010	-----	1/03/2023	APV	1/03/2023	Registrador Público	Coordinación de Propiedad Inmueble	Calificación irregular	✓	✓	✓	-----	-----
10	093-2023-URHIST	-----	Resolución n° 231-2023-SUNARP-ZRNU.UREG/Coordinación de Propiedad Inmueble / HT N° E-01-2023-010175	7/03/2023	CACV	7/03/2023	Registrador Público	Oficina Registral de Cafete	Incumplimiento de plazo de título (apuesta corrupta)	✓	✓	-----	-----	-----
11	094-2023-URHIST	-----	Resolución n° 230-2023-SUNARP-ZRNU.UREG/Coordinación de Propiedad Inmueble / HT N° E-01-2023-020865	7/03/2023	LEBP	7/03/2023	Registrador Público	Oficina Registral de Cafete	Incumplimiento de plazo de título y calificación irregular	✓	✓	-----	-----	-----
12	101-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 951-2023-SUNARP-ZRNU.UREG / Oficio n° 359-2023-OGRH	17/03/2023	Gerencia del sistema de Recursos Humanos de Serv	17/03/2023	Integrantes del Comité Evaluador	URH/ Logística/ Tesorería	Descalificación del postulante CJCZ	✓	✓	✓	✓	-----
13	102-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 754-2023-SUNARP-ZRNU.UREG/Coordinación de Propiedad Inmueble	21/03/2023	MROT	21/03/2023	Registrador Público	Coordinación de Propiedad Inmueble	Inconduita funcional, Calificación irregular, no acatar pleno del Tribunal	✓	✓	✓	-----	-----
14	103-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 282-2023-SUNARP-ZRNU.UREG/Coordinación de Personas Jurídicas y Naturales	21/03/2023	ORTG	21/03/2023	Registrador Público	Coordinación de Personas Jurídicas y Naturales	Calificación irregular	✓	✓	✓	✓	-----
15	106-2023-URHIST	-----	Solicitud sin	21/03/2023	CRPP	21/03/2023	Registrador Público	Coordinación de Propiedad Inmueble	Inscripción irregular	✓	✓	✓	-----	-----
16	109-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 811-2023-SUNARP-ZRNU.UREG/Coordinación de Propiedad Inmueble	24/03/2023	EWG	24/03/2023	Registrador Público	Coordinación de Propiedad Inmueble	Incumplimiento de plazo de título	✓	✓	✓	✓	-----
17	111-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 439-2023-SUNARP-ZRNU.UREG	29/03/2023	URH	29/03/2023	Registrador Público	Coordinación de Personas Jurídicas y Naturales-Oficina Registral de Huacho	Incumplimiento de plazo de título, el registrador a cargo había efectuado una observación sucesiva	✓	✓	✓	-----	-----
18	112-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 456-2023-SUNARP-ZRNU.UREG	24/03/2023	UREG	24/03/2023	Registrador Público	Coordinación de Propiedad Inmueble / Coordinación de Personas Jurídicas y Naturales	Falta de devolución de documentos	✓	✓	✓	✓	-----

SEGUNDO TRIMESTRE DE 2023 (ABRIL - JUNIO)

1	118-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 910-2023-SUNARP/ZRNU.UREG /Oficio n° 51-2022-TR-PT Resolución n° 1325-2021 HT N° 16753-2023	3/04/2023	VFCV	3/04/2023	Registrador Público	Registro de Predios de la Zona IX	Calificación irregular de título, respecto a la calificación del título 2996962-2022	✓	✓	✓	✓	-----
2	119-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 913-2023-SUNARP-ZRNU.UREG/Oficio n° 946-2023-SUNARP-ZRNU.UREG/Oficio n° 54-22-TR-PT Resolución n° 1316-2021	3/04/2023	WCCC/Tribunal Registral	3/04/2023	Registrador Público	Registro de Predios de la Zona IX	Incumplimiento de plazos del recurso de apelación al Tribunal Registral, respecto a la calificación del título 861775-2022.	✓	✓	✓	-----	-----
3	120-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 955-2023-SUNARP-ZRNU.UREG/CPI	3/04/2023	FASA	3/04/2023	Registrador Público	Oficina Registral de Cafete	Calificación irregular, respecto a la calificación del título 223247-2023.	✓	✓	-----	-----	-----
4	122-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 496-2023-SUNARP-ZRNU.UREG	5/04/2023	Tribunal Registral	5/04/2023	Registrador Público	CPI/N	Calificación irregular, respecto a la calificación del título 3415298-2022.	✓	✓	-----	-----	-----
5	123-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 344-2023-SUNARP-ZRNU.UREG/CPI/N	4/04/2023	MERR	4/04/2023	Registrador Público	CPI/N	Calificación irregular, respecto a la calificación del título 523395-2023.	✓	✓	-----	-----	-----
6	127-2023-URHIST	-----	Oficio n° 176-2023-SUNARP/DITR	11/04/2023	RMRJ	11/04/2023	Registrador Público	CPI	Incumplimiento de plazos, respecto a la calificación del título 799505-2023.	✓	✓	✓	✓	-----
7	133-2023-URHIST	-----	Oficio n° 197-2023-SUNARP/DITR	20/04/2023	CMCOM	20/04/2023	Registrador Público	CPI/N/ CPI	Calificación irregular, respecto a la calificación de los títulos 2022-156466, 2022-1226526, 2022-1343235, 2021-1048782, 2022-552200 y 2022-2637231	✓	✓	✓	-----	-----
8	138-2023-URHIST	-----	Oficio n° 81-2023-SUNARP/TRPT / Resolución n° 1827-2023-TR	28/04/2023	SABP	28/04/2023	Registrador Público	CRBM	Liquidación errata	✓	✓	✓	-----	-----
9	139-2023-URHIST	-----	Oficio n° 75-2023-SUNARP/DITR /Resolución n° 1673-2023-TR	28/04/2023	JLCA	28/04/2023	Registrador Público / Ingeniero	CPI / Catastro	Calificación irregular, incumplimiento de plazos y de informe técnico, respecto al título 3527220-2022	✓	✓	-----	-----	-----
10	142-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 614-2023-SUNARP-ZRNU.UREG / Oficio n° 76-2023-SUNARP/TRPT / Resolución n° 1772-2023-SUNARP-TR	28/04/2023	RJEG	28/04/2023	Registrador Público	CPI/N	Calificación irregular, respecto a la calificación del título 86658-2023.	✓	✓	-----	-----	-----
11	143-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 1222-2023-SUNARP-ZRNU.UREG/Oficio n° 43-2023-043695	8/05/2023	EJLRUFFVS	8/05/2023	Registrador Público	CPI	Calificación irregular, respecto a la calificación del título 2738402-2021	✓	✓	✓	-----	-----
