

O21051202AAA.532.VEHEZVANIA Resolución Directoral

003 - 2024-VIVIENDA-VMVU-PMIB

Lima, 30 de abril de 2024

38.02 AN VANIA ROMINA VISTOS: El Informe Técnico Nº 005-2024/VMVU/PMIB/UEO-carguedas, de la Unidad de Estudios y Obras y el Informe Legal Nº 032-2024/VMVU/PMIB/UAL, de la Unidad de Asesoría Legal del Programa Mejoramiento Integral de Barrios;

CONSIDERANDO

Que, mediante Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, de fecha 31 de agosto de 2024, se suscribió contrato con El Contratista Consorcio Vial Ingeniería y la Entidad para la Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de la Rehabilitación de Infraestructura Vial en los tramos: 1-364; 1-365; 1-369; 1-372, del distrito de Paita-Paita-Piura, por el monto de S/ 372,914.30 (Trescientos Setenta y Dos Mil Novecientos Catorce con 30/100 soles);

Que, mediante Carta Nº 824-2021-VIVIENDA/OGA-OACP de fecha 01 de setiembre de 2021, la Entidad notificó al Consorcio Vial Ingeniería que ha incumplido con sus obligaciones contractuales al no presentar la subsanación de observaciones al tercer entregable, por lo que se le otorgó un plazo de dos (02) días calendario, a fin de que levante las observaciones al Tercer Entregable del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, bajo apercibimiento de resolver el contrato;

Que, mediante Carta Nº 955-2021-VIVIENDA-OGA-OACP de fecha 14 de octubre de 2021, el MVCS resuelve de forma total el Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, por acumulación de penalidad del tipo mora;

Que, mediante Carta Nº 008-2023-CVIMV/RL de fecha 27 de diciembre de 2023, el Consorcio Vial Ingeniería presenta la Liquidación de Contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, para la "Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de la Rehabilitación de Infraestructura Vial en los tramos: 1-364; 1-365; 1-369; y 1-372, del distrito de Paita-Paita-Piura";

ROJAS ALVARADO Daniza Victoria FAU 20504743307 soft echa: 2024/04/30 10:29:59-0500

NCS or: ARIAS GALDOS Maria Del Rosario FAU 20504743307 soft notivo: Doy V B



ONOSIANARA SANCHEZ VANIA Resolución Directoral

Que, mediante Carta 112-2024-VIVIENDA/OGA-OACP de fecha 25 de enero de 2024, se comunica al contratista Consorcio Vial Ingeniería, las observaciones a la liquidación elaborada por el contratista, determinando la Entidad su propia liquidación;

	A	11/2				
7	LIQUIDACION F	INAL DE CONTRA	ATO			
OBRA: "ELABORACION DE EXPÉDIENTE TECNICO DE SECUÇION DE OBRA DE RECONSTRUCCION Y REHABILITACION DE INFRAESTRUCTURA Y IAL EN LOS TRAMOS (1-364,1-365)1-369 Y1-372 DEL DISTRITO DE PAITA-PAITA-PIURA"						
	sin IGV con IGV	3	. D			
Expediente tecnico			12,			
Ejecucion de obra monto contrato	70,534,302.29 12,430,476.70 12,803,391.00		OB.			
	72,003,391.00	Aprobado S/.	Pagado SV. Saldo			
2. Reintegros 3. Adelanto Direct	pel		- I agreed on the same			
b CX	1.1 MONTO DEL EXPEDIENTE TECNICO "	0.00	0.00			
	Entregable N°01	0.00	PM PM 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00			
7	Entregable N°02	0.00	0.00			
f_/	Entregable N°03	0.00	0.00			
D.	1.2 MONTO DE EJECUCION DE OBRA	0.00	0.00			
·	Sub Total Nro.01	0.00	0.00			
2. Reintegros	5.12.11	V., C	0.00			
	2 1 Reintegro de expediente tecnico Sub Total Nro. 02	0.00	0.00			
	SUB LOGINTO, UZ	0.00	0.00			
3. Adelanto Direct		00	5424			
	3.10torgado	9.00	0.00			
3	Sub Total Nro.03	10,000	0.00			
Is Retencion del s	10% fonde de garantia	7/1				
3.11.00.00.00.00.00.00.00.00.00.00.00.00.	4.1 descuento	0.00	0.00			
		(3)	0			
5. Saldo por liqui	dar					
10	5. P.Seldő	0.00	0.00			
1	1/2.		QII.			
6. Total General (1+2+3+4+5)	0.00	0.00			
1.0.	_		7			
7/TGV 18%		0.00	0.00			
8. COSTO CONTR.	ATO (6+7)	0.00	0.00			
2		0	K. Ik			
9 PENALIDADES		a'l	. 1			
Ρ	9.1 Penalidad por mora	37,291.43	0.00 37.29			
`	9.2 Otras penalidades	12,900.00	0.00 12.90			
8. COSTO CONTR. 9. PENALIDADES 10. Saido a cance	sub total N*09	50,191.43	0.00 50,19			
10. Saldo a cance	lar	L R	-50,19			
	77.	27, 64	212300			
11. Resumen		00				
CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE	Saldo a favor del Contratista	11/ 01	0.00			
	IGV (13, PL	0.00			
	Saldo Total a Favor del Contratista	S/.	0.00			
7	Gardo Total a Pavol del Collitatista	211	0.00			

Que, mediante Carta Nº 12-2023-CVIMV/RL de fecha 18 de marzo de 2024, el Consorcio Vial Ingeniería acepta el saldo de la liquidación ascendente a S/50,191.43 (inc. IGV) a favor de la Entidad;

MVCS Por: ROJAS ALVARADO Daniza Victoria FAU 20504743307 soft Motivo: Doy V* B* Fecha: 2024/04/30 10:29:59-0500

MVCS Por: ARIAS GALDOS Maria Del Rosario FAU 20504743307 soft Motivo: Doy V B Fecha: 2024/04/30 10:25:32-0500



Resolución Directoral

003 - 2024-VIVIENDA-VMVU-PMIB

Que, mediante Informe Técnico Nº 005-2024/VMVU/PMIB/UEO-carguedas, de fecha 23 de abril de 2024, la Unidad de Estudios y Obra, concluye que:

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La Entidad, de conformidad a lo indicado en el Artículo Nº 89, Liquidación del contrato de consultoría de obra del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, procedió a evaluar y realizó los respectivos cálculos de la Liquidación del Contrato Nº 52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 correspondiente a la: ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE OBRA DE RECONSTRUCCION Y REHABILITACION DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-365, 1-365 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA — PAITA — PIURA". con CUI N° 2431402, consignados en el Informe Técnico N° 16-2024/VMVU/PMIB/UEO, en el cual se determinó lo siguiente:

Costo Final del Contrato N°052-2020 VIVIENDA-OGA-UE.001 asciende a: S/ 0.00 (Inc. I.G.V).

(Inc. I.G.V).

Saldo a favor de la Entidad: S/ 50,191.43 cincuenta mil ciento noventa y uno con 43/100 soles.

4.2. Respecto a la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento artículo N°61 del D. 3. N°71-2018-PCM, correspondiente al 10% del monto contratado para la elaboración del expediente técnico, el contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA, acredito el depositó

expediente técnico, el contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA, acredito el depositó del (nonto ascendente a S/. 37,291.43 soles, equivalente al 10% del monto contratado para la elaboración del expediente técnico ascendente a S/. 372,914:30 (cláusula (fercera contrato N°52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001).

4.3 El contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA, acreditó el depósito ascendente a S/. 50,191.46 soles a favor de la Entidad, correspondiente a penalidad por mora, ascendente a S/. 37,291.43 soles y por otras penalidades, ascendente a S/. 12,900.00 soles, determinados en la liquidación del contrato N°52-2020 VIVIENDA-OGA-UE.001.

4.4 Se solicita derivar el presente informe técnico a la Unidad do Asesoría Legal para que previa opinión legal, gestione la emisión del acto resolutivo correspondiente, que apruebe la Liquidación del Contrato N° 52-2020 VIVIENDA-OGA-UE.001, al haberse verificado el consentimiento del mismo, en cumplimiento del procedimiento de liquidación establecido en la normativa vigente Emitido el acto resolutivo correspondiente, que apruebe la Liquidación del Contrato N° 52-2020-VIVIENDA-OGA/UE.001 así como el prohunciamiento expreso brindado por el contrato to formulado por la Entidad, corresponde gestionar la devolución de la contrato formulado por la Entidad, corresponde gestionar la devolución de la

del contrato formulado por la Entidad, corresponde gestionar la devolución de la garantía de fiel cumplimiento del contrato N 52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, previa verificación por la Oficina de Tesorería respecto a los depósitos realizados por el

Se recomienda, poner de conocimiento el acto resolutivo a la Oficina de Administración General del MVCS para que disponga las acciones pertinentes.

Que, de acuerdo con el artículo 69 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial, aprobado mediante del D.S. Nº 071-2018-PCM y sus modificatorias, establece lo siguiente:

"(Artículo 69: Liquidación de Contrato de Consultoría de Obra:

El contratista presenta a la Entidad la liquidación del contrato de consultoría de obra, dentro de los quince (15) días siguientes de haberse otorgado la conformidad de la última prestación o de haberse consentido la resolución del contrato. La Entidad debe pronunciarse respecto de dicha liquidación y notificar su pronunciamiento dentro de los treinta (30) días siguientes de recibida; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación presentada por el contratista.

Si la Entidad observa la liquidación presentada por el contratista, éste debe pronunciarse y notificar su pronunciamiento por escrito en el plazo de cinco

20105125

ROJAS ALVARADO Daniza Victoria FAU 20504743307 soft lotivo: Doy V° B° echa: 2024/04/30 10:29:59-0500

MVCS Por: ARIAS GALDOS Maria Del Rosario FAU 20504743307 soft Motivo: Doy V' B' Fecha: 2024/04/30 10:25:32-0500



O21051202A A SANCHEZ VARIA Resolución Directoral

003 - 2024-VIVIENDA-VMVU-PMIB

(5) días de haber recibido la observación; de no hacedo, se tiene por consentida la liquidación con las observaciones formuladas por la Entidad.

Cuando el contratista no presente la liquidación en el plazo indicado, la Entidad debe efectuar y notificar dentro de los quince (15) días siguientes, a costo del contratista; si este no se pronuncia dentro de los cinco (5) días de notificado, dicha liquidación quedará consentida".

Que, el numeral 61.2 del artículo 61 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial, aprobado mediante del D.S. Nº 071-2018-PCM y sus modificatorias, señala que:

b) La garantía de fiel cumplimiento se ejecuta, en su totalidad cuando la resolución por la cual la Entidad resuelve el contrato por causa imputable al contratista hava quedado consentida o cuando por laudo arbitral se declare procedente la decisión de resolver el contrato.

En estos supuestos, el monto de la garantía corresponde íntegramente a la Entidad, independientemente de la cuantificación del daño efectivamente irrogado.

c) Igualmente, la garantía de fiel cumplimiento se eiecuta cuando transcurridos tres (3) días hábiles de haber sido requerido por la Entidad, el contratista no hubiera cumplido con pagar el saldo a su cargo establecido en el acta de conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista, en el caso de bienes, servicios en general y consultorías en general, o en la liquidación final del contrato, en el caso de consultoría de obras v ejecución de obras. Esta ejecución es solicitada por un monto equivalente al citado saldo a cargo del contratista.

Que, asimismo, el Informe Legal N° 032-2024-VMVU/PMIB/UAL, de fecha 29 de abril de 2024, concluye que: respecto a la emisión del proyecto de acto resolutivo, la Unidad de Asesoría Legal precisa que la normativa de Reglamento de Contratación Pública Especial no regula que el pronunciamiento por parte de la Entidad ni el consentimiento sobre la liquidación del contrato de consultoría de obra, sea emitido a través de la emisión de una Resolución Directoral; sin embargo, de acuerdo con lo solicitado por la Unidad de Obras, mediante Informe Técnico Nº 2024/VMVU/PMIB/UEO-carguedas, adjunta el proyecto de Resolución Directoral, mediante el cual se declara consentida la liquidación Final del Contrato doda vez que indica que se habrían cumplido con los presupuestos establecidos en el artículo 61, 63, 68 y 69 del Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo Nº 071-2018-PCM y sus modificatorias:



O21051202A A SANCHEL VARIA Resolución Directoral

003 - 2024-VIVIENDA-VMVU-PMIB

Que, el artículo 2 de la Ley Nº 30225, Ley de Contrataciones del Estado refiere que las contrataciones del Estado se desarrollan con fundamento, entre otros, a los principios de "f) Eficacia y Eficiencia. El proceso de contratación y las decisiones que se adopten en su ejecución deben orientarse al cumplimiento de los fines, metas y objetivos de la Entidad, priorizando estos sobre la realización de formalidades no esenciales, garantizando la efectiva y oportuna satisfacción de los fines públicos para que tengan una repercusión positiva en las condiciones de vida de las personas, así como del interés público, bajo condiciones de calidad y con el mejor uso de los recursos públicos";

Que, asimismo se debe precisar que, el cálculo de los importes correspondientes a la liquidación del contrato de ejecución de obra, es un aspecto técnico de competencia y responsabilidad exclusiva de la Unidad de Estudios y Obras. como Unidad responsable de la ejecución de proyectos, y de otorgar conformidades a la liquidación de obra, conforme lo establece el artículo 21º del Manual de Operaciones de la Entidad, aprobado con la Resolución Ministerial Nº 343-2023-VIXIENDA:

Que, mediante Resolución Ministerial Nº 007-2020-VIVIENDA, se aprobó la Delegación de Facultades y Atribuciones otorgadas a la Dirección del Programa Mejoramiento Integral de Barrios, para emitir pronunciamiento, observando, modificando y/o aprobando la liquidación final de contratos de ejecución y consultoría de obra, así como elaborar y aprobar liquidaciones técnicas y financieras de los proyectos de inversión;

Por las consideraciones expuestas, de conformidad con las disposiciones contenidas en la Ley y el Reglamento de Contratación Pública Especial aprobado mediante Decreto Supremo Nº 071-2018-PCM y sus modificatorias; la Resolución Ministerial Nº 343-2023-VIVIENDA, que aprueba el Manual de Operaciones de la Entidad; la Resolución Ministerial Nº 007-2020-VIVIENDA, que aprueba la Delegación de Facultades y Atribuciones a la Dirección del Programa Mejoramiento Integral de Barrios, contando con el visto bueno de la Unidad de Estudios y Obras, la Unidad de Asesoría Legal:

SE RESUELVE:

Artículo 1.- APROBAR la Liquidación Final del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, denominado: "Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de la Rehabilitación de Infraestructura Vial en los tramos 1-364; 1-365; 1-369; y 1-372, del distrito de Paita-Paita-Piura", por el monto de S/50,191.43



O21051202A A SANCHEL VANIA Resolución Directoral

003 - 2024-VIVIENDA-VMVU-PMIB

(Cincuenta Mil con Ciento Noventa y Un con 43/100 soles) incluidos los impuestos de ley, a favor de la Entidad, de acuerdo con los fundamentos expuestos y el cuadro resumen plasmado en el Informe Técnico Nº 005-2024/VMVU/PMIB/UEO-carguedas, indicado en la parte considerativa de la presente Resolución;

Artículo 2.- REMITIR a la Oficina General de Administración a fin que realicen las acciones correspondientes respecto del saldo a favor de la entidad.

Artículo 3.- REMITIR los actuados a Secretaria Técnica de Procedimientos Administrativos Disciplinarios con la finalidad de establecer las responsabilidades por defectos en la tramitación de la liquidación del contrato de consultoría de obra oportunamente.

Artículo 4. NOTIFICAR la presente Resolución a Consorcio Vial Ingeniería, así como remitir copia de la presente Resolución a la Oficina General de Administración a efectos de que proceda conforme a sus atribuciones a disponer las acciones que correspondan.

Artículo 5.- La presente resolución surte efectos a partir de la fecha de suscripción del presente.

Artículo 6.- Publicar la presente Resolución Directoral, Institucional del Ministerio de Vivienda, Construcción Saneamiento (www.vivienda.gob.pe).

Registrese, comuniquese.

, ROMINA





Firmado Digitalmente por

Ing. CARLOS SANCHEZ OBREGON

Director Ejecutivo Programa Mejoramiento Integral de Barrios

2/05/12

Mejoramiento Integral de Barrios

"Decenio de la Iqualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres" "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho

INFORME TÉCNICO N°05-2024/VMVU/PMIB/UEO-carquedas

Ing. Daniza Rojas Alvarado

Responsable (e) de la Unidad de Estudios y Obras

Programa Mejoramiento Integral de Barrios.

De Ing. Carlos Tomás Arguedas Villacrés

Especialista en Ejecución de Obras

Programa Mejoramiento Integral de Barrios

N°52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 Asunto Liquidación del contrato

devolución de la carta fianza de fiel cumplimiento

a) Carta N°15-2024-2024-CIMV/RL

b) Nota de Elevación N°927-2024-VIVIENDA/OGA-OACP

c) Carta N°14-2024-CIMV/RLO d) Carta N°12-2024-CVIMV/RL

e) Carta N°112-2024-VIVIENDA/OGA-OACP

f) Carta N°008-2023-CVIMV/RL

g) Acta de Constatación Notarial 04.11.2021 h) Carta N°955-2021-VIVIENDA-OGA-OACP i) Contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001

HT 203343-2023

Lima, 23 de abril del 2024.

Por el presente me dirijo a usted, en relación al documento de la referencia, a fin de informarte lo siguiente:

1. ANTECEDENTES

1.1. Datos Generales

ELABORACIÓN DE Obra **EXPEDIENTE**

EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCION Y REHABILITACION DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364,1-365,1-369 Y1-372 DEL DISTRITO

DE PAITA-PAITA-PIURA"

Código Unificado 2434455

Ubicación Paita-Paita-Piura.

195 días calendarios (45 días para elaboración de Plazo de Ejecución

Expediente técnico y 150 días para ejecución de obra).

Modalid. Ejec. Contract. Concurso Oferta a precios unitarios Contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA

Proceso de Selección

PEC N° 001-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001

Contrato

Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001

Fecha de Suscripción 04.09.2020 Entrega de terreno

31.08.2020

Inicio plazo contractual

05.09.2020

Monto Contratado

S/ 372,914.30 (Elaboración Expediente Técnico)

Sistema Contratación

Suma Alzada (Expediente Técnico) y Precios Unitarios

(Ejecución de Obra)

Conformidad al Primer Entregable : 19.10.2021 Conformidad al Segundo entregable 14.06.2021 Presentación del 3er Entregable 25.06.2021





Viceministerio de Vivienda y Urbanismo Programa Mejoramiento Integral de Barrios

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

Comunicación de Observaciones 3er Entregable : 14.07.2021 Presentación de subsanaciones al tercer Entregable : 19.07.2021 Comunicación de persistencia de observaciones : 06.08.2021 Requerimiento de presentación de subsanación : 26.08.2021 Requerimiento de presentación bajo apercibimiento : 01.09.2020 Presentación de subsanación de Observaciones : 01.09.2021 Comunicación de observaciones (vía electrónica) : 09.09.2021 Presentación de subsanación Parcial : 27.09.2021

- 1.2. Con fecha 31 08.2020, El Contratista Consorcio Vial Ingeniería y la Entidad firman el Contrato Nº052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 para la Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de la Rehabilitación de Infraestructura Vial en los tramos: 1-364; 1-365; 1-369; y 1-372, del distrito de Paita-Paita-Piura.
- 13. Con fecha 04.09.2020 se hace entrega del Terreno al Contratista Consorcio Vial Ingeniería.
- 1.4. Mediante Carta N°824-2021-VIVIENDA/OGA-OACP de fecha 01.09.2021, la Entidad notifica al Consorcio Vial Ingeniería que ha incumplido con sus obligaciones contractuales al no presentar la subsanación de observaciones al tercer entregable, por lo que otorga un plazo de dos (02) días calendario, contabilizados desde a fin de que levante las observaciones al Tercer Entregable del Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, bajo apercibimiento de resolver el contrato.
- 1.5. Mediante Carta N°955-2021-VIVIENDA-OGA-OACP de fecha 14.10.2021, el MVCS resuelve de forma total el Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, por acumulación de penalidad del tipo mora.
- 1.6. Mediante Carta N°008-2023-CVIMV/RL de fecha 27.12.2023, el Consorcio Vial Ingeniería presenta la Liquidación de Contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, para la "Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de la Rehabilitación de Infraestructura Vial en los tramos: 1-364; 1-365; 1-369; y 1-372, del distrito de Paita-Paita-Piura".
- 1.7. Mediante carta 112-2024-VIVIENDA/OGA-OACP de fecha 25.01.2024, se comunica al contratista Consorcio Vial Ingeniería, las observaciones a la liquidación elaborada por el contratista, determinando la Entidad su propia liquidación.
- 1.8. Mediante Carta N°12-2023-CVIMV/RL de fecha 18.03.2024, el Consorcio Vial Ingeniería acepta el saldo de la liquidación ascendente a S/.50,191.43 (inc. IGV) a favor de la Entidad.
- 1.9. Mediante Carta N°14-2023-CVIMV/RL de fecha 26.03.2024, el Consorcio Vial Ingeniería solicita la devolución de la carta fianza de fiel cumplimiento al cumplir con el saldo de la liquidación de la obra.
- 1.10. Mediante Carta N°15-2023-CVIMV/RL de fecha 22.04.2024, el Consorcio Vial Ingeniería remite copia del depósito a favor del MVCS, por el monto equivalente al 10% del monto de contrato S/. 37,291.43 soles, según lo establecido en el artículo N°61 por la resolución del contrato por incumplimiento del contratista.

2. BASE LEGAL

- 2.1 Decreto Supremo N°071-2018-PCM que aprueba el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción y sus modificatorias.
- 2.2 TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, Reglamento y modificaciones.





Viceministerio de Vivienda y Urbanismo Programa Mejoramiento Integral de Barrios

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres" "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

3. ANALISIS

- 3.1. Con fecha 25.01.2024, mediante carta 112-2024-VIVIENDA/OGA-OACP, se comunicó al contratista Consorcio Vial Ingeniería, las observaciones a la liquidación del contrato N°52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 elaborada por el contratista, determinando la Entidad su propia liquidación, por el monto ascendente a S/. 50,191.46 soles a favor de esta última, correspondiente a penalidad por mora, ascendente a S/. 37,291.43 soles y por otras penalidades, ascendente a S/. 12,900.00 soles.
- 3.2. Con fecha 18.03.2024, mediante carta N°12-2023-CVIMV/RL, el Consorcio Vial Ingeniería acepta la liquidación practicada por la Entidad cuyo monto asciende a S/. 50,191.43 (inc. IGV) a favor de la Entidad. La aceptación otorgada por el contratista implica el consentimiento a la liquidación del contrato N°52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, practicada por la Entidad, cuyo detalle es el siguiente.

LIQUIDACION FINAL DE CONTRATO							
0/0° 1/R'							
OBRA: "ELABOI	RACION DE EXPEDIENTE TECNICO Y	EJE CUCION DE OBR	A DÈ RECONSTRUCCION YREHAB.	ILITACION			
DEINFRAES	STRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-3	364,1-365,1-369/X1-37	Z.DEL DISTRITO DE PAITA-PAITA-I	PIURA"			
	:44	26/1 R1					
	sin IGV con IGV	0/02/1/8					
Expediente tecnico	316,029.07 372,914.30	0,1					
Ejecucion de obra	10,534,302.29 13,430,476.70	C					
mon to con trato	12,803,391.00		12h				
	Pla IV	Aprobado S/.	Pagado S7.	Saldo S/.			
1. Contrato Princip	al Old A		0,				
	10 MONTO DEL EXPEDIENTE TECNICO	0.00	0.00				
	Entregable N°01	0.00	0.00				
	Entregable N°02	0.00	0.00				
2010	Entregable N°03	0.00	0.00				
100	1.2 MONTO DE EJECUCION DE OBRA	0.00	Pagado\\$7. 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00				
35/1 2	Sub Total Nro.01	0.00	0.00	0.00			
10° 1/2.		1,	40				
2. Reintegros	2.1 Reintegro de expediente tecnico	-0.00	0.00	0.00			
(2)	Sub Total Nro. 02	0.00	0.00	0.00			
	:A/	20/1		255			
3. Adelanto Directo		0/02/1/8					
	3.10torgado	0.00	0.00				
	Sub Total Nro.03	0.00	0.00	0.00			
	3.10torgado Sub Total Nro.03		4/2				
4. Retencion del 10	% fonde de garantia						
	4.1 descuento	0.00	0.00	0.00			
	6.0		2				
5. Saldo por liquida	ar : 33		All I				
Notice por repries.	5 1 9aldo	0.00	0.00	0.00			
	3.1 04/40	0.00	20.00	0.00			
	_ <u> </u>	2.22		0.00			
6. Total General (1+	+2+3+4+0)	0.00	0.00	0.00			
10,2, 18x	_						
7. IGV 18%		0.00	0.00	0.00			
0,00	76		S'				
8. COSTO CONTRA	TO (6+7)	0.00	0,00	0.00			
		10,00, V/L					
9. PENALIDADES		21, 57,					
	9.1 Penalidad por mora	37,291.43	0.00	37,291.43			
	9.2 Otras penalidades	12,900.00	√00.0	12,900.00			
	sub total N *09	50,191.43	0.00	50,191.43			
		500 Jan 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	M	9001. • 1942.1.1 TUBE			
10. Saldo a cancela	ır		R	-50,191.43			
			91.				
11. Resumen			35.02 KEZ VRYK 0.00 0.00	i			
	Saldo a favor del Contratista		0.00				
	IGV		0.00				
	Saldo Total a Favor del Contratista	SI.	0.00				
			5.00				



INFORME TÉCNICO N° 05-2024/VMVU/PMIB/UEO-carguedas

30/05/20

Página 3 de 7

Viceministerio de Vivienda v Urbanismo Programa Mejoramiento Integral de Barrios

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

Para la elaboración de la Liquidación del Contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, fue considerado lo siguiente:

Componente N°01.- Elaboración del expediente técnico

El pago es único y se efectúa después de la conformidad del Entregable N°03, el contratista cuenta con la conformidad del Entregable N°01 y 02, sin embargo, el Entregable N°03 no obtuvo conformidad.

Componente N°02.- Ejecución de obra

El Contratista no concluyó con el componente N°01, por lo que no se activa en presente componente.

Por lo tanto, la liquidación del contrato N°52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, estableció un saldo a favor a la Entidad de S/50,191.43 soles.

3.3. Él informe técnico N°16-2024/VMVU/PMIB/UEO, determinó la liquidación del contrato N°52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 practicada por la Entidad, habiendo precisado en sus conclusiones que como consecuencia de la resolución del contrato N°052-2020-VIVIENMDA-OGA-UE.001 ejecutada por la Entidad por incumplimiento del contratista, corresponde la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento por el equivalente al 10% del monto contratado para la elaboración del expediente técnico, tal como se evidencia a continuación, artículo N°61 del D.S. N°71-2018-PCM y sus modificatorias:

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- 4.1. El contratista Consorcio Vial Ingeniería presentó su calculo de liquidación de la prestación el cual presenta observaciones, no habiendo contemplado la cuantificación de las penalidades por mora y por otras penalidades aplicadas, por la demora en la subsanación de observaciones del Entregable Nº01, 02, 03 y por el cambio de tres profesionales.
- 4.2. El monto total de inversión del Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 correspondiente a la elaboración del expediente técnico, determinado por la Entidad asciende a: S/ 0.00 soles (Inc. IGW) y con un saldo ascendente S/ 50, 191.43 soles (Inc. IGV) a favor de la Entidad.
- 4.3. El contratista Consorcio Vial Ingeniería acumuló la máxima penalidad por mora ascendente a \$7.37, 291.43 soles y otras penalidades es de \$7.12, 900.00 las cuales no fueron descontadas en el desarrollo de la consultoría.
- 4.4. Corresponde la ejecución de la carta fianza de fiel cumplimiento, equivalente al 10% del monto contratado para la elaboración del expediente tecnico 87. 372,914.30 soles.
- 4.5. Se recomienda notificar el contenido del presente informe al Consorcio Vial Ingeniería responsable de la elaboración del expediente técnico, con copia a la Unidad de Abastecimiento y Control Patrimonial.
- 3.4. Habiendo quedado consentida la liquidación del contrato N°52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 practicada por la Entidad, según lo consignado en la carta N°12-2023-CVIMV/RL de fecha 18.03.2024, remitida por CONSORCIO VIAL INGENIERIA, corresponde gestionar el resolutivo de liquidación de dicho contrato.
 - 3.5. En atención a lo establecido en la liquidación practicada por la Entidad, el contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA está obligado abonar a la Entidad por concepto de liquidación del contrato N°52-2020, el monto ascendente a S/. 50,191.43 soles (inc. IGV). Así mismo, al haberse resuelto el contrato mencionado en el párrafo anterior por incumplimiento del contratista, de acuerdo al artículo N°61 del D.S. N°71-2018-PCM y sus modificatorias, corresponde a la Entidad la ejecución de la garantía de fiel



PUNCHE Perú

Mejoramiento Integral

"Decenio de la Iqualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho'

cumplimiento hasta por el monto ascendente a S/. 37,291.43 soles, correspondiente al 10% del monto contratado para la elaboración del expediente técnico.

3.6. Mediante carta N°14-2023-CVIMV/RL de fecha 26.03.2024, el contratista CONSORCIO ologienas and the second of th VIAL INGENIERIA adjuntó la constancia de depósito por concepto de liquidación del contrato N°52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 por el monto ascendente a S/. 50,191.93



RONINA

, R ROMINA

VIAL INGENIERIA adjuntó la constancia de depósito ascendente a S/. 37,291.43 soles, correspondiente a la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento equivalente al 10% del monto del contrato, referente al componente de elaboración del expediente técnico.

```
BANCO DE LA NACION
RUC : 20100030595
S/A.: 0231 CHICLAYO
          DEPOSITO EN EFECTIVO CTA. CTE.
F.P.:19/04/2024
                        M. VIV. CONT. W SAMEAMIENTO AD. G.RDR
020504743307
  NRO. DOCUMENTO RUE
                        CONSTRUCCIONES ALARDI S.A.C.
  NRO. DOCUMENTO : 20468147600
                             **********37,291,43
                                   *****0.00
                                  *****0.00
EJECUTANTE :
ALARCON DIAZ ELARD MIGUEL
             0700
```

OZIOSIZOZA N. 35.02 AM VANIA ROMINA 3.8. El contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA cumplió con acreditar los depósitos a favor de la Entidad por concepto del monto de liquidación del contrato N°52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 por el monto ascendente a S/. 50,191.43 soles (inc. IGV), así mismo, por concepto de la resolución del contrato por incumplimiento del contratista, equivalente al 10% del monto del contrato, referente al componente de elaboración del

30/05/20





Mejoramiento Integral

"Decenio de la Iqualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín v Avacucho

expediente técnico, establecido en el artículo N°61, del D.S. N°71-2018-PCM y sus modificatorias.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

4.1. La Entidad, de conformidad a lo indicado en el Artículo Nº 69, Liquidación del contrato de consultoría de obra del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, procedió a evaluar y realizó los respectivos cálculos de la Liquidación del Contrato № 52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 correspondiente a la: ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE OBRA DE RECONSTRUCCION Y REHABILITACION DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA -PIURA", con CUI N° 2431402, consignados en el Informe Técnico N° 16-2024/VMVU/PMIB/UEO, en el cual se determinó lo siguiente:

Costo Final del Contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 asciende a: S/ 0.00 (Inc. I.G.V).

Saldo a favor de la Entidad: S/ 50,191,43 cincuenta mil ciento noventa y uno con 43/100 soles.

- 4.2. Respecto a la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento artículo N°61 del D.S. N°71-2018-PCM, correspondiente al 10% del monto contratado para la elaboración del expediente técnico, el contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA, acreditó el depositó del monto ascendente a S/. 37,291.43 soles, equivalente al 10% del monto contratado para la elaboración del expediente técnico ascendente a S/. 372,914.30 (cláusula tercera contrato N°52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001).
- 4.3. El contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA, acreditó el depósito ascendente a S/. 50,191.46 soles a favor de la Entidad, correspondiente a penalidad por mora, ascendente a S/. 37,291.43 soles y por otras penalidades, ascendente a S/. 12,900.00 soles, determinados en la liquidación del contrato N°52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001.
- 4.4) Se solicita derivar el presente informe técnico a la Unidad de Asesoría Legal para que previa opinión legal, gestione la emisión del acto resolutivo correspondiente, que apruebe la Liquidación del Contrato Nº 52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, al haberse verificado el consentimiento del mismo, en cumplimiento del procedimiento de liquidación establecido en la normativa vigente.
 - Emitido el acto resolutivo correspondiente, que apruebe la Liquidación del Contrato Nº 52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 así como el pronunciamiento expreso brindado por el contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA respecto al consentimiento a la liquidación del contrato formulado por la Entidad, corresponde gestionar la devolución de la garantía de fiel cumplimiento del contrato N°52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, previa verificación por la Oficina de Tesorería respecto a los depósitos realizados por el contratista.
- 4.5. Se recomienda, poner de conocimiento el acto resolutivo a la Oficina de Administración General del MVCS para que disponga las acciones pertinentes.
- 4.6. Se recomienda notificar el contenido del presente informe al Consorcio Vial Ingeniería responsable de la elaboración del expediente técnico.

Atentamente,

FIRMA DIGITAL PENO STANSON CO VIVIENDA

Firmado digitalmente por: ARGUEDAS VILLACRES Carlos Tomas FAU 20504743307 soft Motivo: Soy el autor del documento Fecha: 2024/04/23 17:19:31-0500

firmado digitalmente por:

Ing. Carlos Tomás Arguedas Villacrés Especialista en Ejecución de Obras

Programa Mejoramiento Integral de Barrios.



ROMINA

"Decenio de la Iqualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres" "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho'

Proveido: El que suscribe, Responsable (e) de la Unidad Estudios y Obras, hace suyo el contenido del Informe Técnico y lo deriva a la Dirección Ejecutiva para los fines pertinentes.



firmado digitalmente por:

O21051202AN-35:02 ANN VANIA ROMINA O21051202AN-35-02 ANN VANIA ROMINA O21051202AN-35-02 ANN VANIA ROMINA

Ing. Daniza Rojas Alvarado

, A ROMINA

, A RONINA

OZIOSIZOZA N. 35:02 AM VANIA ROMINIA OZIOSIZOZA N. 35:02 AM VANIA ROMINIA Responsable (e) de la Unidad de Estudios y Obras - PMIB ONOSIONAN SENCHEL VANIA ROMINA Programa Mejoramiento Integral de Barrios.

O21051202A 1.35:02 AM VANIA ROMINA
O21051202A 1.35:02 AM VANIA ROMINA O21051202AAA.35.02AMAVAMIAROMINA SINDRA GANGHEL VANIA ROMINA

BICENTENARIO DEL PERÚ 2021 - 2024



Lima, 19 de abril del 2024 CARTA N°015-2024-CVIMV/RL

Señores

MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

Presente. -

Atención

: ROLANDO JOSE MARIA MORALES TORRES

OFICINA DE TESORERÍA

Asunto

SOLICITAMOS LA DEVOLUCION DE LA FIANZA DE FIEL CUMPRIMIENTO AL

CUMPLIR CON EL SALDO DE LA LIQUIDACION DE LA OBRA

Referencia

-ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE

RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

HT 47883-2024

De mi mayor consideración,

El que suscribe, JUNIOR LINO MERA CARRASCO, identificado con DNI 46433053, Representante Común de CONSORCIO VIAL INGENIERIA, se dirige à usted para expresar su cordial saludo y a la vez informar que hemos realizado satisfactoriamente el abono correspondiente al saldo de liquidación correspondiente , 10% del monto contratado para la elaboración del expediente técnico S/. 372,914.30 soles, siendo este monto abonado por el total de S/ 37,291.43 (Treinta y siete mil doscientos noventa y uno con 43/100 Soles) conforme a lo solicitado por su distinguida entidad, tal como fue comunicado en nuestra carta anterior.

Adjuntamos la constancia de abono correspondiente como respaldo de esta transacción.

Aprovechando la ocasión, y en vista de que hemos cumplido con nuestras obligaciones financieras, solicitamos respetuosamente a su representada que proceda con la la devolución de la fianza de fiel cumplimiento y sus renovaciones. Considerando que la liquidación ha sido consentida y las penalidades correspondientes han sido cubiertas en su totalidad, solicitamos amablemente que se nos haga la devolución de la fianza de fiel cumplimiento con sus renovaciones.

Quedamos a la espera de las instrucciones adicionales que pudieran requerirse de nuestra parte para facilitar este proceso de devolución.

Sin otro particular, y esperando la atención oportuna a lo solicitado, me despido.

ONSORCIO VIAL INGENIERIA

Junior Lino Meray Carruse

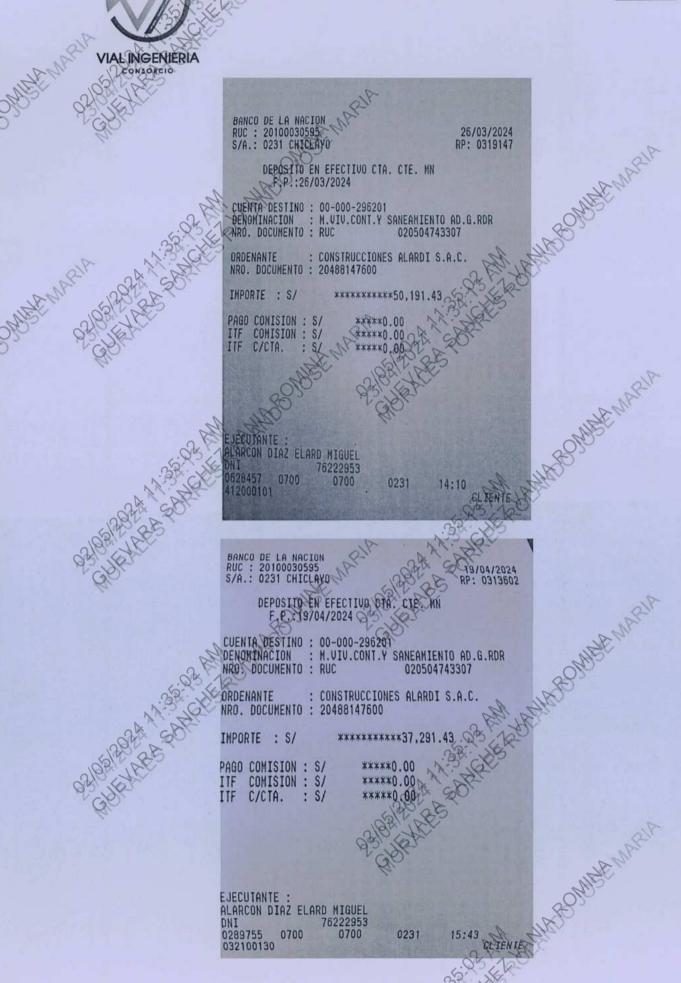
JUNIOR LINO MERA CARRASCO CONSORCIO VIAL INGENIERIA REPRESENTANTE COMÚN

c.c. Archivo

Av. Caminos del Inca N° 390 Dpto. 603 Urb. chacarilla del estanque, Lima – Santiago de surco.

Email: malarcon@grupoalarcon.pe - juniormera@grupoalarcon.pe

Cel: 958451752 - 969942429



Av. Caminos del Inca N° 390 Dpto. 603 Urb. chacarilla del estanque, Lima – Santiago de surco.

Email: malarcon@grupoalarcon.pe – juniormera@grupoalarcon.pe Cel: 958451752 - 969942429



Lima, 26 de marzo del 2024

CARTA N°014-2024-CVIMV/RL

Señores

MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

Presente. -

Asunto

: SOLICITAMOS LA DEVOLUCION DE LA FIANZA DE FIEL CUMPLIMIENTO AL

CUMPLIR CON EL SALDO DE LA LIQUIDACION DE LA OBRA

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE

RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

De mi mayor consideración,

El que suscribe, JUNIOR LINO MERA CARRASCO, identificado con DNI 46433053, Representante Común de CONSORCIO VIAL INGENIERIA, se dirige a usted para expresar su cordial saludo y a la vez informar que hemos realizado satisfactoriamente el abono correspondiente al saldo de liquidación, conforme a lo solicitado por su distinguída entidad, tal como fue comunicado en nuestra carta anterior.

