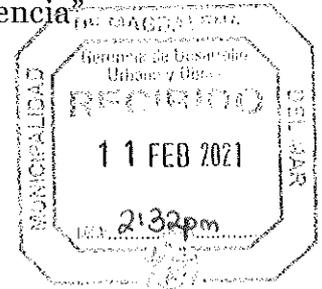




“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

INFORME N° 158 - 2021-SGOPT-GDUO/MDMM



A : ING. HUMBERTO GUZMAN QUISPE
Gerente de Desarrollo Urbano y Obras

DE : SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTE

ASUNTO : CONFORMIDAD DE PAGO N° 03 DE LA SUPERVISION DE LA OBRA
“MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14
DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR LIMA – LIMA” CUI 2336110

REF. : a) INFORME N° 007 – 2021-KLT-SGOPT-GDUO/MDMM
b) CARTA N° 006-2021-SUPERVISOR DE OBRA/R.J.C.V.
c) ORDEN DE SERVICIO N°003501

FECHA : Magdalena del Mar, 11 de febrero del 2021

Mediante el presente, me dirijo a Ud. a fin de remitir el Informe No. 03 de la Supervisión de la obra “MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR LIMA – LIMA” para trámite de pago respectivo.

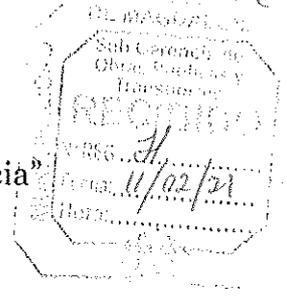
Al respecto, debo manifestar que de acuerdo a lo señalado en el INFORME N° 007-2021-KLT-SGOP-GDUO/MDMM, se concluye procedente el pago por el servicio de supervisión de la obra por el periodo de 31 días calendario según orden de servicio de fecha 22/12/202.

El monto del presente periodo de pago (01-31.01.21) asciende a 9,904.50 (Nueve mil novecientos cuatro y 50/100 soles).

Ante lo antes señalado, esta Sub Gerencia otorga la conformidad de pago de la supervisión de la obra “MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR LIMA – LIMA” CUI 2336110 a cargo del contratista CORPORACION PORTILLA S.A.C., para lo cual recomienda derivar el presente expediente a la Gerencia de Administración y Finanzas para el trámite de pago correspondiente.

Cabe señalar que de acuerdo a lo indicado en el INFORME N° 007-2021-KLT-SGOP-GDUO/MDMM, la monitorea señala en dicho documento que fue informada sobre el rubro de financiamiento de afectación de la supervisión de la obra “08-Impuestos Municipales”, por lo cual se hace de conocimiento tal información para que la Sub Gerencia de Logística y Control Patrimonial continúe las gestiones pertinentes ante la Gerencia de Planeamiento y Presupuesto para poder efectivizar el pago correspondiente.

Atentamente,



“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

INFORME N° 007-2021-KLT-SGOPT-GDUO/MDMM

A : SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTE
DE : ING. KETTY GINA LOPEZ TORRES
Especialista SGOPT
ASUNTO : CONFORMIDAD DE VALORIZACION N° 03 DE LA SUPERVISION DE LA OBRA
“MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL
DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR LIMA – LIMA” CUI 2336110
REF. : a) CARTA N° 006-2021-SUPERVISORDE OBRA/R.J.C.V
B) INFORME N°03 DEL SUPERVISOR
b) ORDEN DE SERVICIO N°0003501
FECHA : Magdalena del Mar, 11 de febrero del 2021

Mediante el presente, me dirijo a Ud. a fin saludarlo y a su vez, remitir el Informe de Supervisión N° 01 de la supervisión de la obra “MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR LIMA – LIMA” CUI 2336110” en atención a los términos de referencia correspondientes para el trámite del 1er pago correspondiente.

ANTECEDENTES

-Orden de servicio de fecha 22.12.20 mediante la cual el Ing. Ronald Córdor Villalta, asume la supervisión de la obra “MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR LIMA – LIMA” CUI 2336110.

- Adenda N° 01 al contrato N° 012-2020-GAF-MDMM de fecha 23.12.20 mediante la cual, se modificaron los periodos de valorización mensuales de acuerdo al siguiente detalle :

Primer periodo : del 01 al 28 de diciembre del 2020
Segundo periodo : del 29 al 31 de diciembre del 2020

- CARTA N° 006-2021-SUPERVISORDE OBRA/R.J.C.V de fecha 04.02.21 mediante la cual solicita pago por el periodo 01.01.21-31.01.21

ANÁLISIS

DATOS GENERALES

- Orden de Servicio N° : 0003501
- Monto de O.S. : S/ 24,140 (Veinticuatro mil ciento cuarenta con 00/100 SOLES)
- Consultor : ING. RONALD CONDOR VILLALTA
- Fecha de Orden de Servicio: 22/12/20
- Forma de pago : 90% del monto contratado, se pagará proporcional al plazo del servicio, se realizarán valorizaciones quincenales**
- Periodo de pago : 01.01-31.01.21





“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

- De acuerdo al monto de la orden de servicio y términos de referencia y habiendo remitido el consultor a cargo de la supervisión de la obra “MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR LIMA – LIMA” CUI 2336110 su solicitud de pago N° 3, se procedió a evaluar la misma, correspondiente el pago por el presente periodo igual a:

DESCRIPCION	MONTO/CANT
MONTO DE LA O.S.	24,140.00
90% O.S.	21,726.00
# DÍAS TOTAL DEL SERVICIO	68 según TDR
# DÍAS DE PAGO DEL PRESENTE PERIODO	31.00
MONTO DE PAGO DEL PRESENTE PERIODO	9,904.50

- Cabe señalar, que las valorizaciones de obra son mensuales, en ese sentido, para el pago de la supervisión deberán de considerarse también informes con periodicidad mensual, toda vez que los informes de la supervisión reportan el aspecto técnico económico financiero de la valorización de obra.
- El monto a pagar es:
 - o Monto del Contrato : S/ 9,904.50
 - o Retención (8%) IR : S/ 0.00
 - Total neto a pagar : S/ 9,904.50
- Para tal efecto se adjunta:
 - Recibo por honorarios
 - Suspensión de 4ta categoría
 - Carta de CCI
 - Informe de supervisión correspondiente (Informe 3)
- Es oportuno señalar, que la suscrita ha tomado conocimiento del rubro de financiamiento de afectación de la supervisión de la obra “08-Impuestos Municipales”, de acuerdo al siguiente cuadro

TITULO PRINCIPAL

Producto/Proyecto: 2.336110 MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR - LIMA - LIM/

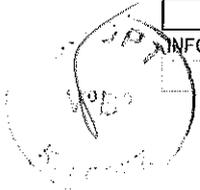
Cat/Pptal. Prod/Proy. Act/AV/Obr Meta A Rubro Esp del	Presupuesto Institucional Modificado
0146 ACCESO DE LAS FAMILIAS A VIVIENDA Y ENTORNO URBANO ADECUADO	272,696
2.336110 MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR - LIMA - L	272,696
4.000221 PROMOCION, IMPLEMENTACION Y EJECUCION DE OBRAS PARA LA REACTIVACION ECONOMICA	272,696
0015 "MEJORAMIENTO DE VIAS"	272,696
00 RECURSOS ORDINARIOS	185,898
2.6.2.3.2.3 COSTO DE CONSTRUCCION POR CONTRATA	185,898
08 IMPUESTOS MUNICIPALES	86,798
2.6.2.3.2.3 COSTO DE CONSTRUCCION POR CONTRATA	54,798
2.6.2.3.2.6 COSTO DE CONSTRUCCION POR ADMINISTRACION DIRECTA - SERVICIOS	32,000
TOTAL	272,696

INFORMACION AL 10/02/2021 11:47:10

10/02/2021

15:56

ELABORADO POR: GPP





“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

CONCLUSIONES

Habiendo cumplido el consultor con la presentación del Informe 03 de supervisión y la documentación adjunta al presente informe, la suscrita considera procedente gestionar el trámite de pago ascendente a S/ 9,904.50 (Nueve mil novecientos cuatro y 50/100 soles) recomendando éste sea derivado a la Gerencia de Administración y Finanzas para su evaluación y trámite correspondiente.

Atentamente,

.....
Ing. Ketty G. López T.
Especialista SGOPT MDMM



"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

CARTA N° 006-2021- SUPERVISOR DE OBRA/R.J.C. V

Magdalena del Mar, 04 de Febrero 2021

Sres.

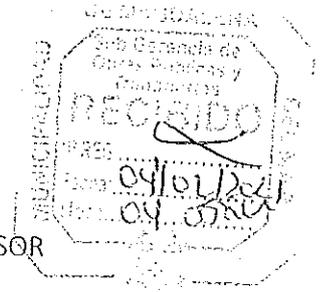
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Con Atención:

SUB GERENCIA DE OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTE

Asunto : ENTREGA DE VALORIZACION DE OBRA N°03 – DEL SUPERVISOR

Obra : "MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR LIMA - LIMA" - CUI 2336110

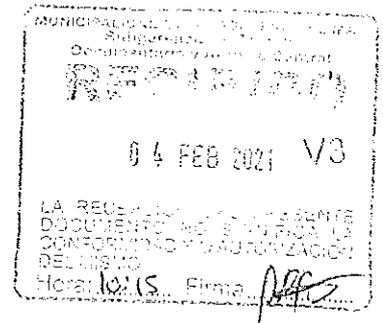


Por medio de la presente me dirijo a usted para saludarle y a la vez indicar lo siguiente.

Que, como encargado de la supervisión de obra indicada líneas arriba, solicito a su despacho el pago correspondiente por el servicio de la Supervisión de obra, por el periodo de 31 días calendario por la suma de S/.9,904.50 (Nueve mil novecientos cuatro con 50/100 SOLES), correspondientes al mes de ENERO 2021.

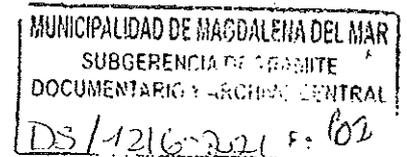
Se adjunta:

- RECIBO POR HONORARIOS Y RETENCON DE 4TA CATEGORIA.
- CUENTA CCI – SCOTIABANK
- CONTROL DE PAGOS DE LA SUPERVISION
- ORDEN DE SERVICIO
- CERTIFICADO DE HABILIDAD
- RNP – CONSULTOR
- FICHA RUC
- INFORME N°03 DEL SUPERVISOR – VALORIZACION N°03



Sin nada más que indicar, quedo de ustedes.

Ronald James Condor Villalta
INGENIERO CIVIL
CIP: 125728



05 03 21
5



"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

CARTA N° 006-2021- SUPERVISOR DE OBRA/R.J.C. V

Magdalena del Mar, 04 de Febrero 2021

Sres.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Con Atención:

SUB GERENCIA DE OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTE

Asunto : ENTREGA DE VALORIZACION DE OBRA N°03 – DEL SUPERVISOR

Obra : "MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR LIMA - LIMA" - CUI 2336110

Por medio de la presente me dirijo a usted para saludarle y a la vez indicar lo siguiente.

Que, como encargado de la supervisión de obra indicada líneas arriba, solicito a su despacho el pago correspondiente por el servicio de la Supervisión de obra, por el periodo de 31 días calendario por la suma de S/9,904.50 (Nueve mil novecientos cuatro con 50/100 SOLES), correspondientes al mes de ENERO 2021.

Se adjunta:

- RECIBO POR HONORARIOS y RETENCON DE 4TA CATEGORIA.
- CUENTA CCI – SCOTIABANK
- CONTROL DE PAGOS DE LA SUPERVISION
- ORDEN DE SERVICIO
- CERTIFICADO DE HABILIDAD
- RNP – CONSULTOR
- FICHA RUC
- INFORME N°03 DEL SUPERVISOR – VALORIZACION N°03

Sin nada más que indicar, quedo de ustedes.

ING. RONALD JAMES CONDOR VILLALTA
CIP: 125728

Dirección de Correo Electrónico: ronald_cvj@hotmail.com
Teléf. 914910327

**CONTROL DE PAGOS DE LA SUPERVISION**

OBRA : "MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR - LIMA
--LIMA - CUI 2336110"

MONTO CONTRACTUAL DE LA SUPERVISION : S/ 24,140.00

MONTO POR SERVICIO DE LA SUPERVISION : S/ 21,726.00

MONTO PAGADO A LA LIQUIDACION : S/ 2,414.00

INICIO DE SUPERVISION : 23/12/2020

TIEMPO CONTRATADO : 68 DIAS CALENDARIO

INGENIERO SUPERVISOR : ING. RONALD JAMES CONDOR VILLALTA

NÚMERO DE REGISTRO DE COLEGIATURA : 125728

VALORIZACIONES MENSUALES

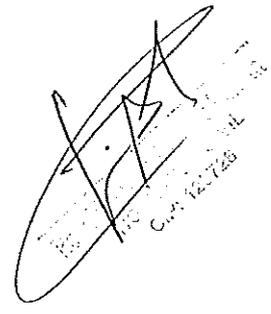
ITEM	TOTAL EN DIAS	MONTO A PAGAR	ACUMULADO	SALDO POR PAGAR	OBSERVACION
23/12/20 - 28/12/20	6	S/ 1,917.00	S/ 1,917.00	S/ 19,809.00	TRAMITADO
29/12/20 - 31/12/21	3	S/ 958.50	S/ 2,875.50	S/ 18,850.50	TRAMITADO
01/01/21 - 31/01/21	31	S/ 9,904.50	S/ 12,780.00	S/ 8,946.00	TRAMITADO
TOTAL	40	S/ 12,780.00			

ING. RONALD JAMES CONDOR VILLALTA
CIP: 125728

Suspensiones de 4ta Categoría - Formulario Virtual 1609

Resultado de la Suspension de 4ta. Categoría - Formulario 1609.

