

Lima, 06 de marzo de 2023

**CARTA N° 28-2023/FERUHUJA/Prodesa: Juan Guerra/SSPR-GG**

Sres.

**PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA SANIDAD AGROPECUARIA**  
Av. La Molina 1915, distrito La Molina, provincia y departamento de Lima

**Presente.-**

**Atención** : Sr. JORGE ANTONIO MANRIQUE LINARES  
Jefe del PRODESA

**ASUNTO** : PRESENTACION DE INFORME MENSUAL DEL ADICIONAL N° 01 DEL 01 AL 28 DE FEBRERO DEL 2023  
Obra: "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra – San Martín".

**Referencia** : a) Contrato N° 37-2022-SENASA-PRODESA FASE II (Supervisión)  
b) Contrato de Obras N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II

De mi mayor consideración:

Es grato dirigirme a usted, para comunicarle que en cumplimiento de nuestras funciones de nuestro contrato de referencia a), a través de nuestro Gerente de Obra, presentamos el **INFORME MENSUAL DEL ADICIONAL N° 01 PERIODO DEL 01 AL 28 DE FEBRERO DEL 2023**, correspondiente al Contrato N° 37-2022-SENASA-PRODESA FASE II (Supervisión).

En tal sentido, elevo a usted el **Informe Mensual de Supervisión del Adicional N° 01**, a través del cual se acreditan los trabajos desarrollados durante el periodo del 01-28 FEB.2023 por la Supervisión de Obra, en cumplimiento de las obligaciones y responsabilidades establecidas en el contrato de supervisión y los términos de referencia.

Atentamente.

FERUHUJA S.A.C.  
  
SERGIO S. PORRAS REYES  
GERENTE CONSULTORIA

Se adjunta link de la información

<https://www.dropbox.com/sh/fx9kww3qc1js4rd/AAAT0fM4rnBxOJkHou1AVMa?dl=0>

Juan Guerra, 05 de marzo del 2023

**INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN N° 01 DEL ADICIONAL DE OBRA N° 01**  
**Periodo: del 01 al 28 de febrero 2023**  
**(Incluye: Valorización de Supervisión N° 01)**

**INFORME N° 018-2023-FERUHUJA/PRODESA: JUAN GUERRA/GDP-GO**

**PARA:** Sergio Sebastián Porras Reyes  
Gerente General

**ASUNTO:** Remito Informe mensual de Supervisión obra N°01 del Adicional de Obra N° 01 del Periodo 01.02.2023 hasta 28.02.2023

**REFERENCIA:** 1) Contrato N° 37-2022-SENASA-PRODESA FASE II (Supervisión)  
Supervisión de Obra: "Consultoría Para La Supervisión De Las Obras Construcción De La Sede Para Vigilancia Sanitaria Chachapoyas - Amazonas Y Construcción De La Sede Para Vigilancia Sanitaria Y Zona De Tratamiento Tipo II Juan Guerra - San Martín".  
2) Contrato N° 048-2022-SENASA-PRODESA-FASE II  
3) ADENDA N° 03 AL CONTRATO DE OBRAS N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II

Tengo el agrado de dirigirme a usted, para presentar el Informe de mensual de Valorización del Adicional de Obra N° 01 de la Supervisión comprendido al periodo de 01 de febrero del 2023 hasta el 28 de febrero del 2023, referente a la Obra: "Consultoría Para La Supervisión De Las Obras Construcción De La Sede Para Vigilancia Sanitaria Chachapoyas - Amazonas Y Construcción De La Sede Para Vigilancia Sanitaria Y Zona De Tratamiento Tipo II Juan Guerra - San Martín".

Al respecto, el suscrito se pronuncia en los siguientes términos:

**CONSULTORIA DE OBRAS**

  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOSINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67895

CONTENIDO

- I. **GENERALIDADES**
  - 1.1 DATOS GENERALES DE LA OBRA
  - 1.2 ANTECEDENTES
  - 1.3 DESCRIPCION DE LA OBRA
  - 1.4 SITUACION ACTUAL DE LA OBRA
  - 1.5 ASPECTO TECNICO DE LA OBRA
    - 1.5.1 CONTROL Y SUPERVISION DE OBRA
    - 1.5.2 LABORES ESPECIFICAS REALIZADAS POR LA SUPERVISION
      - A. DEL EXPEDIENTE TECNICO
      - B. ELIMINACION DEL MATERIAL EXCEDENTE
      - C. SEGURIDAD, SALUD Y CONTROL DEL MEDIO AMBIENTE
      - D. PARTIDAS EJECUTADAS
- II. **CONTROL DE AVANCE**
  - 2.1 DESCRIPCION
  - 2.2 AVANCE FISICO DE OBRA INCLUYENDO FOTOGRAFIAS
  - 2.3 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL SUPERVISOR
  - 2.4 CRONOGRAMA DE AVANCE DEL ADICIONAL DE OBRA N° 01
  - 2.5 GRAFICO ACTUALIZADO DE AVANCE DEL ADICIONAL DE OBRA N° 01
  - 2.6 INFORME DE SEGUIMIENTO DE IMPACTO AMBIENTAL
  - 2.7 ACTAS DE ACUERDOS EN CASO LAS HUBIERA DEL MES
  - 2.8 CONDICIONES METEREOLÓGICAS EN EL AREA DE TRABAJO
- III. **CONTROL DE OBRA**
  - 3.1 CONTROL DE CAMPO
  - 3.2 DESCRIPCIÓN DE LAS OCURRENCIAS TÉCNICAS REALIZADAS EN OBRA
  - 3.3 CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES Y PRUEBAS DE ENSAYOS DE CONTRATISTA Y SUPERVISOR DE OBRA.
  - 3.4 RECURSOS UTILIZADOS DURANTE EL MES
  - 3.5 CONTROL Y SUPERVISION EN LA PREVENION DE RIESGOS (SEGURIDAD)
- IV. **CONTROL ECONOMICO DE OBRA**
  - 4.1 CONTROL DE VALORIZACIONES
  - 4.2 CONTROL DE VIGENCIA DE LAS CARTAS FIANZAS
- V. **RELATIVOS A LA SUPERVISION DE OBRA**
  - 5.1 PERSONAL TECNICO
  - 5.2 EQUIPOS EMPLEADOS
  - 5.3 PROGRAMA DE ACTIVIDADES REALIZADAS Y LAS PROGRAMADAS DEL MES SIGUIENTE

FERUHUJA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 87080



- 5.4 ACCIONES DE CONTROL ADMINISTRATIVO DE OBRA
- 5.5 ACCIONES DE CONTROL DE CALIDAD DE OBRA
- 5.6 ACCIONES DE CONTROL DE PLAZO DE EJECUCION DE OBRA
- 5.7 ACCIONES DE CONTROL DE COSTOS DE EJECUCION DE OBRA
- 5.8 CRONOGRAMA DE PARTICIPACION MENSUAL DE ESPECIALISTAS DE LA SUPERVISION EN OBRA.

**VI. CONCLUSIONES**

**VII. RECOMENDACIONES**

**VIII. ANEXOS**

- 8.1 ASIENTOS DEL CUADERNO DE OBRA
- 8.2 INFORMES DE LOS ESPECIALISTAS DE LA SUPERVISIÓN
- 8.3 CERTIFICADO DE LOS MATERIALES
- 8.4 CERTIFICADOS DE LOS EQUIPOS
- 8.5 CERTIFICADOS DE HABILIDAD DEL PLANTEL PROFESIONAL DE LA SUPERVISIÓN
- 8.6 SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO EN RIESGO (SCTR): SALUD Y PENSIONES
- 8.7 DOCUMENTACION TRAMITADA
- 8.8 COPIA DEL CONTRATO DE SUPERVISIÓN
- 8.9 FOTOGRAFIAS PANORAMICAS EN FORMATO JUMBO

CONSULTORIA DE OBRAS

FERUHUJA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67988

# CAPITULO I

## GENERALIDADES

FERUHUJA S.A.C.  
CONSULTORIA DE OBRAS

FERUHUJA S.A.C.

.....  
ING. GUSTAVO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

**I- GENERALIDADES**

**1.1 DATOS GENERALES DE LA OBRA**

**EJECUCIÓN DE OBRA**

• Proceso de contratación N°	: L.P.N N°012-2022-SENASA/PRODESA	
• Contrato N°	: N° 048-2022-SENASA-PRODESA-FASE II	
• Sistema de contratación	: A Suma Alzada	
• Fecha de firma de contrato	: 03 de agosto de 2022	
• Contratista	: Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C	
• Representante Legal Común	: Abner Guzmán Tejada	
• Monto del Expediente Técnico	: S/ 14'500,000.00 INC.IGV	
• Monto contratado de obra	: S/ 14'500,000.00 INC.IGV (No hubo variación)	
• Plazo de ejecución de obra	: 360 días calendario	
• Residente de obra	: Ing. Julio Cesar Mendoza del Águila C.I.P. 56199	
• Entrega de terreno	: 16 de agosto de 2022	
• Inicio de Obra	: 05 de Setiembre de 2022	
• Fecha Programada de Culminación de obra	: 30 de agosto de 2023	
• Adelanto del 30% del monto contractual	: S/ 4'350,000.00 INC.IGV en fecha 18.08.2022	
• <b>Adicional de Obra N° 01</b>	: <b>S/ 1'711,402.49</b>	
• Deductivo de Obra N° 01	: S/ 876,967.94	
• Porcentaje de Avance Acumulado de obra Programado del Contractual	: 33.58%	
• Porcentaje de Avance Acumulado de obra Ejecutado del Contractual	: 31.80%	Atrasada: 1.78%
• Porcentaje de Avance Acumulado de obra Programado del Adicional de Obra N° 01	: 27.28%	
• Porcentaje de Avance Acumulado de obra Ejecutado del Adicional de Obra N° 01	: 44.20%	Adelantada: 16.92%

**SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA**

• Proceso de contratación N°	: SCC 003-2022-SENASA/PRODESA
• Contrato N°	: N°37-2022-SENASA-PRODESA FASE II
• Fecha de firma de contrato	: 22 de Junio de 2022
• Contratista	: FERUHUJA S.A.C
• Representante Legal	: Sergio Sebastián Porras Reyes
• Monto contratado	: S/ 444,526.15 INC.IGV
• Plazo de supervisión de obra	: 360 días calendario
• Inicio de plazo de Supervisión	: 05 de Setiembre 2022
• Plazo de liquidación de obra	: 30 días calendario
• Gerente de Obra	: Ing. Guillermo Diaz Palomino CIP: 67086

FERUHUJA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

**1.2 ANTECEDENTES**

Con fecha 03 de agosto de 2022, El Contratante y El Contratista suscribieron el Contrato de Obras N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II, para la "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra – San Martín", derivado de la Licitación Pública Nacional LPN N° 012-2022-SENASA/PRODESA, por la suma de CATORCE MILLONES QUINIENTOS MIL CON 00/100 SOLES (S/ 14'500,000.00), obligándose El

Contratista a cumplir con la prestación dentro del plazo establecido en la Sección VIII.  
**CONDICIONES ESPECIALES DEL CONTRATO.**

A través de la Carta N° 06-2023/FERUHUJA/Prodesa: Juan Guerra/SSPR-GG, de fecha 16 de enero de 2023, la empresa supervisora de obra, FERUHUJA S.A.C., remite la conformidad técnica y económica al levantamiento de observaciones del Adicional N° 01 y Deductivo vinculante N° 01 de la obra: "Construcción de la Sede para vigilancia sanitaria y zona de tratamiento tipo II Juan Guerra – San Martín", por el monto ascendente a Ochocientos treinta y cuatro mil cuatrocientos treinta y cuatro con 55/100 soles (S/834,434.55), con una incidencia de 5.75% aprox. con respecto al monto del contrato principal.

Asimismo, el numeral 44.2 de las **CONDICIONES GENERALES** del Contrato de Obras N° 048-2021-SENASA-PRODESA FASE II, precisa, "si un evento compensable ocasiona costos adicionales o impide que los trabajos se terminen con anterioridad a la Fecha Prevista de Terminación, se deberá aumentar el Precio del Contrato y/o se deberá prorrogar la Fecha Prevista de Terminación. El Gerente de Obras decidirá si el Precio del Contrato deberá incrementarse y el monto del incremento, y si la Fecha Prevista de Terminación deberá prorrogarse y en qué medida",

Con MEMORANDUM-0032-2023-MIDAGRI-SENASA DIAIA, del 24 de enero de 2023, la Dirección de Insumos Agropecuarios e Inocuidad Agroalimentaria remite la aprobación técnica y económica de los costos adicional por eventos compensables N° 01 y presupuesto deductivo N° 01 de la obra: "Construcción de la Sede para vigilancia sanitaria y zona de tratamiento tipo II Juan Guerra – San Martín".

Con MEMORANDUM-0020-2023-MIDAGRI-SENASA-DSV, de fecha 25 de enero de 2023, la Dirección de Sanidad Vegetal remite la aprobación técnica y económica de los costos adicional por eventos compensables N° 01 y presupuesto deductivo N° 01 de la obra: "Construcción de la Sede para vigilancia sanitaria y zona de tratamiento tipo II Juan Guerra – San Martín".

Así también, se tiene el Informe N° 008-2023-AGH, del 25 de enero de 2023, a través del cual el Especialista en Gestión de Obras recomienda ratificar la aprobación de los costos Adicionales por eventos compensables de obra N° 01 y deductivo de obra N° 01, mediante una Enmienda al Contrato referido.

No obstante, dicho requerimiento ya cuenta con Certificado de Crédito Presupuestal por el importe ascendente a Ochocientos treinta y cuatro mil cuatrocientos treinta y cuatro con 55/100 Soles (S/ 834,434.55), el mismo que ha sido aprobado por la coordinación de Programación y Seguimiento, con fecha 18 de enero de 2023 (Nota N° 133).

FERUHUJA S.A.C.

ING. GUILLELMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67088

### 1.3 DESCRIPCIÓN DEL ADICIONAL DE OBRA N° 01

#### Localización y ubicación.

La Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento está ubicada en:

Departamento : San Martín  
Provincia : San Martín  
Distrito : Juan Guerra  
Sector : Estación experimental Agraria el Provenir

La Sede de Vigilancia y Zona de Tratamiento Tipo III Juan Guerra, se encuentra en la zona sureste de Tarapoto, pertenece a la región de San Martín y distrito de Juan Guerra; asimismo, está rodeada por el río Huallaga y su afluente el río Cumbaza. El distrito de Juan Guerra se ubica a una altura promedio de 330 msnm, y su clima pertenece al de la Selva Alta o Rupa Rupa, es decir, las lluvias son frecuentes e intensas, la humedad alta, y toda su extensión está cubierta por vegetación y árboles. El terreno donde se proyecta la construcción de la Sede de Vigilancia y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra, se encuentra ubicado en el Km. 14,5 de la Carretera Marginal Sur; el área en estudio está frente a la estación experimental agraria El Provenir, que pertenece al Instituto Nacional de Innovación Agraria (INIA). Actualmente, el área en estudio se encuentra a nivel de terreno natural, con abundante vegetación y árboles.

#### Perímetro y colindancias:

El rectángulo que encierra tiene forma regular, con los siguientes linderos:

Frente: 84.08 ml (Vía Tarapoto-Juanjul)  
Derecha: Poligonal de 2 tramos 65.70ml y 55.00ml (Área experimental INIA)  
Izquierda: 123.25ml (Propiedad de terceros)  
Fondo: 75.00ml (Propiedad de terceros)  
Área: 10,269.44m<sup>2</sup>  
Perímetro: 403.03ml



FERUHUJA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 52006

#### 1.4 SITUACIÓN ACTUAL DEL ADICIONAL DE OBRA N° 01

Avance programado del 01 al 28 del mes de febrero: 27.28%

Avance acumulado programado: 27.28%

Avance ejecutado del mes de febrero: 44.20%

Avance acumulado ejecutado: 44.20%

Por tanto, al 28 de febrero de 2023, la ejecución del Adicional de Obra N° 01 se encuentra adelantada en un 16.92%

##### 1.4.1 PRESUPUESTO DEL ADICIONAL SEGÚN ZONAS

ITEM	ADICINAL N° 01	PRESUPUESTO	Zona de Vigilancia		Zona de Tratamiento	
			Parcial	%	Parcial	%
1.1	ADICIONAL DE OBRA N° 01	S/ 1,711,402.49	S/ 691,212.13	40.39%	S/ 1,020,190.36	59.61%
	Valorización Bruta (VB)	S/ 1,711,402.49	S/ 691,212.13		S/ 1,020,190.36	

#### 1.5 ASPECTO TÉCNICO DE LA OBRA

##### 1.5.1 CONTROL Y SUPERVISIÓN DE OBRA

En el periodo 01 al 28 de febrero de 2023, se realizó el control de los trabajos en obra, verificando de manera directa y permanente la correcta ejecución de la obra según el contrato y el expediente técnico.

##### 1.5.2 LABORES ESPECÍFICAS REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN

###### A. DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

En el presente periodo se informa que se ha venido realizando

- En el presente periodo el equipo de Supervisión ha elaborado el Informe correspondiente al Especialista de Estructuras, respecto a las Partidas Ejecutadas de Estructuras.
- Se ha realizado el control de metrados de las partidas que se ha venido ejecutando
- Se ha realizado el control de calidad de los materiales y procesos de ejecución de obra.
- Se ha realizado el control de la calibración de los equipos topográficos utilizados.
- Se ha realizado el control de los ensayos respectivos de densidad de campo y roturas de probetas en laboratorio.

###### B. ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE

En el siguiente periodo se informa que el contratista ha venido realizando labores de excavaciones manuales y masivas con excavadora, por lo que se realizó la eliminación de material excedente de acuerdo a las especificaciones técnicas del expediente técnico.

###### C. SEGURIDAD, SALUD Y CONTROL DEL MEDIO AMBIENTE

En el presente periodo se informa que el contratista ha venido efectuando:

FERUHUJA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67036

- El plan de seguridad y salud en el trabajo
- Charlas de seguridad en obra
- Plan de monitoreo arqueológico
- Plan COVID – 19 y las charlas de prevención en obra

A la vez el contratista mantiene al personal con los equipos de protección personal y colectivo, así como de implementos de desinfección por plan COVID – 19 01(guantes, lentes, zapatos punta de acero, tapones de oídos, etc.). También se realizó la señalización de las áreas de trabajo con el uso de carteles y cintas de peligro.

#### D. PARTIDAS EJECUTADAS

##### 02 ESTRUCTURAS

##### 02.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS

**02.01.03 EXCAVACION MASIVA CON EXCAVADORA,** Comprende las excavaciones por debajo del nivel medio del terreno natural, necesarias para ajustar el terreno a las dimensiones y/o niveles señalados en los planos del proyecto para la ejecución de las zapatas y de la cimentación de la edificación y sus exteriores.

**02.01.05 RELLENO MASIVO CON MATERIAL DE PRESTAMO C/EQUIPO,** Comprenden los rellenos necesarios para completar los niveles hasta el fondo del falso piso, los niveles de fondo de cimentación y zapatas, así como el mejoramiento del suelo en los patios, veredas y rampas. Los rellenos serán con material de préstamo, limpio y libre de material inorgánico y restos de desmonte, este relleno será compactado al 95% M.D.S. según ensayo de proctor modificado en capas de e=20cm siguiendo los lineamientos dados en la norma NTP 339.141, y con las especificaciones indicadas en los planos.

**02.01.06 ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE,** El Contratista, una vez terminada las excavaciones, deberá dejar el terreno completamente limpio de desmonte u otros materiales que interfieran los trabajos de jardinería u otras obras. La eliminación de material excedente deberá ser periódica, no permitiendo que se acumule y permanezca en obra más de un mes, salvo el material que se usará en rellenos.

**02.01.07 MEJORAMIENTO DE SUELO CON MATERIAL DE PRESTAMO,** Se deberán seguir las especificaciones indicadas en la partida 02.01.05 RELLENO MASIVO CON MATERIAL DE PRESTAMO C/EQUIPO.

##### 02.02 OBRAS DE CONCRETO SIMPLE

**02.02.01 SOLADO DE CONCRETO C:H 1:12, E=0.10M,** Comprende el suministro de la mano de obra, materiales y equipo, para la construcción de un solado de espesor 10 cm de concreto. El cemento a utilizar será Portland Tipo MS.

**02.02.04 CONCRETO CICLOPEO C:H 1:8 + 30%PG C/CEMENTO TIPO I PARA CIMIENTOS,** Concreto simple 1:12, 1:10, 1:8 + 30% de piedra grande. Únicamente se

FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLENMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA

procederá al vaciado cuando se haya verificado la exactitud de la excavación, como producto de un correcto replanteo.

## **02.03 OBRAS DE CONCRETO ARMADO**

### **02.03.01 ZAPATAS**

**02.03.01.01 CONCRETO PREMEZCLADO DE  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> C/CEMENTO TIPO I EN ZAPATAS**, Se deberán seguir las especificaciones indicadas en las notas generales 02.03 OBRAS DE CONCRETO ARMADO, I. Concreto

**02.03.01.02 ACERO DE REFUERZO  $F'Y=4200$  KG/CM<sup>2</sup> EN ZAPATAS**, Se deberán seguir las especificaciones indicadas en las notas generales 02.03 OBRAS DE CONCRETO ARMADO, III. ACERO  $Fy=4200$  kg/cm<sup>2</sup>.

**02.03.01.03 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN ZAPATAS**, Se deberán seguir las especificaciones indicadas en las notas generales 02.03 OBRAS DE CONCRETO ARMADO, II. Encofrado y desencofrado.

### **02.03.03 SOBRECIMIENTO REFORZADO**

**02.03.03.01 CONCRETO PREMEZCLADO DE  $F'C= 210$  KG/CM<sup>2</sup> C/CEMENTO TIPO I EN SOBRECIMIENTO**, Se deberán seguir las especificaciones indicadas en las notas generales 02.03 OBRAS DE CONCRETO ARMADO, I. Concreto

**02.03.03.02 ACERO DE REFUERZO  $F'Y=4200$  KG/CM<sup>2</sup> EN SOBRECIMIENTO**, Se deberán seguir las especificaciones indicadas en las notas generales 02.03 OBRAS DE CONCRETO ARMADO, III. ACERO  $Fy=4200$  kg/cm<sup>2</sup>

**02.03.03.03 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN SOBRECIMIENTO**, Se deberán seguir las especificaciones indicadas en las notas generales 02.03 OBRAS DE CONCRETO ARMADO, II. Encofrado y desencofrado.

### **02.03.10 MURO DE CONTENCION**

**02.03.10.01 CONCRETO PREMEZCLADO DE  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> C/CEMENTO TIPO I EN MURO DE CONTENCION**, Se deberán seguir las especificaciones indicadas en las notas generales 02.03 OBRAS DE CONCRETO ARMADO, I. Concreto

**02.03.10.02 ACERO DE REFUERZO  $FY=4200$ KG/CM<sup>2</sup> EN MURO DE CONTENCION**, Se deberán seguir las especificaciones indicadas en las notas generales 02.03 OBRAS DE CONCRETO ARMADO, III. ACERO  $Fy=4200$  kg/cm<sup>2</sup>

**02.03.10.03 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO TIPO CARAVISTA EN MUROS DE CONTENCIÓN**, Se deberán seguir las especificaciones indicadas en las notas generales 02.03 OBRAS DE CONCRETO ARMADO, II. Encofrado y desencofrado.

  
**FERUHUJA S.A.C.**  
ING. GUILLERMO DIAZ POLANCO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67085

**CAPITULO II**

**CONTROL DE AVANCE**

FERUHUJA S.A.C.  
CONSULTORIA DE OBRAS

 **FERUHUJA S.A.C.**

  
**ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO**  
GERENTE DE OBRA  
CIP 87005



**PANEL FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES REALIZADAS:**



**Imagen N° 01:** Se verificaron los trabajos de excavación masiva y eliminación de material excedente en el tramo 3-4, para muro de contención del cerco perimétrico.



**Imagen N° 02:** Se verificaron los trabajos de relleno masivo con material de préstamo en el tramo 3-4.



**Imagen N° 03:** Se verificaron los trabajos de compactación de material de préstamo en el tramo 3-4.

FERUHUJA S.A.C.  
 ING. GUILLELMO DIAZ PALOMINO  
 GERENTE DE OBRAS  
 CIP 67006



Imagen N° 04: Se verificaron los ensayos de densidad de campo en el tramo 3-4.



Imágenes N° 05 y 06: Se verificaron los trabajos de excavación manual, eliminación de material excedente y relleno con material de préstamo, en el tramo 5-1.



Imagen N° 07: Se verificaron los trabajos de concreto para sobrecimientos armado en el tramo 5-1.

FERUHUJA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALCININO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67046



**Imagen N° 08:** Se verificaron los trabajos de vaciado de concreto para solado en el tramo 3-4.



**Imagen N° 09:** Se verificaron los trabajos de armadura con acero de refuerzo para zapata en el tramo 3-4, corte 11.



**Imagen N° 10:** Se verificaron los trabajos de vaciado de concreto  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> para zapata en el tramo 3-4, corte 11.

FERUHUJA S.A.C.  
MAG. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67098



Imagen N° 11: Se verificaron los trabajos de curado de concreto de zapatas en el tramo 3-4, corte 11.



Imagen N° 12: Verificación de los planos junto con el Contratista en obra.



Imagen N° 13: Se verificaron los trabajos de encofrado previo vaciado de concreto  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> en muros de contención en el tramo 3-4, corte 11.

FERUHUJA S.A.C.

ING. GUILLELMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP-87038



**Imagen N° 14:** Se verificaron los trabajos de curado de concreto  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> en muros de contención en el tramo 3-4, corte 11.



**Imagen N° 15:** Se verificaron los trabajos de excavación masiva en el tramo 2-3, corte 8, 9 y 10.



**Imagen N° 16:** Se verificaron los trabajos de relleno de material de préstamo y compactación de la misma en el tramo 2-3, corte 8, 9 y 10.

  
**ING. GUILLERMO DIAZ PALLOMINO**  
 GERENTE DE OBRAS  
 CIP- 67968



Imagen N° 17: Se verifico el vaciado de concreto para solado en el tramo 2-3, corte 8, 9 y 10.



Imagen N° 18: Se verificaron los trabajos de acero de refuerzo para zapatas en el tramo 2-3, corte 8, 9 y 10.

### 2.3 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL SUPERVISOR

- Se verificó la ejecución de la ejecución partidas realizadas durante el periodo 01 al 28 de febrero de 2023.

ITEM	DESCRIPCION	UND	METRADO
<b>02</b>	<b>ESTRUCTURAS</b>		
<b>02.01</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>		
02.01.02	EXCAVACION MANUAL HASTA NIVEL DE CIMENTACION TERRENO NORMAL	m3	0.00
02.01.03	EXCAVACION MASIVA CON EXCAVADORA	m3	1,080.31
02.01.05	RELLENO MASIVO CON MATERIAL DE PRESTAMO C/EQUIPO	m3	2,042.78
02.01.06	ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	1,296.38

02.01.07	MEJORAMIENTO DE SUELO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	717.61
<b>02.02</b>	<b>OBRAS DE CONCRETO SIMPLE</b>		
02.02.01	SOLADO DE CONCRETO C:H 1:12, E=0.10M	m2	569.77
02.02.02	CONCRETO CICLOPEO C:H 1:12 +30% P.G C/CEMENTO TIPO I PARA SUBCIMIENTO	m3	0.00
02.02.04	CONCRETO CICLOPEO C:H 1:8 + 30%PG C/CEMENTO TIPO I PARA CIMENTOS	m3	25.67
02.02.07	CONCRETO C:H 1:8 PARA SOBRECIMIENTO	m3	0.00
<b>02.03</b>	<b>OBRAS DE CONCRETO ARMADO</b>		
<b>02.03.01</b>	<b>ZAPATAS</b>		
02.03.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE $f'c=210$ kg/cm <sup>2</sup> C/CEMENTO TIPO I EN ZAPATAS	m3	210.06
02.03.01.02	ACERO DE REFUERZO $F'Y=4200$ KG/CM <sup>2</sup> EN ZAPATAS	kg	15,240.87
02.03.01.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN ZAPATAS	m2	207.72
<b>02.03.03</b>	<b>SOBRECIMIENTO REFORZADO</b>		
02.03.03.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE $F'C= 210$ KG/CM <sup>2</sup> C/CEMENTO TIPO I EN SOBRECIMIENTO	m3	5.07
02.03.03.02	ACERO DE REFUERZO $F'Y=4200$ KG/CM <sup>2</sup> EN SOBRECIMIENTO	kg	342.24
02.03.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN SOBRECIMIENTO	m2	68.16
02.03.03.04	CONCRETO PREMEZCLADO DE $F'C= 175$ KG/CM <sup>2</sup> C/CEMENTO TIPO I EN SOBRECIMIENTO	m3	0.00
<b>02.03.10</b>	<b>MURO DE CONTENCION</b>		
02.03.10.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE $f'c=210$ kg/cm <sup>2</sup> C/CEMENTO TIPO I EN MURO DE CONTENCION	m3	56.07
02.03.10.02	ACERO DE REFUERZO $F'Y=4200$ KG/CM <sup>2</sup> EN MURO DE CONTENCION	kg	8,999.83
02.03.10.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO TIPO CARAVISTA EN MUROS DE CONTENCION	m2	322.72
<b>02.08</b>	<b>VARIOS</b>		
02.08.02	JUNTA SISMICA CON POLIESTIRENO EXPANDIDO E=1"	m	0.00

## CONSULTORIA DE OBRAS

FERUHUJA S.A.C.  
  
 ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
 GERENTE DE OBRA  
 CIP 67006

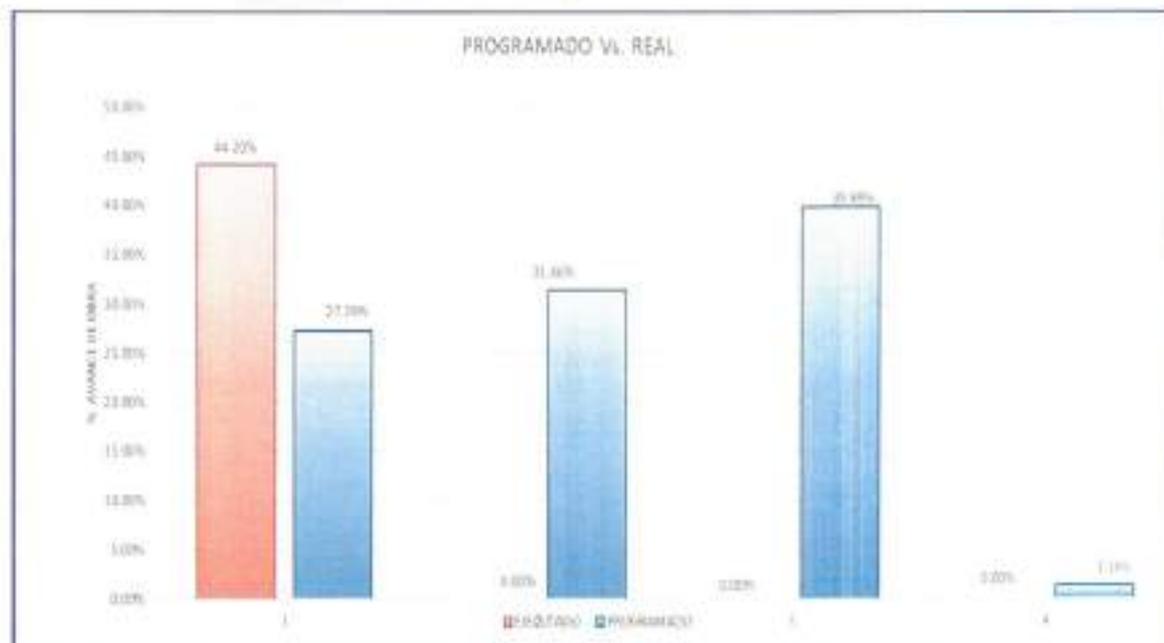
## 2.4 CRONOGRAMA DE AVANCE DEL ADICIONAL DE OBRA N° 01

A continuación, se muestran los avances programados y ejecutados, el estado situacional de las partidas:

COMPARATIVO: AVANCE PROGRAMADO vs. AVANCE REAL												
RESUMEN GENERAL (INC/IGV)												
OBRA	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO IJUJAN GUERRA - SAN MARTÍN						Presup. Contrat.	:	S/.	1,711,402.49		
							Presup. Contrat. s/IGV	:	S/.	1,711,402.49		
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C						Fecha Ppto Base	:			FEB. 2023	
SUPERVISION	FERUHUJA S.A.C.											
Partida	Presup. (Miles)	Periodo	Presup. (Miles)	Presup. (Miles)	Avance Físico (%)	Avance Real (%)	Presup. (Miles)	Presup. (Miles)	Avance Físico (%)	Avance Real (%)		
1	264	01.02.2023 al 28.02.2023	498,883.23	468,883.23	27.28%	27.28%	756,429.27	756,429.27	44.20%	44.20%		
2	598	01.03.2023 al 31.03.2023	538,462.53	1,005,365.76	31.48%	58.75%	0.00		0.00%			
3	806	01.04.2023 al 30.04.2023	682,688.99	1,688,054.34	30.89%	98.84%	0.00		0.00%			
4	954	01.05.2023 al 30.05.2024	23,348.14	1,711,402.49	1.38%	100.00%	0.00		0.00%			
<b>TOTALES</b>			<b>1,711,402.49</b>				<b>756,429.27</b>		<b>44.20%</b>			

Como se muestra en las imágenes precedentes, se ha programado un avance físico de 27.28% para el periodo del 01 al 28 del mes de febrero 2023, por lo que se ha ejecutado un avance real de 44.20%, donde la obra se encuentra **adelantada en un 16.92%**.

## 2.5 GRAFICO ACTUALIZADO DE AVANCE DEL ADICIONAL DE OBRA N° 01



FERUHUJA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67389

## 2.6 INFORME DE SEGUIMIENTO DE IMPACTO AMBIENTAL

Durante los trabajos del mes de febrero, la contratista junto a supervisión realizó la verificación del desarrollo de las actividades de obra de acuerdo a los Criterios Ambientales descritos en el expediente técnico, con la finalidad de dar cumplimiento con lo estipulado en la normativa ambiental sectorial y Ficha de Evaluación Ambiental de dicho expediente técnico; obteniendo lo siguiente:

Deberá comprender la participación y conformación del comité de vigilancia ciudadana.

Cumple

La obra deberá contar con servicios higiénicos adecuados y suficientes para los trabajadores, así como el área respectiva para el funcionamiento del comedor	Cumple
Debe comprender los trabajos de implementación de señalización ambiental en la zona de trabajo.	Cumple
El área de la obra, deberá ser tratada de tal modo que se elimine o se mitiguen los focos infecciones (relleno sanitario, etc.) y de zonas industriales o con altos niveles de contaminación de emisores, ruido, etc.	A la espera de su Cumplimiento
Comprende la adquisición de contenedores para residuos sólidos y bolas de polietileno biodegradables para la eliminación de los residuos sólidos	Cumple
El contratista, una vez terminada las excavaciones, deberá dejar el terreno completamente limpio de desmonte u otros materiales que interfieran los trabajos de jardinería u otras obras. La eliminación del material excedente deberá ser periódica, no permitiendo que se acumule y permanezca en obra más de un mes, salvo material que se usara en rellenos.	Cumple

Se han colocado contenedores de colores, con la finalidad de realizar el agrupamiento efectivo de los residuos que se generan en obra tales como y que han sido separadas de acuerdo a las normas ambientales del país, estas normas indican que, para un mejor manejo de estos residuos, los contenedores deben ser separados por tipo de residuo, por ejemplo, orgánicos, papel, cartón, plástico, metales, etc. Siendo estos debidamente embolsados y almacenados en los puntos indicados

## 2.7 ACTAS DE ACUERDOS EN CASO LAS HUBIERA DEL MES

Durante el periodo del 01 al 28 de febrero no se presentaron actas de acuerdos.

## 2.8 CONDICIONES METEREOLÓGICAS EN EL AREA DE TRABAJO

En el periodo del mes de febrero de 2023, se presentaron precipitaciones que generaron la paralización de las actividades programadas en obra según los asientos del cuaderno de obra:

**Asiento N° 207: del Residente de Obra de 07.02.2023**, donde se indica "Por 2do día consecutivo, se deja constancia de la complejidad para realizar trabajos en campo en los frentes de trabajo correspondientes al adicional de obra, como consecuencia de la presencia de fuertes y prolongadas precipitaciones pluviales y sus efectos en la zona de trabajo como son: material de relleno saturado. Las precipitaciones acaecidas los días 06 y 07 del presente mes en la zona de trabajo tuvieron una duración prolongada y una intensidad de fuerte, por lo que, van en contra de los trabajos programados y estos eventos son causales de ampliaciones de plazo."

**Asiento N° 209: del Residente de Obra de 07.02.2023**, donde se indica "Se deja constancia de la paralización de los trabajos en campo en los frentes de trabajo correspondientes al adicional de obra, como consecuencia de la presencia de fuertes precipitaciones pluviales y sus efectos en la zona de trabajo como son: material de relleno saturado e imposibilidad de acceso vehicular (Adj. Panel Fotográfico). Las precipitaciones constantes del presente mes en la zona de trabajo tuvieron una intensidad fuerte, por lo que, van en contra de los trabajos programados y estos eventos son causales de ampliaciones de plazo."

**Asiento N° 249: del Residente de Obra de 28.02.2023**, donde se indica "Se deja constancia de la paralización de los trabajos en campo en los frentes de trabajo correspondientes al relleno y compactación de material de préstamo, como consecuencia de la presencia de fuertes precipitaciones pluviales y sus efectos en la zona de trabajo como son: material de relleno saturado e imposibilidad de acceso vehicular."

FERUHUJA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 87085

# CAPITULO III

## CONTROL DE OBRA

FERUHUJA S.A.C.  
CONSULTORIA DE OBRAS

  
FERUHUJA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67688

### III- CONTROL DE OBRA

#### 3.1 CONTROL DE CAMPO

Se verificó la permanencia del personal clave de contratista, Así mismo como las especificaciones técnicas en obra conforme al expediente técnico de obra, se verificó el control de calidad, control de calidad de todos los materiales, y el uso respectivo de los EPPS de todo el personal en obra.

Se verifico las charlas de seguridad y salud ocupacional formando el comité de seguridad y salud en el trabajo, se exigió al contratista la implementación del plan covid 19, y las charlas de prevención en obra. Seguidamente se tiene implementado el área de acopio de residuos sólidos.

#### 3.2 DESCRIPCION DE LAS OCURRENCIAS TECNICAS REALIZADAS EN OBRA

- ✓ **Mediante Asiento N° 203 del Residente de Obra del 04.02.2023**, con Adenda N° 03 al CONTRATO DE OBRA N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II, de fecha 31.01.2023, se aprueba la modificación al contrato, respecto a la ejecución de metrados que generan costos adicionales por eventos compensables N° 01 y deductivo de obra N° 01, por un monto neto de s/ 834,434.55, por lo que, con fecha 01.02.2023, se dio inicio a los trabajos de Excavación Masiva con Excavadora para cimentación Cerco Perimétrico (Tramo 3-4) del Expediente de Adicional de Obra y Deductivo Vinculante N° 01.

ADICIONAL DE OBRA N° 01

Con fecha 02.02.2023, se continuaron los trabajos de Excavación Masiva con Excavadora para cimentación del Cerco Perimétrico (Tramo 3-4).

- ✓ **Mediante Asiento N° 206 del Supervisor de Obra del 06.02.2023**, Mediante Asiento N° 203 de fecha 04/02/2023, esta Gerencia de Obras toma conocimiento que la Adenda N° 03 al Contrato de Obras N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II ha sido firmada entre la Unidad Ejecutora Contratante y la Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C Contratista, por lo que en el reporte semanal N° 22 no se ha considerado la ejecución de la primera semana del adicional; en consecuencia, la ejecución de la primera semana del adicional se reportará junto al reporte semanal N° 23. Por tanto, se solicita al contratista alcanzar su programación actualizada del Contrato Contractual reduciendo el deductivo de obra

- ✓ **Mediante Asiento N° 207 del Residente de Obra del 07.02.2023**, ADICIONAL DE OBRA N° 01 Por 2do día consecutivo, se deja constancia de la complejidad para realizar trabajos en campo en los frentes de trabajo correspondientes al adicional de obra, como consecuencia de la presencia de fuertes y prolongadas precipitaciones pluviales y sus efectos en la zona de trabajo como son: material de relleno saturado. Las precipitaciones acaecidas los días 06 y 07 del presente mes en la zona de trabajo tuvieron una duración prolongada y una intensidad de fuerte, por lo que, van en contra de los trabajos programados y estos eventos son causales de ampliaciones de plazo.

- ✓ **Mediante Asiento N° 209 del Residente de Obra del 07.02.2023**, ADICIONAL DE OBRA N° 01 Se deja constancia de la paralización de los trabajos en campo en los frentes de trabajo correspondientes al adicional de obra, como consecuencia de la presencia de fuertes precipitaciones pluviales y sus efectos en la zona de trabajo como son: material de relleno

FERUHUJA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67066

saturado e imposibilidad de acceso vehicular (Adj. Panel Fotográfico). Las precipitaciones constantes del presente mes en la zona de trabajo tuvieron una intensidad fuerte, por lo que, van en contra de los trabajos programados y estos eventos son causales de ampliaciones de plazo.

- ✓ **Mediante Asiento N° 220 del Residente de Obra del 10.02.2023**, Mediante CARTA N°019-MS/JG-COIRH-2023/GG, de fecha 10.02.2023, se remite al Gerente de Obra, la Programación de Ejecución de Obra actualizada, según el avance real en obra hasta el día 31.01.2023 incluida la Reducción de metas aprobada mediante adenda N° 03 al contrato de obra. (Adjunto Carta) Mediante CARTA N°020-MS/JG-COIRH-2023/GG, de fecha 10.02.2023, se remite Informe de Verificación de Campo por presencia de Precipitaciones pluviales del 05 al 07 febrero, elaborado por el Especialista SSOMA, con el análisis de riegos de realizar trabajos. (Adj. Carta

### 3.3 CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES Y PRUEBAS DE ENSAYOS DE CONTRATISTA Y SUPERVISOR DE OBRA.

Se está trabajando con los mismos materiales que el presupuesto contractual los mismos que ya ha sido ingresados con anterioridad entre ellos el certificado de calidad del Cemento Portland Tipo I, acero, propiedades del relleno masivo. Para el control de las densidades de campo se está trabajando con el 95% de la MDPM el cual es 2.15 kg/cm<sup>2</sup>

### 3.4 RECURSOS UTILIZADOS DURANTE EL MES

**PERSONAL CLAVE Y EQUIPOS EMPLEADOS POR EL CONTRATISTA; PERSONAL QUE TAMBIEN ESTA PARTICIPANDO EN LA EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO CONTRACTUAL**

PERSONAL EN OBRA EN EL PERIODO DEL 01 AL 28 DE FEBRERO DEL 2023

N°	NOMBRE Y APELLIDO	CIF	CARGO
01	JULIO CESAR MENDOZA DEL AGUILA	56199	RESIDENTE
02	ING. ROLANDO RAFAEL ROJAS LOPEZ	71144	ASISTENTE DE RESIDENTE DE OBRA (01.10.2022 – 13.10.2022)
02	ING. LUIS ALBERTO SANCHEZ PINEDO	116302	ASISTENTE DE RESIDENTE DE OBRA (14.10.2022 AL 31.10.2022)
03	ING. PASTEUR RONALD VIENA AZANG	80806	ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
04	ING. LIZBETH CASAS SANDOVAL	110000	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS

**EQUIPOS EMPLEADOS EN OBRA EN EL PERIODO.**

FERUHUJA S.A.C.  
 ING. EDUARDO DIAZ PALOMINO  
 GERENTE DE OBRA  
 CIP 8766



10	Asistente en Seguridad, participa también en la ejecución del proyecto Contractual	02
11	Tareador, participa también en la ejecución del proyecto Contractual	01

### 3.5 CONTROL Y SUPERVISION EN LA PREVENCION DE RIESGOS (SEGURIDAD)

Se ordenó al contratista realizar el remarcado del área de seguridad en caso de sismos, se exigió las charlas de seguridad en obra constante al inicio de cada jornada laboral.

Se implementó el tópicos en obra, con sus componentes (botiquín de primeros auxilios, camilla, extintor de incendios).

Se exigió al contratista las señalización vertical y horizontal donde se llevará a cabo la ejecución del adicional de obra, referentes a las señaléticas de seguridad en obra, así mismo como la permanencia del especialista en seguridad y salud ocupacional conforme a los TDR.

### RESUMEN DE LOS ASIENTO DEL CUADERNO DE OBRA DEL 01 AL 28 DE ENERO

NÚMERO ASIENTO	FECHA Y HORA DE PUBLICACIÓN	TÍTULO	USUARIO	ROL
203	4/02/2023 12:27	ADENDA N° 03 AL CONTRATO DE OBRA	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
204	4/02/2023 12:30	AVANCE DE OBRA EN EL DÍA 03.02.2023	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
205	6/02/2023 08:47	AVANCE DE OBRA EN EL DÍA 04/02/2023	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
206	6/02/2023 20:30	ADENDA N° 03	DIAZ PALOMINO, GUILLERMO	SUPERVISOR DE OBRA
207	7/02/2023 11:13	PRECIPITACIONES PLUVIALES EN LA ZONA DE TRABAJO	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
209	7/02/2023 23:13	AVANCE DE OBRA AN 07/02/2023	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
219	9/02/2023 21:07	AVANCE AL 09/02/2023 DEL ADICIONAL DE OBRA N° 01	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
223	14/02/2023 09:17	AVANCE DE OBRA CON FECHA 10-02-2023	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
224	14/02/2023 09:37	AVANCE DE OBRA A LA FECHA 11-02-2023	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
227	15/02/2023 08:45	AVANCE DE OBRA AL DÍA 14/02/2023	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
230	15/02/2023 20:17	CONSULTA N° 22	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
231	16/02/2023 21:18	AVANCE DE OBRA AL 16/02/2023	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
233	18/02/2023 11:18	AVANCE DE OBRA AL DÍA 17/02/2023	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
234	20/02/2023 09:51	CONSULTA N° 23	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
237	21/02/2023 18:45	AVANCE DE OBRA AL 20/02/2023	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
239	21/02/2023 19:35	AVANCE DE OBRA AL DÍA 21/02/2023	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
242	23/02/2023 16:43	AVANACE DE OBRA AL 22-02-2023	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
243	23/02/2023 22:23	AVANCE DE OBRA AL 23-02-2023	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
245	25/02/2023 23:35	AVANCE DE OBRA AL 24/02/2023	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
246	26/02/2023 00:05	AVANCE DE OBRA AL 25/02/2023	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
247	27/02/2023 15:40	CONSTATAción DE ACTIVIDADES	DIAZ PALOMINO, GUILLERMO	SUPERVISOR DE OBRA

FERUHUJA S.A.C.  
 ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
 GERENTE DE OBRA  
 CIP 67666

248	28/02/2023 19:39	AVANCE DE OBRA AL 27-02-2023	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
249	28/02/2023 20:41	CONCILIACIÓN DE METRADOS - MES DE FEBRERO 2023	MENDOZA DEL AGUILA JULIO CESAR	RESIDENTE DE OBRA
250	28/02/2023 21:53	CONCILIACIÓN DE METRADOS	DIAZ PALOMINO, GUILLERMO	SUPERVISOR DE OBRA



FERUHUJA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67036

# CAPITULO IV

## CONTROL ECONOMICO DE LA OBRA

FERUHUJA S.A.C.  
CONSULTORIA DE OBRAS

FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

#### IV- CONTROL ECONOMICO DE LA OBRA

##### 4.1. CONTROL DE VALORIZACIONES EFECTUADAS

Nº	MES	VALORIZACIONES
VAL 01	FEBRERO 2023	756,429.26
<b>TOTAL</b>	<b>756,429.26</b>	<b>44.20%</b>

AVANCE FINANCIERO (VALORIZACIONES PAGADAS)		
<b>MONTO DEL ADICIONAL</b>	<b>1'711,402.49</b>	
<b>DEDUCTIVO</b>	<b>876,967.94</b>	
<b>MONTO TOTAL</b>	<b>834,434.55</b>	
<b>VALORIZACION Nº 01</b>	<b>756,429.26</b>	<b>EN TRAMITE</b>
<b>TOTAL</b>	<b>756,429.26</b>	<b>44.20%</b>

##### 4.1.1. Ficha técnica de obra

		<h3>FICHA TÉCNICA DE OBRA</h3>	
01.- Obra	:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO E JUAN GUERRA - SAN MARTÍN	
02.- Ubicación	:	Departamento : SAN MARTÍN Provincia : SAN MARTÍN Distrito : JUAN GUERRA Sector : SECTOR: ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA EL PORVENIR Área Geográfica : ZONA 1	
03.- Contratista	:	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C.	
Representante Común	:	Sr. ABNER GUZMAN TEJADA	
Domicilio Legal	:	AV. CIRCUNVALACIÓN N° 2283, TARAPOTO, SAN MARTIN, SAN MARTIN	
04.- Entidad	:	PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA - PRODESA	
05.- Residente de Obra	:	ING. JULIO CESAR MENDOZA DEL AGUILA	
06.- Empresa Supervisora	:	FERUHUJA S.A.C.	
Gerente General	:	SERGIO SEBASTIAN PORRAS REYES	
Domicilio Legal	:	CALLE JUAN CRUS NAVARRO N° 3364 Y 3366, LOTE 17 MZ. Y, URB. EL PACÍFICO.	
07.- Gerente de Obra	:	ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO	
08.- Financiamiento	:	CONTRATO DE PRÉSTAMO NRO. 4457/OC-PE A LA REPÚBLICA DEL PERÚ "PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA SANIDAD AGRARIA Y LA INOCUIDAD AGROALIMENTARIA FASE II"	
09.- Proceso de Selección	:	L.P. N° 012-2022-SENASA/PRODESA	
10.- Sistema de Contratación	:	SUMA ALZADA	
11.- Fecha de firma del Contrato	:	01 DE ENERO DEL 2023	
12.- Contrato de Obra	:	ADENDA N° 03 AL CONTRATO N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II	
13.- Fecha del Contrato	:	0/06/2022	
14.- Monto Contratado	:	S/. 1,711,402.49	C/IGV
15.- Deductivo	:	S/. 876,967.94	C/IGV
16.- Inicio de Plazo de Ejecución	:	1/02/2023	
20.- Plazo de Ejecución de Obra	:	05 D.C.	
21.- Término de Obra	:	6/05/2023	

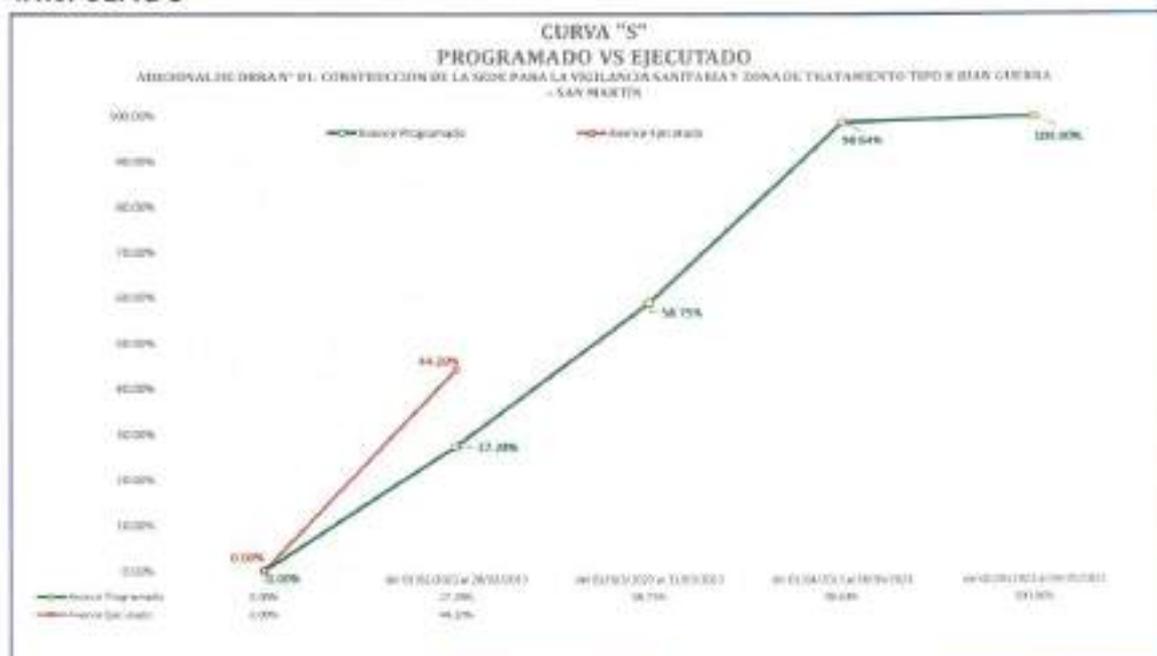


**FERUHUJA S.A.C.**  
ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67055

## 4.1.2. Resumen de Valorización

DESCRIPCIÓN		Monto Contratado	Val. Acum.				Saldo	
			Anterior	Actual	Asumido	%	Monto	%
<b>RESUMEN DE LA VALORIZACION N° 01 DEL ADICIONAL N° 01</b> <b>PERIODO DEL 01 AL 28 DE FEBRERO DE 2023</b>								
								
Adicional de Obra N° 01 : "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA - SAN MARTIN DE PORRES" Contratante : UNIDAD EJECUTORA 02: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA - PRODESA Supervisión : FERUHUJA Contratista : COIRH SAC Gerente de Obra : ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO CIP N° 67086 Residente : ING. JULIO CESAR MENDOZA DEL ÁGUILA CIP N° 66199								
<b>1 Valorización Contractual ( V )</b>								
1.1	ESTRUCTURAS	1,711,402.49	0.00	756,429.26	756,429.26	44.20%	954,973.23	55.80%
Valorización Bruta ( VB )		1,711,402.49	0.00	756,429.26	756,429.26		954,973.23	
% de Avance de la Obra a la Fecha			0.00%	44.20%	44.20%			
% de Avance de la Obra Programado			0.00%	27.28%	27.28%			
<b>2 Reajustes, Inc. Deducciones ( R )</b> "NO SE APLICA" CEC 47.1								
<b>3 Amortizaciones ( A )</b>								
3.1 No hay amortización puesto que no hay anticipo								
Total de Amortizaciones ( A )		0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
<b>VALORIZACIÓN NETA ( VN = VB - A )</b>			0.00	756,429.26	756,429.26			
Retención por Fondo de Garantía ( Rt )		0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
Valorización Líquida ( VL = VN - Rt )			0.00	756,429.26	756,429.26			
Retención condiciones especiales CEC 48.1		5%	85,578.12	37,821.46	123,391.58			
Valorización Líquida Total				718,607.80				
Impuesto General a las Ventas ( IGV )			0.00	0.00				
Monto a Cancelar al Contratista en la Presente Valorización				718,607.80 INC/IGV				
<b>SON: SETECIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS SIETE CON 00/100 SOLES</b>								
								

#### 4.1.3. Curva S



#### 4.2. CONTROL DE VIGENCIA DE CARTAS FIANZAS

GARANTIAS	N° DOC.	ENTIDAD FINANCIERA	MONTO S/	VIGENCIA	ESTATUS
Carta Fianza de Fiel Cumplimiento	N° E0176-00-2023	SECREX COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CREDITO Y GARANTÍAS	83,443.46	26/01/2023 hasta el 25/04/2023	VIGENTE

FERUHUJA S.A.C.  
CONSULTORIA DE OBRAS

FERUHUJA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

**CAPITULO V**  
**RELATIVOS A LA SUPERVISION DE**  
**OBRA**

FERUHUJA S.A.C.  
CONSULTORIA DE OBRAS

FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67986

V- RELATIVOS A LA SUPERVISION DE OBRA

5.1 PERSONAL TECNICO

PERSONAL EN OBRA EN EL PERIODO DEL 01 AL 30 DE FEBRERO 2023			
Nº	NOMBRE Y APELLIDO	CIP	CARGO
01	ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO	67086	GERENTE DE OBRA
02	ING. JHIN RIOJA ARMAS	219770	ASISTENTE DE GERENTE DE OBRA
03	ING. FÉLIX RUBÉN HUERTAS JARA	189141	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS
04	ARQ. MAXIMO PERCY GARCIA VILCA	9143	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA
05	ING. ANITA DIANITH CARRERO HUANCAS	195251	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS
06	Ing. Mecánico - Eléctrico PAUL GUTIERREZ TERRAZAS	97720	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS Y ELECTROMECHANICAS

5.2 EQUIPOS EMPLEADOS

Nº	DESCRIPCION	UNO
01	OFICINA	01
02	SERVICIOS, AGUA Y ENERGÍA ELECTRICA	01
03	SERVICIO DE INTERNET	01
04	LAPTOP	02
05	ESCRITORIOS	02
06	ESTANTE DE MADERA	01
07	UTILES PARA OFICINA	VARIOS
08	SILLAS	03
09	IMPRESORA	01
10	EQUIPOS DE PROTECCION	

FERUHUJA S.A.C.  
  
 ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO  
 GERENTE DE OBRA  
 CIP 67086

- ✓ CASCOS
- ✓ BOTAS DE SEGURIDAD
- ✓ TAPA BOCA
- ✓ CHALECO

**5.3 PROGRAMA DE ACTIVIDADES REALIZADAS Y LAS PROGRAMADAS DEL MES SIGUIENTE**

Actividades Realizadas
Control de valorización
Control de Consultas de la Contratista
Desarrollo de informes semanales
Desarrollo de informe mensual
Control de disposiciones Legales y contractuales
Control de Normas de Seguridad
Controles de Salud de Personal
Control de Normas Ambientales
Control de cumplimiento de Plan PGAS
Control Topográfico
Control de plazos
Control de Calidad de Mejoramiento de subrasante
Control de calidad de solados
Control de Calidad de Aceros
Control de alineamiento de Aceros
Control de Calidad de Concreto
Control de Niveles de excavación
Control de Calidad de Equipos a usarse
Actividades Programadas del mes siguiente
Control de valorización
Control de Consultas de la Contratista
Desarrollo de informes semanales
Desarrollo de informe mensual
Control de disposiciones Legales y contractuales
Control de Normas de Seguridad
Controles de Salud de Personal
Control de Normas Ambientales
Control de cumplimiento de Plan PGAS
Control Topográfico
Control de plazos
Control de Calidad de Mejoramiento de subrasante
Control de calidad de solados
Control de Calidad de Concreto
Control de Calidad de Aceros
Control de alineamiento de Aceros
Control de Niveles de excavación

FERUHUJA S.A.C.  
  
 ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
 GERENTE DE OBRA  
 CIP 67088

#### 5.4 ACCIONES DE CONTROL ADMINISTRATIVO DE OBRA

Reuniones contratista – supervisión.

Verificación de Cumplimiento de disposiciones legales.

Verificación de clave en campo.

Verificación de los controles de seguridad y Ambientales.

#### 5.5 ACCIONES DE CONTROL DE CALIDAD DE OBRA

Verificación del certificado de calidad de los Materiales a usarse para partidas de Concreto.