Adjuntamos la constancia de abono correspondiente como respaldo de esta transacción.

Aprovechando la ocasión, y en vista de que hemos cumplido con nuestras obligaciones financieras, solicitamos respetuosamente a su representada que proceda con la gestión para la devolución de la fianza de fiel cumplimiento y sus renovaciones. Considerando que la figuidación ha sido consentida y las penalidades correspondientes han sido cubiertas en su totalidad, solicitamos amablemente que se nos haga la devolución de la fianza de fiel cumplimiento con sus renovaciones.

Quedamos a la espera de las instrucciones adicionales que pudieran requerirse de nuestra parte para facilitar este proceso de devolución.

Sin otro particular y esperando la atención oportuna a lo solicitado, me despido.

luy atentamente,

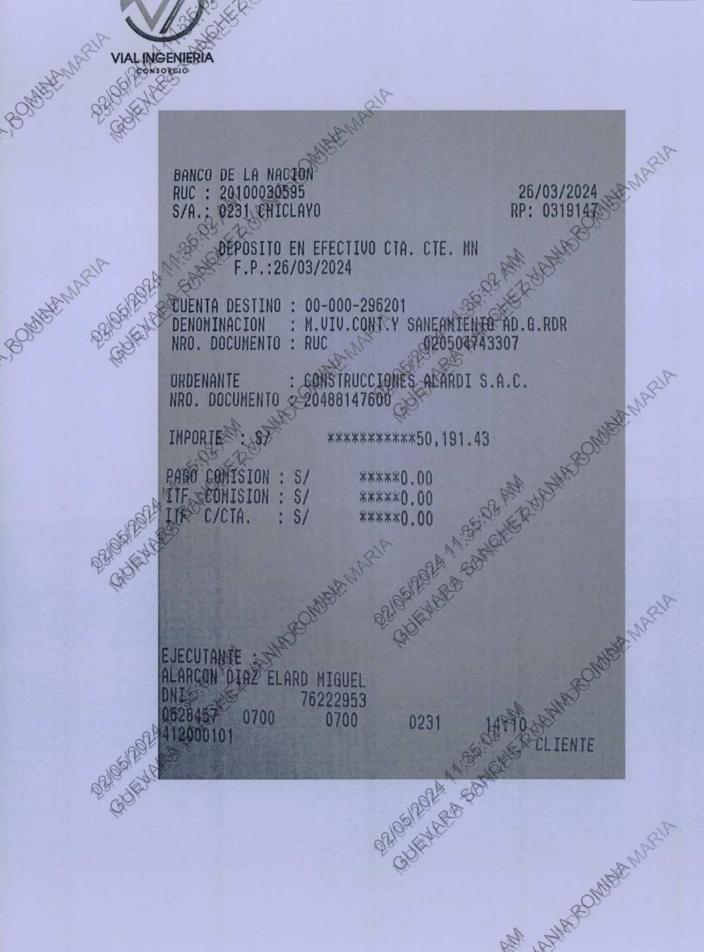
JUNIOR LINO MERA CARRASCO CONSORCIO VIAL INGENIERIA REPRESENTANTE COMÚN

c.c. Archivo

35.02 AM VANIA BOMBYAMARIA Av. Caminos del Inca N° 390 Dpto. 603 Urb. chacarilla del estanque, Lima – Santiago de surco.

Email: malarcon@grupoalarcon.pe - juniormera@grupoalarcon.pe

Cel: 958451752 - 969942429



Av. Caminos del Inca N° 390 Dpto. 603 Urb. chacarilla del estanque, Lima – Santiago de surco.

Email: malarcon@grupoalarcon.pe – juniormera@grupoalarcon.pe
Cel: 958451752 - 969942429

2





JUNIOR LINO MERA CARRASCO < juniormera@grupoalarcon.pe>

RESPUESTA- CARTA 012-2024-CVIMV/RL

2 mensajes

Juanita Libertad Galan Rodas <jgalan@vivienda.gob.pe>

26 de marzo de 2024, 11:31 a.m.

Para: "malarcon@grupoalarcon.pe" <malarcon@grupoalarcon.pe>, "juniormera@grupoalarcon.pe"

<juniormera@grupoalarcon.pe>

CC: Sonia Rosana Alegría Gómez <salegriag@vivienda.gob.pe>, "Jose Maria Morales Torres, Rolando" <rmoralest@vivienda.gob.pe>

Estimado buen día, mediante el presente reciba un cordial saludo y en relación al documento de la referencia remito la información solicitada de la cuenta para realizar el abono por penalidad:

RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS- MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO Cta Cte. 00-000-296201 - CCI es el 0180000000029620107.

Entidad Bancaria: Banco de la Nación

Asimismo, se solicita que una vez realizado el depósito, envíe por este medio la constancia de abono.

Saludos cordiales

Juanita Galán Rodas Oficina de Tesorería Av. República de Panamá № 3650 San Isidro, Lima. Tel. 2117930 - Anexo 4043

图

CARTA_012-2024_-_CVI-PAITA.PDF 341K

ELARD MIGUEL ALARCON DIAZ <malarcon@grupoalarcon.pe>

26 de marzo de 2024, 3:24 p.m.

Para: Juanita Libertad Galan Rodas <jgalan@vivienda.gob.pe>

CC: "juniormera@grupoalarcon.pe" <juniormera@grupoalarcon.pe>, Sonia Rosana Alegría Gómez <salegriag@vivienda.gob.pe>, "Jose Maria Morales Torres, Rolando" <rmoralest@vivienda.gob.pe>

Estimada Sra. Juanita Libertad Galan Rodas,

Reciba un cordial saludo. Mediante la presente, me dirijo a usted en calidad de representante de CONSORCIO VIAL INGENIERIA para confirmar la realización del abono correspondiente al saldo de liquidación, tal como fue solicitado por su distinguida entidad.

Conforme a su comunicación anterior, deseamos informar que el abono ha sido realizado satisfactoriamente en la cuenta corriente proporcionada por ustedes. Adjuntamos la constancia de abono correspondiente como respaldo de esta transacción.

Aprovechando la ocasión, y dado que hemos cumplido con nuestras obligaciones financieras, solicitamos respetuosamente a su representada que proceda con la gestión para la devolución de la fianza de fiel cumplimiento y sus renovaciones, en virtud de que la liquidación ha sido consentida y las penalidades correspondientes han sido cubiertas en su totalidad.

Quedamos a la espera de las instrucciones adicionales que pudieran requerirse de nuestra parte para facilitar este proceso de devolución.

Agradecemos de antemano su atención y pronta respuesta a este asunto.

Quedamos a su disposición para cualquier información adicional que requiera.

3

https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=82631d53c9&view=pt&search=all&permthid=thread-f;1794607132373863642&simpl=msg-f:17946071323738636...

-an5/202A



kima, 15 de enero del 2024

CARTA N°012-2024-CVIMV/RL

Señores

MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

Presente. -

Asunto

: SOLICITO CUENTA CORRIENTE DE ENTIDAD PARA HACER PAGO DEL SALDO

DE LIQUIDACIÓN A FAVOR DE LA ENTIDAD

Referencia

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE

RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

De mi mayor consideración,

El que suscribe, JUNIOR LINO MERA CARRASCO, identificado con DNI 46433053, Representante Común de CONSORCIO VIAL INGENIERIA, se dirige a usted para expresar su cordial saludo y a la vez realizar la siguiente solicitud:

A la fecha, hemos tomado conocimiento de las observaciones realizadas por su entidad respecto a la liquidación presentada mediante la Carta N° 008-2023-CVIMV/RL, de fecha 27 de diciembre de 2023, correspondiente al contrato de "Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 del distrito de Paita, Piura".

Aceptamos el saldo ascendente de S/ 50,191.43 soles (Inc. IGV) a favor de la Entidad, por lo que solicitamos amablemente nos faciliten la cuenta corriente de la entidad para proceder con el pago correspondiente. Asimismo, una vez realizado dicho pago, solicitamos nos indiquen el área y responsable encargado para realizar la entrega del abono.

De igual manera, solicitamos la devolución de las cartas fianzas de fiel cumplimiento una vez se haya efectuado el pago correspondiente.

Sin otro particular, y esperando la atención oportuna a lo solicitado, me despido.

Muy Atentamente, Muy Atentamente,

CONSORCIO, VIAL, INGENIERIA

Junior Lino Mera Carrasco

JUNIOR LINO MERA CARRASCO CONSORCIO VIAL INGENIERIA REPRESENTANTE COMÚN

c.c. Archivo

Cel: 958451752 - 969942429

Secretaria General

Oficina de Abast 100008 v Control Patrimonial

"Decenio de la igualdad y oportunidades para mujeres y hombres" "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junin y Ayacucho"

ima, 25 de enero de 2024

CARTA Nº 112-2024-VIVIENDA/OGA-O

Señor

JUNIOR LINO MERA CARRASCO

Representante Común

CONSORCIO - VIAL INGENIERIA

Av. Caminos del Inca 1 390 Ppto. 603, Urb Chacarilla del Estanque, distrito de Santiago de Surco Correo electrónico: juniormera@grupoalarcon.pe

Presente. -

Asunto

Observaciones a la liquidación del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 para la Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 del distrito de Paita, Pigra

- Carta N° 008-2023-CVIMV/RL, de fecha 27 de diciembre de 2023
- Informe Técnico N° 016-2024/VMVU/PMIB/UEO b)
- Memorándum N° 089-2024-VIVIENDA/VMVU/PMIB c)

HT 00203343-2023

De mi mayor consideración:

Tengo a bien dirigirme a usted en relación al documento de la referencia c), mediante el cual la Dirección del Programa Mejoramiento integral de Barrios, en atención al informe de la referencia b), efectuó observaciones a la liquidación presentada a través de la Carta Nº 008-2023-CVIMV/RL, de fecha 27 de diciembre de 2023.

Al respecto, mediante Informe Técnico Nº 016-2024/VMVU/PMIB/UEO, elaborado por el Responsable (e) de la Unidad de Estudios y Obras Programa Mejoramiento Integral de Barrios concluyendo que:

(a) 4.1. El contratista Consorcio Vial Ingeniería presento su cálculo de liquidación de la prestación el cual presenta observaciones, no habiendo contemplado la cuantificación de las penalidades por mora y por otras penalidades aplicadas, por la demora en la subsanación de

observaciones del Entregable N°01, 02, 03 y por el cambio de tres profesionales 4.2. El monto total de inversión del Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 correspondiente a la elaboración del expediente (ecnico, determinado por la Entidad asciende a: S/ 0.00 soles (Inc. IGV), y con un saldo ascendente S/ 50, 191.43 soles (Inc. IGV) a favor de la Entidad

4.3. El contratista Consorcio Vial Ingeniería acumuló la máxima penalidad por mora ascendente a \$\alpha 37, 293 43 soles y otras penalidades es de \$\secup{12, 900.00 las cuales no fueron} descontadas en el desarrollo de la consultoría (...)".

En ese sentido y de conformidad con lo establecido en el artículo 69° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Rública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado median e el Decreto Supremo N° 071 2018-PCM, se procede a comunicar las observaciones de la liquidación σεί Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 para la Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1 364, 1-365, 1-369 y 1-372 del distrito de Paita, Piura, por lo que, su representada cuenta con el plazo de 05 días para su pronunciamiento.

En ese sentido, se traslada los documentos de la referencia, los mismos que se adjuntan al presente Atentamente,

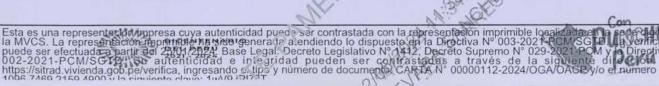
FIRMA DIGITAL

Firmado digitalmente por: MAGUIÑA SAN YEN MAN Gissela FAU 20504743307 hard Motivo: Soy el autor del documento echa: 2024/01/25 18:09:03-0500

Lic. Gissela Maguiña San Yen Man Directora de la Oficina de Abastecimiento y

Control Patrimonial





Oficina General de Administración Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres" Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

NOTA DE ELEVACIÓN № 927 - 2024-VIVIENDA-OGA/OACP

Α

Director Ejecutivo del Programa Mejoramiento Integral de Barrios

Sobre pago de saldo de liquidación a favor del MVCS **ASUNTO**

:Sa) Memorando Nº 108-2024-VIVIENDA/SG/QGA/QT

b) Carta N° 112-2024-VIVIENDA/OGA-OACP

HT N° 47883-2024

: San Isidro, 10 de abril del 2024

Por medio del presente me dirijo a usted, con relación al documento de referencia a), mediante el cual la Oficina de Tesorería informa que con fecha 26 de marzo de 2024, el contratista CONSORCIO VIAL INGENIERÍA realizó el depósito por el importe de S/50,191.43 (Cincuenta mil ciento noventa y uno con 43/100 soles), en el marco de la liquidación del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 derivado del Procedimiento Especial de Contratación № 001-2020-VIVIENDA-OGA-UE.01, para la "Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 del distrito de Paita - Paita -Piura" N

-2024-VIVIENDA/SG/OGA/OT para su tal sentido, se traslada el Memorando Nº conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

FIRMA DIGITAL

Firmado digitalmente por: MAGUIÑA SAN YEN MAN Gissela FAU 20504743307 hard Motivo: Soy el autor del documento

Lic. Gissela Maguiña San Yen Man Directora de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial











Nima, 26 de marzo del 2024

CARTA N°014-2024-CVIMV/RL

Señores

MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

Presente. -

Asunto : SOLICITAMOS LA DEVOLUCION DE LA FIANZA DE FIEL CUMPLIMIENTO AL

CUMPLIR CON EL SALDO DE LA LIQUIDACION DE LA OBRA

: - ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE Referencia

> RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA – PIURA

De mi mayor consideración,

El que suscribe, JUNIOR LINO MERA CARRASCO, identificado con DNI 46433053, Representante Común de CONSORCIO VIAL INGENIERIA, se dirige a Osted para expresar su cordial saludo y a la vez informar que hemos realizado satisfactoriamente el abono correspondiente al saldo de liquidación, conforme a lo solicitado por su distinguida entidad, tal como fue comunicado en nuestra carta anterior.

Adjuntamos la constancia de abono correspondiente como respaldo de esta transacción.

Aprovechando la ocasión, y en vista de que hemos cumplido con nuestras obligaciones financieras, solicitamos respetuosamente a su representada que proceda con la gestión para la devolución de la fianza de fiel cumplimiento y sus renovaciones. Considerando que la liquidación ha sido consentida y las penalidades correspondientes han sido cubiertas en su totalidad, solicitamos amablemente que se nos haga la devolución de la fianza de fiel cumplimiento con sus renovaciones

Quedamos a la espera de las instrucciones adicionales que pudieran requerirse de nuestra parte para facilitar este proceso de devolución.

Sin otro particular y esperando la atención oportuna a lo solicitado, me despido.

JUNIOR LINO MERA CARRASCO **CONSORCIO VIAL INGENIERIA** REPRESENTANTE COMÚN

c.c. Archivo

AS: OR RIM HER HER WINDER OF HER WINDS Av. Caminos del Inca N° 390 Dpto. 603 Urb. chacarilla del estanque, Lima – Santiago de surco.

Email: malarcon@grupoalarcon.pe - juniormera@g

Cel: 958451752 - 969942429

AR OF HOUNAS

BANCO DE LA NACION RUC: 20100030595 26/03/2024 RP: 0319147 S/A.: 0291 CHICLAYO DEPOSITO EN EFECTIVO CTA. CTE. MN .:26/03/2024 00-000-296201 : M. VIV. CONT. Y SANEAMTENIO AD. G. RDR 020504743307 AUSILVIA 19:35:48 KM ERER HARVAR OBINDANIAS CONSTRUCCIONES ORDENANTE 20488147600 NRO. DOCUMENTO *********50,191.43 02/08/2024 19:85:28 RM S/ *****0.00 S/ *****0.00 S/ *****0.00 EJECUTANTE MIGUEL 021081202A 0:85:08#W 76222953 0700 0700

Av. Caminos del Inca N° 390 Dpto. 603 Urb. chacarilla del estanque, Lima – Santiago de surco.

Email: malarcon@grupoalarcon.pe – juniormera@grupoalarcon.pe Cel: 958451752 - 969942429



JUNIOR LINO MERA CARRASCO < juniormera@grupoalarcon.pe>

ARTA 012-2024-CVIM

2 mensajes

Juanita Libertad Galan Rodas <jgalan@vivienda.gob.pe>

26 de marzo de 2024, 11:31 a.m.

Para: "malarcon@grupoalarcon.pe" <malarcon@grupoalarcon.pe>, "juniormera@grupoalarcon.pe"

<juniormera@grupoalarcon.pe>

CC: Sonia Rosana Alegría Gómez <salegriag@vivienda.gob.pe>, "Jose Maria Morales Torres, Rolando <rmoralest@vivienda.gob.pe>

Estimado buen día, mediante el presente reciba un cordial saludo y en relación al documento de la referencia remito la información solicitada de la cuenta para realizar el abono por penalidad:

RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS- MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO Cta Cte. 00-000-296201 - CCI es el 01800000000029620107. Entidad Bancaria: Banco de la Nación

Asimismo, se solicita que una vez realizado el depósito, envíe por te medio la constancia de abono.

Saludos cordiales

Juanita Galán Rodas Oficina de Tesorería

Av. República de Panamá N° 3650 - San Isidro, Lima.

Tel. 2117930 - Anexo 4043

CARTA 012-202 341K

ELARD MIGUEL ALARCON DIAZ <malarcon@grupoalarcon.pe>

26 de marzo de 2024, 3:24 p.m.

Para: Juanita Libertad Galan Rodas < jgalan@vivienda.gob.pe>

CC: "juniormera@grupoalarcon.pe" <juniormera@grupoalarcon.pe>, Sonia Rosana Alegría Gómez <salegriag@vivienda.gob.pe>, "Jose Maria Morales Torres, Rolando" <rmoralest@vivienda.gob.pe>

Estimada Sra. Juanita Libertad Galan Rodas,

Reciba un cordial saludo. Mediante la presente, me dirijo a usted en calidad de representante de CONSORCIO VIAL INGENIERIA para confirmar la realización del abono correspondiente al saldo de liquidación, tal como fue solicitado por su distinguida entidad

Conforme a su comunicación anterior, deseamos informar que el abono ha sido realizado satisfactoriamente en la cuenta corriente proporcionada por ustedes. Adjuntamos la constancia de abono correspondiente como respaldo de esta transacción.

Aprovechando la ocasión, y dado que hemos cumplido con nuestras obligaciones financieras, solicitamos respetuosamente a su representada que proceda con la gestión para la devolución de la fianza de fiel cumplimiento y sus renovaciones, en virtud de que la liquidación ha sido consentida y las penalidades correspondientes han sido cubiertas en su totalidad.

Quedamos a la espera de las instrucciones adicionales que pudieran requerirse de nuestra parte para facilitar este proceso de devolución.

Agradecemos de antemano su atención y pronta respuesta a este asunto

Quedamos a su disposición para cualquier información adicional que requiera

REPRESENTANTE COMUN

CONSORCIO VIAL INGENIERIA

[Texto citado oculto]

2 archivos adjuntos

PAGO DE PENALIDADES MVCS.jpeg PRODUCTION OF THE WAR THE ROOM WITH COMPANY OF A REAL PROPERTY.

2008/2024 A SHAULHER ERED WINDER ON HUMAN S 021081202A 10:85:08 RM

IMG_7842.heichen Harring Harri SAIVARIORA SAMERICA EREA CHARLE OR HIGHINGS

021081202A 10:85:08 RM

Alogical Park Ashir Chick Franch Rolling Control of the Control of 021081202A 10:85:18 RM PAIDS 1202A 19:35:28 RIVINE REPORTED IN THE REPORT OF THE @21081202A 19:85:18 RM



Lima, 15 de enero del 2024 CARTA N°012-2024-CVIMV/RL

Señores

MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

Presente. -

Asunto : SOLICITO CUENTA CORRIENTE DE ENTIDAD PARA HACER PAGO DEL SALDO

DE LIQUIDACIÓN A FAVOR DE LA ENTIDAD

Referencia :- ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE

RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA – PIURA

De mi mayor consideración,

El que suscribe, **JUNIOR LINO MERA CARRASC**O, identificado con DNI 46433053, Representante Común de **CONSORCIO VIAL INGENIERIA**, se dirige a osted para expresar su cordial saludo y a la vez realizar la siguiente solicitud:

A la fecha, hemos tomado conocimiento de las observaciones realizadas por su entidad respecto a la liquidación presentada mediante la Carta N° 008-2023-CVIMV/RL, de fecha 27 de diciembre de 2023, correspondiente al contrato de "Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 del distrito de Paita, Piura".

Aceptamos el saldo ascendente de S/ 50,191.43 soles (Inc. IGV) a favor de la Entidad, por lo que solicitamos amablemente nos faciliten la cuenta corriente de la entidad para proceder con el pago correspondiente. Asimismo, una vez realizado dicho pago, solicitamos nos indiquen el área y responsable encargado para realizar la entrega del abono.

De igual manera, solicitamos la devolución de las cartas fianzas de fiel cumplimiento una vez se haya efectuado el pago correspondiente.

Sin otro particular, y esperando la atención oportuna a lo solicitado, me despido.

Muy Atentamente, Muy Atentamente,

CONSORCIO, VIAL, INGENE

JUNIOR LINO MENO COLOSCO

JUNIOR LINO MERA CARRASCO CONSORCIO VIAL INGENIERIA REPRESENTANTE COMÚN

c.c. Archivo

Av. Caminos del Inca N° 390 Dpto. 603 Urb. chacarilla del estanque, Lima – Santiago de surco.

Email: malarcon@grupoalarcon.pe - juniormera@gropoalarcon.pe

Cel: 958451752 - 969942429

"Decenio de la igualdad y oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho'

25 de enero de 2024

CARTA Nº 112-2024-VIVIENDA/OGA-O

Señor

JUNIOR LINO MERA CARRASCO

Representante Común

CONSORCIO - VIAL INGENIERIA

Av. Caminos del Inca N 390, Doto. 603, Urb Chacarilla del Estanque, distrito de Santiago de Surco Correo electrónico: juniormera@grupoalarcon.pe

Presente. -

Observaciones a la liquidación del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 para la Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 del distrito de Paita, Piura

- Carta Nº 008-2023-CVIMV/RL, de fecha 27 de diciembre de 2023 a)
- b) Informe Técnico Nº 016-2024/VMVU/PMIB/UEO
- Memorándum N° 089-2024-VIVIENDA/VMVU/PMIB c)

HT 00203343-2023

De mi mayor consideración:

Tengo a bien dirigirme a usted, en relación al documento de la referencia c), mediante el cual la Dirección del Programa Mejoramiento integral de Barrios, en atención al informe de la referencia b), efectuó observaciones a la liquidación presentada a través de la Carta Nº 008-2023-CVIMV/RL, de fecha 27 de diciembre de 2023

Al respecto mediante Informe Técnico N° 016-2024/VMVU/PMIB/UEO, elaborado por el Responsable (e) de la Unidad de Estudios y Obras Programa Mejoramiento Integral de Barrios concluyendo que:

4.1. El contratista Consorcio Vial Ingeniería presentó su cálculo de liquidación de la prestación el cual presenta observaciones, no habiendo contemplado la cuantificación de las penalidades por mora y por otras penalidades aplicadas, por la demora en la subsanación de observaciones del Entregable N°01, 02, 03 y por el cambio de tres profesionales

4.2. El monto total de inversión del Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 correspondiente a la elaboración del expediente técnico, determinado por la Entidad asciende a: S/ 0.00 soles (Inc. IGV), y con un saldo ascendente S/ 50, 191.43 soles (Inc. IGV) a favor 🥿 de la Entidad.

4.3. El contratista Consorcio Vial Ingeniería acumuló la máxima penalidad por mora ascendente a \$\infty 37, 291,43 soles y otras penalidades es de \$\infty 12, 900.00 las cuales no fueron descontadas en el desarrollo de la consultoría (...)".

En ese sentido, y de conformidad con lo establecido en el artículo 69° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado median e el Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, se procede a comunicar las observaciones de la liquidación del Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 para la Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1,364, 1-365, 1-369 y 1-372 del

En ese sentido, se traslada los documentos de la referencia, los mismos que se adjuntan al presente documento, para su conocimiento y acciones que estime pertinentes.

Atentamente,

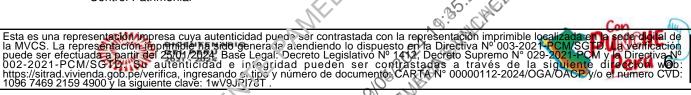
distrito de Paita, Piura, por lo que, su representada cuenta con el plazo de 05 días para su pronunciamiento.



Firmado digitalmente por: MAGUIÑA SAN YEN MAN Gissela FAU 20504743307 hard Motivo: Soy el autor del documento Fecha: 2024/01/25 18:09:03-0500

Directora de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial







Lic. Gissela Maguiña San Yen Man



R.U.C. 20504743307 **RECIBO DE CAJA** 001 N" 000585

Seær(es): CONSTRUCCIONES ALARDI S.A.C.

Fecha:27 / Marzo / 2024

AV. CAMINOS DEL INCA N 390 DPTO. 603 URB. CHACARILLA DEL ESTANQUE, Direcci n:

LIMA SANTIAGO DE SURCO

DNI/RUC:20488147600

-	IIMA SANTIAGO DE	SURCO	
CANTIDAD	CLASIFICADOR	DESCRIPCION	IMPORTE
1 AS	CLASIFICADOR	DESCRIPCION PENALIDAD CONSORCIO VIAL CARTA 012-224 CVIMV/RL PENALIDAD CONSORCIO VIAL CARTA 012-224 CVIMV/RL PENALIDAD CONSORCIO VIAL CARTA 012-224 CVIMV/RL	50,191.43
	ONOS NE DE PARTIE DE LA CONTRACTION DE LA CONTRA	Sidlend and a subtraction of the state of th	
	ORIO REVIEWA	S.A. O. 35.A. R.	
		MINISTERIO DE VIVIENDA CONSPRUCCI N Y SANGAMIENTO CAJA 27 Marzo 2024 PAGADO CINCUENTA MIL CIENTO NOVENTA Y UNO Y 43/100 SOLES TOTAL S/	
		TOTAL S/	50,191.43
		2081202A SHIP	30,101110

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la Consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de la heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

MEMORANDO Nº\108-2024-VIVIENDA/SG/OGA/OT

Α GISSELA MAGUIÑA SAN YEN MAN

Directora de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

DE **SONIA ROSANA ALEGRIA GOMEZ**

Directora de la Oficina de Tesorería

N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE 001 Pago de penalidad del Contrato

Consorcio Vial Ingenieria

REFERENCIA CARTA N° 112-2024-VIVIENDA/OGA

FECHA San isidro, 02 de abril del 202

Tengo el agrado de dirigirme a usted, en relación al asunto y referencia del presente documento, mediante el cual su despacho informa al Consorcio Vial Ingeniería sobre las penalidades incurridas por el importe de S/ 50,191.43, a efectos de la liquidación del Contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE 001.

Al respecto, comunico que con fecha 26.03.2024 el contratista realizó el depósito por el importe señalado en la cuenta del MVCS, se adjunta el recibo emitido por el concepto mencionado para los fines pertinentes.

SONIA ROSANA ALEGRIA GOMEZ
Directora de la Oficina de Tesorería

MVCS
Por: GALAN 5-2050474307

MVCS
Por: GALAN 5-2050474307

MVCS
Por: GALAN 5-2050474307

MVCS
Por: GALAN 5-2050474307

MVCS
Por: GALAN 5-205047437

RODAS Juanita Libertad FAU







ima, 15 de enero del 2024 CARTA N°012-2024-CVIMV/RL

Señores

MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

Presente. -

: SOLICITO CUENTA CORRIENTE DE ENTIDAD PARA HACER PAGO DEL SALDO Asunto

DE LIQUIDACIÓN A FAVOR DE LA ENTIDAD

: - ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE Referencia 🔿

> RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA – PIURA

De mi mayor consideración,

El que suscribe, JUNIOR LINO MERA CARRASCO, identificado con DNI 46433053, Representante Común de CONSORCIO VIAL INGENIERIA, se dirige a osted para expresar su cordial saludo y a la vez realizar la siguiente solicitud:

A la fecha, hemos tomado conocimiento de las observaciones realizadas por su entidad respecto a la liquidación presentada mediante la Carta N° 008-2023-CVIMV/RL, de fecha 27 de diciembre de 2023, correspondiente al contrato de "Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 del distrito de Paita, Piura".

Aceptamos el saldo ascendente de S/50,191.43 soles (Inc. IGV) a favor de la Entidad, por lo que solicitamos amablemente nos faciliten la cuenta corriente de la entidad para proceder con el pago correspondiente. Asimismo, una vez realizado dicho pago, solicitamos nos indiquen el área y responsable encargado para realizar la entrega del abono.

De igual manera, solicitamos la devolución de las cartas fianzas de fiel cumplimiento una vez se haya efectuado el pago correspondiente.

Sin otro particular, y esperando la atención oportuna a lo solicitado, me despido.

Muy Atentamente, Muy Atentamente,

JUNIOR LINO MERA CARRASCO **CONSORCIO VIAL INGENIERIA** REPRESENTANTE COMÚN

c.c. Archivo

Av. Caminos del Inca N° 390 Dpto. 603 Urb. chacarilla del estanque, Lima – Santiago de surco.

Email: malarcon@grupoalarcon.pe - juniormera@

Cel: 958451752 - 969942429

"Decenio de la igualdad y oportunidades para mujeres y hombres" "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho'

25 de enero de 2024

CARTA Nº 112-2024-VIVIENDA/OGA-O

Señor

JUNIOR LINO MERA CARRASCO

Representante Común

CONSORCIO - VIAL INGENIERIA

Av. Caminos del Inca N 390, Doto. 603, Urb Chacarilla del Estanque, distrito de Santiago de Surco Correo electrónico: juniormera@grupoalarcon.pe

Presente. -

Observaciones a la liquidación del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 para la Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 del distrito de Paita, Piura

- Carta Nº 008-2023-CVIMV/RL, de fecha 27 de diciembre de 2023 a)
- b) Informe Técnico Nº 016-2024/VMVU/PMIB/UEO
- Memorándum N° 089-2024 VIVIENDA/VMVU/PMIB c)

HT 00203343-2023

De mi mayor consideración:

Tengo a bien dirigirme a usted, en relación al documento de la referencia c), mediante el cual la Dirección del Programa Mejoramiento integral de Barrios, en atención al informe de la referencia b), efectuó observaciones a la liquidación presentada a través de la Carta Nº 008-2023-CVIMV/RL, de fecha 27 de diciembre de 2023

Al respecto mediante Informe Técnico N° 016-2024/VMVU/PMIB/UEO, elaborado por el Responsable (e) de la Unidad de Estudios y Obras Programa Mejoramiento Integral de Barrios concluyendo que:



- 14.1. El contratista Consorcio Vial Ingeniería presentó su cálculo de liquidación de la prestación el cual presenta observaciones, no habiendo contemplado la cuantificación de las penalidades por mora y por otras penalidades aplicadas, por la demora en la subsanación de observaciones del Entregable N°01, 02, 03 y por el cambio de tres profesionales
- 4.2. El monto total de inversión del Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 correspondiente a la elaboración del expediente técnico, determinado por la Entidad asciende a: S/ 0.00 soles (Inc. IGV), y con un saldo ascèndente S/ 50, 191.43 soles (Inc. IGV) a favor 🥿 de la Entidad.
- 4.3. El contratista Consorcio Vial Ingeniería acumuló la máxima penalidad por mora ascendente a \$\infty 37, 291,43 soles y otras penalidades es de \$\infty 12, 900.00 las cuales no fueron descontadas en el desarrollo de la consultoría (...)".



En ese sentido, y de conformidad con lo establecido en el artículo 69° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado median e el Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, se procede a comunicar las observaciones de la liquidación del Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 para la Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1,364, 1-365, 1-369 y 1-372 del distrito de Paita, Piura, por lo que, su representada cuenta con el plazo de 05 días para su pronunciamiento.

En ese sentido, se traslada los documentos de la referencia, los mismos que se adjuntan al presente documento, para su conocimiento y acciones que estime pertinentes.

Atentamente,



Firmado digitalmente por: MAGUIÑA SAN YEN MAN Gissela FAU 20504743307 hard Motivo: Soy el autor del documento Fecha: 2024/01/25 18:09:03-0500

Lic. Gissela Maguiña San Yen Man Directora de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial





Esta es una representación impresa cuya autenticidad puedo ser contrastada con la representación imprimible localizada la MVCS. La representación imprimible ha sido genera la alendiendo lo dispuesto en la Directiva Nº 003-2021-PCM/S puede ser efectuada a partir del 25/01/2524. Base Legal: Decreto Legislativo Nº 1412, Decreto Supremo Nº 029-2021-002-2021-PCM/SGTD. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguier https://sitrad.vivienda.gob.pe/verifica, ingresando & tipo y número de documento: CARTA Nº 00000112-2024/OGA/OACI 1096 7469 2159 4900 y la siguiente clave: 1w/9JPI72T.

"Decenio de la igualdad y oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho'

25 de enero de 2024

CARTA № 112-2024-VIVIENDA/OGA-OA

Señor

JUNIOR LINO MERA CARRASCO

Representante Común

CONSORCIO - VIAL INGENIERIA

Av. Caminos del Inca № 390, Doto. 603, Urb Chacarilla del Estanque, distrito de Santiago de Surco Correo electrónico: juniormera@grupoalarcon.pe

Presente. -

Observaciones a la liquidación del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 para la Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 del distrito de Paita, Piura

- Carta Nº 008-2023-CVIMV/RL, de fecha 27 de diciembre de 2023 a)
- b) Informe Técnico Nº 016-2024/VMVU/PMIB/UEO
- Memorándum N° 089-2024 VIVIENDA/VMVU/PMIB c)

HT 00203343-2023

De mi mayor consideración:

Tengo a bien dirigirme a usted, en relación al documento de la referencia c), mediante el cual la Dirección del Programa Mejoraniento Integral de Barrios, en atención al informe de la referencia b), efectuó observaciones a la liquidación presentada a través de la Carta Nº 008-2023-CVIMV/RL, de fecha 27 de diciembre de 2023

Al respecto mediante Informe Técnico N° 016-2024/VMVU/PMIB/UEO, elaborado por el Responsable (e) de la Unidad de Estudios y Obras Programa Mejoramiento Integral de Barrios concluyendo que:

14.1. El contratista Consorcio Vial Ingeniería presentó su cálculo de liquidación de la prestación el cual presenta observaciones, no habiendo contemplado la cuantificación de las penalidades por mora y por otras penalidades aplicadas, por la demora en la subsanación de observaciones del Entregable N°01, 02, 03 y por el cambio de tres profesionales

4.2. El monto total de inversión del Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 correspondiente a la elaboración del expediente técnico, determinado por la Entidad asciende a: S/ 0.00 soles (Inc. IGV), y con un saldo ascendente S/ 50, 191.43 soles (Inc. IGV) a favor de la Entidad.

4.3. El contratista Consorcio Vial Ingeniería acumuló la máxima penalidad por mora ascendente a \$\infty\.87, 291.43 soles y otras penalidades es de \$\infty\.12, 900.00 las cuales no fueron descontadas en el desarrollo de la consultoría (...)".

En ese sentido, y de conformidad con lo establecido en el artículo 69° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado mediante el Decreto Supremo № 071-2018-PCM, se procede a comunicar las observaciones de la liquidación del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 para la Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1,364, 1-365, 1-369 y 1-372 del distrito de Paita, Piura, por lo que, su representada cuenta con el plazo de 05 días para su pronunciamiento.

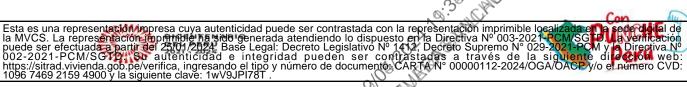
En ese sentido, se traslada los documentos de la referencia, los mismos que se adjuntan al presente documento, para su conocimiento y acciones que estime pertinentes.

Atentamente,



Firmado digitalmente por: MAGUIÑA SAN YEN MAN Gissela FAU 20504743307 hard Motivo: Soy el autor del documento Fecha: 2024/01/25 18:09:03-0500

Lic. Gissela Maguiña San Yen Man Directora de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial







"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y
Ayacucho"

MEMORANDUM №89-2024-VIVIENDA/VMVU/PMIB

GISSELA MAGUIÑA SAN YEN MAN

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

ASUNTO Observaciones a la Liquidación del Contrato №052-2020-VIVIENDA-OGA-

REFERENCIA

a) Informe técnico N°16-2024/VMVU/PMIB/UEO

Carta N°008-2023-CVIMV/RL

c) Acta de Constatación Notarial 04.11.2021

d) Carta N°955-2021-VIVIENDA-OGA-OACR

e) Contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001

HT N°203343-2023

San Isidro, 19 de enero del 2024.

Tengo el agrado de dirigirme a usted, en atención al documento de la referencia b), por medio del cual el contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA remite la liquidación del contrato N°52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001; al respecto, la Unidad de Estudios y Obras, mediante informe técnico N°16-2024/VMVU/PMIB/UEO, formula observaciones a la liquidación del contratista y elaborando una propia.

En ese sentido, hago mío y otorgo conformidad al informe previamente enunciado, a fin de, derivarlo a la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial para su comunicación al contratista.

Atentamente.

FIRMA DIGITAL

Firmado digitalmente por: FARFAN BARRETO Manuel Alejandro FAU 20504743307 hard Motivo: Soy el autor del documento Fecha: 2024/01/19 22:35:58-0500

LIC. MANUEL ALEJANDRO FARFÁN BARRETO

Programa Mejoramiento Integral de Barrios Director Ejecutivo

iii or ARGUEDAS VILLACRES Carlos Tomas FAU 20504743307 soft Motivo: Doy V Fecha: 2024/01/19 21:18:46-0500





Viceministerio de Vivienda y Urbanismo Programa Mejoramiento Integral de Barrios

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres" 'Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

INFORME TÉCNICO N°16-2024/VMVU/PMIB/UEO

Para : Lic. Manuel Alejandro Farfán Barreto.

Director Ejecutivo

Programa Mejoramiento Integral de Barrios.

De : Ing Carlos Tomás Arguedas Villacrés

Responsable (e) de la Unidad de Estudios y Obras

Programa Mejoramiento Integral de Barrios

Asunto Observaciones a la Liquidación del Contrato Nº052-2020-VIVIENDA-

OGA-UE.001, elaborado por el Consorcio Vial Ingeniería.

Referencia : a) Carta N°008-2023-CVIMV/RL

b) Acta de Constatación Notarial 04.11.2021 c) Carta N°955-2021-VIVIENDA-OGA-OACP d) Contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001

HT 203343-2023

Fecha : Lima, 19 de enero del 2024.

Por el presente me dirijo a usted, en relación al documento de la referencia, a fin de informarle lo siguiente:

1. ANTECEDENTES

1.1. Datos Generales

Obra : "ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO Y

EJECUCION DE OBRA DE RECONSTRUCCION Y REHABILITACION DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1, 364,1-365,1-369 Y1-372 DEL DISTRITO

DE PAITA-PAITA-PIURA"

Código Unificado : 2434455

Ubicación Paita-Paita-Piura.

Plazo de Ejecución 😂 : 195 días calendarios (45 días para elaboración de

Expediente técnico y 150 días para ejecución de obra).