Periodo	2021
RUC	10432833858
Apellidos y nombres	CONDOR VILLALTA RONALD JAMES
Fecha de presentación	02/01/2021
Numero de operacion	13085389
RENDA - 4ta CATEGORIA	AUTORIZADO
Medio de Presentacion:	Internet



Handwritten signature and official stamp. The stamp includes the text: "CANTON GUAYAS" and "C.R. 12.1726".



CUENTA DE AHORROS – RONALD JAMES
CONDOR VILLALTA

CTA AHORROS: 046 – 7476586 (BANCO SCOTIABANK)

CCI: 009 – 051 – 200467476586 – 42 (BANCO SCOTIABANK)


ING. RONALD JAMES CONDOR VILLALTA
CIP: 125728

ORDEN DE SERVICIO N° 0003501

N° Exp. SIAF: 4907

UNIDAD EJECUTORA : 020 MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR
NRO. IDENTIFICACIÓN : 301269

Día	Mes	Año
22	12	2020

1. DATOS DEL PROVEEDOR Señor(es): CONDOR VILLALTA RONALD JAMES Dirección: // RUC: 10432833858 Teléfono: CCI: // Fax: //	2. CONDICIONES GENERALES N° Cuadro Adquisic: 003814 Tipo de Proceso: ASP N° Contrato: // Moneda: S/ // T/C: //
Concepto: SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA IOARR- MEJORAMIENTO DE AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR, LIMA, LIMA CUI 22336110	

Código	Unid. Med.	Descripción	Valor Total S/
111100010009	SERVICIO	SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA IOARR: "MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR - PROVINCIA LIMA -DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 22336110 ***OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL SUPERVISOR: de acuerdo a los términos de referencia Alcance y descripción de la consultoría, de acuerdo a los términos de referencia. PLAZO DE EJECUCION: El inicio de sus funciones se efectuará en coordinación con el área usuaria, según los términos de referencia. ** La prestación de los servicios de supervisión, efectuara de acuerdo a las siguientes etapas: 1.- Etapa de revisión de documentos del perfeccionamiento del contrato hasta 03 días calendario a partir de la firma del contrato entre el contratista a cargo de la ejecución de la obra y la entidad conforme al artículo 176.4. 2.- Etapa de supervisión de obra; 68 días calendarios (desde la notificación de la orden de servicio hasta la culminación del plazo de ejecución de obra) 3.- Etapa de elaboración de informe de revisión de la liquidación de	24,140.00

AFECTACION PRESUPUESTAL					
Meta/Mnemónico	Cadena Funcional	FF/Rb	Clasif. Gasto	Monto	
					S/
0075	19.041.0090.0146.2336110.4000084	1 - 00	2.6.2 3.2 6		24,140.00

Van ... S/	24,140.00
Total	: 24,140.00
Ret. Imp. Rta	: 1,931.20
Valor Neto	: 22,208.80

Facturar a nombre de: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR
Dirección: AV. BRASIL 3501 / MAGDALENA DEL MAR - LIMA - LIMA RUC: 20131378848

ELABORADO POR	ORDENACION DEL SERVICIO		CONFORMIDAD DEL SERVICIO
PONCE APAZA, RICHARD	MUNICIPALIDAD DEL MAR CPC Guisela S. Pardo Loarte Sub Gerente de Logística	MUNICIPALIDAD DEL MAR Guisela S. Pardo Loarte Sub Gerente de Logística	[Firma] Fecha: 22/12/2020
	RESPONSABLE DE ADQUISICIONES	RESPONSABLE DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS AUXILIARES	

NOTA IMPORTANTE :

- El Proveedor debe adjuntar a su Factura copia de la O/S
- Esta Orden es nula sin las firmas y sellos reglamentarios o autorizados.
- El Contratista (Proveedor) se obliga a cumplir las obligaciones que le corresponden, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento

ORDEN DE SERVICIO N° 0003501

N° Exp. SIAF : 7904

UNIDAD EJECUTORA : 020 MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR
NRO. IDENTIFICACIÓN : 301269

Día	Mes	Año
22	12	2020

1. DATOS DEL PROVEEDOR	2. CONDICIONES GENERALES
Señor(es) : CONDOR VILLALTA RONALD JAMES	N° Cuadro Adquisic: 003614
Dirección : //	Tipo de Proceso : ASP
RUC : 1043283385B Teléfono :	N° Contrato :
CCI : Fax :	Moneda : S/
	T/C :
Concepto : SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA IOARR- MEJORAMIENTO DE AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR, LIMA, LIMA CUI 2338110	

Código	Unid. Med.	Descripción	Valor Total S/
		<p>contrato de Obra. para tal fin la Entidad alcanzara la Liquidación de Contrato de Obra presentada por el Contratista al Supervisor.</p> <p>FORMA DE PAGO.:</p> <p>1.- El 90% del monto contratado, se pagará proporcional al plazo del servicio, el cual iniciará conforme al inicio del plazo contractual de Obra, según el Art. 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Se realizarán valorizaciones quincenales.</p> <p>2.- El 10% del monto contratado, a la presentación del informe de revisión de la liquidación del contrato de obra. Para tal fin la Entidad notificará al Supervisor la Liquidación del Contrato de Obra presentado por el Contratista, para su revisión, la misma que deberá ser revisada por única vez por el Supervisor, en un plazo no mayor de 5 días calendarios.</p> <p>PENALIDAD: Se realizarán de acuerdo a los términos de referencia.</p> <p>NOTA: todos los trabajos realizarse se harán de acuerdo a la Términos de Referencia.</p> <p>***** (VEINTICUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y 00/100 SOLES) *****</p>	<p>Vienen ... 24,140.00</p>

AFECTACION PRESUPUESTAL					
Meta/ Mnemónico	Cadena Funcional	FF/Rb	Clasif. Gasto	Monto	
					S/

TOTAL S/	24,140.00
Total	: 24,140.00
Ret. Imp. Rta	: 1,931.20
Valor Neto	: 22,208.80

Facturar a nombre de : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR
Dirección : AV.BRASIL 3501 / MAGDALENA DEL MAR - LIMA - LIMA RUC : 20131376848

ELABORADO POR	ORDENACION DEL SERVICIO	CONFORMIDAD DEL SERVICIO
PONCE APAZA, RICHARD		
CPC Guisela S. Pardo Loarte	CPC Guisela S. Pardo Loarte	
RESPONSABLE DE ADQUISICIONES	RESPONSABLE DE ABASTECIMIENTO Y SERV. AUXILIARES	

NOTA IMPORTANTE :

- El Proveedor debe adjuntar a su Factura copia de la O/S
- Esta Orden es nula sin las firmas y sellos reglamentarios o autorizados.
- El Contratista (Proveedor) se obliga a cumplir las obligaciones que le corresponden, bajo sancion de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento



Certificado de Habilidad



LEY N° 24648

Los que suscriben certifican que:

El Ingeniero (a): CONDOR VILLALTA RONALD JAMES

LAMBAYEQUE

Adscrito al Consejo Departamental de:

Con Registro de Matrícula del CIP N°: 125728

Fecha de Incorporación: 14/04/2011

Especialidad: CIVIL

De conformidad con la Ley N° 28858, Ley que complementa a la Ley N° 16053 del Ejercicio Profesional y el Estatuto del Colegio de Ingenieros del Perú, SE ENCUENTRA COLEGIADO Y HÁBIL, en consecuencia está autorizado para ejercer la Profesión de Ingeniero (a).

ASUNTO: SERVICIOS PROFESIONALES

ENTIDAD O PROPIETARIO: VARIOS

LUGAR: A NIVEL NACIONAL

EL PRESENTE DOCUMENTO TIENE VIGENCIA HASTA

DÍA	MES	AÑO
28	02	2021

Chiclayo, 27 de Noviembre del 20

VÁLIDO SOLO ORIGINAL



Ing. Carlos Fernando Herrera Descalzi
Decano Nacional
Colegio de Ingenieros del Perú

COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ
CONSEJO DEPARTAMENTAL LAMBAYEQUE

Ing. CIV. Ciro A. Salazar Montaño
SECRETARIO
Consejo Departamental
Colegio de Ingenieros del Perú

[Handwritten signature]
Ing. CIV. 125728

NO VÁLIDO PARA FIRMAS DE CONTRATO EN OBRAS PÚBLICAS NI PARA RESIDENTES DE OBRAS PÚBLICAS



RUC N° 10432833858

REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES

CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN PARA SER PARTICIPANTE, POSTOR Y CONTRATISTA

CONDOR VILLALTA RONALD JAMES

Domiciliado en: LAMBAYEQUE - CHICLAYO - CHICLAYO (Según información declarada en la SUNAT)

Se encuentra con inscripción vigente en los siguientes registros:

PROVEEDOR DE BIENES

Vigencia : Desde 29/09/2019

PROVEEDOR DE SERVICIOS

Vigencia : Desde 29/09/2019

CONSULTOR DE OBRAS

Vigencia para ser : Desde 08/10/2019
participante, postor
y contratista

Especialidades Ley : 3 - Consultoría en obras de saneamiento y afines - Categoría A
30225 5 - Consultoría en obras de represas, irrigaciones y afines - Categoría A
1 - Consultoría en obras urbanas edificaciones y afines - Categoría A (*)
2 - Consultoría en obras viales, puentes y afines - Categoría A

FECHA IMPRESIÓN: 15/12/2020

Nota:

* De acuerdo al artículo 15 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N° 344-2018-EF, vigente a partir del 30/01/2019, la especialidad se denomina "Consultoría de obras en edificaciones y afines".

Para mayor información la Entidad deberá verificar el estado actual de la vigencia de inscripción del proveedor en la página web del RNP: www.rnp.gob.pe - opción Verifique su Inscripción.

Reporte de Ficha RUC

CONDOR VILLALTA RONALD JAMES
10432833858

Lima, 30/11/2020

Información General del Contribuyente	
Código y descripción de Tipo de Contribuyente	02 PERSONA NATURAL CON NEGOCIO
Fecha de Inscripción	03/12/2009
Fecha de inicio de Actividades	01/12/2009
Estado del Contribuyente	ACTIVO
Dependencia SUNAT	0073 - I.R.LAMBAYEQUE-MEPECO
Condición del Domicilio Fiscal	HABIDO
Emisor electrónico desde	01/08/2011
Comprobantes electrónicos	RECIBO POR HONORARIO (desde 01/08/2011),FACTURA (desde 03/02/2020)

Datos del Contribuyente	
Nombre Comercial	-
Tipo de Representación	-
Actividad Económica Principal	7110 - ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y ACTIVIDADES CONEXAS DE CONSULTORÍA TÉCNICA
Actividad Económica Secundaria 1	---
Actividad Económica Secundaria 2	---
Sistema Emisión Comprobantes de Pago	MANUAL
Sistema de Contabilidad	MANUAL
Código de Profesión / Oficio	INGENIERO
Actividad de Comercio Exterior	SIN ACTIVIDAD
Número Fax	-
Teléfono Fijo 1	-
Teléfono Fijo 2	-
Teléfono Móvil 1	-- 914910327
Teléfono Móvil 2	-
Correo Electrónico 1	ronald_cvj@hotmail.com
Correo Electrónico 2	-

Domicilio Fiscal	
Actividad Económica Principal	7110 - ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y ACTIVIDADES CONEXAS DE CONSULTORÍA TÉCNICA
Departamento	LAMBAYEQUE
Provincia	CHICLAYO
Distrito	CHICLAYO
Tipo y Nombre Zona	P.J. LAS AMERICAS
Tipo y Nombre Vía	CAL. LAS AMERICAS
Nro	820

Km	-
Mz	-
Lote	-
Dpto	-
Interior	-
Otras Referencias	-
Condición del inmueble declarado como Domicilio Fiscal	OTROS.