12	144-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 1250-2023-SUNARP-ZRNU.UREG / Memorandum n° 347-2023-UR / Resolución n° 136-2023-JEF	9/05/2023	NCCL	9/05/2023	Registrador Público	CPI	Calificación irregular, respecto a la calificación del título 98402-2021	✓	✓	✓	-----	-----
13	147-2023-URHIST	-----	Informe n° 002-2023-SUNARP/SODICAN /Memorandum Múltiple n° 59-2023-UREG / Oficio n° 45-2023-SOD Memorandum Múltiple n° 63-2023-UREG	11/05/2023	MLPA	11/05/2023	Registrador Público / Jefe de CR Cafete	Of. Reg. Cafete	Calificación irregular (presunto acto de corrupción), presunta mala atención a la usuaria, respecto al título 540147-2023 /727558-2023.	✓	✓	✓	✓	-----
14	148-2023-URHIST	-----	Oficio n° 106-2023-SUNARP/TRPT /Resolución n° 1908-2023-TR	11/05/2023	KDLOP/Tribunal Registral	11/05/2023	Registrador Público	CPI	Incumplimiento de plazos para derivar el recurso de apelación al TR / respecto a la calificación del título 3472176-2021	✓	✓	✓	✓	-----
15	149-2023-URHIST	-----	Resolución n° 405-2023-SUNARP-ZRNU.UREG/ HT N° 045061	11/05/2023	EGHP	11/05/2023	Registrador Público	CPI	Incumplimiento de plazo del título	✓	✓	✓	✓	-----
16	150-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 1307-2023-SUNARP-ZRNU.UREG/Oficio n° 2023-047061	12/05/2023	DCV	12/05/2023	Registrador Público	CPI	Calificación irregular, respecto al calificación del título archivado N° 1298877-2023.	✓	✓	✓	-----	-----

**DENUNCIAS PRESENTADAS POR ADMINISTRADOS CONTRA FUNCIONARIOS Y SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ZONA REGISTRAL N.º IX- SEDE LIMA
(ENERO - MARZO 2024)**

Item	Nº de Expediente PAD	Nº Hoja de Trámite (SISTRAM (Eduardo Externo)	Documento del Denunciante	Fecha de ingreso a trámite documentario	Denunciante o quejoso	Fecha de recepción del documento	Funcionario/Servidor Denunciado		Motivo de la denuncia.	PRE CALIFICACION	INFORME PAD	Órgano Sancionador	Archivo	Prescrito
							Cargo del Denunciante	Oficina						
17	151-2023-URHIST	-----	Memorandum Múltiple n° 66-2023-UREG / Oficio n° 217-2023-SUNARP/TRIPT / Resolución n° -2597-2022-TR	18/05/2023	MBBP	18/05/2023	Registadores Públicos	CPIJN	Calificación irregular, respecto a la calificación de los títulos 2187123-2018 /2909828-2018/ 1102746-2019/ 971441-2022	✓	✓	-----	-----	-----
18	157-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 1404-2023-SUNARP-ZRNVIXSRPI / HT N° 29352-2023 / Oficio n° 158-SUNARP/TRIPT / Resolución n° 2203-2023-SUNARP-TR	24/05/2023	ESRPI Tribunal Registral	24/05/2023	Registrador Público	CPI	Incumplimiento de plazo: Demora en la calificación del título, las observaciones emitidas no están debidamente fundamentadas, respecto al título 2021-3472175.	✓	✓	✓	-----	-----
19	159-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 1419-2023-SUNARP-ZRNVIXCPI	24/05/2023	AJM	24/05/2023	Registrador Público	CPI	Calificación irregular, procedió con la liquidación de los derechos registrales, para posteriormente formular la tacha del título 300753-2023	✓	✓	-----	-----	-----
20	160-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 1421-2023-SUNARP-ZRNVIXCPI Oficio n° 159-SUNARP/TRIPT / Resolución n° 2169-2023-SUNARP-TR	24/05/2023	SGT	24/05/2023	Registrador Público / Ingeniero	CPI / Catastro	Incumplimiento de plazos de título y de informe de Catastro. Respecto al título 3791165-2022.	✓	✓	✓	-----	-----
21	163-2023-URHIST	-----	Resolución n° 474-2023-SUNARP-ZRNVIXUREG	31/05/2023	DLF	31/05/2023	Registrador Público	CPI	Incumplimiento de plazo	✓	✓	-----	-----	-----
22	170-2023-URHIST	-----	HT N° E-01-2023-053700-Memorandum n° 1610-2023-SUNARP-ZRNVISRP	30/05/2023	JLSÁ	30/05/2023	Registrador Público	CPI	Calificación irregular, respecto a la calificación del título - 2453396-2022	✓	✓	-----	-----	-----
23	173-2023-URHIST	HT N° E-01-021010	Solicitud sin Registro n° 3121 - Queja n° sin del 19.01.2023	5/06/2023	GMFAL	5/06/2023	Secretaría Técnica Registrador Público	ST SRPI	Precalificación irregular de denuncia Inscripción irregular, respecto al título 98143-2022	✓	✓	✓	✓	-----
24	175-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 870-2023-SUNARP/ZRNVIXUREG	8/06/2023	OLVOI VESO	8/06/2023	Abogado Certificador Registrador Público	Publicidad	Calificación irregular, respecto a la calificación del título 852938-2023, Expedición de publicidad inexacta.	✓	✓	-----	-----	-----
25	176-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 1735-2023-SUNARP/ZRNVIXUREGSRPI	8/06/2023	JRLG	8/06/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular, respecto a la calificación del título 3068633-2021	✓	✓	-----	-----	-----
26	177-2023-URHIST	-----	Oficio n° 023-2023-SUNARP/ZRNVIXSODIHUACHO (Resolución n° 006-2023-SUNARP-ZRNVIXSODIHUACHO)	9/09/2023	PLR	9/09/2023	Registrador Público	Of. Huacho	Incumplimiento de plazo, respecto a la calificación del título 547861-2023	✓	✓	✓	-----	-----
27	183-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 1795-2023-SUNARP/ZRNVIXUREGSRPI / HT N° E-01-2023-06272	15/06/2023	CAJLSA.C.	15/06/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular, en la calificación del título 268225-2023	✓	✓	-----	-----	-----
28	184-2023-URHIST	HT N° E-01-2023-062797	Memorandum n° 1798-2023-SUNARP/ZRNVIXUREGSRPI / HT N° E-01-2023-062797	16/06/2023	EGVG	16/06/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular, en la calificación del título 542342-2023	✓	✓	-----	-----	-----
29	186-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 959-2023-SUNARP/ZRNVIXUREGSRPI / RESOLUCION N° 2581-2023-SUNARP-TR	20/06/2023	Tribunal Registral	20/06/2023	Registrador Público	SPJN	Incumplimiento de plazo-demora en remisión de recurso de apelación al T. Registral, respecto al título 68682-2022	✓	✓	-----	-----	-----
