

**CUADRO DE VALORES UNITARIOS OFICIALES DE EDIFICACIONES  
PARA LA SELVA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000**

R.M. N° 484, 2000MTC/15.0

DE FECHA: 20.12.2000

VALORES POR PARTIDAS EN NUEVOS SOLES POR METRO CUADRADO DE AREA TECHADA							
	ESTRUCTURAS			ACABADOS		INSTALACIONES ELECTRICAS Y SANITARIAS	
	MUROS Y COLUMNAS (1)	TECHOS (2)	PISOS (3)	PUEERTAS Y VENTANAS (4)	REVESTI- MIENTOS (5)		BAÑOS (6)
<b>A</b>	ESTRUCTURAS LAMINA- RES CURVADAS DE CONCRETO ARMADO QUE INCLUYEN EN UNA SOLA ARMADURA LA CIMENTA- CION Y TECHO PARA ESTE CASO NO SE CONSIDERA LOS VALORES DE LA COLUMNA 2.	LOSAS ALIGERADAS DE CONCRETO ARMA- DO CON LUCES MAYO- RES A 6 m. CON SOBRECARGA MAYOR A 300 KG/CM2	MARMOL IMPORTADO, PORCELANATO	ALUMINIO PESADO CON PERFILES ESPECIALES MADERA FINA ORNA- MENTAL (CAOBA, CEDRO O PINO SELECTO), CRISTALES	MARMOL IMPORTADO, MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR), BALDOSA ACUSTICA EN TECHO O SIMILAR.	BAÑOS COMPLETO DE LUJO DE COLOR IMPORTADO CON ENCHAPE FINO (MARMOL O SIMILAR).	AIRE ACONDICIONADO, ILUMINACION ESPECIAL, AGUA CALIENTE Y FRIA, INTERCOMUNICADOR, ALARMAS, PARLANTES, ASCENSOR (EQUIPO) DESAGUE POR BOMBEO, GRIFO CONTRA INCENDIO.
	<b>467,82</b>	<b>217,53</b>	<b>115,38</b>	<b>190,10</b>	<b>178,79</b>	<b>46,06</b>	<b>205,65</b>
<b>B</b>	COLUMNAS Y VIGAS DE CONCRETO ARMADO Y/O METALICAS.	ALIGERADOS O LOSAS DE CONCRETO ARMADO	MARMOL NACIONAL O RE- CONSTITUIDO, PARQUET FINO (OLIVO, CHONTA O SIMILAR), CERAMICA IMPORTADA MADERA FINA.	ALUMINIO, MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR) DE DISEÑO ESPECIAL, VIDRIO POLARIZADO.	MARMOL NACIONAL, MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR) ENCHAPES EN TECHOS.	BAÑOS COMPLETOS IMPORTADOS DE COLOR CON MAYOLICAS DECORATIVAS.	SISTEMA DE BOMBEO DEL AGUA POTABLE, ASCENSOR (EQUIPO) TELEFONO, AGUA CALIENTE Y FRIA.
	<b>245,76</b>	<b>168,62</b>	<b>74,68</b>	<b>154,54</b>	<b>137,50</b>	<b>37,84</b>	<b>119,69</b>
<b>C</b>	LADRILLO O SIMILAR CON COLUMNAS Y VIGAS DE AMARRE.	CALAMINA METALICA FIBROCEMENTO SOBRE VIGUERIA METALICA.	MADERA FINA MACHI- HEMRADA, TERRAZO	ALUMINIO O MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR) VIDRIO POLARIZADO GRIS O SIMILAR.	SUPERFICIE CARAVISTA OBTENIDA MEDIANTE ENCOFRADO ESPECIAL, ENCHAPE EN TECHOS.	BAÑOS COMPLETOS NACIONALES DE COLOR MAYOLICA DE COLOR.	IGUAL AL PUNTO "B" SIN ASCENSOR.
	<b>211,06</b>	<b>122,88</b>	<b>60,85</b>	<b>106,11</b>	<b>112,52</b>	<b>27,76</b>	<b>64,29</b>