Datos de la Persona Natural / Datos de la Empresa

Documento de Identidad	DNI 43283385
Cond. Domiciliado	DOMICILIADO
Fecha de Nacimiento o Inicio Sucesión	20/11/1985
Sexo	Masculino
Nacionalidad	PERUANA
País de Procedencia	-

Registro de Tributos Afectos

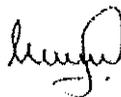
Tributo	Afecto desde	Marca de Exoneración	Exoneración	
			Desde	Hasta
IGV - OPER. INT. - CTA. PROPIA	28/11/2019	-	-	-
RENTA-4TA. CATEGOR.-CTA.PROPIA	01/12/2009	-	-	-
RENTA 4TA. CATEG. RETENCIONES	01/09/2020	-	-	-
RENTA 5TA. CATEG. RETENCIONES	15/11/2019	-	-	-
RENTA - REGIMEN MYPE TRIBUTARIO	28/11/2019	-	-	-
ESSALUD SEG REGULAR TRABAJADOR	15/11/2019	-	-	-
SNP - LEY 19990	15/11/2019	-	-	-

Dependencia SUNAT: I.R.LAMBAYEQUE-MEPECO

Fecha: 30/11/2020

Hora: 10:11

Página 3 de 3



Jefe del área de Servicios
SUNAT

Sr. Contribuyente, al solicitar el presente Reporte Electrónico, debe tener en cuenta lo siguiente:

- La información mostrada corresponde a lo registrado por usted a través de SUNAT Operaciones en Línea.
- El máximo de reportes a ser generados por día es TRES (03). A partir del 4to reporte, se toma el último reporte generado. La generación del reporte en el día siempre muestra los datos registrados hasta el día anterior.
- Es importante que, para efectos de mantenerlo informado sobre sus obligaciones y facilidades, actualice sus datos en el RUC, como correo electrónico, teléfono fijo y teléfono celular.
- Puede validar y visualizar el reporte electrónico generado a través del código QR ubicado en la parte inferior derecha del presente documento o colocando la siguiente dirección en la barra del navegador:

<https://www.sunat.gob.pe/cl-ti-itreporteec-visor/reporteeec/reportecertificado/descarga?doc=f9GleHWeK1b%2BIKOdtWtVMzegnkxTeyf1j7V5%2B1DrD8b9xpyK0VNDPJWInllu%2BZ%2Bqfcj7elCHcdGQ8n4aYkiRQ2Ts16IzfWHLqndqfBH1k%3D>



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR



INFORME N°03 DEL SUPERVISOR

OBRA: " MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14
DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR - LIMA – LIMA - CUI 2336110



VALORIZACIÓN DE OBRA N°03

CONTRATISTA : CORPORACION PORTILLA SAC
RESIDENTE DE OBRA : ING. RICARDO ESPIRITU LORENZO CIP: 60917

SUPERVISOR DE OBRA :
SUPERVISOR DE OBRA : ING. RONALD JAMES CONDOR VILLALTA CIP: 125728

ENERO - 2021



INDICE

1. **FICHA DE IDENTIFICACIÓN DE OBRA**
 - 1.1. NOMBRE DE LA OBRA
 - 1.2. UBICACIÓN
 - 1.3. ENTIDAD EJECUTORA O CONTRATISTA
 - 1.4. MODALIDAD DE EJECUCIÓN
 - 1.5. PRESUPUESTO DE LA OBRA
 - 1.6. FECHA DE ENTREGA DE TERRENO
 - 1.7. PLAZOS DE EJECUCIÓN DE OBRA
 - 1.8. RESIDENTE DE OBRA
 - 1.9. SUPERVISOR DE OBRA
2. **RESUMEN EJECUTIVO**
 - 2.1. OBJETIVOS DEL INFORME
 - 2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO
 - Objetivo del proyecto
 - Metas del proyecto
 - 2.3. INCIDENCIAS DE LA OBRA: Antecedentes, anotaciones relevantes en cuaderno de obra
3. **RESUMEN DE PARTIDAS Y METRADOS EJECUTADOS EN EL PERIODO**
4. **RESUMEN DE VALORIZACIÓN**
5. **CONTROL DE AVANCE FISICO: PROGRAMADO VS EJECUTADO**
 - 5.1. CURVA "S" DE AVANCE DE OBRA
 - 5.2. CONTROL DE AVANCES
 - 5.3. SITUACIÓN DE LA OBRA
6. **CONTROL DE VALORIZACIONES /CONTROL DE PAGO DE VALORIZACIONES**
7. **MEDIDAS DE SEGURIDAD**
8. **CONCLUSIONES**
9. **ANEXOS**
 - 9.1. VALORIZACION N°03



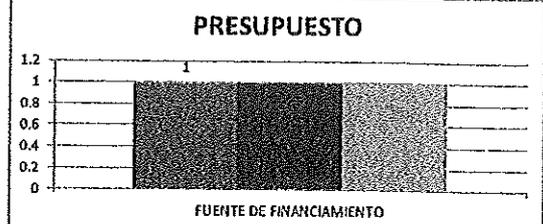
FICHA TECNICA

I. DATOS GENERALES:

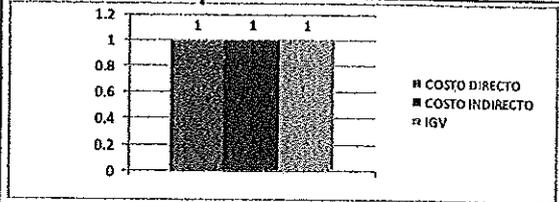
Propietario	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR- LIMA		
Proceso de Convocatoria	AS-SM-7-2020-MDMM-CS-1-1		
Entidad Financiante	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR- LIMA	Modalidad	Obra por Contrato
Monto de Contrato	S/. 506,977.47 NUEVOS SOLES	Sistema de Contratacion	PRECIOS UNITARIOS
Fecha de Inicio de Obra	15 DE NOVIEMBRE DEL 2020	Plazo de Ejecución Contractual	80 días calendario
Fecha de Tercerizo Contractual	12 DE FEBRERO DEL 2021		
Resolución de Contrato	---		
Adelanto Directo	NO SE SOLICITO		
Adelanto de Materiales	NO SE SOLICITO		
Nombre de la Obra	MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR LIMA - LIMA" - CUI 2336110		
Empresa Ejecutora	CORPORACION PORTILLA S.A.C.		
Residente de Obra	ING° RICARDO ESPERITU LORENZO CIP: 60917		
Supervisor de Obra	ING. RONALD JAMES CONDOR VILLALTA CIP: 125728		
Coordinador de Obra	---		

II. PRESUPUESTO DE OBRA:

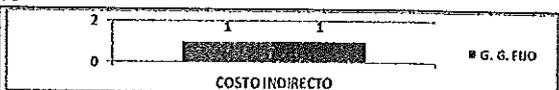
ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO			
DETALLE	PRESUPUESTO APROBADO	ADICIONALES APROB.	DEDUCTIVOS APROB.
PRESUPUESTO FINAL			
FINANCIAMIENTO			
Financiamiento de la Entidad	S/. :	563,308.29	
Desembolso	S/. :	563,308.29	
Total del presupuesto desembolsado	S/. :	563,308.29	
Otros financiamientos (Mat., Fletas, etc.)	S/. :	0.00	
Aporte Comunal	S/. :	0.00	
Sub Total	S/. :	563,308.29	
PRESUPUESTO FINANCIADO	S/. :	563,308.29	



ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO CONTRATADO			
Costo Directo Total	S/. :	346,826.32	
Costo Directo Desembolsado	S/. :	346,826.32	
Costo Indirecto	S/. :	45,087.43	
Plan COVID-19	S/. :	37,728.17	
Sub Total	S/. :	429,641.02	
IGV	18%	77,335.55	
TOTAL PRESUPUESTO APROBADO	S/. :	506,977.47	



COSTO INDIRECTO		
Gastos Generales Fijos	8.00%	27,746.11
Utilidad	5.00%	17,341.32
TOTAL COSTO INDIRECTO	S/. :	45,087.43



RESUMEN TOTAL DE PRESUPUESTO APROBADO				
PRESUPUESTO APROBADO S/.	COSTO DIRECTO S/.	COSTO INDIRECTO S/.	PLAN COVID-19	IGV. S/.
506,977.47	346,826.32	45,087.43	37,728.17	77,335.55

Dirección de Correo Electrónico: ronald_cvj@hotmail.com
Teléf. 914910327



RESUMEN EJECUTIVO

GENERALIDADES

La Obra "MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR - LIMA - LIMA - CUI 2336110", tiene por finalidad, atender las necesidades de la población a través del desarrollo de obras de infraestructura básica y programas sociales, por lo que viendo la necesidad de la población de rehabilitar o reconstruir la vereda central de la Avenida Sucre, la Municipalidad ha creído conveniente recuperar la accesibilidad, beneficiando de esta manera a la población, así como mejorando la calidad de vida de los mismos.

Objetivo central.

Dotar de una adecuada infraestructura bajo las condiciones estructurales, funcionabilidad, estética, y economía a un adecuado Acceso Peatonal para el Distrito de Magdalena del Mar.

Poner a disposición de la población un ambiente con infraestructura adecuada para su Seguridad.

Lograr una mejor armonía urbanística y arquitectónica.

Objetivos específicos

con condiciones adecuadas para el tránsito vehicular y peatonal.
Veredas con secciones adecuadas a la vía.

INCIDENCIAS DE LA OBRA:

- Con fecha 22 de Septiembre del 2020, se adjudicó la Buena Pro de la ADJUDICACION AS-SM-7-2020-MDMM-CS-1-1, para la Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR - LIMA - LIMA - CUI 2336110", a la Empresa Corporación Portilla SAC, con un monto de S/. 506,977.47- INCL IGV
- El 14 de Noviembre del 2020, se realiza el Acta de Entrega de Terreno.
- El 15 de Noviembre del 2020, se dio inicio del plazo de Ejecución Obra
- Con fecha 22 de Diciembre del 2020, se aprobó la Orden de Servicio para la Supervisión de obra a cargo del Ingeniero Civil de CIP: 125728 Ingeniero Ronald James Condor Villalta.



RESUMEN DE METRADOS EJECUTADOS

ITEMS	DESCRIPCION	UND	METRADO
01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01	ALMACEN, OFICINA Y VESTUARIOS PROVISIONAL DE OBRA	mes	1.00
01.03	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS	glb	0.30
02	OBRAS PRELIMINARES		
02.03	DEMOLICION DE BERMA CENTRAL DE CONCRETO	m2	130.35
02.04	DEMOLICION DE SARDINEL DE CONCRETO DE BERMA CENTRAL	m	348.43
02.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON VOLQUETE DE 10M3 (D=10KM)	m3	26.10
03	SEGURIDAD Y SALUD		
03.03	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	glb	0.20
04	BERMA CENTRAL		
04.01.01	CORTE A NIVEL DE SUB RASANTE H=0.10M	m2	78.26
04.01.02	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB RASANTE	m2	130.36
04.01.03	BASE GRANULAR E=0.10M (INC. COMPACTACION)	m2	130.60
04.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON VOLQUETE DE 10M3 (D=10KM)	m3	15.63
04.02	ADOQUINADO		
04.02.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUINES DE CONCRETO COLOR ROJO E=40	m2	246.58
04.03	SARDINELES		
04.03.02	ENCOFRADO DE SARDINEL 0.10X0.30M	m2	263.69
04.03.03	ACERO DE REFUERZO EN SARDINELES	kg	1,045.24
04.03.04	CONCRETO FC=175 KG/CM2 EN SARDINEL PERALTADO	m3	27.07
05	MARTILLO DE VEREDAS		
05.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
05.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON VOLQUETE DE 10M3 (D=10KM)	m3	1.74
05.02	ADOQUINADO		
05.02.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUINES DE CONCRETO COLOR ROJO E=40	m2	333.38
05.03	SARDINELES		
05.03.01	EXCAVACION PARA SARDINEL DE 0.10MX0.30M	m3	6.10
05.03.02	ENCOFRADO DE SARDINEL 0.10X0.30M	m2	13.71
05.03.03	ACERO DE REFUERZO EN SARDINELES	kg	443.85
05.03.04	CONCRETO FC=175 KG/CM2 EN SARDINEL PERALTADO	m3	10.38
06	RAMPAS MINUSVALIDOS		
06.01	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB RASANTE PARA RAMPAS	m2	108.56
06.02	BASE GRANULAR E=0.10M C/PLANCHA PARA RAMPAS	m2	108.56
06.03	RAMPAS DE CONCRETO F'C=175 KG/CM2 INC. BRUÑADO	m2	42.48

RESUMEN DE VALORIZACIONES

VALORIZACION 03

OBRA : "MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR LIMA - LIMA" - CUI 2336110

PROCESO DE SELECCIÓN : ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 007-2020-MDMM-CS
ENTIDAD CONTRATANTE : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR
CONTRATISTA : CORPORACION PORTILLA S.A.C.
SUPERVISION : ING. RONALD JAMES CONDOR VILLALTA
RESIDENTE DE OBRA : ING° RICARDO ESPIRITU LORENZO
PLAZO DE EJECUCION : 90 DIAS CALENDARIO
PRESUPUESTO DE OBRA : S/. 506,977.47
INICIO DE OBRA : 15 DE NOVIEMBRE DEL 2020
FIN DE OBRA : 12 DE FEBRERO DEL 2021

VALORIZACIÓN N° 03 PERIODO 3 DE ENERO 2021
DEL 01 AL 31 DE ENERO DEL 2021

CONCEPTO	S/.
MONTO VALORIZADO EN EL PRESENTE MES:	
VALORIZACION N° 03	99,554.26
REAJUSTE A LA VALORIZACION:	
REAJUSTE DE VALORIZACION N° 03	3,283.11
AMORTIZACIONES:	
DEL ADELANTO DIRECTO	0.00
DEL ADELANTO DE MATERIALES	0.00
DEDUCCION DEL REAJUSTE QUE NO CORRESPONDE:	
POR ADELANTO EN EFECTIVO EN LA VALORIZACION	0.00
POR ADELANTO DE MATERIALES EN LA VALORIZACION	0.00
I.- MONTO FACTURABLE (Sin IGV)	102,837.37
OTROS:	
RETENCION POR RETRASO DE OBRA	0.00
MULTAS	0.00
II.- TOTAL RETENCION	0.00
III.- MONTO LIQUIDO A PAGAR (I - II)	102,837.37
IV.- I.G.V. (18% de I)	18,510.73
V.- MONTO A FACTURAR (I + IV)	121,348.10