Modalid Ejec. Contract. : Concurso Oferta a precios unitarios Contratista : CONSORCIO VIAL INGENIERIA

Proceso de Selección : PEC Nº 001-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001
Contrato : Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001

Fecha de Suscripción : 31.08.2020 Entrega de terreno : 04.09.2020 Inicio plazo contractual : 05.09.2020

Monto Contratado : S/ 372,914.30 (Elaboración Expediente Técnico)

Sistema Contratación : Suma Alzada (Expediente Técnico) y Precios Unitarios

(Ejecución de Obra)

Conformidad al Primer Entregable : 19.10.2021
Conformidad al Segundo entregable : 14.06.2021
Presentación del 3er Entregable : 25.06.2021
Comunicación de Observaciones 3er Entregable : 14.07.2021
Presentación de subsanaciones al tercer Entregable : 19.07.2021





Mejoramiento Integral de Barrios

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

ъесенно de на igualdad de Oporturildades para Mujeres у Hombres" "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho

Comunicación de persistencia de observaciones : 06.08.2021 Requerimiento de presentación de subsanación : 26.08.2021 Requerimiento de presentación bajo apercibimiento : 01.09.2020 Presentación de subsanación de Observaciones : 01.09.2021 Comunicación de observaciones (vía electrónica) : 09.09.2021 Presentación de subsanación Parcial : 27.09.2021

- 1.2. Con fecha 31.08.2020, El Contratista Consorcio Vial Ingeniería y la Entidad firman el Contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 para la Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de la Rehabilitación de Infraestructura Vial en los tramos: 1-364; 1-365; 1-369; y 1-372, del distrito de Paita-Paita-Piura.
- Con fecha 04.09.2020 se hace entrega del Terreno al Contratista Consorcio Vial Ingeniería.
- 1.4. Mediante Carta N°824-2021-WVIENDA/QGA-QACP de fecha 01.09.2021, la Entidad notifica al Consorcio Vial Ingeniería que ha incumplido con sus obligaciones contractuales al no presentar la subsanación de observaciones al tercer entregable, por lo que otorga un plazo de dos (02) días calendario, contabilizados desde a fin de que levante las observaciones al Tercer Entregable del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE 001, bajo apercibimiento de resolver el contrato.
- 1.5. Mediante Carta N°955-2021-VIVIENDA-OGA-OACP de fecha 14.10.2021, el MVCS resuelve de forma total el Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, por acumulación de penalidad del tipo mora.
- 1.6. Mediante Carta N°008-2023-CVIMV/RL de fecha 27.12.2023, el Consorcio Vial Ingeniería presenta la Liquidación de Contrato Nº052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, para la "Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de la Rehabilitación de Infraestructura Vial en los tramos: 1-364; 1-365; 1-369; y 1-372, del distrito de Paita-Paita-Piura".

BASE LEGAL 2.

- Decreto Supremo N°071-2018-PCM que aprueba el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción y sus modificatorias.
- TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, Reglamento y modificaciones.

ANALISIS

Sobre la Liquidación del Contrato

Artículo 69.- Liquidación del contrato de consultoría de obra

El contratista presenta a la Entidad la liquidación del contrato de consultoría de obra, dentro de los quince (15) días siguientes de haberse otorgado la conformidad de la última prestación o de haberse consentido la resolución del contrato. La Entidad debe pronunciarse respecto de dicha liquidación y notificar su pronunciamiento dentro de los treinta (30) días siguientes de recibida; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación presentada por el contratista.



Mejoramiento Integral

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

ресенію de на ідиаїдад де Оропилідадеѕ рага Mujeres y Hombres" "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho

Si la Entidad observa la liquidación presentada por el contratista, este debe pronunciarse y notificar su pronunciamiento por escrito en el plazo de cinco (5) días de haber recibido la observación; de no hacello, se tiene por consentida la liquidación con las observaciones formuladas por la Entidad.

Cuando el contratista no presente la liquidación en el plazo indicado, la Entidad debe efectuarla y notificarla dentro de los quince (15) días siguientes, a costo del contratista; si este no se pronuncia dentro de los cinco (5) días de notificado, dicha liquidación queda consentida.

Si el contratista observa la liquidación practicada por la Entidad, esta debe pronunciarse y notificar su pronunciamiento dentro de los quince (15) días siguientes; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación con las observaciones formuladas por el contratista. En el caso de que la Entidad no acoja las observaciones formuladas por el contratista, debe manifestarlo por escrito dentro del plazo previsto en el párrafo anterior.

Culminado el procedimiento descrito en los párrafos anteriores, según corresponda, la parte que no acoge las observaciones debe solicitar, dentro del plazo previsto en la Ley, el sometimiento de esta controversia a conciliación y/o arbitraje, vencido el plazo se considera consentida o aprobada, según corresponda, la liquidación con las observaciones formuladas.

Una vez que la liquidación haya quedado consentida o aprobada, según corresponda, no procede someterla a los medios de solución de controversias.

El contratista Consorcio Vial Ingeniería, con Carta N°008-2023-CVIMV/RL con fecha 27 de diciembre del 2023, presenta la Liquidación del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, por lo que la fecha máxima para dar respuesta es el 26.01.2024.

3.2. Respecto a la verificación de incumplimientos y cuantificación de penalidades de la prestación del servicio. 🔬

De conformidad al Numeral 1.13, Penalidades y resolución de contrato y numeral 1.14 otras penalidades de los Términos de Referencia de las Bases Integradas, Sección Específica, Capítulo III-Requerimiento, se detalla lo siguiente.

contratista Consorcio Vial Como consecuencia del desarrollo de la prestación al Vingeniería le fueron aplicadas las siguientes penalidades:

De acuerdo al Informe Técnico N°21-2021/VMVU/PMIB/UEO, se aplica la penalidad por mora, por un total de días de atraso de 69 días calendario, por un monto que equivale a S/ 142,950.06 tal como se describe:

El plazo inicia después de la entrega de terreno el cual fue 04.09.2020

Entregable N°01: Conforme

La presentación del Entregable N°01 tiene como fecha máxima 15 días calendario de la entrega de terreno es decir el 19.09.2020.



Página 3 de 10

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

Mediante Carta N°010-2020-CVIMAVID:

Consorcio Vial Ingeniería presenta el Primer Entregable correspondiente al Expediente Técnico del contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001.

Conformidad del entregable N°01: 19.11.2020

Por lo tanto, tiene 16 días de atraso.

Entregable N°02: Conforme

La presentación del Entregable N°02 tiene como fecha máxima 15 días calendario de la conformidad del entregable N°01, es decir el 04.12.2020

Mediante Carta N°018-2020-CVIMV/RL de fecha 09.12.2020 el Contratista Consorcio Vial Ingeniería presenta el Segundo Entregable correspondiente al Expediente Técnico del contrato N°052-2020 VIVIENDA-OGA-UE.001.

Conformidad del entregable N°02: 14.06.2021

Por lo tanto, tiene 05 días de atraso.

Entregable N°03: Observado

- regable N°03: Observado

 La presentación del Entregable N°03 tiene como fecha máxima 15 días calendario de la conformidad del entregable N°02, es decir el 29.06.2021
- Mediante Carta N°015-2021-CVIMV/RL de fecha 25.06.2021 el Contratista Consorcio Vial Ingeniería presenta el Tercer Entregable correspondiente al Expediente Técnico del contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, se encuentra observado.
- Mediante Carta № 729-2021/VIVIENDA/OGA-OACP notificada por vía electrónica el 06.08.2021, OACP comunica al Contratista Consorcio Vial Ingeniería que las observaciones al tercer entregable persisten y que en el plazo de cuatro (04) días cumpla con levantar las observaciones es decir hasta el 10.08.2021.
- Mediante Carta Nº 24-2021-CVIMV/RL recepcionado el 27.09.2021 en forma virtual, el representante común del consorcio, remite la subsanación parcial de observaciones a la tercera revisión del entregable realizado por el especialista de Costos y Presupuestos.
- Entregable N°03: Observado

Por lo tanto, tiene 48 días de atraso.

Resumen de los días de atraso

BASI	CALCULO	DE PENA	LIDAD POR MORA	HER		
TIPO DE PENALIDAD	PRODUCTO	PLAZO	ESTADO	FECHA Maxima	FECHA DE Entrega	DIAS DE ATRASO
	ENTREGABLE N°01	15/00	CONFORME	19/09/2020	5/10/2020	16
PENALIDAD POR MORA	ENTREGABLE N°02	Q5 DC	CONFORME	4/12/2020	9/12/2020	S 5
FENALIDAD FOR WORK	0	C. B.	OBSERVADO	29/06/2021	25/06/2021	0
	ENTREGABLE №03	15 DC	OBSERVADO	10/08/2021	27/09/2021	48
TOTAL DE DIAS DE ATRAS	60				SOLAL.	69.00

BICENTENARIO DEL PERÚ

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

Datos:

Número de días de retraso : 69 días Monto de la elaboración del expediente técnico : S/ 372,914.30

Penalidad Diaria =
$$\frac{0.10 \times 372,914.30}{20.40 \times 45}$$
 = 2,071.74

Total penalidad = 2,071.74 x 69 = **142,950.06** sol

 $Total\ penalidad = 2,071.74 \times 69 = 142,950.06 \text{ soles}$

021081202A, 0:35:02 RM Como se evidencia, el Contratista ha llegado a acumular el monto máximo de la penalidad por mora, la cual asciende a S/ 37, 291.43

De acuerdo a lo solicitado por el contratista, se realizó tres (03) cambios de profesionales, por lo cual corresponde la aplicación de otras penalidades, por un monto que asciende a \$/12, 900.00, tal como se describe:

	10-	CALCULO DE OTRAS PENALIC	ADES - OTRAS PENAL	LIDADES		1/1/2/2	
N°	DESCRIPCION DE LA OBLIGACION	INCUMPLIMIENTO	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACION	POR CADA CAMBIO	TOTAL DE CAMBIOS	FACTOR DE CALCULO DE PENALIDAD	SUB TOTAL S/.
\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	S. 32 HILLIPE	Con Carta N°009-2020-CVIMV/RL, el contratista solicita el cambio del Jefe de Proyectos el Ing Danny Gastulo Mora, por el Ing. Jose Manuel Paucar Garces		A DE	S. C. L. R. L.		
Ę	profesional ofertado	Con Carta N°001-2021-CVIMV/RL, el contratista solicita el cambio del Especialista en sistema de agua potable y alcantarillado el Ing Enrique Barboza Alcantara, por el Ing. Jorle Luis Yesang Donaire Con Carta N°002-2021-CVIMV/RL, el contratista solicità el cambio del Especialista en Impacto Ambiental el Ing Cartos enrique Cabrera Campos, por la Ing. Cirthya Cristipa	25/02/2021 A S HAV	1	3	S/4,300	12,900.00
		Quiroz Valverde	>			ANDON	2
	TAL DEL CALCULO DE O					11/20	12,900.00
PE	NALIDAD MÁXIMA APLICA	BLE POR OTRAS PENALIDADES (10% DEL MONTO DEL	. CONTRATO = 0.10 x S	5/ 372,914.30 = \$	S/ 37,291.43 soles	CH.	37,291.43
PE	NALIDAD APLICABLE POF	OTRAS PENALIDADES				Min	12,900.00

Como se pude apreciar, el contratista ha llegado a acumular el monto máximo de la penalidad por mora, la cual asciende a S/ 37,291.43 y por otras penalidades por un monte de S/ 12,900.00.

3.3. De la Liquidación practicada por el Contratista:

El contratista mediante Carta N°008-2023 CVIMV/RL presenta la liquidación del contrato detallando lo siguiente:



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

CUADRO RECIMENT

DIREFENCIA A PAGAR CONCEPTO AUTORIZADOS (S/.) DEPOSITADOS (S/.) (S/.) (A) DE LOS ENTREGABLES 0.00 0.00 Empagable Nº02 0.00 0.00 316,029.07 316,029.07 316,029.07 (C) ADELANTOS OTORGADOS 0.00 0.00 Concedidos TOTAL ADELANTOS 0.00 0.00 C) RETENCION DEL 10% PONDO DE GARANTIAL 0.00 0.00 0.00 0.00 D) SALDO POR EIGUIDACION DE CONSULTORIA DE 0.00 0.00 (E) TOTAL GENERAL (A+B+C+D) 316,029.07 316,029.07 0,00 FYTMP.GRL A LAS VENTAS 18% 56,885,23 56,885,23 (G) COSTO CONTRATO (E+F) 0.00 372,914.30

NOTA: SIGNO (-) NEGATIVO A CARGO DEL GERVICIO DE CONSULTORIA
NOTA: SIGNO (-) POSITIVO A FAVOR DEL SERVICIO DE CONSULTORIA
El contratista Consorcio Vial Ingeniería determina en su liquidación un saldo a su favor ascendente a \$\int 335,622.87 (Trescientos treinta y cinco mil seiscientos veintidós con 87/100 soles).

SALDO A FAVOR DEL SERVICIO CONSULTORIA POR EL ABORACION EXPDTE. TECNICO

(H) PENALIDADES Concepto

Penalidad por mora en Entregables

(I) SALDOS A CANCELAR (SA)

3.4. De los pagos realizados al contratista Consorcio Vial Ingeniería:

De conformidad al Numeral 2.8 Valorizaciones de los Términos de Referencia, de las Bases Integradas, Sección Específica, Capítulo III-Requerimiento, se detalla lo siguiente:

BICENTENARIO **DEL PERÚ**

Multa pagada S/

0.00

S/.

Saldo por descontar S/.

37,291.43

335.622.87

335,622.87

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

2.8 VALORIZACIONES

Los pagos se efectuará

DESCRIPCION	ENCARGADO	% VALORIZACIÓN TOTAL
ESTUDIO DEFINITIVO EXPEDIE	NTE TÉCNICO	
ENTREGABLE AR OT	Conformidad MVCS	
ENTREGABLE N° 02	Conformidad MVCS	
ENTREGABLE N° 03	Conformidad MVCS	100%
TOTAL		100%*

Del Monto de Elaboración del expediente Técnico que figura en el contrato original

Todos los pagos que la entidad deba realizar a favor de EL CONTRATISTA por concepto de los servicios objeto del contrato, se efectuarán después de haber ejecutado la espectiva prestación y cuente con la conformidad respectiva.

Para tal efecto EL CONTRATISTA deberá solicitar la cancelación de la valorización mediante carta que debe adjuntar la notificación de aprobación del informe y/o entregable N°03, entre otros, la entidad gestionará la valorización tuego de la recepción

Respecto al pago, se emitieron las siguientes conformidades, según detalle:

PRODUCTO	DOCUMENTO	FECHA	ESTADO _C
Entregable N°01	Carta N°1359-2020/VIVIENDA/OGA-OACP	19.11.2020	CONFORME
Entregable N°02	Carta Nº473-2021/VIVIENDA/OGA-OACP	14.06.2021	CONFORME
Entregable N°03	Carta № 729-2021/VIVIENDA/OGA-OACP	06.08.2021	OBSERVADO (*)

(*) Mediante Carta N°824-2021/VIVIENDA/OGA-OACP de fecha 01.09.2021 se realiza el apercibimiento al Contratista debido a que persiste las observaciones del Entregable N°03.

encuentra observado

inrato N°052-2020-VIVIENDA-C

de la conformidad del 3er Entregable, pu

del contratista asciende a \$/. 0.00, porque correspo

del conformidad del 3er entregable

decnico.

3.5. De la Liquidación practicada por la Entidad

Se detalla a continuación el cálculo de la liquidación elaborada por la Entidad

O CONTROLLA DE LIQUIDAD DE LIQ acuerdo a los términos de referencia del Contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE 001, se realiza el pago único después de la contormidad del 3er Entregable, por lo tanto, el estado de desembolsos del contratista ascienda S1 0.00 tanto, el estado de desembolsos del contratista asciende a S/. 0.00, porque corresponde a un pago único, el cual se efectúa después de la conformidad del 3er entregable del expediente técnico.

on la Entida on la Entida de la Constitución de la

AND STANDARD OF THE STANDARD O 101041202A 19:38:68 RM

BICENTENARIO **DEL PERÚ**

INFORME TÉCNICO N° 16-2024/VMVU/PMIB/UEO



	RM GR				
	PERÚ Ministerio de Vivienda, Constru y Saneamiento	Viceministerio de Vivienda y Urbanismo	Programa Mejoram de Barrio	iento Integral	
Año del Bio	"Decenio de la Igualo centenario, de la consolidación de nues	dad de Oportunidades par stra Independencia, y de la y Ayacucho"	a Mujeres y Hombres" a conmemoración de las	Heroicas Batallas de Junín	
DOM MAN ON ON ONE		IIDACION FINA	I DE CONTE	DATO	
Office of the state of the stat					
OBI	RA: "ELABORACION DE EXPEDIE DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN				
•	DE IIVI KILESTROCTORII VIILEEN	EGS 11011/105 1-304,1-3	03,1-307 11-372 DEE1	AGIRITO DE TAITA-TAITA-	11CK/1
	sin IGV	con IGV		.5	
Expe	diente tecnico 316,029.07	372,914.30		MAS	
l		12,430,476.70		ZQ14	
monte	o contrato	12,803,391.00		Alle	
1. Co	ontrato Principal	,	Aprobado S/.	Pagado S/.	Saldo S/.
	1.1 MONTO DEL EXPED	IENTE TECNICO T	0.00	0.00	
ORDINATION OR	Entregable N°01		0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	0.00	
Why of the	Entregable N°02		0.00	0.00	
All All	Entregable N°03 1.2 MONTO DE EJECUC	ION DE ORDA	0.00	0.00 0.00	
THE OLDS ME	Sub Total Nro.01	Co .	9:00	0.00	0.00
De 000 000		NA OF	E A.		
2. Re	integros	ON 1501	A S	0.00	2.00
,	2.1 Reintegro de expedie Sub Total Nro. 02	nte tecnico	0.00	0.00	0.00
	Sub Total NTO. 02	10 C. M.	0.00	0.00	0.00
3. Ad	elanto Directo	o elle		MX	
	3.10torgado	<u> </u>	0.00	0.00	
	Sub Total Nro.03		0.00	0.00	0.00
4.0-	Som O State			DON'S	
4. Re	tencion del 10% fonde de garantia		0.00	0.00	0.00
	19. 10.		0.00	SW 0.00	0.00
5-50	ildo por liquidar		S. C. S. D.		
.001	5.1 Saldo		0.00	0.00	0.00
18 C	\otimes_t		0.3 CB		
6 To	tal General (1+2+3+4+5)	S N	0.00	0.00	0.00
7. IG		NR 2h	65 M		
7. IG	V 18% OSTO CONTRATO (6+7)	CHINE ON ON THE ME	0.00	0.00	0.00
	The state of the s	0/0/0 //E	<u> </u>		
8. CO	OSTO CONTRATO (6+7)	0000	0.00	0.00	0.00
	" XA	Cilla		all,	
9. PE	NALIDADES	*		1/HAP	07.004.40
	9.1 Penalidad por mora		37,291.43	0.00	37,291.43
	9.2 Otras penalidades		12,900.00	0.00	12,900.00
	sub total N°09		50,191.43	0.00	50,191.43
10.8	aldo a cancelar		ON. CA	3	-50,191.43
10.8	and a concern		B ON		-30,131.43
, \\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	esumen		10.33 Or Children		
10g/ 16	Saldo a favor del Contrati	sta	19. MCK	0.00	
681 18 M	IGV		C Alle	0.00	
077	Calda Tatal a Favor dal	Contratiata	(S) C1	0.00	

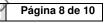
Para la elaboración de la Liquidación del Contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, se ha considerado lo siguiente:

Componente N°01.- Elaboración del expediente técnico

Saldo Total a Favor del Contratista

El pago es único y se efectúa después de la conformidad del Entregable N°03, el contratista cuenta con la conformidad del Entregable N°01 y 02, sin embargo el Entregable N°03 no tiene conformidad.





Mejoramiento Integral de Barrios

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

ресенію de la igualdad de Оропипідадеѕ рага мијегеѕ у Hombres" "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho

Componente N°02.- Ejecución de obra

El Contratista no concluyo con el componente N°01, por lo que no se activa en presente componente.

Por lo tanto, se tiene un saldo a favor a la Entidad de S/50,191.43 soles.

Observación de la Entidad a la liquidación practicada por el contratista:

El Contratista no incluyo la penalidades aplicadas por el cambio de los profesionales y la penalidad por mora por la demora en la presentación de los Entregables N°01,02 y 03, por lo cual la liquidación practicada por el contratista queda en calidad de observada.

Sobre la Resolución de contrato

Respecto a la resolución de contrato, mediante Memorándum N°0402-2023/VIVIENDA-PP de fecha 09.02.2023, de procuraduría publica del MVCS señala que el 30.11.2021 se suscribió el Acta de conciliación N°12/2021/CEPAX, habiéndose llevado a cabo la audiencia de conciliación, lamentablemente no llegaron adoptar acuerdo alguno entre las partes, por lo que se da por finalizado la audiencia y el procedimiento conciliatorio y el 22.12.2021 mediante Memorándum N°2215-2021-VIVIENDA PP, comunica la conclusión de procedimiento de conciliación, teniendo en cuenta que hasta la fecha no se presentó un arbitraje por el contrato, se entiende que la resolución de contrato se encuentra consentida, por lo que corresponde la ejecución de la carta fianza de fiel cumplimiento.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El contratista Consorcio Vial Ingeniería presentó su cálculo de liquidación de la prestación el cual presenta observaciones, no habiendo contemplado la cuantificación de las penalidades por mora y por otras penalidades aplicadas, por la demora en la subsanación de observaciones del Entregable N°01, 02, 03 y por el cambio de tres profesionales.
- 4.2. El monto total de inversión del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 correspondiente a la elaboración del expediente técnico, determinado por la Entidad asciende a: S/0.00 soles (Inc. IGV), y con un saldo ascendente S/50, 191.43 soles (Inc. IGV) a favor de la Entidad.
- 4.3. El contratista Consorcio Vial Ingeniería acumuló la máxima penalidad por mora ascendente a S/37, 291.43 soles y otras penalidades es de S/12, 900.00 las cuales no fueron descontadas en el desarrollo de la consultoría.
- Corresponde la ejecución de la carta fianza de fiel cumplimiento, equivalente al 10% del monto contratado para la elaboración del expediente técnico S/. 372,914.30 soles.
- Se recomienda notificar el contenido del presente informe al Consorcio Vial Ingeniería responsable de la elaboración del expediente técnico, con copia a la Unidad de Abastecimiento y Control Patrimonial.

Atentamente,



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

FIRMA DIGITAL

VIVIENDA

AROMINANIAS

ARROGINANIAS

Firmado digitalmente por: ARGUEDAS VILLACRES Carlos Tomas FAU 20504743307 soft Motivo: Soy el autor del documento Fecha: 2024/01/19 20:45;32-0500

firmado digitalmente por:

Ing. Carlos Tomás Arquedas Villacrés Responsable (e) de la Unidad de Estudios y Obras

Programa Mejoramiento Integral de Barrios.

Palogia of State of the State o 021081202A 19:32:02 RM

WINDS WILL A SHAR SHAR BARRER FRANCISCHER REGISTRE WILLIAM SHARE A SHA @21081202A 19:32:02 RM

PAIDA 2024 A SHANGARE REPRESENTED THE PROBLEM OF THE PASSING AND THE PASSING PROBLEMENT OF THE P 02/08/2024 10:32:02 RM ANDA 1202A 19:32:02 WANTER ER FEBRUARE OF THE OF THE PARTY OF THE PART

WING WILL BAS WING HER ER HORDING ROUTH TO SHING WING THE REPORT OF THE PARTY OF TH 02/08/2024 19:32:02 RM 02/08/2024 19:32:02 RM

JULY 13 34.116 INTERENT BERTHANDER OF HINDER S - 19:32:68 RM





Lima, 14 de diciembre del 2023

CARTA N°008-2023-CVIMV/RL

Señores

MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

Presente. -

Asunto

: PRESENTO LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA

Referencia

FLABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRADE

RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS

De vii mayor consideración

El gue suscribe, JUNIOR LINO MERA CARRASCO idea Orcado con DNI 46433053, Representante Común de CONSORCIO VIAL INGENIERIA, es grato arigina a usted para saludarlo cordialmente y a la vez con relación al Contrato Nº 052-2020 VIVIENDA-OGA-UE.001, para la ejecución de la "Elaboración de Expediente Tecnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial an los framos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 del Distrito de Paita Palta-Piura". Como es de su conocimiento, este contrato fue resuelto mediante la Carta No 955-2021-VIVIENDA-OGA-OACP, notificada el 14.10.2021. Dicha resolución se dio a pesar de los esfuerzos realizados por este Consorcio para cumplir con las obligaciones contractuales, tal como se detalla len los antecedentes adjuntos.

De acuerdo al Artículo 94 de la normativa aplicable, corresponde la presentación de la Oliquidación del contrato por parte del contratista, en este caso el CONSORCIO VIAL INGENIERÍA. Por lo tanto, adjunto a la presente, encontrará la de Omentación detallada y sustentada de la liquidación de la obra, realizada por nuestra parte, dado que la entidad no ha procedido con dicha liquidación.

Además, solicito formalmente la devolución de la fianza de fiel cumplimiento, conforme a los términos contractuales y legales aplicables, considerando que el monto para la elaboración del expediente es menor al monto total de la obra y de la mencionada fianza.

Agradezco so atençión a este asunto y quedo a la espera de su pronta respuesta para proceder con las acciones correspondientes.

Sin otro particular, y esperando la atención oportuna a lo solicitado, me despido.

Email: malarcon@grupoalarcon.pe – juniormera@grupoalarcon.pe

Cel: 958451752 - 969942429

JUNIOR LINO MERA CARRASCO
CONSORCIO VIAL INGENIERIA
REPRESENTANTE COMÚN

...
c.c. Archivo

Av. Caminos del Inca N° 390 Dpto. 603 Urb. chacarilla del estangue, Lima – Santiago de surco.
Email: malarcon@grupoalarcon.pe – juniormera@grupoalarcon.pe

OBJETO DE CONFRATO

OBJETO DE CONSULTORIA

OBJETO DE CONSULTORIA REPABILITACION DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL

PRESUPUESTO OFERTADO (inc. IGV)

372,914.30

				AND DESCRIPTION OF THE PARTY OF
	CONCEPTO	MONTOS AUTORIZADOS (S/.)	MONTOS DEPOSITADOS (S/.)	DIREFENCIA A PAGAR (S/.)
	(A) DE LOS ENTREGABLES		Old	
	Aptregation 01	0.00	0.00	0.00
A , S.	Entregable Nº02	0.00	0.00	0.00
S ON G	Enregable N°03	(316,029.67)	0.00	316,029.07
A 22 A A STAN A	TOTAL	316,029,07	0.00	316,029.07
01000	(C) ADELANTOS OTORGADOS	0.00 0.00		
O BOY	Concedidos	0.00	0.00	0.00
Ø,	TOTAL ADELANTOS	0.00	0,00	0.00
C	(C)RETENCION DEL 10% FONDO DE GARANTIA	0.00	0.000	0.00
D	(D) SALDO POR LIQUIDACION DE CONSULTORIA DE O	0.00	6.00	0,00
E	(E) TOTAL GENERAL (A+B+C+D)	316,029.07	0.00	316,029.07
FOR FOR	(F) IMP.GREA LAS VENTAS 18%	56,885,23	0,00	56,885,23
G (9)	(G) COSTO CONTRATO (E+F)	372,914.30	0.00	372,914.30
	(H) PENALIDADES	0, 0		
212 OF	Concepto	Multapor aplicar S/. 87,291.43	Multa pagada S/.	Saldo por descontar S/.
Olo Mr Pen	nalidad por mora en Entregables	37,291.43	0.00	37,291.43
	(I) SALDOS A CANCELAR (G-H)	S		S/. 335,622.87
W	SALDO A FAVOR DEL SERVICIO CONSULTORIA POR EL	ABORACION EXPDTE.	TECNICO	S/. 335,622.87
	NOTA: SIGNO (-) NEGATIVO A CARGO DEL SERVICIO DE NOTA: SIGNO (+) POSITIVO A FAVOR DEL SERVICIO DE CONTROL DE C	CONSULTORIA CONSULTORIA	TECNICO ANGIARRA OBJIRANA	
	ON This		AllAla	
	100 A 10 Ell B		DON'S	
.0	5d. West	PASHMUNERER	C/A/A	
Va.	NATO	RIVI	A.	
202 K	D. Kar	9. 8 D. C. B. B.		
OBILL DIX		9.050 CANO		
2/00 CAR		13 WHO	(C)	
O. Elle	202	St. No.	1099	
11.7%	(1)			
~	201	S) (

O2108/2024 19:32:02 RIVINE RHA KINGRE ORI INDIVINES

812024 A 9:32:62 RAM CHER ELECTRIFIED ON THE CONTINUE OF THE PARTY OF

10,104/202A 19:38:08 RM

CONSORCIO VIAL INGENIERIA Alogical of Sanda Radio Republication of the Control of the Contro RIOSIZOZA 19:38:08 KMULIKER EREBEIJA ER OSTIKATIVA S 0210812024 19:35:05 RM 02108/2024 19:32:02 RM SERVICIOS DE COMESTILIA ESTADOR DE SERVICIOS DE COMESTILIA ESTADOR DE 02/08/2024 9:32:02 RM SERVICIOS DE CONSULTORIA Alder 2024 A 9:32:42 KNM ER ER ER BURER ON THE REPORT OF THE PROPERTY OF THE REPORT OF THE PROPERTY OF THE PRO ORIOSIO 22 A 19:38:38 RIVALINE R HARVAR OSTITUDINAS Dirección: Calle Los Manglares 120 Urb. Villarreal – Chiclayo – Lambayeque, H. R. B. H. H. L. B. H. B. L. B. H. L. B. H. B. L. B. L. B. H. B. L. B. L. B. H. B. L. B. H. B. L. B. L.

00030



AR ON HARMAS



00029

ORIOGIA ORA SHAME AR OH HOUNAS

INFORME DE LIQUIDACIÓN

CONTROL DE LIQUIDACIÓN

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO

Y E JECULCIÓN DE OBRA DE Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO
DE PAITA - PAITA - PILIPA DE PAITA - PAITA - PIURA WING LULA 19: 32: 132 WIN ER ER BRUNER OF THE RIVER OF THE REAL OF

Alogical and Shing the Republic of the Continue of the Continu DICIEMBRE - 2023

INFORME DE LIQUIDAÇION DE SERVICIO DE CONSULTORIA

DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

021081202A 19:38:08 RM





DICE A SHILL IN THE SHIP OF TH

AR OH HOUNAS

- ANTECEDENTES

 ANÁLISIS

 RESUMEN DE LIQUIDACIÓN DE CONSULTORÍA

S) CONCLUSIONES EL CONCLUSIONE

Palogia 102A 19:32:02 Will the Extended the Continue of the Co 02/08/2024 19:32:02 RM WINDS WILL A SHAME WEEK BERKER HOW THE WAR THE WAR THE WAR THE WAS THE WAS THE WAY TO SHAME WHEEK THE WAS THE WAY THE WAY THE WAS THE WAY THE 02/08/2024 10:32:02 RM

WANTED THE BASH MICHER ER HORNING OF THE BASH MICHER PROBLEMENT OF 02/08/2024 10:32:02 RM William State of State of the S 02/08/2024 10:32:02 RM

PAINS 19:34:194 WIN FRANCIA FR 02/08/2024 19:32:08 RM

INFORME DE LIQUIDACIÓN DE SERVICIO DE CONSULTORIA

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

PÁGINA 2 DE 10





Objeto de contrato : "ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE LA REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS: 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372, DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA"

Código Unificado: 2434455

Ubicación Paita Paita – Piura

Ejecución : 195 días calendarios (45 días para Paboración de Modalidad contractual: Concurso Oferta a precios uni

Proceso de Selección: PEC N 901-2020-VVIENDA-OGA-UE.001

Monto Contratado: S/ 372,914.30 (elaboración Expediente Técnico)

Sistema Contratación: Suma Alzada (Expediente Técnico)

Ejecución de Obra)

onformidad al Primer Entregal

Conformidad al Segundo Entregable: 14.06.2021

2) ANTECEDENTES

\$1.08.2020, fue suscrito el Contrato N° 052-2020 VIENDA-OGA-UE.001 con Contratista CONSORCIO VIAL INGENIERÍO para la ejecución de la "Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 del Distrito de Paita-Paita-Piura

❖ Con fecha 05.10.2020 mediante Carta № 010-2020-CVIMV/RL el Contratista Consorcio Vial Ingeniería. hace entrega del Primer Entregable correspondiente al Expediente Técnico del contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001

Entidad Con fecha 20.10.2020 N°11162020/VIVIENDA/OGA-OACP, hace entrega al Contratista Consorcio Vial Ingeniería las observaciones al Primer Entregable.

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

PÁGINA 3 DE 10



- N°12542020/VIVIENDA OGA-OACP notifica las Observaciones a la Subsanación de Observaciones del Primer Entregable presentado por el Consorcio Vial Ingeniería, solicitándole subsanar las observaciones en el más breve plaza

Observaciones comunicadas en la Carta indicada en el párrafo precedente.

On fecha 13.11.2020 la Entidad inediante Carta

N°13092020/VIVIENDA/OGA-OACP notifica las Observaciones a la Subsanación de Observaciones del Primer Entregable presentado por el Consorcio Vial Ingeniería, solicitándole subsanar las observaciones

Con fecha 18.11.2020

- Contratista Consorcio Vial Ingenieria remite a la Entidad el Levantamiento de Observaciones comunicadas en la Carta indicada en el párrafo precedente.

Con decha 28.11.2020, en reunión de coordinación virtual sostenida con el contratista para la revisión de los avances del Segundo Entregable, hace de conocimiento que cuenta con información distribta sobre el estado situacional de las redes de agua y alcantarillado en el para la contratista para la revisión de los avances del Segundo Entregable, hace de conocimiento que cuenta con información distribta sobre el estado situacional indicada en los documentos que formación de las redes de agua y alcantarillado en el para la contratista conservir o con formación de las redes de agua y alcantarillado en el para la contratista con el contratista para la revisión de los avances del Segundo Entregable, hace de conocimiento que cuenta con información distributa sobre el estado situacional indicada en los documentos que formación de contratista con el contratista para la revisión de los avances del Segundo Entregable, hace de conocimiento que cuenta con información distributa sobre el estado situacional indicada en los documentos que formación de las redes de agua y alcantarillado en el para la contratista con el conocimiento que cuenta con información distributa sobre el estado situacional indicada en los documentos que formación de las redes de agua y alcantarillado en el para la contratista con el conocimiento que cuenta con información distributa sobre el estado situacional de las redes de agua y alcantarillado en el para la contratista con el conocimiento que cuenta con información distributa sobre el estado situacional de las redes de agua y alcantarillado en el para la contratista con el contratista con el conocimiento que cuenta con información de la contratista con el conocimiento de la contratista con el conocimiento de la contratista con el conocimiento de la conocimi

- Con fecha 03.13.2020 Entidad mediante oficio N°3341-2020-VIVIENDAVMVU/PMIS solicità a la EPS GRAU SA, aclaraciones y precisiones sobre el estado situacional actual de las redes de agua y alcantarillado del proyecto.
- Con fecha 07.12.2020, mediante el oficio N° 978-2020-\$0.436.30.100, la EPS GRAU SA da respuesta a la solicitud de aclaración de la Entidad sobre estado actual de las redes de agua y alcantarillado del proyecto. con fecha 09.12.2020 mediante Carta N°018-2020 CV4WV/RL el Contratista

Consorcio Vial Ingeniería remite a la Entidad el Segundo Entregable.

- Phtidad fecha 14.12.2020 mediante Carta N°14772020/VIVIENDA/OGA-OACP notifica las Observaciones del Segundo Entregable presentado por el Consorcio Vialdingeniería, solicitándole subsanar las observaciones en el más breventazo
- ❖ Con fecha 18.12.2020 mediante Carta N°021-2020-CVIMV/RL el Contratista Consorcio Vial Ingeniería remite a la Entidad el Levantamiento de Observaciones del Segundo Entregable.
- Con fecha 28.12.2020 mediante Oficio N° 1027-2020-EPS GRAU 5.A430.30-100, la EPS- GRAU S.A., remite información complementaria para la elaboración del expediente técnico y ejecución de obra de reconstrucción y rehabilitación de

INFORME DE LIQUIDACIÓN DE SERVICIO DE CONSULTORIA

PÁGINA 4 DE 10

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA



VIALINGENIERIA

VIALINGENIERIA

CONSOCIO

Paita-Paita-Piura".

Con fecha 08.01.2021 se realizó reunión

Grau, se acuard. y expediente técnica en forma coordinada entre la Entidad, EPS Grau y el Prudencio Rishing, el Coordinador de operaciones y mantenimiento de EPS

Con fecha 22.01.2021 el área usuaria emite el 1.00.000 N°07-2021/VMVU/PMIB-ntineo, través de valuación de la subcatal de la subc

saneamiento del área del proyecto. Habiéndose requerido a la Entidad si corresponde emiti pronuncia mento respecto al diseño geométrico y estudio de señalización y seguridad vial que conforman el segundo entregable como

EPS GRAU valida los planos de redes de agua potable y alcantarillado remitidos por el proyectista Consorcio Vial Ingeniería.

Con fecha 03.02.2021, mediante oficio N°569-2021-VIVENDA-VMVU/PMIB, se solicita a la EPS GRAU el pronunciamiento definitivo referente a la validación del estado situacional de redes de agua por abla de Con fecha 08.02.2021

- EPS GRAU, valida planos de rede de agua potable y alcantarillado
- presentando una importante variación respecto al proyecto inicial, adjunta expediente técnico, sobre dicho documento se requiere que sea complementado.

 Con fecha 05.03.2021, mediante la Orden documento se requiere que sea lng. Neri Onassis Jesús Costos
 - proyectos de las regiones de Piura Tumbes, en el marco de las intervenciones contempladas en el Plan Integral de reconstrucción con cambios y de acuerdo a la normativa vigente del PMIB.
 - Con fecha 03.05.2021, mediante Orden de Servicio N° 1020, se contrata al Ing. José Alberto Martínez Del Rosario, para el Servicio Especializado de Estudio de Mecánica de suelos para la revisión y actualización de los proyectos de las regiones Piura y Tumbes, en el marco de las intervenciones contempladas en el

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

PÁGINA 5 DE 10



- VALINGENIERIA
 CONSORCIO
 VIAL INGENIERIA
 CONSORCIO
 VIAL INGENIERIA
 CONSORCIO
 VIAL INGENIERIA
 CONSORCIO
 VIAL INGENIERIA
 CONSORCIO
 Pedro Picco
 Pedro Picco
 VIAL INGENIERIA
 CONTORCIO
 VIAL INGENIERIA
 CONTORCIO
 VIAL INGENIERIA
 CONTORCIO
 VIAL INGENIERIA
 CONTORCIO
 CONTORCIO
 Pedro Picco
 VIAL INGENIERIA
 CONTORCIO
 VIAL INGENIERIA
 CONTORCIO
 CONTORCIO
 Pedro Picco
 VIAL INGENIERIA
 PEDRO PICC Pavimentos para la Revisión y Actualización de los Proyectos en las regiones Piura y Tumbes, en el marco de las intervenciones contempladas en el Plan Integral de Reconstrucción con Cambios y de acuerdo a la normativa vigente
- Ingeriería remite el expediente técnico de saneamiento referente al estado situacional de redes de agua y desagüe, precisando que se viene presentando una importante variación respecto al provecto nocial, documentación requerida consecuencia de revisión de Cartan 105-2021 CVIMV/RL.

 Con fecha 18.03.2021, mediante oficio Nosis-2021 CVIMV/RL.

 remite a la EPS CPALL
 - alcantarillado, para su aprobacton.

 - EPS GRAU, remite la evaluación técnica de los buzones llevada a cabo in situ, precisando que dicha información deberá tenerse en cuenta en el expediente técnico.

 Con fecha 06.04.2021, mediante oficio N°4232023 EPS GRAU, remite el sustento técnico no deberá tenerse en cuenta en el expediente técnico.

 EPS GRAU, remite el sustento técnico N°4232023 EPS GRAU, remite el sustento técnico no deberá tenerse en cuenta en el expediente técnico.

 - Con fecha 08.04.2021 la EPS GRAU mediante correo electrónico remitió el informe N°040-2021-EPS GRAO S.A-370.30.01 de observaciones, referente al levantamiento de observaciones referidas a la lista de chequeo.
 - agua potable y alcantarillado.

 **Con fecha 22.04.2021, mediante Oficio N°1378

 **Con fecha 22.04.2021

 **Con fecha 22.04.2021

 **Con fecha 22.04.2021

 **Con fecha 22.04.2021

 **Con fecha 22.04.2021
 - N°040-2021-EPS GRAU S.A.-370-30-01, solicitando la opinión técnica favorable.
 - Con fecha 28.04.2021, la EPOGRAU mediante correo electrónico remitió el informe N°052-2021-EPS GRAU & 3-370.30.01 de observaciones, reference a la Carta N°10-2021-CVIMV/RL, las cuales ese mismo día y también por correo electrónico fueron remitidas a Consorcio Vial Ingeniería.
 - Con fecha 30.04.2021, mediante Oficio N°044-2021-EPS GRAQS.A.-430, la EPS GRAU, remite el estado situacional de grifos contra incendio inmersos en e proyecto.

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, -369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

INFORME DE LIQUIDACIÓN DE SERVICIO DE CONSULTORIA

PÁGINA 6 DE 10



VIAL INGENIERIA

Consorcio Vial Ingeniería el estado situacional de los hidrantes elaborado

EPS GRAU.