30	187-2023-URHIST	-----	Resolución n° 527-2023-SUNARP-ZRNVIXSRPI / HT N° 01-2023-067258	20/06/2023	JJDS	20/06/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de plazo, respecto a la calificación del título 1406532-2023	✓	✓	-----	-----	-----
31	188-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 787-2023-SUNARP/ZRNVIXUREGSRPI / HT N° 01-2023-041315	21/06/2023	HZT	21/06/2023	Registrador Público	SPJN	Incumplimiento de plazo, respecto a la calificación del título 3847413-2022	✓	✓	-----	-----	-----
32	190-2023-URHIST	-----	Oficio n° 326-2023-SUNARP/ZRNVIXUREGSRPI	23/06/2023	EMRNP / ANA	23/06/2023	Abogado Certificador	Publicidad	Irregularidad en la emisión de Certificado de vigencia de poder	✓	✓	-----	-----	-----
33	191-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 1893-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI HT N° 01-2023-067343	30/06/2023	OAPA y MPMI	30/06/2023	Registrador Público	SPJN	Incumplimiento de plazo para la calificación del título 1260136-2023	✓	✓	-----	-----	-----
ESTADO SITUACIONAL DE LAS DENUNCIAS DEL TERCER TRIMESTRE DE 2023														
TERCER TRIMESTRE DE 2023 (JULIO - SEPTIEMBRE)														
1	199-2023-URHIST	-----	Carta n° 195-2-2023-SUNARP/DTR / HT N° 01-2023-070790	-----	FFF	11/7/2023	Registrador Público	SPJN	Calificación irregular, respecto a la calificación del título 220196-2023.	✓	✓	✓	✓	-----
2	200-2023-URHIST	-----	Resolución n° 577-2023-SUNARP-ZRNVIXSRPI / HT N° E-01-2023-088230	-----	JJCO	10/7/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de plazo: Demora en la ejecución de resolución del Tribunal Registral.	✓	✓	✓	✓	-----
3	201-2023-URHIST	-----	Resolución n° 584-2023-SUNARP-ZRNVIXSRPI / HT N° E-01-2023-052495	-----	STB	10/7/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de plazo: Demora remitir Oficio al Archivo General de la Nación.	✓	-----	-----	-----	-----
4	212-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 2867-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI Oficio n° 631-2023-SUNARP-TR/PT Resoluciones n° 2737-2780-2813-2023-SUNARP-TR	-----	TR	18/7/2023	Registadores Públicos	SRPI	Calificación irregular, respecto a la calificación de los títulos 367688-2022 /275533-2022 /3457674-2022	✓	✓	-----	-----	-----
5	213-2023-URHIST	-----	Oficio n° 638-2023-SUNARP/TRIPT / Resolución n° 3038-2023-SUNARP-TR	-----	KDLC	19/7/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de Plazo - en la remisión de recurso de apelación al TR.	✓	✓	-----	-----	-----
6	214-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 932-2023-SUNARP/ZRNVIXSPJN	-----	ORGD	20/7/2023	Registrador Público	SPJN	Calificación irregular, respecto a la calificación del título 327277-2022	✓	✓	-----	-----	-----
7	216-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 2117-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI	-----	CHCYSN	26/7/2023	Registadores Públicos	SRPI	Calificación irregular, respecto a la calificación de los títulos 895117, 895097, 1165007, 1165746, 1165306, 1165225, 1165067, 1165441, 895236 Y 517893-2023.	✓	-----	-----	-----	-----
8	219-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 1208-2023-SUNARP/ZRNVIXUREG Oficio n° 634-2023/TRIPT / Resolución n° 2946-2023-SUNARP-TR	-----	ORGD/TR	25/7/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular, respecto a la calificación del título 467946-2023	✓	✓	-----	-----	-----
9	220-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 1297-2023-SUNARP/ZRNVIXUREG Oficio n° 577-2023/TRIPT / Resolución n° 2986-2023-SUNARP-TR	-----	GEGETR	31/7/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de Plazo - en la remisión de recurso de apelación al TR	✓	✓	-----	-----	-----
10	224-2023-URHIST	-----	Oficio n° 808-2023-SUNARP/DTR / Oficio n° 346-2023-SUNARP/ZRNVIXUREG	-----	PACA	1/8/2023	Registrador Público	RPI	Calificación irregular, respecto a la calificación del título 2525273-2020	✓	-----	-----	-----	-----
11	225-2023-URHIST	-----	Oficio n° 643-2023-SUNARP/TRIPT /Resolución n° 3187-2023-SUNARP-TR	-----	CTCB/TR	31/7/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular, respecto a la calificación del título 3289530-2022 (Comproten)	✓	✓	-----	-----	-----
12	226-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 2194-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI Oficio n° 642-2023-TRIPT/Resolución n° 3191-2023-SUNARP-TR	-----	FWCC/TR	1/8/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de plazo respecto a la calificación del título 1624846-2023	✓	-----	-----	-----	-----
13	227-2023-URHIST	-----	Oficio n° 612-2023-SUNARP/DTR /Resolución n° 2737-2023-SUNARP-TR	-----	HMM/URB, SURQUILLO	1/8/2023	Registadores Públicos	SRPI	Calificación irregular, respecto a la calificación de los títulos 1954036 y 1958119-2023	✓	-----	-----	-----	-----
14	229-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 1281-2023-SUNARP/ZRNVIXUREG Oficio n° 644-2023/TRIPT / Resolución n° 3183-2023-SUNARP-TR	-----	KJHP	3/8/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de plazo en la remisión del recurso de apelación.	✓	✓	-----	-----	-----
15	230-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 2210-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI / E-01-2023-078919	-----	LECD	3/8/2023	Registadores Públicos	SRPI	Calificación irregular, respecto a la calificación de los títulos 404778-2019 / 2388277-2021 / 1083202-2022 / 1658134-2023	✓	✓	-----	-----	-----