Dirección de Correo Electrónico: ronald_cvj@hotmail.com
Teléf. 914910327

ING. RONALD JAMES CONDOR VILLALTA
CIP: 125728



RESUMEN DE VALORIZACION 03

VALORIZACION 03, PERIODO 03 DEL MES DE ENERO DEL 2021

OBRA	"MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR LIMA - LIMA" - CUI 2336110	
PROCESO DE SELECCIÓN	ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 007-2020-MDMM-CS	
ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR	90 DIAS CALENDARIO
CONTRATISTA	CORPORACION PORTILLA S.A.C.	S/. 506,977.47
SUPERVISION	ING. RONALD JAMES CONDOR VILLALTA	15 DE NOVIEMBRE DEL 2021
RESIDENTE DE OBRA	ING° RICARDO ESPIRITU LORENZO	12 DE FEBRERO DEL 2021

DESCRIPCION	MONTO DEL CONTRATO SIN IGV	VALORIZACION			% DE AVANCE ACUMULADO	SALDO POR VALORAR	
		ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO		MONTO	%
VALORIZACION CONTRACTUAL (V)	391,913.74	196,833.09	93,133.92	289,967.02	73.99%	101,946.72	26.01%
IMPLEMENTACION PLAN COVID-19	37,728.17	27,516.80	6,420.34	33,937.14	89.95%	3,791.03	10.05%
TOTAL CONTRACTUAL	429,641.91	224,349.89	99,554.26	323,904.16	75.39%	105,737.76	24.61%
REAJUSTES (R)							
VALORIZACION N° 01		1,312.54	3,283.11	4,595.65			
TOTAL REAJUSTES		1,312.54	3,283.11	4,595.65			
DEDUCCION QUE NO CORRESPONDE (D)							
POR ADELANTO DIRECTO		0.00	0.00	0.00			
POR ADELANTO DE MATERIALES		0.00	0.00	0.00			
TOTAL DE DEDUCCIONES		0.00	0.00	0.00			

VALORIZACION BRUTA (VB = V + R - D)	225,662.43	102,837.37	328,499.81
-------------------------------------	------------	------------	------------

AMORTIZACIONES (A)			
AMORTIZACION ADELANTO DIRECTO	0.00	0.00	0.00
AMORTIZACION ADELANTO DE MATERIALES	0.00	0.00	0.00
TOTAL AMORTIZACIONES	0.00	0.00	0.00

VALORIZACION NETA (VN = VB - A)	225,662.43	102,837.37	328,499.81
---------------------------------	------------	------------	------------

MONTOS A PAGAR AL CONTRATISTA			
EN EFECTIVO (VN)	225,662.43	102,837.37	328,499.81
I.G.V. 18%	40,619.24	18,510.73	59,129.97
MONTO TOTAL CON IGV	266,281.67	121,348.10	387,629.78

TOTAL COMPROMISO A SOLICITAR A FAVOR DEL CONTRATISTA	121,348.10
---	-------------------

ING. RONALD JAMES CONDOR VILLALTA
CIP: 125728



ING. RONALD JAMES CONDOR VILLALTA ----- SUPERVISOR DE OBRA
 CIP: 125728

VALORIZACION N° 03 - PERIODO N° 03 (ENERO)

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR LIMA - URM* - CU 2308'10

UBICACION: MAGDALENA - LIMA
 CONTRATISTA: CORPORACION PORTELLASAC.
 MONTO CONTRACTUAL: S/ 556,377.47
 PLAZO CONTRACTUAL: 60 DC
 INGENIERO RESIDENTE DE OBRA: ING* RICARDO ESPINOSA LORENZO
 INGENIERO SUPERVISOR DE OBRA: ING* RONALD JAMES CONDOR VILLALTA
 FECHA DE INICIO: 15/11/2020
 FECHA DE TERMINO: 15/02/2021

REGION: LIMA
 PROVINCIA: LIMA
 DISTRITO: MAGDALENA
 LUGAR: AVENIDA SUCRE

ITEMS	DESCRIPCION	PRESUPUESTO			AVANCE ANTERIOR			AVANCE ACTUAL			AVANCE ACUMULADO			SALDO			
		UNID	CANT	P/U	METRAPO	%	METRAPO	%	METRAPO	%	METRAPO	%	METRAPO	%	PARCIAL	%	
01	OBRAS PROVISIONALES																
01.01	ALMACEN, OFICINA Y VESTUARIOS PROVISIONAL DE OBRA	m ²	3,000	650.00	2.00	1,300.00	56.67%	1.00	650.00	33.33%	3.00	1,950.00	100.00%				
01.02	CARTEL DE OBRA DE 4.80 X 3.60 M	urd	1,000	745.41	1.00	745.41	100.00%				1.00	745.41	100.00%				
01.03	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS	gib	1,000	1,760.79	0.70	1,232.55	70.00%	0.30	528.24	30.00%	1.00	1,760.79	100.00%				
02.01	TRAZO Y REPLANTEO	km	1.59	1,147.26	1.59	1,824.14	100.00%				1.59	1,824.14	100.00%				
02.02	DEMOLICION DE VEREDAS DE CONCRETO - MARTILLO EXISTE	m ²	936.47	15.89	14,693.21	100.00%	936.47	2,393.23	15.54%	838.56	15,395.96	100.00%					
02.03	DEMOLICION DE BERMA CENTRAL DE CONCRETO	m ²	838.56	18.36	15,395.96	84.46%	708.21	3,468.43	45.16%	2,344.13	34,059.72	100.00%					
02.04	DEMOLICION DE SARDINEL DE CONCRETO DE BERMA CENTRAL	m	2344.1	13.25	31,059.72	85.14%	1,995.70	6,778.01	90.79%	26.10	687.74	9.21%	283.33	7,465.75	100.00%		
02.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON VOLQUETE DE SEGURIDAD Y SALUD	m ³	283.33	26.35	7,465.75	257.23	1,380.30	100.00%			15.00	1,380.30	100.00%				
03.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	urd	15	92.02	1,380.30	100.00%					1.00	6,496.11	100.00%				
03.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	gib	1	6,496.11	1.00	6,496.11	100.00%				0.20	1,045.67	20.00%				
03.03	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	gib	1	5,228.33	0.80	4,182.66	80.00%				1.00	5,228.33	100.00%				
04	BERMA CENTRAL																
04.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS																
04.01.01	CORTE A NIVEL DE SUB RASANTE H=0.10M	m ²	838.56	17.19	14,414.85	708.21	12,174.13	84.46%	78.26	1,345.29	9.33%	786.47	13,519.47	93.79%	895.43	6.21%	
04.01.02	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB RASANTE	m ²	838.56	8.48	5,433.87	708.20	4,589.14	84.45%	130.36	844.73	15.55%	838.56	5,433.87	100.00%			
04.01.03	BASE GRANULAR E=0.10M (INC. COMPACTACION)	m ²	838.56	13.51	11,328.95	707.96	9,584.54	84.43%	130.60	1,764.41	15.57%	838.56	11,328.95	100.00%			
04.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON VOLQUETE DE 1 m ³	m ³	83.53	26.35	2,464.52	77.90	2,082.67	83.29%	15.63	411.85	16.71%	93.53	2,464.52	100.00%			
04.02	ADOQUINADO																
04.02.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUINES DE CONCRETO C	m ²	838.56	60.50	50,732.38	240.00	14,520.00	28.62%	246.38	14,918.09	29.41%	486.58	29,438.09	58.03%	351.98	21,294.79	41.97%
04.03	SARDINELES																
04.03.01	EXCAVACION PARA SARDINEL DE 0.10MX0.30M	m ³	11.72	13.76	161.27	11.72	161.27	100.00%				11.72	161.27	100.00%			
04.03.02	ENCOFRADO DE SARDINEL 0.10X0.30M	m ²	468.83	35.25	16,528.26	54.51	1,921.48	11.63%	263.69	9,295.07	56.24%	318.20	11,216.55	67.87%	150.63	5,308.71	32.13%
04.03.03	ACERO DE REFUERZO EN SARDINELES	kg	2845.2	5.51	15,677.27	1,800.00	9,918.00	63.26%	1,045.24	5,799.27	36.74%	2,845.24	15,677.27	100.00%			
04.03.04	CONCRETO FC=175 KG/CM2 EN SARDINEL PERALTADO	m ³	70.32	283.99	19,821.58	18.00	4,741.02	23.60%	27.07	7,128.97	36.50%	45.07	11,870.99	64.09%	25.25	6,650.60	35.91%
04.03.05	JUNTA ASFALTICA-EN SARDINEL	urd	475	3.57	1,695.75									475.00	1,695.75	100.00%	

[Handwritten signature and stamp]

CALENDARIO DE AVANCE VALORIZADO

MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CDRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR-LIMA-JMA - CUI 2336110

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

LIMA - LIMA - MAGDALENA DEL MAR

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio \$/.	Parcial \$/.	MES 1		MES 2		MES 3		MES 4	
						Metrado	Valorizado	Metrado	Valorizado	Metrado	Valorizado	Metrado	Valorizado
01	OBRAS PROVISIONALES												
01.01	ALMACEN ORIGINAL Y VESTIARIOS PROVISIONAL DE OBRA	mp3	3	\$/650.00	\$/1,950.00								
01.02	CARTEL DE OBRA DE 4.80 X 3.60 M	und	1	\$/745.41	\$/745.41								
01.03	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS	alb	1	\$/1,760.79	\$/1,760.79								
02	OBRAS PRELIMINARES												
02.01	TRAZO Y PRELIMINAR	km	1.59	\$/1,447.26	\$/2,291.18								
02.02	DEMOLICIÓN DE VEREDAS DE CONCRETO - MARTILLO EXISTENTE	m2	538.47	\$/6.89	\$/3,710.20								
02.03	DEMOLICIÓN DE BERMA CENTRAL DE CONCRETO	m2	838.58	\$/13.38	\$/11,208.16								
02.04	DEMOLICIÓN DE SARDINEL DE CONCRETO DE BERMA CENTRAL	m2	2248.13	\$/13.23	\$/29,738.01								
02.05	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE CON VOLQUETE DE 10M3 (D=10X10)	m3	293.33	\$/28.35	\$/8,315.55								
03	SEGURIDAD Y SALUD												
03.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	15	\$/92.02	\$/1,380.30								
03.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	alb	1	\$/6,496.11	\$/6,496.11								
03.03	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD	alb	1	\$/5,228.33	\$/5,228.33								
04	BERMA CENTRAL												
04.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS												
04.01.01	CORTE A NIVEL DE SUB RASANTE H=0.10M	m2	838.58	\$/17.19	\$/14,330.10								
04.01.02	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB RASANTE	m2	838.58	\$/6.48	\$/5,411.60								
04.01.03	BASE GRANULAR F=0.10M (INC. COMPACTACION)	m2	838.58	\$/13.51	\$/11,328.16								
04.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON VOLQUETE DE 10M3 (D=10X10)	m3	83.53	\$/28.35	\$/2,368.33								
04.02	ADOQUINADO												
04.02.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUINES DE CONCRETO COLOR ROJO F=4CM	m2	838.58	\$/80.50	\$/67,510.30								
04.03	SARDINELES												
04.03.01	EXCAVACION PARA SARDINEL DE 0.10X0.30M	m3	11.72	\$/13.76	\$/161.27								
04.03.02	ENCERADO DE SARDINEL 0.10X0.30M	m2	468.83	\$/55.25	\$/25,900.18								
04.03.03	ACERO DE REFUERZO EN SARDINELES	kg	2845.24	\$/5.51	\$/15,667.23								
04.03.04	CONCRETO ECFI 175 KG/CM2 EN SARDINEL PERALTADO	m3	73.32	\$/263.39	\$/19,312.64								
04.03.05	JUNTA ASFALTICA EN SARDINEL	und	475	\$/3.57	\$/1,700.75								
05	MARTILLO DE VEREDAS												
05.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS												
05.01.01	CORTE A NIVEL DE SUB RASANTE H=0.10M	m2	915.68	\$/17.19	\$/15,648.04								
05.01.02	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB RASANTE	m2	915.68	\$/6.48	\$/5,934.61								
05.01.03	BASE GRANULAR F=0.10M (INC. COMPACTACION)	m2	915.68	\$/13.51	\$/12,370.34								
05.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON VOLQUETE DE 10M3 (D=10X10)	m3	101.4	\$/29.03	\$/2,943.84								
05.02	ADOQUINADO												
05.02.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUINES DE CONCRETO COLOR ROJO F=4CM	m2	789.34	\$/80.50	\$/63,540.07								
05.03	SARDINELES												
05.03.01	EXCAVACION PARA SARDINEL DE 0.10X0.30M	m3	6.1	\$/13.76	\$/83.94								
05.03.02	ENCERADO DE SARDINEL 0.10X0.30M	m2	13.71	\$/55.25	\$/758.29								
05.03.03	ACERO DE REFUERZO EN SARDINELES	kg	687.36	\$/5.51	\$/3,787.35								
05.03.04	CONCRETO ECFI 175 KG/CM2 EN SARDINEL PERALTADO	m3	18.31	\$/263.39	\$/4,823.67								
05.03.05	JUNTA ASFALTICA EN SARDINEL	und	148	\$/3.57	\$/528.36								
06	RAMPAS MINUSVALIDOS												
06.01	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB RASANTE PARA RAMPAS	m2	110.92	\$/6.48	\$/718.76								
06.02	RAMPAS DE CONCRETO F=0.10M (C/1 ANCHA PARA RAMPAS)	m2	110.92	\$/15.48	\$/1,717.04								
06.03	SEÑALIZACION HORIZONTAL	m2	110.92	\$/63.05	\$/7,000.51								
07	PINTURA DE TRAFICO EN SARDINELES DE COLOR AMARILLO	m	2787.81	\$/5.79	\$/16,151.72								
07.02	COSTO DIRECTO	m	287.64	\$/4.93	\$/1,418.07								
	GASTOS GENERALES (15%)												
	UTILIDADES (5%)												
	COSTOS DE IMPLEMENTACION PLAN COMD-19												
	SUB TOTAL												
	IGV 18%												
	COSTO DE OBRA												
	AVANCE PARCIAL (%)												
	AVANCE ACUMULADO (%)												