Verificación del Diseño de Mezcla a utilizarse.

Verificación de los ensayos de capacidad portante del suelo.

Verificación del Monitoreo Ambiental.

Control de planos y especificaciones de obras provisionales

Verificación de nivel de resistencia del concreto en el control de Rotura de Probetas.

Verificación de pruebas de densidad en campo para control de compactación en rellenos.

#### 5.6 ACCIONES DE CONTROL DE PLAZO DE EJECUCION DE OBRA

Verificación de cronograma valorizado

#### 5.7 ACCIONES DE CONTROL DE COSTOS DE EJECUCION DE OBRA

Verificación de metrados ejecutados de obras provisionales

Verificación de metrados ejecutados de Estructuras.

Verificación de metrados ejecutados de Arquitectura.

Verificación de metrados ejecutados de Instalaciones Sanitarias.

Verificación de metrados ejecutados de Instalaciones Eléctricas

Verificación de metrados ejecutados de Comunicaciones.

Constatación de pagos efectuados por la contratista

Revisión de valorización de obra

FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALDIMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 87086



# CAPITULO VI

## CONCLUSIONES

FERUHUJA S.A.C.  
CONSULTORIA DE OBRAS

 FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67088

## VI- CONCLUSIONES

- Durante el período del 01 al 28 de febrero de 2023 la obra ha sido ejecutada por 28 días calendarios, en cuyo periodo se han hecho trabajos estructuras.
- A la fecha el avance físico real acumulado valorizado de la obra es del 44.20% y el programado acumulado para este mes es de 27.28%, por lo que la obra se encuentra **ADELANTADA** en su ejecución, por lo que la relación de lo programado vs ejecutado es 16.92%
- Los metrados aprobados para la presente Valorización N° 01 del Adicional de obra N° 01, correspondientes al periodo del 01 al 28 de febrero de 2023, han sido conciliados entre el residente y el Gerente de obra.
- Las labores se han desarrollado con total normalidad, sin incidentes ni accidentes que registrar, respetando la normativa medioambiental, estableciéndose por parte de esta Gerencia, todas las medidas de control para mitigar el riesgo de accidentes en las actividades ejecutadas.
- Se controló la compactación de los rellenos a través de las densidades de campo
- Se controló la resistencia del concreto vaciado en las diferentes estructuras a través de los ensayos de rotura de los especímenes de concreto.
- Se concluye, que se aprobó la Valorización de Obra N° 01 del Adicional de Obra N° 01 comprendido del periodo 01 al 28 de febrero de 2023, por el monto facturable de S/ 756,429.26 incluido el IGV.
- Del monto de la Valorización de Obra N° 01 del Adicional de Obra N° 01: S/ 756,429.26 incluido el igr, la Entidad deberá realizar la retención de S/ 37,821.46 soles, en el marco de las condiciones especiales del contrato CEC 48.1.
- El Gerente de obra, una vez que ha revisado la valorización de obra aprueba y da su conformidad para su trámite siguiente.

CONSULTORIA DE OBRAS

FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67088

## CAPITULO VII

# RECOMENDACIONES

FERUJUJA S.A.C.  
CONSULTORIA DE OBRAS

FERUJUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
INGENIERO DE OBRA  
CIP 67088

**VII- RECOMENDACIONES**

- Se recomienda a la entidad tramitar la valorización de obra N° 01 de Adicional de Obra N° 01 en el tiempo contemplado en el contrato de obra para evitar mayor costo al Proyecto por el pago de intereses.



FERUHUJA S.A.C  
CONSULTORIA DE OBRAS

FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67056



## 8.1 ASIENTOS DEL CUADERNO DE OBRA

FERUHUJA S.A.C.  
CONSULTORIA DE OBRAS

FERUHUJA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 201

Título AVANDE DE OBRA DEL 01.02.2023

Fecha y Hora 02/02/2023 09:52

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Con fecha 01.02.2023, se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para vigas de techo y colocación de Ladrillo Hueco de arcilla 15x30x30 para Losa Aligerada, así mismo, se continuaron los trabajos de Encofrado Normal de Losa Aligerada y Losa Maciza del Módulo "A".

Con fecha 01.02.2023, se dio inicio a la preparación de terreno para Relleno Controlado con material de préstamo sobre cimentación y se continuaron los trabajos de Encofrado Normal de Sobrecimiento Reforzado del Módulo "B".

Con fecha 01.02.2023, se continuaron los trabajos de colocación de tuberías para instalaciones eléctricas y de comunicaciones sobre piso, asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de saga MO. C.A.: 1:4,  $e=1.5$  cm para muros y los trabajos de Tarrajeo de Cielorraso con mezcla C: A. 1:5,  $E=1.5$ cm, así mismo se dio inicio a los trabajos de vaciado de Falso piso mezcla C:H 1:8  $e=4$ " del Módulo "D".

Con fecha 01.02.2023, se continuaron los trabajos de Encofrado Normal de muro de la Cisterna ubicada en la Zona de Vigilancia.

Con fecha 01.02.2023, se dio inicio a los trabajos de Encofrado Normal de cimientos corridos y zapatas, así mismo, inició la colocación de malla de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para sobrecimiento reforzado del Módulo "J".

Con fecha 01.02.2023, se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para columnas y sobrecimientos reforzado, así como el Encofrado Normal para cimientos corridos del Cerco Perimétrico que divide los ambientes de Zona de Tratamiento y Zona de Vigilancia.

Se continúa a la espera de la Consulta 07, presentada con fecha 21.01.2023

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUNAJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
RESIDENTE DE OBRA  
CIP 67006

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II -  
JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

---

Número de asiento: 202

Título: CONSTATAACION DE ACTIVIDADES

Fecha y Hora: 03/02/2023 18:30

Usuario: DIAZ PALOMINO, GUILLERMO

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Se constata la ejecución de las actividades descritas en el Asiento de Cuaderno de Obra N° 201

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUHUA S.A.C.

  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 203

Título ADENDA N° 03 AL CONTRATO DE OBRA

Fecha y Hora 04/02/2023 12:27

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: ADICIONALES DE OBRA

Descripción: Con fecha 02.02.2023, se dio inicio a los trabajos de colocación de tuberías para instalaciones eléctricas y de comunicaciones sobre la losa aligerada así mismo, se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para Losa Aligerada y Losa Maciza del Módulo "A".

Con fecha 02.02.2023, se continuaron los trabajos de Encofrado Normal de Sobrecimiento Reforzado del Módulo "B".

Con fecha 02.02.2023, dio inicio a los trabajos de colocación de tuberías sobre piso para instalaciones sanitarias del Módulo "C".

Con fecha 02.02.2023, se continuaron los trabajos de asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de saga MO. C.A.: 1:4, e=1.5 cm para muros del Módulo "D".

Con fecha 02.02.2023, se continuaron los trabajos de Encofrado Normal de las paredes de la Cisterna ubicada en la Zona de Vigilancia.

Con fecha 02.02.2023, se continuaron los trabajos de Encofrado Normal y colocación de malla de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para sobrecimiento reforzado del Módulo "J".

Con fecha 02.02.2023, se continuaron los trabajos de Encofrado Normal de Sobrecimientos Reforzados del Cerco Perimétrico que divide los ambientes de Zona de Tratamiento y Zona de Vigilancia.

Mediante Adenda N° 03 al CONTRATO DE OBRA N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II, de fecha 31.01.2023, se aprueba la modificación al contrato, respecto a la ejecución de metrados que generan costos adicionales por eventos compensables N° 01 y deductivo de obra N° 01, por un monto neto de s/ 834,434.55, por lo que, con fecha 01.02.2023, se dio inicio a los trabajos de Excavación Masiva con Excavadora para cimentación Cerco Perimétrico (Tramo 3-4) del Expediente de Adicional de Obra y Deductivo Vinculante N° 01.

ADICIONAL DE OBRA N° 01

Con fecha 02.02.2023, se continuaron los trabajos de Excavación Masiva con Excavadora para cimentación del Cerco Perimétrico (Tramo 3-4).

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUNHA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 204

Título AVANCE DE OBRA EN EL DÍA 03.02.2023

Fecha y Hora 04/02/2023 12:30

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Con fecha 03.02.2023 se realizaron los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para vigas, Losa Aligerada y Losa Maciza del Módulo "A", previa verificación y autorización del Gerente de Obra y en concordancia a los lineamientos de las especificaciones técnicas del proyecto.  
Con fecha 03.02.2023, se realizaron los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para Sobrecimiento Reforzado del Módulo "B", previa verificación y autorización del Gerente de Obra y en concordancia a los lineamientos de las especificaciones técnicas del proyecto.  
Con fecha 03.02.2023, se continuaron los trabajos de colocación de tuberías sobre piso para instalaciones sanitarias del Módulo "C".  
Con fecha 03.02.2023, se dio inicio a los trabajos Tarrajeo frotachado de Columnas c/mezcla C:A 1:4 E=1.5cm, así mismo, se continuaron los trabajos de asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de saga MO, C.A.: 1:4, e=1.5 cm para muros del módulo "D".  
Con fecha 03.02.2023, se realizaron los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=280$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para losa y paredes de la Cisterna ubicada en la Zona de Vigilancia, previa verificación de planos y especificaciones técnicas del proyecto, para lo cual se contó con la presencia del Gerente de Obra.  
Con fecha 03.02.2023, se realizaron los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para zapatas del Módulo J', previa verificación y autorización del Gerente de Obra y en concordancia a los lineamientos de las especificaciones técnicas del proyecto.  
Con fecha 03.02.2023, se continuaron los trabajos de Encofrado Normal de Sobrecimientos Reforzados del Cerco Perimétrico Interior que divide los ambientes de Zona de Tratamiento y Zona de Vigilancia.  
ADICIONAL DE OBRA N° 01  
Con fecha 03.02.2023, se dio inicio a los trabajos de Relleno para Mejoramiento de suelo con material de préstamo para cimentación del Cerco Perimétrico.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUHULLA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 205

Título AVANCE DE OBRA EN EL DÍA 04/02/2023

Fecha y Hora 06/02/2023 08:47

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Con fecha 04.02.2023, se dio inicio a los trabajos de Encofrado Normal de vigas de techo del Módulo "B".

Con fecha 04.02.2023, se culminaron los trabajos de colocación de tuberías sobre piso para instalaciones sanitarias y se continuaron los trabajos de vaciado de Falso piso mezcla C:H 1:8 e=4" del Módulo "C".

Con fecha 04.02.2023, se continuaron los trabajos de vaciado de Falso piso mezcla C:H 1:8 e=4" y los trabajos de Tarrajeo frotachado de Columnas y Vigas de techos c/mezcla C:A 1:4 E=1.5cm del módulo "D".

Con fecha 04.02.2023, se continuaron los trabajos de Encofrado Normal de Sobrecimientos Reforzados del Cerco Perimétrico Interior que divide los ambientes de Zona de Tratamiento y Zona de Vigilancia.

Con fecha 04.02.2023, se continuaron los trabajos de Excavación Masiva con excavadora y Eliminación de material excedente de dicha excavación del área de la Rampa Peatonal ubicada en la Zona de Vigilancia.

ADICIONAL DE OBRA N° 01

Con fecha 04.02.2023, se continuaron los trabajos de Relleno y compactación para Mejoramiento de suelo con material de préstamo y los trabajos de Excavación Masiva con Excavadora para cimentación para cimentación del Cerco Perimétrico (Tramo 3-4).

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUNU S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67081

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II -  
JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

---

Número de asiento: 206

Título ADENDA N° 03

Fecha y Hora 06/02/2023 20:30

Usuario: DIAZ PALOMINO, GUILLERMO

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Mediante Asiento N° 203 de fecha 04/02/2023, esta Gerencia de Obras toma conocimiento que la Adenda N° 03 al Contrato de Obras N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II ha sido firmada entre la Unidad Ejecutora Contratante y la Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C Contratista, por lo que en el reporte semanal N° 22 no se ha considerado la ejecución de la primera semana del adicional; en consecuencia, la ejecución de la primera semana del adicional se reportará junto al reporte semanal N° 23. Por tanto, se solicita al contratista alcanzar su programación actualizada del Contrato Contractual reduciendo el deductivo de obra.

Se advierte al contratista que sólo se está trabajando la albañilería y tarrajeos en el Módulo D, sin atacar con la albañilería y tarrajeos en los Módulos C, primer y segundo nivel del módulo F; por tanto, cualquier atraso que ocurra es de su responsabilidad

Se constata la ejecución de las actividades descritas en los asientos de cuaderno de obra N° 203, N° 204 y N° 205.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUHUA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67085

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 207

Título: PRECIPITACIONES PLUVIALES EN LA ZONA DE TRABAJO

Fecha y Hora: 07/02/2023 11:13

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: AMPLIACIONES DE PLAZO

Descripción: Con fecha 06.02.2023, se dio inicio a los trabajos de mejoramiento de terreno con material over para la cimentación de la Rampa Peatonal ubicada en la Zona de Vigilancia.

ADICIONAL DE OBRA N° 01

Por 2do día consecutivo, se deja constancia de la complejidad para realizar trabajos en campo en los frentes de trabajo correspondientes al adicional de obra, como consecuencia de la presencia de fuertes y prolongadas precipitaciones pluviales y sus efectos en la zona de trabajo como son: material de relleno saturado. Las precipitaciones acaecidas los días 06 y 07 del presente mes en la zona de trabajo tuvieron una duración prolongada y una intensidad de fuerte, por lo que, van en contra de los trabajos programados y estos eventos son causales de ampliaciones de plazo.

Cabe recordar que a la fecha no se tiene respuesta de la consulta 07, referente a esta controversia.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUHUA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CP 87086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II -  
JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 208

Título MATERIAL DE PRÉSTAMO SATURADO

Fecha y Hora 07/02/2023 22:56

Usuario: DIAZ PALOMINO, GUILLERMO

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: La ocurrencia de lluvias acaecidas los días 06 y 07 de febrero ocurrió en horas de la mañana, por lo que fue imposible continuar con el mejoramiento del suelo para realizar la fundación de las zapatas del cerco perimétrico, debido a que el material de préstamo se encuentra saturado; por lo que se solicita protegerlo de que se sature, cubriéndolo talvez con una carpa impermeable u otra técnica que consideren pertinente, puesto que, en estos días la ocurrencia de lluvias va ser constante. Así mismo, se solicita preparar y acopiar una cantidad suficiente de material de préstamo como para realizar el mejoramiento del suelo de fundación y, así de ésta manera, se pueda realizar el mejoramiento del suelo de fundación sin problema después de la ocurrencia de una precipitación pluvial.

En cuanto a la absolución de la Consulta N° 07, ésta gerencia de obras recordará a la entidad que existe una consulta pendiente de absolver

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUHUA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 57085

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 209

Título AVANCE DE OBRA AN 07/02/2023

Fecha y Hora 07/02/2023 23:13

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: ADICIONALES DE OBRA

Descripción: La actividad se inicia con la charla diaria de 5 minutos a cargo del Especialista SSOMA sobre temas de seguridad y protección sanitaria Covid-19.

Se continuaron los trabajos de vaciado de Falso piso mezcla C:H 1:8 e=4" del Módulo "C".

Se dio inicio a los trabajos de vaciado de Solado de Concreto C:H 1:12, E=0,10m para cimentación de la Rampa Peatonal ubicada en la Zona de Vigilancia.

ADICIONAL DE OBRA N° 01

Se deja constancia de la paralización de los trabajos en campo en los frentes de trabajo correspondientes al adicional de obra, como consecuencia de la presencia de fuertes precipitaciones pluviales y sus efectos en la zona de trabajo como son: material de relleno saturado e imposibilidad de acceso vehicular (Adj. Panel Fotográfico). Las precipitaciones constantes del presente mes en la zona de trabajo tuvieron una intensidad fuerte, por lo que, van en contra de los trabajos programados y estos eventos son causales de ampliaciones de plazo.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 01

PANEL FOTOGRAFICO - PRECIPITACIÓN PLUVIAL 07-02-2023.pdf

Hash 256: 128e62270a4c3b48d54fb47fa565c7520d67cabf91c9406debfbaee37ce3e4be

FERUHUA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67096

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II -  
JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 210

Título CONSULTAS 10 Y 11

Fecha y Hora 08/02/2023 15:02

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: CONSULTAS

Descripción: CONSULTA N° 10:

Visto los planos EG-04A y EG-05A del Adicional de Obra N° 01 y según el replanteo topográfico en campo, se observa que, la cimentación del Cerco Perimétrico (Corte del 22-22 al 24-24) correspondientes a los tramos 4-5 y 5-1, con una longitud aproximada de L= 50.00m, se encuentra expuesta, por encima del nivel +2.00 (Cota 232.00) del Área de Vigilancia, por lo que, esta Contratista propone desplazar verticalmente dicha cimentación a una distancia de -1.75m, con la finalidad de que la cimentación quede enterrada al terreno natural y mantenga un empalme alineado al cerco perimétrico del del Tramo 1-2, para lo cual, se solicita el Gerente de Obra emitir pronta respuesta respecto a lo propuesto.

CONSULTA N° 11:

Visto los planos de planta IM-01.1, el detalle del montaje de los Extractores de Aire del plano IM-08.1 y el detalle de elevación 4 del plano A-32, se observa que, el montaje de dichos equipos CORTA la estructura de los dinteles en los módulos, puesto que, las dimensiones de los extractores son se aproximadamente de 20cmx20cm y según el plano de arquitectura los dinteles de las ventanas tienen alturas de 18 a 27 cm, por lo que, se solicita el Gerente de Obra emitir pronta respuesta a dicha controversia.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUHUJA S.A.C.

ING. GUILLERMO BIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 211

Título CONSULTAS 12 Y 13

Fecha y Hora 08/02/2023 15:03

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: CONSULTAS

Descripción: CONSULTA N° 12:

Superpuestos los planos de planta de la cimentación de la Rampa Peatonal (Plano EG-02), con los planos de planta de las Redes Exteriores de las Instalaciones de Agua, Desagüe, Pluviales, Eléctricas y de Comunicaciones (Planos IS-02, IS-05, DP-01, IE-06 e IC-02), se observa que, existe interrupción entre las tuberías de las especialidades antes mencionados, por lo que se propone reubicar las tuberías de las Redes de Desagüe y de alimentación del Agua Potable (Adj. propuesta) y mantener la ubicación de las Redes de abastecimiento de Agua Potable, Pluviales, Eléctricas y de Comunicaciones, a fin de facilitar el proceso constructivo de las misas, para lo cual, se solicita el Gerente de Obra emitir pronta respuesta respecto a lo propuesto.

CONSULTA N° 13:

El expediente técnico del proyecto, no cuenta con el detalle de la ubicación y diseño de subestación, por lo que, se solicita los planos definitivos de la Subestación; ubicación de los transformadores, celdas y canaletas. Cabe recalcar que los equipos e transformadores y grupo electrógeno tienen un periodo de Entrega de 06 meses, al ser productos de importación, por lo que, se solicita el Gerente de Obra emitir pronta respuesta a dicha controversia, con la opinión de sus especialista.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 01

CONSULTA 12.pdf

Hash 256: 3228d83e9f7941a63a876f59e6049346b4ccfd267991ef72770030f6bf425e88

FERUHUJA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II -  
JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

---

Número de asiento: 212

Título CONSULTA 14

Fecha y Hora 08/02/2023 15:05

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: CONSULTAS

Descripción: CONSULTA N° 14:

Visto los planos de Corte de los Zócalos tanto para los SS.HH. (H=1.80m) como para los Laboratorios, Kitchenettes y Comedores (H=0.30 y H=0.60m), se observa que, según diseño estos deberán ser enchapados con piezas de 0.30 x 0.60 cm hasta alcanzar las alturas requeridas para cada ambiente, por lo que, el Contratista propone modificar el insumo de Porcelanato de 0.60X0.60 por Cerámico de 0.30X0.60 únicamente para el enchape de zócalos en los colores requeridos para cada ambiente, con la finalidad de uniformizar el enchape con piezas exactas y en los colores requeridos, caso contrario se tendría que cortar las piezas de porcelanato de 0.60x0.60 a piezas de 0.30x0.60, para lo cual, se solicita el Gerente de Obra emitir pronta respuesta respecto a lo propuesto, toda vez que este sea justificado.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUHUJA S.A.C.

ING. GUILERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
017088

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 213

Título: SUELO OREADO

Fecha y Hora: 09/02/2023 09:17

Usuario: DIAZ PALOMINO, GUILLERMO

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Tal como lo manifesté en el asiento N° 208 las lluvias ocurrieron los días 06 y 07 en horas de la mañana y debido a que el suelo de fundación es limo arenoso, el agua se filtra rápidamente, en ese sentido el día de ayer 08/02/2023 se observó visualmente que el suelo se había seco, además en el asiento descrito líneas arriba se solicitó que se prepare, apile y proteja suficiente material como para realizar el mejoramiento del suelo de fundación, ya que la ocurrencia de lluvias en esta temporada en la Selva es muy frecuente; se adjunta fotografías del suelo oreado como consecuencia de la pérdida de agua. Vale recordar al contratista que en la CGC no existe evento compensable referido a eventos climáticos que conlleven a una ampliación de plazo; por tanto, exhorto que el día de hoy se realice el relleno suficiente como para el vaciado del solado de uno o dos paños del muro de contención y así dar comienzo a las obras de concreto armado.

Se constata la ejecución de las actividades descritas en el Asiento N° 209.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 01

Fotografías del estado del suelo el día 08.02.2023.pdf

Hash 256: 50cf5511b5e3c77a4a481a7005bd925b7a6f3afffdb8583eac44ca08f4fa6da

FERUHLA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II -  
JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

---

Número de asiento: 214

Título: ABSOLUCION DE CONSULTAS N° 10 Y N° 11

Fecha y Hora: 09/02/2023 09:51

Usuario: DIAZ PALOMINO, GUILLERMO

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: RESPUESTAS A CONSULTAS

Descripción: En relación a la consulta N° 10, si se ejecuta el cerco como se indica en el expediente técnico la fundación quedaría en el NPT, por lo es correcto profundizar la cimentación, conservando las dimensiones geométricas que se indican en los planos.

En relación a la consulta N° 11 durante la instalación de los extractores va a cortar toda la sección de la estructura del dintel, en consecuencia, el dintel montarlo una vez instalado el extractor que puede ser de drywall, tal como se va a montar en las falsas columnas o aleros de las ventanas.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUHUJA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67088

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II -  
JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 215

Título CONSULTAS N° 12 Y N° 13

Fecha y Hora 09/02/2023 10:50

Usuario: DIAZ PALOMINO, GUILLERMO

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: CONSULTAS

Descripción: En relación a la consulta N° 12 es correcto la reubicación que se propone en la imagen 02 y 03 por lo que se autoriza la reubicación; reubicación que será plasmada en los planos post construcción.

En relación a la consulta N° 13 referida a la Subestación relacionado al expediente de media tensión, aún no se empieza a elaborar su expediente técnico, tal como les comuniqué en el Acta de reuniones N° 09 del día 07 de febrero de 2023: "Esta Gerencia de obra, tiene conocimiento que la entidad ya ha seleccionado al Proyectista que va a elaborar del Expediente de media tensión; por lo que llamé telefónicamente al Proyectista para preguntarle si ya tiene los Términos de Referencia para la elaboración de dicho expediente y me manifestó que aún no tiene contrato con los Términos de Referencia que indique el alcance de su trabajo. Por tanto, se acordó que mi persona hará el monitoreo correspondiente tanto con el Coordinador de Obra, así como con el Proyectista sobre el avance del adicional de Obra N° 02".

Al respecto el día de hoy se recibió la carta N° 017-MS/JG-COIRH/GG CON LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA con una serie de consultas, consultas que se derivará a nuestro especialista de instalaciones eléctricas y electromecánica para su evaluación y análisis y luego de lo cual trasladar las consultas a la entidad. Esta Gerencia de Obras queda sorprendido por la demora de la revisión del expediente técnico correspondientes a las instalaciones eléctricas y mecánicas, pues ya estamos en el 156avo día de ejecución de obra, cuando ésta revisión debió hacerse en los primeros días de ejecución

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II -  
JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 216

Título CONSULTA SOBRE PORCELANATO DE PARA ZÓCALOS

Fecha y Hora 09/02/2023 11:13

Usuario: DIAZ PALOMINO, GUILLERMO

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: CONSULTAS

Descripción: En relación a la consulta N° 14 respecto a los zócalos que son de porcelanato de 30cm x 60cm siendo este porcelanato no comercial, el contratista debe acreditar con cotizaciones que no existe el producto en el mercado local; al no haber encontrado cerámico de 30cm x 60cm ésta gerencia de obras tendría la opinión favorable de cambiar de porcelanato de 30m x 60cm a cerámico de 30cm x 60cm. Por lo que se solicita alcanzar las cotizaciones del proveedor indicando que éste porcelanato no es comercial y en cuánto tiempo puede suministrarlo según lo indicado en los planos del expediente técnico

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUJUA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 217

Título AVANCE DE OBRA AL DÍA 08.02.2023

Fecha y Hora 09/02/2023 21:01

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Con fecha 08.02.2023, se continuaron los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para sobrecimiento reforzado y colocación de Acero de Refuerzo  $Fy=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para Vigas de techo en el Módulo "B".

Con fecha 08.02.2023, se continuaron los trabajos de Tarrajeo frotachado de Columnas y Vigas de techos c/mezcla C:A 1:4 E=1.5cm del Módulo "D".

Con fecha 08.02.2023, se dio inicio a los trabajos de Encofrado Normal de muros de contención del Módulo J'.

Con fecha 08.02.2023, se dio inicio a los trabajos de Tarrajeo frotachado de Columnas, Placas y Vigas de techos c/mezcla C:A 1:4 E=1.5cm del 1er piso del Módulo "F".

Con fecha 08.02.2023, se continuaron los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para Sobrecimiento Reforzado del Cerco Perimétrico Interior que divide los ambientes de Zona de Tratamiento y Zona de Vigilancia.

Con fecha 08.02.2023, se dio inicio a los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $Fy=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para zapata de la Rampa Peatonal ubicada en la Zona de Vigilancia.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUHUA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 218

Título AVANCE DE OBRA AL 09.02.2023

Fecha y Hora 09/02/2023 21:06

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: CONSULTAS

Descripción: La actividad se inicia con la charla diaria de 5 minutos a cargo del Especialista SSOMA sobre temas de seguridad y protección sanitaria Covid-19.

Se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para Vigas de techo en el Módulo "B".

Se continuaron los trabajos de vaciado de Falso piso mezcla C:H 1:8 e=4" del Módulo "C".

Se dio inicio a los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para columnetas y viguetas, así mismo, se continuaron los trabajos de vaciado de Falso piso mezcla C:H 1:8 e=4" y Tarrajeo frotachado de Vigas de techos c/mezcla C:A 1:4 E=1.5cm del Módulo "D".

Se continuaron los trabajos de Encofrado Normal de Muros de Contención del Módulo "J".

Se continuaron los trabajos de Tarrajeo frotachado de Columnas, Placas y Vigas de techos c/mezcla C:A 1:4 E=1.5cm del 1er piso del Módulo "F".

Se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para Zapata y Muro de Contención de la Rampa Peatonal ubicada en la Zona de Vigilancia.

Referente a los descrito por el Gerente de Obra en su asiento N° 213, pese a que el ritmo de trabajo de los días 06 y 07 fue menor debido a las fuertes precipitaciones acaecidas en la zona de trabajo, el día de ayer 08.02.2023 se continuaron los trabajos, y efectivamente el día de hoy se dio inicio a los trabajos de relleno para la cimentación del cerco perimétrico, por otro lado, es preciso recordar que si bien dichos eventos no están considerados explícitamente en los eventos compensables de las CGC, realizar este tipo de trabajos bajo lluvia podría perjudicar la calidad de la obra y existe a la fecha una consulta respecto a ello sin absolver.

CONSULTA N° 21:

Vistos los planos del expediente técnico, se observa la carencia de planos definitivos del Acceso Principal al Proyecto (tanto a la Zona de Vigilancia como a la Zona de Tratamiento), incluida la pista de desaceleración de Ingreso de los vehículos.

A to de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUHUJA S.A.C.

ING. GUILLERMO MAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67095

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II -  
JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

---

Número de asiento: 219

Título AVANCE AL 09/02/2023 DEL ADICIONAL DE OBRA N° 01

Fecha y Hora 09/02/2023 21:07

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: ADICIONALES DE OBRA

Descripción: ADICIONAL DE OBRA N° 01

Se dio inicio a los trabajos de Relleno Masivo con material de Préstamo C/Equipo para la cimentación del Cerco Perimétrico (Tramo 3-4).

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUHUA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
RESIDENTE DE OBRA  
CIP 87008

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 220

Título REFERENTE A LAS CONSULTAS N° 13 Y 14

Fecha y Hora 10/02/2023 15:27

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: CONSULTAS

Descripción: REFERENTE A LA CONSULTA N° 13:

Se deja constancia del AVISO OPORTUNO a la solicitud del Expediente Técnico de la Media Tensión, proceso que, según alcance del Especialista Electromecánico, tiene un plazo mínimo de elaboración de 2 (Dos) meses y de aprobación otros 2 (dos) meses, sumando una plazo total de 4 (Cuatro) meses como mínimo, y conocido que a la fecha no se da inicio al mismo, como lo expresa en su asiento N° 215, este proceso podría superar el Plazo de Ejecución contractual, por lo que, la demora en la remisión de dicho Expediente Técnico, podría ser causal de ampliación de plazo por causas ajenas a esta contratista.