Con fecha 05 05 05

Con fecha 05

Con

- levantamiento de observaciones correspondientes al informe N°052-2021-EPS GRAU S.A.-370-30 (1).
- Con fecha 05.05.2021, mediante oficio N°1464-2021-VIVIENDA-VMVUAPMIB, version final.

 Con fecha 19.05.2021, mediante oficio N°639-2021;

 EPS GRAU, comunica la conformidad técnica presentado.

 Mediante Carta No 400-2021 se redite a EPS GRAU la subsanación de observaciones respecto a informe N 052-2021-EPS GRAU S.A.-370-30-01, solicitando la opinión técnica favorable

con fecha 19.05.2021, mediante oficio N°639-2021 PS GRAU S.A.-370-100, la respecto al expediente

- Mediante Carta No 400-2021-OGA/OACP de fecha 24.05.2021 se requiere al Consorcio Vial Ingeniería que incorpore componente de reposición de Infraestructura Sanitatia del expediente recnico en formulación a los alcances de la conformidad técnica empoda por la EPS GRAU, la misma que debecser concordada y compatibilizada com las especialidades que correspondan.
- Mediante Carta No 13-2021-CVIMVRL ingresada por mesa de parte virtual el 26.05,2021, el Consorcio Vial Ingeniería, presenta la subsanación de 3 observaciones solicitada.
- Mediante comunicación electrónica de fecha 27.03.2021 se requiere a los S profesionales revisores, que procedan a la revisión de la subsanación presentada por el Consorcio Vial Ingeniería. . 3
- Mediante Informe No 03-2021/RV, de fecha 3005.2021 el revisor Ing. Pedro Ricardo Vega Huerta presenta observationes à la subsanación presentada por el Consorcio Vial Ingeniería.

 Mediante Reuniones Virtuales postenidas los días 01.06.2021, 03.06.2021 y
- Ingeniería, se formulan observaciones a la documentación presentada.

 Mediante Comunicación electrónica de fecha 03.06.2021, 04.06.2021, 08.06.2021 se le requiere al Consorcio Vial Ingeniería la presentación de la subsanación de las observaciones formuladas por los revisores.

 Mediante comunicación electrónica de Coordinador del provecto de subsanación del provecto de subsanación del provecto.

- Mediante Carta No 014-2021-CVIMMRL presentada por mesa de partes virtual el 09.06.2021 el Consorcio Va Ingeniería, procede al levantamiento de las observaciones planteadas, por revisor Ing. Pedro Ricardo Vega Huerta. mediante Informe No 03-2021/RV, de fecha 30.05.2021
- Mediante Carta No 473-2021-VIVIENDA/OGA/OACP, notificada @ 14.06.2021, se comunica al Contratista Consorcio Vial Ingeniera, la conformidad al Segundo Entregable Mediante Memorándum No 554-2021 VIENDA/VMVU/PMIB de fecha 14.06.2021 se encarga al Ing. Niels Mayourd Tineo Pozo, la revisión del

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365. 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

PÁGINA 7 DE 10



- VIAL INGENIERIA

 VIAL INGENIERIA

 CONSOLICIO

 Presupuestos.

 Mediante reuniones virtuales, sostenido:

 19.06.2021 0000

 19.06.2021 0000

 VIAL INGENIERIA

 VIAL INGENIERIA

 LONGINICIO

 LONGINICIO

 VIAL INGENIERIA

 LONGINICIO

 LONGINICIO

 VIAL INGENIERIA

 LONGINICIO

 LONGINICI con el Coordinador del Proyecto, especialistas revisores, se proporcionó asistencia técnica, respecto de la presentación del tercer entregable.
 - Mediante Carta No 015-2021-CVIMV/RL, ingresada por mesa de partes virtual

mesa de partes virtual lingeniería remite el entregable. No 03; asymismo remite el contratista por vía electrónica un link, en el cual se encuentra el expediente final en digital.

Mediante Carta No 072-2021-VIVIENDA/VMVU/PMIS notificada el 25.06.2021 con efecto a partir del 28.06.2021, se solicita al revisor Ing. José Alberto Martínez del Rosario la revisión del terces entregable, presentado por el consorcio Vial Ingeniería, según los alcanses de su orden de servicio.

- Mediante Carta No 073 2021-VIVIENDA/VMVU/PMIB, notificada el 25.06.2021 con efecto a particula 28.06.2021, se solicita al revisor Ing. Pero Ricardo Vega
- Servicio

 Son Carta No 006-2021-PRVH, recepcionado el 30.06.2021 se remite a la Entidad, el Informe Técnico No 05-2021/RV elaboraciones al tercer entregable, presentado por el Consorcio Vial Ingeniería.

 Con Carta No 0110-2021-JAMR, recepcionado

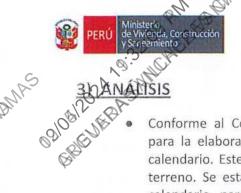
 Entidad, el Informe Técnico No 05-2021/RV elaboraciones al tercer entregable, presentado por el Consorcio Vial Ingeniería.
 - Alberto Martínez del Resario, mediante o cual formula observaciones al tercer entregable, presentado por el Consorcio Vial Ingeniería.
 - Mediante Informe Técnico No 631-2021-VIVIENDA/VMVU-ntineo, de Yecha
- Mediante Carta No 085-2021-VIVIENDA/VMVU/PMIB, notificada el 05.07.2021, se solicita al revisor Ing. Jesús Jesús Nero Onasas la revisión del tercer entregable, presentado por el Consorcio Vial Ingeniería, según los alcances de los términos de referencia de su orden de servicio.

 Mediante Carta No 955-2021-VIVIENDA-0632.
 - N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 al presentar el tercer entregable -Expediente Técnico Completo Compatibilizado.

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

32 Fill Black Black

PÁGINA 8 DE 10





Conforme al Contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, el plazo máximo para la elaboración del Expediente Técnico es de cuarenta y cinco (45) días calendario. Este período se cuenta a partir del día siguiente a la entrega del terreno. Se establecen tres entregables, cada uno con un plazo de 15 días contemplados en las bases del contrato.

Se obtuvo el acta de conformidad de aprobación del Entregable N°01 con fecha 19.10.2020 y Entregable N°02 con fecha 14.10.2021 no existendo documento de conformidad del Entregable N°03 por no estar completo y compatibilizado, la cual fue causal de resolución total del contrato.

Se ha incurrido en penalidades debido a un retracado entregable N°01 y de Entregable N° calendario para di presentación y aprobación mediante documento de

lo V establecido N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE

	N, B.		^	
9.6	ромсерто	FECHA MÁXIMA	FECHA DE ENTREGA	DIAS DE ATRASO
10:0	(A) DE LOS ENTREGABLES		M CIR	
PENALIDAD POR	Entregable Nº01	9/19/2020	10/5/2020	16 días
MORA	Entregable Nº02	12/4/2020	12/9/2020	5 días
Op, NET	Entregable №03	6/29/202	6/25/2021	0 dias
	IP TO	OTAL OF SATO	CHEST CONTRACTOR	21 días
0		100		

a. Penalidad por mora en la ejecución de la prestación

Penalidad diaria = 0 40 x Monto del contrato

Donde F tiene los siguientes Valores

0

a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorias y ejecución de obras: F = 0.40.

Para plazos mayores a sesenta (60) días:

Monto del contrato	OZ,	SI.	372,914.30
Plazo en días	=		45
Factor (F)	=		0.40
Penalidad diaria	=	S/.	2,071.75
Penalidad por Mora		S/.	43,506.67
Monto Max. de Penalida	ad =	SI.	37,291.43
14 4 B - P.4-1		0/	07 004 40

plazos mayores a sesenta (60) días; F = 0.40.

Para bienes, servicios en general y consultorias: F = 0.25 0.32.

Para obras: F = 0.15 INFORME DE LIQUIDACIÓN DE SERVICIO DE CONSIDERADA DE LIQUIDA DEL LIQUIDA DE LIQUIDA DEL LIQUIDA DE LIQUIDA DE LIQUIDA DE LIQUIDA DE LIQUIDA DEL LIQUIDA DE LIQUIDA DELIQUIDA DE LIQUIDA DE LIQUIDA DE LIQUIDA DELIQUIDA DE LIQUIDA DE LIQUID

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA





AR OH HURINGS		da, Construcción liento EN DE LIQUIDACIÓN DE	CONSULT	oría de e	VIALINGENIERIA CONSORCIO EXPEDIENTE
IHAN.	TECNIC	<u>o</u>			0002
2019	ALC MENTER	CUADRO RE	SUMEN		
Par	&	CONCEPTO OF THE PARTY OF THE PA	MONTOS AUTORIZADO S (S/.)	MONTOS DEPOSITADOS (S/.)	DIREFENCIA A PAGAR (S/.)
		(A) DE LOS ENTREGABLES			all
		Equegable Nº01	0.00	0.00	0.00
	A	Entregable Nº02	0.00	0.00	0.00
	39.	Entregable N°03 TOTAL	316,029.07	0.00	316,029.07
G	19.14	TOTAL	316,029.07	ON 8 8.00	316,029.07
alks	2 8 kg	(C) ADELANTOS OTORGADOS	0.0	C 2 10	
it Div	WILL SOR	Concedidos	20.00	0.00	0.00
OF THE	No Call	TOTAL ADELANTOS	0.00	0.00	0.00
AFROSHING NAS	A 35:00 C C C C C C C C C C C C C C C C C C	(C)RETENCION DEL 10% FONDO DE GARANTIA	0.00	0.00	0.00
	D	(D) SALDO POR LIQUIDACION DE CONSULTORIA DE OBRA	0.00	0,00	5 0.00
	E	(E) TOTAL GENERAL (A+B+C+D)	316,029.07	0.00	316,029.07
_	F	(FLMP.GREA LAS VENTAS 18%	56,885,23	0.00	56,885.23
	G	(G) COSTO CONTRATO (E+F)	372,914.30	0.00	372,914.30
	н .30.	CHEPENALIDADES		a super	
	ON CHA	Concepto	Multa por aplicar S/.	Multa pagada	Saldo por descontar S/.
	Penali	dad por mora en Entregables	37,290,43	0.00	37,291.43
N	10g1 1/8/4	(I) SALDOS A CANCELAR (G-H)	37,291,43		S/. 335,622.87
6	Chile	(FAMP.GRE A LAS VENTAS 18% (G) COSTO CONTRATO (E+F) (H) PENALIDADES Concepto dad por mora en Entregables (I) SALDOS A CANCELAR (G-H) SALDO A FAVOR DEL SERVICIO CONSULTORIA POR ELABORACION EXPDTE. TECNICO	22A SHI		S/. 335,622.87

5) CONCLUSIONES

Bespues de recibir la aprobación del Primer Entregable y Segundo Entregable Después de recibir la aprobación del Primer Entregable y Segundo Entregable of mediante documentos de conformidad, y de completar la entrega del Tercer Entregable de fecha 25/06/2021, en pleno cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Contrato N°052-2020-VIVIENDA-000A-UE.001, procedemos liquidar el servicio de consultoría correspondire.

Expediente Técnico del procede de la consultoría correspondire. INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 2364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURAS

Se liquida la consultoría por elaboración de Expediente Técnico de Obra realizado por el Consorcio Vial Ingeniería representado por el Sr. Junior Lino Mera Carrasco, por un monto que asciende a un total S/.335,622.87 (Trescientos treinta y cinco mil seiscientos veinte y dos con 87/100 nuevos soles).

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA INFORME DE LIQUIDACIÓN DE SERVICIO DE CONSULTORIA

PÁGINA 10 DE 10



Alogical of State of the State RIOS ROLL WILLIAM SHARE REPORTED TO SHARE OF THE REPORT OF 02108/2024 10:35:05 RM 0210812024 19:32:02 RM

THE SERVICIOS DE COMPENSATION DE

SERVICIOS DE LIQUIDAÇÃO DE SERVICIOS DE CONSULTORIA Alogical of 32 date of the alignment of the control 0210812024 19:38:08 RM

Dirección: Calle Los Manglares 120 Urb. Villarreal – Chiclayo – Lambayeque, Ille La Harriago de Cel: 958 451 752

CION FINAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

AFORACION DE EXPDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE OBRA DE RECONSTRUCCION Y

REPABILITACION DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL STRITO DE PAITA - PAITA - PIURA 00018

PAITA-PAITA-PIURA

MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEMIENTO

: CONSORCIO VIAL INGENIERIA

: NOVIEMBRE DEL 2023

ENTIDAD CONSULTOR FECHA PRESIT OFERTADO (inc. IGV)

372,914.30

			9	
	CONCEPTO	MONTOS AUTORIZADOS (S/.)	MONTOS DEPOSITADOS (SI.)	DIREFENCIA A PAGAR (S/.)
	(A) DE LOS ENTREGABLES		OF STATE OF	
		0.00	0.00	0.0
Α	Entregable №02			0.0
SON	Entregable Nº03	316,029.02	0.00	316,029.0
MAS A ROLLIE	TOTAL	316,029,07	0.00	316,029.0
0100,114	(C) ADELANTOS OTORGADOS	13.40		
O BOLO	Concedidos	0.00	0.00	0.0
(S)	TOTAL ADELANTOS	0.00 0.00	0,00	0,0
C	(C) RETENCION DEL 10% FONDO DE GARANTIA	0.00	0.000	0.0
D D	(D) SALDO POR LIQUIDACION DE CONSULTORIA DE O	0.00	0.00	0.0
E	(E) TOTAL GENERAL (A+B+C+D)	316,029.07	GIII 0.00	316,029.0
F	(E) MP.GELA LAS VENTAS 18%	56,885.23	0.00	56,885.23
G	(G) COSTO CONTRATO (E+F)	372,947.30	0.00	372,914.30
H 2024	(H) PENALIDADES	60 0X		
0/08/2016	Concepto	Multa por apticar S/.	Multa pagada S/.	Saldo por descontar S/.
0/00, 1/8/	Penalidad por mora en Entregables	37,291,43	0.00	37,291.4
00100	(I) SALDOS A CANCELAR (G-H)	63		S/. 335,622.87
Φ,	SALDO A FAVOR DEL SERVICIO CONSULTORIA POR EL	ABORACION EXPDTE.	TECNICO	S/. 335,622.87
	NOTA: SIGNO (-) NEGATIVO A CARGO DEL SERVICIO DE NOTA: SIGNO (+) POSITIVO A FAVOR DEL SERVICIO DE O	CONSULTORIA CONSULTORIA CONSULTORIA	A GIA FROM THE OWN THE PARTY OF	

ONDER 2024 A S. S. HANG HALE REPORTED TO A SENTING HALE REPORT HER SHARE OF MANAGEMENT REPORT OF THE PARTY OF

AR OFFI

OBICACIÓN DE ENTIDAD CONSULTECT ION FINAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA BORACION DE EXPDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE OBRA DE RECONSTRUCCION Y EHABILITACION DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA 00017 : PAITA-PAITA-PIURA : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEMIENTO : CONSORCIO VIAL INGENIERIA : NOVIEMBRE DEL 2023 **FECHA** PRESUPUESTO 372,914.30 OFERTADO (Inc. IGV) **PENALIDADES** DIAS DE CONCEPTO FECHA DE ENTREGA **FECHA MÁXIMA** ATRASO A DE LOS ENTREGABLES 9/19/2020 10/5/2020 16 días Entregable Nº01 PENALIDAD POR 92/4/2020 hregable N°02 12/9/2020 5 días Entregable Nº03 6/25/2021 0 dias 21 días SI 372,914,30 Penalidad por mora en la ejecución de la prestación: Monto del contrato 45 Plazo en días en general, consultorias y ejecución de obras: F = 0.40.

rara plazos mayores a sesenta (60) días:

Para prenes, servicios en general y consultorias: F = 0.25.

Para obras: F = 0.15 x Monto del contrato Penalidad diaria = 0.40 Factor (F) 2,071.75 Penalidad diaria S/ Donde F tiene los siguientes valores: Monto Penalidad

Monto Penalidad

Monto Penalidad 43,506.67 a) Para plazos menores o muales a sesenta (60) días, para bienes, Penalidad por Mor Monto Max de Penalidad = S/. 37,291.43 S/. 37,291.43 PAIORIZOZA 19:32:132 KMU LIKER ERERAKURIER OBITALIANAS ONON 2024 DE CONTROL DE LA CON ONOSINA LEERA EE STATE OF THE PROPERTY BI202A A S. WHICHER ER BURER OF THE RIVER OF 1010A1202A19:38:68 RM

CONSORCIO VIAL INGENIERIA

LINGENIERIA

LINGENIERIA

LINGENIERIA

CONSORCIO VIAL INGENIERIA

LINGENIERIA

RECONSTRUCCIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE

RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS

TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

CONSORCIO VIAL INGENIERIA

CONSORCIO VIA 19:35:05 RM 00016 VIAL INGENIERIA AUSINIANAS HILLIFE A SHILLIFE A HARIMAR OBJITANAS RIUS RUZA 19:32:12 KMU RERERER KARIARE OSTIKANAS 02108/2024 19:32:02 RM 02/08/2024 19:32:02 RM ANDS IN IA SHARLARE REPORTED TO SHARLAR SHARLAR SHARLAR REPORT OF THE PARTY OF THE Alder Off State of State of the 021081202A 19:32:02 RM ANEXOS CORPANDA DE LA COMPANDA DEL COMPANDA DE LA COMPANDA DEL COMPANDA DE LA COMPANDA DEL COMPA AUSIZUZA 19:32:102 KMU LIKER KAKULAR ROBINAR OBINAR Alder O. A. A. S. A. H. C. R. E. R. F. B. E. F. B. E. F. B. E. F. F. B. E. F. B. E. F. B. E. F. B. E. 02/08/2024 19:32:02 RM 02/08/2024 19:32:08 RM Dirección: Calle Los Manglares 120 Urb. Villarreal – Chiclayo – Lambayeque, ill. 25 Manglares 120 Urb. 25 Manglares 120

INGENIERA

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA 00015 VIAL INGENIERIA Alder of Sand and San RIOS ROLL OF SWING HER ER HORINAR ON HER WAS AND THE REPORT OF THE REPOR 021081202A 19:32:02 RM 021081202A 19:32:02 RIM CONSULTORIA DE SERVICIO DE CONSULTORIA DE CONSULTARIA DE CONSULTAR AUSILVIE ASMICHER ESHARIANAS Alogical of 32.48 that the state of the stat 021081202A 19:38:08 RIM 021081202A 19:32:02 RIM Dirección: Calle Los Manglares 120 Urb. Villarreal – Chiclayo – Lambayeque Chiclayo – Lambayeque Cel: 958 451 752

Secretaria General

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

CONTRATO N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL Nº 001-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001

"ELABORAÇIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIALEN LOS TRAMOS 1-364, 1-365,

1369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA

Conste por el presente documento, la contratación de la "ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LÓS TRAMOS 1-364, 1-365,1-369 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIÙRA", que celebra de una parte EL MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, con RUC Nº 20504743307, con domicilio legal en Av. República de Panamá N° 3650, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por el Director de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial señor Javier Joel Díaz Carrillo identificado con DNI Nº 40108181, designado mediante Resolución Ministerial Nº 180-2020 -VIVIENDA, en adelante LA ENTIDAD; y de otra parte, el CONSORCIO VIAL INGENIERIA, conformado por CONSTRUCCIONES ALARDI S.A.C con RUC Nº 20488147600 DIEGO ANTONIO UGAZ MEDINA con RUC Nº 10166550373; JULIO CESAR QUIROZ AYASTA con RUC N° 0267226933 y COORPORACIÓN ZAPATA INGENIEROS SAC con RUC N° 20600835638, designando como representante común al señor Junior Lino Mera Carrasco, identificado con DNI Nº 46433053 y con domicilio comun en Alv. Caminos del Inca Nº 390, Dpto 603, Urb. Chacarilla del Estanque, distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima, según Adenda Nº 01 al Contrato de Consorcio de fecha 29 de agosto de 2020, en adelante EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLAUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 17 de agosto de 2020 el comité de setección adjudicó la buena pro del PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL Nº 001-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 para la contratación de la ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365,1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA PAITA - PIURA, a EL CONSORCIO VIAL INGENIERIA, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la contratación de la "ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REMABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365,1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA".

CLAUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUALO

El monto total del presente contrato asciende a S/12,430,476.70 (Doce Millones Cuatrocientos Treinta Mil Cuatrocientos Setenta y Seis con 70/100 Soles) que incluye todos los impuestos de Ley.

El monto total se compone de la siguiente forma: S/372,914.30 (Trescientos Setenta y Dos experesenta y in a senta y in a Mil Novecientos Catorce con 30/100 Soles) por la elaboración de expediente técnico y S/12,057,562.40 (Doce Millones Cincuenta y Siete Mil Quinientos Sesenta y Dos con 40/100 Soles) por la ejecución de obra.







Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

Este monto comprende el costo de la elaboración del expediente técnico y de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato

CLAUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se chiga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en Soles siguiente maneras

Para la Elaboración del Expediente Técnico, será pago único, a la presentación del tercer entregable, conforme a lo previsto en los términos de referencia contenidos en las bases.

Para la Ejecución de la Obra, el pago será a través de valorizaciones quincenales. conforme a los previsto en los términos de referencia contenidos en las bases.

Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de quince (15) días calendario, computados desde el dia siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 83 del Reglamento y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de ciento noventa y cinco (195) días calendario, el mismo que comprende dos etapas según el siguiente detalle:

El plazo de elaboración del expediente técnico es de cuarenta y cinco (45) días calendarios como máximo prazo que se computa a partir del día siguiente de la entrega de terreno.

INFORMES	TIEMPO
ENTREGABLE Nº01	A los 15 días calendario, contados desde el día siguiente de entregado el terreno.
ENTREGABLE N°02	A los 15 días calendario de aprobado el entregable N°01
ENTREGABLE Nº03	A los 15 días calendario de aprobado el entregable N°02

b) El plazo de la ejecución de la obra es de ciento cincuenta (150) días calendario como máximo, que se computará a partir del día siguiente que LA ENTIDAD cumpla las siguientes condiciones:

- Que LA ENTIDAD notifique al contratista, quien es el inspector y/o supervisor de obra, según corresponda;
- Que LA ENTIDAD haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecutarán las obras, según corresponda;
- Que la ENTIDAD haya comunicado la aprobación del Expediente Técnico de Obra.
- Que LA ENTIDAD haya otorgado al contratista el adelanto directo, o se haya constituido el fideicomiso.







Las condiciones a que se refieren los literales precedentes, deben ser cumplidas dentro de los quince (15) días contados a partir del día siguiente de la notificación de la aprobación del expediente técnico. En caso no se haya solicitado la entrega del adelanto directo, el plazo se inicia con el cumplimiento de las demás condiciones.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA presentó declaración jurada de presentación de garantía como obligación contractual, en la cual se compromete a entregar la garantía de fiel cumplimiento, en un plazo no mayor a cinco (5) días hábiles, contados desde la suscripción del contrato; en caso de incumplimiento el contrato queda resuelto de pleno derecho.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTIAS POR FALTA DE RENOVACIÓN LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantias cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto por el artículo 61 del Reglamento.

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

LA ENTIDAD otorgará un (01) adelanto directo por el 10% del monto de ejecución de obra que resulte de la elaboración del expediente técnico.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el adelanto, dentro de los ocho (8) días calendario siguientes de la comunicación de aprobación del expediente técnico, adjuntando a su solicitad la garantía por adelantos y el comprobante de pago correspondiente o se haya constituido el fideicomiso.

LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días, contados a partir del día siguiente de recibida la solicitad del contratista. Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

LA ENTIDAD otorgará adetantos para materiales o insumos del 20% del monto de ejecución de obra que resulte de la elaboración del expediente técnico, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por EL CONTRATISTA.

EL CONTRATISTA deberá solicitar el adelanto de materiales a los quince (15) días siguientes de haber dado inicio a la ejecución de la obra, LA ENTIDAD etorgará el adelanto de materiales a los diez (10) días contados a partir del día siguiente de haberse recibido la soliditud y que cumpla con los requisitos de admisibilidad.

Paradicho efecto, el contratista deberá entregar la garantía por adelantos de materiales o insumos mediante carta fianza por un monto iguado mayor al solicitado (a nombre del MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION SANEAMIENTO) y el comprobante de pago correspondiente.

No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

Para el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos debe tenerse en cuenta lo dispuesto en el Decreto Supremo N°011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.







as modification and modification of the modifi

de Vivienda, Construcción Saneamiento

Secretaria General

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

ÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

Carconformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DECIMO TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIEGOS DEL CONTRATO DE OBRA De conformidad con lo descrito en el literal g del ítem 2.3.1 de los Términos de Referencia, el contratista al elaborar el expediente técnico deberá presentar la gestión de riesgos en la planificación de la ejecución de obras de acuerdo a la Directiva Nº 012-2017-OSCE/CD que estipula que al elaborar el expediente técnico se debe incluir un enfoque integral de gestión de los resgos previsibles de ocurrir durante la ejecución de la obra, teniendo en cuenta las características particulares de la obra y las condiciones del lugar de su ejecución.

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 del TUO de la LCE de Contrataciones del Estado y 173 del RLCE.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA por la elaboración del expediente técnico es de tres (3) años, contados después de la conformidad de la obra otorgada pôp LA ENTIDAD.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA pobla ejecución de la obra es de siete (2) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra otorgada por LA ENTIDAD.

CLAUSULA DÉCIMO QUINTA: PENALIDADES

SEL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD e aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente formula.

0.10 x Monto F x Plazo en dias

Donde:

= 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

62 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días

Tanto el monto como el plazo se refieren, según carresponda, al contrato o ítem que debió ejecutarse.

Se considera justificado el retraso, cuando El CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. Esta calificación del retraso como justificado no da lugar al pago de gastos generales de ningún tipo, conforme el artículo 62 del Reglamento.





Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

OTRAS PENALIDADES EN LA ETAPA DE ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

		AUDUFATAS DE LO CALCUÁN		
	N°	SUPUESTOS DE APEICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
WYE COMUN	1 0/	Inasista cia de personal especialista a cada reunión de trabajo convocados por la Entidad.	0,05% del Monto de elaboración de Expediente Técnico especificado en el contrato vigente por cada inasistencia.	Según informe del ÁREA USUARIA.
2000	120	Personal propuesto laborando simultáneamente en dos contratos con el MVCS.	elaboración Expediente Expediente especificado en el contrato digente	Según informe del ÁREA USUARIA.
	3	En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con la experiencia y calificaciones requeridas.	UNA UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA por cada dia de ausencia del personal.	Según informe del ÁREA USUARIA.
- OTELLACIO	4	Por no presentar los entregables y/o levantamiento de observaciones dentro del plazo establecido	0.5 UIT por cada día de retraso en la presentación del entregable	Según informe del ÁREA USUÁRIA.
108/20	150	Por el cambio de cada profesional ofertado	1 UIT por cada cambio de profesional aceptado	Según informe del ÁREA USUARIA.

OTRAS PENALIDADES EN LA ETAPA DE EJECUCIÓN DE OBRA

PENALIDAD En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del Personal por no cumplir con las Experiencias y calificaciones del profesional a ser reemplazado. Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al supervisor de obra, impidiéndole anotar las ocurrencias. Inasistencia de personal especialista a reuniones de trabajo convocados por la Entidad. Inersonal propuesto laborando convocados por la Entidad. Personal propuesto laborando convocados cimultánamento de cimultánamento de convocados por la Entidad. Personal propuesto laborando convocados cimultánamento de convocados por la Entidad. En caso culmine la relación de ausencia de cada personal en obra. Una (1) UIT por cada dia de ausencia de cada personal en obra. Según informe supervisor de obra resultante del expediente tecnico, por inasistencia, por PERSONAL ESPECIALISTA y por cada reunión. Personal propuesto laborando convocados por la Entidad no personal en obra. Según informe supervisor de obra resultante del expediente tecnico, por inasistencia, por PERSONAL ESPECIALISTA y por cada reunión. Personal propuesto laborando convocados por la Entidad no personal en obra.			ENALIDADES	
contractual entre el contratista y el de ausencia de cada personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del Personal por no cumplir con las Experiencias y calificaciones del profesional a ser reemplazado. Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al supervisor de obra, impidiéndole anotar las ocurrencias. Inasistencia de personal especialista a reuniones de trabajo convocados por la Entidad. Según informe de de cada personal en obra. Cinco por mil (\$5/1000) del monto de la valorización del periodo para cada dia de dicho impadimento. O,85% del monto de obra resultante del expediente técnico, por inasistencia, por PERSONAL ESPECIALISTA y por cada reunión. Personal propuesto laborando de impultánanzante en des centrates de cada personal en obra.	N°	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
permite el acceso al cuaderno de obra al supervisor de obra impidiéndole anotar las ocurrencias. Inasistencia de personal especialista a reuniones de trabajo convocados por la Entidad. 3 Personal propuesto laborando eignuténa por cada reunión. Personal propuesto laborando cimulténa por de contrato e cont	1,0	contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del Personal por no cumplir con las Experiencias y calificaciones	de ausencia de cada personal en obra.	Según informe de supervisor de obra.
a reuniones de trabajo convocados por la Entidad. 3 Personal propuesto laborando cigultánea por la Entidad por la Entidad. 4 Personal propuesto laborando cigultánea por laborando contratos cigultánea contratos cigultánea contratos con	2	permite el acceso al cuaderno de obra al supervisor de obra,	monto de la valorización del periodo para cada día de dicho impedimento.	Según informe de supervisor de obra.
simultánamento en dos contratos signición do obra Supervicar	3	a reuniones de trabajo convocados	ejecución de obra resultante del expediente técnico, por inasistencia, por PERSONAL ESPECIALISTA y por	Según informe de ÁREA USUARIA.
técnico.	4	simultángamente en des contratos	PARTIES CONTRACTOR CON	Supervicor

REALIST CHAPTER de Vivienda, Construcción

Secretaria General

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

~ ·	OTRAS I	PENALIDADES	
N°	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
	DO SHITE		proyecto en más de un contrato.
5	Ausencia del personal propuesto en campo	0.5% del monto de ejecución de obra resultante del expediente técnico.	Informe del Supervisor con les sustentes Correspondientes
×6	Por incumplimiento en medidas de seguridad	Una penalidad de 0.5% del monto de ejecución de obra resultante del expediente técnico.	Segun informe de supervisor de obra.
ST.	Por el cambio de cada profesional ofertado	1 UIT por cada cambio de profesional aceptado	Según informe del ÁREA USUARIA.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se copra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad pormora del monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 63.1 del artículo 63 del Reglamento. De darse el caso LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el numeral 63,2 del artículo 68 del Reglamento.

CLÁUSULA DÉCIMO SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y pericicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVA: ANTICORRUPCION

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, 🎾 apoderados, representantes legales, funcionarios, as esores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del RLCE, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, El CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas a las que se refiere el artículo 7 del RLCE.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera

conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para





evitar los referidos actos o prácticas.

CLÁUSULA DECIMO NOVENA: DECLARACIÓN JURADA DE ACUERDO AL ARTÍCULO 56 DEL REGLAMENTO

EL CONTRATISTA, para el nicio de las prestaciones contractuales, presenta una declaración jurada manifestando:

- a) Si sus representantes legales, accionistas, gerentes, directores y emismo contratista, tienen sentencia condenatoria, consentida o ejecutoriada, o sanción administrativa por la comisión de delitos contra la Administración Pública o infraeción a las normas sobre contrataciones públicas, y;
- b) Si a la fecha de suscripción del contrato, cuenta con algún proceso penal o procedimiento administrativo sancionador en trómito. procedimiento administrativo sancionador en trámite, por la comisión de delitos e infracciones.

De verificarse la falsedad de la información consignada en la referida declaración jurada, el contrato quedará resuelto de plezo derecho. el contrato quedará resuelto de pleno derecho

CLÁUSULA VIGESIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en el Reglamento, en el TUO de la LCE NSU Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSOLA VIGÉSIMA PRIMERA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad correspondiente.

El arbitraje será institucional y resuelto por el Tabunal Arbitral conformado por tres (3) árbitros. LA ENTIDAD propone las siguientes instituciones arbitrales: Cámara de Comercio y/o la Pontificia Universidad Catolica del Perú.

Facultativamente cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 97.1 del Reglamento, sin perpuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pieden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el articulo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMO SEGUNDA: FACULTO PUBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMO TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: Av. República de Panamá N° 3650, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima.







AR OF HER WAS

INE RESERVED de Vivienda, Construcción Saneamiento

Secretaria General

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

Chacarilla del Estanque, distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de

Correo para notificación: juniormera@grupoalarcon.pe

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

as partes lo firm agosto de 2020. De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por triplicado en señal de conformidad en la ciudad de Lima al 31 de

CONSORCIO VIAL INGENIERIA

Junior Lino Mera Carrasco Representante Común CONSORCIO VIAL INGENIERIA

CONTROL WER AS WHICHER HAR BURNER ON THE RESTRICTION OF THE PARTY OF T

Javier Joel Diaz Carrillo

Director de la Oficina de Abastecimiento

JOEL Opia Carrillo

Director de la Pingia de Abastecimiento

y Contar Patrimonie

Construcción y saneamiento Alogical Die Bashing in Establisher Continues

0810812024 10:35:05 RM

08/08/2024 10:35:05 RM

Alogic life Bashing in the Republic of the Control 08/08/2024 19:35:08 RM

ROINE/2024 19:38:08 RM

BIZUZA SHINGHERER HOLING

8

CONSORCIO VIAL INGENIERIA

LINGENIERIA

LING 00006 VIAL INGENIERIA CONJOSCO PA AUSIAULA SHULINE BESHULINE RIUS LULA 19:32:12 KNU LIKER KIR KIRIKA OMIKANAS 02108/2024 19:32:02 RM 021081202A 19:32:02 RIM NFORMIDAD DEL SEGUNDO
ENTREGABLES MILLE HER DEL SEGUNDO
ENTREGABLE MILLE HER DEL SEGUNDO
ENTREGABLES MILLE H Aldel 2024 19:35 While the Republic of the Party of the P Alder O. 24 19:32:18 Milling Resident R 021081202A 19:32:02 RIM 021081202A 19:32:02 RIM

Dirección: Calle Los Manglares 120 Urb. Villarreal – Chiclayo – Lambayeque Email: malarcon@grupoalarcon.pe
Cel: 958 451 752

Oficina General de Secretaria General Administración

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres" "Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

sidro, 14 de junio del 2021_

00005

CARTA N° 473-2021/VIVIENDA/OGA-OACP

Señores:

JUNIOR LINO MERA CARRASCO

Representante Común del Consorcio Vial Ingeniería

Av. Caminos del Mca 13390, Dpto. 603, Urb. Chacarilla del Estanque

Santiago de Surco

Referencia

: a) Memorándum N° 548-2021/VIVIENDAAMVU/PMIB

Comunico aprobación del Segundo Entregable de la la comunica a) Memorándum N° 548-2021/VIVIENDA MARIO DE LA COMUNICA DEL COMUNICA DE LA COMUNICA DE LA COMUNICA DE LA COMUNICA DEL COMUNICA DE LA COMUNICA DE LA COMUNICA DEL Es grato dirigirme a usted, en el marco del contrato N° 052-2020-VIVIENDA-QGA-UE.001, "Contrato de Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 de Odistrito de Paita - Paita - Piura", suscrito con fecha 31 @ agosto de 2020 con su representada; derivado del Procedimiento Especial de Contratación N° 01-2020-VIVENDA-OGA-UE-1.

Al respecto mediante los documentos de la referencia al y b), el Programa Mejoramiento Integral de Barrios en su calidad de árga usuária de la contratación Phaló que luego de haber revisado la documentación presentada del Segundo Entregable correspondiente a la Elaboración de Expediente Técnico, este tiene la condición de Conforme.

En tal sentido, se le notifica copia de la referencia a) y b); iniciándose así, el plazo para la presentación del Tercer Entregable conforme a lo establecido en la Clausula Quinta del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA DE.001.

Atentamente, OZA FIRMA DIGITAL PIN TIME VIVIENDA

Firmado digitalmente por: ALVARADO PALACIOS

20504743307 hard Motivo: Soy el autor del documento Fecha: 2021/06/14 17:39:30-0500

Documento firmado digitalmente Willy Alejandro Alvarado Palacios

Director de la Oficina de Abastecimiento y Control Barimonial

WAP/jcp-ctg



Av. Republica Panama 3650, San Isidro - Lima 15047 - Perú

www.gob.pe/vivienda

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementa del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: https://sitrad.vivienda.gov.pe/yenifica, ingresando el tipo y número de documento: CARTA N° 0000473-2021/OGA/OACP y la siguiente clave: RH7AGU. 00000473-2021/OGA/OACP y la siguiente clave: RH7AGU.

00004 VIAL INGENIERA CONSORCO Alda ROLA 19:32:122 KMM LIKE REPORTATION AS RIVERLUZA 19:32:02 KMU LIKER KARIARIR OMIKANAS 021081202A 19:32:02 RM 021081202A 19:32:02 RIM RESOLUCIÓN DE CONTRATO COSTINANAS DE COSTINANAS DE COSTINADA DE COSTIN AUGILULA 19:32:122 KMU REALIA SHARING ON THE REALIANT ON THE REALIANT OF THE R Alder O. 24 19:32:02 Kind Like & Kisk British R. Ostalika M. A. S. W. W. C. Kind & Kisk British R. Ostalika M. A. S. W. W. C. Kind & Kisk British R. Ostalika M. A. S. W. W. C. Kind & K 021081202A 19:32:02 RIM 021081202A 19:38:08 RIM Dirección: Calle Los Manglares 120 Urb. Villarreal – Chiclayo – Lambayeque Email: malarcon@grupoalarcon.pe
Cel: 958 451 752

REALIME Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Administración

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

CARTA NOTARIAL Nº

00003

119011

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia" NOTARIA ALBERTI AV. ARAMBURU 928 - SURQUILLO

San (sidro, 14 de octubre del 2021

CARTA NOTARIAL

CARTA Nº 955-2021-VIVIENDA-QGA-OACP

JUNIOR LINO MERA CARRASCO Representante Comun

CONSORCIO VIAL INGENIERIA

Av. Caminos del Inca Nº 390, Dpto. 603, urb. Chacarilla del Estanque Santiago de Surco Presente. S

Resolución de Forma Total del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001

a) Memorándum Nº 788-2021-VIVIENDANMVIJEMIB b) Informe Técnico Nº 021-2021/VMVWPMIB/DEO

HT Nº 113883-2021

Me dirijo a usted, en relación al Contrato Nº 052 2020 VIENDA-OGA-UE.001, "Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 del distrito de Paita - Paita - Piura", suscrito con fecha 31 de agosto de 2020 con su representada, por el monto de S/ 12,430,476.70 (Doce Millones Cuatrocientos Treinta Mil Cuatrocientos Setenta y Seis con 70/100 Soles) derivado del Procedimiento de Contratación Especial Nº 001-2020-VIVIENDA-OGA-UE 00, conforme al siguiente detalle.



ESTE DOCUMENTO NO HA SIDO

REDINCTADO EN ESTA NOTARIA

CLAUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN plazo de ejecución del presente contrato es de ciento noventa Vicinco (195) días calendario, el mismo que comprende dos etapas según el siguiente detalle:

El plazo de elaboración del expediente técnico es de guarenta cinco (45) días calendarios como máximo, plazo que se computa a partir del día siguiente de la entrega de terreno.

INFORMES	VENFO
ENTREGABLE Nº01	Avos 15 dias calendario, entrados desta el dia siguiente de entregado el terreno
ENTREGABLE N'02	A los 15 días calendario de apropedo el entregable Nº01
ENTREGABLE NOS	A los 15 días cojendano de aprobado el entregable Nº02

Al respecto, mediante el documento de la referencia a), el Programa Mejoramiento Integral de Barrios [sobre la base de lo informado por el coordinador del proyecto de la unidad de estudios y obras] comunica que su Representada ha incumplido injustificadamente sus obligaciones contractuales, a pesar de haber sido requerido mediante Carta Nº 824-2021-VIVIENDA-OGAÇACP notificada el 01.09.2021, otorgándole un plazo de dos (02) días calendario, para que proceda con la subsanación de observaciones al Tercer Entregable - Entregable Final -Expediente Técnico Completo y Compatibilizado- según se detalla en las bases integradas, sección específica, capítulo III – Requerimiento, capítulo 2, numeral 2.3.3 bajo apercibimiento de resolver el el Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 do cual a la fecha las observaciones persisten y las subsanaciones parciales efectuadas por el contratista no cumplen con lo solicitado.