CALCULO DEL COEFICIENTE DE REAJUSTE "K" - CONTRATO PRINCIPAL

VALORIZACION 03

OBRA	"MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR LIMA - LIMA" - CUI 2336110		
PROCESO DE SELECCIÓN	ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 007-2020-MDMM-CS	PLAZO DE EJECUCION	90 DIAS CALENDARIO
ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR	PRESUPUESTO DE OBRA	S/506,977.47
CONTRATISTA	CORPORACION PORTILLA S.A.C.	INICIO DE OBRA	15 DE NOVIEMBRE DEL 2020
SUPERVISION	ING. RONALD JAMES CONDOR VILLALTA	FIN DE OBRA	12 DE FEBRERO DEL 2021
RESIDENTE DE OBRA	ING° RICARDO ESPIRITU LORENZO		

FORMULA POLINOMICA
ZONA GEOGRAFICA 02

$$K = 0.351*(Mr / Mo) + 0.196*(MHDr / MHD0) + 0.066*(AMPr / AMP0) + 0.075*(CAr / CA0) + 0.118*(Br / B0) + 0.194*(lr / lo)$$

SIMBOLO	IU	ELEMENTO REPRESENTATIVO	COEF.	% INCIDENCIA	INDICE BASE JULIO 2020		DICIEMBRE-2020	
					INDICE	INCIDENCIA	INDICE	INCIDENCIA
M	47	MANO DE OBRA INCLUYENDO LEYES SOCIALES	0.351	100.000%	619.99	0.351	632.89	0.358
MHD	49	MAQUINARIA Y EQUIPO IMPORTADO	0.196	86.225%	333.13	0.196	342.31	0.202
	30	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)	0.196	5.612%	528.51		546.69	
AMP	37	HERRAMIENTA MANUAL	0.196	8.163%	310.70	0.066	334.28	0.067
	55	PINTURA TEMPLE	0.066	21.212%	518.83		518.83	
	05	AGREGADO GRUESO	0.066	45.455%	455.04		456.88	
CA	43	MADERA NACIONAL PARA ENCOFRADO	0.066	33.333%	762.56	0.075	780.13	0.076
	03	ACERO DE CONSTRUCCION CORRUGADO	0.075	36.000%	561.72		611.38	
B	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	0.075	64.000%	471.42	0.118	457.01	0.134
	17	BLOQUE Y LADRILLO	0.118	100.000%	658.91		749.40	
I	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	0.194	100.000%	466.82	0.194	469.68	0.195
COEFICIENTE DE REAJUSTE [K]			1.000			1.000		1.033

ING. RONALD JAMES CONDOR VILLALTA
CIP: 125728



ING. RONALD JAMES CONDOR VILLALTA SUPERVISOR DE OBRA
 CIP: 125728

CALCULO DEL REAJUSTE - CONTRATO PRINCIPAL

VALORIZACION 03

OBRA "MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR LIMA - LIMA" - CUI 2336110
 PROCESO DE SELECCIÓN ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 007-2020-MDMM-C/S
 ENTIDAD CONTRATANTE MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR
 CONTRATISTA CORPORACION PORTILLA S.A.C.
 SUPERVISOR ING. RONALD JAMES CONDOR VILLALTA
 RESIDENTE DE OBRA ING° RICARDO ESPIRITU LORENZO
 PLAZO DE EJECUCION 90 DIAS CALENDARIO
 PRESUPUESTO DE OBRA S/506,977.47
 INICIO DE OBRA 15 DE NOVIEMBRE DEL 2020
 FIN DE OBRA 12 DE FEBRERO DEL 2021

FORMULA $R = V * [K - 1]$

VALORIZ. N°	VALORIZACION MES	AVANCE MENSUAL				FACTOR DE REAJUSTE K	REAJUSTE = V * [K - 1]				REAJUSTES	
		PROGRAMADO		EJECUTADO			PROGRAMADO		EJECUTADO		DEL MES	RECONOCIDO
		PARCIAL	ACUMULADO	PARCIAL	ACUMULADO		PARCIAL	ACUMULADO	PARCIAL	ACUMULADO	R = V * [K - 1]	ACUMULADO
1	NOVIEMBRE 2020	82,061.44	82,061.44	72,243.91	72,243.91	1.018	1,477.11	1,477.11	1,312.54	1,312.54	1,312.54	1,312.54
2	DICIEMBRE 2020	174,062.57	256,124.01	152,105.99	224,349.90	1.000			0.00	1,312.54	0.00	1,312.54
3	ENERO 2021	146,303.88	402,427.89	99,554.26	323,904.16	1.033	4,824.82	6,301.93	3,283.11	4,595.65	3,283.11	4,595.65
	FEBRERO 2021	27,214.02	429,641.91									
			429,641.91		323,904.16							
												REAJUSTE DEL MES 3,283.11

[Handwritten signature]
 Ing. Ronald James Condor Villalta



CONTROL DE AVANCE FÍSICO: PROGRAMADO VS EJECUTADO

CURVA DE AVANCE DE OBRA EN EJECUCION

OBRA "MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR LIMA - LIMA" - CUI 2336110

PROCESO DE SELECCIÓN ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 007-2020-MDMM-CS

ENTIDAD CONTRATANTE MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

CONTRATISTA CORPORACION PORTILLA S.A.C.

SUPERVISION ING. RONALD JAMES CONDOR VILLALTA

RESIDENTE DE OBRA ING° RICARDO ESPIRITU LORENZO

PLAZO DE EJECUCION 90 DIAS CALENDARIO

PRESUPUESTO DE OBRA S/506,977.47 INC. IGV

INICIO DE OBRA 15 DE NOVIEMBRE DEL 2020

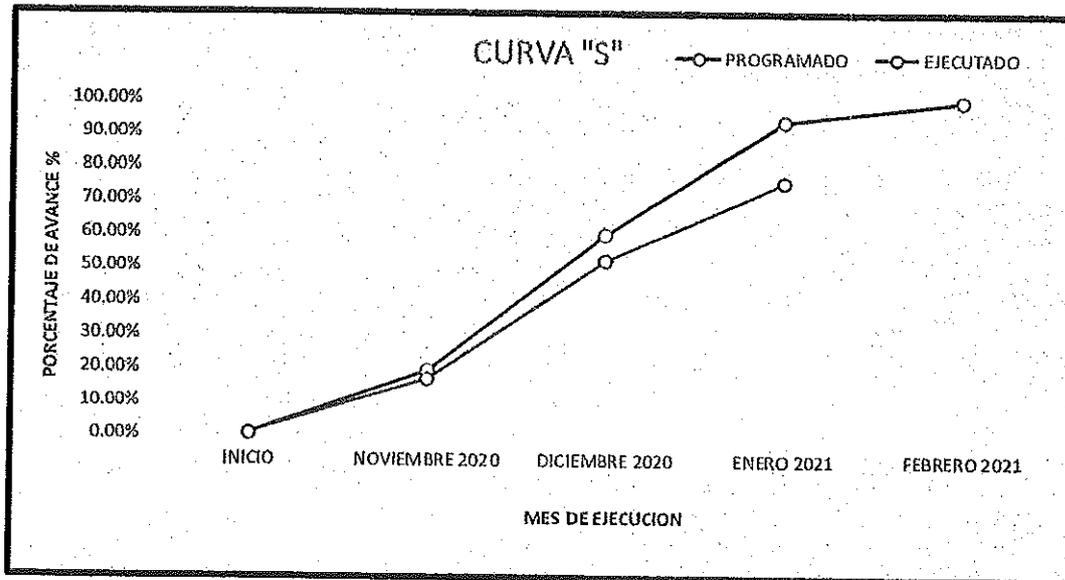
FIN DE OBRA 12 DE FEBRERO DEL 2021

ADELANTO DIRECTO (INC. IGV)

FECHA DEL ADELANTO DIRECTO

MES	PROGRAMADO			EJECUTADO		
	MONTO S/.	% PROG.	% ACUM.	MONTO S/.	% EJEC.	% ACUM.
INICIO	0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00%	0.00%
NOVIEMBRE 2020	82,061.44	19.10%	19.10%	72,243.91	16.81%	16.81%
DICIEMBRE 2020	174,062.57	40.51%	59.61%	152,105.99	35.40%	52.22%
ENERO 2021	146,303.88	34.05%	93.67%	99,554.26	23.17%	75.39%
FEBRERO 2021	27,214.02	6.33%	100.00%			

TOTAL 429,641.91



Dirección de Correo Electrónico: ronald_cvj@hotmail.com
Teléf. 914910327

**CONTROL DE VALORIZACIONES**

VALORIZACION 03

OBRA	"MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR LIMA - LIMA" - CUI 2336110		
PROCESO DE SELECCIÓN	ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 007-2020-MDMM-CS		
ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR	PLAZO DE EJECUCION	90 DIAS CALENDARIO
CONTRATISTA	CORPORACION PORTILLA S.A.C.	PRESUPUESTO DE OBRA	S/506,977.47
SUPERVISION	ING. RONALD JAMES CONDOR VILLALTA	INICIO DE OBRA	15 DE NOVIEMBRE DEL 2020
RESIDENTE DE OBRA	ING° RICARDO ESPIRITU LORENZO	FIN DE OBRA	12 DE FEBRERO DEL 2021

ITEM		MONTO FACTURADO	MONTO ACUMULADO	SALDO POR VALORIZAR	OBSERVACIONES
NOVIEMBRE	VALORIZACION 1	S/ 85,247.81	S/ 86,796.61	S/ 420,180.86	
	REAJUSTE	S/ 1,548.80			
DICIEMBRE	VALORIZACION 2 - PERIODO 1	S/ 157,919.99	S/ 244,716.60	S/ 262,260.87	
	VALORIZACION 2 - PERIODO 2	S/ 21,665.08	S/ 238,822.13	S/ 240,695.79	
ENERO	VALORIZACION 3	S/ 117,474.03	S/ 121,348.10	S/ 119,347.69	
	REAJUSTE	S/ 3,874.07			

SITUACION DE LA OBRA

Con respecto a la valorización 03 del mes de ENERO, se tiene que la obra se encuentra atrasada en un 18.28%, pero de acuerdo a la evaluación porcentual acumulada, el cual se determina con el cronograma valorizado, se observa que se encuentra superior a un 80% de lo programado, por lo que se sugiere al Residente de Obra, abastecerse con el suministro y personal obrero necesario.

Control de Avances:

Avance Físico total del Mes	: 23.17%
Avance Físico Real total Acumulado	: 75.39%
Avance Programado del Mes	: 34.05%
Avance Programado Acumulado	: 93.67%



CONCLUSIONES

Las partidas ejecutadas en el mes de ENERO del 2021 están de acorde con las especificaciones técnicas del expediente técnico.

El avance físico correspondiente al mes de Enero, es de 23,17%, lo que corresponde una valorización mensual de S/. 117,474.03 (incl. IGV).

Se indica a la vez que en esta valoración se está adjuntando el cálculo de reajuste con los índices de Diciembre del 2020, por un monto de S/3,874.07 (incl. IGV).

MEDIDAS DE SEGURIDAD

LA EMPRESA CORPORACION PORTILLA SAC, cuenta con el protocolo de Seguridad e implementación y adecuación COVID-19, de igual manera en obra se cuenta con la presencia del ingeniero de seguridad propuesto en su oferta, el cual ha realizado los siguientes trabajos:

- ✓ Señales de advertencia, de prohibición, de información, carteles utilizados para rotular áreas de trabajo, que tengan la finalidad de informar al personal de obra y público en general sobre los riesgos específicos, instaladas dentro de la obra y en las áreas perimetrales. Cintas de señalización.
- ✓ Se cuenta con la instalación de vestuario, comedor y otras implementaciones para prevención del Contagio COVID-19, tales como: mascarilla quirúrgica, alcohol líquido, bandeja de desinfección de zapatos, mochila para desinfección de personal obrero y maquinarias, carteles informativos de desinfección, termómetro infrarrojo, oxímetro.
- ✓ Se cuenta con la capacitación y evaluación a personal obrero por medio de un personal de Enfermería
- ✓ Dotación de los equipos de protección individual (EPPS), los cuales son utilizados por el personal de la obra, tales como: casco, lentes, zapatos, ropa, guantes, tapones para oídos.
- ✓ Se verifica la participación de las Charlas de seguridad, al inicio de sus actividades.