REFERENTE A LA CONSULTA N° 14:

Esta contratista considera la solicitud de cotizaciones de los porcelanatos poco necesaria, pues en ellos solo se visualizará los precios del mercado, (los cuales, por cierto se encuentran totalmente desfasados a las de la oferta), mas no la carencia de dicho producto en el mercado, además las cotizaciones fueron hechas en base a la lista de insumos ofertados, en las que solo se encuentran Porcelanatos de 0.60X0.60, por lo que se reitera la aprobación de dicho cambio no solo por la carencia de las dimensiones y color requerido de dicho porcelanato en el mercado, sino con la finalidad de obtener un acabado uniforme, liso y visiblemente agradable en los zócalos. Adjunto Ficha Técnica de la Cerámica 0.30x.60m reemplazante del Porcelanato 0.60x0.60 en color blanco.

Mediante CARTA N°019-MS/JG-COIRH-2023/GG, de fecha 10.02.2023, se remite al Gerente de Obra, la Programación de Ejecución de Obra actualizada, según el avance real en obra hasta el día 31.01.2023 incluida la Reducción de metas aprobada mediante adenda N° 03 al contrato de obra. (Adjunto Carta)

Mediante CARTA N°020-MS/JG-COIRH-2023/GG, de fecha 10.02.2023, se remite Informe de Verificación de Campo por presencia de Precipitaciones pluviales del 05 al 07 febrero, elaborado por el Especialista SSOMA, con el análisis de riegos de realizar trabajos. (Adj. Carta

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 03

020 REMITO INFORME SITUACIONAL SOBRE PRESENCIA DE P.P..pdf

Hash 256: f6a5b8274e9d61a4fa03ef0152c471dde4f008e67170182a8787e53341180edb

FICHA TÉCNICA - CERÁMICO BLANCO 30X60.pdf

Hash 256: 91ddea02682631b5de4d89608ed513d024aeaddce204713820b8551b0e18bbcc

019 REMITE ACTUALIZACIÓN DE PROGRAMACIÓN - FEB.pdf

Hash 256: aed192de5686c941cc4938214e5b556bcae97981842a3c953b180cb65f677460

FERUNJIA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contralista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 221

Título INFORMACIONES SUBJETIVAS E INCOMPLETAS

Fecha y Hora 11/02/2023 11:54

Usuario: DIAZ PALOMINO, GUILLERMO

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: La afirmación del Especialista Electromecánico es muy subjetiva al afirmar sin sustento técnico que la elaboración del Expediente Técnico demora dos (02) meses y para su aprobación otros (02) meses; toda ejecución de un adicional requiere una programación y si ésta, está más allá del 30 de agosto corresponderá a una prórroga de la fecha prevista de terminación en concordancia con la cláusula 28 de las CGC.

Respecto a la CARTA N° 020-MS/JG-COIRH-2023/GG que contiene el Informe del Especialista en Seguridad y Salud en el Trabajo hace suyos los días que llovió en obra los días 05 y 07 de febrero y para demostrar toma los datos de la estación el Porvenir del 05/02/2023 con 7.4 mm y del 07/02/2023 con 8.1mm, quiero recordarle que en obra llovió los días 06 y 07 de febrero y sólo en horas de la mañana y no el 05 de febrero como lo describe en el informe que adjunta fotografías sólo del día 07 de febrero; además realiza un análisis de riesgos en el que coloca resbalones y tropezones, caída al mismo y distinto nivel, golpes, fracturas, inundaciones, daños reversibles o irreversibles a equipos menores y maquinaria pesada y concluye que no se puede realizar el transporte de material de préstamo y de concreto para falso de los módulos "D" y "C", encofrado de vigas del módulo "B", transporte de materiales y preparado de mezcla para el tarrajeo y asentado de ladrillo en los módulos "D" y "F"; información errónea, pues si se podía encofrar las vigas del módulo "B" en horas de la tarde, la base granular para el falso piso de los módulos "D" y "C" ya se han concluido con anterioridad, el transporte del concreto para el falso piso si se hubiese podido realizar después de la ocurrencia de lluvia, el asentado de ladrillo de los módulos "D" y "F" se hubiese podido ejecutar incluso durante la ocurrencia de lluvia.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERRUJJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
SERVIDOR DE OBRA  
CIP 67085

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 222

Título CONTINUACION DEL ASIENTO N° 221

Fecha y Hora 11/02/2023 12:00

Usuario: DIAZ PALOMINO, GUILLERMO

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Lo que sucede es que, durante la ocurrencia de lluvias, al parecer no se está aplicando la Norma G.050, como proveer al trabajador de ropa impermeable, botas de jébe con punta de acero, etc. y por eso es la paralización total de actividades, aún después de su ocurrencia; además en el informe presentado no se visualiza el ATS en dónde los trabajadores identifican los peligros que generan riesgos de accidentes y el desarrollo de controles que eliminen o minimicen estos riesgos, a fin de determinar que partidas se pueden o no ejecutar, así por ejemplo para el tarrajeo, se elabora el ATS y si se en el mismo no se encuentra los controles para minimizar o eliminar los riesgos recién se llega a la conclusión que esa actividad no se puede ejecutar y se suspende. Por tanto, se recomienda no emitir informes incompletos y fuera de la realidad

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUJUA S.A.C.

  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67985

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 223

Título AVANCE DE OBRA CON FECHA 10-02-2023

Fecha y Hora 14/02/2023 09:17

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Con fecha 10.02.2023, se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> y Encofrado Normal para Vigas de techo en el Módulo "B".  
Con fecha 10.02.2023, se continuaron los trabajos de vaciado de asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de saga MO. C.A.: 1:4 e=1,5 cm para muros, Tarrajeo de Cielorraso con mezcla C: A. 1:5, E=1,5cm y Tarrajeo frotachado de Vigas de techos c/mezcla C:A 1:4 E=1,5cm del Módulo "C".  
Con fecha 10.02.2023, se continuaron los trabajos de colocación de tuberías para instalaciones Eléctricas y de Comunicaciones sobre piso, los trabajos de vaciado de Falso piso mezcla C:H 1:8 e=4" y Tarrajeo frotachado de Vigas de techos c/mezcla C:A 1:4 E=1,5cm del Módulo "D".  
Con fecha 10.02.2023, se continuaron los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I y los trabajos de Encofrado Normal de Muros Contención del Módulo J'.  
Con fecha 10.02.2023, se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para Muro de Contención de la Rampa Peatonal ubicada en la Zona de Vigilancia.

ADICIONAL DE OBRA N° 01

Con fecha 10.02.2023, se continuaron los trabajos de Relleno Masivo con material de Préstamo C/Equipo para Mejoramiento del terreno de la cimentación del Cerco Perimétrico (Tramo 3-4).  
Con fecha 10.02.2023, se continuaron los trabajos de Excavación Masiva con Excavadora para la cimentación del Cerco Perimétrico (Tramo 1-5).

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUNOJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO,  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 224

Título AVANCE DE OBRA A LA FECHA 11-02-2023

Fecha y Hora 14/02/2023 09:37

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Con fecha 11.02.2023, se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> y Encofrado Normal para Vigas de techo en el Módulo "B".

Con fecha 11.02.2023, se continuaron los trabajos de asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de soga MO. C.A.: 1:4 e=1.5 cm para muros, Tarrajeo de Cielorraso con mezcla C: A. 1:5, E=1.5cm y Tarrajeo frotachado de Vigas de techos c/mezcla C:A 1:4 E=1.5cm del Módulo "C".

Con fecha 11.02.2023, se continuaron los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I de columnetas y viguetas del Módulo "D".

Con fecha 11.02.2023, se continuaron los trabajos de Encofrado Normal de Muros Contención del Módulo J.

Con fecha 11.02.2023, se continuaron los trabajos de Tarrajeo frotachado de Vigas de techos c/mezcla C:A 1:4 E=1.5cm del 1er piso del Módulo "F".

Con fecha 11.02.2023, se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para Muro de Contención de la Rampa Peatonal ubicada en la Zona de Vigilancia.

ADICIONAL DE OBRA N° 01

Con fecha 11.02.2023, se dio inicio a los trabajos de vaciado de Solado de Concreto C:H 1:12, E=0.10m para cimentación del Cerco Perimétrico (Tramo 3-4).

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUHUJA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67088

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 225

Título AVANCE DE OBRA AL DÍA 13-02-2023

Fecha y Hora 14/02/2023 09:55

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Con fecha 13.02.2023, se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> y Encofrado Normal para Vigas de techo en el Módulo "B".

Con fecha 13.02.2023, se continuaron los trabajos de asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de soga MO, C.A.: 1:4 e=1,5 cm para muros, Tarrajeo de Cielorraso con mezcla C: A. 1:5, E=1.5cm y Tarrajeo frotachado de Vigas de techos c/mezcla C:A 1:4 E=1.5cm del Módulo "C".

Con fecha 13.02.2023, se continuaron los trabajos de vaciado de Falso piso mezcla C:H 1:8 e=4" del Módulo "D".

Con fecha 13.02.2023, se continuaron los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para Muros Contención del Módulo J'.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUNDA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

---

Número de asiento: 226

Título SOLICITUDES

Fecha y Hora 14/02/2023 17:44

Usuario: DIAZ PALOMINO, GUILLERMO

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Se solicita al contratista alcanzar los certificados de calidad de los pernos embebidos en las vigas V2-102 (0.25X0.60) Y V2-103 (0.25X0.60) del módulo B (SUM), requisito indispensable para su liberación y posterior vaciado.

Se solicita al contratista un informe del avance de la fabricación de la estructura metálica, toda vez que según cronograma actualizado al 31 de enero su fecha de fabricación ya empezó el 09/02/2023.

Se solicita a la seguridad del contratista detallar todos las etapas de trabajo a seguir en el llenado de los ATS, ya que ello permitirá al trabajador identificar los peligros que generan riesgos de accidentes en cada etapa del trabajo para que se desarrolle controles para su minimización o eliminación

Se constata la ejecución de las actividades descritas en los asientos N° 223, 224 y 225

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUNJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67085

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 227

Título: AVANCE DE OBRA AL DÍA 14/02/2023

Fecha y Hora: 15/02/2023 08:45

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Con fecha 14.02.2023, se continuaron los trabajos de Encofrado Normal para Vigas de techo en el Módulo "B". Se solicita al Gerente de Obra, la verificación y debida autorización para proceder con los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para Vigas de techo de dicho módulo.

Con fecha 14.02.2023, se continuaron los trabajos de Tarrajeo de Cielorraso con mezcla C: A. 1:5, E=1.5cm y Tarrajeo frotachado de Placas y Vigas de techo c/mezcla C:A 1:4 E=1.5cm del Módulo "C".

Con fecha 14.02.2023, se continuaron los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I de columnetas y viguetas del Módulo "D".

Con fecha 14.02.2023, se continuaron los trabajos de Tarrajeo frotachado de Placas C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm del 1er piso del Módulo "F".

Con fecha 14.02.2023, se dio inicio a los trabajos de colocación de tuberías para la Red Exterior de las Instalaciones de Comunicaciones y los trabajos de Encofrado Normal de Zapata de la Rampa Peatonal ubicada en la Zona de Vigilancia. Se solicita al Gerente de Obra, la verificación y debida autorización para proceder con los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para la zapata de la Rampa Peatonal.

Con fecha 14.02.2023, se dio inicio a los trabajos de Tarrajeo frotachado con impermeabilizante para Sistema c/mezcla C:A 1:4 E=1.5CM de la Cisterna ubicada en la Zona de Vigilancia.

#### ADICIONAL DE OBRA N° 01

Con fecha 14.02.2023, se continuaron los trabajos de vaciado de Solado de Concreto C:H 1:12, E=0.10m para la cimentación del Cerco Perimétrico (Tramo 3-4).

Se continúa a la espera de la absolución de la Consulta N° 07, la misma que fue derivada a la Entidad para ser resuelta, tal como se describe en el Asiento N° 182 de fecha 22/01/2023.

Se continúa a la espera de la absolución de la Consulta N° 14 Y N° 21, a fin de continuar con la programación de obra vigente.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUNSA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67098

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II -  
JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

---

Número de asiento: 228

Título RESPECTO A LA CONSULTA 13

Fecha y Hora 15/02/2023 08:47

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: CONSULTAS

Descripción: REFERENTE A LA CONSULTA N° 13:

Es preciso mencionar que, la opinión de nuestro especialista fue realizada en base a su experiencia, la misma que podría ser resuelta u objetada por el Especialista Electromecánico ofertado por la Supervisión, el cual dicho sea de paso a la fecha, se continúa a la espera de que se pronuncie respecto a las Consultas N° 15 a la 20, en las cuales se plantea la presente controversia, a detalle.

Se trabajará en la información requerida para ser remitida con prontitud.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

# FERUHOJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 229

Título ABSOLUCION DE LA CONSULTA N° 14

Fecha y Hora 15/02/2023 16:42

Usuario: DIAZ PALOMINO, GUILLERMO

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: RESPUESTAS A CONSULTAS

Descripción: Respecto a la consulta N° 14, la entidad ya lo absolvió, la cual se adjunta al presente asiento, tener presente que para el enchapado de porcelanato tanto para pisos como para zócalos se usarán crucetas de 1mm

Respecto a las consultas formuladas en el informe de formulación de consulta y/o observación sobre ocurrencias en la obra, con la opinión de nuestro especialista ya se ingresó la entidad con CARTA N° 20-2023/FERUHUJA/Prodesa: Juan Guerra/SSPR-GG de fecha 14/02/2023 que se adjunta al presente asiento

Respecto a la consulta N° 13, esta Gerencia de Obras ya lo absolvió en el Asiento N° 215 de fecha 09/02/2023

Respecto a la consulta N° 21 ya se está elaborando el expediente técnico de ingreso de la carretera Fernando Belaunde Terry hacia la vía de desaceleración – aceleración propuesta y luego al patio maniobras a través de la rampa vehicular, adicional que corresponde al derecho de vía que además fue solicitado por el MTC

Se constata la ejecución de las actividades descritas en los asientos N° 227 y N° 228

Se liberó la colocación de acero, encofrado y tuberías para el vaciado de la zapata de la rampa peatonal

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 03

CARTA 20-2023-FSac-Consulta Especialidad Electromecanica.pdf

Hash 256: 6539007d97333d0bb88378842f706869d09257c92e83a15d8b3ce89a464b40a4

II .AME N° 010 – 2023- AGH (1).pdf

Hash 256: 180e183503af56dc53bff24014438096d93bb1c91fc4b2f0d11e4506c041717b

CARTA-0102-2023-MIDAGRI-SENASA-PRD.pdf

Hash 256: 0b34f1649148c1f595f658d252df0a618ea49c4687d4d8f6742c887dd76bf256

FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 87038

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 230

Título: CONSULTA N° 22

Fecha y Hora: 15/02/2023 20:17

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: CONSULTAS

Descripción: Se procedió con los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para Vigas de techo en el Módulo "B". Se adjunta los Certificados de Calidad de los Pernos de Anclaje y sus accesorios, para el anclaje del techo metálico.  
Se continuaron los trabajos de Tarrajeo de Cielorraso con mezcla C: A. 1:5, E=1.5cm del Módulo "C".  
Se dio inicio a los trabajos de Tarrajeo frotachado de Placas y Vigas C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm y los trabajos de Tarrajeo de Cielorraso con mezcla C: A. 1:5, E=1.5cm del 2do nivel del Módulo "F".  
Se procedió con los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para Zapata de la Rampa Peatonal ubicada en la Zona de Vigilancia.  
Se dio continuación los trabajos de Tarrajeo frotachado con impermeabilizante para Sistema c/mezcla C:A 1:4 E=1.5CM de la Sistema ubicada en la Zona de Vigilancia. Se adjunta Ficha Técnica del impermeabilizante.  
ADICIONAL DE OBRA N° 01  
Se dio inicio a los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para Zapata del muro de contención del Tramo 3-4 del Cerco Perimétrico (Corte 11-11).  
Se continuaron los trabajos de Relleno Masivo con material de Préstamo C/Equipo para la cimentación del muro de contención del Tramo 2-3 del Cerco Perimétrico  
CONSULTA N° 22:  
De la Verificación Estructural a las Coberturas Metálicas de los Módulo "B" y "G" (CARTA N°020-MS/JG-COIRH-2023/GG) se tiene que, dichas estructuras cumplen con los requerimientos exigidos por las normativas, pero debido a la sobrecarga adicionada de los equipos de climatización y los ductos de instalaciones mecánicas, la viga está trabajando casi al 90% de su capacidad, aún dentro de los límites permisibles se advierte que las correas propuestas son canales estructurales, por lo que el especialista estructural recomienda reemplazar los canales C6"x10.5mm por correas tipo C6"x3x3mm espaciadas cada 0.90m, las cuales son 2 veces menos pesadas que las consideradas actualmente y cumplen (Adj Verif)

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 03

EMITO INFORME DE VERIFICACIÓN DE ESTRUC. METÁLICAS.pdf

Hash 256: 581f2ac2460f391443db3c2b78f05d80fd28a911292ea816b8fe4a5424ad0e11

CERTIFICADO DE CALIDAD DE PERNOS DE ANCLAJE.pdf

Hash 256: 08ba21e8256196b5f93f7d996b6db8d3ab6fe7a1fad5a5f4b48b557700a677be

FICHA TÉCNICA IMPERMEABILIZANTE.pdf

Hash 256: ad992d283ff1e16d27f580f8a030ac3cc291c11e92d51fb3d9bcecd377912b77



FERUHUJA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 231

Título AVANCE DE OBRA AL 16/02/2023

Fecha y Hora 16/02/2023 21:18

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: La actividad se inicia con la charla diaria de 5 minutos a cargo del Especialista SSOMA sobre temas de seguridad y protección sanitaria Covid-19.

Se continuaron los trabajos de Tarrajeo de Cielorraso con mezcla C: A. 1:5 E=1.5cm, los trabajos de Tarrajeo frotachado de Vigas C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm y asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de saga MO. C.A.: 1:4, e=1.5 cm para muros del Módulo "C".

Se continuaron los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I de columnetas y viguetas del Módulo "D".

Se continuaron los trabajos de Tarrajeo frotachado de Vigas C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm y los trabajos de Tarrajeo de Cielorraso con mezcla C: A. 1:5, E=1.5cm del 2do nivel del Módulo "F".

Se continuaron los trabajos de Tarrajeo frotachado con impermeabilizante para Sistema c/mezcla C:A 1:4 E=1.5CM de la Cisterna ubicada en la Zona de Vigilancia.

#### ADICIONAL DE OBRA N° 01

Se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para Zapata, así mismo, se dio inicio a los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para la Pantalla y el Encofrado Normal de Zapatas del muro de contención del Tramo 3-4 del Cerco Perimétrico (Corte 11-11). Se solicita al Gerente de Obra, la verificación y debida autorización para proceder con los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para zapata de dicho corte.

Se continuaron los trabajos de Relleno Masivo con material de Préstamo C/Equipo para la cimentación del muro de contención del Tramo 2-3 del Cerco Perimétrico (Cortes 8-8, 9-9 y 10-10).

Se dio inicio a los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para columnas y sobrecimientos reforzados del Tramo 5-1 del Cerco Perimétrico (Cortes 23-23 y 24-24). Se solicita al Gerente de Obra, la verificación y debida autorización para proceder con los trabajos de vaciado de Concreto Ciclópeo C:H 1:8 + 30%PG tipo I para cimientos corridos de dichos cortes.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUNHA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67085

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 232

Título ANALISIS DE CONSULTA N° 22

Fecha y Hora 17/02/2023 13:36

Usuario: DIAZ PALOMINO, GUILLERMO

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: RESPUESTAS A CONSULTAS

Descripción: Respecto a la consulta N° 22 se ha analizado el informe de la verificación estructural a las coberturas metálicas de los módulos "B" y "G" comparándolo con la memoria de cálculo y efectivamente, cumplen con los requisitos exigidos por la normatividad vigente, en ese sentido no habría razón para realizar un cambio de especificación técnica y por tanto una variación en concordancia a la cláusula 39 Variaciones del CGC, esto significaría un mayor o menor costo, por lo que en concordancia con la cláusula 40, pago de las variaciones, ésta gerencia de obras debe solicitar al contratista una cotización para la ejecución de la variación; además el Insumo de las correas que se propone no está en la lista de cantidades; y, teniendo en cuenta que ya están próximos a iniciar con la estructura metálica del bloque B, esto generaría una ampliación de plazo; por tanto, en beneficio del proyecto el suscrito como Gerente de Obra particularmente no autoriza esta variación por las razones descritas anteriormente; sin embargo el informe de verificación de la verificación estructural a las coberturas metálicas de los módulos "B" y "G" ya se derivó al especialista de estructuras de la Supervisión para su revisión y análisis correspondiente.

Se constata la ejecución de las actividades descritas en los asientos N° 230 y 231

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERRELLA S.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67096

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 233

Título AVANCE DE OBRA AL DÍA 17/02/2023

Fecha y Hora 18/02/2023 11:18

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Con fecha 17.02.2023, se dio inicio a los trabajos de asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de cabeza MO. C.A.: 1:4, E=1.5 CM sobre viga V2 – 102 del Módulo "B".  
Con fecha 17.02.2023, se continuaron los trabajos de Tarrajeo frotachado de Vigas y Columnas C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm. del Módulo "C".  
Con fecha 17.02.2023, se dio inicio a los trabajos de Encofrado Normal de Mesada MES – 02 de Concreto del Kitchenette del Módulo "D".  
Con fecha 17.02.2023, se dio inicio a los trabajos de Encofrado Normal de Muro de contención de la Rampa Peatonal ubicada en la Zona de Vigilancia.  
Con fecha 17.02.2023, se dio inicio a los trabajos de Encofrado Normal de columnetas y viguetas del 1er nivel del Módulo "F", así mismo, se continuaron los trabajos de Tarrajeo frotachado de Vigas C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm y los trabajos de Tarrajeo de Cielorraso con mezcla C: A. 1:5, E=1.5cm del 2do nivel.

#### ADICIONAL DE OBRA N° 01

Con fecha 17.02.2023, se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para Zapata y Pantalla y el Encofrado Normal de Zapatas del muro de contención del Tramo 3-4 del Cerco Perimétrico (Corte 11-11), así mismo, se dio inicio a los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para zapata de dicho corte.  
Con fecha 17.02.2023, se dio inicio a los trabajos de vaciado de Concreto Ciclópeo C:H 1:8 + 30%PG tipo I para cimientos corridos del Tramo 5-1 del Cerco Perimétrico (Cortes 23-23 y 24-24).

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUHUA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 234

Título CONSULTA N° 23

Fecha y Hora 20/02/2023 09:51

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: CONSULTAS

Descripción: Con fecha 18.02.2023, se continuaron los trabajos de asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de cabeza MO. C.A.: 1:4, E=1.5 CM sobre viga V2 - 102 del Módulo "B".  
Con fecha 18.02.2023, se continuaron los trabajos de Encofrado Normal de Muro de contención de la Rampa Peatonal ubicada en la Zona de Vigilancia.  
Con fecha 18.02.2023, se continuaron los trabajos de Encofrado Normal de columnetas y se dio inicio a los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para de columnetas y viguetas del 1er nivel del Módulo "F".

#### ADICIONAL DE OBRA N° 01

Con fecha 18.02.2023, se continuaron los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para Zapatas y los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $Fy=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para Pantalla del muro de contención del Tramo 3-4 del Cerco Perimétrico (Corte 11-11).

#### REFERENTE A LA CONSULTA 22:

Se valida la opinión del Gerente de Obra y se continuará a la espera de la opinión escrita de su Especialista, dado que, esta contratista ha realizado una propuesta técnicamente favorable para el proyecto, la cual no alteraría las especificaciones técnicas ni el plazo de su elaboración, y en cuanto a la cotización de la variación a fin de evaluar los costos por variación podría ser presentado, previa aclaración y con visto bueno de su especialista, por lo que, se solicita reevaluar la propuesta.

#### CONSULTA N° 23:

Visto los planos de Elevación y Cortes Arquitectónicos de los módulos, se solicita aclarar el diseño de las vigas dintel a considerar sobre los vanos de las puertas, de ser posible adjuntar un detalle grafico del mismo, y así proceder con su ejecución.

Es preciso recordar que mediante Consultas N° 15 y N° 21, se dio aviso oportuno sobre eventos que podrían demorar la ejecución de los trabajos, tratándose de la elaboración de expedientes adicionales cuyo inicio están limitados al tiempo de elaboración y su posterior aprobación, plazos ajenos a este contratista.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00



FERUHUA S.A.C.  
ING. GUILLERMO BIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67006

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II -  
JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 235

Título ABSOLUCION DE CONSULTA N° 22

Fecha y Hora 20/02/2023 17:59

Usuario: DIAZ PALOMINO, GUILLERMO

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: RESPUESTAS A CONSULTAS

Descripción: La consulta debe ser precisa, tal como se conversó verbalmente la consulta N° 23 debe referirse al dintel de la puerta para ingresar de la oficina al archivo en el módulo F; todo el muro debe estar arriostrado con una viga de 0.20m con 4 fierros de 1/2" y lo que va conformar el dintel en la parte superior reforzar el acero negativo con 1 bastón de fierro de 1/2", la distribución de los estribos de 1/4" en el muro será @ 1 @ 0.05, 5 @ 0.10 resto @ 0.20 en cada extremo y en el dintel será 1 @ 0.05, 5 @ 0.10 resto @ 0.20.

Respecto a la consulta 22 esta gerencia de obras mencionó que particularmente a fin de no generar ampliaciones de plazo no se debería cambiar el diseño y mantener el original, sin embargo, la verificación estructural de las coberturas ya se derivó al especialista para que brinde su opinión, luego de lo cual se elevará a la entidad.

Se constata la ejecución de las actividades de las actividades descritas en los asientos N° 233 y N° 234

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUJUA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 57095



## Asiento del Cuaderno de Obra

91

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 236

Título ABSOLUCIÓN DE LA CONSULTA N° 07 SOBRE LA OCURRENCIA DE LLUVIAS

Fecha y Hora 21/02/2023 09:57

Usuario: DIAZ PALOMINO, GUILLERMO

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: RESPUESTAS A CONSULTAS

Descripción: Adjunto al presente asiento la CARTA-0130-2023-MIDAGRI-SENASA-PRD y el INFORME N° 018 - 2023-AGH que contienen la absolución a la consulta N° 07: "CONSIDERACION DE LA OCURRENCIA DE LLUVIAS EN LAS CGC".

Asiento de Referencia: NINGUNO

Arch anexos: 01

INFORME N° 018- 2023-AGH.pdf

Hash 256: c5ff8917b9fe9b3fd05b5ec02706382d1fc690e6d2c345e3b6413c279366ae88

FERUNHA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 237

Título AVANCE DE OBRA AL 20/02/2023

Fecha y Hora 21/02/2023 16:45

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Con fecha 20.02.2023, se continuaron los trabajos de Tarrajeo frotachado de Vigas C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm. del Módulo "C".

Con fecha 20.02.2023, se dio inicio a los trabajos de Tarrajeo Frotachado en muros interiores c/mezcla C:A 1:4 E=1.5cm. del Módulo "D".

Con fecha 20.02.2023, se continuaron los trabajos de Encofrado Normal de columnetas y viguetas del 1er nivel del Módulo "F", así mismo, se dio inicio a los trabajos de Tarrajeo frotachado de Columnas C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm. del 2do nivel del Módulo "F" y los trabajos de Tarrajeo frotachado en fondo de escalera c/ mezcla C:A 1:4, E=1.5 cm, del 1er y 2do nivel.

ADICIONAL DE OBRA N° 01

Con fecha 20.02.2023, se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para Pantalla del muro de contención del Tramo 3-4 del Cerco Perimétrico (Corte 11-11).

Con fecha 20.02.2023, se dio inicio a los trabajos de Encofrado Normal de Sobrecimiento Reforzado del del Cerco Perimétrico Tramo 5-1 (Cortes 23-23 y 24-24).

REFERENTE A LA ABSOLUCIÓN DE CONSULTA 07:

Tomando como referencia el análisis del informe remitido, esta contratista deja constancia que, los días de lluvias en los que los trabajos en campo se han visto afectados corresponde únicamente a los meses de enero y febrero, siendo estos los días 19 y 20 de enero 2023 y 06 y 07 de febrero 2023, cuyo detalle se encuentran en los asientos 176 y 207 del presente cuaderno y cuya intensidad pico registrada es de 85.00 mm/h (intensidad torrencial) y han sido días de lluvias de mas de 3 días consecutivos, que aun siendo de intensidad moderada, en conjunto han ocasionado la saturación de suelos y por su largo periodo de duración han impedido realizar un reprogramación de actividades, al ser estas de intensidad inconstante, como las registradas en el mes de enero 2023.

# Documento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUHOJA S.A.C.  
ING. QUIKERIMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 57086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II -  
JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

---

Número de asiento: 238

Título ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS

Fecha y Hora 21/02/2023 16:46

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: CONSULTAS

Descripción: RERENTE A LA CONSULTA 22:

Se estará a la espera de la opinión del Especialista Estructural a fin de concluir con la procedencia de la propuesta sugerida por nuestra especialista, toda vez que se prioriza la CALIDAD de los trabajos, antes que los plazos de ejecución de los mismo.

RERENTE A LA CONSULTA 23:

Se ha generalizado la presente consulta, debido a que, según recorrido en campo, dicha aclaración se hace necesaria para la ejecución de dinteles en indistintos vanos de los módulos del proyecto.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUQUA S.A.C.  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67088

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 239

Título AVANCE DE OBRA AL DÍA 21/02/2023

Fecha y Hora 21/02/2023 19:35

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: La actividad se inicia con la charla diaria de 5 minutos a cargo del Especialista SSOMA sobre temas de seguridad y protección sanitaria Covid-19.

Se continuaron los trabajos de Asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de cabeza MO. C.A.: 1:4, E=1.5cm. sobre viga V2 - 102 del Módulo "B".