Asimismo, se señala que.



Av. República Panámá 3656, San Isidro - Lima 15047 - Perú Telf.: 211 7930 W W W . g Ob . per vivia - -

www.gob.pevivienda

OCT. 2021

www.notanealberti.com

T 222-2740

Ministerio PERÚ de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Secretaria General

Oficina General de

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

'Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres'

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y nomores
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

2.16 Considerando lo indicado en el numeral anterior, y estando acreditado el incumplimiento injustificado de obligaciones contractuales del contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA. Al no presentar el tercer entregable - Expediente Técnico Completo y Compatibilizado - según se detalla en las bases integradas, sección específica, capítulo III - Requerimiento, capitulo 2, numeral 23.3 -Entregable N° 03, se recomienda proceder a la Resolución del Contrato Suscrito".

para la elaboración del expediente técnico; y la ejecución de la obra propiamento de la ejecución de la eje 2.19 Considerando que la modalidad de ejecución prevista en el Procedimiento de

> En tal sentido, corresponderia que la resolución del contrato se efectúe de manera total, al no existir un producto final - entregable 31 - con conformidad por parte de la Entidad.

En tal sentido, y de conformidad con lo establecido en la Cláusula Décimo Sexta del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, en concordancia con el literal a) del numeral 63.2 del artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado mediante Decreto Supremo Nº 071-2018-PCM y sus modificatorias, se le comunica la decisión de RESOLVER DE FORMA TOTAL el Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-02.001 para la ejecución de la "Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-3/2 del distrito de Paita - Paita - Piura". ORIGINARIA SHINGING RHANG BERNARIA SHINGING SHINGING SHINGING SHINGING RHANG R

Atentamente,

MILLY A ALVARADO PALACIOS Director de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial Winisterio de Vivienda, Construcción y Sancarda

BICENTENARIO PERÚ 2021

Av. República Panana 3650, San Isidro - Lima 15047 - Perú

W W W. g o b. p e vivienda

0210412024 10:32:02 RM AR OF HOUNAS CERTIFICO: QUE EL DIA DE MOY A LAS 16:54 HORAS EL ORIGINAL DE LA PRESENTE

CARTA NOTARIAL HA SIDO DILIGENCIADO A LA DIRECCION INDICADA EN EL REVERSO, NO SIENDO POSIBLESIVENTREGA DEBIDO A QUE UNA PERSONA QUE NO SE IDENTIFICO NO PERMITIO EL ACCESO AL INTERIOR DEL LUGAR, MANIFESTANDO QUE EL DESTINADARIO VA NO DOMICILIA EN ESE LUGAR.

LIMA DE DE OCTUBRE DEL 2021. LIMAN DE OCTUBRE DEL 2021.

Firma el presente documento el Dr. Donato.
Hernán Carpio Vález en seemolezo del Renzo Alberti Ci Renzo Alberti Sierra, según licencia por el Colegio de Notados

WINDS WILL A SHAR SHAR BARREN BARREN SHAR BARREN BARREN SHAR BARREN SHAR BARREN SHAR BARREN SHAR BARREN SHAR BARREN BARREN SHAR BARREN BARRE

Palogist The Bashing of the Bashing 02/08/2024 19:32:02 RM

ANDALOVA 19:38:08 INTERESTANDAR OF THE REPORT OF THE PARTY OF THE PART

02/08/2024 10:32:08 RM

THE PASSING HER HER HANDINGE

1010A1702A19:38:68 RM

02/08/2024 19:32:08 RM

Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres "Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

San Isidro 16 de Noviembre del 2021

CARTA Nº 1072 -2021/VIVIENDA/OGA-OACP

Señores:

CONSORCIO VIAL INGENIERIA

Av. Caminos del Inca N° 390, Opto. 603, Urb. Chacarilla del Estanque Santiago de Surco

Presente. -

Asunto

Notificaciones de la Resolución de Forma Total del Contrato Nº 052-2020-

VIVIENDA-OGA-UE.001

Referencia

a) Carta № 955-2021-VIVIENDA-OGA-OACP

HT N° 113883-2021

Me dirijo a usted, a fin de manifestarle que mediante Carta Notarial Nº 955-2021-VIVIENDA-OGA-OACP la Entidad decide resolver de forma total el Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 por los argumentos indicados en dicho documento, la cual fue notificada el 15 de octubre del 2021 por el Notario Alberti el cual señala que "la carta notarial ha sido diligenciado a la dirección indicada, no siendo posible su entrega debido a que una persona que no se identificó no permitió el acceso al interior del lugar, manifestando que el destinatario ya no domicilia en este lugar".

Asimismo, mediante correo de fecha 19 de octubre del 2021 se le remite a su Representada la Carta Notarial antes indicada señalando que se ha cumplido con lo estipulado en el articulo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Publica Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado por Decreto Supremo Nº 071-2018-PCM y sus modificatorias, adjuntado la Carta Notarial y los documentos que lo sustentan.

Posteriormente, el Notario de Lima Carlos Herrera Carrera realizó la Constatación el día 04 de noviembre del 2021 al domicilio consignando por su Representada señalando que se constituyó a la Avenida Caminos del Inca Nº 390, Urbanización Chacarilla del Estanque, Distrito de Santiago de Surco con el objeto de constatar y verificar la entrega de una Carta Notarial Nº 104593, para lo cual advierte lo siguiente "no existe un inmueble con dicho número exhibido en la pared, ingreso al local de Farmacia Universal donde le manifestaron que esa propiedad correspondía el Nº 390. Posteriormente, se acercó al inmueble del costado con ingreso por Calle Brea y Pariñas con Nº 102 donde les manifestó el vigilante que, si existe un departamento con el Nº 603 indicándoles que es de propiedad de una persona natural sin indicarles el nombre, indicando que desconocía la existencia de una institución con nombre Consorcio Vial Ingeniería".

Por lo antes expuesto, su Representada no ha puesto en conocimiento a la Entidad su cambio de domicilio incumpliendo la cláusula vigésimo tercera del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 la cual señala que "(...) la variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con



BICENTENARIO PERÚ 2021 Av. República Panana 3550 San Isidro - Lima 15047 - Perú

www.gob.pervivienda

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: https://sitrad.vivienda.gott.pe/verifica, ingresando el tipo y número de documento: CARTA N° 00001072-2021/OGA/OACP y la siguiente clave: N0LQO0.





Secretaria General

Oficina General de Administración

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

'Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres' "Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

20 una anticipación no menor de quince (15) días calendario", lo cual denota la mala fe, por lo que imposibilita a la Entidad a proceder con las notificaciones en forma física.

En tal sentido, se adjunta al presente los documentos antes señalados.

Documento firmado digitalmente

Abastecimiento

Patrimonial

Firmado digitalmente por: ALVARADO PALACIOS Willy
Alejandro FAU 20504743307 hard
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 2021/11/16 15:44:36-0500 Willy Alejandro Alvarado Palacios Director de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

SALUS ASHILLINER HER WAR FIRMA DIGITAL PERO) Marketona Con

BICENTENARIO **PERÚ 2021**

02/08/2024 19:32:08 RM AR OH HOUNAS

02/08/2024 19:32:02 RM

Alogical The Bashing of the Control WING 19:34:02 WING BERKER HORINGER OF THE OF 081081202A 10:35:05 RM

0210412024 19:32:02 RM

PAIDS 1202A 19:32:02 WANTER ES FEBRUARE OF THE PAIN OF

02/08/2024 10:32:02 RM

Av. República Parado a 3550 San Isidro - Lima 15047 - Perú Www.god.povivienda

AR ORING NA



CARLOS HERRERA CARRERA NOTARIO DE LIMA

Av. Andres Avelino Cáceres № 198 - Miraflores entral Telefónica: 652-1200 / sac@notariaherreracarrera.com / www.notariaherreracarrera.com

ACTA DE CONSTATACIÓN NOTARIAL

CARLOS ANTONIO HERRERA CARRERA, NOTARIO DE LIMA, CON DESPACHO SITO EN AVENIDA ANDRES AVELINO CACERES N° 198, DISTRITO DE MIRAFLORES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, A SOLICITUD DEL SEÑOR WILLY ALEJANDRO ALVARADO PALACIOS, QUIEN SE IDENTIFICO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NÚMERO 09885110, EN REPRESENTACIÓN DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO CON REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTE N° 20504743307, ME CONSTITUÍ EN AVENIDA CAMINOS DEL INCA, URBANIZACIÓN CHACARILLA DEL ESTANDUE, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CON EL OBJETO DE CONSTATAR Y VERIFICAR LA ENTREGA DE UNA CARTA NOTARÍAL NÚMERO 104593 EN LA DIRECCIÓN INDICADA.

DE LO QUE DOY FE



Carlos Herrera Carrera

Notario de Lima



Secretaria General

Miraflores,

Ingresada por: .

Asistente:

CARTA NOTARIAL

APROBADO PUR EL U.S.Nº 00

Oficina de Abastecin y Control Patrimonial

Herrera

0 3 NOV. 2021

Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres "Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia

sidro 14 de octubre del 2021

CARTA NOTARIAL

CARTA Nº 955-2021-VIVIENDA-OGA-OACP

JUNIOR LINO MERA CARRASCO

Representante Común

CONSORCIO VIAL INGENIERIA

Av. Caminos del Inca N° 390, Dpto. 603, urb. Chacarilla del Estanque - Santiago de Surco

Asunto

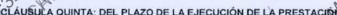
Resolución de Forma Total del Contrato Nº 052-2020-WIVIENDA-OGA-UE.001

Referencia

- a) Memorándum Nº 788-2021-VIVIENDA/VM/VU/RM/B
- b) Informe Técnico Nº 021-2021/VMVU/PMPB/UEO

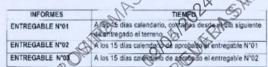
HT Nº 113883-2021

Me dirijo a usted, en relación al Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, "Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 del distrito de Paita - Paita - Piura", suscrito con fecha 31 de agosto de 2020 con su representada, por el monto de S/ 12,430,476.70 (Doce Millones Cuatrocientos Treinta Mil Cuatrocientos Setenta y Seis con 70/100 Soles) derivado del Procedimiento de Contratación Especial Nº 001-2020-VIVIENDA-OGA-UE.00 conforme al siguiente detalle:



El pazó de ejecución del presente contrato es de ciento noventa y choco (195) días calendario, el mismo que comprende dos etapas según el siguiente de ale.

El plazo de elaboración del expediente técnico es de cuarcalendarios como máximo, plazo que se computa a partir del da siguiente de la entrega de terreno.



Al respecto, mediante el documento de la referencia a), el Programa Mejoramiento Integral de Barrios [sobre la base de lo informado por el coordinador del proyecto de la unidad de estudios y obras] comunica que su Representada ha incumplido injustificadamente sus obligaciones contractuales a pesar de haber sido requerido mediante Carta Nº 824-2021-VIVIENDA-OGAOACR notificada el 01.09.2021, otorgándole un plazo de dos (02) días calendario, para que proceda con la subsanación de observaciones al Tercer Entregable – Entregable Final - Expediente Pécnico Completo y Compatibilizado- según se detalla en las bases integradas, sección específica, capítulo III – Requerimiento, capítulo 2; riumeral 2.3.3 bajo apercibimiento de resolver el el Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, lo cual a la fecha las observaciones persisten y las subsanaciones parciales efectuadas por el contratista no cumplen con lo solicitado.

Asimismo, se señala que,

Asimismo, se señala que,

PERÚ 2021

Av. República Panana 3650, San Isidro - Lima 150



Estendocumento no ha sido

redactado en esta notaria,





Secretaria General

Oficina General de Administración

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres" "Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

🕬 Considerando lo indicado en el numeral anterior, y estando acreditado el Incumplimiento injustificado de obligaciones contractuales del contratista CONSORCIO VIAL INGENIERÍA. Al no presentar el tercer entregable – Expediente Técnico Completo y Compatibilizado - según se detalla en las bases integradas, sección específica, capitulo III - Requerimiento, capitulo 2, numeral 2.3.3 -Entregable N° 03, se recomienda proceder a la Resolución del Contrato Suscrito".

2.19 Considerando que la modalidad de ejecución prevista en el Procedimiento de Selección y en el Contrato suscrito es Concurso Oferta a Precios Unitarios, y considerando que la finalidad última es la ejecución de la obra, y que para ello es para la elaboración del expediente técnico; y la ejecución de la obra propiamente dicha. Ambas prestaciones independientes y de ejecución sucesiva, constituyendo la ejecución de la primera condición indispensable para el inicio de la segundo.

En tal sentido, correspondería que la resolución del contrato se efectúe de manera total, al no existir un producto final - entregable 31 - con conformidad por parte de la Entidad.

En tal sentido, y de conformidad con lo establecido en la Cláusula Décimo Sexta del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA OGA UE.001, en concordancia con el literal a) del numeral 63.2 del artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado mediante Decreto Supremo Nº 071-2018-PCM y sus modificatorias, se le comunica la decisión de RESOLVER DE FORMA TOTAL el Contrato Nº 052-2020-VIVIENDAcomunica la decisión de RESOLVER DE FORMA TOTAL el Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, para la ejecución de la "Elaboración de Expediente Tecnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Framos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 del distrito de Paita - Paita - Piura".

Atentamente,

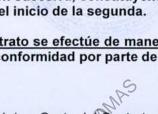
Atentamente,

ORIONA SA: OR RIM HER HER CHARLE OF THE ORIGINAL SAND THE RESERVE OF THE ORIGINAL SAND THE RESERVE OF THE ORIGINAL SAND THE ORIGINAL SAND

Av. República Panada 3560, San Isidro Telf.: 211 7930 www.go.b.pevvivienda - Lima 150







CERTIFICO: QUE EL ORIGINAL DE LA PRESENTE CARTA NOTARIAL SE DILIGENCIO EL DIA 04/11/2021 A LAS 10:30 AM, PERO NO HA PODIDO SER ENTREGADA, POR CUANTO LA NUMERACION 390 EN LA AV. CAMINOS DEL INCA- SANTIAGO DE SURCO, NO ES VISIBLE. POR LO TANTO. SE DEVUELVE EL ORIGINAL Y CARGO DE NOTARIAL AL REMITENTE. DOY FE... NOTARI HOMAS Carlos Herrera 02108/2024 19:32:08 RM CONTROL OF THE BASHING HER HEREN Carrera Notario de Lima AIOH 202A 19:38:188 INFRASANDENE REPRENTATION OF THE PROPERTY OF THE PARTY OF THE P AUGHEUF BASAMCHER FRANKANAS 02/08/2024 19:38:68 RM 021081202A 10:32:02 RM AIDAI 2012A 19:32:102 WING THE REPORT OF THE PARTY OF THE WINDS WILLIAMS WHILLIAF REPRENTED TO THE REPORT OF THE PARTY OF THE PA 02/08/2024 10:32:02 RM 021081202A 19:38:68 RM 31 LULA 13.32.02 MING PARTER HAR WARRED ON THE PARTY OF T ROWELD OZA 19:38:68 RM

Programa Mejoramiento integral de Barrios

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres" "Año del Bicentenario del Perú: 200 años de independencia"

MEMORANDUM N°788 -2021-VIVIENDA/VMVU/PMIB

WILLY ALEJANDRO ALVARADO PALACIOS

Director de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

ASUNTO

RESOLUCIÓN DE CONTRATO POR INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 CONTRATO ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRÀESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA-PAITA-PIURA".

a) Informe Técnico Nº 021-2021-WWU/PMIB/UEO HT N° 0113883-2021

CONTRATO Nº 052-2020-VIVIENDA-GA-UE.001 "ELABORACIÓN DE TÉCNICO Y EXPEDIENTE **EJECUCIÓN OBRA** RECONSTRUCCIÓN REMABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA-PAIRA-PIURA" CUI 2431402

FECHA

San Isidro, 13 de octubre de 2021

Tengo el agrado de dirigirme a usted, en relación al Informe Técnico de la referencia a) mediante el cual la Unidad de Estudios y Obras del Programa Mejoramiento Integral de Barrios, concluye que el contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA ha incumplido injustificadamente sus obligaciones contractuales, al no presentar sin observaciones, en el plazo otorgado, el entregable Nº 03- Expediente Técnico Completo y Compatibilizado- según se detalla en las bases integradas, sección específica, capítulo III -Requerimiento, capítulo 2, numeral 2.3.3-Entregable Nº 03, pese a haber sido requerido para ello; en tal sentido se encuentra dentro del alcance del literal a del numeral 63.2 del artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios; emitiendo opinión a favor de que se proceda a la RESOLUCION TOTAL DEL CONTRATO Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 "ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN REMABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEC DISTRITO DE PAITA-PAITA-PIURA, suscrito entre ela Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento y el CONSORCIO VIAL INGENIERIA.

Al respecto, con la conformidad de esta Dirección Ejecutiva, se solicita que a través de su despacho, se proceda a comunicar notarialmente al Contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA, la Resolución Total del Contrato Nº 52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, por los fundamentos expuestos en el informe técnico de la referencia a)

Atentamente,

RÚ 2021

Arq. Ernesto Enrique Mosque ra Medina Director Ejecutivo Programa Mejoraniento Integral de Barrios Viceministerio de Vivienda y Urbanismo Ministerio de Vivienda, Construcción y Laneamiento



Firmado digitalmente por: VAREA RATTO Didko FAU 20504743307 soft Motivo: Doy V° B° Fecha: 2021/10/13 14:07:36-0500



9.35.65 RM Firmado digitalmente par. IZARRA BEJARANO Carlos Cristian FAU 20504742307 soft Motivo: Doy V B Fecha: 2021/10/13 16:41:06-0507



Programa Mejoramiento Integral de Barrios

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres " "Año del Bicentenario del Perú: 200 años de independencia "

INFORME TÉCNICO N° 21- 2021/VMVU/PMIB/UEO

ARQ. CARLOS CRISTIAN IZARRA BEJARANO

Director Ejecutivo (e)

Programa Mejoramiento Integral de Barrios

ING. DIDKO VAREA RATTO DE

Coordinador de Proyecto

Responsable (e) de la Unidad de Estudios y Obras

RESOLUCIÓN DE CONTRATO POR INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y ACUMULACIÓN DE MÁXIMA CONTRATO Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 "ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA-PAITA-PIURA"

Informe Técnico Nº 002-2021/VMVU/PMIB/UAM-ntineo

Informe Técnico Nº 002-2021
HT Nº 107239-2021
b) Carta Nº 024-2021-CVIMV/RL
Carta Nº 023-2021-CVIMV/RL
HT Nº 106319-2021
d) Carta Nº 022-2021-CVIM
e) Carta Nº 020-2021
f) Carta Nº 020-2021 Carta Nº 824-2021-VIVIENDA-OGA-OACR

Carta Nº 805-2024/VIVIENDA/OGA-CACP

Carta Nº 729-2021/VIVIENDA/OGA-OACP

Carta Nº 017-2021-CVIMV/RL

Carta Nº 640-2021/VIVIENDA/OGA-OACP k)

Carta Nº 015-2021-CVIMV/RL

CONTRATO Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 ELABORACIÓN DE **EJECUCIÓN** DE **OBRA** EXPEDIENTE **TÉCNICO** Υ RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE NFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA-PAITA-PIURA.

San Isidro, 12 de octubre de 2021

Me dirijo a usted, en atención a los documentos de las referencias, mediante el cual el Contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA, presentó la subsanación parcial de observaciones a la tercera revisión al entregable Nº 03, referente a la elaboración del expediente técnico del contrato de la referencia m), al respecto se informa lo siguiente:

I. ANTECEDENTES

Datos Generales

Objeto de contrato

"ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE LA REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS:

PERÚ 2021

021081202A 19:38:68 RM BAS WILLIE A HA DIAN

1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372, DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA -

2434455

PIURA"

Ubicación

Paita - Paita - Piura

Plazo de Ejecución

195 días calendarios (45 días para elaboración de

Expediente técnico y 150 días para ejecución de obra).

Modalidad contractual: Concurso Oferta a precios unitarios

CONSORCIO VIAL INGENIERIA

Contratista

PEC N°001-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001

Contrato

Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA DE,001

Fecha de Suscripción:

Proceso de Selección:

31.08.2020

Entrega de terreno

04.09.2020

Inicio plazo contractual: 05.09.2020

Monto Contratado

S/ 372,914.30 (elaboración Expediente Técnico)

Sistema Contratación:

Suma Alzada (Expediente Técnico) y Precios Unitarios (Ejecución de

Obra)

Conformidad al Primer Entregable

19.10.2021

Conformidad al Segundo entregable

14.06.202

Presentación del 3er entregable

25.06.2021

Comunicación de Observaciones 3er entregable

14.07.2021

Presentación de subsanaciones al tercer Entregable

₹19.07.2021

Comunicación de persistencia de observaciones

06.08.2021

Requerimiento de presentación de subsanación

26.08.2021

Requerimiento de presentación bajo apercibimiento

01.09.2020

Presentación de subsanación de Observaciones Comunicación de observaciones (vía electrónica) 01.09.2021

09.09.2021

Presentación de subsanación Parcial

27.09.2021

1.1 El 31.08.2020, fue suscrito el Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 con el Contratista CONSORCIO VIAL INGENIERÍA, para la ejecución de la "Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 del Distrito de Paita-Paita-

Confecha 05.10.2020 mediante Carta N°010-2020-CVIMV/RL el Contratista Consorcio Vial ingeniería hace entrega del Primer Entregable correspondiente al Expediente Técnico del

contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001. ↔

Con fecha 20.10.2020 la Entidad mediante Carta N° 1162020/VIVIENDA/OGA-OACP, hace entrega al Contratista Consorcio Vial Ingenieria las observaciones al Primer Entregable.

1.4 Con fecha 30.10.2020 mediante Carta N°012-2020-CVIMV/RL el Contratista Consorcio Vial Ingeniería hace entrega del Levantamiento de Observaciones del Primer Entregable.

Con fecha 06.11.2020 la Entidad mediante Carta N°12542020/VIVIENDA/OGA-OACP notifica las Observaciones a la Subsanación de Observaciones del Primer Entregable presentado por el Consorcio Vial Ingeniería, solicitándole subsanar las observaciones en el más breve plazo.



1.6 Con fecha 11.11.2020 mediante Carta N°016-012-2020-CVIMV/RL el Contratista Consorcio Vial ingeniería remite a la Entidad el Levantamiento de Observaciones comunicadas en la Carta indicada en el párrafo precedente.

Con fecha 13.11.2020 la Entidad mediante Carta N°13092020/VIVIENDA/OGA-OACP notifica las Observaciones a la Subsanación de Observaciones del Primer Entregable presentado por el Consorcio Vial Ingeniería, solicitándole subsanar las observaciones en el más breve plazo.

Con fecha 18.11.2020 mediante Carta N°017-012-2020-CVIMV/RL el Contratista Consorcio 1.8 Vial Ingeniería remite a la Entidad el Levantamiento de Observaciones comunicadas en la Carta indicada en el parrafo precedente.

Con fecha 19.11.2020 la Entidad mediante Carta N° 1359-2020/VIVIENDA/OGA-OACP 1.9 notifica al contratista Consorcio Vial Ingeniería la conformidad del Primer Entregable.

1.10 Con fecha 28.11.2020, en reunión de coordinación virtual sostenida con el Contratista para la revisión de los avances del Segundo Entregable, hace de conocimiento que cuenta con información distinta sobre el estado situacional de las redes de agua y alcantarillado en el Tramo 1-364 y Tramo 1-365, de la indicada en los documentos que formaron parte del proceso de contratación.

1.11 Con fecha 03.12.2020 la Entidad mediante oficio 1 3341-2020-VIVIENDAVMVU/PMIB solicita a la EPS GRAU SA, aclaraciones precisiones sobre el estado situacional actual de las redes de agua y alcantarillado del provecto.

1.12 Con fecha 07.12.2020, mediante el oficio N° 978-2020-EPS GRAU S.A.430.30.100 la EPS GRAU SA da respuesta a la solicitud de aclaración de la Entidad sobre estado actual de las redes de agua nalcantarillado del proyecto.

1.13 Con fecha 09.12.2020 mediante Carta N°018-2020-CVIMV/RL el Contratista Consorcio Vial Ingeniería emite a la Entidad el Segundo Entregable.

1.14 Con feoha 14 12.2020 la Entidad mediante Carta N°14772020/VIVIENDA/OGA-OACP notifica las Observaciones del Segundo Entregable presentado por el Consorcio Vial Ingeniería, solicitándole subsanar las observaciones en el más breve plazo.

1.150 Con techa 18.12.2020 mediante Carta N°021-2020-CVINV/RC el Contratista Consorcio Vial Ingeniería remite a la Entidad el Levantamiento de Observaciones del Segundo Entregable.

9):16 Con fecha 28.12.2020 mediante Oficio N° 1027-2020-ERS GRAU S.A430.30-100, la EPS-GRAU S.A., remite información complementaria para la elaboración del expediente técnico y ejecución de obra de reconstrucción y rehabilitación de infraestructura vial en los tramos:1-364; 1-365; 1-369; y 1-372, del distrito de Raita-Raita-Piura".

1.17 Con fecha 08.01.2021 se realizó reunión virtual de coordinación con la EPS Grau, se acuerda implementar acciones que permitan el desarrollo del estudio y expediente técnico, en forma coordinada entre la Entidad, EPS Grau y el contratista Consorcio Vila Ingenieria, habiéndose programado una reunión de trabajo en la zona del proyecto, se pactó la reunión para el 11.01.2020 a foras 9:30 am en el Ovalo Grau, Paita. Participaron de la reunión el Gerente General Roberto Carlos Sandoval Maza, el Gerente Zonal de Raita Julio Ernesto Prudencio Rishing, el Coordinador de operaciones y mantenimiento de EPS Grau, Zonal Paita, Ing. Alejandro Carrera Gutiérrez.

Con fecha 22.01.2021 el área usuaria emite el Informe Tecnico N°07-2021/VMVU/PMIBoffineo, través de cual precisa que no es posible la evaluación de la subsanación de observaciones del Segundo Entregable, al no tener definido el alcance de la intervención de la infraestructura de saneamiento del área del proyecto. Habiéndose requerido a la Entidad si corresponde emitir pronunciamiento respecto al diseño geométrico y estudio de señalización y seguridad vial que conforman el segundo entregable, como pronunciamiento parcial?

1.19 Con fecha 25.01.2021, mediante oficio N°069-2021-EPS GRAU S.A.-430-100, la EPS GRAU valida los planos de redes de agua potable y alcantarillado remitidos por el proyectista Consorcio Vial Ingeniería.

Con fecha 03.02.2021, mediante oficio N°569-2021-VIVIENDA-VMVU/PMB, se solicita a la EPS GRAU el pronunciamiento definitivo referente a la validación de estado situacional de redes de agua potable y alcantarillado del proyecto.

BICENTENARIO **PERÚ 2021**



1.21) Contecha 08.02.2021, mediante oficio N°117-2021-EPS GRAU S.A.-430100, la EPS GRAU, valida los planos de redes de agua potable y alcantarillado remitidos por el proyectista Consorcio Vial de Lima, recomendando que se contemple la construcción de nuevos buzones.

Con fecha 09.03.2021, mediante Carta N°05-2021-CVIMV/RL, se informa sobre el estado situacional de redes de agua y desague, precisando que se viene presentando una importante variación respecto al proyecto inicial, adjunta expediente técnico, sobre dicho documento se requiere que sea complementado.

1.23 Con fecha 05.03.2021 mediante la Orden de Servicio N° 0989, se contrata al Ing. Neri Onassis Jesús Jesús para el Servicio Especializado de Metrados, Costos Presupuestos y Programación para la revisión y actualización de los proyectos de las regiones de Piura y Tumbes en el marco de las intervenciones contempladas en el Plan Integral de reconstrucción con cambios y de acuerdo a la normativa vigente del PMIB.

Con fecha 03.05.2021, mediante Orden de Servicio N° 1020, se contrata al Ing. José Alberto Martinez Del Rosario, para el Servicio Especializado de Estudio de Mecánica de suelos para la revisión y actualización de los proyectos de las regiones Piura y Tumbes, en el marco de las intervenciones contempladas en el plan integral de Reconstrucción con Cambios y de acuerdo a la normativa vigente del PMIB.

1.25 Con fecha 05.03.2021, mediante Orden de Servicio N° 0990, se contrata al Ing. Pedro Ricardo Vega Huerta, para el Servicio Especializado de Diseño de Pavimentos para la Revisión y Actualización de los Proyectos en las regiones Piura y Tumbes, en el marco de las intervenciones contempladas en el Plan Integral de Reconstrucción con Cambios y de acuerdo a la normativa vigente del Programa Mejoramiento Integral de Barrios - PMIB.

1.26 Con fecha 15.03 2021, mediante Carta N°07-2021-CVIMV/RL, el Consorció Vial Ingeniería remite el expediente técnico de saneamiento referente al estado situacional de redes de aqua y desague, precisando que se viene presentando una importante variación respecto al proyecto micial, documentación requerida consecuencia de revisión de Carta Nº05-2021-CVIMWRL.

1.27 Con fecha 18.03.2021, mediante oficio N°955-2021-VIVIENDA-VMVU/PMIB, se remite a la EPS GRAU el expediente técnico de intervenciones de saneamiento según lo informado en el estado situacional de redes de agua potable y alcantarillado, para su aprobación.

128 Con fecha 26.03.2021, la EPS GRAU mediante correo electrónico remitió la lista de chequeo para la admisibilidad de los documentos técnicos

1.29 Con fecha 06.04.2021, mediante oficio N°421-2021-EPS GRAU S.A.-430-100, la EPS GRAU, remite la evaluación técnica de los buzones llevada a cabo in situ, precisando que dicha información deberá tenerse en cuenta en el expediente técnico.

1.30 Con fecha 06.04.2021, mediante oficio N°422-2021-EPS GRAU S.A.-430-100 la EPS GRAU, remite el systemo técnico del estado situacional de redes de aqua potable y alcantarillado y compromiso de operación y mantenimiento.

1.31 Con fecha 98.04.2021, la EPS GRAU mediante correo electronico remitió el informe Nº040-2021-EPS GRAU S.A.-370.30.01 de observaciones préferente al levantamiento de observaciones referidas a la lista de chequeo.

Con fecha 13.04.2021, mediante oficio N°449-2021-EPS GRAU S.A.-430.30100, la EPS RAU, remite el sustento técnico del estado situacional de redes de agua potable y alcantarillado y compromiso de operación y mantenimiento.

1.33 Con fecha 19.04.2021, mediante Carta 10-2021-CVIMV/RL, solicita opinión técnica favorable correspondiente al expediente reconico de reposición de redes de agua potable y alcantarillado.

1.34 Con fecha 22.04.2021, mediante Oficio N° 1378-2021-VIVIENDA-VMVU/PMIB, se remite a la EPS GRAU la subsanación de observaciones respecto al informe N°040-2021-EPS GRAU S.A.-370-30-01, solicitando la opinión técnica favorable.

Con fecha 28.04.2021, la EPS GRAU mediante correo electrónico remitro el informe N°052 ored ele 2021-EPS GRAU S.A.-370.30.01 de observaciones, referente a la Carta N°10-2021-CVIMV/RL, las cuales ese mismo día y también por correo electrónico fueron remitidas a Consorcio Vial Ingeniería.

CENTENARIO ERÚ 2021

ARROSHKANAS

36 Con fecha 30 o

Con fecha 30.04.2021, mediante Oficio N°044-2021-EPS GRAU S.A.-430, la EPS GRAU, remite el estado situacional de grifos contra incendio inmersos en el proyecto.

1.37 Con fecha 30.04.2021, mediante correo electrónico la Entidad remitió al Consorcio Vial

Ingeniería el estado situacional de los hidrantes elaborado por la EPS GRAU.

1.38 Con fecha 05.05.2021, mediante Carta N°12-2021-CVIMV/RL, remite el levantamiento de observaciones correspondientes al informe N°052-2021-EPS GRAU S.A.-370-30-01.

1.39 Con fecha 05.05.2021, mediante oficio N°1464-2021-VIVIENDA-VMVU/PMIB, se remite a la EPS GRAU la subsanación de observaciones respecto al informe N°052-2021-EPS GRAU S.A.-370-30-01, solicitando la opinión técnica favorable versión final.

1.40 Con fecha 19.05 2021, mediante oficio N°639-2021-EPS GRAU S.A.-370 100, la EPS GRAU,

comunica la conformidad técnica respecto al expediente presentado

1.41 Mediante Carta Nº 400-2021-OGA/OACP de fecha 24.05.2021 se requiere al Consorcio Vial Ingenieria que incorpore el componente de reposición de Infraestructura Sanitaria del expediente técnico en formulación a los alcances de la conformidad técnica emitida por la EPS GRAU, la misma que debe ser concordada y compatibilizada con las especialidades que correspondan.

1.42 Mediante Carta Nº 13-2021-CVIMVRL ingresaga por mesa de partes virtual el 26.05.2021, el

Consorcio Vial Ingeniería, presenta la subsanación de observaciones solicitada.

1.43 Mediante comunicación electrónica de fecha 27.05.2021 se requiere a los profesionales revisores, que procedan a la revisión de la subsanación presentada por el Consorcio Vial Ingeniería.

1.44 Mediante Informe Nº 03-2021/RV, de fecha 30.05.2021 el revisor Ing. Pedro Ricardo Vega Huerta presenta observaciones a la subsanación presentada por el Consorcio Vial Ingeniería.

1.45 Mediante Reuniones Virtuales sostenidas los días 01.06.2021, 03.06.2021 y 07.06.2021 con los especialistas revisores e integrantes del equipo técnico del Consorcio Vial Ingeniería, se formular observaciones a la documentación presentada.

1.46 Mediante Comunicación electrónica de fecha 03.06.2021, 04.06.2021, 08.06.2021 se le requiere al Consorcio Vial Ingeniería la presentación de la subsanación de las observaciones

Formuladas por los revisores.

Mediante comunicación electrónica de fecha 08 06.2020 se remite al Coordinador del proyecto y a los revisores, el link de descarga de los acchivos de subsanación del segundo entregable, los mismos que se solicita su revisión.

1.48 Mediante Carta Nº 014-2021-CVIMV/RL, presentada por mesa de partes virtual el 09-06.2021 el Consorcio Vial Ingenieria, procede al levantamiento de las observaciones planteadas, por el revisor Ing. Pedro Ricardo Vega Huerta. mediante Informe Nº 03-2021 RV, de fecha 30.05.2021

1.49 Mediante Carta Nº 473-2021-VIVIENDA/OGA/OACP, notificada el 14.06.2021, se comunica al Contratista Consorcio Vial Ingeniera, la conformidad al Segundo Entregable

1.50 Mediante Memorándum Nº 554-2021-VIVIENDA/VMVU/PMIB de fecha 14.06.2021 se encarga al Ing. Niels Maynard Tineo Pozo, la revisión del expediente técnico en formulación en la especialidad de Costos y Presupuestos

Mediante reuniones virtuales, sostenidas el 15.06.2021, 18.06.2021, 19.06.2021, entre el equipo técnico del contratista Consorcio Vial Ingenieria con el Coordinador del Proyecto, especialistas revisores, se proporcionó asistencia técnica, respecto de la presentación del tercer entregable.

1.52 Mediante Carta Nº 015-2021-CVIMV/RI ingresada por mesa de partes virtual el 25.06.2027 el Consorcio Vial Ingeniería remite el entregable Nº 03; asimismo remite el contratista por vía

electrónica un link, en el cual se encuentra el expediente final en digital.

1.53 Mediante Carta Nº 072-2021-VIVIENDA/VMVU/PMIB, notificada el 25.06.2021 con efecto a partir del 28.06.2021, se solicita al revisor Ing. José Alberto Martínez del Rosario la revisión del tercer entregable, presentado por el Consorcio Vial Ingeniería, según los alcances de los términos de referencia de su orden de servicio.





1.54 Mediante Carta Nº 073-2021-VIVIENDAVMVU/PMIB, notificada el 25.06.2021 con efecto a partir del 28.06.2021, se solicita al revisor Ing. Pero Ricardo Vega Huerta la revisión del tercer Sentregable, presentado por el Consorcio Vial Ingeniería, según los alcances de los términos de referencia de su orden de servicio.

1.55 Con Carta Nº 006-2021-PRVH recepcionado el 30.06.2021, se remite a la Entidad, el Informe Técnico Nº 05-2021/RV elaborado por el Ing. Pedro Ricardo Vega Huerta, mediante el cual formula observaciones aftercer entregable, presentado por el Consorcio Vial Ingeniería.

1.56 Con Carta Nº 0110-2027-JAMR, recepcionado el 30.06.2021, se remite a la Entidad, el Informe Técnico Nº 04-2021/JAMR.TT.1.0 elaborado por el Ing. José Alberto Martínez del Rosario, mediante el cual formula observaciones al tercer entregable, presentado por el Consorcio Vial

1.57 Mediante Informe Técnico Nº 031-2021-VIVIENDA/VMVU-ntineo, de fecha 30.06.2021, el Ing. Niels Maynard Tineo Pozo, presenta observaciones al tercer entregable en la especialidad de

Costos y Presupuestos.

- Mediante Carta Nº 085-2021-VIVIENDA/VMVU/PMIB, notificada el 05.07.2021, se solicita al revisor Ing. Jesús Jesús Nero Onassis la revisión del tercer entregable, presentado por el Consorcio Vial Ingeniería, según los alcances de los términos de referencia de su orden de
- Mediante Informe Técnico Nº041-2021-VIVIENDA/VMVU/PMIB-dvarea de fecha 09.07.2021, el coordinador de proyectos formula observaciones, al tercer entregable.
- Mediante Carta Nº 640-2021/VIVIENDA/OGA-OACP, notificada por vía etectrónica el 14.07.2021, se pone de conocimiento al Consorcio Vial Ingeniería las observaciones formuladas, otorgándose un plazo de cuatro (04) días para su subsanación.

1.61 Mediante Carta № 017-2021-CVIMV/RL, ingresada por mesa de partes virtual el 19.07.2021 el Consorcio Vial Ingeniería remite la subsanación de las observaciones al entregable Nº 03.

1.62 Mediante Carta Nº 007-2021-PRVH, ingresada por mesa de partes virtual el 26.07.2021, el Consultor Ing. Pedro Ricardo Vega Huerta presenta la revisión de la subsanación de observaciones al tercer entregable, presentado por el Consorció Vial Ingeniería.

Mediante Informe Técnico Nº 042-2021-VIVIENDA/MVU-ntíneo, de fecha 27.07.2021, el Ing. Niels Maynard Tineo Pozo, presenta observaciones al tercer entregable en la especialidad de

Costos y Presupuestos.

1.64 Mediante Carta Nº 0112-2021 JAMDR, ingresada por mesa de partes virtual el 02.08.2021, el consultor Ing. José Alberto Martínez de Rosario presenta la revisión de la subsanación de observaciones al tercer entregable, presentado por el Consorcio Vial Ingeniería.

1.65 Mediante Memorando Nº 0653-2021-VIVIENDA/VMVU/PMIB, de fecha 05.08.2021 se solicita que se comunique acontratista, a través de OACP, que las observaciones al tercer entregable persisten, por lo que se le otorga cuatro (04) días calendario para su subsanación.

1.66 Mediante Carta Nº 729-2021/VIVIENDA/OGA-OACP notificada por vía electrónica el 06.08.2021 OACP comunica al Contratista Consorcio Vial Ingeniería que las observaciones al tercer entregable persisten y que en el plazo de cuatro (04) días cumpla con levantar las observaciones formuladas.

Mediante Carta Nº 018-2021-CVIMV/RL de fecha 11:08.2021 el representante común del Consocio Vial Ingeniería, comunica al PMIB, que, debido a problemas de índole técnico, presentará el 12.08.2021 la subsanación de observaciones al tercer entregable.

1.68 Mediante Memorándum Nº 693-2021-VIVIENDA/VMVU/PMIB de fecha 24.08.2021 se solicita que se comunique al contratista Consorcio Vial Ingéniería el incumplimiento en la presentación de la subsanación de observaciones.

Mediante Carta Nº 805-2021/VIVIENDA/OGA-OACP notificada por vía electrónica el 26.08.2021, OACP comunica al Contratista Consorcio Vial Ingeniería el incumplimiento en la presentación de subsanación de observaciones, reiterando su presentación en el más breve plazo.