16	233-2023-URHIST	-----	Oficio n° 467-2023-SUNARP/ZRNVIXUREGSRPI / HT / E-02/023-028592	-----	EFB (CC&A)	11/8/2023	Abogado Certificador	Secc. Publicidad Registral	Irregularidad en la emisión de certificado de vigencia de poder	✓	-----	-----	-----	-----
17	234-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 1345-2023-SUNARP/ZRNVIXUREG / Resolución n° 2345-2023-SUNARP-TR / HT / E-01-2023-082024	-----	MAPV	11/8/2023	Registrador Público	Bienes Muebles	Incumplimiento de plazo en la calificación del título	✓	✓	✓	-----	-----
18	239-2023-URHIST	-----	Oficio n° 781-2023-SUNARP/DTR /Resolución n° 3491-2023-SUNARP-TR	-----	JHA	16/8/2023	Registrador Registrador	SRPI	Incumplimiento de plazo en la calificación del título 2023-1310386	✓	✓	-----	-----	-----
19	241-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 2312-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI / Oficio n° 780-2023-TRIPT / Memorandum n° 1413-2023-SUNARP/ZRNVIXUREG	-----	PT&MCA	17/8/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de plazo en la calificación del título 1060336-2023	✓	-----	-----	-----	-----
20	243-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 1408-2023-SUNARP/ZRNVIXUREG	-----	VDA	17/8/2023	Abogado Certificador	SPJN	Irregularidad en la emisión de Certificado de vigencia de poder	✓	-----	-----	-----	-----
21	247-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 2345-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI E-00-2023-049694	-----	FOC	23/8/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular, respecto a la calificación del título 1022983-2023	✓	✓	-----	-----	-----
22	248-2023-URHIST	-----	Oficio n° 817-2023-SUNARP/TRIPT / Resolución n° 3636-2023-SUNARP-TR	-----	LPP	23/8/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de plazo en la remisión del recurso de apelación al Tribunal Registral	✓	✓	-----	-----	-----

**DENUNCIAS PRESENTADAS POR ADMINISTRADOS CONTRA FUNCIONARIOS Y SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ZONA REGISTRAL N.º IX- SEDE LIMA
(ENERO - MARZO 2024)**

Item	Nº de Expediente PAD	Nº Hoja de Trámite (SISTRAM (Eduardo Externo)	Documento del Denunciante	Fecha de ingreso a trámite documentario	Denunciante o quejoso	Fecha de recepción del documento	Funcionario/Servidor Denunciado		Motivo de la denuncia.	PRE CALIFICACION	INFORME PAD	Órgano Sancionador	Archivo	Prescrito
							Cargo del Denunciante	Oficina						
23	255-2023-URHIST	—	Memorandum n° 2384-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI/Oficio n° 853-2023-TR/PT / Resolución n° 3684-2023-SUNARP-TR	—	TR	31/8/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de plazo en la remisión del recurso de apelación al TR	✓	✓	—	—	—
24	257-2023-URHIST	—	Oficio n° 858-2023-SUNARP/ DTR (Resolución n° 3757-2023-SUNARP-TR	—	INM/TR	4/9/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular - Violación del TUO del RIT.	✓	✓	—	—	—
25	258-2023-URHIST	—	Oficio n° 859-2023-SUNARP/TRPT	—	GLH/TR	4/9/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de Plazo en remisión de recursos de apelación al TR	✓	✓	—	—	—
26	259-2023-URHIST	—	Oficio n° 152-2023-SUNARP/PTAD/ Buzón anticorrupción n° 611 / Memorandum 561-2022-SUNARP/IGG	—	Buzón anticorrupción n° 611- Atención al principio de reserva	4/9/2023	Registradores Públicos	SPJN	Presunto acto de corrupción (Soborno)	✓	✓	—	—	—
27	260-2023-URHIST	—	Memorandum n° 105-2023-SUNARP/ZRNVIXUEF / Informe n° 160-2023-UJA	—	Jefatura Zonal	4/9/2023	Jefe de la URH	URH	Omisión de encaucamiento - Generó la prescripción de plazo para la declaración de nulidad del proceso CAS N° 615-2021	✓	✓	—	—	—
28	261-2023-URHIST	—	Memorandum n° 2415-2023-SUNARP/ZRNVIXUEG/SRPI Of. N° 855-2023-SUNARP/TRPT	—	EALF/TR	5/9/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de plazo , respecto a la calificación del título 173466-2023	✓	✓	—	—	—
29	262-2023-URHIST	—	Memorandum n° 2419-2023-SUNARP/ZRNVIXUEG/SRPI Of. N° 581-2023-SUNARP/TRPT	—	PARC/TR	5/9/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de plazo , respecto a la calificación del título 34643-2023	✓	✓	—	—	—
30	263-2023-URHIST	—	Oficio n° 117-2023/SUNARP/STADI/ Memorandum 901-2022-SUNARP/IGG	—	Buzón anticorrupción n° 613- Atención al principio de reserva	4/9/2023	Registrador Registrador	SRPI	Calificación irregular (Presunta corrupción)	✓	✓	—	—	—
31	264-2023-URHIST	—	Oficio n° 58-2023-SUNARP/IGG/UFJ	—	MRQT	5/9/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular en la calificación del título 278193-2022 (Presunta actuación).	✓	✓	✓	✓	—
32	270-2023-URHIST	—	Oficio n° 909-2023-SUNARP/OGRH	—	REC/N	4/9/2023	Secretario Técnico	Recursos Humanos	Denuncia por el argumento del numeral 2.14 del informe 362-2023-URHISTPO (Exp. 19-2019)	✓	✓	✓	✓	—
33	271-2023-URHIST	—	Proveído n° 009-2023-URH/STPD /	—	GLS	7/9/2023	Registrador Público	SPJN	Inscripción irregular respecto al título 372723-2022	✓	—	—	—	—
34	273-2023-URHIST	—	Resolución n° 001-2023-SUNARP/ZRNVIXUEG/SOCHUACHO	—	VJRG	15/9/2023	Registrador Público	SPJN	Calificación irregular , en la calificación del título 126260-2023	✓	✓	✓	—	—
35	274-2023-URHIST	—	Resolución n° 25-2023-SUNARP/IN	—	DTR	15/9/2023	Ingeniero	Of. Catastro	Emisión irregular del Informe Técnico N° 4186-2021-Z.R.N° IX-SEDE-LIMAOC, sin contar con una beta Gráfica.	✓	—	—	—	—
36	275-2023-URHIST	—	Oficio n° 909-2023-SUNARP/OGRH	—	REC/N	4/9/2023	Coordinador de SRPI	SRPI	Presunta modificación selectiva de la Resolución de inicio de PAD	✓	✓	✓	✓	✓
37	276-2023-URHIST	—	Oficio n° 516-2023-SUNARP/ DTR (Resolución n° 3643-2023-SUNARP-TR	—	RILF	19/9/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de plazo en la remisión del recurso de apelación al TR	✓	✓	—	—	—