Se dio inicio a los trabajos de colocación de tuberías para instalaciones Eléctricas y de Comunicaciones sobre piso Módulo "C".

Se continuaron los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I de columnetas y viguetas y los trabajos de Tarrajeo Frotachado en muros interiores c/mezcla C:A 1:4 E=1.5cm. del Módulo "D".

Se continuaron los trabajos de Tarrajeo frotachado de Placas y Cieloraso C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm. y los trabajos de Tarrajeo frotachado en fondo de escalera c/ mezcla C:A 1:4, E=1.5 cm, del 1er y 2do nivel.

Se dio inicio a los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para Muro de contención de la Rampa Peatonal ubicada en la Zona de Vigilancia.

ADICIONAL DE OBRA N° 01

Se dio inicio a los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para Pantalla del muro de contención, así mismo se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para zapatas y pantallas del muro de contención del Tramo 3-4 del Cerco Perimétrico (Corte 11-11).

Se continuaron los trabajos de Encofrado Normal de Sobrecimiento Reforzado del Cerco Perimétrico Tramo 5-1 (Cortes 23-23 y 24-24).

Se dio inicio a los trabajos de vaciado de Solado de Concreto C:H 1:12, E=0.10m para la cimentación del Cerco Perimétrico Tramo 2-3 (Cortes 8-8, 9-9 y 10-10).

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUNUJA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 240

Título REFERENTE A LA CONSULTA N° 22

Fecha y Hora 22/02/2023 00:38

Usuario: DIAZ PALOMINO, GUILLERMO

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: La recomendación de su especialista de estructuras de reemplazar las correas se debería hacer con mayor anticipación y no cuando la colocación de las correas de la estructura del techo del Módulo B está programada para el 25 de febrero de 2023; para lo cual argumentan en el asiento N° 238 que están priorizando la CALIDAD de los trabajos, antes que los plazos de ejecución de los mismos, cuando la CALIDAD de la estructura lo reconocen en el asiento N° 230 al realizar la verificación estructural de las coberturas metálicas de los módulos "B" y "G", lo que se entiende que ésta recomendación tardía tendría como objeto una ampliación de plazo, pues la aprobación de expediente del adicional – deductivo fácilmente saldría más allá del 25 de febrero.

Ya manifesté mediante asiento N° 232 que, al atender la recomendación de cambiar las correas, con sustento real argumenté, que al realizar este cambio generaría una ampliación de plazo, también en este asiento mencioné que se derivará dicho análisis a nuestro especialista sólo para obtener su opinión e informar a la entidad de la absolución directa a la consulta N° 22; por lo que se exhorta al contratista, a fin de no generar atrasos innecesarios, montar las VIGUETAS (VT1) C 6"X10.5mm tal como se indica en el plano E-04 el 25 de febrero de 2023, tal como se indica en su programación vigente

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUJUA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 57086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II -  
JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

---

Número de asiento: 241

Título SOLICITUDES

Fecha y Hora 22/02/2023 00:50

Usuario: DIAZ PALOMINO, GUILLERMO

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Se solicita al contratista incrementar más albañiles para tarrajeos y asentado de ladrillo, a fin de trabajar de manera simultánea todos los módulos y el cerco perimétrico interior.

Se solicita alcanzar las especificaciones técnicas del mobiliario

Se solicita un informe del avance de la estructura metálica del módulo B

Se constata la ejecución de las actividades descritas en el asiento N° 239

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUNOJA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 87026

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 242

Título AVANACE DE OBRA AL 22-02-2023

Fecha y Hora 23/02/2023 16:43

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Con fecha 22.02.2023 se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para columnetas y los trabajos de Asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de soga MO. C.A.: 1:4, E=1.5cm. para muro exterior del Módulo "C".

Con fecha 22.02.2023 se continuaron los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I de columnetas y viguetas y los Trabajos de Tarrajeo Frotachado en muros interiores c/mezcla C:A 1:4 E=1.5cm. del Módulo "D".

Con fecha 22.02.2023 se dio inicio a los trabajos de Asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de soga MO. C.A.: 1:4, E=1.5cm. para muro exterior del Módulo "J".

Con fecha 22.02.2023 se dio inicio a los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I de columnetas y viguetas del 1er nivel del Módulo "F", así mismo, se dio inicio a los trabajos de Tarrajeo frotachado de Cieloraso C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm. del 3er nivel.

Con fecha 22.02.2023 se continuaron los trabajos de Encofrado Normal para Muro de contención de la Rampa Peatonal ubicada en la Zona de Vigilancia.

ADICIONAL DE OBRA N° 01

Con fecha 22.02.2023 se continuaron los trabajos de Encofrado tipo caravista, colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> y vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para zapatas y pantallas del muro de contención del Tramo 3-4 del Cerco Perimétrico (Corte 11-11).

Con fecha 22.02.2023 se continuaron los trabajos de Encofrado Normal de Sobrecimiento Reforzado del Cerco Perimétrico Tramo 5-1 (Cortes 23-23 y 24-24).

Respecto a lo expuesto en el asiento N° 240, esta niega cualquier intento e generar ampliaciones de plazo con la propuesta del especialista.

Referente al Asiento N° 241 se tomará en cuenta las solicitudes del Gerente de obra y se evaluará su ejecución.

Respecto a los solicitado mediante Carta N° 005-2023/FERUHUJA/PRODESA: JUANGUERRA/GDP-GO, serán preparados para ser entregados oportunamente.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67084

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 243

Título AVANCE DE OBRA AL 23-02-2023

Fecha y Hora 23/02/2023 22:23

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: La actividad se inicia con la charla diaria de 5 minutos a cargo del Especialista SSOMA sobre temas de seguridad y protección sanitaria Covid-19.

Se dio inicio a los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para la viga V2D - 102 del Módulo "B".

Se continuaron los trabajos de Asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de saga MO. C.A.: 1:4, E=1.5cm. para muros del Módulo "C".

Se dio inicio a los trabajos de Tarrajeo frotachado en Muros Exteriores c/mezcla C:A 1:4 E=1.5cm., así mismo, se continuaron los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'_c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para mesadas, columnetas y viguetas y los trabajos de Tarrajeo Frotachado en Muros Interiores c/mezcla C:A 1:4 E=1.5cm. del Módulo "D".

Se continuaron los trabajos de Asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de saga MO. C.A.: 1:4, E=1.5cm. para Muro Exterior del Módulo "J".

Se continuaron los trabajos de Tarrajeo frotachado de Vigas y Cieloraso C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm. del 3er nivel del Módulo "F".

#### ADICIONAL DE OBRA N° 01

Se continuaron los trabajos de vaciado de Solado de Concreto C:H 1:12, E=0.10m para la cimentación del Cerco Perimétrico Tramo 2-3 (Cortes 8-8, 9-9 y 10-10).

Se continuaron los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'_c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para Pantalla del muro de contención del Tramo 3-4 del Cerco Perimétrico (Corte 11-11).

Se dio inicio los trabajos de Encofrado Normal y colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para Zapatas del muro de contención del Tramo 3-4 del Cerco Perimétrico (Corte 12-12).

Se dio inicio a los trabajos de Excavación Masiva con Excavadora para cimentación del Cerco Perimétrico Tramo 4-5 (Cortes 21-21, 22-22 y 23-23)

Se continuaron los trabajos de Encofrado Normal de Sobrecimiento Reforzado del Cerco Perimétrico Tramo 5-1 (Cortes 23-23 y 24-24), y se procedió con el respectivo vaciado de Concreto Premezclado de  $f'_c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERRUJUA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II -  
JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 244

Título EL CAMBIO DE CORREAS ES IMPROCEDENTE

Fecha y Hora 24/02/2023 14:28

Usuario: DIAZ PALOMINO, GUILLERMO

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Teniendo el INFORME N°01-2023/FERUHUJA/SENASA-JUAN GUERRA/FRHJ-E.E. del especialista de estructuras de la Supervisión se ingresa a la entidad el INFORME N° 014-2023-FERUHUJA/PRODESA: JUAN GUERRA/GDP-GO con la consulta N° 22 sobre el cambio de las correas de perfiles C6"x10.5 del expediente original por correas de perfiles C6"x3"x3mm absuelta directamente por el gerente de obras, en el sentido de que se debe mantener las Viguetas C 6"x10.5, tal como se indica en los planos originales tanto para el Módulo B y Módulo G; por tanto el uso de las correas C6"x3"x3mm es improcedente, adjunto al presente asiento el INFORME N°01-2023/FERUHUJA/SENASA-JUAN GUERRA/FRHJ-E.E.

Se constata la ejecución de las actividades descritas en los asientos N° 242 y N° 243

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 01

INFORME N° 01 OPINION A LA VERIFICACION ESTRUCTURAL.pdf

Hash 256: 2895df285721901367bb9867c9a3fd5f6e6b439f5784ce14f1c27b892cb3a5fa

FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 245

Título AVANCE DE OBRA AL 24/02/2023

Fecha y Hora 25/02/2023 23:35

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Con fecha 24.02.2023, se continuaron los trabajos de Encofrado Normal y colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> de la viga V2D - 102 del Módulo "B".  
Con fecha 24.02.2023, se dio inicio a los trabajos de Encofrado Normal y vaciado de Concreto Premezclado de  $f_c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para viguetas y columnetas, así mismo, se continuaron los trabajos de Asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de sogá MO. C.A.: 1:4, E=1.5cm. para muros del Módulo "C".  
Con fecha 24.02.2023, se continuaron los trabajos de Tarrajeo frotachado en Muros Exteriores y Cieloraso C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm. del Módulo "D".  
Con fecha 24.02.2023, se continuaron los trabajos de Asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de sogá MO. C.A.: 1:4, E=1.5cm. para Muro Exterior y los trabajos de Relleno controlado con material de préstamo sobre piso del Módulo "J".  
Con fecha 24.02.2023, se continuaron los trabajos de Tarrajeo frotachado de Vigas y Cieloraso C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm. del 3er nivel del Módulo "F".  
Con fecha 24.02.2023 se continuaron los trabajos de Encofrado Normal para Muro de contención de la Rampa Peatonal ubicada en la Zona de Vigilancia.

#### ADICIONAL DE OBRA N° 01

Con fecha 24.02.2023, se dio inicio a los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para Zapatas del Muro de contención del Cerco Perimétrico Tramo 2-3 (Corte 10-10).  
Con fecha 24.02.2023, se continuaron los trabajos de Encofrado Normal para Pantalla del Muro de contención del Cerco Perimétrico Tramo 3-4 (Corte 11-11).  
Con fecha 24.02.2023, se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para Pantalla del Muro de contención del Cerco Perimétrico Tramo 3-4 (Corte 12-12).  
Con fecha 24.02.2023, se continuaron los trabajos de Encofrado Normal de Sobrecimiento Reforzado del Cerco Perimétrico Tramo 5-1 (Corte 24-24).

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUHULLA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67085

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 246

Título AVANCE DE OBRA AL 25/02/2023

Fecha y Hora 26/02/2023 00:05

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: La actividad se inicia con la charla diaria de 5 minutos a cargo del Especialista SSOMA sobre temas de seguridad y protección sanitaria Covid-19.

Se continuaron los trabajos de vaciado de Falso piso mezcla C:H 1:8 e=4" del Módulo "A".

Se continuaron los trabajos de Encofrado Normal y el vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I de la viga V2D - 102 del Módulo "B".

Se continuaron los trabajos de Asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de soga MO. C.A.: 1:4, E=1.5cm. para Muros del Módulo "C".

Se continuaron los trabajos de Tarrajeo frotachado en Muros Interiores y Exteriores C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm. del Módulo "D".

Se continuaron los trabajos de Asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de soga MO. C.A.: 1:4, E=1.5cm. para Muro Exterior y los trabajos de Relleno controlado con material de préstamo sobre piso del Módulo "J".

Se dio inicio a los trabajos de Tarrajeo frotachado en Muros Interiores C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm del 1er nivel, por otro lado, se continuaron los trabajos de Tarrajeo frotachado de Cieloraso C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm. del 3er nivel del Módulo "F".

Se continuaron los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para Muro de contención de la Rampa Peatonal ubicada en la Zona de Vigilancia.

ADICIONAL DE OBRA N° 01

Se continuaron los trabajos de Relleno Masivo con material de Préstamo c/equipo, en el área del Andén de Descarga.

Se continuaron los trabajos de colocación de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para Zapatas del Muro de contención del Cerco Perimétrico Tramo 2-3 (Corte 10-10 y 12-12).

Se continuaron los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para Pantalla del Muro de contención del Cerco Perimétrico Tramo 3-4 (Corte 11-11).

Se continuaron los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I de Sobrecimiento Reforzado del Cerco Perimétrico Tramo 5-1 (Corte 24-24).

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERRUJIA S.A.C.

ING. CAROLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II -  
JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

---

Número de asiento: 247

Título: CONSTATACIÓN DE ACTIVIDADES

Fecha y Hora: 27/02/2023 15:49

Usuario: DIAZ PALOMINO, GUILLERMO

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Se constata la ejecución de actividades descritas en los asientos de C.O. N° 245 y N° 246

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUVIA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II -  
JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 248

Título AVANCE DE OBRA AL 27-02-2023

Fecha y Hora 28/02/2023 19:39

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Con fecha 27.02.2023, se dio inicio a los trabajos de Relleno Controlado y compactación de material de préstamo sobre terreno natural para piso, así mismo, se continuaron los trabajos de Encofrado Normal de la viga V2D - 102 del Módulo "B".

Con fecha 27.02.2023, se continuaron los trabajos de Asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de soga MO. C.A.: 1:4, E=1.5cm. para Muros del Módulo "C".

Con fecha 27.02.2023, se continuaron los trabajos de Tarrajeo frotachado en Muros Interiores C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm. del Módulo "D".

Con fecha 27.02.2023, se dio inicio a los trabajos de colocación de tuberías para instalaciones eléctricas del cuarto de control del Módulo "J".

Con fecha 27.02.2023, se continuaron los trabajos de Tarrajeo frotachado en Muros Interiores C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm y los trabajos de vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para columnetas del 1er nivel, por otro lado, se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $Fy=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para columnetas del 2do nivel del Módulo "F".

Con fecha 27.02.2023, se dio inicio a los trabajos de Relleno Controlado y compactación de material de préstamo sobre terreno natural para piso, sobre el área de Cerco Perimétrico y Módulo "F".

ADICIONAL DE OBRA N° 01

Con fecha 27.02.2023, se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $Fy=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para Zapata y Pantalla del Muro de contención del Cerco Perimétrico Tramo 2-3 (Corte 9-9).

Con fecha 27.02.2023, se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $Fy=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para zapara y pantalla, Encofrado Normal de zapata y vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I para Zapata del Muro de contención del Cerco Perimétrico Tramo 2-3 (Corte 8-8).

Con fecha 27.02.2023, se continuaron los trabajos de Encofrado Caravista y vaciado de Concreto Premezclado de  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> c/cemento tipo I del 1er nivel de la Pantalla del Muro de Contención del Cerco Perimétrico Tramo 3-4 (Corte 12-12).

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

FERUHUA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 87081

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 249

Título: CONCILIACIÓN DE METRADOS - MES DE FEBRERO 2023

Fecha y Hora: 28/02/2023 20:41

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: VALORIZACIONES Y METRADOS

Descripción: La actividad se inicia con la charla diaria de 5 minutos a cargo del Especialista SSOMA sobre temas de seguridad y protección sanitaria Covid-19.

Se continuaron los trabajos de Asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de soga MO. C.A.: 1:4, E=1.5cm. para Muros del Módulo "C".

Se continuaron los trabajos de Asentado de ladrillo KK tipo IV 18 huecos de soga MO. C.A.: 1:4, E=1.5cm. para Muros y los trabajos de Tarrajeo frotachado en Muros Interiores C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm. del Módulo "D".

Se continuaron los trabajos de Tarrajeo frotachado en Muros Interiores C/Mezcla C:A 1:4 E=1.5cm del 1er nivel, por otro lado, se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para columnetas del 2do nivel del Módulo "F".

Se deja constancia de la paralización de los trabajos en campo en los frentes de trabajo correspondientes al relleno y compactación de material de préstamo, como consecuencia de la presencia de fuertes precipitaciones pluviales y sus efectos en la zona de trabajo como son: material de relleno saturado e imposibilidad de acceso vehicular.

ADICIONAL DE OBRA N° 01

Se continuaron los trabajos de colocación de Acero de Refuerzo  $F_y=4200$  kg/cm<sup>2</sup> para Pantalla del Muro de contención del Cerco Perimétrico Tramo 2-3 (Corte 8-8 y 9-9).

Al cierre del presente mes, se verifican los trabajos ejecutados en campo y se procede a realizar la conciliación de los metrados contractual y los correspondientes al Adicional de Obra N° 01, ejecutados conjuntamente con el Gerente de Obra para la obra "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento tipo II - Juan Guerra, San Martín", correspondiente al periodo del 01 al 28 de febrero del 2023. En base a los metrados conciliados, se procederá a elaborar el Informe de Valorización de Obra N° 07 y el Informe de Valorización de Obra N° 01 del Adicional de Obra N° 01; se adjunta los metrados al presente asiento del cuaderno de obra digital.

Asiento de Referencia: NINGUNO

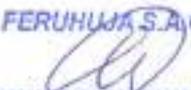
Archivos anexos: 02

Valorización N° 01 - Adicional.pdf

Hash 256: 16ce5508d52c645da09e21e72b899ba379ea7bf02c1ad226f4cd32aa31878673

Valorización N° 07 - Contractual.pdf

Hash 256: 21159bd665ac74fc4fe9f06987d03bc9bc084b910c3589c281ddb3ac43d95719

FERUHUA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

## RESUMEN DE METRADOS - VALORIZACIÓN N° 07 CONTRACTUAL

PERIODO DEL 01/02/2023 AL 28/02/2023

Obra : "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

Proceso : LPN N° 012-2022-SENASA/PRODESA

Contratante : UNIDAD EJECUTORA 02: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA - PRODESA

Contratista : COIRH SAC

Residente : ING. JULIO CESAR MENDOZA DEL ÁGUILA CIP N° 56199

Gerente de Obra : ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO - EMPRESA FERUHUJA SAC

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO VAL. ACTUAL
<b>01</b>	<b>OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD</b>		
<b>01.0*</b>	<b>CONSTRUCCIONES PROVISIONALES</b>		
01.0.01	SERVICIOS HIGIENICOS PORTATILES (1 S.H. EJECUTIVO+03 S.H. ESTANDARES)	MES	1.00
<b>01.02</b>	<b>INSTALACIONES PROVISIONALES</b>		
01.02.03	ENERGIA ELECTRICA PROVISIONAL	MES	1.00
<b>01.04</b>	<b>MITIGACION AMBIENTAL</b>		
<b>01.04.01</b>	<b>PLAN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA</b>		
01.04.01.01	TALLER DE PARTICIPACIÓN Y CONFORMACIÓN DE COMITÉ DE VIGILANCIA	EVENTO	1.00
01.04.03	PROGRAMA DE MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS Y LÍQUIDOS		
01.04.03.02	ADQUISION DE BOLSAS DE POLIETILENO BIODEGRADABLES (120 L)	UND	120.00
01.04.05	PLAN DE MONITOREO ARQUEOLÓGICO (PMA)		
01.04.05.01	PLAN DE MONITOREO ARQUEOLÓGICO	ESTUDIO	0.03
<b>01.05</b>	<b>MOVILIZACIÓN DE CAMPAMENTO, MAQUINARIA, HERRAMIENTAS Y MATERIALES</b>		
01.05.02	TRANSPORTE DE MATERIALES AL LUGAR DE LA OBRA	GLB	0.10
<b>01.06</b>	<b>TRAZO NIVELES Y REPLANTEO</b>		
01.06.02	REPLANTEO DURANTE LA CONSTRUCCION	MES	1.00
<b>01.07</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>		
01.07.02	EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	UND	4.00
01.07.03	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	GLB	0.20
01.07.04	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	0.20
01.07.05	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD (MATERIAL DE TRABAJO)	MES	1.00
01.07.06	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	GLB	0.05
<b>02</b>	<b>ESTRUCTURAS</b>		
<b>02.01</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>		
02.01.02	EXCAVACION MANUAL HASTA NIVEL DE CIMENTACION TERRENO NORMAL	M3	11.37
02.01.04	RELLENO CONTROLADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	M3	157.04
02.01.05	RELLENO MASIVO CON MATERIAL DE PRESTAMO C/EQUIPO	M3	13.43
02.01.06	ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	13.64
<b>02.02</b>	<b>OBRAS DE CONCRETO SIMPLE</b>		
02.02.01	SOLADO DE CONCRETO C:H 1:12, E=0.10M	M2	37.17
02.02.03	CONCRETO CICLOPEO C:H 1:10 + 30%PG C/CEMENTO TIPO I PARA CIMIENTOS CORRIDOS	M3	6.90
02.02.06	FALSO PISO MEZCLA C:H 1:8 e=4"	M2	596.82

FERUHUJA S.A.C.

  
 ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO  
 GERENTE DE OBRA  
 CIP 67986

**RESUMEN DE METRADOS - VALORIZACIÓN N° 07 CONTRACTUAL**

PERIODO DEL 01/02/2023 AL 28/02/2023

Obra : "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

Proceso : LPN N° 012-2022-SENASA/PRODESA

Contratante : UNIDAD EJECUTORA 02: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA - PRODESA

Contratista : COIRH SAC

Residente : ING. JULIO CESAR MENDOZA DEL ÁGUILA CIP N° 56199

Gerente de Obra : ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO - EMPRESA FERUHUJA SAC

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO VAL. ACTUAL
02.03	<b>OBRAS DE CONCRETO ARMADO</b>		
02.03.01	<b>ZAPATAS</b>		
02.03.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE f'c=210 kg/cm2 C/CEMENTO TIPO I EN ZAPATAS	M3	22.30
02.03.01.02	ACERO DE REFUERZO FY=4200 KG/CM2 EN ZAPATAS	KG	176.08
02.03.01.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN ZAPATAS	M2	27.74
02.03.03	<b>SOBRECIMIENTO REFORZADO</b>		
02.03.03.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE F'C= 210 KG/CM2 C/CEMENTO TIPO I EN SOBRECIMIENTO	M3	5.13
02.03.03.02	ACERO DE REFUERZO FY=4200 KG/CM2 EN SOBRECIMIENTO	KG	73.25
02.03.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN SOBRECIMIENTO	M2	57.60
02.03.05	<b>COLUMNAS Y COLUMNETAS DE AMARRE</b>		
02.03.05.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE f'c=210 kg/cm2 C/CEMENTO TIPO I EN COLUMNAS	M3	29.11
02.03.05.02	ACERO DE REFUERZO FY=4200 KG/CM2 EN COLUMNAS	KG	2,885.37
02.03.05.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	M2	512.21
02.03.06	<b>VIGAS</b>		
02.03.06.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE f'c=210 kg/cm2 C/CEMENTO TIPO I EN VIGAS	M3	13.55
02.03.06.02	ACERO DE REFUERZO FY= 4200Kg/cm2 EN VIGAS	KG	2,986.70
02.03.06.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE VIGAS	M2	188.06
02.03.12	<b>MURO DE CONTENCION</b>		
02.03.12.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE f'c=210 kg/cm2 C/CEMENTO TIPO I EN MURO DE CONTENCION	M3	54.19
02.03.12.02	ACERO DE REFUERZO FY=4200KG/CM2 EN MURO DE CONTENCION	KG	2,081.39
02.03.12.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO TIPO CARAVISTA EN MUROS DE CONTENCIÓN	M2	404.45
02.08	<b>VARIOS</b>		
02.08.01	CURADO DE CONCRETO	M2	830.43
03	<b>ARQUITECTURA</b>		
03.01	<b>MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA</b>		
03.01.01	MURO DE LADRILLO KK TIPO IV 18 HUECOS DE SOGA MO. C.A.: 1:4, E=1.5 CM	M2	574.72
03.01.01	MURO DE LADRILLO KK TIPO IV 18 HUECOS DE CABEZA MO. C.A.: 1:4, E=1.5 CM	M2	37.84
03.03	<b>REVOQUES Y REVESTIMIENTOS</b>		
03.03.01	<b>REVOQUES</b>		
03.02.01.02	TARRAJEO FROTACHADO EN MUROS INTERIORES C/MEZCLA C:A 1:4 E=1.5CM	M2	419.31
03.02.01.03	TARRAJEO FROTACHADO DE COLUMNAS C/MEZCLA C:A 1:4 E=1.5CM	M2	532.41
03.02.01.04	TARRAJEO FROTACHADO DE VIGAS C/MEZCLA C:A 1:4 E=1.5CM	M2	481.20
03.02.01.05	VESTIDURA DE DERRAMES ANCHO= 0.15m..MEZCLA C:A 1:4, e=1.5 cm	M2	20.94
03.02.01.06	TARRAJEO FROTACHADO EN FONDO DE ESCALERA C/ MEZCLA C:A 1:4, E=1.5 CM	M2	17.62
03.02.01.07	TARRAJEO FROTACHADO EN MUROS EXTERIORES C/MEZCLA C:A 1:4 E=1.5CM	M2	131.72
03.02.01.11	TARRAJEO FROTACHADO CON IMPERMEABILIZANTE PARA CISTERNA C/MEZCLA C:A 1:4 E=1.5CM	M2	86.52

FERUHUJA S.A.C.



ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA

## RESUMEN DE METRADOS - VALORIZACIÓN N° 07 CONTRACTUAL

PERIODO DEL 01/02/2023 AL 28/02/2023

Obra : "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"  
 Proceso : LPN N° 012-2022-SENASA/PRODESA  
 Contratante : UNIDAD EJECUTORA 02: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA - PRODESA  
 Contratista : COIRH SAC  
 Residente : ING. JULIO CESAR MENDOZA DEL ÁGUILA CIP N° 56199  
 Gerente de Obra : ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO - EMPRESA FERUHUJA SAC

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO VAL. ACTUAL
03.03	CIELORRASOS		
03.03.01	TARRAJEO DE CIELORRASO		
03.03.01.01	CIELORRASOS CON MEZCLA C:A 1:5, E=1.5CM	M2	446.13
03.13	VARIOS		
03.13.01	PODIOS Y MUEBLES FIJOS		
03.13.01.02	MESADA DE CONCRETO ANCHO 60 CM (Incluye encofrado, fierro y concreto)	M2	40.56
<b>04</b>	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>		
04.02	SISTEMA DE AGUA FRÍA		
04.02.02	REDES DE DISTRIBUCION		
04.02.02.01	TUBERÍA PARA AGUA FRÍA		
04.02.02.01.01	TUBERÍA PVC CLASE 10 NTP 399.166:2008 PARA AGUA FRÍA DN=1 1/2" EMPOTRADA	M	4.57
04.02.02.01.02	TUBERÍA PVC CLASE 10 NTP 399.166:2008 PARA AGUA FRÍA DN=1 1/4" EMPOTRADA	M	1.30
04.02.02.01.05	TUBERÍA PVC CLASE 10 NTP 399.166:2008 PARA AGUA FRÍA DN=1/2" EMPOTRADA	M	23.02
04.02.04	ACCESORIOS REDES AGUA		
04.02.04.01	TEE PVC CLASE 10 NTP 399.019 PARA AGUA FRÍA DN=1 1/2"	UND	1.00
04.02.04.05	CODO 90° PVC CLASE 10 NTP 399.019 PARA AGUA FRÍA DN=1 1/2"	UND	6.00
04.02.04.06	CODO 90° PVC CLASE 10 NTP 399.019 PARA AGUA FRÍA DN=1 1/4"	UND	1.00
04.02.04.08	CODO 90° PVC CLASE 10 NTP 399.019 PARA AGUA FRÍA DN=3/4"	UND	5.00
04.02.04.09	CODO 90° PVC CLASE 10 NTP 399.019 PARA AGUA FRÍA DN=1/2"	UND	22.00
04.02.04.10	REDUCCIÓN PVC CLASE 10 NTP 399.019 PARA AGUA FRÍA DN=1 1/2" - 1 1/4"	UND	1.00
04.02.04.12	REDUCCIÓN PVC CLASE 10 NTP 399.019 PARA AGUA FRÍA DN=1 1/2" - 3/4"	UND	1.00
04.02.04.13	REDUCCIÓN PVC CLASE 10 NTP 399.019 PARA AGUA FRÍA DN=1 1/2" - 1/2"	UND	7.00
04.02.04.14	REDUCCIÓN PVC CLASE 10 NTP 399.019 PARA AGUA FRÍA DN=1" - 3/4"	UND	1.00
04.02.04.16	REDUCCIÓN PVC CLASE 10 NTP 399.019 PARA AGUA FRÍA DN=3/4" - 1/2"	UND	1.00
04.05	DESAGUE Y VENTILACION		
04.05.02	REDES DERIVACION		
04.05.02.01	TUBERÍA DE PVC LÍNEA SANITARIA		
04.05.02.01.01	TUBERÍA PVC CLASE PESADA NTP 399.003 PARA DESAGUE DN=4", INC ACCESORIOS	M	2.14
04.05.02.01.02	TUBERÍA PVC CLASE PESADA NTP 399.003 PARA DESAGUE DN=2", INC ACCESORIOS	M	43.71
04.05.02.01.03	TUBERÍA PVC CLASE PESADA NTP 399.003 PARA VENTILACIÓN DN=2", INC ACCESORIOS	M	50.10
04.05.02.03	ACCESORIOS		
04.05.02.03.01	YEE SIMPLE 4"	UND	1.00
04.05.02.03.02	YEE SIMPLE 2"	UND	15.00
04.05.02.03.05	CODO 90° 2"	UND	28.00
04.05.02.03.06	CODO 45° DN=4"	UND	1.00
04.05.02.03.07	CODO 45° DN=2"	UND	18.00

FERUHUJA S.A.C.

