



|                                     |          |                    |                                                |
|-------------------------------------|----------|--------------------|------------------------------------------------|
| Municipalidad Provincial De Huarney | Alcaldía | Gerencia Municipal | Gerencia de Administración Tributaria y Rentas |
|-------------------------------------|----------|--------------------|------------------------------------------------|



**"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACION DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACION DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNIN Y AYACUCHO"**

**RESOLUCIÓN DE GERENCIA N° 0143-2024-MPH-A-GM-GATyR**

Huarney, 19 de Junio del 2024

**LA GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA Y RENTAS DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUARMEY:**

**VISTO:**

El Expediente Administrativo N° 202406655, de fecha 03 de Junio del 2024, promovido por Doña VALENZUELA SERRANO DE SOTELO MARIA DE LA O, quien solicita Deducción de Base Imponible de la Persona Adulta Mayor No Pensionista, por el predio urbano que se encuentra ubicado en el AA.HH. EL OLIVAR AV. EL OLIVAR MZ. B LT. 2 de la jurisdicción del Distrito y Provincia de Huarney;

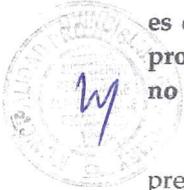
**CONSIDERANDO:**

Que, la Municipalidad Provincial de Huarney, conforme al Artículo 194° de la Constitución Política del Estado que establece que los Gobiernos Locales gozan de autonomía Política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia.

Que, Doña VALENZUELA SERRANO DE SOTELO MARIA DE LA O, solicita Deducción de Base Imponible de la Persona Adulta Mayor No Pensionista, por el predio urbano que se encuentra ubicado en el AA.HH. EL OLIVAR AV. EL OLIVAR MZ. B LT. 2 de la jurisdicción del Distrito y Provincia de Huarney;

Que, el artículo 19° de la Ley de Tributación Municipal aprobado por Decreto Supremo N° 156-2004-EF, establece "Los Pensionistas propietarios de un solo predio, a nombre propio o de la Sociedad Conyugal, que este destinado a vivienda de los mismos, y cuyo ingreso bruto este constituido por la pensión que reciben y que ésta no exceda de 1 UIT mensual, deducirán de la base imponible del Impuesto Predial, un monto equivalente a 50 UIT. Para efecto de este artículo el valor de la UIT será el vigente a partir del 1 de enero de cada ejercicio gravable...Lo dispuesto en los párrafos precedentes es de aplicación a la persona adulta mayor no pensionista propietaria de un solo predio, a nombre propio o de la sociedad conyugal, que esté destinado a vivienda de los mismos, y cuyos ingresos brutos no excedan de una UIT mensual";

Que, mediante Informe N° 0396-2024-MPH-A-GM-GATyR-SGOCyR, de fecha 19 de Junio del presente año, el Sub Gerente de Orientación al Contribuyente y recaudación, hace de conocimiento que la administrada cumple con los requisitos establecidos por la norma citada en el párrafo precedente; según el documento que obran en el expediente, como son: Declaración jurada para la deducción de 50 UIT de la base imponible del Impuesto Predial de persona adulta mayor no Pensionista (Ley N° 30490), Declaración Jurada de Única Propiedad a Nivel Nacional, Liquidación de deuda Tributaria, Declaración jurada del impuesto predial HR, Declaración jurada del impuesto predial PU, Liquidación de Arbitrios Municipales, Certificado Literal, Declaración Jurada – PAM, Reporte de Búsqueda por Apellidos y Nombres SUNARP, copia simple DNI; por lo tanto OPINA otorgar la deducción de las 50 UIT de la base imponible del impuesto predial de la persona adulta mayor no pensionista acreditando que la contribuyente cumple con los requisitos establecidos en la norma legal citada en el párrafo precedente, por lo cual corresponde otorgar el beneficio solicitado;





|                                     |          |                    |                                                |
|-------------------------------------|----------|--------------------|------------------------------------------------|
| Municipalidad Provincial De Huarney | Alcaldía | Gerencia Municipal | Gerencia de Administración Tributaria y Rentas |
|-------------------------------------|----------|--------------------|------------------------------------------------|

**"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACION DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACION DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNIN Y AYACUCHO"**

**RESOLUCIÓN DE GERENCIA N° 0143-2024-MPH-A-GM-GATyR**

Por lo que, en uso de sus facultades conferidas por la Constitución Política del Perú, la Ley N° 27972 Orgánica de Municipalidades y el Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, aprobado por Decreto Supremo N° 156-2004-EF.

Estando a lo dispuesto con el informe que precede y de conformidad a las facultades otorgadas a esta Gerencia mediante Resolución de Alcaldía N° 086-2019-MPH-A, que aprueba la Directiva N° 001-2019-MPH sobre "Desconcentración y Delegación de Facultades, Atribuciones y Competencias de la Municipalidad Provincial de Huarney";

**SE RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.** - Declarar **PROCEDENTE** lo solicitado por Doña **VALENZUELA SERRANO DE SOTELO MARIA DE LA O**, otorgándosele el **Beneficio Tributario de Deducción de las 50 UITs de la Base Imponible del Impuesto Predial**, respecto al predio de su propiedad ubicado en el **AA.HH. EL OLIVAR AV. EL OLIVAR MZ. B LT. 2 de la jurisdicción del Distrito y Provincia de Huarney**; con vigencia a partir del año 2024.

**ARTICULO SEGUNDO.** - Doña **VALENZUELA SERRANO DE SOTELO MARIA DE LA O**, está obligado a efectuar su declaración jurada de Autoavalúo (Impuesto Predial) anualmente; así como comunicar a la Administración Tributaria y Rentas las modificaciones que se produzcan en el predio, cambio de titular del predio y la adquisición de otro predio.

**ARTICULO TERCERO.** - Poner la presente Resolución en conocimiento del administrado(a), de la Sub Gerencia de Orientación al Contribuyente y Recaudación, Sub Gerencia de Fiscalización y Control Tributario, para las acciones correspondientes.

**ARTICULO CUARTO.** - Encargar la publicación de la presente Resolución al encargado del Portal Web de Transparencia de la Municipalidad Provincial de Huarney.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, Y CÚMPLASE**

 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUARNEY  
  
CPG. DEVSY JULIANA CASTILLO RODRIGUEZ  
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS

C.c.  
Sub Gerencia de orientación al contribuyente y Recaudación  
Sub Gerencia de Fiscalización y Control  
Sub Gerencia de Contabilidad  
Sub Gerencia de Informática