RECURSOS UTILIZADOS POR EL CONTRATISTA:

PERSONAL DE OBRA:

01 Ing. Residente de Obra
01 ing. de seguridad
01 maestro de obra
01 almacenero
01 Guardian
Operarios
Ayudantes

MAQUINARIA INSTALADAS EN OBRA:

01 vibrador de concreto



ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR PARTE DE LA SUPERVISION:

Esta supervisión ha llevado a cabo el control y coordinación conjunta con el Ingeniero Residente de obra, para el logro de los avances programados por parte del Contratista, velando por el cumplimiento del suministro de los materiales y el cumplimiento de la presencia del personal Propuesto e la oferta, como también la maquinaria necesaria.

De igual manera se ha exigido llevar a cabo los ensayos del grado de compactación o densidad de campo por cada tramo compactado.

Se ha contado con la presencia de la Supervisión de obra en cada vaciado de concreto programado durante la semana.

Se ha coordinado con la Entidad Contratante, toda consulta realizada mediante cuaderno de obra por parte del Residente de Obra en los plazos establecidos según el Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.

Esta supervisión ha sugerido, que todo trabajo realizado por parte del contratista, sea de manera coordinada, para no afectar el tránsito peatonal y vehicular del distrito.

ANEXOS

Copia de cuaderno de Ora
Panel fotográfico



29
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 58

Título ASIENTO

Fecha y Hora 04/01/2021 19:32

Usuario: ESPIRITU ORENZO, RICARDO

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Se continua con la colocacion de adoquines en la berma central, con el fraguado con arena fina.
Se continua con el encofrado para sardinel peraltado en la berma central, se pide a la supervision, verificar el alineamiento y las cotas, para proceder con el llenado de concreto, en la cuadra 3 y cuadra 4, av. sucre.
Se pide la autorizacion al supervisor de obra, para la ejecucion de mayores metrados que hay en el sardinel de los martillos, como la excavacion, encofrado, acero de refuerzo, concreto, toda estas partidas involucran la partida sardineles en martillos.
Se pide la autorizacion al supervision de obra, para la ejecucion de mayores metrados en sardineles que van al rededor de los arboles, que sirve de confinamiento para los adoquines, en la berma central.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00



30
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 59

Título ASIENTO

Fecha y Hora 04/01/2021 22:13

Usuario: CONDOR VILLALTA, RONALD JAMES

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Con respecto al Asiento 58 descrito por el Ingeniero Residente, se le indica que habiéndose verificado el alineamiento y encofrado de sardinel en la cuadra 3 y 4 de la Avenida Sucre, se proceda a realizar el vaciado de concreto $f_c=175 \text{ kg/cm}^2$.

De igual manera se le indica al Ingeniero Residente, proceder a ejecutar los trabajos mencionados como mayores metrados según asiento N°58, siendo estos trabajos necesarios para la culminación de la obra y cumplimiento de planos.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00



31
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 60

Título ASIENTO

Fecha y Hora 05/01/2021 09:51

Usuario: ESPIRITU ORENZO, RICARDO

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: En el plano de veredas donde van los marillos, hay rampas peatonales para ejecutar, se pide a la supervisión, entregar las medidas y detalle de las rampas.
En la berma central hay estructuras de sardinel y losa que están quedando, porque se encuentran cajas de semáforos, bases de semáforos y estructuras de concreto, se hace la consulta al supervisor que trabajos se van realizar en esas estructuras.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00



32
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 61

Título ASIENTO

Fecha y Hora 05/01/2021 15:28

Usuario: CONDOR VILLALTA, RONALD JAMES

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: CON RESPECTO AL ASIENTO N°60 DEL RESIDENTE DE OBRA, SE SOLICITARA A LA ENTIDAD CONTRATANTE, LOS PLANOS CON LOS DETALLES DESCRITOS EN MARTILLOS Y RAMPAS.

SE VERIFICA EN OBRA EL VACIADO DE CONCRETO F'C=175KG/CM2, EN SARDINELES EN CUADRA 3 DE LA AV. SUCRE.

SE COORDINA CON EL INGENIERO RESIDENTE DE OBRA LA LIMPIEZA DE LAS ZONAS EN EJECUCION.

DE IGUAL MANERA SE LE INDICA AL RESIDENTE DE OBRA, COLOCAR CACHACOS CON MALLA EN CADA ESQUINA, POR PREVENCION A CUALQUIER ACCIDENTE DE VEHICULOS Y PEATON.

SE OBSERVA EN OBRA Y SE INDICA AUMENTAR COMO MINIMO UNA CUADRILLA PARA ENCOFRADOS EN SARDINELES, YA QUE SE ENCUENTRA DEMOLIDO TODAS LAS CUADRAS DEL PROYECTO A INTERVENIR COMO TAMBIEN TODOS LOS MARTILLOS SEGUN OBRA.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00



33
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 62

Título ASIENTO

Fecha y Hora 06/01/2021 08:45

Usuario: ESPIRITU ORENZO, RICARDO

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

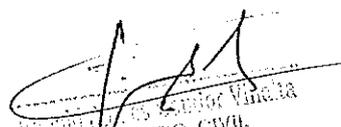
Descripción: Se continua con la excavacion de sanja para sardinel central en berma, y el encofrado para sardinel, se pide a la supervision verificar el encofrado, para proceder con el llenado de concreto en la cuadra 4 y cuadra 5 de la av. sucre.

Se realiza la excavacion de sanja en martillos y el encofrado de sardinel en martillos, se pide a la supervision verificar los encofrados del sardinel en martillos, para luego proceder con el llenado de concreto.

se entrego a la supervision la carta N° 012-2020-CPSAC/REL-RO, con el informe de MAYORES METRADOS, con fecha 29 de diciembre del 2020, para su tramite correspondiente ante la entidad.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00


RICARDO ESPIRITU ORENZO
INGENIERO CIVIL
CIP: 125728



34
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 63

Título ASIENTO

Fecha y Hora 06/01/2021 13:05

Usuario: CONDOR VILLALTA, RONALD JAMES

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Se verifica en obra el alineamiento del encofrado y nivelación, la misma que se da liberación al respectivo vaciado de concreto en sardinel central ubicado en la cuadra 4 de la Avenida Sucre.
Se solicita al Ingeniero Residente de obra, que en el caso de realizar vaciado de concreto con mezcladora en los martillo, se solicita alcanzar su diseño de mezcla.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00


INGENIERO CIVIL
CIP: 125728



35
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 64

Título ASIENTO

Fecha y Hora 07/01/2021 07:53

Usuario: ESPIRITU ORENZO, RICARDO

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: En la ejecución del sardinel central, se observa en el pavimento flexible existente hoyos o huecos que se han dañado a consecuencia de la demolición del sardinel antiguo, se hace la consulta al supervisor, en ejecutar un corte del pavimento en un ancho de 30 a 40 cms, y reponer con asfalto el mismo espesor que tiene el pavimento flexible.

Documento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00


Municipalidad de Magdalena del Mar
INGENIERO CIVIL
CIP: 125728



36
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 65

Título ASIENTO

Fecha y Hora 07/01/2021 12:20

Usuario: CONDOR VILLALTA, RONALD JAMES

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: CONRESPECTO AL ASIENTO DE OBRA N°64 DEL RESIDENTE, SE HARA LA CONSULTA RESPECTIVA A LA ENTIDAD PARA SU ABSOLUCION DE CONSULTA, YA QUE DICHA PARTIDA SE TENDRIA QUE TOMAR COMO ADICIONAL DE OBRA.

SE RECIBE EN OBRA LA VISITA TECNICA DE LA INGENIERA KETTY LOPEZ (COORDINADORA DE OBRA) EN REPRESENTACION DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA, VERIFICANDO EL SUMINISTRO DE MATERIALES Y CUMPLIMIENTO DE LOS PARAMETROS DE SEGURIDAD PROUESTA POR EL CONTRATISTA.

SE HACE INGRESO DE LA CARTA N° 001-2020- SUPERVISOR DE OBRA/R.J.C. V, A LA ENTIDAD PARA QUE SE ABSUELVAN LAS CONSULTAS REALIZADAS EN EL ASIENTO DE OBRA N°60 y 64.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

INGENIERO CIVIL
CIP: 125726



37
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 66

Título ASIENTO

Fecha y Hora 08/01/2021 18:28

Usuario: CONDOR VILLALTA, RONALD JAMES

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Se verifica en obra la presencia del Ingeniero Residente de obra y el Ingeniero de seguridad.
Se verifica en obra el avance de instalación de adoquin en la vereda central ubicado en la Cuadra 3 y 4 de la Avenida Sucre.
Se hace devolución al Ingeniero Residente el Informe N. 01 de Mayores metrados para su levantamiento de observaciones.
Esta supervisión de obra de manera coordinada con el Residente, ha procedido a verificar los rellenos de material de préstamo desde la cuadra 9 a la 14 de la avenida Sucre, teniendo un espesor de 0.20m a causa del mayor espesor de losa central de la vereda siendo 0.30m

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

OSCE
ORGANISMO SUPERVISOR DE CONTROL CIVIL
C.P. 120726



38
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 67

Título ASIENTO

Fecha y Hora 09/01/2021 17:47

Usuario: ESPIRITU ORENZO, RICARDO

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Se realiza el encofrado para sardinel en berma central y en vereda martillos, se pide a la supervisión verificar el encofrado y las cotas, para proceder con el llenado de concreto en la cuadra 5, y martillo D-07., tal como indica el proyecto.
Se pide a la supervisión autorizar los cortes en empalmes de sardinel de peralte de 10 cms, con sardineles existentes, lo cual esta partida es un adicional de obra, de la misma manera en los martillos, con el empalme de veredas.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

RESIDENTE DE OBRA CIVIL
C.R.P. 120728



39
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 68

Título ASIENTO

Fecha y Hora 11/01/2021 09:52

Usuario: CONDOR VILLALTA, RONALD JAMES

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Se verifica los trabajos realizados, empezando por el encofrado de sardinel en vereda central, ubicado en la cuadra 5 de la Avenida Sucre, por lo que se le autoriza al Ingeniero Residente proceder con el respectivo vaciado de concreto.

Con respecto al corte de sardinel en martillo, cabe indicar que existe la partida 02.02 demolición de veredas de concreto en martillos, por lo que todo proceso constructivo tomado en campo serán decisiones en bienestar del avance y cumplimiento de obra, por lo que no se tomará como adicional de obra.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

INGENIERO CIVIL
CIP: 125728



40
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 69

Título ASIENTO

Fecha y Hora 13/01/2021 10:53

Usuario: ESPIRITU ORENZO, RICARDO

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Se continúa con el encofrado de sardineles en martillos y sardinel en berma central, se esta ejecutando la excavacion de sanja y encofrado para sardinel peraltado en la cuadra 6, de la av. sucre, por lo que se indica a la supervision, verificar el encofrado para proceder con el vaciado de concreto.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

RICARDO ESPIRITU ORENZO
CIP: 126728



41
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 70

Título ASIENTO

Fecha y Hora 13/01/2021 21:50

Usuario: CONDOR VILLALTA, RONALD JAMES

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Se verificó en obra el avance ejecutado con respecto al alineamiento y nivelación del sardinel de la cuadra 6 de la Avenida Sucre, indicándole al Ingeniero Residente proceder con el respectivo vaciado de concreto.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

CONDOR VILLALTA, RONALD JAMES
C.I. 820728



42
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 71

Título ASIENTO

Fecha y Hora 14/01/2021 18:19

Usuario: ESPIRITU ORENZO, RICARDO

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: SE hace la consulta al supervisor de obra, sobre los sardineles existentes al rededor de los arboles que se encuentran ubicados desde la cuadra 9 hasta la cuadra 14, se va demoler o quedan asi como se encuentran, porque ya algunos se han fisurado y estan maltratados.