  
 ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO  
 GERENTE DE OBRA  
 CIP 87086

### RESUMEN DE METRADOS - VALORIZACIÓN N° 07 CONTRACTUAL

PERIODO DEL 01/02/2023 AL 28/02/2023

Obra : "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

Proceso : LPN N° 012-2022-SENASA/PRODESA

Contratante : UNIDAD EJECUTORA 02: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA - PRODESA

Contratista : COIRH SAC

Residente : ING. JULIO CESAR MENDOZA DEL ÁGUILA CIP N° 56199

Gerente de Obra : ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO - EMPRESA FERUHUJA SAC

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO VAL. ACTUAL
04.06	VARIOS		
04.06.01	PRUEBAS HIDRAULICAS		
04.06.01.01	PRUEBAS HIDRAULICA DE TUBERIA EN SISTEMA DE DESAGUE.	M	95.95
04.06.01.02	PRUEBAS HIDRAULICA DE TUBERIA EN SISTEMA DE AGUA FRIA.	M	28.89
05	INSTALACIONES ELECTRICAS		
05.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO,TOMACORRIENTES,FUERZA		
05.01.01	SALIDAS		
05.01.01.15	CAJAS METALICAS		
05.01.01.15.01	CAJA CUADRADA DE 100 x 100 x 50mm	UND	6.00
05.01.01.15.03	CAJA CUADRADA DE 200 x 200 x 100mm	UND	3.00
05.01.01.15.04	CAJA DE PASE OCTOGONAL	UND	7.00
05.01.02	CANALIZACIONES, CONDUCTOS O TUBERIAS		
05.01.02.01	TUBERIAS ELECTRICAS DE PVC		
05.01.02.01.01	TUBERIAS PVC P/ELECTRICAS, CLASE SAP Ø=20mm. (INC. ACCESORIOS)	M	32.44
07	COMUNICACIONES		
07.02	CANALETAS, CONDUCTOS Y/O TUBERIAS		
07.02.01	TUBO PVC-SAP		
07.02.01.01	TUBERIAS PVC-SAP P/ELECTRICAS, CLASE SAP Ø=1", (INC. ACCESORIOS)	M	150.05
07.02.01.02	TUBERIAS PVC-SAP P/ELECTRICAS, CLASE SAP Ø=3/4", (INC. ACCESORIOS)	M	375.10
07.02.02	TUBERIAS CONDUIT EMT		
07.02.02.01	TUBERIA CONDUIT EMT, Ø= 1 1/4" (ADOSADAS AL TECHO - INC. ABRAZADERAS Y ACCES.)	M	14.20

FERUHUJA S.A.C.

  
 ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO  
 GERENTE DE OBRA  
 CIP 67086

## RESUMEN DE METRADOS - VALORIZACIÓN DE ADICIONAL DE OBRA N° 01

PERIODO DEL 01/02/2023 AL 28/02/2023

Adicional de Obra N° 01 : "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"  
 Contratista : COIRH SAC  
 Residente : ING. JULIO CESAR MENDOZA DEL ÁGUILA CIP N° 56199  
 Gerente de Obra : ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO - EMPRESA FERUHUJA SAC  
 Subpresupuesto : ESTRUCTURAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO VAL. ACTUAL
<b>02</b>	<b>ESTRUCTURAS</b>		
<b>02.01</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>		
02.01.03	EXCAVACION MASIVA CON EXCAVADORA	m3	1.060.31
02.01.05	RELLENO MASIVO CON MATERIAL DE PRESTAMO C/EQUIPO	m3	2.042.78
02.01.06	ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	1.296.38
02.01.07	MEJORAMIENTO DE SUELO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	717.61
<b>02.02</b>	<b>OBRAS DE CONCRETO SIMPLE</b>		
02.02.01	SOLADO DE CONCRETO C:H 1:12, E=0.10M	m2	569.77
02.02.04	CONCRETO CICLOPEO C:H 1:8 + 30%PG C/CEMENTO TIPO I PARA CIMIENTOS	m3	25.67
<b>02.03</b>	<b>OBRAS DE CONCRETO ARMADO</b>		
<b>02.03.01</b>	<b>ZAPATAS</b>		
02.03.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE $f'c=210$ kg/cm <sup>2</sup> C/CEMENTO TIPO I EN ZAPATAS	m3	210.06
02.03.01.02	ACERO DE REFUERZO $FY=4200$ KG/CM <sup>2</sup> EN ZAPATAS	kg	15.240.87
02.03.01.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN ZAPATAS	m2	207.72
<b>02.03.03</b>	<b>SOBRECIMIENTO REFORZADO</b>		
02.03.03.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE $F'c= 210$ KG/CM <sup>2</sup> C/CEMENTO TIPO I EN SOBRECIMIENTO	m3	5.07
02.03.03.02	ACERO DE REFUERZO $F'Y=4200$ KG/CM <sup>2</sup> EN SOBRECIMIENTO	kg	342.24
02.03.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN SOBRECIMIENTO	m2	68.16
<b>02.03.10</b>	<b>MURO DE CONTENCION</b>		
02.03.10.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE $f'c=210$ kg/cm <sup>2</sup> C/CEMENTO TIPO I EN MURO DE CONTENCION	m3	56.07
02.03.10.02	ACERO DE REFUERZO $FY=4200$ KG/CM <sup>2</sup> EN MURO DE CONTENCION	kg	8.999.83
02.03.10.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO TIPO CARAVISTA EN MUROS DE CONTENCION	m2	322.72

FERUHUJA S.A.C.  
  
 ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO  
 GERENTE DE OBRA  
 CIP 87086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II -  
JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 250

Título CONCILIACIÓN DE METRADOS

Fecha y Hora 28/02/2023 21:53

Usuario: DIAZ PALOMINO, GUILLERMO

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: Efectivamente, se realiza la conciliación de los metrados para la elaboración de la Valorización N° 07 y el la Valorización N° 01 del Adicional N° 01.

Se adjunta la CARTA-0163-2023-MIDAGRI-SENASA-PRD con el INFORME N° 021 – 2023- AGH y Carta N° 008-2023 con la absolución de las consultas formuladas en el pliego de consultas elaborado el especialista electromecánico del Contratista.

Se constata la ejecución de las actividades descritas en el Asiento de C.O. N° 248

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 03

Carta N° 008-2023.pdf

Hash 256: 49cc77fe44d59dbd9e795c43574fb4096a272d8a7739ed9d45e11a2f2cc7a81c

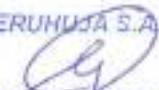
CARTA-0163-2023-MIDAGRI-SENASA-PRD.pdf

Hash 256: d6335e62361398cabca4685ea5eb924479ffcfd67c33bcb26d767e444715283b

INFORME N° 021- 2023-AGH.pdf

Hash 256: c111b9e420a93555fa87203108ab2afd1ea58f1b6e9658f323742e8a803b8a69

FERUHUSA S.A.C.

  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

## 8.2 INFORME DE LOS ESPECIALISTAS DE LA SUPERVISION:

### 8.2.1 ESPECIALIDAD DE ESTRUCTURAS

FERUHUJA S.A.C.  
CONSULTORIA DE OBRAS

FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 87086

## INFORME DEL MES FEBRERO DE LA ESPECIALIDAD DE ESTRUCTURAS DEL ADICIONAL N° 01

### 1. DESCRIPCIÓN

El Adicional N° 01 que corresponde totalmente a la especialidad de estructuras, fue probado con ADENDA N° 03 AL CONTRATO DE OBRAS N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II de fecha 31 de enero de 2023 y al siguiente día queda formalmente autorizado a realizar la ejecución

El adicional N° 01 se debe a la profundización de las zapatas del muro de contención para llegar a ser cimentadas en suelo firme, ya que inicialmente las zapatas quedaban sobre el relleno; además se consideró el relleno en una altura similar a la profundización de las zapatas.

### 2. CONTROL DE AVANCE DE OBRA

#### 2.1 Descripción de los trabajos realizados en el período del mes.

Los trabajos realizados se describen en el presente periodo se muestra en el siguiente cuadro

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO	METRADO VAL. ACTUAL
<b>02</b>	<b>ESTRUCTURAS</b>			
<b>02.01</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>			
02.01.03	EXCAVACION MASIVA CON EXCAVADORA	m3	1,228.58	1,080.31
02.01.05	RELLENO MASIVO CON MATERIAL DE PRESTAMO C/EQUIPO	m3	6,600.64	2,042.78
02.01.06	ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	1,474.30	1,296.38
02.01.07	MEJORAMIENTO DE SUELO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	717.61	717.61
<b>02.02</b>	<b>OBRAS DE CONCRETO SIMPLE</b>			
02.02.01	SOLADO DE CONCRETO C:H 1:12, E=0.10M	m2	680.17	569.77
02.02.02	CONCRETO CICLOPEO C:H 1:12 +30% P.G C/CEMENTO TIPO I PARA SUBCIMIENTO	m3	0.98	0.00
02.02.04	CONCRETO CICLOPEO C:H 1:8 + 30%PG C/CEMENTO TIPO I PARA CIMIENTOS	m3	70.94	25.67
<b>02.03</b>	<b>OBRAS DE CONCRETO ARMADO</b>			
<b>02.03.01</b>	<b>ZAPATAS</b>			
02.03.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE F'c=210 kg/cm2 C/CEMENTO TIPO I EN ZAPATAS	m3	370.90	210.06
02.03.01.02	ACERO DE REFUERZO F'Y=4200 KG/CM2 EN ZAPATAS	kg	23,044.53	15,240.87
02.03.01.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN ZAPATAS	m2	428.16	207.72
<b>02.03.03</b>	<b>SOBRECIMIENTO REFORZADO</b>			
02.03.03.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE F'c= 210 KG/CM2 C/CEMENTO TIPO I EN SOBRECIMIENTO	m3	15.00	5.07
02.03.03.02	ACERO DE REFUERZO F'Y=4200 KG/CM2 EN SOBRECIMIENTO	kg	1,592.15	342.24
02.03.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN SOBRECIMIENTO	m2	202.34	68.16
<b>02.03.10</b>	<b>MURO DE CONTENCIÓN</b>			

  
 Ing. Félix Rubén Hernández  
 ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS  
 CIP 189174

02.03.10.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE $f'c=210$ kg/cm <sup>2</sup> C/CEMENTO TIPO I EN MURO DE CONTENCIÓN	m <sup>3</sup>	228.00	56.07
02.03.10.02	ACERO DE REFUERZO $FY=4200$ KG/CM <sup>2</sup> EN MURO DE CONTENCIÓN	kg	18.022.26	8.999.83
02.03.10.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO TIPO CARAMISTA EN MUROS DE CONTENCIÓN	m <sup>2</sup>	1.530.21	322.72
02.08	VARIOS			

- ✓ 02.01.03 EXCAVACION MASIVA CON EXCAVADORA, comprende la excavación para la fundación de la zapata en el tramo 2-3; corte 8-8, corte 9-9, corte 10-10; tramo 3-4, corte 11-11, corte 12-12, corte 13-13 y corte 14-14; tramo 4-5, corte 14-14, corte 15-15, corte 16-16, corte 23-23; tramo 5-1, corte 24-24
- ✓ 02.01.05 RELLENO MASIVO CON MATERIAL DE PRESTAMO C/EQUIPO, comprende el relleno con material de préstamo donde se cimentará las zapatas de los cortes 8-8, 9-9, 10-10 del tramo 2-3 cortes 11-11, 12-12, 13-13 y 14-14 del tramo 3-4, corte 23-23 del tramo 3-4 y corte 24-24 del tramo 5-1
- ✓ 02.01.06 ACARREO Y ELIMINACIÓN DE MATERIA EXCENTE, comprende la eliminación de todo el material excavado
- ✓ 02.01.07 MEJORAMIENTO DE SUELO CON MATERIAL DE PRESTAMO, comprende la colocación de afirmado para que sirva de fundación a la zapatas y varia desde 2.00m en el corte 10-10, pasando por 2.5m en el corte 11-11 y a 0.50m en el corte 24-24; la compactación de este relleno se ha realizado con rodillo autopropulsado de 9 ton y con vibro apisonador en el corte 23-24
- ✓ 02.02.01 SOLADO DE CONCRETO C:H 1:12, E=0.10M, comprende el vaciado de solado e=0.10m en los cortes 8-8, 9-9, 10-10, 11-11, 12-12, 13-13
- ✓ 02.02.04 CONCRETO CICLOPEO C:H 1:8 + 30%PG C/CEMENTO TIPO I PARA CIMIENTOS; comprende el vaciado de la cimentación corrida del corte 23-23 del tramo 4-5 y el corte 24-24 del tramo 5-1
- ✓ 02.03.01.01 CONCRETO PREMEZCLADO DE  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> C/CEMENTO TIPO I EN ZAPATAS, comprende el vaciado de la zapata en los lugares dónde se ha vaciado el solado
- ✓ 02.03.01.02 ACERO DE REFUERZO  $FY=4200$  KG/CM<sup>2</sup> EN ZAPATAS, comprende la habilitación y colocación de acero previo al vaciada de las zapatas en concordancia al plano EG-05B
- ✓ 02.03.01.03 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN ZAPATAS, comprende el encofrado de las zapatas una vez que se ha colocado el acero
- ✓ 02.03.03.01 CONCRETO PREMEZCLADO DE  $F'c= 210$  KG/CM<sup>2</sup> C/CEMENTO TIPO I EN SOBRECIMIENTO, comprende el vaciado de los cimientos corridos del cerco perimétrico de los cortes 23-23 y 24-24 de los tramos 4-5 y 5-1 respectivamente



Ing. Félix Rubén Yungas Jara  
INGENIERO EN INGENIERIA EN ESTRUCTURAS  
CIP 187361

- ✓ 02.03.03.02 ACERO DE REFUERZO  $FY=4200$  KG/CM<sup>2</sup> EN SOBRECIMIENTO, comprende la habilitación y colocación de acero en los sobrecimiento de los cortes 23-23 y 24-24 de los tramos 4-5 y 5-1 respectivamente
- ✓ 02.03.03.03 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN SOBRECIMIENTO comprende el encofrado de los sobrecimiento previa previo a su vaciado.
- ✓ 02.03.10.01 CONCRETO PREMEZCLADO DE  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> C/CEMENTO TIPO I EN MURO DE CONTENCIÓN, comprende el vaciado de los cortes 11-11, 12-12 del tramo 3-4
- ✓ 02.03.10.02 ACERO DE REFUERZO  $FY=4200$ KG/CM<sup>2</sup> EN MURO DE CONTENCIÓN; comprende la colocación de acero en el corte 8-8, 9-9, 10-10 del tramo 2-3 y el corte 11-11 y 12-12 del tramo 3-4
- ✓ 02.03.10.03 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO TIPO CARAVISTA EN MUROS DE CONTENCIÓN, comprende el encofrado de los muros de contención previa a su vaciado

## 2.2 Control de calendario Valorizado de obra

En la ejecución del adicional N° 01 se tiene un avance ejecutado de 46.81% frente a un 27.28% del programado

## 2.3 Actividades realizadas por el Especialista en Estructuras.

Durante el presente periodo, la supervisión; a través del Especialista en estructuras, ha verificado lo siguiente:

- Se está controlando la compactación del relleno masivo con material de préstamo C/equipo con la obtención de la densidad de campo
- Se está controlando permanentemente el mejoramiento del suelo con material de préstamo la compactación se está controlando en concordancia al Artículo 25.4.3 de la Norma Técnica E.050 SUELOS Y CIMENTACIONES,
- Se está controlando la habilitación y colocación de acero en las diferentes estructuras de acuerdo a lo indicado en los EG- 04A y EG-04B
- Se viene controlando el correcto vaciado del concreto con el control del revenimiento y preparado de especímenes de concreto para su posterior ensayo a la compresión
- Se viene verificando los curados de concreto a través de la pulverización con sika antisol de las superficies vaciadas



Ing. Félix Robén Huertas Jara  
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS  
CIP 129141



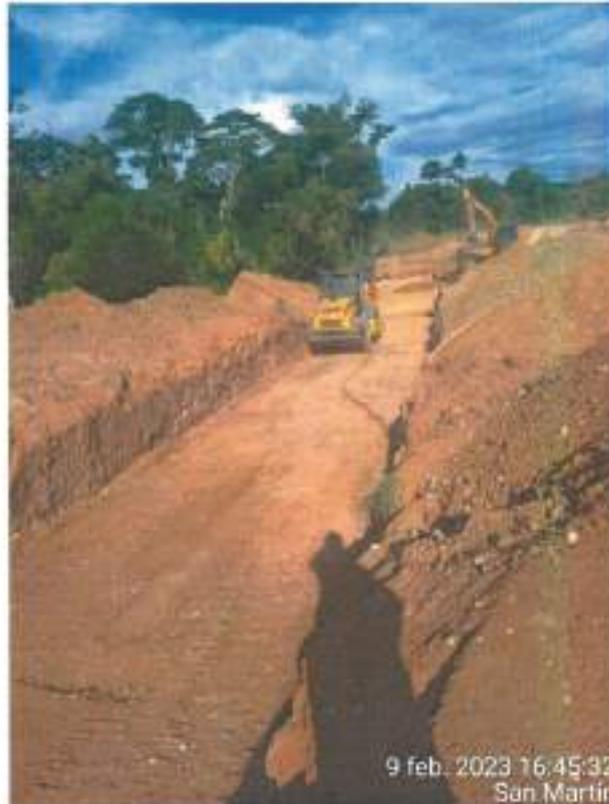
### 3.0 CONCLUSIONES

- Las obras de estructuras se encuentran hasta el momento en un 46.81% frente a 27.28% de lo programado
- Se viene controlando la compactación de los rellenos masivos y controlados a través de la obtención de densidades de campo
- Se viene controlando la resistencia del concreto a través de los ensayos a compresión de los distintos especímenes de concreto
- Se viene controlando la colocación del acero en las diferentes estructuras de acuerdo a los Planos del Expediente Técnica



Ing. Félix Rubén Huelgas Jara  
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS  
CIP 189341

**PANEL FOTOGRAFICO DE LA EJECUCIÓN DEL ADICIONAL N° 01  
CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO**



9 feb. 2023 16:45:32  
San Martín

**FOTO 1: COMPACTACIÓN PARA MEJORAMIENTO DEL SUELO**



16 feb. 2023 16:00:44  
Carretera Marginal Sur  
San Martín

**FOTO 2: EXCAVACIÓN DE ZANJA PARA CIMENTACIÓN**



Ing. Félix Rubén Muñoz-Hira  
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS  
CIP 18914



FOTO 3: DENSIDAD DE CAMPO AL SUELO MEJORADO

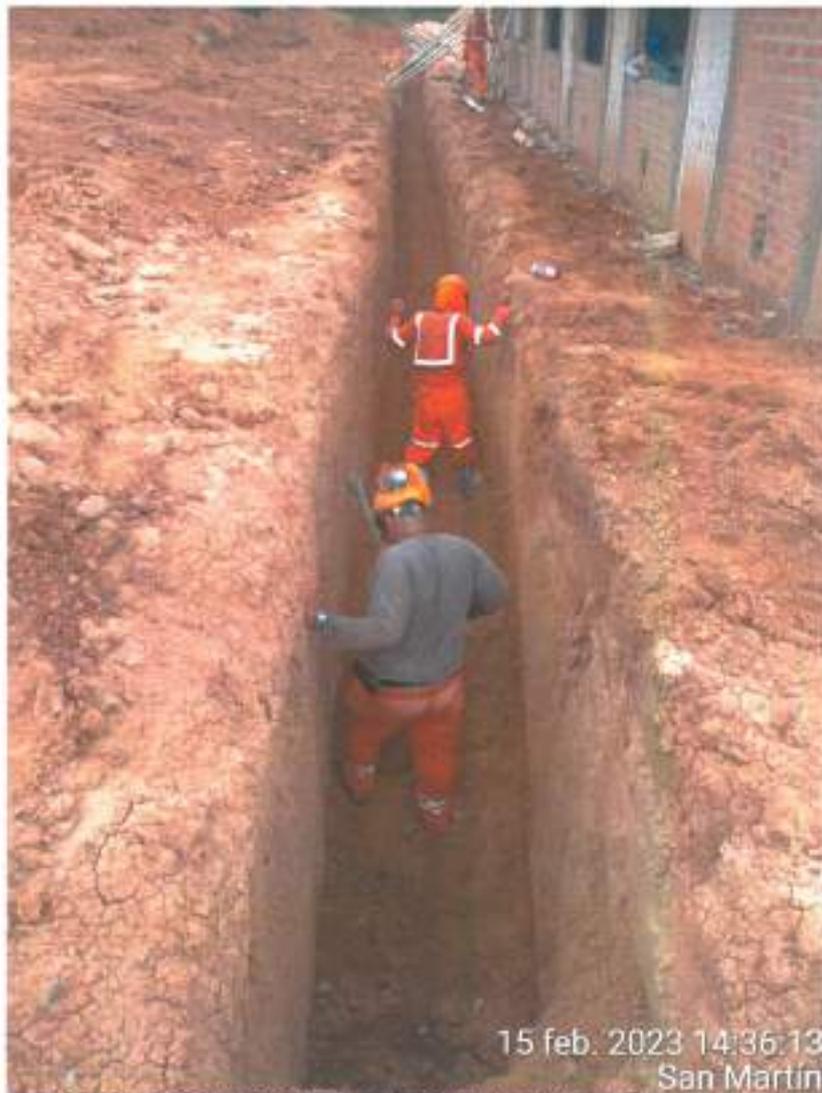


FOTO 4: EXCAVACION PARA LA CIMENTACIÓN DEL TRAMO 5-1

  
Ing. Felix Ruben Morales Jara  
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS  
CIP 189281



FOTOS: COLOCACION DE ACERO EN LA ZAPATA DEL TRAMO 3-4



FOTO 6: RELLENO MASIVO CON MATERIAL DE PRESTAMO

  
Ing. Félix Rubén Huertas Jara  
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS  
CIP 189141

## 8.3 CERTIFICADOS DE MATERIALES

NO CORRESPONDE ESTE PERIODO

FERUHUJA S.A.C  
CONSULTORIA DE OBRAS

FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO PAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086



# PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC

Estudio de Suelos, Concreto, Asfalto (Edificaciones, Saneamiento, Carreteras, Electrificación),  
Proyectos de Habilitación Urbana, Tasaciones, Alquiler de Equipos y Topografía.

"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"

Tarapoto, 25 de Febrero del 2023

CARTA N° 034-2023-TPP/P&S.G.,JR.SAC.

SEÑORES:  
FERUHUJA SAC.  
PRESENTE.-

ASUNTO: ENTREGA DE CERTIFICADOS

Me es sumamente grato dirigirme a Uds. con la finalidad de hacerles llegar a su Despacho el Certificado de Resistencia a la Compresión de Concreto  $F_c = 210 \text{ Kg/cm}^2$ , OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN".

Sin otro particular me suscribo de Ustedes.

Atentamente,

PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC.  
.....  
Reneir Espinoza Redtegui  
GERENTE GENERAL

FERUHUJA S.A.C.  
.....  
ING. GUILERMO DE LA PALOMINA  
GERENTE GENERAL  
CUSTODIO



# PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC

Estudio de Suelos, Concreto, Asfalto (Edificaciones, Saneamiento, Carreteras, Electrificación),

Proyectos de Habilitación Urbana, Tasaciones, Alquiler de Equipos y Topografía.

## RESISTENCIA A LA COMPRESION DEL CONCRETO

Obra : "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

Tipo de Concreto : 210 Kgf/cm<sup>2</sup>.

N° PROB	FECHA		EDAD Dias	Estructura Elemento	ASENT. cm.	Ø cm	AREA cm <sup>2</sup>	CARGA Dial	RESISTENCIA	
	Moldeo	Rotura							Kgf/cm <sup>2</sup>	%
1	27/01/2023	24/02/2023	28	Placa y Columna Bloque "B"		10.20	81.71	18248	223.3	106.35
1	28/01/2023	25/02/2023	28	Techo 3er Nivel Bloque "F"		10.20	81.71	22746	278.4	132.56

PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC.  
 Renan Ramirez Restegui  
 TEC. LABORATORIO DE SUELOS  
 CONCRETO Y ASFALTO

Ronal Ramirez Restegui  
 INGENIERO CIVIL  
 Reg. C.R. N° 7389

FERUHUA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
 DIRECTOR DE OBRA  
 CIP 67085



# PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC

Estudio de Suelos, Concreto, Asfalto (Edificaciones, Saneamiento, Carreteras, Electrificación),  
Proyectos de Habilitación Urbana, Tasaciones, Alquiler de Equipos y Topografía.

## Panel Fotográfico



PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC.  
**Ronan Ramírez Reátegui**  
 TEC. LABORATORIO DE SUELOS  
 CONCRETO Y ASFALTO

FERUMUJAS.A.C.  
**ING. GUILLERMO DIAZ PELGANDINO**  
 GERENTE DE UGRA  
 CIP 67086

**Ronan Ramírez Reátegui**  
 INGENIERO CIVIL  
 Reg. CP. N° 73439



# PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC

Estudio de Suelos, Concreto, Asfalto (Edificaciones, Saneamiento, Carreteras, Electrificación),  
Proyectos de Habilitación Urbana, Tasaciones, Alquiler de Equipos y Topografía.

"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"

Tarapoto, 28 de Febrero del 2023

CARTA N° 038-2023-TPP/P&S.G.JR.SAC.

SEÑORES:  
FERUHUJA SAC.  
PRESENTE.-

ASUNTO: ENTREGA DE CERTIFICADOS

Me es sumamente grato dirigirme a Uds. con la finalidad de hacerles llegar a su Despacho el Certificado de Densidad de Campo (Pruebas de Compactación), OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN".

Sin otro particular me suscribo de Ustedes.

Atentamente.

PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC.

Renan Camiré Rodríguez  
GERENTE GENERAL

FERUHUJA S.A.C.

ING. GUILLERMO PAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIE: 7000



# PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC

Estudio de Suelos, Concreto, Asfalto (Edificaciones, Saneamiento, Carreteras, Electrificación),  
Proyectos de Habilitación Urbana, Tasaciones, Alquiler de Equipos y Topografía.

## DETERMINACION DE LA DENSIDAD EN EL CAMPO

Obra : \*CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN\*

Uso : Relleno

Fecha : Febrero del 2023

DATOS DEL ENSAYO DE PROCTOR - PESO ESPECIFICO							
DENSIDAD DE ARENA:	1.41	gr/cc	MAXIMA DENSIDAD SECA :	2.010	gr/cc		
P.E. DE GRAVA :	2.63	gr/cc	HUMEDAD OPTIMA :	7.90	%		
Fecha	06/02/2023			08/02/2023		09/02/2023	
Ubicación	Primera Capa - Corte 11 al 14 - Cerco Perimetrico			Tercera Capa - Corte 11 al 14 - Cerco Perimetrico		Cuarta Capa - Corte 11 al 14 - Cerco Perimetrico	
Huecos de Prueba N°	1			1		1	
1. Peso Suelo húmedo del hueco + d.	5329			5142		5267	
2. Peso del Depósito	4			4		4	
3. Peso del suelo húmedo del hueco(1-2)	5325			5138		5263	
4. Peso de la Arena + frasco	7270			7102		7217	
5. Peso de Arena que queda en frasco	2217			2235		2249	
6. Peso Arena hueco + arena peso cono	5053			4867		4968	
7. Peso Arena del cono	1571			1571		1571	
8. Peso Arena del hueco (6-7)	3482			3296		3397	
9. Densidad de la Arena	1.41			1.41		1.41	
10. Volumen del hueco (8:9)	2470			2338		2409	
11. Peso de grava secada al aire	1126			1744		1379	
12. Peso Especifico de grava	2.63			2.63		2.63	
13. Volumen grava por desplazamiento	428			663		524	
14. Peso del suelo ( 3 - 11)	4199			3394		3884	
15. Volumen del suelo (10-13)	2041			1674		1885	
16. Densidad húmeda (14 : 15)	2.057			2.027		2.061	
17. Humedad contenida del suelo	6.40			5.80		5.80	
18. Densidad seca (16)/1+(17)*100	1.933			1.916		1.948	
19. Máx. densidad determinada en curva	2.010			2.010		2.010	
20. Grado de Compacidad (18:19)	96.2%			95.3%		96.9%	

PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC.  
Renan Ramirez Reátegui  
TEC. LABORATORIO DE SUELOS  
CONCRETO Y ASFALTO

Ronal Ramirez Reátegui  
INGENIERO CIVIL  
Reg. CIP. N° 73439

FERUNUSA S.A.C.  
ING. GUILERMO RAMIREZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67866



# PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC

Estudio de Suelos, Concreto, Asfalto (Edificaciones, Saneamiento, Carreteras, Electrificación),  
Proyectos de Habilitación Urbana, Tasaciones, Alquiler de Equipos y Topografía.