<b>D</b>	MADERA SELECTA TRATA- DA SOBRE PILOTAJE DE MADERA CON BASE DE CONCRETO CON MUROS DE MADERA CONTRAPLA- CADA O SIMILAR	MADERA SELECTA TRATADA CON MATERIAL IMPERMEABILIZANTE.	PARQUET DE GUAYACAN, BALSAMO, LAJAS, CERAMICA NACIONAL PEPELMA, LOSETA VENECIANA 40x40	VENTANAS DE ALUMINIO PUERTAS DE MADERA SELECTA, VIDRIO TRANSPARENTE.	ENCHAPE DE MADERA O LAMINADOS, PIEDRA O MATERIAL VITRIFICADO.	BAÑOS COMPLETOS NACIONALES BLANCOS, CON MAYOLICA BLANCA.	AGUA FRIA, CORRIENTE TRIFASICA, TELEFONO.
	<b>188,52</b>	<b>94,17</b>	<b>51,88</b>	<b>88,22</b>	<b>78,12</b>	<b>18,21</b>	<b>51,50</b>
<b>E</b>	LADRILLO O SIMILAR.	CALAMINA METALICA FIBROCEMENTO O TEJAS SOBRE TJERALES DE MADERA.	PARQUET DE 2da. LOSETA VENECIANA 30x30 LAJAS DE CEMENTO CON CANTO RODADO.	VENTANAS DE FIERRO PUERTAS DE MADERA SELECTA (CAOBA O SIMILAR) VIDRIO TRANSPARENTE.	SUPERFICIE DE LADRILLO CARAVISTA.	BAÑOS CON MAYOLICA BLANCA SIN TINA.	AGUA FRIA, CORRIENTE MONOFASICA, TELEFONO.
	<b>165,39</b>	<b>76,89</b>	<b>36,10</b>	<b>72,23</b>	<b>70,38</b>	<b>14,39</b>	<b>41,29</b>
<b>F</b>	MADERA TRATADA SELECTA CON BASE DE CONCRETO CON MUROS DE MADERA TIPO CONTRAPLACADA O SIMILAR	TECHOS DE PALMAS (CRISNEJAS)	LOSETA CORRIENTE O TIPO CORCHO, CANTO RODADO.	VENTANAS DE FIERRO PUERTAS CONTRAPLA- CADAS DE MADERA (CEDRO O SIMILAR) VIDRIO TRANSPARENTE SEMIDOBLE O SIMPLE.	TARRAJEO FROTACHA- DO Y/O YESO MOLDU- RADO, PINTURA LAVABLE O BARNIZA- DO SOBRE MADERA.	BAÑOS BLANCOS SIN TINA NI MAYOLICA.	AGUA FRIA, CORRIENTE MONOFASICA SICA EMPOTRADA.
	<b>129,52</b>	<b>59,22</b>	<b>22,74</b>	<b>43,75</b>	<b>55,48</b>	<b>10,53</b>	<b>33,06</b>
<b>G</b>	MADERA CORRIENTE	SIN TECHO	LOSETA VINILICA, CEMENTO BRUÑADO COLOREADO.	MADERA CORRIENTE	ESTUCADO DE YESO Y/O BARRO, PINTURA AL TEMPLE O AGUA.	SANITARIOS BASICOS DE FIERRO FUNDIDO DE GRANITO.	AGUA FRIA, CORRIENTE MONOFASICA SIN EMPOTRAR.
	<b>59,96</b>	<b>0,00</b>	<b>18,44</b>	<b>21,25</b>	<b>45,95</b>	<b>7,81</b>	<b>26,50</b>
<b>H</b>	ADOBE O SIMILAR.		CEMENTO PULIDO, LADRILLO CORRIENTE, ENTABLADO CORRIENTE.	RUSTICAS.	PINTADO EN LADRILLO RUSTICO O SIMILAR.	SIN APARATOS SANITARIOS.	SIN INSTALACION ELECTRICA NI SANITARIA.
	<b>50,99</b>	---	<b>14,98</b>	<b>9,24</b>	<b>11,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>I</b>	MADERA RUSTICA.		TIERRA COMPACTADA	SIN PUERTAS NI VENTANAS.	SIN REVESTIMIENTOS EN LADRILLO, ADOBE O SIMILAR.		
	<b>34,19</b>	---	<b>3,40</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	---	---
	CANA GUAYAQUIL, RONA O PINTOC.		SIN ACABADOS				
	<b>16,89</b>	---	<b>0,00</b>	---	---	---	---

EN EDIFICIOS AUMENTAR EL VALOR POR M2 EN 5% A PARTIR DEL 5 PISO.