Mediante Carta Nº 824-2021-VIVIENDA-OGA-OACP de fecta 01.09.2021 se le otorga/al contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA un plazo de dos (02) días calendario contabilizados desde el día siguiente de la notificación de la presente carta, a fin de que su

CENTENARIO RÚ 2021

representada cumpla con levantar las observaciones al Tercer Entregable del Contrato N° 052-2020-VIVIENDA- OGA-UE.001 a través de la mesa de partes virtual de la Entidad, baio del Estado de la Estado de la Contrato y comunicar del la Estado de la Estado de la Contrato y comunicar del la Estado de la Contrato y comunicar del la Contrato del Estado para la aplicación de la sanción que corresponda.

Mediante Carta Nº 020-2021-CWMV/RL (HT 96376-2021) de fecha 01.09.2021, el Contratista Consorcio Vial Ingeniería remite a la Entidad el segundo levantamiento de Observaciones al

tercer entregable.

Mediante Carta Nº 008-2021-PRVH, ingresada por mesa de partes virtual el 08.09.2021, el consultor Ing Pedro Ricardo Vega Huerta presenta la revisión de la subsanación de observaciones al tercer entregable, presentado por el Consorcio Vial Ingeniería

1.73 Mediante Informe Técnico № 001-2021-VIVIENDA/VMVU/UAM-ntineo, de fecha 09.09.2021, el Ing. Riels Maynard Tineo Pozo, informa que las observaciones al tercer entregable en la especialidad de Costos y Presupuestos persisten, formulando nuevamente el tercer pliego de observaciones al tercer entregable.

1.74 Mediante Comunicación Electrónica de fecha 09.09.2021 el Coordinador del Proyecto, Ing. Didko Varea Ratto, comunica la persistencia de las observaciones al representante común del

Consorcio Vial Ingeniería

Mediante Carta Nº 22-2021-CVIMV/RL recepcionado el 24.09.2021 en forma virtual, el representante común del consorcio, remite en 111 folios, la subsanación parcial de observaciones a la tercera revisión del entregable realizado por el especialista Ingo Pedro Ricardo Vega Huerta.

1.76 Mediante Carta Nº 23-2021-CVIMV/RL recepcionado el 24.09.2021 en forma virtual, el representante comun del consorcio, remite en 17 folios, la documentación remitida a la Municipalidad Provincial de Paita, comunicando el uso de paso de servidumbre, respecto del

drenaje de aquas de luvias en la calle pescadores.

1.77 Medianite Carta Nº 24-2021-CVIMV/RL recepcionado el 2709.2021 en forma virtual, el representante común del consorcio, remite en 250 folios, la subsanación parcial de observaciones a la tercera revisión del entregable realizado cor el especialista de Costos y Presupuestos Ing. Niels Maynard Tineo Pozo.

II. ANÁLISIS

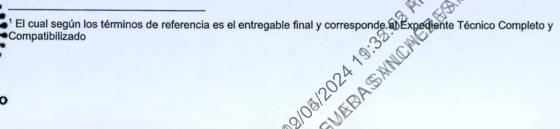
- El Contratista Consorcio Vial Ingenieria mediante Carta Nº 015-2021- CVIMV/RL, presenta 2.1 el tercer entregable (final) el 25.06.2021, el mismo que luego de la revisión correspondiente, es observado mediante el Informe Técnico Nº 041-2021-VIVIENDAVMYD/PMIB-dvarea de fecha 09.07.2021, comunicando das mismas al Contratista mediante Carta Nº 640-2021/VIVIENDA/OGA-OACP, notificada por vía electrónica el 14.07.2021, otorgándose un plazo de cuatro (04) días para su subsanación.
- 2.2 Mediante Carta Nº 017-2021- CVIMV/RL, ingresada por mesa de partes virtual el 19.07.2021 el Consorcio Vial Ingeniería remite la subsanación de las observaciones al entregable № 03. La documentación recibida es revisada y mediante Informe Técnico № 047-2021/VMVU/PMIB-dvarea de fecha 05.08.2021 se concluye que persisten las observaciones formuladas.
- Mediante Carta Nº 729-2021/VIVIENDA/OGA-OACP notificada por vía electrónica el 06.08.2021, la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial comunica al Contratista Consorcio Vial Ingeniería que las observaciones al tercer entregable persisten y que en el plazo de cuatro (04) días cumpla con levantar las observaciones formuladas, plazo que se cumplía el 10 de agosto del presente.





02108RA22A 10:32:68 RM Mediante Carta Nº 018-2021-CVIMV/RL de fecha 11.08.2021 el representante común del Consorcio Vial Ingeniería, comunica al PMIB, que, debido a problemas de índole técnico. presentará la subsanación de observaciones al tercer entregable el 12.08.2021.

- Mediante Carta Nº 805-2021/VIVIENDA/OGA-OACP, notificada por vía electrónica el 2.5 26.08.2021, OACP comunica al Contratista Consorcio Vial Ingeniería el incumplimiento en la presentación de subsanación de observaciones, reiterando su presentación en el más breve plazo
- cuatró (04) días calendario, el cual venció el 10.08.2021; además mediante comunicación que se indica en la referencia (h), indica el contratista que presentaría la subsanación de observaciones al tercer entregable el día 12.08.2021, hecho que ocurrió. El contratista Consorcio Vial Ingeniería ha incumplido con sus obligaciones contractuales,
 - El incumplimiento de obligaciones del contratista, motiva a que la Entidad mediante Carta Nº 805-2021/VIVIENDA/OGA-OACP, notificada por vía electrónica el 26.08.2021, requiera al Contratista Consorcio Vial Ingeniería la presentación de subsanación de observaciones. reiterando su presentación en el más breve plazo.
 - 2.8 Asimismo, considerando el plazo en exceso transcurrido, más de 20 días y no habiendo sido presentada la subsanación de observaciones al tercer entregable 1 la Entidad procede mediante Carta Nº 824-2021-VIVIENDA-OGA-OACP de fecha 01:09.2021 a otorgar al confratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA un plazo de dos (02) días calendario, contabilizados desde el día siguiente de la notificación de la presente carta, a fin de que su representada cumpla con levantar las observaciones ab Tercer Entregable del Contrato N° 052-2020-VIVIENDA- OGA-UE.001 a través de la mesa de partes virtual de la Entidad. bajo apercibimiento de resolver el contrato y comunicar del hecho al Tribunal de Contrataciones del Estado para la aplicación de la sanción que corresponda.
 - 2.9 El requerimiento efectuado por el RMIB en calidad de Área Usuaria, mediante Memorándum Nº 0702-2021-VIVIENDAVVMVU/PMIB, (Memorándum que se adjuntó a la Carta Nº 824-2021-VIXIENDA-OGA-OACP) requiere al Contratista la presentación del tercer entregable Expediente Técnico y Compatibilizado- según se detalla en las bases integradas, sección específica, capítulo III - Requerimiento; capítulo 2, numeral 2.3.3 Entregable N°03 y numeral 2.4, que son parte integrante del contrato suscrito otorgándole un plazo perentorio de dos (02) días calendario, bajo apercibimiento de resolución de contrato.
 - Et Contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA, mediante Carta № 020-2021-CVIMV/RL (HT 96376-2021) de fecha 01.09.2021, remite a 🗗 Entidad el segundo levantamiento de Observaciones al tercer entregable, luego de 22 días de haberse vencido el plazo otorgado.
 - El entregable Nº 03 presentado por eb contratista Consorcio Vial Ingeniería, fue objeto de una tercera revisión por los especialistas Ing. Pedro Ricardo Vega Huerta, Ing. Niels Maynard Tineo Pozo, quienes mediante Carta Nº 008-2021-PRVH (de fecha 08.09.2021) e Informe Técnico Nº 001-2021-VIVIENDA/VMVU/UAM-ntineo, (el 09.09.2021) respectivamente informan que las observaciones al tercer entregable persisten,





formulando nuevamente un tercer pliego de observaciones al tercer entregable¹.

021022 for 32.68 RM Las observaciones formuladas, por los especialistas fueron puestas de conocimiento del CONSORCIO VIAL INGENIERIA, mediante comunicación electrónica de fecha 09.09.2021 por el Coordinador del Proyecto, Ing. Didko Varea Ratto.

2.13 EI CONSORCIO VIAL INGENIERIA, mediante Cartas Nº 022 y 023 -2021-CVIMV/RL, el 24.09.2021, y Carta Nº 024 -2021-CVIMV/RL el 27.09.2021, recepcionadas por la Entidad presenta sus sanaciones parciales, a las observaciones comunicadas mediante correo electrónico de fecha 09.09.2021; con lo cual se acredita efectivamente que las observaciones formuladas persisten y el CONTRATISTA CONSORCIO VIAL contratista un plazo de dos (02) días calendario, contabilizados desde el día siguiente de la notificación de la presente carta, a fin de que su representada curviviriente. VIVIENDA- OGA-UE.001, toda, vez que a la fecha las observaciones persisten y que las subsanaciones parciales efectuadas por el centratista no cumplen con lo solicitado.

> Sin perjuicio de lo señalado, el revisor en la especialidad de Costos y Presupuestos Ing. Niel Maynard Tineo Pozo, procede a efectuar una cuarta revisión a la subsanación de observaciones parcial del tercer entregable presentado por el Contratista, concluyendo de la siguiente manera:

VIV. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Persisten las diferentes observaciones remitidas en el NFORME TÉCNICO Nº 001-2021/VMVU/PMIB/UAM-ntineo (HT 96376-2021) las quales fueron informadas en su momento; por lo que el levantamiento es parcial más no en su totalidad.
- 4.2 Por lo expuesto en el presente informe, y luego de haber revisado la documentación presentada por el contratista CONSORCIO NAL INSENIERIA, se concluye que la presentación de la documentación parcial parte del Entregable N° 03 sobre el levantamiento de observaciones de costos y presupulstos, correspondiente a la elaboración del expediente técnico - CONTRATO Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001: ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE NEFRAESTRUCTURA MAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA-PAITA-PIURA*, respecto al componente Metrados, Costos y Presupuestos, consideramos que se encuentra NO CONFORME, debido a que persisten
- 3(Se recontenda derivar el contenido del presente informe al coordinador del proyecto para las Cacciones correspondientes.

Atentamente,
FIRMA DIGITAL
Molivis Exp el autor del documento por TINEO POZO Niels
Molivis Exp el autor del documento
Pocumento firmado Digitalmente por:

Ing. Niels Maynard Tineo Pozo
Analista en Proyectos - Unidad de Acompanaoviento Monitoreo - PMIB
Reg. CIP Nº 154146

Por lo que se acredita, que de manera reiterada, el contratista Consorcio wal Ingeniería, está incumpliendo injustificadamente sus obligaciones contractuales, a sú cargo pese a haber sido requerido para ello.

El incumplimiento de obligaciones del Contratista Consorcio Vial Ingeniería de manera 2.14 reiterada, ha ocasionado que no se cumpla con las metas programadas por el Programa

PERÚ 2021

02/08/202A 10:32:62 RM

Mejoramiento Integral de Barrios, al extenderse injustificadamente el plazo de subsanación de observaciones, plazo que además está sujeto a la aplicación de otras penalidades por demora en la prosentación del tercor entrarable. demora en la presentación del tercer entregable¹.

2.15 El Artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, establece en el artículo 63lo siguiente:

> 63.1 Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, por caso fortuito o fuerza mayor que imposibilite de manera definitiva la continuación del contrato, por incumplimiento de sus obligaciones contractuales, o por hecho sobreviniente al perfeccionamiento del contrato que no sea imputable a alguna de las partes. Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a alguna de las partes, se debe resarciir los daños y perjuicios ocasionados. No corresponde el pago de daños y perjuicios en los casos de corrupción de funcionarios o servidores propiciada por parte del contratista.

En caso que la resolución sea por incumplimiento del contratista, en la liquidación se consignan y se hacen efectivas las penalidades que correspondan.

a su cargo, pese a haber sido requerido para ello.

b) Haya llegado a acumular el monto máximo de la prestación a su cargo.
c) Paralice o reduzca injustificadamente la ejecución de la prestación, pese a haber sido requerido para corregir tal situación.
d) De verificarse la falsedad de la información consignada en la declaración in a la que hace referencia el numeral 56.4 del artículo 36 del prestación de la prestación in a la que hace referencia el numeral 56.4 del artículo 36 del prestación de la prestación in a la que hace referencia el numeral 56.4 del artículo 36 del prestación de la prestación in a la que hace referencia el numeral 56.4 del artículo 36 del prestación de la prestación in a la que hace referencia el numeral 56.4 del artículo 36 del prestación de la prestació establecer plazos mayores, pero en hingún caso mayor a diez (10) días. Si vencido dicho plazo el incumplimiento continua, la parte perjudicada puede resolver el contrato, comunicándolo mediante carta notarial.63.2 La Entidad puede resolver el contrato, de conformidad

> Si la parte perjudicada es el contratista, el requerimiento y la resolución serán mediante carta notarial.

capítulo III - Requerimiento, capítulo 2,⊳numeral 2.3.3 - Entregable N°03, se recomienda proceder a la Resolución del Contrato Suscrito

2.17 Cabe precisar, además, den los términos de referencia (PCPE Nº 01-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001) para la elaboración del estudio, establece lo siguiente:

2.1.3 CONDICIONES TÉCNICAS PARA ELABORAR EL EXPEDIENTE TÉCNICO:

"La elaboración del expediente técnico, será desarrollada en base a la evaluación de campo colo efectuada para cada intervención (Informes del PIRCC), el mismo que debe guardar correspondencia con el tráfico existente, su capacidad y su condición a proponerse, cuya solución debe ser acorde a la demanda actual, toda vez que se debe realizar actividade

ICENTENARIO ERÚ 2021

para reponer sus condiciones iniciales.

La información básica alcanzada es referencia, fue realizada el año 2017 y puede ser mejorada, actualizada y/o complementada de acuerdo con la demanda que sustentará su intervención, situación actual potros, las mismas serán verificadas por la Unidad Técnica de Intervenciones Físicas del PMIB. (...)

Del numeral 2.7 - RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA:

"EL CONTRATISTA asumirá la responsabilidad técnica total por los servicios profesionales prestados para la elaboración del estudio. La revisión de los documentos y planos, durante la elaboración del estudio, no exime a EL CONTRATISTA de la responsabilidad final y total del mismo. Siendo responsable también por la precisión de los metrados del Expediente

El CONTRATISTA como único responsable del Estudio, deberá garantizar la calidad del servicio y responder por el trabajo realizado, de acuerdo des formas de la calidad del servicio y responder por el trabajo realizado, de acuerdo de servicio de servicio y responder por el trabajo realizado. Siguientes tres (03) años, desde la fecha de aprobación del entregable Final, (...) en razón que el servicio prestado es un acto administrativo por el cual es responsable ante el estado. Si durante la ejecución de la obra se detectarán errores que requieran modificaciones sustanciales en el Expediente Técnico, El CONTRATISTA estará obligado a subsanar o corregir a su costo, dichos errores u omisiones.

2.18 Por lo tanto, según, lo analizado anteriormente, la condición de la revisión del tercer entregable, considerando los informes de revisión y lo analizado en el presente informe es la siguiente:

10/2		A	
ITEM	DESCRIPCION	ESTADO	
.001	METRADOS	PERSISTEN OBSERVACIONES	
02	COSTOS Y PRESUPUESTOS	PERSIŞTEN OBŞERVACIONES	
(03)	ESPECIFICACIONES TECNICAS	PERSISTEN OBSERVACIONES	
04	EXPEDIENTE TECNICO COMPLETO Y COMPATIBILIZADO	OBSERVADO	

Considerando que la modalidad de ejecución prevista en el Procedimiento de Selección y en el Contrato suscrito es Concurso Oferta Precios Unitarios, y considerando que la finalidad última es la ejecución de la obra y que para ello es necesario ejecutar varias prestaciones de naturaleza distinta: consultoría de obra, para la elaboración del expediente técnico; y la ejecución de la obra proplamente dicha. Ambas prestaciones independientes y de ejecución sucesiva, constituyendo la ejecución de la primera condición indispensable para el inicio de la segunda.

En tal sentido, correspondería que la resolución del contrato se efectúe de manera total al no existir un producto final - entregable 31 - con conformidad por parte de la Entidad >

Respecto del procedimiento establecido en el artículo 63 del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios:

Sobre el apercibimiento realizado:

2.20.1 El requerimiento efectuado por la Entidad mediante Carta Nº VIVIENDA-OGA-OACP de fecha 01.09.2021 para que el contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA en un plazo de dos (02) días calendario, cumpla con levantar las observaciones al Tercer Entregable del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, fue notificado según lo establecido en el numeral 63.3 del artículo alogizoza a szamucher kerentek 63; asimismo el plazo otorgado está de acuerdo a lo establecido en dicho numeral y en concordancia con lo establecido en el artículo 68 de Procedimiento para la



0210812024 D. 32:02 RM AND SHALLING REPORTS

Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

Sobre las Causales de Resolución:

2.20.2 Conforme se desprende del análisis realizado, el Contratista Consorcio Vial Ingeniería, ha incumplido injustificadamente sus obligaciones contractuales, a pesar de haber sido requerido mediante Carta Nº 824-2021-VIVIENDA-OGA-OAGP de fecha 01.09.2021, para que proceda con la subsanación de observaciones al tercer entregable - entregable final - Expediente Técnico Completo y Compatibilizado- según se detalla en las bases integradas, sección específica, capítulo III - Requerimiento, capítulo 2, numeral 2.3.3

Toda vez, el entregable Nº 03, presentado mediante Carta Nº 020-2021-CVIMV/RL (HT 96376-2021) de fecha 01.09.2021 no subsana la totalidad de las observaciones formuladas, lo cual se acredita con los informes de revisión de los especialistas, los cuales fueron puestos de conocimiento del Contratista Consorcio, por correo electrónico et 09.09.2021, y que motivó las subsanaciones parciales presentadas mediante Cartas Nº 022, 023 y 024 -2021-CVIMV/RL, recepcionadas por la Entidad el 24.09.2021, 24.09.2021 y 27.09.20.

Cabe precisar además, que en la especialidad de Costos y Presupuestos, , el revisor Ing. Niel Maynard Tineo Pozo, procede a efectuar una cuarta revisión a la subsanación de observaciones parcial del tercer entregable presentado el 27,09,2021 por el Contratista, concluyendo que las observaciones persisten, conforme se detalla en el numeral 2.13 del presente informe.

En tal sentido la presentación del tercer entregable por el contratista el 01.09.2021, y el 27.09.2021 no subsanan las observaciones formuladas.

2.20.3 Asimismo, los términos de referencia de la contratación establecen en el numeral 1.13 - Penalidades y Resolución del Contrato- lo siguiente:

> En caso de retraso injustificado, del contralista, en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente, una penalidad por mora por cada dia de altaso. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a

> > a. Penalidad por mora en la ejecución de la prestación:

Penalidad diaria = 0.10 x Monto del contrato

Donde F tiene los siguientes valores:

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorias y ejecución de obras: F = 0.40.
- b) Para plaz mayores a sesenta (60) dias
 - Para bienes, servicios en general y consultorías: F = 0.25.
 - Para obras: F = 075

Tanto el monto como el plazo se refieren, a la etapa que corresponda, en la etapa de elaboración de expediente técnico será el monto y el plazo de esta etapa que figura en el contrato original, y para la etapa de ejecución de obra será el monto y plazo de ejecución de obra resultante en la elaboración del expediente técnico.

SICIONES CONTRACTOR OF STREET En ese orden de ideas, a cada prestación involucrada en este tipo de contratos se les debería aplicar como regla general las disposiciones de la normativa que sea compatibles con su naturaleza.



O 2108/2024 O .38: Da A. E. R. H. L. R. E. R. H. B. L. R. L.

Por lo tanto, se procede al cálculo de penalidades por mora en la ejecución de la prestación, considerando como fecha de corte de cálculo, la fecha de presentación de la subsanación parcial de observaciones el 27.09.2021

Penalidad Diaria =
$$\frac{0.10 \times 372,914,30}{0.40 \times 95}$$
Popular Penalidad Soles) = 2,071.74 \times 48 = 99,443.

Total penalidad(soles) = $2,071.74 \times 48 = 99,443.52$

Como se pude apreciar, el contratista ha llegado a acumular el monto máximo de la penalidad por mora, la cual asciende a S/ 37,291.43

Cabe precisar que a la fecha de presente informe las observaciones persisten, por to que el cálculo es al 27.09.2021 y considerando que el plazo otorgado, venció el 10.08.2021

- 2.204 Por lo tanto, respecto a las causales de Resolución, el contratista ha incumplido Injustificadamente sus obligaciones contractuales pese a haber sido requerido para ello; y ha llegado a acumular el monto máximo de la penalidad por mora en la ejecución de la prestación a su cargo, en tal sentido se encuentra dentro del alcance del literal a) y b) del numeral 63.2 del artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.
- 2.21 Que, considerando que el contratista no ha cumplido con subsanar las observaciones correspondientes al entregable 3, no es posible contar con el Expediente Técnico Completo y Compatibilizado dal como se establece en las bases integradas, sección específica, capítulo III - Requerimiento, capítulo 2, numeral 2.3.3, no siendo posible emitir conformidad, correspondería proceder con la resolución total del contrato.
- 63 del Reglamento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, en calidad de coordinador del Proyecto se emite opinión a favor de que se proceda a la RESOLUCION TOTAL DEL CONTRATO NO 052-2020-VIVIENDA-OGA LICAGO RECONOTRATO DE EXPEDIENTE TÉCAMOS DE RECONOTRATO DE EXPEDIENTE TÉCAMOS DE RECONOTRATO RESOLUCION TOTAL DEL CONTRATO NO 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO E EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA-PAITA-PIURA", al Jo des Julia 19:32:32:02 km Alexandra Continue C encontrarse el CONTRATISTA CONSORCIO MAL INGENIERIA, comprendido dentro de los literales a) y b) del precitado cuerpo normativo.

10,104/2024 10:32:62 RM



MILLIPE & HOR WHAT III. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De acuerdo a lo analizado se concluye:

El contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA ha incumplido injustificadamente sus obligaciones contractuales, al no presentar sin observaciones, el entregable Nº 03-Expediente Técnico Completo y Compatibilizado- según se detalla en las bases integradas, sección específica, capítulo III - Requerimiento, capítulo 2, numeral 2.3.3, en el plazo otorgado, pese a haber sido requerido para ello; ha llegado a acumular el monto máximo de la penalidad por mora en la ejecución de la prestación a su cargo en tal sentido se encuentra dentro del alcance del literal a) y b) del numeral 63.2 del artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

Por lo analizado, y de acuerdo a lo establecido en el númeral 63.3 del artículo 63 del Reglamento del Procedimiento para Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, se emite opinión a favor de que se proceda a la RESOLUCION TOTAL 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 "ELABORACIÓN DE CONTRATO Nº EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUÇIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA-PAITA-PIURA, suscrito entre el Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento y el CONSORCIO VIAL INGENIERIA, por las causales descritas en el numeral 3.1 del presente informe.

Se recomienda, comunicar notarialmente al Contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA, 3.3 a traves de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, de la Oficina General de Administración del Ministerio de Vivienda y Construcción y Saneamiento, la Resolución del Contrato № 52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, por los fundamentos expuestos en el presente informe.

Estodo cuanto informo a usted, para su conocimiento fines que estime pertinentes.

Atentamente,

FIRMA DIGITAL PERO STATE

VIVIENDA

por: VAREA RATTO

Firmado Digitalmente por:

Ing. Didko Varea Ratto Coordinador del Provecto Responsable (e) de la Unidad de Estudios y Obras Reg. CIP Nº 68712

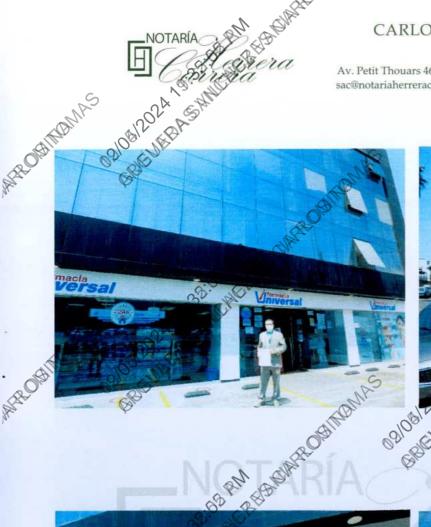
ORIOSI 202A ASSENTALINE RESIDENCE RESIDENCE PROBLEMENTO STATE OF THE PROBLEMENT OF T 31081202A 19:32:08 RM FEBRUARE OFFICIAL PROPERTY OF THE PROPER

CENTENARIO ERÚ 2021



CARLOS HERRERA CARRERA NOTARIO DE LIMA

Av. Petit Thouars 4605 - Miraflores / Central Telefónica: 652-1200 sac@notariaherreracarrera.com / www.notariaherreracarrera.com









Value of the Bash 021081202A 10:38:68 RM BILULA 19.52.12 KINI ERER BIRER OF HERINAS



ECHARIO 24 19:35:65 RM



Cynthia Talledo Garcia <mvcs_oacp_ctg@vivienda.gob.pe>

CARTA NOTARIAL Nº 955-2021-VIVIENDA-OGA-OACP

1 mensaje

Cynthia Talledo Garcia <mvcs_oacp_ctg@vivienda.gob.pe>

19 de octubre de 2021, 12:12

Para: juniormera@grupoalarcon.pe

CC: Didko Varea Ratto <dvarea@vivienda.gob.pe>, Carlos Tomas Arguedas Villacres <carguedas@vivienda.gob.pe>, Elizabeth Torres Portocarrero <mvcs_oacp_etp@vivienda.gob.pe>

Señor

Junior Mera Carrasco

CONSORCIO VIAL INGENIERÍA

Mediante el presente, se adjunta la Carta Notarial Nº 955-2021-WVIENDA-OGA-OACP la cual fue diligenciada al domicilio señalado en el Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, sin embargo, el notario ha señalado que no se pudo entregar debido a que una persona que no se identificó nego el acceso al interior del lugar, asimismo señaló que el destinatario ya no domiciliaba en ese lugar .

Sin embargo de lo antes expuesto, la Entidad no ha recibido ningún documento solicitando el cambio de domicilio, cumpliendo con la notificación al domicilio señalado en el Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGÂ-UE.001. Asimismo, el correo electrónico que le estamos notificando es el señalado en la etapa contractual.

Por último, se ha cumplido con lo estipulado en el articulo 63 del reglamento del Procedimiento de COntratacion Publica Especial para la Reconstruccion con Cambos aprobado por Decreto Supremo Nº 071-2018-PCM y sus modificatorias.

Se adjunta al presente la Carta Notarial antes indicado y los documentos que la sustentan.

Por ultimo, se requiere la recepcion del presente

Atentamente,

Abog. Cynthia Talledo Garcia Ejecución Contractual de la OACP Telef. 2117930 - Anexo 4110

2 archivos adjuntos

NOTIFICACION CARTA NOTARIAL Nº 955-2021 - RESOLUCION TOTAL.pdf

HT 113883-2021 - MEMORANDUM N° 788-2021-VMVU-PMIB - RESOLUCION TOTAL.pdf

CARTA NOTARIAL N

119011



Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Secretaria General

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

NOTARIA ALBERTI AV. ARAMBURU 928 - SURQUILLO www.notarme#berti.com

222-2740

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres "Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

Isidro, 14 de octubre del 2021

CARTA NOTARIAL

CARTA Nº 955-2021-VIVIENDA-OGA-OACP

Señor

JUNIOR LINO MERA CARRASCO

Representante Combin

CONSORCIO VIAL INGENIERIA

Av. Caminos del Inca Nº 390, Dpto. 603, urb. Chacarilla del Estanque - Santiago de Surco Presente. -

Resolución de Forma Total del Contrato Nº 052-2020 VIVIENDA-OGA-UE.001

a) Memorándum Nº 788-2021-VIVIENDA/MVURPMIB

b) Informe Técnico Nº 021-2021/VMVUYPMIB/UEO

HT Nº 113883-2021

Me dirijo a usted, en relación al Contrato Nº 0520020 VIVIENDA-OGA-UE.001, "Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 del distrito de Paita - Paita - Piura", suscrito con fecha 31 de agosto de 2020 con su representada, por el monto de S/ 12,430,476.70 (Dece Millones Cuatrocientos Treinta Mil Cuatrocientos Setenta y Seis con 70/100 Soles) derivado del Procedimiento de Contratación Especial Nº 001-2020-VIVIENDA-OGA-UE 00 conforme al siguiente detalle:



CLAUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN El plazo de ejecución del presente contrato es de ciento noventa y enco (195) días calendario, el mismo que comprende dos etapas según el siguiente dela el contrato de la contrato de contrato en con

El plazo de elaboración del expediente técnico es de charenta cinco (45) días calendarios como máximo, plazo que se computa a partir de diá siguiente de la entrega de terreno.

INFORMES	TON-	DEMPO
ENTREGABLE N°01	A los 15 dias cal	lendario, valados desde el día siguiente
ENTREGABLE N'02	A los 15 días cal	endano de agrobado el entregable N'01
ENTREGABLE N'03	A los 15 días cai	endario de aprobado el entregable Nº02

Al respecto, mediante el documento de la referencia a), el Programa Mejoramiento Integral de Barrios [sobre la base de lo informado por el coordinador del proyecto de la unidad de estudios y obras] comunica que su Representada ha incumplido injustificadamente sus obligaciones contractuales, a pesar de haber sido requerido mediante Carta Nº 824-2021-VIVIENDA-OGAOACP notificada el 01.09.2021, otorgándole un plazo de dos (02) días calendario, para que proceda con la subsanación de observaciones al Tercer Entregable - Entregable Final -Expediente Técnico Completo y Compatibilizado- según se detalla en las bases integradas, sección específica, capítulo III - Requerimiento, capítulo 2, numeral 2.3.3 bajo apercibimiento de resolver el el Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE 001, 90 cual a la fecha las observaciones persisten y las subsanaciones parciales efectuadas por el contratista no cumplen con lo solicitado.

Asimismo, se señala que,



Av. República Panenna 3650, San Isidro - Lima 15047 - Perú Telf.: 211 7930 www.gob.pe.vivienda









Ministerio de Vivienda, Construcción

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

2.16 Considerando lo indicado en el numeral anterior, y estando acreditado el incumplimiento injustificado de obligaciones contractuales del CONSORCIO VIAI INCENIEDIA incumplimiento injustificado de obligaciones contractuales del contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA. Al no presentar el tercer entregable – Expediente Técnico Completo y Compatibilizado - según se detalla en las bases integradas, sección específica, capitulo III - Requerimiento, capitulo 2, numeral 2.3.3 -Entregable N° 03, se recomienda proceder a la Resolución del Contrato Suscrito".

2.19 Considerando que la modalidad de ejecución prevista en el Procedimiento de Selección y en el Contrato suscrito es Concurso Oferta a Precios Unitarios, y para la elaboración del expediente técnico; y la ejecución de la obra propiamente dicha. Ambas prestaciones independientes y de ejecución sucesiva constituente la ejecución de la primera condición indicata de ejecución sucesiva constituente la ejecución de la primera condición indicata de ejecución sucesiva constituente la ejecución de la primera condición indicata de ejecución sucesiva constituente la ejecución de la primera condición indicata de ejecución sucesiva constituente la ejecución de la primera condición indicata de ejecución de la primera condición indicata de ejecución de la primera condición indicata de ejecución sucesiva constituente la ejecución de la primera condición indicata de ejecución de la obra propiamente de ejecución de la primera condición indicata de ejecución sucesiva constituente de ejecución de la obra propiamente de ejecución de la primera condición indicata de ejecución sucesiva constituente de ejecución de la obra propiamente de ejecución de la primera condición indicata de ejecución sucesiva constituente de ejecución de la obra propiamente de ejecución de la primera condición indicata de ejecución sucesiva constituente de ejecución de la primera condición indicata de ejecución de la obra propiamente de ejecución de la primera condición indicata de ejecución de eje dicha. Ambas prestaciones independientes y de ejecución de la obra propiamente la ejecución de la primera condición indispensable para el inicio de la segunda.

En tal sentido, correspondería que la resolución del contrato se efectúe de manera total, al no existir un producto final - entregable 31 - con conformidad por parte de la Entidad.

En tal sentido, y de conformidad con lo establecido en la Cláusula Décimo Sexta del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-QGA-UE.001, en concordancia con el literal a) del numeral 63.2 del artículo 63 del Reglamento de Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado mediante Decreto Supremo Nº 071-2018-PCM y sus modificatorias, se le comunica la decisión de RESOLVER DE FORMA TOTAL el Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE 001 para la ejecución de la "Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en les Tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 del distrito de Paita - Paita - Piura".

Atentamente,

WIDLY A ALVARADO PALACIOS Diector de la Oficina de Abastecimiento Control Patrimonial Ministerio de Vivienda

ORIGINAL ORI

PERÚ 2021

Av. República Panaria 3656. San Isidro - Lima 15047 - Perú W W W - g od in a christian de la companya de la com

Av. Republica Panama 3650 San Isidro Telf.: 211 7930 Per vivienda





021041202A 10:32:02 FM THE REPORT OF THE PASSING HER PASSING THE CERTIFICO: QUE EL DIA DE HOY A LAS 16:54 HORAS EL ORIGINAL DE LA PRESENTE CARTA NOTARIAL HA SIDO DILIGENCIADO A LA DIRECCION INDICADA EN EL REVERSO, NO SIENDO POSIBLE SU ENTREGA DEBIDO A QUE UNA PERSONA QUE NO SE IDENTIFICO LIMA TARIO VA NO DOMICILIA
LIMA TARIO VA NO DOMI NO PERMITION EL ACCESO AL INTERIOR DEL LUGAR, MANIFESTANDO QUE EL DESTINATARIO YA NO DOMICILIA EN ESE LUGAR. Firma el presente documento el Dr. Donate M. Hernán Carpio Vélez en seemolos de la Carpio Vél PAIDEN DE BASHMURIE REPRENTATION OF THE PARTY OF THE PARTY OF THE PASSING PRICE OF THE PASSIN Hernán Carpio Válaz en seemplazo del Di Renzo Alberti Sterra, según licenç por el Colegio de Notario 02108/2024 19:32:02 RM PAIDS 1202A 39:32:02 WING REPERSON FROM THE PARTY OF THE PAIDER DE BASHMURE REPRENTATION OF THE PARTY 02/08/2024 19:32:08 RM 02/08/2024 10:32:02 RM SILVLA 1.3.52.12 KINI BERKARIA BURKA OKHIKANAS ECHORINO 24 10:35:05 RM



Lima, 14 de diciembre del 2023

CARTA N°008-2023-CVIMV/RL

Señores

MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

Presente. -

Asunto

: PRESENTO LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA

Referencia

FLABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRADE

RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS

De vii mayor consideración

El gue suscribe, JUNIOR LINO MERA CARRASCO idea Orcado con DNI 46433053, Representante Común de CONSORCIO VIAL INGENIERIA, es grato arrigione a usted para saludarlo cordialmente y a la vez con relación al Contrato Nº 052-2020 VIVIENDA-OGA-UE.001, para la ejecución de la "Elaboración de Expediente Tecnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial an los framos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 del Distrito de Paita Palta-Piura". Como es de su conocimiento, este contrato fue resuelto mediante la Carta No 955-2021-VIVIENDA-OGA-OACP, notificada el 14.10.2021. Dicha resolución se dio a pesar de los esfuerzos realizados por este Consorcio para cumplir con las obligaciones contractuales, tal como se detalla len los antecedentes adjuntos.

De acuerdo al Artículo 94 de la normativa aplicable, corresponde la presentación de la Oliquidación del contrato por parte del contratista, en este caso el CONSORCIO VIAL INGENIERÍA. Por lo tanto, adjunto a la presente, encontrará la de Omentación detallada y sustentada de la liquidación de la obra, realizada por nuestra parte, dado que la entidad no ha procedido con dicha liquidación.

Además, solicito formalmente la devolución de la fianza de fiel cumplimiento, conforme a los términos contractuales y legales aplicables, considerando que el monto para la elaboración del expediente es menor a monto total de la obra y de la mencionada fianza.

Agradezco so atençión a este asunto y quedo a la espera de su pronta respuesta para proceder con las acciones correspondientes.

Sin otro particular, y esperando la atención oportuna a lo solicitado, me despido.

Email: malarcon@grupoalarcon.pe – juniormera@grupoalarcon.pe

Cel: 958451752 - 969942429

JUNIOR LINO MERA CARRASCO
CONSORCIO VIAL INGENIERIA
REPRESENTANTE COMÚN

...
c.c. Archivo

Av. Caminos del Inca N° 390 Dpto. 603 Urb. chacarilla del estangue, Lima – Santiago de surco.
Email: malarcon@grupoalarcon.pe – juniormera@grupoalarcon.pe

OBJETO DE CONFRATO

OBJETO DE CONSULTORIA

OBJETO DE CONSULTORIA REPABILITACION DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL

PRESUPUESTO OFERTADO (inc. IGV)

372,914.30

CUADRO RESUI	200 K (050 K 977)	N.P.	
CONCEPTO	MONTOS AUTORIZADOS (S/.)	MONTOS DEPOSITADOS (SI.)	DIREFENCIA A PAGAR (S/.)
(A) DE LOS ENTREGABLES		ORT	
Aptregatie N°01	0.00	0.00	0.00
A Sentregable Nº02	00.00	0.00	0.00
Enfregable N°03	316,029.60	0.00	316,029.07
A Entregable N°02 Entregable N°03 TOTAL (C) ADELANTOS OTORGADOS Concedidos TOTAL ADELANTOS	316,029,07	0.00	316,029.07
(C) ADELANTOS OTORGADOS Concedidos	13.140.		
Concedidos	0.00	0.00	0.00
TOTAL ADELANTOS	0.00	0,00	0.00
C (C)RETENCION DEL 10% FONDO DE GARANTIA	0.00	0.000	0.00
D (D) SALDO POR LIQUIDACION DE CONSULTORIA DE O	0.00	6.00	0.00
E (E) TOTAL GENERAL (A+B+C+D)	316,029.07	0.00	316,029.07
F F MP.GRIA LAS VENTAS 18%	56,885,23	0.00	56,885,23
G (G) COSTO CONTRATO (E+F)	372,914.30	0.00	372,914.30
3 (3)	0	0.00	0,2,0,4400
H OV S(H) PENALIDADES	0.00		
H COncepto Penalidad por mora en Entregables	Multapor aptical S/.	Multa pagada S/.	Saldo por descontar S/.
	37,291.43	0.00	37,291.43
(I) SALDOS A CANCELAR (G-H)	5		S/. 335,622.87
SALDO A FAVOR DEL SERVICIO CONSULTORIA POR EL	ABORACION EXPDTE.	TECNICO	S/. 335,622.87
NOTA: SIGNO (-) NEGATIVO A CARGO DEL SERVICIO DE NOTA: SIGNO (+) POSITIVO A FAVOR DEL SERVICIO DE O	CONSULTORIA	TECNICO AGUARA ORA INCANA	³
NOTA: SIGNO (+) POSTAVO A FAVOR DEL SERVICIO DE C	CONSULTORIA	all.	
EN OFF		Allton	
00, 0 kg		DOIS .	
32. WELL		THE PARTY	
NO. S. MICH	RM O	H.	
DA EM	00,0E	<i>y</i>	
1/20 aps	B. WELL		
0/08, MET	Va. Mari	(6)	
Op. Op.	X ESTA VIOL	1 Same	
Call Contract of the Contract	OR IS		
-10 ⁸ / /k	A SHARLINE RES		
0/1 2			

O2108/2024 A SAMULINE RESAMBLE REPORTED TO SAMULINE REPORTED TO SAMULINE

WINE DA SHING HER HAR CHARRED HINGS 101041202A 19:32:08 RM

CONSORCIO VIAL INGENIERIA RIOSIZOZA 19:32:08 KMU KEZ KRAKIA KRAKIA PROBINDA S RIOS ROLL DE BAS WILLIAM REPORTED BY SHARING S 02108/2024 10:32:08 RM 02108/2024 19:32:08 RM SERVICIOS DE COMESTILIA ESTADOR DE SERVICIOS DE COMESTILIA ESTADOR DE 02108/2024 9:32:08 RM SERVICIOS DE CONSULTORIA Alder 2024 A 9:32:08 KNM ER ER ER BURER ON THE REPORT OF THE PROPERTY OF THE REPORT OF THE PROPERTY OF THE PRO ORIOSIO 22A 19:38:08 RIM HER HARVING OSTITUDINAS Dirección: Calle Los Manglares 120 Urb. Villarreal – Chiclayo – Lambayeque, H. R. B. H. H. L. B. H. L.