## DETERMINACION DE LA DENSIDAD EN EL CAMPO

Obra : "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA - SAN MARTÍN"

Uso : Relleno

Fecha : Febrero del 2023

DATOS DEL ENSAYO DE PROCTOR - PESO ESPECIFICO							
DENSIDAD DE ARENA:	1.41	gr/cc	MAXIMA DENSIDAD SECA :	2.010	gr/cc		
P.E. DE GRAVA :	2.63	gr/cc	HUMEDAD OPTIMA :	7.90	%		
Fecha	13/02/2023			14/02/2023		15/02/2023	
Ubicación	Primera Capa - Corte 8 - Cerco Perimetrico			Segunda Capa - Corte 8 - Cerco Perimetrico		Cuarta Capa - Corte 8 y 9 - Cerco Perimetrico	
Huecos de Prueba N°	1			1		1	
1. Peso Suelo húmedo del hueco + d.	6173			6023		5219	
2. Peso del Depósito	4			4		4	
3. Peso del suelo húmedo del hueco(1-2)	6169			6019		5215	
4. Peso de la Arena + frasco	7409			7151		6583	
5. Peso de Arena que queda en frasco	2014			1879		1752	
6. Peso Arena hueco + arena peso cono	5395			5272		4831	
7. Peso Arena del cono	1571			1571		1571	
8. Peso Arena del hueco (6-7)	3824			3701		3260	
9. Densidad de la Arena	1.41			1.41		1.41	
10. Volumen del hueco (8:9)	2712			2625		2312	
11. Peso de grava secada al aire	1982			2071		1421	
12. Peso Especifico de grava	2.63			2.63		2.63	
13. Volumen grava por desplazamiento	754			787		540	
14. Peso del suelo ( 3 - 11)	4187			3948		3794	
15. Volumen del suelo (10-13)	1958			1837		1772	
16. Densidad húmeda (14 : 15)	2.138			2.149		2.141	
17. Humedad contenida del suelo	7.60			8.60		8.00	
18. Densidad seca (16)/(1+(17)*100	1.987			1.979		1.983	
19. Máx. densidad determinada en curva	2.010			2.010		2.010	
20. Grado de Compacidad (18:19)	98.9%			98.4%		98.6%	

PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC.  
Renán Ramírez Redegui  
TEC. LABORATORIO DE SUELOS  
CONCRETO Y ASFALTO

FERUHOJA S.A.C.

Renán Ramírez Redegui  
INGENIERO CIVIL  
Reg. CIP. N° 73638

ING. GUILLERMO PAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67095



# PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC

Estudio de Suelos, Concreto, Asfalto (Edificaciones, Saneamiento, Carreteras, Electrificación),  
Proyectos de Habilitación Urbana, Tasaciones, Alquiler de Equipos y Topografía.

## DETERMINACION DE LA DENSIDAD EN EL CAMPO

Obra : "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA -  
SAN MARTÍN"

Uso : Relleno

Fecha : Febrero del 2023

DATOS DEL ENSAYO DE PROCTOR - PESO ESPECIFICO						
DENSIDAD DE ARENA:	1.41	gr/cc	MAXIMA DENSIDAD SECA :	2.010	gr/cc	
P.E. DE GRAVA :	2.63	gr/cc	HUMEDAD OPTIMA :	7.90	%	
Fecha	15/02/2023			16/02/2023		16/02/2023
Ubicación	Cerco Perimetrico - Tramo 1 al 5			Quinta Capa - Corte 8 y 9 - Cerco Perimetrico		Borde de Cisterna en Zona de Vigilancia
Huecos de Prueba N°	1			1		1
1. Peso Suelo húmedo del hueco + d.	5200			5480		5117
2. Peso del Depósito	4			4		4
3. Peso del suelo húmedo del hueco(1-2)	5196			5476		5113
4. Peso de la Arena + frasco	6552			6347		6263
5. Peso de Arena que queda en frasco	1602			1398		1461
6. Peso Arena hueco + arena peso cono	4950			4949		4802
7. Peso Arena del cono	1571			1571		1571
8. Peso Arena del hueco (6-7)	3379			3378		3231
9. Densidad de la Arena	1.41			1.41		1.41
10. Volumen del hueco (8:9)	2396			2396		2291
11. Peso de grava secada al aire	974			2360		1485
12. Peso Especifico de grava	2.63			2.63		2.63
13. Volumen grava por desplazamiento	370			897		565
14. Peso del suelo ( 3 - 11)	4222			3116		3628
15. Volumen del suelo (10-13)	2026			1498		1727
16. Densidad húmeda (14 : 15)	2.084			2.080		2.101
17. Humedad contenida del suelo	8.20			7.00		8.40
18. Densidad seca (16)1+(17)*100	1.926			1.943		1.938
19. Máx. densidad determinada en curva	2.010			2.010		2.010
20. Grado de Compacidad (18:19)	95.8%			96.7%		96.4%

PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC  
Renan Ramírez Reátegui  
TEC. LABORATORIO DE SUELOS  
CONCRETO Y ASFALTO

FERUHOJA S.A.C.

ING. GUILERMO PALERMO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 57066

RONEL RAMÍREZ REATEGUI  
INGENIERO CIVIL  
Rég. CIP. N° 75439



# PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC

Estudio de Suelos, Concreto, Asfalto (Edificaciones, Saneamiento, Carreteras, Electrificación),  
Proyectos de Habilitación Urbana, Tasaciones, Alquiler de Equipos y Topografía.

## DETERMINACION DE LA DENSIDAD EN EL CAMPO

Obra : \*CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA -  
SAN MARTÍN\*

Uso : Relleno

Fecha : Febrero del 2023

DATOS DEL ENSAYO DE PROCTOR - PESO ESPECIFICO						
DENSIDAD DE ARENA:	1.41	gr/cc	MAXIMA DENSIDAD SECA :	2.010	gr/cc	
P.E. DE GRAVA :	2.63	gr/cc	HUMEDAD OPTIMA :	7.90	%	
Fecha	17/02/2023			18/02/2023		23/02/2023
Ubicación	Septima Capa - Corte 9 y 10 - Cerco Perimetrico			Octava Capa - Corte 10 - Cerco Perimetrico		Modulo "J" - Sub Estacion -Grupo Electrogeno
Huecos de Prueba N°	1			1		1
1. Peso Suelo húmedo del hueco + d.	6423			6310		6377
2. Peso del Depósito	4			4		4
3. Peso del suelo húmedo del husco(1-2)	6419			6306		6373
4. Peso de la Arena + frasco	7725			7469		7748
5. Peso de Arena que queda en frasco	2254			1915		2155
6. Peso Arena hueco + arena peso cono	5471			5554		5591
7. Peso Arena del cono	1571			1571		1571
8. Peso Arena del hueco (6-7)	3900			3983		4020
9. Densidad de la Arena	1.41			1.41		1.41
10. Volumen del hueco (8:9)	2766			2825		2851
11. Peso de grava secada al aire	2314			1560		1992
12. Peso Especifico de grava	2.63			2.63		2.63
13. Volumen grava por desplazamiento	880			593		757
14. Peso del suelo (3 - 11)	4105			4746		4381
15. Volumen del suelo (10-13)	1886			2232		2094
16. Densidad húmeda (14 : 15)	2.176			2.127		2.093
17. Humedad contenida del suelo	8.60			7.80		8.40
18. Densidad seca (16)'1+(17)'100	2.004			1.973		1.930
19. Máx. densidad determinada en curva	2.010			2.010		2.010
20. Grado de Compacidad (18:19)	99.7%			98.1%		96.0%

PROYECTO & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC  
Renan Ramírez Restegui  
TEC. LABORATORIO DE SUELOS  
CONCRETO Y ASFALTO

FERUNOJA S.A.C.

ING. GUILERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 6796

Ronal Ramírez Restegui  
INGENIERO CIVIL  
- 545 CIP. N° 73439

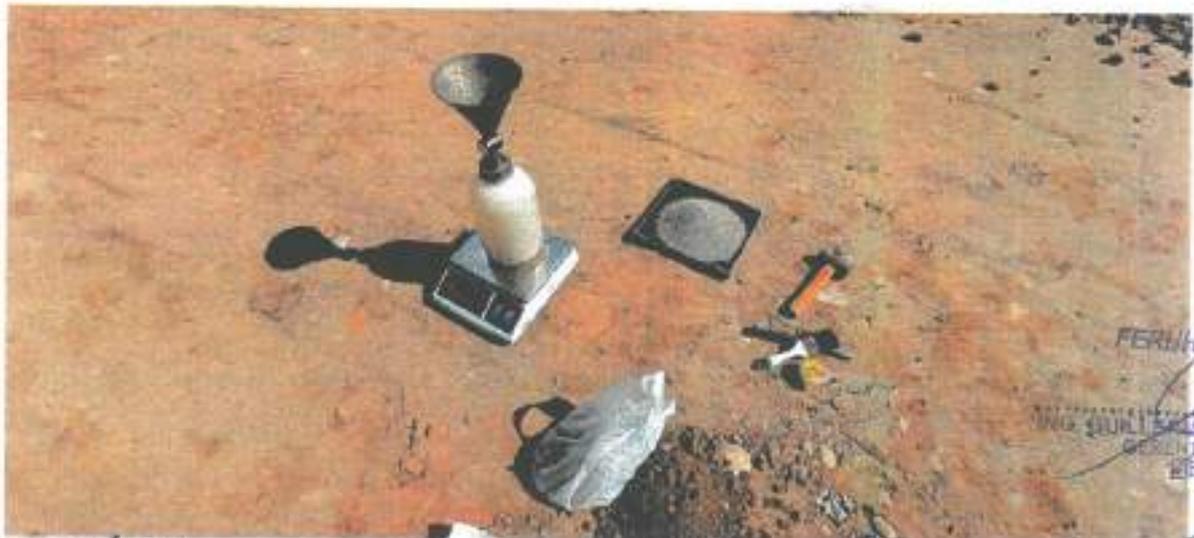


# PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC

Estudio de Suelos, Concreto, Asfalto (Edificaciones, Saneamiento, Carreteras, Electrificación),

Proyectos de Habilitación Urbana, Tasaciones, Alquiler de Equipos y Topografía.

## Panel Fotográfico



FERRELLUJA S.A.C.

ING. RENAN RAMÍREZ REATEGUI  
GERENTE DE OGRA  
18247055

PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC

Renan Ramírez Reategui  
T.S.C. LABORATORIO DE SUELOS  
CONCRETO Y ASFALTO

Av. Circunvalacion N° 2332-Tarapoto, Ruc. 20542370140, Celular: 984398392, 900642792

email: proyectosyserviciosgeneralesjrsac@hotmail.com



Renan Ramírez Reategui  
INGENIERO CIVIL  
REG. CH. N° 73429



**PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC**  
 Estudio de Suelos, Concreto, Asfalto (Edificaciones, Saneamiento, Carreteras, Electrificación),  
 Proyectos de Habilitación Urbana, Tasaciones, Alquiler de Equipos y Topografía.



PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC  
 Renán Ramírez Reátegui  
 TEG. LABORATORIO DE SUELOS  
 CONCRETO Y ASFALTO

FERUNO J.A.S. S.A.C.  
 ING. GUILLERMO MAZ PALLONINO  
 GERENTE DE OBRA  
 CIP 87086

Renán Ramírez Reátegui  
 INGENIERO CIVIL  
 Reg. CIP. N° 73439



**PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC**  
 Estudio de Suelos, Concreto, Asfalto (Edificaciones, Saneamiento, Carreteras, Electrificación),  
 Proyectos de Habilitación Urbana, Tasaciones, Alquiler de Equipos y Topografía.



FERUNDA S.A.C.  
 ING. GUILLERMO RIVERA PALOMINO  
 SECRETARÍA EJECUTIVA  
 CIP 97026

PROYECTOS & SERVICIOS GENERALES J.R. SAC  
 Renan Ramírez Restegui  
 TEC. LABORATORIO DE SUELOS  
 CONCRETO Y ASFALTO

Rónel Ramírez Restegui  
 INGENIERO CIVIL  
 Reg. CIP. 417368

# REPORT OF TESTING

COUNTRY OF ORIGIN : CHINA

CLOSE DATE : MAR. 21, 2018

51

CUSTOMERS ORDER NO. : I0026-2017

SIZE : 3/4 - 10 x 144

DESCRIPTION : ASTM A193 B7 THREADED ROD BLACK OXIDE-MARK B7+MAKER'S I.D

INV. NO. : KS20150321

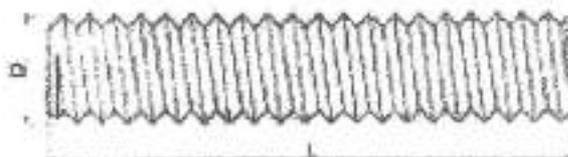
PART NO. :

LOT NO. :

LOT SIZE : 500 PCS

SAMPLE SIZE : 9 PCS

MANUFACTURER : KJ08



DIMENSIONS OF SPEC : PER IFI 136-2002

(MEASUREMENT BY INCHES)

INSPECTION ITEMS	STANDARD	RESULT	AC.	RE.
VISUAL APPEARANCE	ASTM F788/F788M	OK	18	0
THREAD GO GAGE	2A ASME B1.1	OK	9	0
THREAD NO GO GAGE	2A ASME B1.1	OK	9	0
MAJOR DIAMETER (D)	0.7353 - 0.7482	0.7452 - 0.7462	9	0
HEAD MARKED	XL B7	OK	9	0

MECHANICAL PROPERTIES SPEC : PER A193/A193M-10a B7

INSPECTION ITEMS	STANDARD	LW STANDARD	RESULT	AC.	RE.
TENSILE STRENGTH	MIN 125 KSI	MIN 125 KSI	139.780 KSI	1	0
YIELD STRENGTH	MIN 105 KSI	MIN 105 KSI	120.640 KSI	1	0
ELONGATION	MIN 16 %	MIN 16 %	18 %	1	0
REDUCE	MIN 50 %	MIN 50 %	55 %	1	0
TEMPERING	MIN 1100 °F	MIN 1100 °F	1184 °F	1	0
QUENCHING	1508 - 1616 °F	1508 - 1616 °F	1580 °F	1	0
HARDNESS	MAX 35 HRC	29 - 32 HRC	29 HRC	1	0
MACRO ETCH TEST	S2R2C3	S2R2C3	S2R2C2	1	0

CHEMICAL ANALYSIS (%) :

STEEL GRADE : B7

HEAT NO. & DIA(mm)	C	Si	Mn	P	S	Cr	Mo
E11403808 & 18.00mm	0.41	0.21	0.80	0.014	0.006	0.958	0.177

Steel Maker : HENAN JIYUAN IRON&STEEL CO.,LTD

Certificate No. : 0617966

REMARKS :

- ◆ THIS REPORT MUST NOT BE REPRODUCED EXCEPT IN FULL AND THE TEST REPORT RELATES ONLY TO THE ITEM TESTED.
- ◆ THE REPORT IS ISSUED ACCORDING TO EN10204, 3.1
- ◆ THE QMS IS APPROVED TO ISO 9001 BY BSI . NO.: FS 503874
- ◆ T: TRACE ELEMENT WITH ITS CONTENT CONFORMING TO THE SPECIFICATION.

Rose Sheng

INSPECTOR

Maurice Yang

VERIFICATION

King Lin

AUTHORIZATION

FERUHUA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

# Porcelanato Bla 60x60



HOJA TÉCNICA		Porcelanato Técnico Rectificado		
		PULIDO GRIS II - NANOMETRICO		
NORMA ISO 13006:2018	TEST	REQUISITO		CELIMA
<b>DIMENSIONES Y CALIDAD DE LA SUPERFICIE</b>				
* Dimensiones promedio: - Largo y Ancho (% - mm) - Espesor (% - mm)	ISO 10545-2 ISO 10545-2	± 0,3 % ± 5,0 %	± 1,0 mm ± 0,5 mm	Cumple Cumple
* Rectitud de los lados (% - mm)	ISO 10545-2	± 0,3 %	± 0,8 mm	Cumple
* Rectangularidad (% - mm)	ISO 10545-2	± 0,3 %	± 1,5 mm	Cumple
* Planicidad superficial: - Curvatura Lateral (% - mm) - Curvatura Central (% - mm) - Abiebo Diagonal (% - mm)	ISO 10545-2 ISO 10545-2 ISO 10545-2	± 0,4 % ± 0,4 % ± 0,4 %	± 1,8 mm ± 1,8 mm ± 1,8 mm	Cumple Cumple Cumple
* Calidad de la Superficie (%)	ISO 10545-2	Min. 95% de baldosas deben estar libres de defectos que puedan afectar un área importante de la baldosa		Cumple
* Dimensiones de fabricación: - Largo y Ancho (mm) - Espesor (mm) * Peso: - Promedio por Pieza (gr)				600 mm x 600 mm 9,0 mm 7500 gr
<b>PROPIEDADES FÍSICAS</b>				
* Absorción de agua (%)	ISO 10545-3	E <sub>v</sub> ± 0,5% Máximo individual 0,6% Min. 1300 N		Cumple
* Resistencia a la Robura (N) (e ≥ 7,5 mm)	ISO 10545-4	Min. 35 N/mm <sup>2</sup>		Cumple
* Resistencia a la Flexión (N/mm <sup>2</sup> )	ISO 10545-4	Mínimo Individual 32 N/mm <sup>2</sup>		Cumple
* Resistencia a la helada	ISO 10545-12	Requiere		Cumple
* Resistencia a la abrasión profunda (baldosas no esmaltadas) (volumen removido en mm <sup>3</sup> )	ISO 10545-6	Máximo 175 mm <sup>3</sup>		Cumple
* Coeficiente de fricción dinámico en seco	ANSI A137.1	Determinado por fabricante		OCOF ≥ 0,42
<b>PROPIEDADES QUÍMICAS</b>				
* Resistencia a las Manchas: - Baldosas no esmaltadas	ISO 10545-14	Método de ensayo disponible		Cumple
* Resistencia a Químicos: - Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis	ISO 10545-13	El fabricante establece la clasificación		Cumple
- Resistencia a altas concentraciones de ácidos y álcalis	ISO 10545-13	Método de ensayo disponible		Cumple
- Resistencia a productos domésticos de limpieza y sales de piscina	ISO 10545-13	Mínimo B		Cumple
<b>EMBALAJE</b>				
- Contenido: - Piezas por caja: - M <sup>2</sup> por caja: - Peso por caja: - Cajas por Pallet!				4 piezas 1,44 m <sup>2</sup> 30,0 kg 34 cajas*
<b>REFERENCIA</b>				
Producto fabricado en China según requisitos de la INTERNATIONAL STANDARD ISO 13006:2018. "Ceramic Tiles - Definitions, Classification, Characteristics and Marking", Annex G (Normative), Table G.1, Dry-pressed ceramic tiles E <sub>v</sub> ≤ 0,5%, Group Bla. - Importado por Cerámica Lima S.A. Las dimensiones, el tono y peso de las piezas presentan variaciones normales por el proceso de cocción. *Palletizado variable según disponibilidad en abastecimiento.				

02 de Noviembre de 2020

Cerámicas Industriales del Perú S.A.C.  
R.U.C. 2045027305

Abner Guzman Tejada  
GERENTE GENERAL

FERRUJIA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 17096

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA  
RIO HUAYLA S.A.C.  
R.U.C. 2035027808

ING. JULIO CORDERO de la Cruz  
RESIDENTE DE OBRA  
CIP N° 56199

# Porcelanato Bla 60x60



## FICHA COMERCIAL

## Porcelanato Técnico Rectificado

PULIDO GRIS II - NANOMETRICO

### DESCRIPCION DE PRODUCTO

* SERIE	Monocolor
* DISEÑO	Uso
* ACABADO	Pulido, Bordes Rectificados
* SUPERFICIE	Uso
* COLORES DISPONIBLES	Super White II, Gris II, Black II, Hueso II
* TAMAÑOS DISPONIBLES	60x60



NORMA ISO 13006:2018	TEST	REQUERIMIENTO		CELIMA
		Área de baldosa > 410 cm <sup>2</sup>		
<b>DIMENSIONES Y CALIDAD DE LA SUPERFICIE</b>				
* Dimensiones promedio: - Largo y Ancho (% - mm) - Espesor (% - mm)	ISO 10545-2 ISO 10545-2	± 0,3 % ± 5,0 %	± 1,0 mm ± 0,5 mm	600 mm x 600 mm 9,0 mm
<b>PROPIEDADES FÍSICAS</b>				
* Absorción de agua (%)	ISO 10545-3	Ev ≤ 0,5% Máximo individual 0,6%		Cumple
* Resistencia a la Rotura (N) (e ≥ 7,5 mm)	ISO 10545-4	Min. 1300 N		Cumple
* Resistencia a la Flexión (N/mm <sup>2</sup> )	ISO 10545-4	Min. 35 N/mm <sup>2</sup> Mínimo Individual 32 N/mm <sup>2</sup>		Cumple
* Resistencia a la abrasión profunda (baldosas no esmaltadas) (volumen removido en mm <sup>3</sup> )	ISO 10545-6	Máximo 175 mm <sup>3</sup>		Cumple
* Coeficiente de fricción dinámico en seco	ANSI A137.1	Determinado por fabricante		DCDF ≥ 0,42
<b>EMBALAJE</b>				
- Contenido: - Piezas por caja - M <sup>2</sup> por caja - Peso por caja - Cajas por Pallet				4 piezas 1,44 m <sup>2</sup> 30,0 kg 24 cajas*
<b>REFERENCIA</b>				
Producto fabricado en China según requisitos de la INTERNATIONAL STANDARD ISO 13006:2018 "Ceramic Tiles - Definitions, Classification, Characteristics and Marking", Annex G (Normative), Table G.1. Dry-pressed ceramic tiles Ev ≤ 0,5%, Group Bla. - Importado por Cerámica Lima S.A. Las dimensiones, el tono y peso de las piezas presentan variaciones normales por el proceso de cocción. *Paletizado variable según disponibilidad en abastecimiento.				
<b>INSTALACION Y MANTENIMIENTO</b>				
- Enchape: - Superficies extensas - Superficies residenciales y otros - Juntas entre piezas	Pegamento Blanco Flexible / Pegamento Porcelanato CELIMA Pegamento Porcelanato CELIMA Recomendada 1 a 3 mm Fragua Porcelanato CELIMA			
- Fraguado: - Limpieza y mantenimiento: - Limpieza - Sellado de superficie	Limpiadores neutros, Limpiador Porcelanato N°13 / Universal N°10 - CELIMA. Condicional al uso y mantenimiento y/o como prevención de manchas a futuro, Sellador Porcelanato CELIMA.			
- Cuidados adicionales	No usar limpiadores ácidos, abrasivos, quitamanchas, ceras, adhesivos (dintas, siliconas), lápices, marcadores, entre otros, pueden dañar la superficie nanométrica y/o dejar manchas permanentes, problemas externos a la garantía del producto.			

02 de Noviembre de 2020

Constructora Inmobiliaria Rio Huancayo S.A.C.  
RUC: 70450278651

Abner Cuzman Tejada  
GERENTE GENERAL

Cerámica Lima S.A. - Autopista Panamericano Sur 1821, Punta Hermosa - Lima 24 - Perú - Tel: (511) 614-0300

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA  
RIO HUANCAYO S.A.C.  
RUC: 7050228051

ING. Julio Cesar Fernandez de la Cruz  
REPRESENTANTE DE OBRA  
CIP N° 56199

FERRUJIA S.A.C.

ING. GUILERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP N° 11119

<b>HOJA TÉCNICA</b>	<b>Porcelanato Esmaltado Rectificado - Pasta Blanca</b> <small>CONCRETO GRÉS</small>
---------------------	---

NORMA ISO 13006:2018	TEST	REQUISITO	CELIMA
<b>DIMENSIONES Y CALIDAD DE LA SUPERFICIE</b>			
* Dimensiones promedio: - Largo y Ancho (% - mm) - Espesor (% - mm)	ISO 10545-2 ISO 10545-2	± 0,3 % ± 5,0 %	± 1,0 mm ± 0,5 mm
* Rectitud de los lados (% - mm)	ISO 10545-2	± 0,3 %	± 0,8 mm
* Rectangularidad (% - mm)	ISO 10545-2	± 0,3 %	± 1,5 mm
* Planitud superficial: - Curvatura Lateral (% - mm) - Curvatura Central (% - mm) - Alabeo Diagonal (% - mm)	ISO 10545-2 ISO 10545-2 ISO 10545-2	± 0,4 % ± 0,4 % ± 0,4 %	± 1,8 mm ± 1,8 mm ± 1,8 mm
* Calidad de la Superficie (%)	ISO 10545-2	Mín. 95% de baldosas deben estar libres de defectos que puedan afectar un área importante de la baldosa	
* Dimensiones de fabricación: - Largo y Ancho (mm) - Espesor (mm)			600 mm x 600 mm 9,5 mm
* Peso: - Promedio por Pieza (gr)			7850 gr
<b>PROPIEDADES FÍSICAS</b>			
* Absorción de agua (%)	ISO 10545-3	$E_v \leq 0,5\%$ Máximo Individual 0,6%	0,3%
* Resistencia a la Rotura (N) ( $e \geq 7,5$ mm)	ISO 10545-4	Mín. 1300 N	Cumple
* Resistencia a la Flexión (N/mm <sup>2</sup> )	ISO 10545-4	Mín. 35 N/mm <sup>2</sup>	Cumple
* Resistencia al cuarteo (Trizadura)	ISO 10545-11	Mínimo Individual 32 N/mm <sup>2</sup>	Cumple
* Resistencia a la abrasión superficial (baldosas esmaltadas a ser utilizadas en pisos)	ISO 10545-7	Requiere Reporte de la clase de abrasión y los ciclos pesados	II
* Dureza Mohs	EN-101	Mínimo 5,0	6,5
* Tráfico	CELIMA	Determinado por fabricante	Alto
* Coeficiente de fricción dinámico en seco	ANSI A137.1	Determinado por fabricante	DCOF $\geq$ 0,42
<b>PROPIEDADES QUÍMICAS</b>			
* Resistencia a las Manchas: - Baldosas esmaltadas	ISO 10545-14	Mínimo Clase 3	Cumple
* Resistencia a Químicos: - Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis	ISO 10545-13	El fabricante establece la clasificación	Cumple
- Resistencia a altas concentraciones de ácidos y álcalis	ISO 10545-13	Método de ensayo disponible	Cumple
- Resistencia a productos domésticos de limpieza y sales de piscina	ISO 10545-13	Mínimo B	Cumple
<b>EMBALAJE</b>			
- Contenido: - Piezas por caja: - M <sup>2</sup> por caja: - Peso por caja: - Cajas por Pallet:			4 piezas 1,44 m <sup>2</sup> 31,4 kg 30 cajas
<b>REFERENCIA</b>			
Producto fabricado por Cerámica Lima S.A según requisitos de la INTERNATIONAL STANDARD ISO 13006:2018 "Ceramic Tiles - Definitions, Classification, Characteristics and Marking", Annex G (Normative), Table G.1, Dry-pressed ceramic tiles $E_v \leq 0,5\%$ , Group B1a. Las dimensiones, el tono y peso de las piezas presentan variaciones normales por el proceso de cocción.			

02 de Noviembre de 2020

Comercializadora de Cerámica S.A.C.  
RUC: 2043027831  
  
**Abner Guzman Tejeda**  
GERENTE GENERAL



BANERLIEGERS IMMOBILIARIA  
RUC: 2050229051  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP N° 56199

**FERUHUA S.A.C.**

# Porcelanato Bia 60x60



## FICHA COMERCIAL

## Porcelanato Esmaltado Rectificado - Pasta Blanca

CONCRETO GRIS

### DESCRIPCIÓN DE PRODUCTO

* SERIE	Cemento
* DISEÑO	Concreto
* ACABADO	Mate, Bordes Rectificados
* SUPERFICIE	Lisa
* NÚMERO DE CARAS	4
* COLORES DISPONIBLES	Blanco, Plata, Gris, Hueso, Beige, Marrón
* TAMAÑOS DISPONIBLES	60x60 rectificado, 61x61, 30x61



NORMA ISO 13006:2018	TEST	REQUERIMIENTO	CELIMA
	Área de Baldosa > 413 cm <sup>2</sup>		

### DIMENSIONES Y CALIDAD DE LA SUPERFICIE

* Dimensiones promedio:				
- Largo y Ancho (% - mm)	ISO 10545-2	± 0,3 %	± 1,0 mm	600 mm x 600 mm
- Espesor (% - mm)	ISO 10545-2	± 5,0 %	± 0,5 mm	9,5 mm

### PROPIEDADES FÍSICAS

* Absorción de agua (%)	ISO 10545-3	Ev ≤ 0,5% Máximo individual 0,6%	0,3%
* Resistencia a la Rotura (N) (e ≥ 7,5 mm)	ISO 10545-4	Min. 1300 N	Cumple
* Resistencia a la Flexión (N/mm <sup>2</sup> )	ISO 10545-4	Min. 35 N/mm <sup>2</sup> Mínimo individual 32 N/mm <sup>2</sup>	Cumple
* Tráfico	CELIMA	Determinado por fabricante	Alto
* Coeficiente de fricción dinámico en seco	ANSI A137.1	Determinado por fabricante	DCOF ≥ 0,42

### EMBALAJE

- Contenido:			
- Piezas por caja			4 piezas
- M2 por caja			1,44 m <sup>2</sup>
- Peso por caja			31,4 kg
- Cajas por Pallet			30 cajas

### REFERENCIA

Producto fabricado por Cerámica Lima S.A según requisitos de la INTERNATIONAL STANDARD ISO 13006:2018 "Ceramic Tiles - Definitions, Classification, Characteristics and Marking", Annex G (Normative), Table G.1, Dry-pressed ceramic tiles Ev ≤ 0,5%, Group BIa.  
Las dimensiones, el tono y peso de las piezas presentan variaciones normales por el proceso de cocción.

### INSTALACION Y MANTENIMIENTO

- Enchape:	
- Superficies extensas	Pegamento Blanco Flexible / Pegamento Porcelanato CELIMA
- Superficies residenciales y otros	Pegamento Porcelanato CELIMA
- Juntas entre piezas	Recomendada de 1 a 3 mm
- Fraguado:	Fragua Porcelanato CELIMA
- Limpieza y mantenimiento:	
- Limpieza profunda al final de obra	Condiciona y/o según requerimiento, Quitacemento N°1 o N°3 - CELIMA
- Limpieza final	Limpiador Universal N°10 / Limpiador Porcelanato N°13 - CELIMA
- Sellado de superficie	No requerido
- Mantenimiento	Limpiador Universal N°10 / Limpiador Porcelanato N°13 - CELIMA

02 de Noviembre de 2020

Constructora Inmobiliaria Río Huelga S.A.C.  
RUC: 20490278951

Abner Osmani Tejeda  
GERENTE GENERAL

FERRUJJA S.A.C.