38	280-2023-URHIST	—	Memorandum n° 2553-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI / Oficio n° 917-2023-SUNARP/ DTR (Resolución n° 3991-2023-SUNARP-TR	—	YYSOTR	19/9/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de plazo en la remisión del recurso de apelación al TR	✓	✓	—	—	—
39	281-2023-URHIST	—	Memorandum n° 1592-2023-SUNARP/ZRNVIXUEG / Oficio n° 869-2023-SUNARP/ DTR / E-03-2023-046764	—	JMCC	20/9/2023	Registrador Público	SPJN	Calificación irregular , en la calificación del título 2481995-2023	✓	✓	—	—	—
40	283-2023-URHIST	—	Memorandum n° 1597-2023-SUNARP/ZRNVIXUEG / Oficio n° 863-2023-SUNARP/ DTR	—	JFR	20/9/2023	Cajero-Certificador	Tesorería Zona IX	Expedición irregular de certificado literal de predios	✓	—	—	—	—
41	291-2023-URHIST	—	Memorandum n° 5089-2023-SUNARP/ZRNVIXUHR	—	MELC	26/9/2023	Registrador Público	SRBM	Abandono Puesto de Trabajo	✓	✓	✓	✓	—
42	293-2023-URHIST	—	Oficio n° 779-2023-SUNARP/UEG / Exp. 156-2017-URH/ST / Resolución n° 163-2017-SUNARP-ZRNVIXUEG / E-01-2023-037937	—	JMCT	26/9/2023	Abogado	UREG	Inconduita Funcional	✓	✓	✓	✓	✓
43	294-2023-URHIST	—	Memorandum n° 4634-2023-SUNARP/ZRNVIXUHR	—	PSMR	28/9/2023	Servidora CAS	SBGR	Incumplimiento de funciones	✓	✓	—	—	—
CUARTO TRIMESTRE DE 2023 (OCTUBRE - DICIEMBRE)														
1	296-2023-URHIST	—	Memorandum n° 1685-2023-SUNARP/ZRNVIXUEG / Informe 464-2023-SRPI	—	Fernando Batodano Rodriguez	31/10/2023	Registrador Público	SRPI	Inconduita funcional	✓	✓	—	—	—
2	299-2023-URHIST	—	Memorandum n° 1277-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI / E-01-2023-093315	—	Blanca Paredes Córdova DNI 09537380	5/10/2023	Registrador Público	SPJN	Calificación irregular	✓	—	—	—	—
3	300-2023-URHIST	—	Memorandum n° 1283-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI / E-01-2023-106310	—	Isabel Velarde Bertini Campari dni 40218534	6/10/2023	Registrador Público	SPJN	Calificación irregular	✓	—	—	—	—
4	301-2023-URHIST	—	Memorandum n° 2759-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI Oficio n° 1087-2023-SUNARP/ DTR (Resolución n° 4173-2023-SUNARP-TR	—	Miguel Hernán Zapana Farfán (Tribunal Registral)	31/10/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de Plazo en remisión de recurso de apelación al TR	✓	✓	—	—	—
5	302-2023-URHIST	—	Solicitud SN / Oficio n° 16-2023-SUNARP/SOCHUARUAL	—	Francisca Gladys Infantes Castillo 09504527	31/10/2023	Registrador Público	Predios de Hualal	Calificación irregular	✓	—	—	—	—
6	307-2023-URHIST	—	Solicitud SN	—	Francisca Gladys Infantes Castillo	16/10/2023	Registrador Público	Predios de Hualal	Incumplimiento de plazo en la calificación del título	✓	—	—	—	—
7	309-2023-URHIST	—	Memorandum n° 2818-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI / E-01-2023-084766 / HT N° 01-2023-107443	—	Bertha Luz Neyra Canero0630136	19/10/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular / Presunta pérdida de documentos	✓	✓	—	—	—
8	315-2023-URHIST	—	Informe N° 002-2023-SUNARP/UEG/SOCHUL	—	Jessenia Roman Guerrero-dni 62651199	25/10/2023	Técnico Administrativo	Área de Orientación	Tráfico de influencias	✓	✓	—	—	—
9	317-2023-URHIST	—	Queja por correo de fecha 24-10-2023 QUEJA Smon066	—	Francisca Gladys Infantes Castillo	26/10/2023	Responsable de la Of. De Hualal	Of. De Hualal	Inconduita funcional	✓	—	—	—	—
10	319-2023-URHIST	—	Memorandum n° 2953-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI (Denuncia g56comj/Registo N° 270) Oficio n° 086-2023-SUNARP/IGG/UFJ	—	Olinda Reinaiga Vargas	30/10/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	✓	✓	✓	—
11	323-2023-URHIST	—	Memorandum n° 2990-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI (Denuncia 78p7de (Registro N° 268) Oficio n° 085-2023-SUNARP/IGG/UFJ	—	Olinda Reinaiga Vargas	31/10/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	✓	✓	✓	—
12	324-2023-URHIST	—	Oficio n° 086-2023-SUNARP/IGG/UFJ (Denuncia 2ad666/Registo N° 272)	—	Anónimo	31/10/2023	Jefe	UTI	Designación irregular, designado tendría demandas sobre acoso sexual	✓	✓	✓	✓	—
13	326-2023-URHIST	—	Memorandum n° 1899-2023-SUNARP/ZRNVIXUEG / Oficio n° 1098-2023-SUNARP/TRPT / Resolución n° 4146-2023-SUNARP-TR	—	Gonzalo Iván Combe Vega (Inmobiliaria San Antonio Del Sur SAC.)	21/11/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de plazo en la calificación del título	✓	✓	—	—	—
14	329-2023-URHIST	—	Memorandum n° 1923-2023-SUNARP/ZRNVIXUEG	—	Flor Liliana Mateo Pérez-dni 09297426	7/11/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	—	—	—	—
15	330-2023-URHIST	—	Memorandum n° 3048-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI / Oficio n° 1278-2023-SUNARP/TRPT / Resolución n° 4498-2023-SUNARP-TR	—	Daniel Calderín Gerónimo (Tribunal Registral)	7/11/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de Plazo en remisión de recurso de apelación al TR	✓	✓	—	—	—
16	331-2023-URHIST	—	Memorandum n° 3050-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI / E-01-2023-121239	—	Juan Pablo Solís Sayre dni 09072838	31/11/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	✓	✓	✓	—
17	332-2023-URHIST	—	Memorandum n° 3070-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI (Denuncia g56comj/Registo N° 270) Oficio n° 096-2023-SUNARP/IGG/UFJ	—	Anónimo (Anticorrupción)	31/11/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	—	—	—	—
18	333-2023-URHIST	—	Memorandum n° 3082-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI / Oficio n° 1293-2023-SUNARP/TRPT / Resolución n° 4576-2023-SUNARP-TR	—	Horacio Roffler Vera Vilapoma (Tribunal Registral)	10/11/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de funciones	✓	✓	—	—	—