00030



AR ON HARMAS



00029

ORIOGIA ORA AS WHILL I AR OH HOUNAS

INFORME DE LIQUIDACIÓN

CONTROL DE LIQUIDACIÓN

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO

Y E JECULCIÓN DE OBRA DE Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE 1-364 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO
DE PAITA - PAITA - PILIPA INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS DE PAITA - PAITA - PIURA WING LULA 19: 32: WAR REPER BURER OF HEAVINGS

Alogical and Shing the Republic of the Continue of the Continu DICIEMBRE - 2023

DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

021081202A 19:32:08 RM





00028

DICE A SHILL IN THE SHIP OF TH

AR OH HOUNAS

- ANTECEDENTES

 ANÁLISIS

 RESUMEN DE LIQUIDACIÓN DE CONSULTORÍA

S) CONCLUSIONES EL CONCLUSIONE WANDS AND SHARE REPORTED IN THE REPORT OF THE PARTY OF TH

02/08/2024 19:32:08 RM WING WE WE BAS WING HER ER HORDING THE WAR THE WAS THE WAY OF THE 021081202A 10:32:08 RM

02/08/2024 10:32:08 RM 021081202A 10:32:08 RM

WING WE WE BAS WING HE RESERVE TO THE WAY OF THE RESERVE TO SHOW T 02/08/2024 19:32:08 RM

INFORME DE LIQUIDACIÓN DE SERVICIO DE CONSULTORIA

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

PÁGINA 2 DE 10





00027

Objeto de contrato : "ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE LA REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS: 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372, DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA"

Código Unificado: 2434455

Ubicación Paita Paita – Piura

Ejecución : 195 días calendarios (45 días para caboración de Modalidad contractual: Concurso Oferta a precios de ONSORCIO VIII Expediente técnico y 150 días para ejecución de obra)

Proceso de Selección: PEC N 901-2020-VVIENDA-OGA-UE.001

Monto Contratado: S/ 372,914.30 (elaboración Expediente Técnico)

Sistema Contratación: Suma Alzada (Expediente Técnico)

Ejecución de Obra)

onformidad al Primer Entregal

Conformidad al Segundo Entregable: 14.06.2021

2) ANTECEDENTES

\$1.08.2020, fue suscrito el Contrato N° 052-2020 VIENDA-OGA-UE.001 con Contratista CONSORCIO VIAL INGENIERÍO para la ejecución de la "Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 del Distrito de Paita-Paita-Piura

❖ Con fecha 05.10.2020 mediante € Carta № 010-2020-CVIMV/RL el Contratista Consorcio Vial Ingeniería. hace entrega del Primer Entregable correspondiente al Expediente Técnico del contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001

Entidad Con fecha 20.10.2020 N°11162020/VIVIENDA/OGA-OACP, hace entrega al Contratista Consorcio Vial Ingeniería las observaciones al Primer Entregable.

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

PÁGINA 3 DE 10

- N°12542020/VIVIENDA OGA-OACP notifica las Observaciones a la Subsanación de Observaciones del Primer Entregable presentado por el Consorcio Vial Ingeniería, solicitándole subsanar las observaciones en el más breve plaza

Observaciones comunicadas en la Carta indicada en el párrafo precedente.

On fecha 13.11.2020 la Entidad inediante Carta

N°13092020/VIVIENDA/OGA-OACP notifica las Observaciones a la Subsanación de Observaciones del Primer Entregable presentado por el Consorcio Vial Ingeniería, solicitándole subsanar las observaciones

Con fecha 18.11.2020

- Contratista Consorcio Vial Ingenieria remite a la Entidad el Levantamiento de Observaciones comunicadas en la Carta indicada en el párrafo precedente.

Con decha 28.11.2020, en reunión de coordinación virtual sostenida con el contratista para la revisión de los avances del Segundo Entregable, hace de conocimiento que cuenta con información distribta sobre el estado situacional de las redes de agua y alcantarillado en el para la contratista para la revisión de los avances del Segundo Entregable, hace de conocimiento que cuenta con información distribta sobre el estado situacional indicada en los documentos que formación de las redes de agua y alcantarillado en el para la contratista conservir o con formación de las redes de agua y alcantarillado en el para la contratista con el contratista para la revisión de los avances del Segundo Entregable, hace de conocimiento que cuenta con información distributa sobre el estado situacional indicada en los documentos que formación de contratista con el contratista para la revisión de los avances del Segundo Entregable, hace de conocimiento que cuenta con información distributa sobre el estado situacional indicada en los documentos que formación de las redes de agua y alcantarillado en el para la contratista con el contratista con el contratista para la revisión de los avances del Segundo Entregable, hace de conocimiento que cuenta con información distributa sobre el estado situacional de las redes de agua y alcantarillado en el para la contratista con el contratista de la contratista de

- Con fecha 03.13.2020 Entidad mediante oficio N°3341-2020-VIVIENDAVMVU/PMIS solicità a la EPS GRAU SA, aclaraciones y precisiones sobre el estado situacional actual de las redes de agua y alcantarillado del proyecto.
- Con fecha 07.12.2020, mediante el oficio N° 978-2020-SA.436.30.100, la EPS GRAU SA da respuesta a la solicitud de aclaración de la Entidad sobre estado actual de las redes de agua y alcantarillado del proyecto.

con fecha 09.12.2020 mediante Carta N°018-2020 CV4WV/RL el Contratista Consorcio Vial Ingeniería remite a la Entidad el Segundo Entregable.

- Phtidad fecha 14.12.2020 mediante Carta N°14772020/VIVIENDA/OGA-OACP notifica las Observaciones del Segundo Entregable presentado por el Consorcio Vialdingeniería, solicitándole subsanar las observaciones en el más breventazo
- ❖ Con fecha 18.12.2020 mediante Carta N°021-2020-CVIMV/RL el Contratista Consorcio Vial Ingeniería remite a la Entidad el Levantamiento de Observaciones del Segundo Entregable.
- Con fecha 28.12.2020 mediante Oficio N° 1027-2020-EPS GRAU 5.A430.30-100, la EPS- GRAU S.A., remite información complementaria para la elaboración del expediente técnico y ejecución de obra de reconstrucción y rehabilitación de

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

PÁGINA 4 DE 10

INFORME DE LIQUIDACIÓN DE SERVICIO DE CONSULTORIA



VIALINGENIERIA

VIALINGENIERIA

VIALINGENIERIA

Consocio

Paita-Paita-Piura".

Con fecha 08.01.2021 se realizó reunión

Grau, se acuesta. y expediente técnica en forma coordinada entre la Entidad, EPS Grau y el pactó la reunión para el 11.01.2020 altoras valo Grau, Paita. Participaron de la reunión el Gerente General Rederto Carlos Sandoval Maza, el Gerente Zonal de Paita, Julio Ernesto Prudencio Rishing, el Coordinador de operaciones y mantenimiento de EPS Grau, Zonal Paita, Ing. Alejandro Carrera Gutiérrez.

Con fecha 22.01.2021 el área usuaria emite de N°07-2021/VMVU/PMIB-ntineo, través evaluación de la subcatal.

saneamiento del área del proyecto. Habiéndose requerido a la Entidad si corresponde emiti pronuncia mento respecto al diseño geométrico y estudio de señalización y seguridad vial que conforman el segundo entregable como

EPS GRAU valida los planos de redes de agua potable y alcantarillado remitidos por el proyectista Consorcio Vial Ingeniería.

Con fecha 03.02.2021, mediante oficio N°569-2021-VIVENDA-VMVU/PMIB, se solicita a la EPS GRAU el pronunciamiento definitivo referente a la validación del estado situacional de redes de agua por abla de Con fecha 08.02.2021

EPS GRAU, valida planos de rede de agua potable y alcantarillado

presentando una importante variación respecto al proyecto inicial, adjunta expediente técnico, sobre dicho documento se requiere que sea complementado.

Con fecha 05.03.2021, mediante la Orden documento se requiere que sea lng. Neri Onassis Jesús Costos

proyectos de las regiones de Piura Tumbes, en el marco de las intervenciones contempladas en el Plan Integral de reconstrucción con cambios y de acuerdo a la normativa vigente del PMIB.

Con fecha 03.05.2021, mediante Orden de Servicio N° 1020, se contrata al Ing. José Alberto Martínez Del Rosario, para el Servicio Especializado de Estudio de Mecánica de suelos para la revisión y actualización de los proyectos de las regiones Piura y Tumbes, en el marco de las intervenciones contempladas en el

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

PÁGINA 5 DE 10



- VALINGENIERIA

 VIALINGENIERIA

 CONSORCIO

 VIALINGENIERIA

 CONSORCIO

 VIALINGENIERIA

 CONSORCIO

 VIALINGENIERIA

 CONTORCIO

 VIALINGENIERIA

 VIALINGENIERIA

 CONTORCIO

 VIALINI

 VIALINGENIERIA

 CONTORCIO

 VIALINGENIERIA

 CONTORCIO

 VIALINGE Pavimentos para la Revisión y Actualización de los Proyectos en las regiones Piura y Tumbes, en el marco de las intervenciones contempladas en el Plan Integral de Reconstrucción con Cambios y de acuerdo a la normativa vigente
- Ingeriería remite el expediente técnico de saneamiento referente al estado situacional de redes de agua y desagüe, precisando que se viene presentando una importante variación respecto al provecto nocial, documentación requerida consecuencia de revisión de Cartan 105-2021 CVIMV/RL.

 Con fecha 18.03.2021, mediante oficio Nosis-2021 CVIMV/RL.

 remite a la EPS CPALL
 - alcantarillado, para su aprobacton.

 - en fecha 06.04.2021, mediante oficio N°421-2021-EPS GRAU SA-430-100, la EPS GRAU, remite la evaluación técnica de los buzones llevada a cabo in situ, precisando que dicha información deberá tenerse en cuenta en el expediente técnico.

 Con fecha 06.04.2021, mediante oficio N°423-2021 EPS GRAU, remite el sustento técnico potable v alconomico de la composición del composición de la composic

 - Con fecha 08.04.2021 la EPS GRAU mediante correo electrónico remitió el informe N°040-2021-EPS GRAO S.A-370.30.01 de observaciones, referente al levantamiento de observaciones referidas a la lista de chequeo.
 - agua potable y alcantarillado.

 Con fecha 22.04.2021, mediante Oficio N°1378

 Con fecha 22.04.2021, mediante Oficio N°1378
 - N°040-2021-EPS GRAU S.A.-370-30-01, solicitando la opinión técnica favorable.
 - Con fecha 28.04.2021, la EPOGRAU mediante correo electrónico remitió el informe N°052-2021-EPS GRAU \$.A.-370.30.01 de observaciones, referente a la Carta N°10-2021-CVIMV/RL, las cuales ese mismo día y también por correo electrónico fueron remitidas a Consorcio Vial Ingeniería.
 - Con fecha 30.04.2021, mediante Oficio N°044-2021-EPS GRAQS.A.-430, la EPS GRAU, remite el estado situacional de grifos contra incendio inmersos en e proyecto.

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, -369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

PÁGINA 6 DE 10

INFORME DE LIQUIDACIÓN DE SERVICIO DE CONSULTORIA



VIAL INGENIERIA

Consorcio Vial Ingeniería el estado situacional de los hidrantes elaborado

EPS GRAU.

Con fecha 05 05 05

Con fecha 05

Con

- levantamiento de observaciones correspondientes al informe N°052-2021-EPS GRAU S.A.-370-30 (1).
- Con fecha 05.05.2021, mediante oficio N°1464-2021-VIVIENDA-VMVUAPMIB, version final.

 Con fecha 19.05.2021, mediante oficio N°639-2021;

 EPS GRAU, comunica la conformidad técnica presentado.

 Mediante Carta No 400-2021 se redite a EPS GRAU la subsanación de observaciones respecto a informe N°052-2021-EPS GRAU S.A.-370-30-01, solicitando la opinión técnica favorable

con fecha 19.05.2021, mediante oficio N°639-2021 PS GRAU S.A.-370-100, la respecto al expediente

- Mediante Carta No 400-2021-OGA/OACP de fecha 24.05.2021 se requiere al Consorcio Vial Ingeniería que incorpore componente de reposición de Infraestructura Sanitatia del expediente recnico en formulación a los alcances de la conformidad técnica empoda por la EPS GRAU, la misma que debecser concordada y compatibilizada com las especialidades que correspondan.
- Mediante Corta No 13-2021-CVIMVRL ingresada por mesa de parte virtual el 26.05,2021, el Consorcio Vial Ingeniería, presenta la subsanación de observaciones solicitada.
- Mediante comunicación electrónica de fecha 27.05.2022 se requiere a los S profesionales revisores, que procedan a la revisión de la subsanación presentada por el Consorcio Vial Ingeniería. . 3
- Mediante Informe No 03-2021/RV, de fecha 3005.2021 el revisor Ing. Pedro Ricardo Vega Huerta presenta observationes à la subsanación presentada por
- el Consorcio Vial Ingeniería.

 Mediante Reuniones Virtuales postenidas los días 01.06.2021, 03.06.2021 y Ingeniería, se formulan observaciones a la documentación mesentada.

 Mediante Comunicación electrónica de fecha 03.06.2021, 04.06.2021, 08.06.2021 se le requiere al Consorcio Vial Ingeniería la presentación de la subsanación de las observaciones formuladas por los revisores.

 Mediante comunicación electrónica de Coordinador del provecto de subsanación del provecto de subsanación del provecto de subsanación del provecto.

 - Mediante Carta No 014-2021-CVIMMRL presentada por mesa de partes virtual el 09.06.2021 el Consorcio Va Ingeniería, procede al levantamiento de las observaciones planteadas, por revisor Ing. Pedro Ricardo Vega Huerta. mediante Informe No 03-2021/RV, de fecha 30.05.2021
 - Mediante Carta No 473-2021-VIVIENDA/OGA/OACP, notificada @ 14.06.2021, se comunica al Contratista Consorcio Vial Ingeniera, la conformidad al Segundo Entregable Mediante Memorándum No 554-2021 VIENDA/VMVU/PMIB de fecha 14.06.2021 se encarga al Ing. Niels Mayord Tineo Pozo, la revisión del

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365. 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

PÁGINA 7 DE 10



- VALINGENIERIA

 VIALINGENIERIA

 CONTOCCIO

 VIALINGENIERIA

 CONTOCCIO

 Presupuestos.

 Mediante reuniones virtuales, soctorial

 19.06.2021 con el Coordinador del Proyecto, especialistas revisores, se proporcionó asistencia técnica, respecto de la presentación del tercer entregable.
 - Mediante Carta No 015-2021-CVIMV/RL, ingresada por mesa de partes virtual

mediante Carta No 072-2021-VIVIENDA/VMVU/PMIN notificada el 25.06.2021

con efecto a partir del 28.06.2021, se solicitadal revisor Ing. José Alberto Martínez del Rosario la revisión del terces entregable, presentado por el consorcio Vial Ingeniería, según los alcanses de consorcio Vial Ingeniería, según los alcanses de consorcio Vial Ingeniería, según los alcanses de consorcio Vial Ingeniería.

Mediante Carta No 073 2021-VIVIENDA/VMVU/PMIB, notificada el 25.06.2021 con Carta No 006-2021-PRVH, recepcionado el 30.06.2021 se remite a la Entidad, el Informe Técnico Vial Ingeniería.

Con Carta No 0110-2021-JAMR, recepcionado

Con Carta No 0110-2021-JAMR, recepcionado

Entidad, el Informe Tímico Vial Ingeniería. con efecto a particula 28.06.2021, se solicita al revisor Ing. Pero Ricardo Vega

Alberto Martínez del Resario, mediante o cual formula observaciones al tercer entregable, presentado por el Consorcio Vial Ingeniería.

Mediante Informe Técnico No 631-2021-VIVIENDA/VMVU-ntineo, de Yecha

N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 al presentar el tercer entregable -Expediente Técnico Completo Compatibilizado.

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

No Privi

PÁGINA 8 DE 10





00021

Conforme al Contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, el plazo máximo para la elaboración del Expediente Técnico es de cuarenta y cinco (45) días calendario. Este período se cuenta a partir del día siguiente a la entrega del terreno. Se establecen tres entregables, cada uno con un plazo de 15 días contemplados en las bases del contrato.

Se obtuvo el acta de conformidad de aprobación del Entregable N°01 con fecha 19.10.2020 y Entregable N°02 con fecha 14.10.2021 no existendo documento de conformidad del Entregable N°03 por no estar completo y compatibilizado, la cual fue causal de resolución total del contrato.

Se ha incurrido en penalidades debido a un retracado entregable N°01 y de Entregable N° calendario para di presentación y aprobación mediante documento de

lo 12 establecido N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE MANAS

3.0	еомсерто	FECHA MÁXIMA	FECHA DE ENTREGA	DIAS DE ATRASO
9.5	(A) DE LOS ENTREGABLES		W ON	
PENAUDADROR	Entregable N°01	9/19/2020	10/5/2020	16 días
MORA	Entregable Nº02	12/4/2020	12/9/2020	5 días
Op, MEL	Entregable №03	61291202	6/25/2021	0 dias
0	NA TO	OTAL SA		21 días

a. Penalidad por mora en la ejecución de la prestación

Penalidad diaria = 0.40 x Monto del contrato

Donde F tiene los siguientes Valores

plazos mayores a sesenta (60) días; F = 0.40.

Para bienes, servicios en general y consultorias: F = 0.25 0.32.

Para obras: F = 0.15 a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servições en general, consultorias y ejecución de obras: F = 0.40.

Para plazos mayores a sesenta (60) días:

Monto del contrato	\$	SI.	372,914.30
Plazo en días	=		45
Factor (F)	=		0.40
Penalidad diaria	=	SI.	2,071.75
Penalidad por Mora	=	SI.	43,506.67
Monto Max. de Penalidad	=	81.	37,291.43
		A!	07 004 40

INFORME DE LIQUIDACIÓN DE SERVICIO DE CONSIDERA DE LIQUIDACIÓN DEL LIQUIDACIÓN DE LIQUIDACIÓN DEL LIQ

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA





00020

	PERÚ Ministerk de Viven y Szneam 4 N RESUM	EN DE LIQUIDACIÓN DE O CUADRO RE	CONSULT	ORÍA DE I	VIAL INGENIERIA COMONICIO EXPEDIENTE
AR OF HEALTH OF	308/20 TECNIC	O CLIADRO RE	SUMEN		0002
W		CONCEPTO THE	MONTOS AUTORIZADO S (S/.)	MONTOS DEPOSITADOS (S/.)	DIREFENCIA A PAGAR (S/.)
		(A) DE LOS ENTREGABLES	Sentifical.		all
		Entegable N°01	0.00	0.00	0.00
1-1-2	A	Entregable N°02	0.00	0.00	0.00
	35.	Entregable N°03	316,029.07	0.00	316,029.07
C	19.1	TOTAL	316,029.07	ON 00.00	316,029.07
NAS	2 Est	(C) ADELANTOS OTORGADOS	.0	O PR	
KON.	AND DE	Concedidos	00.00	0.00	0.00
Charles of	No call	TOTAL ADELANTOS 6	0,00	0.00	0.00
ARPOSTIKATIVES OF	A 31.351.00 C C C C C C C C C C C C C C C C C C	(C)RETENCION DEL 10% FONDO DE GARANTIA	202 A 30.00	0.00	0.00
	D	(D) SALDO POR LIQUIDACION DE CONSULTORIA DE OBRA	0.00	0.00	\$ 0.00
	E	(E) TOTAL GENERAL (A+B+C+D)	316,029.07	0.00	316,029.07
	F	(PLMP.GREA LAS VENTAS 18%	56,885.23	0.00	56,885.23
	G 6	(G) COSTO CONTRATO (E+F)	372,914.30	0.00	372,914.30
	н .30.	(H) PENALIDADES		Nation 1	
	ON CHAM	Concepto	Multa por aplicar S/.	Molta pagada	Saldo por descontar S/.
	Penalic	lad por mora en Entregables	37,290,43	0.00	37,291.43
V V =	1081 1815	(I) SALDOS A CANCELAR (G-H)	19: 16		S/. 335,622.87
0	CHE	(G) COSTO CONTRATO (E+F) (H) PENALIDADES Concepto dad por mora en Entregables (I) SALDOS A CANCELAR (G-H) SALDO A FAVOR DEL SERVICIO CONSULTORIA POR ELABORACION EXPDTE. TECNICO	aplicar S/. 37,290 33		S/. 335,622.87

5) CONCLUSIONES

CLUSIONES PAR DE CONTROL DE LA Después de recibir la aprobación del Primer Entregable y Segundo Entregable in mediante documentos de conformidad, y de completar la entrega del Tercer entregable de fecha 25/06/2021, en pleno cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Contrato N°052-2020-VIVIENDA-000A-UE.001, procedemos liquidar el servicio de consultoría correspondible. INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 2364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURAS

Se liquida la consultoría por elaboración de Expediente Técnico de Obra realizado por el Consorcio Vial Ingeniería representado por el Sr. Junior Lino Mera Carrasco, por un monto que asciende a un total S/.335,622.87 (Trescientos treinta y cinco mil seiscientos veinte y dos con 87/100 nuevos soles).

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

PÁGINA 10 DE 10



Alogical of Standard Republication of the Continue of the Cont RIOS ROLL BAS WILLIAM REPRENTATION OF THE REPORT OF THE RE 0210812024 19:35:08 RM 021081202A 19:32:08 RM

THE SERVICIOS DE COMPENSATION DE

SERVICIOS DE LIQUIDAÇÃO DE SERVICIOS DE CONSULTORIA Alogical of 32.08 River Resemble Continues 02108/2024 19:32:08 RM

Dirección: Calle Los Manglares 120 Urb. Villarreal – Chiclayo – Lambayeque, Ph. Lambayeque, Ph

CION FINAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

TORACION DE EXPDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE OBRA DE RECONSTRUCCION Y REPABILITACION DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL

STRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

00018

ENTIDAD CONSULTOR FECHA

PAITA-PAITA-PIURA

MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEMIENTO

: CONSORCIO VIAL INGENIERIA

: NOVIEMBRE DEL 2023

OFERTADO (inc. IGV)

372,914.30

	CUADRO RESUI	THE RESERVE OF THE RE	MONTOS AP	DIDEFENCIA A DAGAD
	CONCEPTO	MONTOS AUTORIZADOS (S/.)	MONTOS DEPOSITADOS (SI.)	DIREFENCIA A PAGAR (S/.)
	(A) DE LOS ENTREGABLES		Olah	
	Entregable No1	0.00	0.00	0.00
A 0	Entregable Nº02	D.00	0.00	0.00
ANAS A DION 2024 AS	Euregable N°03	316,029.07	0.00	316,029.07
DE 1/2 OF	TOTAL	316,029.07	0.00	316,029.0
0/00	(C) ADELANTOS OTORGADOS	13. 19		
O BOW	Concedidos	0.00	0.00	0.00
	Concedidos TOTAL ADELANTOS	0.00 0.00	0,00	0.00
C	(C)RETENCION DEL 10% FONDO DE GARANTIA	0.00	0.000	0.00
D D	(D) SALDO POR LIQUIDACION DE CONSULTORIA DE O	0.00	0.00	0.00
E III	(E) TOTAL GENERAL (A+B+C+D)	316,029.07	0.00	316,029.07
F F	(F)MP.GELA LAS VENTAS 18%	56,885.23	0,00	56,885.23
G 9	(G) COSTO CONTRATO (E+F)	372,947.30	0.00	372,914.30
H 02A	(H) PENALIDADES	.00 A		
ALC OF	Concepto	Multa for applied S/.	Multa pagada S/.	Saldo por descontar S/.
ON DE PE	enalidad por mora en Entregables	37,291.43	0.00	37,291.4
	(I) SALDOS A CANCELAR (G-H)	ES la		S/. 335,622.87
~	SALDO A FAVOR DEL SERVICIO CONSULTORIA BOR EL	ABORACION EXPDTE.	TECNICO	S/. 335,622.87
	NOTA: SIGNO (-) NEGATIVO A CARGO DEL SERVICIO DE NOTA: SIGNO (+) POSITIVO A FAVOR DEL SERVICIO DE O	CONSULTORIA CONSULTORIA	TECNICO ACIA RECOGNICA NA CONTRACTOR DE CON	
	CO RAIN SHEET ON		OFAITHE	
. 0	34.0 Met	A O : 35:08 PM F B BC	CIRCLE	
24	SAM	6.00 PX	F '	
OBIZIERA		10.32. Which		
ON THE WAY	-021	* ENT		
V	108/2° 4	AR		
	2010			5

ORIONA 19:32:08 RIM HER HAR WINDER OR INTERNAL OR INTE

ONOS 1202 A CENTRICIPETE RESIDENTE ON MANAGEMENT RESIDENTE PROPERTY OF THE PRO

UNITRATO

OBICACIÓN 10 PEHABOR

ENTIDAD CONSULTA

ECH ION FINAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA BORACION DE EXPDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE OBRA DE RECONSTRUCCION Y EHABILITACION DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA 00017 : PAITA-PAITA-PIURA : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEMIENTO : CONSORCIO VIAL INGENIERIA : NOVIEMBRE DEL 2023 PRESUPUESTO 372,914.30 OFERTADO (Inc. IGV) **PENALIDADES** DIAS DE CONCEPTO FECHA DE ENTREGA **FECHA MÁXIMA** ATRASO A DE LOS ENTREGABLES 9/19/2020 10/5/2020 16 días Entregable Nº01 PENALIDAD POR 92/4/2020 hregable N°02 12/9/2020 5 días Entregable Nº03 6/25/2021 0 dias 21 días SI 372,914,30 Penalidad por mora en la ejecución de la prestación: Monto del contrato 45 Plazo en días en general, consultorias y ejecución de obras: F = 0.40.

rara plazos mayores a sesenta (60) días:

Para prenes, servicios en general y consultorias: F = 0.25.

Para obras: F = 0.15 x Monto del contrato Penalidad diaria = 0.40 Factor (F) 2,071.75 Penalidad diaria S/ Donde F tiene los siguientes valores: Monto Penalidad

Monto Penalidad

Monto Penalidad 43,506.67 a) Para plazos menores o muales a sesenta (60) días, para bienes, Penalidad por Mor Monto Max de Penalidad = S/. 37,291.43 S/. 37,291.43 PAIDE VIE BASHING HER ER HAR WAR BANG OF THE BASHING HER BASHING HER BASHING HER BASHING HER BASHING HER BASHING HER BANG HER BAN Alogical Bashing of the Bashing of t ONOS 2024 December of the state ONOSINA IN THE RESTRICTION OF THE PROPERTY OF BI202A A S. WHICHER ER BURER OF THE RIVER OF 101041202A 10:35:00 RM

CONSORCIO VIAL INGENIERIA

LINGENIERIA

LINGENIERIA

LINGENIERIA

CONSORCIO VIAL INGENIERIA

LINGENIERIA

RECONSTRUCCIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE

RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS

TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA

CONSORCIO VIAL INGENIERIA

CONSORCIO VIA 10:35:06 PM 00016 VIAL INGENIERIA AUSINIANAS HILLIFE A SHILLIFE A HARIMAR OBJITANAS RIVER VER ASSAMERE REPRENTATION OF THE REPORT OF THE REPOR 02108/2024 19:32:08 RM 02/08/2024 19:32:08 RM AUSILVIE ASMIGNER EREBRIAR OF THE ASMIGNER OF Alder Off State of State of the 021081202A 19:32:08 RM ANEXOS DO RENT AUSINIANAS MUCHEREBRASIANAS AUGHZOZA 19:32:UZ KMU KEZ KEBKUAKROBIKANAS 02/08/2024 19:32:08 RM 02/08/2024 19:32:08 RM Dirección: Calle Los Manglares 120 Urb. Villarreal – Chiclayo – Lambayeque; ille Los Manglares 120 Urb. Villarreal – Chiclayo – Los Manglares 120 Urb. Villarreal –

10:35:08 RM INGENIERA

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365, 1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA 00015 VIAL INGENIERIA Alder of Samuer Extra Character of the Control of t AIDSI DIE AAS WILLER ER ER BURER DE WAR 021081202A 19:32:08 RM 021081202A 19:32:08 RIM CONSULTORIA OF THE REPORT OF THE PROPERTY OF T AUSILVIE ASMUCERER ESTANDAR OF THE AND STANDARD OF THE AND STANDARD OF THE ASTANDARD OF THE Alogical of 32.08 km and a supplied of the sup 021081202A 10:32:08 RM 021081202A 19:32:08 RIM Dirección: Calle Los Manglares 120 Urb. Villarreal – Chiclayo – Lambayeque Email: malarcon@grupoalarcon.pe
Cel: 958 451 752

Secretaria General

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

CONTRATO N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL Nº 001-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001

"ELABORAÇIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCION Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIALEN LOS TRAMOS 1-364, 1-365,

1369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA

Conste por el presente documento, la contratación de la "ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LÓS TRAMOS 1-364, 1-365,1-369 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIÙRA", que celebra de una parte EL MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, con RUC Nº 20504743307, con domicilio legal en Av. República de Panamá N° 3650, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por el Director de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial señor Javier Joel Díaz Carrillo identificado con DNI Nº 40108181, designado mediante Resolución Ministerial Nº 180-2020 -VIVIENDA, en adelante LA ENTIDAD; y de otra parte, el CONSORCIO VIAL INGENIERIA, conformado por CONSTRUCCIONES ALARDI S.A.C con RUC Nº 20488147600 DIEGO ANTONIO UGAZ MEDINA con RUC Nº 10166550373; JULIO CESAR QUIROZ AYASTA con RUC N° 0267226933 y COORPORACIÓN ZAPATA INGENIEROS SAC con RUC N° 20600835638, designando como representante común al señor Junior Lino Mera Carrasco, identificado con DNI Nº 46433053 y con domicilio comun en Alv. Caminos del Inca Nº 390, Dpto 603, Urb. Chacarilla del Estanque, distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima, según Adenda Nº 01 al Contrato de Consorcio de fecha 29 de agosto de 2020, en adelante EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLAUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 17 de agosto de 2020 el comité de setección adjudicó la buena pro del PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL Nº 001-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 para la contratación de la ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365,1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA PAITA - PIURA, a EL CONSORCIO VIAL INGENIERIA, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la contratación de la "ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE RECONSTRUCCIÓN Y REMABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-364, 1-365,1-369 Y 1-372 DEL DISTRITO DE PAITA - PAITA - PIURA".

CLAUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUALO

El monto total del presente contrato asciende a S/12,430,476.70 (Doce Millones Cuatrocientos Treinta Mil Cuatrocientos Setenta y Seis con 70/100 Soles) que incluye todos los impuestos de Ley.

El monto total se compone de la siguiente forma: S/372,914.30 (Trescientos Setenta y Dos Mil Novecientos Catorce con 30/100 Soles) por la elaboración de expediente técnico y S/12,057,562.40 (Doce Millones Cincuenta y Siete Mil Quinientos Sesenta y Dos con 40/100 Soles) por la ejecución de obra.







experesenta y a senta y a

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

Este monto comprende el costo de la elaboración del expediente técnico y de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato

CLAUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se chiga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en Soles siguiente maneras

Para la Elaboración del Expediente Técnico, será pago único, a la presentación del tercer entregable, conforme a lo previsto en los términos de referencia contenidos en las bases.

Para la Ejecución de la Obra, el pago será a través de valorizaciones quincenales. conforme a los previsto en los términos de referencia contenidos en las bases.

Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de quince (15) días calendario, computados desde el dia siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 83 del Reglamento y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de ciento noventa y cinco (195) días calendario, el mismo que comprende dos etapas según el siguiente detalle:

El plazo de elaboración del expediente técnico es de cuarenta y cinco (45) días calendarios como máximo prazo que se computa a partir del día siguiente de la entrega de terreno.

INFORMES	TIEMPO
ENTREGABLE Nº01	A los 15 días calendario, contados desde el día siguiente de entregado el terreno.
ENTREGABLE N°02	A los 15 días calendario de aprobado el entregable N°01
ENTREGABLE Nº03	A los 15 días calendario de aprobado el entregable N°02

b) El plazo de la ejecución de la obra es de ciento cincuenta (150) días calendario como máximo, que se computará a partir del día siguiente que LA ENTIDAD cumpla las siguientes condiciones:

- Que LA ENTIDAD notifique al contratista quien es el inspector y/o supervisor de obra, según corresponda;
- Que LA ENTIDAD haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecutarán las obras, según corresponda;
- Que la ENTIDAD haya comunicado la aprobación del Expediente Técnico de Obra.
- Que LA ENTIDAD haya otorgado al contratista el adelanto directo, o se haya constituido el fideicomiso.





Secretaria General

Oficina General d Administración Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

Las condiciones a que se refieren los literales precedentes, deben ser cumplidas dentro de los quince (15) días contados a partir del día siguiente de la notificación de la aprobación del expediente técnico. En caso no se haya solicitado la entrega del adelanto directo, el plazo se inicia con el cumplimiento de las demás condiciones.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA presentó declaración jurada de presentación de garantía como obligación contractual, en la cual se compromete a entregar la garantía de fiel cumplimiento, en un plazo no mayor a cinco (5) días hábiles, contados desde la suscripción del contrato; en caso de incumplimiento el contrato queda resuelto de pleno derecho.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTIAS POR FALTA DE RENOVACIÓN LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantias cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto por el artículo 61 del Reglamento.

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

LA ENTIDAD otorgará un (01) adelanto directo por el 10% del monto de ejecución de obra que resulte de la ejaporación del expediente técnico.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el adelanto, dentro de los ocho (8) días calendario siguientes de la comunicación de aprobación del expediente técnico, adjuntando a su solicitad la garantía por adelantos y el comprobante de pago correspondiente o se haya constituido el fideicomiso.

LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días, contados a partir del día siguiente de recibida la solicitad del contratista. Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales o insumos del 20% del monto de ejecución de obra que resulte de la elaboración del expediente técnico, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por EL CONTRATISTA.

EL CONTRATISTA deberá solicitar el adelanto de materiales a los quince (15) días siguientes de haber dado inicio a la ejecución de la obra, LA ENTIDAD otorgará el adelanto de materiales a los diez (10) días contados a partir del día siguiente de haberse recibido la soliditudo que cumpla con los requisitos de admisibilidad.

Para dicho efecto, el contratista deberá entregar la gatantía por adelantos de materiales o insumos mediante carta fianza por un monto iguado mayor al solicitado (a nombre del MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION SANEAMIENTO) y el comprobante de pago correspondiente.

No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

Para el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos debe tenerse en cuenta lo dispuesto en el Decreto Supremo N°011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.







ampliance of the state of the s

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

ÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

Conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DECIMO TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIEGOS DEL CONTRATO DE OBRA De conformidad con lo descrito en el literal g del ítem 2.3.1 de los Términos de Referencia, el contratista al elaborar el expediente técnico deberá presentar la gestión de riesgos en la planificación de la ejecución de obras de acuerdo a la Directiva Nº 012-2017-OSCE/CD que estipula que al elaborar el expediente técnico se debe incluir un enfoque integral de gestión de los resgos previsibles de ocurrir durante la ejecución de la obra, teniendo en cuenta las características particulares de la obra y las condiciones del lugar de su ejecución.

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 del TUO de la LCE de Contrataciones del Estado y 173 del RLCE.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA por la elaboración del expediente técnico es de tres (3) años, contados después de la conformidad de la obra otorgada pôp LA ENTIDAD.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA pobla ejecución de la obra es de siete (2) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra otorgada por LA ENTIDAD.

CLAUSULA DÉCIMO QUINTA: PENALIDADES

SEL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente formula.

0.10 x Monto F x Plazo en dias

Donde:

= 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

62 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días

Tanto el monto como el plazo se refieren, según carresponda, al contrato o ítem que debió ejecutarse.

Se considera justificado el retraso, cuando El CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. Esta calificación del retraso como justificado no da lugar al pago de gastos generales de ningún tipo, conforme el artículo 62 del Reglamento.





Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

OTRAS PENALIDADES EN LA ETAPA DE ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

		OEH.	PENALIDADES	
	N°	SUPUESTOS DE APEICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
WHE COMUN	1 0/8	Inasistancia de personal especialista a cada reunión de trabajo convocados por la Entidad.	0,05% del Monto de elaboración de Expediente Técnico especificado en el contrato vigente por cada inasistencia.	Según informa del ÁREA USUARIA.
08/20	1200	Personal propuesto laborando simultáneamente en dos contratos con el MVCS.	1.5% del Monto de elaboración de Expediente Técnico especificado en el contrato digente.	Según informe del ÁREA USUARIA.
8	3	En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con la experiencia y calificaciones requeridas.	UNA UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA por cada dia de ausencia del personal.	Según informe del ÁREA USUARIA.
S ONGENOR	4	Por no presentar los entregables y/o levantamiento de observaciones dentro del plazo establecido	0.5 UIT por cada día de retraso en la presentación del entregable	Según informe del ÁREA USUÁRIA.
108/20	5	Por el cambio de cada profesional ofertado	1 UIT por cada cambio de profesional aceptado	Según informe del ÁREA USUARIA.

OTRAS PENALIDADES EN LA ETAPA DE EJECUCIÓN DE OBRA

En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el gersonal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del Personal por no cumplir con las Experiencias y calificaciones del profesional a ser reemplazado. Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al supervisor de obra impidiéndole anotar las ocurrencias. Inasistencia de personal especialista a reuniones de trabajo convocados por la Entidad. Personal propuesto laborando simultáneamente en dos contratos Personal propuesto laborando simultáneamente en dos contratos			ENALIDADES	
contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del Personal por no cumplir con las Experiencias y calificaciones del profesional a ser reemplazado. Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al supervisor de obra, impidiéndole anotar las ocurrencias. Inasistencia de personal especialista a reuniones de trabajo convocados por la Entidad. Cinco por mil 6/1000 del monto de supervisor de obra. Cinco por mil 6/1000 del monto de supervisor de obra. Según informe de significación del periodo para cada día de dicho impedimento. O 06% del monto de obra resultante del expediente técnico, por inasistencia, por PERSONAL ESPECIALISTA y por cada reunión. Personal propuesto laborando de ciguitán appropriate en de contratista o su personal en obra.	N°	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	All
2 Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al supervisor de obra, impidiéndole anotar las ocurrencias. Inasistencia de personal especialista a reuniones de trabajo convocados por la Entidad. 3 Personal propuesto laborando eigusténagarente en des contrates. Personal propuesto laborando eigusténagarente en des contrates el circultón para cada dia de dicho impedimento. Según informe de supervisor de obra. Según informe de supervisor de obra. Según informe de supervisor de obra. Según informe de propuesto de obra.	1,0	contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no fiaya aprobado la sustitución del Personal por no cumplir con las Experiencias y calificaciones	de ausencia de cada personal en obra.	supervisor de obra.
a reuniones de trabajo convocados por la Entidad. 3 ejecución de obra resultante del expediente técnico, por inasistencia, por PERSONAL ESPECIALISTA y por cada reunión. Personal propuesto laborando circultón por popuesto laborando ejecución de obra del circultón de obra del significante de contratos ejecución de obra del superiorio de obra del significante de contratos ejecución de obra del superiorio del super	2	permite el acceso al cuaderno de obra al supervisor de obra,	monto de la valorización del periodo para cada dia	Segun informe de
simultáneamente en des contratos cioqueión de obra Supervisor	3	a reuniones de trabajo convocados	ejecución de obra resultante del expediente técnico, por inasistencia, por PERSONAL ESPECIALISTA y por	Según informe del ÁREA USUARIA.
	4	simultángamente en des contratos	cioqueión do obra	Cupantitor

WELFELD CHAIR de Vivienda, Construcción

Secretaria General

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

	OTRAS I	PENALIDADES	
N°	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
	DO SHIME		proyecto en más de un contrato.
5	Ausencia del personal propuesto en campo	0.5% del monto de ejecución de obra resultante del expediente técnico.	Informe del Supervisor los sustentos Correspondientes
A6	Por incumplimiento en medidas de seguridad	Una penalidad de 0.5% del monto de ejecución de obra resultante del expediente técnico:	Segun informe de supervisor de obra.
ST.	Por el cambio de cada profesional ofertado	1 UIT por cada cambia de profesional aceptado	Según informe de ÁREA USUARIA.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad pormora del monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 63.1 del artículo 63 del Reglamento. De darse el caso LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el numeral 63,2 del artículo 68 del Reglamento.

CLÁUSULA DÉCIMO SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y pericicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, 🎾 apoderados, representantes legales, funcionarios, as esores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del RLCE, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, El CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas a las que se refiere el artículo 7 del RLCE.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para







Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

evitar los referidos actos o prácticas.