EL VALOR UNITARIO POR M2. PARA UNA EDIFICACION DETERMINADA, SE OBTIENE SUMANDO LOS VALORES SELECCIONADOS DE CADA UNA DE LAS COLUMNAS DEL CUADRO, DE ACUERDO A SUS CARACTERISTICAS PREDOMINANTES.

LA DEMARCACION TERRITORIAL CONSIGNADA ES DE USO EXCLUSIVO PARA LA APLICACION DEL PRESENTE CUADRO.

ABARCA LAS LOCALIDADES UBICADAS EN EL TERRITORIO COMPRENDIDO ENTRE LOS LIMITES CON EL ECUADOR, COLOMBIA, BRASIL, BOLIVIA Y LA CURVA DE NIVEL DE 1500 m.s.n.m. DE LA VERTIENTE ORIENTAL DE LOS ANDES QUE PARTIENDO DE LA FRONTERA CON EL ECUADOR CONTINUA HASTA SU CONFLUENCIA CON EL RIO NOVA, AFLUENTE DEL SAN ALEJANDRO, EN DONDE ASCIENDE HASTA LA COTA 2 000 CONTINUA POR ESTA HACIA EL SUR HASTA SU CONFLUENCIA CON EL RIO SANABENI AFLUENTE DEL ENE, DE ESTE PUNTO BAJA HASTA LA COTA 1 500 POR LA QUE CONTINUA HASTA LA FRONTERA CON BOLIVIA.



PUBLICADA  
"EL PERUANO"

25-12-2000

**CUADRO DE VALORES UNITARIOS OFICIALES DE EDIFICACIONES  
PARA LA SIERRA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000**