19	334-2023-URHIST	—	Memorandum n° 3083-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI / Oficio n° 1295-2023-SUNARP/TRPT / Resolución n° 5131-2023-SUNARP-TR	—	Ceryn Nataly Nazario Chavez	10/11/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de Plazo en remisión de recurso de apelación al TR	✓	✓	—	—	—
20	336-2023-URHIST	—	Memorandum n° 3086-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI / Oficio n° 1300-2023-SUNARP/TRPT / Resolución n° 4600-2023-SUNARP-TR	—	Alexander Paul Trujillo Lizarde (Tribunal Registral)	13/11/2023	Registrador Público	SRPI-CALLAO	Incumplimiento de Plazo en remisión de recurso de apelación al TR	✓	✓	✓	—	—
21	337-2023-URHIST	—	Resolución n° 947-2023-SUNARP/SRPI	—	Sueng IK Chon	15/11/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	✓	—	—	—
22	339-2023-URHIST	—	Memorandum n° 3115-2023-SUNARP/SRPI	—	Mauricio Rodolfo Quiroz Torres	15/11/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	✓	✓	✓	—
23	344-2023-URHIST	—	Memorandum n° 3128-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI	—	Yuli Celdine Godoy Yings-09702334	20/11/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	—	—	—	—
24	345-2023-URHIST	—	Memorandum n° 1464-2023-SUNARP/ZRNVIXSPJN	—	Rolando Alejandro Ramirez Carranza - dni 17894991	20/11/2023	Registrador Público	SPJN	Calificación irregular	✓	✓	—	—	—
25	346-2023-URHIST	—	Oficio n° 760-2023-SUNARP/ZRNVIXUEG/SPUB	—	Rafael Gamarrá Conversión- dni 06033931	21/11/2023	Abogado Certificador	Zona Registral N° IX- Sede Lima	Incumplimiento de Plazo en remisión de recurso de apelación al TR	✓	✓	—	—	—
26	347-2023-URHIST	—	Memorandum n° 1469-2023-SUNARP/ZRNVIXSRPI / Oficio n° 102-2023-SUNARP/IGG/UFJ	—	Juan Carlos Gonzales Zuñiga Camón dni 25944778	22/11/2023	Registradores Públicos	SPJN	Calificación irregular	✓	—	—	—	—

**DENUNCIAS PRESENTADAS POR ADMINISTRADOS CONTRA FUNCIONARIOS Y SERVIDORES PUBLICOS DE LA ZONA REGISTRAL N.º IX- SEDE LIMA
(ENERO - MARZO 2024)**

Item	N° de Expediente PAD	N° Hoja de Trámite /SISTRAM (Usuario Externo)	Documento del Denunciante	Fecha de ingreso a trámite documentario	Denunciante o quejoso	Fecha de recepción del documento	Funcionario/Servidor Denunciado		Motivo de la denuncia.	PRE CALIFICACION	INFORME PAD	Órgano Sancionador	Archivo	Prescrito
							Cargo del Denunciante	Oficina						
27	348-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 3159-2023-SUNARP/ZR/N°XSRI (Registro n° 281)/ Oficio n° 138-2023-SUNARP/TRPT /Resolución n° 5192-2023-SUNARP-TR	-----	Fortunata Pazo Torre de Alvarado (Tribunal Registral)	22/11/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de Plazo en remisión de recurso de apelación al TR	✓	✓	-----	-----	-----
28	354-2023-URHIST	-----	Oficio n° 564-2023-SUNARP/ZR/N°XSCOBARRANCA	-----	Raúl Dagoberto Comenares Trujillo-15627753	29/11/2023	Registrador Público	Of. Barranca	Calificación irregular	✓	✓	✓	✓	✓
29	357-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 2090-2023-SUNARP/ZR/N°XUREG	-----	Nelson Abraham Moreno Rodríguez	21/12/2023	Ingenieros	Subunidad Base Gráfica Registral- Zona IX	Expedición de publicidad inexacta	✓	-----	-----	-----	-----
30	359-2023-URHIST	-----	Memorandum n° 6170-2023-SUNARP/ZR/N°XURH / Informe n° 037-2023-SODICALLO	-----	URH	4/12/2023	Asistente Registral	Of. Callao	Discrepancias entre los registros del Módulo de Marcaciones y el Control de Ingreso y salida.	✓	-----	-----	-----	-----
31	365-2023-URHIST	-----	Solicitud SN	-----	Jennifer Betty Olinario Quiroz	14/12/2023	Registrador Público	SPJN	Transgresión a la Normativa del Manual de Clasificador de cargos de ois Sunarp	✓	✓	-----	-----	-----
32	366-2023-URHIST	-----	Resolución n° 148-2023-SUNARP/ZR/N°XURH	-----	Augusto Pariona Alegria	15/12/2023	Registrador Público	SPJN	Calificación irregular	✓	-----	-----	-----	-----
33	369-2023-URHIST	-----	Memorandum n°3419-2023-SRPI /Hoja de Reclamo n° 240cd0fgp	-----	Marco Antonio Sema Mamani	19/12/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	-----	-----	-----	-----
34	370-2023-URHIST	-----	Memorandum n°3418-2023-SRPI /Hoja de Reclamo n° krc3k5dr	-----	Christan Jarel Aponte Amao	19/12/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	-----	-----	-----	-----
35	371-2023-URHIST	-----	Memorandum n°3417-2023-SRPI /Hoja de Reclamo n° Z20CKG2G5	-----	Jose Enrique Balena Delgado / 42959545	19/12/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de plazo en la calificación del título	✓	✓	✓	✓	-----
36	372-2023-URHIST	-----	Memorandum n°2237-2023-UREG (Registro N°299) (Usuario código"npzoz70w")	-----	Lucía del Rosario Niño Ruesta / 10540169	19/12/2023	Registrador Público	Registrador Público (e) del RPN	Presunta corrupción - Atención al principio de reserva	✓	✓	✓	✓	-----
37	378-2023-URHIST	-----	Memorandum n°3434-2023-SRPI Hoja de Reclamo n° 12vqj6z	-----	Jorge Adolfo Espinoza Santo	19/12/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	-----	-----	-----	-----
38	380-2023-URHIST	-----	Memorandum n°3475-2023-SRPI	-----	Maria Betalosa Miranda Rodríguez / 43231716	22/12/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	✓	✓	✓	-----
39	385-2023-URHIST	-----	Memorandum n°2293-2023-UREG	-----	Jorge Castro Melado	28/12/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	-----	-----	-----	-----
40	386-2023-URHIST	-----	Memorandum n°3531-2023-SRPI	-----	Marie Stela Stephanie Gentile Chávez	28/12/2023	Registrador Público	SRPI	Calificación irregular	✓	-----	-----	-----	-----