CLÁUSULA DECIMO NOVENA: DECLARACIÓN JURADA DE ACUERDO AL ARTÍCULO 56 DEL REGLAMENTO

EL CONTRATISTA, para el nicio de las prestaciones contractuales, presenta una declaración jurada manifestando:

- a) Si sus representantes legales, accionistas, gerentes, directores y emismo contratista, tienen sentencia condenatoria, consentida o ejecutoriada, o sanción administrativa por la comisión de delitos contra la Administración Pública o infraeción a las normas sobre contrataciones públicas, y;
- b) Si a la fecha de suscripción del contrato, cuenta con algún proceso penal o procedimiento administrativo sancionador en trómito. procedimiento administrativo sancionador en trámite, por la comisión de delitos e infracciones.

De verificarse la falsedad de la información consignada en la referida declaración jurada, el contrato quedará resuelto de plezo derecho. el contrato quedará resuelto de pleno derecho

CLÁUSULA VIGESIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en el Reglamento, en el TUO de la LCE NSU Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSOLA VIGÉSIMA PRIMERA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se respelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad correspondiente.

El arbitraje será institucional y resuelto por el Tabunal Arbitral conformado por tres (3) árbitros. LA ENTIDAD propone las siguientes instituciones arbitrales: Cámara de Comercio y/o la Pontificia Universidad Catolica del Perú.

Facultativamente cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 97.1 del Reglamento sin perpuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pieden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatoro para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el articulo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMO SEGUNDA: FACULTO PUBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMO TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: Av. República de Panamá N° 3650, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima.







AR OF HER WAS

Secretaria General

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

Chacarilla del Estanque, distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de

Correo para notificación: juniormera@grupoalarcon.pe

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

as partes lo firm agosto de 2020. De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por triplicado en señal de conformidad en la ciudad de Lima al 31 de

CONSORCIO VIAL INGENIERIA

Junior Lino Mera Carrasco Representante Común

ERIA 12 JULY 19 52 JULY HOUR PARTIE A HORS WHILE A HORS CONSORCIO VIAL INGENIERIA

Javier Joel Diaz Carrillo

Director de la Oficina de Abastecimiento

JOEL Opia Carrillo

Director de la Pingia de Abastecimiento

y Contar Patrimonie

Construcción y saneamiento Alogical Die Bashing in Establisher Office in State of the Bashing in the Bashing

0810812024 10:35:08 RM

021081202A 10:35:08 RM

Alogic life Bashing in the Resident Res 08/08/2024 19:35:08 RM

BIZUZA SHINGHERER HOLING

"OINA 2024 19:32:08 RM

8

CONSORCIO VIAL INGENIERIA

LINGENIERIA

LING 00006 VIAL INGENIERIA CONJOSCO PA AUSILULA 181.52 MALINER HAR BIARROWN INC. RIVERLULA 19:32:18 KMU LIKER EN BRIDAR OF HEAVINGS 021081202A 19:32:08 RM 021081202A 19:32:08 RIM NFORMIDAD DEL SEGUNDO
ENTREGABLES

AL RESTRICTION DE LA COLONIA DE LA CO AND AND SAME AFRICATE A FOR THE AND A SAME AFTER A SAME A SA Alder O. 24 19:32: Us will refer to the Republic of the Republ 021081202A 19:32:08 RIM 021081202A 19:32:08 RM

Dirección: Calle Los Manglares 120 Urb. Villarreal – Chiclayo – Lambayeque Chiclayo – Lambayeque Cel: 958 451 752

Oficina General de Secretaria General Administración

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres" "Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

sidro, 14 de junio del 2021_

00005

CARTA N° 473-2021/VIVIENDA/OGA-OACP

Señores:

JUNIOR LINO MERA CARRASCO

Representante Común del Consorcio Vial Ingeniería

Av. Caminos del Inca 3390, Dpto. 603, Urb. Chacarilla del Estanque

Santiago de Soco

Referencia

: a) Memorándum N° 548-2021/VIVIENDAAMVU/PMIB

Comunico aprobación del Segundo Entregable de la la comunica a) Memorándum N° 548-2021/VIVIENDA MARIO DE LA COMUNICA DEL COMUNICA DE LA COMUNICA DE LA COMUNICA DE LA COMUNICA DEL COMUNICA DE LA COMUNICA DE LA COMUNICA DEL Es grato dirigirme a usted, en el marco del contrato N° 052-2020-VIVIENDA-QGA-UE.001, "Contrato de Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 de Odistrito de Paita - Paita - Piura", suscrito con fecha 31 @ agosto de 2020 con su representada; derivado del Procedimiento Especial de Contratación N° 01-2020-VIVENDA-OGA-UE-1.

Al respecto mediante los documentos de la referencia al y b), el Programa Mejoramiento Integral de Barrios en su calidad de área usuária de la contratación Phaló que luego de haber revisado la documentación presentada del Segundo Entregable correspondiente a la Elaboración de Expediente Técnico, este tiene la condición de Conforme.

En tal sentido, se le notifica copia de la referencia a) y b); iniciándose así, el plazo para la presentación del Tercer Entregable conforme a lo establecido en la Clausula Quinta del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA DE.001.

Atentamente, OR

FIRMA DIGITAL PIN TIME VIVIENDA

Firmado digitalmente por: ALVARADO PALACIOS 20504743307 hard Motivo: Soy el autor del documento Fecha: 2021/06/14 17:39:30-0500

Documento firmado digitalmente Willy Alejandro Alvarado Palacios Director de la Oficina de Abastecimiento

y Control Barimonial

WAP/jcp-ctg

PERÚ 2021



Av. República Panamá 3650, San Isidro - Lima 15047 - Perú

www.gob.pe/vivienda

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementa del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: https://sitrad.vivienda.gov.pe/yenifica, ingresando el tipo y número de documento: CARTA N° 0000473-2021/OGA/OACP y la siguiente clave: RH7AGU. 00000473-2021/OGA/OACP y la siguiente clave: RH7AGU.





00004 VIAL INGENIERA CONSORCO AIDARDIA OSANGAERER HARIARROMINAS RIVERLUZA 19:32:UZ KANI LIKER KARIAR OBITAR 021081202A 19:32:08 RM 021081202A 19:32:08 RIM RESOLUCIÓN DE CONTRATORO DE CO 021081202A 19:32:08 RIM 021081202A 19:32:08 RIM Dirección: Calle Los Manglares 120 Urb. Villarreal – Chiclayo – Lambayeque Email: malarcon@grupoalarcon.pe
Cel: 958 451 752

REALIME Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Administración

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

CARTA NOTARIAL Nº

00003

119011

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres" "Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

San (sidro, 14 de octubre del 2021

CARTA NOTARIAL

CARTA Nº 955-2021-VIVIENDA-QGA-OACP

JUNIOR LINO MERA CARRASCO

Representante Comun

CONSORCIO VIAL INGENIERIA

Av. Caminos del Inca Nº 390, Dpto. 603, urb. Chacarilla del Estanque Santiago de Surco Presente. S

Resolución de Forma Total del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001

a) Memorándum Nº 788-2021-VIVIENDANMVIJEMIB

b) Informe Técnico Nº 021-2021/VMVWPMIB/DEO

HT Nº 113883-2021

Me dirijo a usted, en relación al Contrato Nº 052 2020 VIENDA-OGA-UE.001, "Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-372 del distrito de Paita - Paita - Piura", suscrito con fecha 31 de agosto de 2020 con su representada, por el monto de S/ 12,430,476.70 (Doce Millones Cuatrocientos Treinta Mil Cuatrocientos Setenta y Seis con 70/100 Soles) derivado del Procedimiento de Contratación Especial Nº 001-2020-VIVIENDA-OGA-UE.00, conforme al siguiente detalle.



ESTE DOCUMENTO NO HA SIDO

REDINCTADO EN ESTA NOTARIA

CLAUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN plazo de ejecución del presente contrato es de ciento noventa Vicinco (195) días calendario, el mismo que comprende dos etapas según el siguiente detalle:

El plazo de elaboración del expediente técnico es de guarenta cinco (45) días calendarios como máximo, plazo que se computa a partir del día siguiente de la entrega de terreno.

INFORMES	VENPO
ENTREGABLE Nº01	Avos 15 dias calendario, entrados desta el dia siguiente de entregado el terreno
ENTREGABLE N'02	A los 15 días calendario de apliacada el entregable N'01
ENTREGABLE NOS	A los 15 días calendado de aprobado el entregable Nº02

Al respecto, mediante el documento de la referencia a), el Programa Mejoramiento Integral de Barrios [sobre la base de lo informado por el coordinador del proyecto de la unidad de estudios y obras] comunica que su Representada ha incumplido injustificadamente sus obligaciones contractuales, a pesar de haber sido requerido mediante Carta Nº 824-2021-VIVIENDA-OGAÇACP notificada el 01.09.2021, otorgándole un plazo de dos (02) días calendario, para que proceda con la subsanación de observaciones al Tercer Entregable - Entregable Final -Expediente Técnico Completo y Compatibilizado- según se detalla en las bases integradas, sección específica, capítulo III – Requerimiento, capítulo 2, numeral 2.3.3 bajo apercibimiento de resolver el el Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 do cual a la fecha las observaciones persisten y las subsanaciones parciales efectuadas por el contratista no cumplen con lo solicitado.



Asimismo, se señala que.



Av. República Panámá 3656, San Isidro - Lima 15047 - Perú Telf.: 211 7930 W W W . g Ob . per vivia - -

www.gob.pevivienda

NOTARIA ALBERTI AV. ARAMBURU 928 - SURQUILLO www.notanealberti.com T 222-2740 OCT. 2021

* Eld Char Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Secretaria General

Oficina General de

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

'Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres'

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y nombres
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

2.16 Considerando lo indicado en el numeral anterior, y estando acreditado el incumplimiento injustificado de obligaciones contractuales del contratista CONSORCIO VIAL INGENIERIA. Al no presentar el tercer entregable - Expediente Técnico Completo y Compatibilizado - según se detalla en las bases integradas, sección específica, capítulo III - Requerimiento, capitulo 2, numeral 23.3 -Entregable N° 03, se recomienda proceder a la Resolución del Contrato Suscrito".

2.19 Considerando que la modalidad de ejecución prevista en el Procedimiento de para la elaboración del expediente técnico; y la ejecución de la obra propiamento de la ejecución de la eje

> En tal sentido, corresponderia que la resolución del contrato se efectúe de manera total, al no existir un producto final - entregable 31 - con conformidad por parte de la Entidad.

En tal sentido, y de conformidad con lo establecido en la Cláusula Décimo Sexta del Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, en concordancia con el literal a) del numeral 63.2 del artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado mediante Decreto Supremo Nº 071-2018-PCM y sus modificatorias, se le comunica la decisión de RESOLVER DE FORMA TOTAL el Contrato Nº 052-2020-VIVIENDA-OGA-DE.001 para la ejecución de la "Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos 1-364, 1-365, 1-369 y 1-3/2 del distrito de Paita - Paita - Piura". ORIONAL OF SEIN RING HER BERNARD BEING HORING SEIN BERNARD WITH BERNAR

Atentamente,

MILLY A ALVARADO PALACIOS Director de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial Winisterio de Vivienda, Construcción y Sancember

BICENTENARIO PERÚ 2021

Av. República Panana 3650, San Isidro - Lima 15047 - Perú

W W W. g o b. p e vivienda

0810412024 10:32:08 RM JANUA LUE RASHMU HERESHAM AR OF HOUNAS CERTIFICO: QUE EL DIA DE MOY A LAS 16:54 HORAS EL ORIGINAL DE LA PRESENTE

CARTA NOTARIAL HA SIDO DILIGENCIADO A LA DIRECCION INDICADA EN EL REVERSO, NO SIENDO POSIBLE SI ENTREGA DEBIDO A QUE UNA PERSONA QUE NO SE IDENTIFICO NO PERMITIO EL ACCESO AL INTERIOR DEL LUGAR, MANIFESTANDO QUE EL DESTINADARIO VA NO DOMICILIA EN ESE LUGAR.

LIMA, 15 DE OCTUBRE DEL 2021. LIMAN DE OCTUBRE DEL 2021.

Firma el presente documento el Dr. Donato.
Hernán Carpio Vález en seemolezo del Renzo Alberti Ci Renzo Alberti Sierra, según licencia por el Colegio de Notados

WINDS WILL A SHAR SHAR BARREN BARREN SHAR BARREN BARREN SHAR BARREN SHAR BARREN SHAR BARREN SHAR BARREN SHAR BARREN BARREN SHAR BARREN BARRE

Palogist The Bashing of the Bashing 02/08/2024 19:32:02 RM ANDA 1202A 39:38:08 IRM ERER HARDINER OF THE RANGE OF THE

02/08/2024 10:32:08 RM

THE PASHALLINE BERNING 1010A1202A 19:38:08 RM

02/08/2024 19:32:08 RM

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo Programa Mejoramiento Integral de Barrios

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres" "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

INFORME LEGAL N° 32-2024/VMVU/PMIB/UAL

Para : Ing. CARLOS SANCHEZ OBREGON

Director Ejecutivo

Programa Mejoramiento Integral de Barrios

Asunto Liquidación del Contrato N° 52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001

eferencia a) Informe Técnico N° 05-2024/VMVU/PMIB/UEO-carguedas

b) Carta N°15-2024-2024-CIMV/RL

c) Nota de Elevación N°927-2024-VIVIENDA/OGA-OACP

d) Carta N°14-2024-CIMV/RL e) Carta N°12-2024-CVIMV/RL

f) Carta N°112-2024-VIVIENDA/OGA-OACP

g) Carta N°008-2023-CVIMV/RL

h) Acta de Constatación Notarial 04.11.2021 i) Carta N°955-2021-VIVIENDA-OGA-OACP

j) Contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001

HT 203343-2023

Fecha Lima, 29 de abril del 2024.

Por el presente me dirijo a usted, en relación al documento de la referencia, a fin de informarle lo siguiente:

I. BASE LEGAL

- 1.1. Decreto Legislativo N° 1354, Que Modifica la Ley N° 30556, ley que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del gobierno nacional frente a desastres y que dispone la creación de la autoridad Para la reconstrucción con cambios
- 1.2. Decreto Supremo N°071-2018-PCM que aprueba el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción y sus modificatorias.
- 1.3. TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, Reglamento y modificaciones.
- 1.4. Resolución Ministerial N° 007-2020-VIVIENDA, "Delegar las facultades y atribuciones que se detallan en el Anexo 1, el cual forma parte integrante de la presente Resolución Ministerial"
- 1.5. Manual de Operaciones del Programa Mejoramiento Integral de Barrios, aprobado mediante Resolución Ministerial N° 343-2023-VIVIENDA.

IN. ANTECEDENTES

INFORME LEGAL N°

- 2.1. Con fecha 31.08.2020, El Contratista Consorcio Vial Ingeniería y la Entidad firman el Contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 para la Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de la Rehabilitación de Infraestructura Vial en los tramos: 1-364; 1-365; 1-369; y 1-372, del distrito de Paita-Paita-Piura.
- 2.2. Con fecha 04.09.2020 se hace entrega del Terreno al Contratista Consorcio Vial Ingeniería.
- 2.3. Mediante Carta N° 824-2021-VIVIENDA/OGA-OACP de fecha 01.09.2021, la Entidad notifica al Consorcio Vial Ingeniería que ha incumplido con sus obligaciones contractuales al no presentar la subsanación de observaciones al tercer entregable,



-2024/VMVU/PMIB/UAL Página 1 de 8

Página 1 de 8

Viceministerio de Vivienda v Urbanismo Programa Mejoramiento Integral de Barrios

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres" "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

por To que otorga un plazo de dos (02) días calendario, contabilizados desde a fin de que levante las observaciones al Tercer Entregable del Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, bajo apercibimiento de resolver el contrato.

- 2.4. Mediante Carta N° 955-2021-VIVIENDA-OGA-OACP de fecha 14.10.2021, el MVCS resuelve de forma total el Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, por acumulación de penalidad del tipo mora.
- 2.5. Mediante Carta N° 008-2023-CVIMV/RL de fecha 27.12.2023, el Consorcio Vial Ingeniería presenta la Liquidación de Contrato N°052-2020-VIVIENDA-QGA-UE.001, para la "Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de la Rehabilitación de Infraestructura Vial en los tramos: 1-364; 1-365; 1-369; y 1-372, del distrito de Paita-Paita-Piura".
- 2.6. Mediante Carta 112-2024-VIVIENDA/OGA-OACP de fecha 25.01.2024, se comunica al contratista Consorcio Vial Ingeniería, las observaciones a la liquidación elaborada por el contratista, determinando la Entidad su propia liquidación.
- 2.7. Mediante Carta N° 12-2023-CVIMV/RL de fecha 18.03.2024, el Consorcio Vial Ingeniería acepta el saldo de la liquidación ascendente a S/. 50,191.43 (inc. IGV) a favor de la Entidad.
- 2.8. Mediante Carta N° 14-2023 CVIMV/RL de fecha 26.03.2024, el Consorcio Vial Ingeniería solicita la devolución de la carta fianza de fiel cumplimiento al cumplir con el saldo de la liquidación de la obra.
- 2.9. Mediante Carta N° 15-2023-CVIMV/RL de fecha 22.04.2024, el Consorcio Vial Ingeniería remite copia del depósito a favor del MVCS, por el monto equivalente al 10% del monto de contrato S/. 37,291.43 soles, según lo establecido en el artículo N°61 por la resolución del contrato por incumplimiento del contratista.
- 2.10. Mediante Informe Técnico N° 05-2024/VMVU/PMIB/UEO-carguedas, de fecha 23 de abril de 2024, la Unidad de Estudios y Obras, concluye que: "(...) se procedió con evaluar realizar los cálculos de liquidación de contrato N° 52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, correspondiente a la Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de Obra de Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial en los Tramos(...)", solicitando emitir informe legal, gestiones la emisión del acto resolutivo correspondiente que apruebe la Liquidación de Contrato.

III. ANÁLISIS

CON RESPECTO A LO SOLICITADO POR LA EMPRESA CONSORCIO VIAL INGENIERÍA.

- 3.1. En principio, es importante precisar que una vez perfeccionado el contrato, el contratista se compromete a ejecutar las prestaciones pactadas en favor de la Entidad, mientras que esta última se compromete a pagar al contratista la contraprestación acordada. En estos términos, el contrato se entenderá cumplido cuando ambas partes ejecuten sus prestaciones a satisfacción de sus respectivas contrapartes.
- 3.2. En esa línea, el artículo 63 del Reglamento de la PEC, establece el procedimiento de resolución de contrato, precisando lo siguiente:

(...) Artículo 63: Procedimiento y efectos de la resolución de contrato

63.1. En caso que la resolución sea por incumplimiento del contratista, en la liquidación se consignan y se hacen efectivas las penalidades que correspondan.



PUNCHE Perú

05/202A E

INFORME LEGAL N°



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres" "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín v Avacucho

La Entidad puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral anterior, en los casos en que el contratista:

- Incumpla injustificadamente obligaciones contractuales, legales reglamentarias a su cargo, pese a haber sido requerido para ello.
- b) Haya llegado à acumular el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, en la ejecución de la prestación a su cargo.
- c) Paralice o reduzca injustificadamente la ejecución de la prestación, pese a haber sido requerido para corregir tal situación.
- d) De verificarse la falsedad de la información consignada en la declaración jurada a la que hace referencia el numeral 56.4 del artículo 56 del presente Reglamento.
- 63.4 Si la parte perjudicada es la Entidad, se ejecutan las garantías que el contratista hubiera otorgado sin perjuicio de la indemnización por los mayores daños irrogados. Si la parte perjudicada es el contratista, la Entidad debe reconocerle la respectiva indemnización por los daños irrogados.
- 63.5 Cuando se resuelva un contrato y exista la necesidad urgente de culminar con la ejecución de las prestaciones derivadas de éste, sin perjuicio de que dicha resolución se encuentre sometida a alguno de los medios de solución de controversias, la Entidad puede contratar a alguno de los postores que participaron en el procedimiento de selección. Para estos efectos, la Entidad debe determinar el precio de dichas prestaciones, incluyendo todos los costos necesarios para su ejecución, debidamente sustentados.
- 3.3. Al respecto, cabe indicar que el artículo 68 del Reglamento de la PEC, establece que:

"(...) Artículo 68.- recepción y conformidad en bienes y servicios

La recepción y conformidad es responsabilidad del área usuaria. En el caso de bienes, la recepción es responsabilidad del área de almacén y la conformidad es responsabilidad de quien se indique en los documentos del procedimiento de selección. La conformidad requiere del informe del funcionario responsable del área usuaria, quien debe verificar, dependiendo de la naturaleza de la prestación, la calidad cantidad y cumplimiento de las condiciones contractuales, debiendo realizar las pruebas que fueran necesarias. Tratándose de órdenes de compra o de servicio, la conformidad puede consignarse en dicho documento.

La conformidad se emite en un plazo máximo de diez (10) días de producida la recepción, salvo en el caso de consultorías, donde la conformidad se emite en un plazo máximo de veinte (20) días.

De existir observaciones, la Entidad debe comunicarlas al contratista, <u>indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para</u> subsanar no menor de dos (2) ni mayor de diez (10) días, dependiendo de la complejidad.

Tratándose de consultorías y de contratos bajo modalidad mixta el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de veinte (20) días, dependiendo de la complejidad. Si pese al plazo otorgado, el contratista no cumpliese a cabalidad con la subsanación, la Entidad puede resolver el contrato, sin periuicio de aplicar las penalidades que correspondan, desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los bienes, servicios en general y/o consultorías manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso la Entidad no efectúa la recepción o no



Página 3 de 8

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo Programa Mejoramiento Integral de Barrios

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres" "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

otorga la conformidad, según corresponda, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose las penalidades respectivas".

- 3.4. Asimismo, el segundo párrafo del artículo 61 del Reglamento de la PEC, establece que:
 - "(...) 61.2 Las garantías se ejecutan en los siguientes supuestos:
 - a) Cuando el contratista no la hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento. Una vez que se cuente con la conformidad de la recepción de la prestación o haya quedado consentida la liquidación, según corresponda, y siempre que no existan deudas a cargo del contratista o de haber saldo a favor, se le devuelve el monto ejecutado sin dar lugar al pago de intereses. Tratándose de las garantías por adelantos, no corresponde devolución alguna por el adelanto pendiente de amortización.
 - b) La garantía de fiel cumplimiento se ejecuta, en su totalidad, cuando la resolución por la cual la Entidad resuelve el contrato por causa imputable al contratista haya quedado consentida o cuando por laudo arbitral se declare procedente la decisión de resolver el contrato.

En estos supuestos, el monto de la garantía corresponde integramente a la Entidad, independientemente de la cuantificación del daño efectivamente irrogado.

- c) Igualmente, <u>la garantia de fiel cumplimiento se ejecuta cuando</u> transcurridos tres (3) días hábiles de haber sido requerido por la Entidad, el contratista <u>no hubiera cumplido con pagar el saldo a su cargo</u> establecido en el acta de conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista, en el caso de bienes, servicios en general y consultorías en general, <u>o en la liquidación final del contrato, en el caso de consultoría de obras y ejecución de obras</u>. Esta ejecución es solicitada por un monto equivalente al citado saldo a cargo del contratista.
- d) La garantia por adeiantos se ejecuta cuando resueito o deciarado nuio el contrato exista riesgo sustentado de imposibilidad de amortización o pago, aun cuando este evento haya sido sometido a un medio de solución de controversias".
- 3.5. Ahora, el primer párrafo del artículo 69 del Reglamento de la PEC, señala que
 - "(...) Artículo 69: Liquidación de Contrato de Consultoría de Obra:

El contratista presenta a la Entidad la liquidación del contrato de consultoría de obra, dentro de los quince (15) días siguientes de haberse otorgado la conformidad de la última prestación o de haberse consentido la resolución del contrato. La Entidad debe pronunciarse respecto de dicha liquidación y notificar su pronunciamiento dentro de los treinta (30) días siguientes de recibida; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación presentada por el contratista.

Si la Entidad observa la liquidación presentada por el contratista, éste debe pronunciarse y notificar su pronunciamiento por escrito en el plazo de cinco (5) días de haber recibido la observación; de no hacerlo, se tiene por consentida la liquidación con las observaciones formuladas por la Entidad.

Cuando el contratista no presente la liquidación en el plazo indicado, la Entidad debe efectuarla y notificarla dentro de los quince (15) días siguientes, a costo del contratista; si este no se pronuncia dentro de los cinco (5) días de notificado, dicha liquidación queda consentida".

3.6. Ahora bien, del análisis del Informe Técnico N° 05-2024/VMVU/PMIB/UEO-carguedas, se colige las siguientes acciones en el presente caso:

BICENTENARIO DEL PERÚ 2021 - 2024

INFORME LEGAL N°

-2024/VMVU/PMIB/UAL Página 4 de 8

Página 4 de 8

Perú

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín
y Ayacucho"

Acciones de la entidad:

, A ROMINA

ROMINA

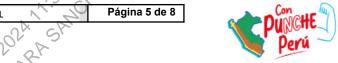
- 1. Mediante Carta N° 824-2021-VIVIENDA/OGA-OACP de fecha <u>01.09.2021</u>, la Entidad notifica al Consorcio Vial Ingeniería que ha incumplido con sus obligaciones contractuales al no presentar la subsanación de observaciones al tercer entregable, por lo que otorga un plazo de dos (02) días calendario, contabilizados desde a fin de que levante las observaciones al <u>Tercer Entregable del Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001</u>, bajo apercibimiento de resolver el contrato. (De este modo, se determina el incumplimiento a las obligaciones del contratista, dándosele un plazo adicional para levantar las observaciones).
- Mediante Carta N° 955-2021-VIVIENDA-OGA-OACP de fecha 14.10.2021, el MVCS resuelve de forma total el Contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, por acumulación de penalidad del tipo mora. (en vista del incumplimiento la entidad opto por determinar la resolución total del contrato por incumplimiento de obligaciones contractuales).
- 3. Mediante carta 112-2024-VIVIENDA/OGA-OACP de fecha 25.01.2024, se comunica al contratista Consorcio Vial Ingeniería, las observaciones a la liquidación elaborada por el contratista, determinando la Entidad su propia liquidación:

7.3	LIQUIDACION F	INAL DE CONTRAT	ro.	
OBRA: "ELABO	DRACION DE EXPEDIENTE TECNICO Y E	JECUCION DE OBRA DE RECO	NSTRUCCION VREHA	BILITACION
DE INFRAE	STRUCTURA VIAL EN LOS TRAMOS 1-3			
- [0	1 /1	
	sin IGV con IGV		1	
Expediente tecni co	316,029.07 372,914.30	(:)	L/V	
Ejecucion de obra	10,534,302.29 12,430,476.70	0,0	\mathcal{N}	
mon to con trato	12,803,391.00		<u> </u>	
OBRA: "ELABGE DE INFRAE Expediente tecnico Ejecucion de obra monto com 200 1. Contrato Princij	pal	Aprobado S/.	Pagado S/.	Saldo S/.
Contraction Contraction		- De - Di	7/2/02/20	
	1.1 MONTO DEL EXPEDIENTE TECNICO * Entregable N*01	2000 5	0.00	
	Entregable N°02	000	0.00	
	Entregable N°03	0000	0.00	
	1.2 MONTO DE ELEGUICION DE OBRA	0	0.00	
	Sub Total Nro.01	0.00	0.00	0.00
	J01	13		
2. Reintegros	2.1 Reintegra, de expediente tecnico	0.00	0.00	0.00
	Sub ToleTNro. 02	0.00	0.00	0.00
		2		7
3. Adelanto Direct				-//
all.	3 fOtorgado	0.00	0.00	-15
01, 0	Sub Total Nro.03	0.00	0.00	10.00
6	zaparonzia da zona nonzada			0/2 11
4. Retencion del 1	0% fonde de garantia			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
LUV	4.1 descuento	0.00	0.00	0.00
			. >	
5. Saldo por liquio		0.00	1000	0.00
	5.1 Saldo	0.00	10.00	0.00
1		0.00	V	
6. Total General (1	1+2+3+4+0)	0.00	0.00	0.00
	with the second		/	274.74.2
7. IGV 18%		0.00	0.00	0.00
			A	
8. COSTO CONTRA	(10 (8+7)	0.00	0.00	0.00
9. PENALIDADES		1. 4		
S. PENALIDADES	0.1 December of the second	and a	0.00	37 291 43
	9.1 Penalidad por mora	Car Marian		Under the Committee
	9.2 Otras penalidades	12/900.00	0.00	12,900.00
4. Retencion del 1 5. Saldo por liquio 6. Total General (1 7. IGV 18% 8. COSTO CONTRA 9. PENALIDADES	sub total N*09	50,191.43	0.00	50,191.43
10. Saldo a cancel	ar .	5), 54,		-50,191,43
TO COME O A CANCEL	-16	2 14		20,101.40
11. Resumen		17		i
201000000000000000000000000000000000000	Saido a favor del Contralista		0.00	
	IGV	~ V	0.00	

Según el Informe Técnico de la Unidad de Estudios y Obras, señala que la elaboración de la Liquidación del Contrato N°052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, fue considerando lo siguiente:



INFORME LEGAL N° -2024/VMVU/PMIB/UAL Página 5 de 8



Mejoramiento Integral

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres" Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín v Avacucho

> Componente N°01.- Elaboración del expediente técnico El pago es único y se efectúa después de la conformidad del Entregable N°03, el contratista cuenta con la conformidad del Entregable N° 01 y 02, sin embargo, el Entregable N° 03 no obtuvo conformidad.

> Componente N°02.- Ejecución de obra El Contratista no concluyó con el componente N° 01, por lo que no se activa en el presente componente.

N° liquidación tanto. Final contrato 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, estableció un saldo a favor a la Entidad de s/ 50,191.43 soles.

cciones del Contratista:

- Mediante Carta N° 008-2023-CVIMV/RL de fecha 27.12.2023, el Consorcio Vial Ingeniería presenta Liquidación la 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE 001, para la "Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de la Rehabilitación de Infraestructura Vial en los tramos: 1-364; 1-365; 1-369; y 1-372, del distrito de Paita-Paita-Piura".
- 5. Mediante Carta N° 012-2023-CVIMV/RL de fecha 18.03.2024, el Consorcio Vial Ingeniería acepta el saldo de la liquidación ascendente a S/. 50 191.43 (inc. IGV) a favor de la Entidad.
- 6. Mediante Carta N° 014-2023-CVIMV/RL de fecha 26.03.2024, el contratista CONSORCIO VIAL INGENIERÍA adjuntó la constancia de depósito por concepto de liquidación del contrato N° 052-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001 por el monto ascendente a S/. 50,191.93 soles.
- Sobre el particular, según refiere en su informe la Unidad de Estudios y Obras. El contratista CONSORCIO VIAL INGENIERÍA ha efectuado un depósito a favor de la concepto de monto de liquidación del contrato 052-2020-VIVIENDA-QGA-UE.001, por el monto ascendente a S/. 50,191.43 soles (inc. IGV).

En consecuencia, en el presente caso, nos encontramos ante un contrato resuelto por parte de la entidad, el cual no fue sometido a controversia, quedando consentido, y de igual manera, el cálculo de liquidación establecida por la entidad, esto es s/. 50,191.43, procediendo el contratista con el depósito correspondiente en favor de la entidad, cumpliéndose de este modo, los presupuestos establecidos en el artículo 61, 63, 68 y 69 del D.S. N° 071-2018-PCM y sus modificatorias.

CON RELACIÓN AL INCUMPLIMIENTO DE LAS GESTIONES ADMINISTRATIVAS **ESTABLECIDAS EN LA NORMA**

3.7. El artículo 2 de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado refiere que las contrataciones del Estado se desarrollan con fundamento, entre otros, a los principios de "f) Eficacia y Eficiencia. El proceso de contratación y las decisiones que se adopten en su ejecución deben orientarse al cumplimiento de los fines, metas y objetivos de la Entidad, priorizando estos sobre la realización de formalidades no esenciales, garantizando la efectiva y oportuna satisfacción de los fines públicos para que tengan una repercusión positiva en las condiciones de vida de las personas, así como del



Viceministerio de Vivienda v Urbanismo Programa Mejoramiento Integral de Barrios

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres" "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

interés público, bajo condiciones de calidad y con el mejor uso de los recursos públicos".

En esa línea, siendo que el contrato fue resuelto en el ejercicio octubre del 2021, se advierte la inobservancia de lo establecido en el tercer párrafo del artículo 69 del Reglamento, toda vez que, en caso el contratista no presentara su liquidación, la Entidad debió efectuar y notificar dentro de los quince (15) días siguientes, a costo del contratista; si este no se pronuncia dentro de los cinco (5) días de notificado, dicha liquidación quedará consentida, debiendo la entidad haber procedido con el cálculo de la liquidación de forma oportuna en el referido ejercicio 2021.

En tal sentido, siendo que la liquidación no se realizó en su oportunidad, pese a que la norma así lo establece, sino recién en el presente ejercicio 2024, con saldo a favor de la entidad, esto no enerve que la entidad disponga el deslinde de responsabilidad por omisión en el ejercicio de las funciones que le asisten al administrador del contrato y/o responsable del seguimiento de la ejecución del referido contrato.

CON RELACIÓN A LAS COMPETENCIAS PARA APROBACIÓN DE LIQUIDACIÓN

- 3.8. En relación a este punto, cabe advertir que mediante Resolución Ministerial N° 007-2020-VIVIENDA, se aprobó la Delegación de Facultades y Atribuciones otorgadas a la Dirección del Programa Mejoramiento Integral de Barrios, para emitir pronunciamiento, observando, modificando y/o aprobando la liquidación final de contratos de ejecución y consultoría de obra, así como elaborar y aprobar liquidaciones técnicas y financieras de los proyectos de inversión.
- 3.9. Asimismo, se debe precisar que, el cálculo de los importes correspondientes a la liquidación del contrato de ejecución de obra, es un aspecto técnico de competencia y responsabilidad exclusiva de la Unidad de Estudios y Obras, como Unidad responsable de la ejecución de proyectos, y de otorgar conformidades a la liquidación de obra, conforme lo establece el artículo 21° del Manual de Operaciones de la Entidad, aprobado con la Resolución Ministerial N° 343-2023-VIVIENDA, situación que debe hacerse mención en el acto resolutivo.

En tal sentido, habiéndose analizado el aspecto normativo se emite opinión favorable sobre la Liquidación Final del Contrato 52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, practicada por la Entidad, por el monto de \$1.50,191.43 (Cincuenta Mil Ciento Noventa y Uno con 43/100 soles), toda vez que se habrían cumplido con los presupuestos establecidos en el artículo 61, 63, 68 y 69 del Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y sus modificatorias, y que han sido desarrollado en el presente informe legal. No obstante, cabe indicar el cálculo de los importes correspondientes a la liquidación del contrato de ejecución de obra, es un aspecto técnico de competencia y responsabilidad exclusiva de la Unidad de Estudios y Obras, como Unidad responsable de la ejecución de proyectos, y de otorgar conformidades a la liquidación de obra, conforme lo establece el artículo 21° del Manual de Operaciones de la Entidad, aprobado con la Resolución Ministerial N° 343-2023-VIVIENDA.

IV. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

4.1 Habiéndose analizado el aspecto normativo <u>se emite opinión favorable</u> sobre la Liquidación Final del Contrato de Consultoría de Obra por el monto de S/ 50,191.43 (Cincuenta Mil Ciento Noventa y Uno con 43/100 soles), toda vez que se habrían cumplido con los presupuestos establecidos en el artículo 61, 63, 68 y 69 del



Página 7 de 8

Página 7 de 8

Perú

Perú

Mejoramiento Integral

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres" "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho'

Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y sus modificatorias, y que han sido desarrollado en el presente informe legal.

- 4.2. Cabe indicar el cálculo de los importes correspondientes a la liquidación del contrato de ejecución de obra, es un aspecto técnico de competencia y responsabilidad exclusiva de la Unidad de Estudios y Obras, como Unidad responsable de la ejecución de proyectos, y de otorgar conformidades a la liquidación de obra, conforme lo establece el artículo 21° del Manual de Operaciones de la Entidad, aprobado con la Resolución Ministerial N° 343-2023-VIVIENDA.
- Siendo que la liquidación no se realizó en su oportunidad, pese a que la norma así lo 4.3. establece, sino recién en el presente ejercicio 2024, con saldo a favor de la entidad, esto no enerve que la entidad disponga el deslinde de responsabilidad por omisión en el ejercicio de las funciones que le asisten al administrador del contrato y/o responsable del seguimiento de la ejecución del referido contrato.
- Se recomienda, poner de conocimiento a la Dirección Ejecutiva del PMIB, acompañado del proyecto de resolución, a fin que de considerarlo remita el presente con el acto resolutivo a la Oficina General de Administración del MVCS para que disponga las acciones pertinentes.

Atentamente

firmado digitalmente por:

Abog. EVELYN CUADROS QUISPE

Especialista en Asesoría Legal

Programa Mejoramiento Integral de Barrios.

Proveído: El que suscribe, Responsable (e) de la Unidad Asesoría Legal, traslada el contenido del Informe Legal y lo deriva a la Dirección Ejecutiva para los fines pertinentes.

FIRMA DIGITAL

Firmado digitalmente por: ARIAS GALDOS Maria Del Rosario FAU 20504743307 soft Motivo: Soy el autor del documento Fecha: 2024/04/29 20:07:51-0500

firmado digitalmente por:

Abog. María Del Rosario Arias Galdos

Responsable (e) de la Unidad de Asesoría Legal PMIB

Programa Mejoramiento Integral de Barrios.

INFORME LEGAL N° -2024/VMVU/PMIB/UAL EL VARIA ROMINA Página 8 de 8





Viceministerio de Vivienda y Urbanismo Programa Mejoramiento Integral de Barrios

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y hombres"
Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín
y Ayacucho"

MEMORANDO N° 486 -2024/VIVIENDA/VMVU/PMIB

Para : **PATRICIA SIBONEY MUÑOZ TOIA**

Directora General de la Oficina de Administración Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Asunto ... Liquidación Final del Contrato N°

52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001

Referencia : a) Informe Legal N° 032-2024-VIVIENDA/VMVU/PMIB-UAL

b) Informe Técnico N°005-2024-VIVIENDA/VMVU/PMIB-UEO.Carguedas

(HT N° 203343-2024)

Fecha : Lima, 29 de Abril de 2024

Tengo a bien dirigirme a Usted, en atención a los documentos de la referencia, por el cual se emite opinión legal con relación a la Liquidación Final del Contrato N° 52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001, suscrito con el Contratista Consorcio Vial Ingeniería y la Entidad, para la Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de la Rehabilitación de Infraestructura Vial en los tramos: 1-364; 1-365; 1-369; y 1-372, del distrito de Paita-Paita-Piura.

Al respecto, mediante Informe Legal N° 032-2024-VIVIENDA/VMVU/PMIB-UAL, y el Informe Técnico N° 005-2024-VIVIENDA/VMVU/PMIB-UEO Carguedas, la Unidad de Asesoría Legal y la Unidad de Estudios y Obras respectivamente, recomiendan Aprobar la Liquidación Final del Contrato N° 52-2020-VIVIENDA-OGA-UE.001.

Por lo que, este despacho comparte la posición adoptada por parte de ambas unidades del PMIB, procediendo en mérito a las facultades y atribuciones otorgadas mediante RM N° 007-2020-VIVIENDA, APROBÁR la Liquidación Final del Contrato N° 52-2020-VIVIENDA-OGA-VE.001, suscrito con el Contratista Consorcio Vial Ingeniería y la Entidad, mediante Resolución Directoral N° 003 -2024/VIVIENDA/VMVV/PMIB.

En ese sentido, se remite el presente solicitando a vuestro despacho, proceda con las acciones que correspondan, en el marco de sus competencias.

Atentamente



Firmado digitalmente por: SANCHEZ OBREGON Carlos FAU 20504743307 hard Motivo: Soy el autor del documento Fecha: 2024/04/29 20:45:33-0500

Firmado digitalmente por

Ing. CARLOS SANCHEZ OBREGON

Director Ejecutivo Programa Mejoramiento Integral de Barrios

MVCS Por: ARIAS GALDOS Maria Del Rosario FAU 20504743307 soft Motivo: Doy V° B° Fecha: 2024/04/29 19:52:51-0500

MEMORANDO N° -2024/VMVU/PMIB

Página 1 de 1