R.M.N° 484-2000 MTC/15.0

DE FECHA: 20.12.2000

VALORES POR PARTIDAS EN NUEVOS SOLES POR METRO CUADRADO DE AREA TECHADA							
	ESTRUCTURAS		ACABADOS				INSTALACIONES
	MUROS Y COLUMNINAS (1)	TECHOS (2)	PISOS (3)	PUERTAS Y VENTANAS (4)	REVESTIMIENTOS (5)	BAÑOS (6)	ELECTRICAS Y SANITARIAS (7)
<b>A</b>	ESTRUCTURAS LAMINARES CURVADAS DE CONCRETO ARMADO QUE INCLUYEN EN UNA SOLA ARMADURA LA CIMENTACION Y TECHO PARA ESTE CASO NO SE CONSIDERA LOS VALORES DE LA COLUMNA 2.	LOSAS ALIGERADAS DE CONCRETO ARMADO CON LUCES MAYORES A 6 m., CON SOBRECARGA MAYOR A 300 KG/CM2	MARMOL IMPORTADO, PORCELANATO	ALUMINIO PESADO CON PERFILES ESPECIALES MADERA FINA ORNAMENTAL (CAOBA, CEDRO O PINO SELECTO), CRISTALES	MARMOL IMPORTADO, MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR), BALDOSA ACUSTICA EN TECHO O SIMILAR.	BAÑOS COMPLETO DE LUJO DE COLOR IMPORTADO CON ENCHAPE FINO (MARMOL O SIMILAR).	AIRE ACONDICIONADO, ILUMINACION ESPECIAL, AGUA CALIENTE Y FRIA, INTERCOMUNICADOR, ALARMAS, PARLANTES, ASCENSOR (EQUIPO) DESAGUE POR BOMBEO, GRIFO CONTRA INCENDIO.
	<b>396,87</b>	<b>175,83</b>	<b>97,89</b>	<b>161,25</b>	<b>151,64</b>	<b>39,07</b>	<b>174,45</b>
<b>B</b>	COLUMNAS Y VIGAS DE CONCRETO ARMADO Y/O METALICAS.	ALIGERADOS O LOSAS DE CONCRETO ARMADO INCLINADAS	MARMOL NACIONAL O RECONSTITUIDO, PARQUET FINO (OLIVO, CHONTA O SIMILAR), CERAMICA IMPORTADA MADERA FINA.	ALUMINIO, MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR) DE DISEÑO ESPECIAL, VIDRIO POLARIZADO.	MARMOL NACIONAL, MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR) ENCHAPES EN TECHOS.	BAÑOS COMPLETOS IMPORTADOS DE COLOR CON MAYOLICAS DECORATIVAS.	SISTEMA DE BOMBEO DEL AGUA POTABLE, ASCENSOR (EQUIPO) TELEFONO, AGUA CALIENTE Y FRIA.
	<b>208,73</b>	<b>143,06</b>	<b>63,34</b>	<b>131,11</b>	<b>116,65</b>	<b>32,11</b>	<b>101,56</b>
<b>C</b>	LADRILLO O SIMILAR CON COLUMNAS Y VIGAS DE AMARRE.	ALIGERADOS O LOSAS DE CONCRETO ARMADO HORIZONTALES.	MADERA FINA MACHIHEMBADA, TERRAZO	ALUMINIO O MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR) VIDRIO POLARIZADO GRIS O SIMILAR.	SUPERFICIE CARAVISTA OBTENIDA MEDIANTE ENCOFRADO ESPECIAL, ENCHAPE EN TECHOS.	BAÑOS COMPLETOS NACIONALES DE COLOR MAYOLICA DE COLOR.	IGUAL AL PUNTO "B" SIN ASCENSOR.
	<b>179,04</b>	<b>104,22</b>	<b>51,62</b>	<b>90,03</b>	<b>95,46</b>	<b>23,56</b>	<b>54,52</b>
<b>D</b>	LADRILLO, SILLAR O SIMILAR	CALAMINA METALICA O FIBROCEMENTO SOBRE VIGUERIA METALICA	PARQUET DE GUAYACAN, BALSAMO, LAJAS, CERAMICA NACIONAL, PEPELMA, LOSETA VENECIANA 40x40	VENTANAS DE ALUMINIO PUERTAS DE MADERA SELECTA, VIDRIO TRANSPARENTE.	ENCHAPE DE MADERA O LAMINADOS, PIEDRA O MATERIAL VITRIFICADO.	BAÑOS COMPLETOS NACIONALES BLANCOS, CON MAYOLICA BLANCA.	AGUA FRIA, AGUA CALIENTE, CORRIENTE TRIFASICA, TELEFONO.
	<b>158,82</b>	<b>79,90</b>	<b>43,98</b>	<b>74,83</b>	<b>66,26</b>	<b>15,43</b>	<b>43,71</b>
<b>E</b>	MADERA.	MADERA CON MATERIAL IMPERMEABILIZANTE.	PARQUET DE 2da. LOSETA VENECIANA 30x30 LAJAS DE CEMENTO CON CANTO RODADO.	VENTANAS DE FIERRO PUERTAS DE MADERA SELECTA (CAOBA O SIMILAR) VIDRIO TRANSPARENTE.	SUPERFICIE DE LADRILLO CARAVISTA.	BAÑOS CON MAYOLICA BLANCA SIN TINA.	AGUA FRIA, AGUA CALIENTE, CORRIENTE MONOFASICA, TELEFONO.
	<b>140,30</b>	<b>65,21</b>	<b>30,62</b>	<b>61,26</b>	<b>59,70</b>	<b>12,19</b>	<b>35,02</b>
<b>F</b>	ADOBE, TAPIAL O QUINCHA.	CALAMINA METALICA FIBROCEMENTO O TEJAS SOBRE VIGUERIA DE MADERA CORRIENTE.	LOSETA CORRIENTE O TIPO CORCHO, CANTO RODADO.	VENTANAS DE FIERRO PUERTAS CONTRAPLACADAS DE MADERA (CEDRO O SIMILAR) VIDRIO TRANSPARENTE SEMIDOBLE O SIMPLE.	TARRAJEO FROTACHADO Y/O YESO MOLDEADO, PINTURA LAVABLE.	BAÑOS BLANCOS SIN TINA NI MAYOLICA.	AGUA FRIA, CORRIENTE MONOFASICA EMPOTRADA.
	<b>110,85</b>	<b>50,26</b>	<b>19,29</b>	<b>37,11</b>	<b>47,03</b>	<b>8,91</b>	<b>28,06</b>
<b>G</b>	PIRCADO CON MEZCLA DE BARRO.	SIN TECHO	LOSETA VINILICA, CEMENTO BRUÑADO COLOREADO.	MADERA CORRIENTE	ESTUCADO DE YESO Y/O BARRO, PINTURA AL TEMPLE O AGUA.	SANITARIOS BASICOS DE FIERRO FUNDIDO DE GRANITO.	AGUA FRIA, CORRIENTE MONOFASICA SIN EMPOTRAR.
	<b>50,88</b>	<b>0,00</b>	<b>15,64</b>	<b>18,01</b>	<b>38,99</b>	<b>6,62</b>	<b>22,46</b>
<b>H</b>			CEMENTO PULIDO, LADRILLO CORRIENTE, ENTABLADO CORRIENTE.	RUSTICAS.	PINTADO EN LADRILLO RUSTICO O SIMILAR.	SIN APARATOS SANITARIOS.	SIN INSTALACION ELECTRICA NI SANITARIA.
	—	—	<b>12,71</b>	<b>7,82</b>	<b>10,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>I</b>			TIERRA COMPACTADA	SIN PUERTAS NI VENTANAS.	SIN REVESTIMIENTOS EN LADRILLO, ADOBE O SIMILAR.		
	—	—	<b>1,49</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	—	—