41	392-2023-URHIST	-----	Formato de Quejas	-----	Magda Haydee Janampa	29/12/2023	Registrador Público	SRPI	Incumplimiento de plazo en la calificación del título	✓	-----	-----	-----	-----

ESTADO SITUACIONAL DE LAS DENUNCIAS DEL AÑO 2022

PRIMER TRIMESTRE DE 2022 (ENERO - MARZO)														
Item	N° de Expediente PAD	N° Hoja de Trámite /SISTRAM (Usuario Externo)	Documento del Denunciante	Fecha de ingreso a trámite documentario	Denunciante o quejoso	Fecha de recepción del documento	Funcionario/Servidor Denunciado		Motivo de la denuncia.	PRE CALIFICACION	INFORME PAD	Órgano Sancionador	Archivo	Prescrito
							Cargo del Denunciante	Oficina						
1	077-2022-URHIST	-----	MEMO N° 688-2022-SUNARP-Z.R.N°XURES RESOLUCION N° 516-2022-SUNARP-TR	25.03.2022	Tr / SAC	25.03.2022	Registrador	Coordinación del Registro de Propiedad Inmueble	Calificación irregular de título	✓	✓	✓	✓	-----
SEGUNDO TRIMESTRE DE 2022 (ABRIL - JUNIO)														
Item	N° de Expediente PAD	N° Hoja de Trámite /SISTRAM (Usuario Externo)	Documento del Denunciante	Fecha de ingreso a trámite documentario	Denunciante o quejoso	Fecha de recepción del documento	Funcionario/Servidor Denunciado		Motivo de la denuncia.	PRE CALIFICACION	INFORME PAD	Órgano Sancionador	Archivo	Prescrito
							Cargo del Denunciante	Oficina						
1	99-2022-URHIST	HT n.º 09-01-2022-002371	Resolución n.º 514-2022-CPI	11.04.2022	AMVV	11.04.2022	Registrador	Coordinación de Propiedad Inmueble	Incumplimiento De Plazo. Para Derivar El Título Tachado A Mesa De Partes	✓	✓	✓	✓	-----
2	121-2022-URHIST	HT n.º 09-01-2022-007675	Resolución n.º 537-2022-CPI	04.05.2022	RLBG	04.05.2022	Registrador	Coordinación de Propiedad Inmueble	Incumplimiento de Normas y Directivas. Demora en la remisión de Documentos a la Mesa de partes para su devolución de cobros indebidos.	✓	✓	✓	✓	-----
3	124-2022-URHIST	HT n.º 09-01-2022-014221	Resolución n.º 546-2022-CPI	04.05.2022	JGDC	04.05.2022	Registrador	Coordinación del Registro de Personas Jurídicas y Naturales	Inconduita funcional Irregularidades en el procedimiento registral de saneamiento catastral.	✓	✓	✓	-----	-----
4	131-2022-URHIST	HT n.º 09-01-2022-010706	Resolución n.º 467-2022-CPI	05.05.2022	PMQF	05.05.2022	Registrador	Coordinación de Propiedad Inmueble	Inconduita Funcional, Calificación Errónea Del Título	✓	✓	✓	✓	-----
5	137-2022-URHIST	HT n.º 09-01-2022-017759	Resolución n.º 1580-2022-TR	09.05.2022	AEREOTr	09.05.2022	Registradora Pública y Asistente Registral	Coordinación del Registro de Bienes Muebles	Inconduita Funcional	✓	✓	✓	-----	-----
6	181-2022-URHIST	HT n.º 09-01-2022-022489	Memorandum n.º 1315-2022-CPI	09.06.2022	LSABJ / JBA	09.06.2022	Registrador	Coordinación del Registro de Personas Jurídicas y Naturales, y Propiedad Inmueble	Calificación Irregular - Transgresiones Al Reglamento General De Los Registros Públicos	✓	✓	✓	✓	-----
7	187-2022-URHIST	HT n.º 09-01-2022-021737	Memorandum n° 303-2022-CRBM	15.06.2022	MMCS	15.06.2022	Registrador	Oficina Registral de San Borja	Calificación irregular Transgresiones al reglamento general de los registros públicos	✓	✓	✓	✓	-----
TERCER TRIMESTRE DE 2022 (JULIO-SEPTIEMBRE)														
Item	N° de Expediente PAD	N° Hoja de Trámite /SISTRAM (Usuario Externo)	Documento del Denunciante	Fecha de ingreso a trámite documentario	Denunciante o quejoso	Fecha de recepción del documento	Funcionario/Servidor Denunciado		Motivo de la denuncia.	PRE CALIFICACION	INFORME PAD	Órgano Sancionador	Archivo	Prescrito
							Cargo del Denunciante	Oficina						
1	222-2022-URHIST	HT n.º 09-01-2022-027196	OFICIO n.º 1159-2022-SUNARP-TR RESOLUCION n.º 2568-2022-TR	08.07.2022	ERNESTO ANTONIO BUSTAMANTE ZEVALLOS	08.07.2022	REGISTRADOR	Oficina de Cafete	DESESTIMIENTO DE RECURSO DE APELACION	✓	✓	-----	-----	-----
2	225-2022-URHIST	-----	MEMORANDUM n.º 1630-2022-UREG RESOLUCION N°2614-2022-SUNARP-TR OFICIO n.º 1161-2022-TR	12.07.2022	SMGP	12.07.2022	REGISTRADOR	CPI	APLICACIÓN SUCESIVA Y NO APLICACIÓN DE PRECEDENTES	✓	✓	✓	-----	-----
3	249-2022-URHIST	-----	OFICIO n.º 301-2022-TRPT RESOLUCION n.º 2807-2022-TR	27.07.2022	MIGA	27.07.2022	REGISTRADOR	CPI	CALIFICACION DEFECTUOSA (TRANSGRESION AL REGLAMENTO GENERAL DE LOS RRPP)	✓	✓	✓	-----	-----
4	250-2022-URHIST	HT N°09-01-2022-023819	MEMORANDUM n.º 1672-2022-CPI RESOLUCION n.º 862-2022-CPI	27.07.2022	LAMA	27.07.2022	REGISTRADOR	CPI	INCUMPLIMIENTO DE PLAZO / PERSERVACION SUCESIVA	✓	✓	✓	-----	-----
5	254-2022-URHIST	-----	INFORME n.º 0009-2022-SOD-CARTE	02.08.2022	DANIA GENESIS GALVEZ GALVEZ	02.08.2022	REGISTRADOR	Oficina de Huacho	DEMORA EN LA ATENCION DE DOCUMENTO DE OPOSICION AL PROCEDIMIENTO DE INSCRIPCION	✓	✓	-----	-----	-----
6	266-2022-URHIST	-----	MEMORANDUM n.º 1919-2022-UREG	12.08.2022	ARN	12.08.2022	REGISTRADOR	CPI	CALIFICACION IRREGULAR	✓	✓	✓	-----	-----
7	273-2022-URHIST	-----	OFICIO n.º 319-2022-TRPT	12.08.2022	DAEA	12.08.2022	REGISTRADOR	Registro de Predios de Cafete	DEMORA EN EL PLAZO DE CALIFICACION	✓	✓	✓	-----	-----
8	274-2022-URHIST	-----	OFICIO n.º 402-2022-CGRH BUZON ANTICORRUPCION n.º 603 y 606	16.08.2022	ANONIMA - BUZON ANTICORRUPCION n.º 603 y 606	16.08.2022	ABOGADO CERTIFICADOR	Oficina Registral de Lima	NO SEGUIR PROCEDIMIENTOS DEBIDOS PARA LA EMISION DE VIGENCIA DE PODER	✓	✓	✓	-----	-----
9	284-2022-URHIST	HT N°09-01-2022-048947	MEMORANDUM n.º 1214-2022-UADM	23.08.2022	MAVC	23.08.2022	COORDINADORA	Tesoreria	Pago tardío de la Planilla CAS adicional Julio - Vacaciones trunco (junio)	✓	✓	✓	-----	-----
10	293-2022-URHIST	-----	SOLICITUD SN	31.08.2022	MAZVG	31.08.2022	REGISTRADOR	Oficina Registral Cafete	CLAFIFICACION IRREGULAR	✓	✓	✓	-----	-----