Se continua con el encofrado de sardinel peraltado en martillos, se pide a la supervision verificar los encofrados para proceder con el vaceado de concreto.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

RICARDO ESPIRITU ORENZO
RESIDENTE DE OBRA



43
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 72

Título ASIENTO

Fecha y Hora 14/01/2021 22:54

Usuario: CONDOR VILLALTA, RONALD JAMES

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: SE HIZO LA VERIFICACION DEL TRABAJO DE ENCOFRADO EN LA CUADRA 5 Y 6 DE LA AV. SUCRE, DE LO CUAL SE LE INDICA AL RESIDENTE DE OBRA PROCEDER CON EL RESPECTIVO VACIADO DE CONCRETO F'C=175 KG/CM2 DEL TRAMO ENCOFRADO EN LA CUADRA 5 Y PARTE DE LA 6. CON RESPECTO A LO INDICADO EN EL ASIENTO 71 DEL RESIDENTE DE OBRA, QUIEN HACE MENCION A LOS SARDINELES DE CONCRETO EXISTENTES EN JARDINERAS UBICADAS EN LA CUADRA 9 A LA 14, SE LE HARA LA RESPECTIVA CONSULTA A LA ENTIDAD.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

72
14/01/2021



44
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 73

Título ASIENTO

Fecha y Hora 15/01/2021 11:16

Usuario: ESPIRITU ORENZO, RICARDO

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Se continua con la excavación, de zanja en la cuadra 7, y el encofrado para sardinel en berma central, se pide a la supervisión, verificar los encofrados para proceder con el vaciado de concreto. También se continua con la excavación de zanja para sardinel en marillos, se pide a la supervisión verificar las cotas de los encofrados que están junto a la vereda existente, y sobre algunas rampas vehiculares que están en los marillos, y poder continuar con el vaciado de concreto.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

RICARDO ESPIRITU ORENZO
RESIDENTE DE OBRA
CORPORACION PORTILLA S.A.C.
C.R. 125723



45
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 74

Título ASIENTO

Fecha y Hora 17/01/2021 18:31

Usuario: ESPIRITU ORENZO, RICARDO

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Se pone en conocimiento al supervisor de obra, que a partir del 17 de enero hasta el 31 de enero del 2021, no se puede laborar los domingos, donde restringe la movilidad y trabajos programados para los domingos, según el decreto supremo 02-2021/PCM, con referencias al D.S. N° 184-2020-PCM, que modifica al artículo 8, numeral 8.5., y es una causal para una ampliación de plazo.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

Stamp: RICARDO ESPIRITU ORENZO, RESIDENTE DE OBRA, C.D.N. 120728



46
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 75

Título ASIENTO

Fecha y Hora 17/01/2021 20:56

Usuario: CONDOR VILLALTA, RONALD JAMES

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: De acuerdo al Asiento de obra N. 74 del Residente, se toma en cuenta para su posterior solicitud de ampliación de plazo.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

CONDOR VILLALTA, RONALD JAMES



48
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 77

Título ASIENTO

Fecha y Hora 19/01/2021 21:43

Usuario: CONDOR VILLALTA, RONALD JAMES

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Se verifica los trabajos realizados en obra, con respecto a la mitad del encofrado ubicado en la cuadra 7, se verifica el alineamiento y cota de altura, por lo que se le indica al residente proceder con el respectivo vaciado de concreto.
Se verifica la excavación para sardinel en cuadra 8 la misma que tiene una profundidad de 20 cm de acuerdo a plano.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

CONDOR VILLALTA, RONALD JAMES
C.R. 125728



49
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 78

Título ASIENTO

Fecha y Hora 20/01/2021 20:21

Usuario: ESPIRITU ORENZO, RICARDO

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Se pone en conocimiento a la supervisión que los sardineles peraltados que se encuentran al rededor de los arboles contados desde la cuadra 9 a la cuadra 14, se demoleran, por encontrarse deteriorados y algunos caidos, y luego se construiran, de acuerdo a lo que autoriza la supervision. por lo que se pide a la supervision que verifique y autorise su ejecucion.

Se continua con el encofrado de sardineles en martillos, cuadra 1 y cuadra 2, de la av. sucre, por lo que se pide a la supervision verificar el encofrado y cotas, para proceder con el llenado de concreto.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

RICARDO ESPIRITU ORENZO
C.I. 140728



50
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 79

Título ASIENTO

Fecha y Hora 20/01/2021 21:19

Usuario: CONDOR VILLALTA, RONALD JAMES

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Con respecto al Asiento 78 del residente de obra, se le indica que se deberá ejecutar la demolición, excavación y eliminación de los sardineles de los jardines ubicados desde la cuadra 9 a la 14, para un mejor estabilidad de adoquines según proyecto.
Se verifica los trabajos de encofrados en los martillos de la cuadra 1 y 2, por lo que se le autoriza al Ingeniero Residente proceder con el respectivo vaciado de concreto.

Documento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

INGENIERO CIVIL
CIP: 120728



51
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 80

Título ASIENTO

Fecha y Hora 22/01/2021 21:02

Usuario: ESPIRITU ORENZO, RICARDO

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: El día de hoy se realiza el encofrado para sardinel peraltado de la berma central en la cuadra 8, se pide a la supervisión revisar dichos encofrados y ver el lineamiento, para proceder con el llenado de concreto, de la misma manera se ejecutaron los trabajos en martillos en la cuadra 1 y cuadra 2.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

RICARDO ESPIRITU ORENZO



52
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 81

Título ASIENTO

Fecha y Hora 22/01/2021 21:26

Usuario: CONDOR VILLALTA, RONALD JAMES

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Se verifica los trabajos de encofrados realizados en la cuadra 7 y 8 de la Avenida Sucre, autorizando al Ingeniero Residente proceder con el respectivo vaciado de concreto.
De igual manera se verifica los trabajos realizados en los martillos.
Se le solicita al ingeniero residente mantener el área de trabajo limpia y señalizada.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

CONDOR VILLALTA, RONALD JAMES



53
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 82

Título ASIENTO

Fecha y Hora 26/01/2021 11:39

Usuario: ESPIRITU ORENZO, RICARDO

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Se continúa con la excavación de sanja para sardinel en la cuadra 9, de la av. sucre, y luego con el encofrado, por lo que se pide a la supervisión verificar los encofrados y el alineamiento, para proceder con el vaciado de concreto.

De la misma manera se continúa con el encofrado de sardinel en los martillos, se pide a la supervisión verificar los niveles de los encofrados y el encuentro con las veredas y las propiedades de los vecinos, para proceder con el llenado de concreto.

También se pide verificar las medidas de las rampas peatonales, y se pone en conocimiento a la supervisión, que la ubicación de algunas rampas no están de acuerdo a lo que indica el plano, porque en el terreno hay postes o muros y cajas que interfieren la ejecución.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

CORPORACION PORTILLA S.A.C.



54
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 83

Título ASIENTO

Fecha y Hora 26/01/2021 23:11

Usuario: CONDOR VILLALTA, RONALD JAMES

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Se verificó durante el día el avance de encofrados en la cuadra 8 y 9 de la Avenida Sucre, procediendo a verificar el alineamiento y cota de altura, por lo que se le autoriza al Ingeniero Residente proceder con el respectivo vaciado de concreto.

Se verifica el avance en los martillos y se le indica al Ingeniero Residente que se deberá encofrar una sección de 0. 10x0.10 en límites de veredas existentes y domicilios, de acuerdo a lo indicado por la Entidad contratante mediante su absolución de consulta.

Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

INGENIERO CIVIL
CIP 120728



55
Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Obra: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA AV. SUCRE CUADRA 02 A LA CUADRA 14 DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR ¿ LIMA - LIMA¿

Contratista: CORPORACION PORTILLA S.A.C.

Número de asiento: 84

Título ASIENTO

Fecha y Hora 30/01/2021 13:21

Usuario: ESPIRITU ORENZO, RICARDO

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Se continua con la excavacion de sanja para sardinel peraltado cuadra 10 de la av. sucre, y se continua con el encofrado para sardinel en la berma central. en forma longitudinal y transversal, por lo que se pide a la supervision, verificar el encofrado y alineamiento, para proceder con el llenado de concreto. De la misma manera se desarrolla el encofrado para sardinel en martillos, en la cuadra 5 y 6, de la av. sucre, se pide verificar las cotas, para luego proceder con el llenado de concreto.

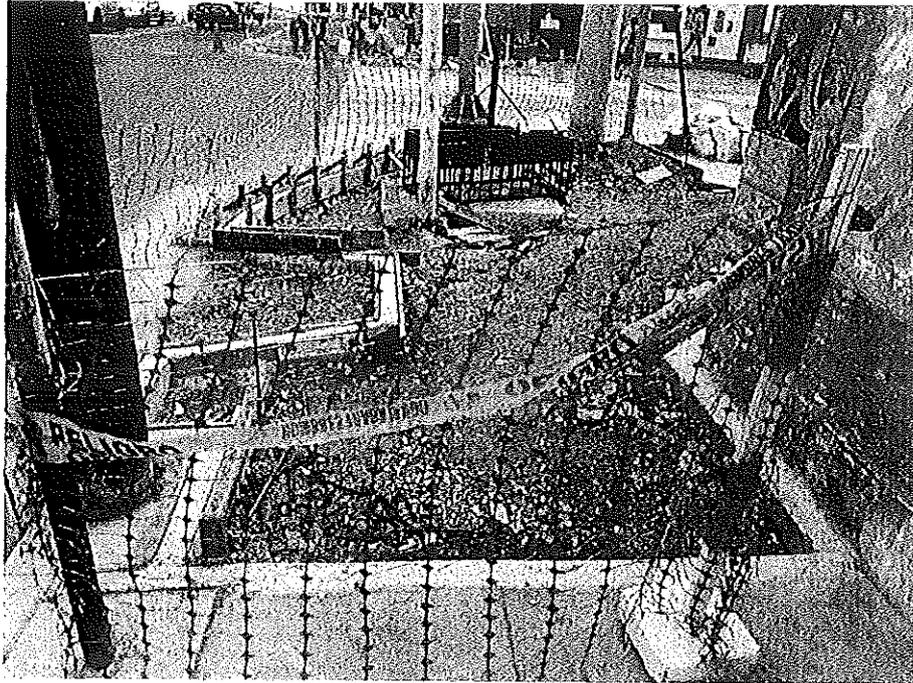
Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

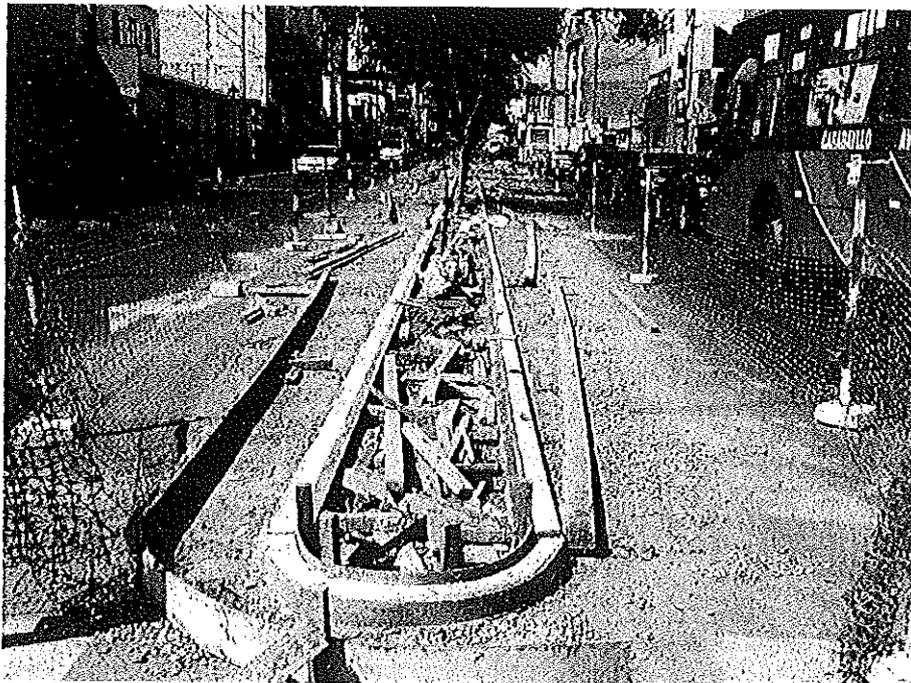
RICARDO ESPIRITU ORENZO
RESIDENTE DE OBRA
CORPORACION PORTILLA S.A.C.



PANEL FOTOGRAFICO



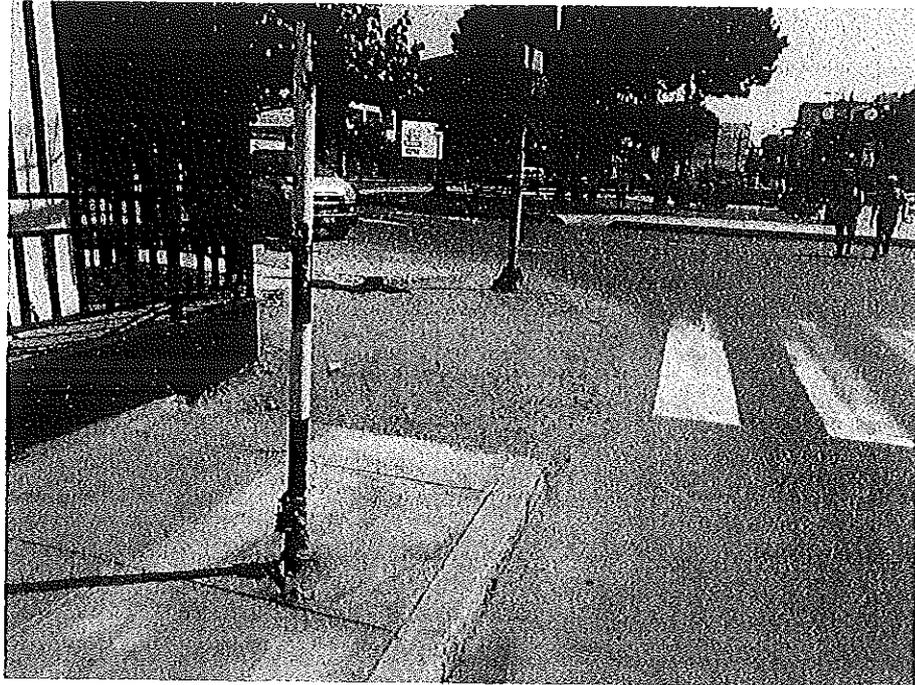
MARTILLO CONFORMADO LISTO PARA ADOQUINAR