EN EDIFICIOS AUMENTAR EL VALOR POR M2 EN 5% A PARTIR DEL 5 PISO

EL VALOR UNITARIO POR M2. PARA UNA EDIFICACION DETERMINADA, SE OBTIENE SUMANDO LOS VALORES SELECCIONADOS DE CADA UNA DE LAS 7 COLUMNAS DEL CUADRO, DE ACUERDO A SUS CARACTERISTICAS PREDOMINANTES.

LA DEMARCAACION TERRITORIAL CONSIGNADA ES DE USO EXCLUSIVO PARA LA APLICACION DEL PRESENTE CUADRO.

ABARCA LAS LOCALIDADES UBICADAS EN LA FAJA LONGITUDINAL DEL TERRITORIO LIMITADA, AL NORTE POR LA FRONTERA CON ECUADOR, AL SUR POR LA FRONTERA CON CHILE Y BOLIVIA, AL OESTE POR LA CURVA DE NIVEL 2 000 m.s.n.m., QUE LA SEPARA DE LA COSTA ESTE, POR UNA CURVA DE NIVEL QUE LA SEPARA DE LA SELVA, QUE PARTIENDO DE LA FRONTERA CON EL ECUADOR, CONTINUA HASTA SU CONFLUENCIA CON EL RIO NOVA, AFLUENTE DEL SAN ALEJANDRO, EN DONDE ASCIENDE HASTA LA COTA 2 000 Y CONTINUA POR ESTA HACIA EL SUR HASTA SU CONFLUENCIA CON EL RIO SANABENI, AFLUENTE DEL ENE, DE ESTE PUNTO BAJA HASTA LA COTA 1 500 Y CONTINUA HASTA LA FRONTERA CON BOLIVIA.

PUBLICADA  
"EL PERUANO"  
25.12.2000



**CUADRO DE VALORES UNITARIOS OFICIALES DE EDIFICACIONES  
PARA LA COSTA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000**