11	307-2022-URHIST	HT N°09-01-2022-042838	OFICIO n.º 500-2022-SOD-CARTE	02.09.2022	RSPA	02.09.2022	REGISTRADOR	Oficina Registral Cafete	INCONDUCTA FUNCIONAL- INCUMPLIMIENTO DE PLAZO E INPLICACION DE LAS NORMAS	✓	✓	✓	-----	-----
12	308-2022-URHIST	-----	OFICIO n.º 337-2022-TRPT RESOLUCION n.º 3394-2022-TR	05.09.2022	LAMR	05.09.2022	REGISTRADOR	Coordinación de Propiedad Inmueble	INSCRIPCION IRREGULAR (ASIENTO 0004 de la PE 004/126, NO RESPECTO PRINCIPIO DE PRIORIDAD REGISTRAL)	✓	✓	✓	-----	-----
13	310-2022-URHIST	-----	MEMORANDUM n.º 2012-2022-CPI OFICIO n.º 326-2022-TRPT RESOLUCION n.º 3315-2022-TR	05.09.2022	NHM	05.09.2022	REGISTRADOR	Coordinación de Propiedad Inmueble	Inconduita funcional incumplido en aplicar precedente de observancia obligatoria emitida por el Tribunal Registral y no se ha sujetado a lo resuelto en Resolución 554-2020-SUNARP-TR-T	✓	✓	✓	-----	-----
14	315-2022-URHIST	HT N°09-01-2022-048576	MEMORANDUM n.º 2064-2022-CPI	05.09.2022	JUS	05.09.2022	REGISTRADOR	Coordinación de Propiedad Inmueble	CALIFICACION IRREGULAR	✓	✓	✓	-----	-----
15	318-2022-URHIST	-----	RESOLUCION n.º 1214-2022-CPI	16.09.2022	LAMA	16.09.2022	REGISTRADOR	Coordinación de Propiedad Inmueble	INCUMPLIMIENTO DE PLAZOS PARA DERIVAR EL TITULO TACHADO A MESA DE PARTES (DEVOLUCION)	✓	✓	✓	-----	-----
16	320-2022-URHIST	HT N°09-01-2022-50784	OFICIO n.º 547-2022-CARTE	19.09.2022	SPCZ	19.09.2022	REGISTRADOR	Oficina Registral Cafete	INCUMPLIMIENTO DE PAZOS PARA CALIFICACION DE TITULO (TRANSGRESIONES AL REGLAMENTO GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS)	✓	✓	✓	-----	-----

**DENUNCIAS PRESENTADAS POR ADMINISTRADOS CONTRA FUNCIONARIOS Y SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ZONA REGISTRAL N.º IX- SEDE LIMA
(ENERO - MARZO 2024)**

Item	N° de Expediente PAD	N° Hoja de Trámite /SISTRAM (Usuario Externo)	Documento del Denunciante	Fecha de ingreso a trámite documentario	Denunciante o quejoso	Fecha de recepción del documento	Funcionario/Servidor Denunciado		Motivo de la denuncia.	PRE CALIFICACION	INFORME PAD	Órgano Sancionador	Archivo	Prescrito
							Cargo del Denunciante	Oficina						
CUARTO TRIMESTRE DE 2022 (OCTUBRE - DICIEMBRE)														
Item	N° de Expediente PAD	N° Hoja de Trámite /SISTRAM (Usuario Externo)	Documento del Denunciante	Fecha de ingreso a trámite documentario	Denunciante o quejoso	Fecha de recepción del documento	Funcionario/Servidor Denunciado		Motivo de la denuncia.	PRE CALIFICACION	INFORME PAD	Órgano Sancionador	Archivo	Prescrito
							Cargo del Denunciante	Oficina						
1	343-2022-URH/ST	-----	Solicitud SIN	10.10.2022	THMM	10.10.2022	Registradores	Coordinación de Propiedad Inmueble	Calificación Irregular	✓	✓	✓	-----	-----
2	347-2022-URH/ST	-----	Oficio N° 383-2022-TR/PT	12.10.2022	PCHC	12.10.2022	Registrador	Coordinación de Propiedad Inmueble	Incumplimiento de plazo de remisión de apelación	✓	✓	-----	-----	-----
3	355-2022-URH/ST	-----	MEMO N° 2403-2022-CPI	19.10.2022	JBRG	19.10.2022	Registrador	Coordinación de Propiedad Inmueble	No haber realizado una calificación integral	✓	✓	✓	-----	-----
4	358-2022-URH/ST	-----	Memorandum N° 2463-2022-CPI	21.10.2022	EML	21.10.2022	Registrador	Coordinación de Propiedad Inmueble	Calificación Irregular	✓	✓	✓	-----	-----
5	360-2022-URH/ST	-----	Memorandum N° 2466-2022-CPI	21.10.2022	RCF	21.10.2022	Registrador	Coordinación de Propiedad Inmueble	Calificación Irregular	✓	✓	✓	-----	-----
6	361-2022-URH/ST	-----	Memorandum N° 2467-2022-CPI	21.10.2022	NPLB	21.10.2022	Registrador	Coordinación de Propiedad Inmueble	Demora en la calificación	✓	✓	✓	-----	-----
7	362-2022-URH/ST	-----	Solicitud SIN	24.10.2022	SICP	24.10.2022	Registrador	Por Determinar	Calificación Irregular	✓	✓	✓	-----	-----
8	367-2022-URH/ST	-----	Memorandum N° 2587-2022-CPI	04.11.2022	GFVDF	04.11.2022	Registrador	Coordinación de Propiedad Inmueble	Calificación Irregular	✓	✓	✓	-----	-----
9	368-2022-URH/ST	-----	Solicitud SIN	08.11.2022	PSVF	08.11.2022	Registradores	Coordinación de Propiedad Inmueble	Calificación Indevida	✓	✓	✓	-----	-----
10	375-2022-URH/ST	HT N° E-01-2022-046050	Resolución N° 793-2022-JEF	15.11.2022	JCO	15.11.2022	Abogada Certificadora	Indeterminado	Prescripción De La Acción	✓	✓	✓	✓	-----
11	376-2022-URH/ST	HT N° E-01-2022-068455	Memorandum N° 570-2022-CAT	15.11.2022	MICC	15.11.2022	Servidor Cas	Oficina Registral Calleje	Incumplimiento De Plazo En La Calificación	✓	✓	✓	-----	-----
12	398-2022-URH/ST	-----	Oficio N° 185-2022-OCI / Informe de Control Especifico N° 008-2022-2-2803-SCE	24.11.2022	OCI	24.11.2022	Abogados Certificadores	Zona Registral N° IX	Publicidad Inexacta	✓	✓	✓	-----	-----
13	401-2022-URH/ST	-----	Oficio N° 1289-2022-JEF	24.11.2022	Oscs	24.11.2022	POR DETERMINAR	POR DETERMINAR	Deficiencias En Las Bases De La Adjudicación Simplificada N° 27-2022-Zrma-1 Derivada Del Concurso Publico N° 4-2022-Zrma-1	✓	✓	✓	✓	-----
14	411-2022-URH/ST	-----	Memorandum N° 2895-2022-CPI	28.11.2022	MRQT	28.11.2022	Registradores	Coordinación de Propiedad Inmueble	Calificación Irregular	✓	✓	✓	-----	-----
15	417-2022-URH/ST	-----	Oficio N° 431-2022-DTR / Resolución N° 4740-2022-TR	01.12.2022	TLG	01.12.2022	Registrador	Coordinación de Propiedad Inmueble	Incumplimiento de plazo -demora en la remisión de la apelación al tribunal registral	✓	✓	✓	-----	-----
16	422-2022-URH/ST	-----	Oficio N° 160-2022-ST/PAD / Buzon Anticorrupcion N° 604-2022	07.12.2022	GHGB	07.12.2022	Ex. Jefe	Unidad de Recursos Humanos	Aparente abuso de autoridad en la emisión de la resolución 031-2021-urh / presunta indebida notificación y del oficio n° 324-2021	✓	✓	✓	-----	-----