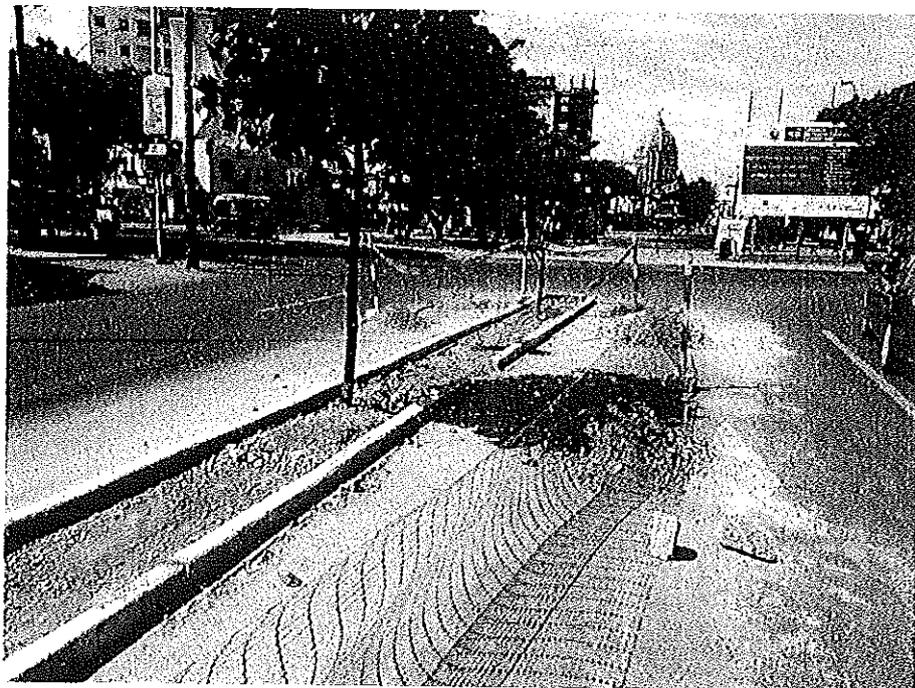
DESENCOFRADO DE SARDINEL EN BERMA CENTRAL

Dirección de Correo Electrónico: ronald_cvj@hotmail.com
Teléf. 914910327

CIP: 125728



CONFORMACION DE SUBRASANTE EN MARTILLOS



BERMA CENTRAL CULMINAA PARA ADOQUINAR

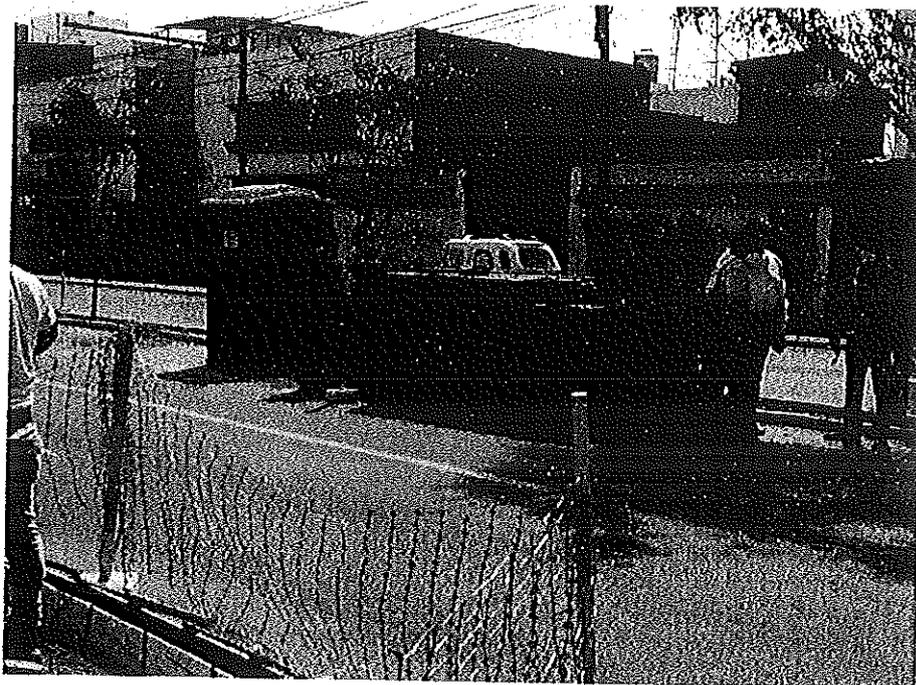
Dirección de Correo Electrónico: ronald_cvj@hotmail.com
Teléf. 914910327



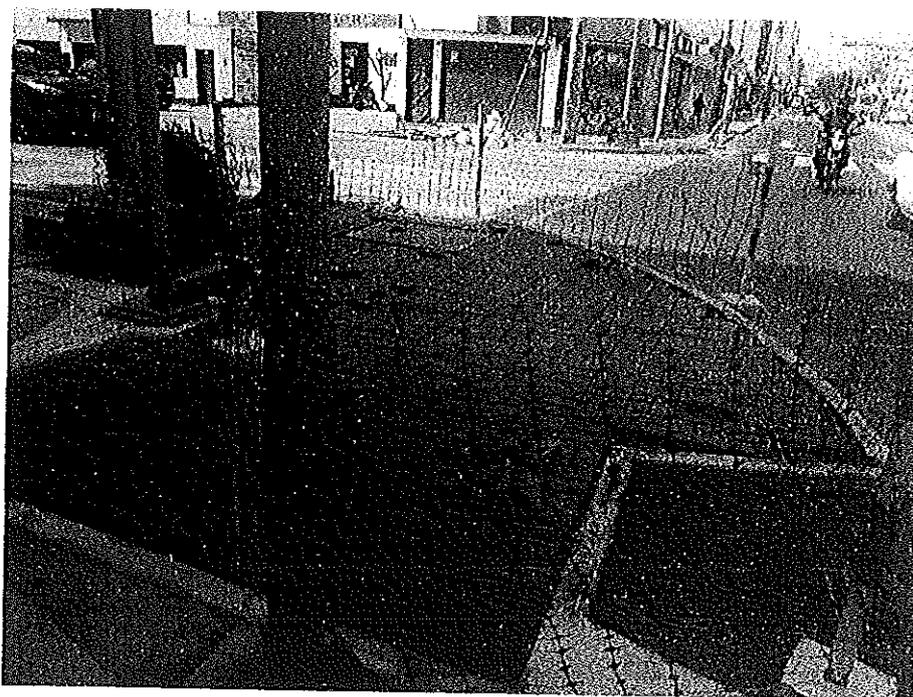
BERMAL CENTRAL CONSTRUIDA



ENCOFRADO DE MARTILLOS



SUMINISTRO DE ADOQUIN PARA TRAMOS CULMINADOS



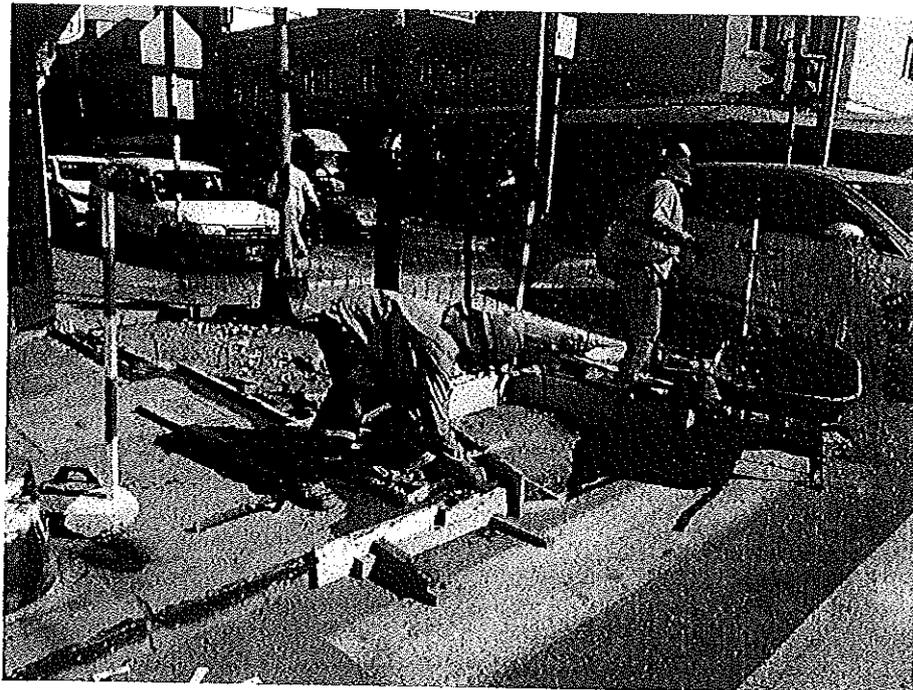
INSTALACION DEL SUMINISTRO DE ADOQUIN EN MARTILLOS

Dirección de Correo Electrónico: ronald_cvj@hotmail.com
Teléf. 914910327

ING. RONALD JAMES CONDOR VILLALTA
CIP: 125728



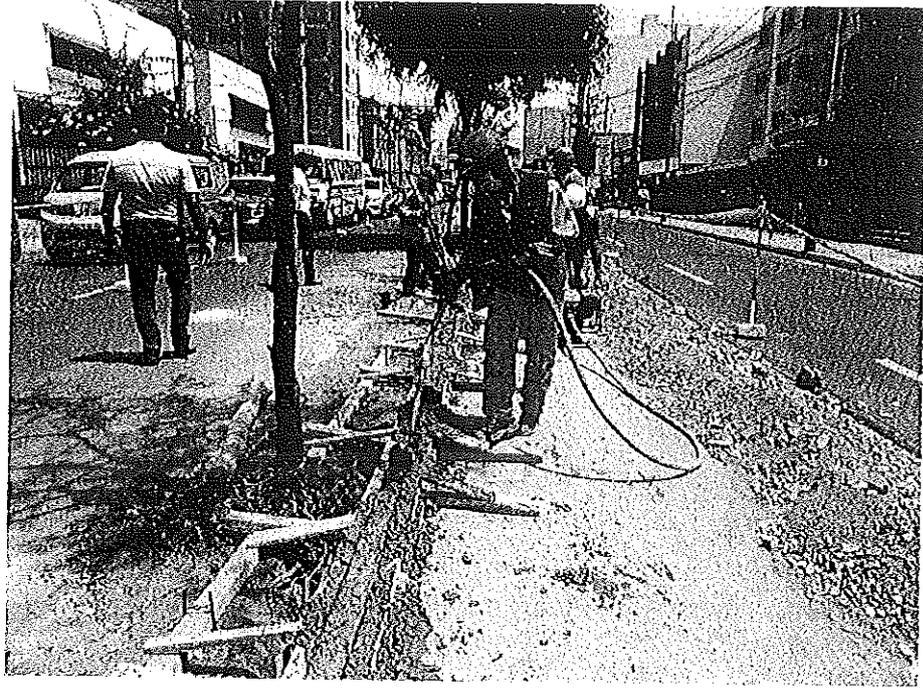
EXCAVACION DE ZANJA PARA SARDINEL DE BERMA CENTRAL



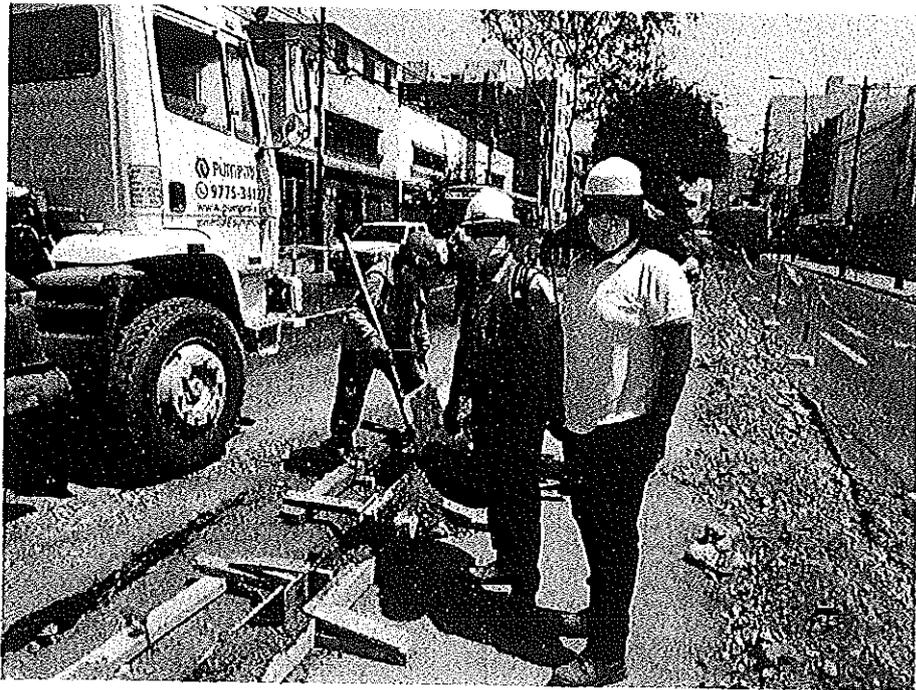
ENCOFRADO EN MARTILLOS

Dirección de Correo Electrónico: ronald_cvj@hotmail.com
Teléf. 914910327

ING. RONALD JAMES CONDOR VILLALTA
CIP: 125728



VACIADO DE CONCRETO EN SARDINEL DE BERMA CENTRAL



PRESENCIA DEL SUPERVISOR EN OBRA

Dirección de Correo Electrónico: ronald_cvj@hotmail.com
Teléf. 914910327

Ing. Ronald James Condor Villalta
CIP: 125728



ENCOFRADO DE MARTILLOS SEGÚN EXPEDIENTE



ENCOFRADO DE BERMA CENTRAL

Dirección de Correo Electrónico: ronald_cvj@hotmail.com
Teléf. 914910327