R.M.N° 484-2000 MTC/15.04

DE FECHA: 20.12.2000

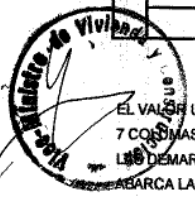
VALORES POR PARTIDAS EN NUEVOS SOLES POR METRO CUADRADO DE AREA TECHADA							
	ESTRUCTURAS		ACABADOS			INSTALACIONES	
	MUROS Y COLUMNAS (1)	TECHOS (2)	PISOS (3)	PUERTAS Y VENTANAS (4)	REVESTIMIENTOS (5)	BAÑOS (6)	ELECTRICAS Y SANITARIAS (7)
A	ESTRUCTURAS LAMINARES CURVADAS DE CONCRETO ARMADO QUE INCLUYEN EN UNA SOLA ARMADURA LA CIMENTACION Y EL TECHO, PARA ESTE CASO NO SE CONSIDERA LOS VALORES DE LA COLUMNA No 2	LOSA O ALIGERADO DE CONCRETO ARMADO CON LUCES MAYORES DE 6 M., CON SOBRECARGA MAYOR A 300 KG/CM2,	MARMOL IMPORTADO, PORCELANATO	ALUMINIO PESADO CON PERFILES ESPECIALES MADERA FINA ORNAMENTAL (CAOBA, CEDRO O PINO SELECTO), CRISTALES.	MARMOL IMPORTADO, MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR), BALDOSA ACUSTICA EN TECHO O SIMILAR.	BAÑOS COMPLETOS DE LUJO DE COLOR IMPORTADO CON ENCHAPE FINO (MARMOL O SIMILAR)	AIRE ACONDICIONADO, ILUMINACION ESPECIAL, AGUA CALIENTE Y FRIA, INTERCOMUNICADOR, ALARMAS, PARLANTES, ASCENSOR (EQUIPO) DESAGUE POR BOMBEO, GRIFO CONTRA INCENDIO.
	<b>341,40</b>	<b>123,05</b>	<b>84,19</b>	<b>138,71</b>	<b>130,47</b>	<b>33,61</b>	<b>150,05</b>
B	COLUMNAS Y VIGAS DE CONCRETO ARMADO Y/O METALICAS.	ALIGERADOS O LOSAS DE CONCRETO ARMADO INCLINADAS	MARMOL NACIONAL O RECONSTITUIDO, PARQUET FINO (OLIVO, CHONTA O SIMILAR), CERAMICA IMPORTADA, MADERA FINA.	ALUMINIO, MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR) DE DISEÑO ESPECIAL, VIDRIO POLARIZADO.	MARMOL NACIONAL, MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR) ENCHAPES EN TECHOS.	BAÑOS COMPLETOS IMPORTADOS DE COLOR CON MAYOLICAS DECORATIVAS.	SISTEMA DE BOMBEO DEL AGUA POTABLE, ASCENSOR (EQUIPO) TELEFONO, AGUA CALIENTE Y FRIA.
	<b>179,55</b>	<b>89,66</b>	<b>54,49</b>	<b>112,79</b>	<b>100,35</b>	<b>27,61</b>	<b>87,36</b>
C	LADRILLO O SIMILAR CON COLUMNAS Y VIGAS DE AMARRE.	ALIGERADO O LOSAS DE CONCRETO ARMADO HORIZONTALES	MADERA FINA MACHIHEMBRADA, TERRAZO.	ALUMINIO O MADERA FINA (CAOBA O SIMILAR) VIDRIO POLARIZADO GRIS O SIMILAR.	SUPERFICIE CARAVISTA OBTENIDA MEDIANTE ENCOFRADO ESPECIAL, ENCHAPE EN TECHOS.	BAÑOS COMPLETOS NACIONALES DE COLOR MAYOLICA DE COLOR.	IGUAL AL PUNTO "B" SIN ASCENSOR.
	<b>154,02</b>	<b>68,71</b>	<b>44,39</b>	<b>77,44</b>	<b>82,12</b>	<b>20,27</b>	<b>46,91</b>
D	LADRILLO O SIMILAR	CALAMINA METALICA FIBROCEMENTO SOBRE VIGUERIA METALICA.	PARQUET DE GUAYACAN, BALSAMO, LAJAS, CERAMICA NACIONAL, PEPELMA, LOSETA VENECIANA 40x40	VENTANAS DE ALUMINIO PUERTAS DE MADERA SELECTA, VIDRIO TRANSPARENTE.	ENCHAPE DE MADERA O LAMINADOS, PIEDRA O MATERIAL VITRIFICADO.	BAÑOS COMPLETOS NACIONALES BLANCOS CON MAYOLICA BLANCA.	AGUA FRIA, AGUA CALIENTE, CORRIENTE TRIFASICA, TELEFONO.
