

LIQUIDACIÓN FINAL DE OBRA



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



SENCICO
SERVICIO NACIONAL DE CAPACITACIÓN
PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL CENTRO DE ESPECIALIZACIÓN EN INFORMÁTICA APLICADA A LA CONSTRUCCIÓN DE LA ZONAL SENCICO TRUJILLO
ENTIDAD: SERVICIO NACIONAL DE CAPACITACIÓN PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN - SENCICO
CONTRATISTA: CONSORCIO AMERICA
SUPERVISIÓN: CONSORCIO SUPERVISOR SENCICO
COORDINACIÓN: A&S INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.C.

ÍTEM	CONCEPTO	MONTOS RECALCULADOS	MONTOS PAGADOS	DIFERENCIA A PAGAR
A	AVANCE EJECUTADO			
A.1	VALORIZACIONES DEL PPTO ELAB. EXP. TÉCNICO	175,730.99	175,730.99	-
	Entregable N°01	8,795.32	8,795.32	-
	Entregable N°02	8,795.32	8,795.32	-
	Entregable N°03	17,590.65	17,590.65	-
	Entregable N°04	17,415.15	17,415.15	-
	Entregable N°05	123,134.55	123,134.55	-
A.2	VALORIZACIONES DEL PPTO EJECUCIÓN	9,561,426.24	9,559,913.72	1,512.52
	Valorización N°01	133,794.02	133,794.02	-
	Valorización N°02	262,045.11	262,045.10	0.01
	Valorización N°03	602,424.31	602,424.31	-
	Valorización N°04	290,013.05	290,013.05	-
	Valorización N°05	429,585.56	429,585.56	-
	Valorización N°06	1,074,487.32	1,074,487.32	-
	Valorización N°07	3,049,473.64	3,049,473.64	-
	Valorización N°08	812,121.57	812,121.57	-
	Valorización N°09	334,488.22	334,488.22	-
	Valorización N°10	1,556,363.84	1,556,363.84	-
	Valorización N°11	1,015,117.09	1,015,117.09	-
	Saldo por valorizar	1,512.51	-	1,512.51
	TOTAL	9,737,157.23	9,735,644.71	1,512.52
B	REAJUSTE DE PRECIOS			
B.1	REINTEGROS DEL PRESUPUESTO EJECUCIÓN	1,421,661.15	1,329,554.84	92,106.31
	Valorización N°01	18,731.16	17,928.40	802.76
	Valorización N°02	35,554.82	35,514.78	40.04
	Valorización N°03	83,139.06	96,121.16	-12,982.10
	Valorización N°04	37,497.56	37,731.95	-234.39
	Valorización N°05	61,302.88	60,513.92	788.96
	Valorización N°06	147,616.50	152,686.70	-5,070.20
	Valorización N°07	417,089.88	361,408.05	55,681.83
	Valorización N°08	128,372.29	97,228.43	31,143.86
	Valorización N°09	64,157.89	56,996.31	7,161.58
	Valorización N°10	268,572.15	258,046.56	10,525.59
	Valorización N°11	159,626.96	155,378.58	4,248.38
	TOTAL	1,421,661.15	1,329,554.84	92,106.31
C	ADELANTOS OTORGADOS			
C.1	ADELANTO DIRECTO	870,226.96	870,226.96	-
C.2	AMORTIZACIÓN DE ADELANTO DIRECTO	870,226.96	870,227.02	-0.06
C.3	ADELANTO PARA MATERIALES	1,740,453.91	1,740,453.91	-
C.4	AMORTIZACIÓN DE ADELANTO PARA MATERIALES	1,740,453.91	1,740,453.91	-
	TOTAL	-	0.06	0.06
D	DEDUCCION DE REINTEGROS			
D.1	ADELANTO DIRECTO	-7,552.59	-12,546.67	4,994.08
D.2	ADELANTO PARA MATERIALES	-37,514.33	-19,348.65	-18,165.68
	TOTAL	-45,066.92	-31,895.32	-13,171.60
E	OTROS			
E.1	MAYORES GASTOS GENERALES	-	-	-
	Gastos generales por ampliaciones de plazo	-	-	-
E.2	COMPENSACIÓN POR TIEMPO DE SERVICIO	4,480.46	-	4,480.46
	Cálculo de compensación por tiempo de servicio	4,480.46	-	4,480.46
E.3	INTERESES LEGALES	-	-	-
	Contrato principal	-	-	-
	TOTAL	4,480.46	-	4,480.46

LIQUIDACIÓN FINAL DE OBRA



PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL CENTRO DE ESPECIALIZACIÓN EN INFORMÁTICA APLICADA A LA CONSTRUCCIÓN DE LA ZONAL SENCICO TRUJILLO
ENTIDAD: SERVICIO NACIONAL DE CAPACITACIÓN PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN - SENCICO
CONTRATISTA: CONSORCIO AMERICA
SUPERVISIÓN: CONSORCIO SUPERVISOR SENCICO
COORDINACIÓN: A&S INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.C.

ÍTEM	CONCEPTO	MONTOS RECALCULADOS	MONTOS PAGADOS	DIFERENCIA A PAGAR
	COSTO DIRECTO	11,208,365.76	11,097,094.81	111,270.95
	I.G.V. (18.00%)	2,017,505.84	1,997,477.07	20,028.77
	COSTO TOTAL DE LA OBRA	13,225,871.60	13,094,571.88	131,299.72
F	PENALIDADES Y DESCUENTOS	POR DESCONTAR	DESCONTADO	SALDO POR DESCONTAR
F.1	PENALIDAD POR MORA	-	-	-
F.2	OTRAS PENALIDADES	26,247.50	26,017.50	230.00
	Penalidad N°116-2022	11,960.00	11,960.00	-
	Penalidad N°163-2022	230.00	-	230.00
	Penalidad N°179-2022	3,910.00	3,910.00	-
	Penalidad N°051-2023	4,950.00	4,950.00	-
	Penalidad N°082-2023	4,950.00	4,950.00	-
	Penalidad N°122-2023	247.50	247.50	-
G	OTROS	POR DESCONTAR	DESCONTADO	SALDO POR DESCONTAR
G.1	DEUDA POR SUMINISTRO ELÉCTRICO DEL 01.NOV.2023 A 17.ENE.2024 (GC/RR-5100104F-2024; MEMORANDO N°000602-2024-16.00/SENCICO)	15,312.01	-	15,312.01
	TOTAL	41,559.51	26,017.50	15,542.01
H	RETENCIONES	MONTO RETENIDO	MONTO DEVUELTO	SALDO
H1	RETENCIÓN DE FONDO DE GARANTÍA	-	-	-
	TOTAL	-	-	-
	RESUMEN DE LIQUIDACION			
	El saldo final es a favor del Contratista			S/ 115,757.71