	<b>136,63</b>	<b>56,10</b>	<b>37,85</b>	<b>64,37</b>	<b>57,03</b>	<b>13,30</b>	<b>37,60</b>
E	MADERA	MADERA CON MATERIAL IMPERMEABILIZANTE.	PARQUET DE 2da. LOSETA VENECIANA 30x30 LAJAS DE CEMENTO CON CANTO RODADO.	VENTANAS DE FIERRO PUERTAS DE MADERA SELECTA (CAOBA O SIMILAR) VIDRIO TRANSPARENTE.	SUPERFICIE DE LADRILLO CARAVISTA.	BAÑOS CON MAYOLICA BLANCA SIN TINA.	AGUA FRIA, AGUA CALIENTE, CORRIENTE MONOFASICA, TELEFONO.
	<b>120,69</b>	<b>43,22</b>	<b>26,34</b>	<b>52,69</b>	<b>51,38</b>	<b>10,50</b>	<b>30,13</b>
F	ADOBE, TAPIAL O QUINCHA.	CALAMINA METALICA FIBROCEMENTO O TEJA SOBRE VIGUERIA DE MADERA CORRIENTE.	LOSETA CORRIENTE O TIPO CORCHO, CANTO RODADO.	VENTANAS DE FIERRO PUERTAS CONTRAPLACADAS DE MADERA (CEDRO O SIMILAR) VIDRIO TRANSPARENTE SEMIDOBLE O SIMPLE.	TARRAJEO FROTACHADO Y/O YESO MOLDURADO, PINTURA LAVABLE.	BAÑOS BLANCOS SIN TINA NI MAYOLICA.	AGUA FRIA, CORRIENTE MONOFASICA EMPOTRADA.
	<b>95,35</b>	<b>33,28</b>	<b>16,59</b>	<b>31,93</b>	<b>40,48</b>	<b>7,68</b>	<b>24,13</b>
G	PIRCADO CON MEZCLA DE BARRO.	MADERA RUSTICA O CAÑA CON TORTA DE BARRO.	LOSETA VINILICA, CEMENTO BRUÑADO COLOREADO.	MADERA CORRIENTE	ESTUCADO DE YESO Y/O BARRO, PINTURA AL TEMPLE O AGUA.	SANITARIOS BASICOS DE FIERRO FUNDIDO DE GRANITO.	AGUA FRIA, CORRIENTE MONOFASICA SIN EMPOTRAR.
	<b>44,22</b>	<b>25,65</b>	<b>13,45</b>	<b>15,50</b>	<b>33,53</b>	<b>5,69</b>	<b>19,34</b>
H		SIN TECHO	CEMENTO PULIDO, LADRILLO CORRIENTE, ENTABLADO CORRIENTE.	RUSTICAS.	PINTADO EN LADRILLO RUSTICO O SIMILAR.	SIN APARATOS SANITARIOS.	SIN INSTALACION ELECTRICA NI SANITARIA.
	.....	<b>0,00</b>	<b>10,93</b>	<b>6,72</b>	<b>8,65</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I			TIERRA COMPACTADA	SIN PUERTAS NI VENTANAS.	SIN REVESTIMIENTOS EN LADRILLO, ADOBE O SIMILAR.		
	.....	.....	<b>2,48</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	---	---

EN EDIFICIOS AUMENTAR EL VALOR POR M2 EN 5% A PARTIR DEL 5 PISO.

EL VALOR UNITARIO POR M2 PARA UNA EDIFICACION DETERMINADA, SE OBTIENE SUMANDO LOS VALORES SELECCIONADOS DE CADA UNA DE LAS 7 COLUMNAS DEL CUADRO, DE ACUERDO A SUS CARACTERISTICAS PREDOMINANTES.

LA DEMARCAACION TERRITORIAL CONSIGNADA ES DE USO EXCLUSIVO PARA LA APLICACION DEL PRESENTE CUADRO.

ABARCA LAS LOCALIDADES UBICADAS EN EL TERRITORIO SOBRE LA VERTIENTE OCCIDENTAL DE LA CORDILLERA DE LOS ANDES Y LIMITANDO: AL NORTE POR LA FRONTERA CON EL ECUADOR; AL SUR, POR LA FRONTERA CON CHILE; AL OESTE, POR LA LINEA DE BAJA MAREA DEL LITORAL; Y AL ESTE POR UNA LINEA QUE SIGUE APROXIMADAMENTE, LA CURVA DEL NIVEL DE 2.000 m.s.n.m.



25.12.2000