ING. GUALBERTO RAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 17093

CONSTRUCCION INMOBILIARIA  
RIO HUELGA S.A.S  
RUC: 20450278951

ING. Julio César Hernández del Aguila  
RESIDENTE DE OBRA  
CIP N° 56199

## DESCRIPCIÓN

Teja Andina de fibrocemento Eternit, es una plancha decorativa liviana, fabricada con la **tecnología fibrocemento** y moldeadas a mano, logrando un hermoso acabado. Son **ideales para viviendas** y obras de especificación de gran envergadura, resaltando la **belleza de tu hogar y de tu ciudad**.

Pintadas en una cámara de pintado que le da un color uniforme, de hermosa apariencia, impermeables, son fáciles de instalar, no se deforman con el sol, no se oxidan, no suenan al llover, son resistentes al moño, no contienen asbesto y resisten a cualquier condición climática de las diversas regiones del país.

## APLICACIONES Y CONSIDERACIONES BÁSICAS

La Teja Andina de fibrocemento Eternit pueden ser instaladas en distintos segmentos del mercado



Multifamiliar



Vivienda

## CARACTERÍSTICAS



Fabricadas con **tecnología fibrocemento**, que gracias a su estructura multicapas las hacen más resistentes y durables.



10 años de garantía\*

\*Fabricada bajo NTP ISO 9003.



Resistentes y durables a todo tipo de climas.



No se oxidan ni se deforman con el sol



No suenan al llover y resistentes a los rayos del sol.



Fáciles de instalar



Resistentes al moño, hongos y termitas.

\*La garantía está relacionada por su diseño, composición y fabricación, por un periodo de 10 años. Siempre y cuando sean utilizados para su propósito, previsto e instalados correctamente, siguiendo las instrucciones de instalación indicadas por nuestra empresa.

## DIMENSIONES

### Medidas del producto

Largo	Ancho	Espesor	Peso aprox.
-------	-------	---------	-------------

1.14 mts	0.72 mts	5.0 mm	8.40 kg
----------	----------	--------	---------

### Medidas útiles

Largo	Ancho	Área
-------	-------	------

1.0 mts	0.69 mts	0.69 m <sup>2</sup>
---------	----------	---------------------

Recomendación Ambiental: Al cambiar o desechar nuestros productos ETERNIT, disponibles en Centros de acopio de residuos de construcción municipales o en escombreras autorizadas, no se deben desechar en la vía pública o en áreas naturales.

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA  
RIO HUALLA S.A.S.  
RUC: 20450278051

ING. Julio César Mendoza del Águila  
RESPONSABLE DE OBRA  
CIP N° 36199

  
**eternit**  
CONSTRUIAMOS CONFIANZA

## TEJA ANDINA

### PROTEGE TU CASA Y LA BELLEZA DE TU CIUDAD

**etex** inspiring ways  
of living

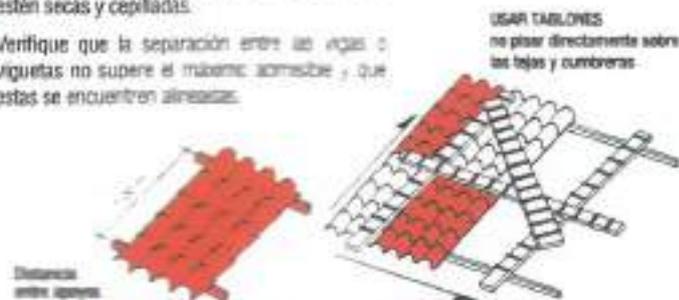
FERUHUA S.A.C.

ING. GUILERMO RUIZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP N° 36199

## ESTRUCTURA DE APOYO

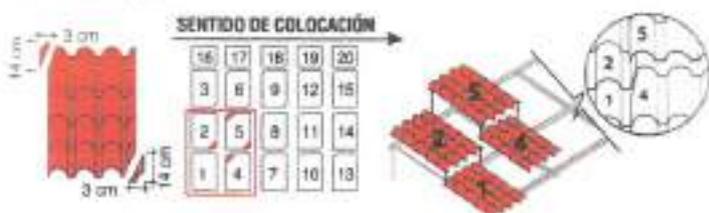
Pueden ser de concreto o de madera.

- Si utiliza estructuras de madera, asegúrese que estén secas y cepilladas.
- Verifique que la separación entre las vigas o viguetas no supere el máximo admisible, y que estas se encuentren alineadas.



## DESPUNTE

- Para evitar la superposición de 4 planchas deberá despuntarse las planchas intermedias. El corte tendrá 3 cm. de ancho y un largo igual al traslape longitudinal.
- Efectúe el despunte con serrucho, sierra de arco, sierra eléctrica de baja velocidad o punta de tungsteno.



## PENDIENTES Y TRASLAPE

- En zonas lluviosas y/o de fuertes vientos se recomienda el uso de un sello elastomérico 11 FC en traslape longitudinal y transversal.

Zona	Pendiente Mínima	Inclinación Mínima
Sin lluvias	12%	7°
Lluvias moderadas	30%	17°
Lluvias	40%	23°

Pendiente mínima 7° (12%)

## MONTAJE Y FIJACIÓN

- Perfore con taladro eléctrico de baja velocidad o de acción manual.
- El diámetro de la perforación debe ser de 50% mayor que el diámetro del accesorio de fijación.
- Las planchas deben fijarse sobre vigas o viguetas mediante tirafones, ganchos especiales hechos en obra, de un diámetro mínimo de 1/2" o ganchos chatos.
- Los elementos deben ser galvanizados.
- No ajustar excesivamente los elementos de fijación, verifique su ajuste normal al día siguiente del instalado.

### ¡NO CLAVE LA TEJA ANDINA!

- En la cumbre, alero y traslapes longitudinales usar tirafón en la primera onda alta.
- No usar más elementos de fijación de los recomendados.



Cumbre	Largo	Ancho	Espesor	Peso aprox.
Superior / inferior	0.66 / 0.70 mts	0.15 mts	5.0 mm	2.50 kg

CONSTRUCORA S.A.S.  
RUC: 30459279051

Ing. Julio César Muñoz del Aguila  
RESIDENTE DE OBRA  
CIP N° 50199

  
**eternit**  
CONSTRUIAMOS CONFIANZA

## TEJA ANDINA

PROTEGE TU CASA  
Y LA BELLEZA  
DE TU CIUDAD



**etex** inspiring ways of living

FERUHUA S.A.S.

ING. GUILLERMO MOLIPALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIF 67098

# REPORT OF TESTING

COUNTRY OF ORIGIN : CHINA

CLOSE DATE : FEB. 22, 2017

CUSTOMERS ORDER NO. : I0049-2016

SIZE : 3/4

DESCRIPTION : DIN 127B SPRING LOCK WASHER BLACK FINISH

INV. NO. : KS20170222

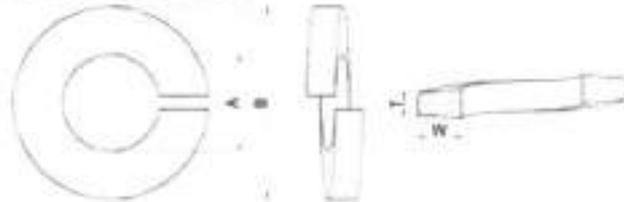
PART NO. :

LOT NO. : AF20161215

LOT SIZE : 19,500 PCS

SAMPLE SIZE : ASME B18.18

MANUFACTURER : KJ14



DIMENSIONS OF SPEC : PER ASME B18.21.1-2009

(MEASUREMENT BY MILLIMETERS)

INSPECTION ITEMS	STANDARD	RESULT	AC.	RE.
VISUAL APPEARANCE	no cracks, no rust and sharp	OK	22	0
INSIDE DIAMETER (A)	20.20 - 21.20	20.70 - 20.80	4	0
OUTSIDE DIAMETER (B)	MAX 33.60	32.50 - 32.74	4	0
THICKNESS (T)	3.80 - 4.20	3.88 - 3.94	4	0
WASHER WIDTH (W)	5.80 - 6.20	5.84 - 5.96	4	0

MECHANICAL PROPERTIES SPEC : PER DIN127-1987

INSPECTION ITEMS	TEST METHOD	STANDARD	RESULT	AC.	RE.
HARDNESS	ASTM F606	HRC 44 - 51	HRC 45 - 47	4	0

CHEMICAL ANALYSIS (%) :

SPECIFICATION : #1070

ELEMENT	C	Si	Mn	P	S
ACTUAL VALUE	0.14 - 0.17	0.17 - 0.23	0.37 - 0.49	0.021 - 0.030	0.018 - 0.022

Q.C.FINAL JUDGMENT : ACCEPTED

REMARKS :

- ✧ THIS REPORT MUST NOT BE REPRODUCED EXCEPT IN FULL AND THE TEST REPORT RELATES ONLY TO THE ITEM TESTED
- ✧ THE REPORT IS ISSUED ACCORDING TO EN10204, 3.1
- ✧ THE QMS IS APPROVED TO ISO 9001 BY BSI, NO.: FS 503874.
- ✧ Tr. TRACE ELEMENT WITH ITS CONTENT CONFORMING TO THE SPECIFICATION.

FERUHUA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67666

Rose Sheng  
INSPECTOR

Mauricio Yanga  
VERIFICATION

King Lin  
AUTHORIZATION

## HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

## Sika®-1

## Aditivo impermeabilizante

## DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Sika®-1 es un aditivo impermeabilizante líquido de fraguado normal para mortero y concreto con propiedades hidrófugas.

## USOS

Sika®-1 se utiliza para la impermeabilización de morteros y concretos, en particular para:

- Arrendamientos, morteros de albañilería y soleras.
- Concreto armado y no reforzado.
- Ladrillo, concreto y sustratos de piedra.
- Aplicaciones en interiores y exteriores, como sótanos, piscinas, túneles, tanques de agua, pozos, alcantarillas.
- Uso en condiciones de clima tropical y caliente.

## CARACTERÍSTICAS / VENTAJAS

Sika®-1 bloquea los capilares y los poros en el sistema cementoso aplicado para proporcionar una barrera de agua efectiva contra la transmisión de agua líquida. Los beneficios de Sika®-1 incluyen, entre otros, los siguientes:

- Mayor impermeabilidad del mortero / concreto.
- Listo para usar.
- Fácilmente disperso.
- Libre de cloruros.

## INFORMACIÓN DEL PRODUCTO

<b>Empaques</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Envases PET x 4 L.</li> <li>• Balde x 20 L.</li> <li>• Cilindro x 200 L.</li> </ul>
<b>Vida Útil</b>	12 meses de vida útil a partir de la fecha de producción si se almacena correctamente en el empaque original sellado, sin daños y sin abrir.
<b>Condiciones de Almacenamiento</b>	Almacenamiento a temperaturas entre 5 ° C y 30 ° C. Proteger de la luz solar directa, las heladas y la contaminación.
<b>Color</b>	Líquido blanco
<b>Densidad</b>	~1.0 g/cm <sup>3</sup>
<b>Contenido Total de Iones de Cloruro</b>	≤ 0.1 %



NINGBO JINGLEFAST IMP&EXP CO.,LTD

QUALITY CERTIFICATE

Importer: IMPORTADORA Y DISTRIBUIDORA CORONA S.R.L.

INVOICE NO.: JGCCSP13738		NO.02
PRODUCT DESCRIPTION: FLAT WASHER ASTM F436 BLACK		
SPECIFICATION: 3/4	BATCH QTY: 312.000 MPCS	
SURFACE FINISH: BLACK <input checked="" type="checkbox"/> ZINC <input type="checkbox"/> YZP <input type="checkbox"/> HDG <input type="checkbox"/> PLAIN <input type="checkbox"/>		

1: CHEMICAL ANALYSIS OF THE RAW MATERIAL (%)

HEAT NO:0903080105

MATERIAL:AISI 1045

CHEMICAL ELEMENT	C	Mn	Si	P	S
TEST REPORT	0.45	0.61	0.210	0.024	0.012

2. DIMENSIONS OF SPECIFICATION

TEST ITEM	STANDARD	TEST RESULTS	SAMPLING QTY	REMARK
INNER DIAMETER	20.65-21.46	21.35-21.38	80	OK
OUTER DIAMETER	36.47-38.10	36.55-36.60	80	OK
THICKNESS	3.10-4.50	3.18-3.25	80	OK
HARDENNESS	38-45	39.5-40.5	80	OK

We hereby certify that all the above results are original from our actual testing and the products have proved to comply with the relevant standards.

Signed on Behalf of Ningbo Jinglefast Imp&Exp Co.,Ltd.

DATE: 20-Nov-18



FERUHUJA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OGRA  
CIP 67986

## 8.4 CERTIFICADOS DE EQUIPOS

- ESTACION TOTAL
- NIVEL DE INGENIERO

FERUHUJA S.A.C  
CONSULTORIA DE OBRAS

FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 97086

OTORGADO A: CONSTRUCTORA FERUHUJAS RIO HUALLAGA S.A.C.  
 EQUIPO: Nivel Automático Marca TOPCON Modelo AT-04  
 SERIE: WPD0500

RUC: 2045027801

FECHA DE EMISION: 2023-01-19

GEOTOP S.A.C., CERTIFICA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMA ON 18723, SEGUN LOS ESTANDARES INTERNACIONALES ESTABLECIDOS

CARACTERISTICAS DEL EQUIPO			
Constante Estadística: 100m			
Telescopio Imagen directa: 24X			
Precisión de medición doble a 10m: 2.0 mm			
VERIFICACION DEL EQUIPO			
BASE		CALIBRACION	
CONDICIONADA OK		HORIZONTAL OK	
NIVEL OK		APARENCIA VISIBLE	
TORRELLON OK		COLOR OK	
		IMPRESION OK	
RESULTADOS DE LA VERIFICACION			
NIVEL CIRCULAR OK		VALOR MIL	VALOR LIBRO EN EL
COMPENSADOR OK		PATRON	INSTRUMENTO
ALMACEN DE RETORNO DE		070707	070707
		3 mm	2.0 mm
CONDICIONES AMBIENTALES DE CALIBRACION Y VERIFICACION			
LUGAR: Laboratorio de Servicio Técnico GEOTOP S.A.C.			
TEMPERATURA: Promedio de 20°C con variación de +/- 0.5°C, Humedad Relativa de 55%.			
TRAZABILIDAD DE LA VERIFICACION			
EQUIPO PATRÓN:	Equipo Patrón Estación Total LEICA Modelo T016 P 1" R880 - Serie: 2218823 con certificación SILVER N° 2218823-0113202.		
	Equipo para medición de distancias. Marca Serie: 308845, equipo para medición de ángulo en Estación Total LEICA Modelo TC1201+ Serie: 872489		

Calibrador Marca LEICA con telescopio tipo retróscopio se enfoca al infinito, el grado de sus bridas está dentro de 1" y consta 4 colimadores. El colimador principal HZ1 consta de 4 retículas en plataforma fija, 2 colimadores verticales V1 y V2 constan de un solo retículo y el segundo colimador HZ2 incluye vial de cámara con distancia de enfoque infinito y una distancia focal de 700mm, apertura relativa de 50mm y 2" de campo de visión, que se revisa periódicamente con el equipo patrón Estación Total LEICA Modelo T016 P 1" R880 - Serie: 2218823, con método de lectura directa inversa.

FECHA DE CALIBRACION: 2023-01-19

PROXIMA CALIBRACION: 2023-07-19

ANTES ESTE EQUIPO ANTES DE SALIR DE ALMACEN HA SIDO REVISADO Y SE ENCUENTRA EN PERFECTO ESTADO. ES RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE EL ADECUADO CUIDADO. LA EMPRESA NO SE RESPONSABILIZA POR POSIBLES DAÑOS CAUSADOS POR UNA MALA MANIPULACION Y/O TRANSPORTE INAPROPIADO.

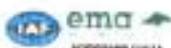
ENTREGUE CONFORME:

 Jorge Carrasco Delgado  
 Coordinador de Servicio Técnico



 John Sarabia Huiza  
 Jefe de Servicio Técnico

Certificación ISO 9001:2015 Nro. ES-0025-21


 Servicio Técnico Autorizado  
 desde el 2010. Tel: 01 204 20 20 20


FERUHUJAS A.C.  
 ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
 GERENTE DE OSA  
 ZIP 67056


**CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN**

OTORGADO A: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C.

R.U.C: 20450278051

EQUIPO: Estación Total Marca TOPCON Modelo OS-105

FECHA DE EMISION: 2022-11-23

SERIE: CU5282

GEOTOP SAC, CERTIFICA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMA DIN 18723, SEGUN LOS ESTANDARES INTERNACIONALES ESTABLECIDOS

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL INSTRUMENTO SEGÚN EL FABRICANTE**

 Precisión del Distanciómetro:  $\pm(2+2 \text{ ppm} \times D)$  mm

Constante Estadística: 150m

Telescopio Imagen directa: 39X

Lectura Mínima: 1"0"

Precisión Angular: 5"

**VERIFICACIÓN DEL EQUIPO**
**PANEL DE CONTROL**

CONDICION FISICA OK

MARGAS DEL TECLADO OK

FUNCIONES DEL TECLADO OK

**BASE**

CONDICION FISICA OK

NIVEL OK

TORNILLOS OK

**REVISIÓN**

ERROR VERTICAL OK

ERROR HORIZONTAL OK

DOBLE CENTRO OK

PERPENDICULARIDAD OK

PLOMADA LASER OK

PUNTERO LASER OK

**MECANICA**

ASAS OK

ROTACION HORIZONTAL OK

ROTACION VERTICAL OK

**PRECISIÓN**

ANGULO HORIZONTAL OK

ANGULO VERTICAL OK

**APARIENCIA VISIBLE**

COLOR OK

LIMPIEZA OK

**CALIBRACIÓN**

VERTICAL OK

HORIZONTAL OK

**PATRON DE MEDICIONES DEL INSTRUMENTO EN 00°00'00"**

ANGULO HZ	00°00'00"	Der.	180°00'00"
ANGULO V	90°00'00"	180°	270°00'00"
Arriba	60°00'00"	180°	240°00'00"
Abajo	120°00'00"	180°	300°00'00"

**MEDICIONES DE PATRÓN**

ANGULO HZ	00°00'00"	180°00'00"
ANGULO V	90°00'00"	270°00'00"

**RESULTADO V=OK HZ=OK**
**VALOR LEÍDO EN EL INSTRUMENTO**

GRADOS MINUTOS SEGUNDOS

VERTICAL	360	00	02
HORIZONTAL	360	00	03

**VALOR A CORREGIR**

GRADOS MINUTOS SEGUNDOS

VERTICAL	00	00	02
HORIZONTAL	00	00	03

**VALOR LEÍDO EN EL INSTRUMENTO CALIBRADO**

GRADOS MINUTOS SEGUNDOS

VERTICAL	360	00	01
HORIZONTAL	360	00	02

**CALIBRACIÓN DEL DISTANCIOMETRO**

MEDIDA INICIAL (m)	CORRECCION DE MEDIDA/PATRÓN DE MEDIDA INICIAL (m)	MEDIDA PATRÓN (m)	MEDIDAS CORREGIDAS (m)	DIFERENCIA DE MEDIDA/PATRÓN DE MEDIDA CORREGIDA (m)
50	0,00	50	50	0,00
150	0,00	150	150	0,00
200	0,00	200	200	0,00

**RANGO DE TOLERANCIA**

GRADOS MINUTOS SEGUNDOS

+	360	00	05
-	359	59	55

 CERTIFICAMOS QUE EL EQUIPO EN MENCIÓN, SE  
 ENCUENTRA TOTALMENTE REVISADO, CONTROLADO  
 Y CALIBRADO, SEGÚN NORMA DIN 18723.

**CONDICIONES AMBIENTALES DE CALIBRACIÓN Y VERIFICACIÓN**

Lugar: Taller de Servicio Técnico de GEOTOP S.A.C.

 Temperatura: Promedio de 20 grados C con variación de  $\pm 0.5$  grados C. Humedad Relativa de 58%.

PERQUINJA S.A.C.

 ING. GUILERMO DIAZ PALOMINO  
 GERENTE DE OBRA  
 CIP 67088

**CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN**

**TRAZABILIDAD DE LA VERIFICACIÓN**

**Equipo utilizado como patrón** Equipo Patrón Estación Total LEICA Modelo TS16 P 1" R500 - Serie: 3216022 con certificación SILVER N° 3216022-01132022.  
Equipo para medición de distancia: ubase Serie: 209042. Equipo para medición de ángulo: Estación Total LEICA Modelo TC1201+ Serie: 872459

Colimador Marca LEICA con telescopios cuyo retículo es enfocado al infinito, el grosor de sus brazos esta dentro de 1" y consta 4 colimadores: El colimador principal HZ1 consta de 4 retículos en plataforma fija, 2 colimadores verticales V1 y V2 constan de un solo retículo y el segundo colimador HZ2 incluye vista de cámara con distancia de enfoque infinito y una distancia focal de 250mm, apertura efectiva de 50mm y 2" de campo de visión, que es revisado periódicamente con el equipo patrón Estación Total LEICA Modelo TS16 P 1" R500 - Serie: 3216022, con método de lectura directa inversa.

FECHA DE CALIBRACIÓN: 2022-11-23  
PROXIMA CALIBRACIÓN: 2023-05-23

DATOS: ESTE EQUIPO ANTES DE SALIR DE ALMACEN HA SIDO CHEQUEADO, Y SE ENCUENTRA EN PERFECTO ESTADO. ES DE SU RESPONSABILIDAD EL ADECUADO CUIDADO, ESTA EMPRESA NO SE RESPONSABILIZA POR POSIBLES DAÑOS CAUSADOS POR UNA MALA MANIPULACIÓN Y/O TRANSPORTE INAPROPIADO. A LA FIRMA SE MUESTRA LA CONFORMIDAD.

ENTREGUÉ CONFORME:

  
**GEOTOP S.A.S**  
SOLUCIONES TECNOLÓGICAS PARA SU NEGOCIO  
**JORGE CAMACHO DELGADO**  
Administración - CDR: 40478229

  
Oregal Pereira  
Jefe de Soporte Técnico

FERRUJJA S.A.C.

  
ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67088

## 8.5 CERTIFICADOS DE HABILIDAD DEL PLANTEL PROFESIONAL DE LA SUPERVISION

FERUHUJA S.A.C.  
CONSULTORIA DE OBRAS

FERUHUJA S.A.C.  
ING. GUDALUPE DIAZ PYLOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 57096



LEY N° 24642

COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

N° - A - 0019665

# Certificado de Habilidad

Los que suscriben certifican que:

El Ingeniero (a): DIAZ PALOMINO GUILLERMO

Adscrito al Consejo Departamental de: CAJAMARCA

Con Registro de Matricula del CIP N°: 67086 Fecha de Incorporación: 28/09/2001

Especialidad: CIVIL

De conformidad con la Ley N° 28858, Ley que complementa a la Ley N° 16053 del Ejercicio Profesional y el Estatuto del Colegio de Ingenieros del Perú, SE ENCUENTRA COLEGIADO Y HÁBIL, en consecuencia está autorizado para ejercer la Profesión de Ingeniero (a).

ASUNTO	EJERCICIO PROFESIONAL
ENTIDAD O PROPIETARIO	=====
LUGAR	=====

EL PRESENTE DOCUMENTO TIENE VIGENCIA HASTA		
DA	MES	AÑO
31	03	2023

CAJAMARCA 08 de ABRIL del 20 22

## VÁLIDO SOLO ORIGINAL

Ing. María del Carmen Ponce Mejía  
Decana Nacional  
Colegio de Ingenieros del Perú

COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ  
Consejo Departamental de Cajamarca

  
Ing. Héctor Hugo Miraliga Tumbado  
Consejo Departamental  
Colegio de Ingenieros del Perú

FERUNOJA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

NO VÁLIDO PARA FIRMAS DE CONTRATO EN OBRAS PÚBLICAS NI PARA RESIDENTES DE OBRAS PÚBLICAS





**COLEGIO DE  
ARQUITECTOS  
DEL PERÚ**

**CONSEJO REGIONAL SAN MARTÍN**

LEY N° 14085

Mz. N° Lt. 01 FONAVI / Morales, San Martín / Teléf. 042-520245  
E-mail: info@capsanmartin.org.pe

# CERTIFICADO DE HABILIDAD

**Nº 001770**

# Certifica

Que el Arquitecto(a) **MAXIMO PERCY VILCA GARCIA**  
con Registro de Matricula del CAPNº **9143** de conformidad con la  
Ley de Ejercicio Profesional N° 16053 y con los Estatutos del Colegio de Arquitectos del Perú,  
se encuentra hábil y en consecuencia está autorizado para ejercer la profesión de Arquitecto.

El presente Certificado tiene vigencia hasta el día **31** del mes de **DICIEMBRE** del **2023**

Morales, **09** de **FEBRERO** del **2023**

  
COLEGIO DE ARQUITECTOS  
DEL PERÚ  
REGION SAN MARTÍN  
Ara. Roberto Segura Riquay  
DECANO REGIONAL

DECANO CAP  
CONSEJO REGIONAL SAN MARTÍN

  
COLEGIO DE ARQUITECTOS  
DEL PERÚ  
REGION SAN MARTÍN  
Arq. Luis Juliana Sotomayor Fusanovich  
DIRECTORA DE ECONOMÍA Y FINANZAS

SECRETARIO

NOTA: Este Certificado es Obligatorio para garantizar los servicios profesionales  
y gremiales; además es válido sólo en original.



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ



Certificado de Habilidad

2021080951

Los que suscriben certifican que:

El Ingeniero (a): HUERTAS JARA, FELIX RUBEN

Adscrito al Consejo Departamental de: DEPARTAMENTAL DE LIMA

Con Registro de Matrícula del CIP N° 189141 Fecha de Incorporación 2016-07-14

Especialidad:

De conformidad con la Ley N° 28858, Ley que complementa a la Ley N° 16053 del Ejercicio Profesional y el Estatuto del Colegio de Ingenieros del Perú, SE ENCUENTRA COLEGIADO Y HABIL, en consecuencia está autorizado para ejercer la Profesión de Ingeniero (a).

ASUNTO	VIARIOS / OTROS
ENTIDAD O PROPIETARIO	VIARIOS
LUGAR	VIARIOS

EL PRESENTE DOCUMENTO TIENE VIGENCIA HASTA		
DIA 30	MES 11	AÑO 2023

SAN ISIDRO 11 de AGOSTO del 20 21

VÁLIDO SOLO ORIGINAL



CPAZ Tiro Verde 151024

Ing. Carlos Fernando Herrera Descalzi Decano Nacional Colegio de Ingenieros del Perú



Consejo Departamental de Ingenieros del Perú

FERUHUSA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO GERENTE DE OBRA CIP 67086

VALIDO PARA FIRMAS DE CONTRATO EN OBRAS PÚBLICAS NI PARA RESIDENTES EN OBRAS PÚBLICAS



### COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ Certificado de Habilidad



8003 9136

El Ingeniero (a): FELIX DANIEL ARCE LOPEZ  
Adscrito al Consejo Departamental de: SAN MARTIN - TARAPOTO Registro CIP N°: 201767  
Fecha de Incorporación: 2017-07-03 Especialidad: INGENIERO CIVIL

EL INGENIERO SE ENCUENTRA COLEGIADO Y HÁBIL, para el siguiente detalle:

ASUNTO	EJERCICIO PROFESIONAL	
ENTIDAD O PROPIETARIO	A nivel nacional	
LUGAR	A NIVEL NACIONAL	

31	03	23 <sup>ra</sup>
----	----	------------------

TARAPOTO, 21 de Junio del 2022

NO VALIDO PARA FIRMAS DE CONTRATO EN OBRAS PUBLICAS NI PARA RESIDENTES DE OBRAS PUBLICAS



### COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ Certificado de Habilidad



8003 9136

Los que suscriben certifican que:  
El Ingeniero (a): FELIX DANIEL ARCE LOPEZ  
Adscrito al Consejo Departamental de: SAN MARTIN - TARAPOTO  
Con Registro de Matrícula del CIP N°: 201767 Fecha de Incorporación: 2017-07-03  
Especialidad: INGENIERO CIVIL

De conformidad con la Ley N° 28858, Ley que complementa a la Ley N° 16053 del Ejercicio Profesional y el Estatuto del Colegio de Ingenieros del Perú, SE ENCUENTRA COLEGIADO Y HÁBIL, en consecuencia está autorizado para ejercer la Profesión de Ingeniero (a)

ASUNTO	EJERCICIO PROFESIONAL
ENTIDAD O PROPIETARIO	A nivel nacional
LUGAR	A NIVEL NACIONAL

EL PRESENTE DOCUMENTO TIENE VIGENCIA HASTA		
31	03	23 <sup>ra</sup>



TARAPOTO, 21 de Junio del 2022

### VÁLIDO SOLO ORIGINAL



*María del Carmen Ponce Mejía*  
Ing. María del Carmen Ponce Mejía  
Decana Nacional

*Juan José Segura Flores*  
Ing. Juan José Segura Flores  
Consejo Departamental  
Colección de Ingenieros del Perú

FERUHOJA S.A.C.

*ING. GUILLELMO DIAZ PALOMINO*  
ING. GUILLELMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086



LEY Nº 28858

COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

Nº - A - 0140834

Certificado de Habilidad

Los que suscriben certifican que:

El Ingeniero (a): GUTIERREZ TERRAZAS, PAUL
Adscrito al Consejo Departamental de: PIURA
Con Registro de Matricula del CIP Nº: 97720 Fecha de Incorporación: 2007-12-26
Especialidad: MECANICO - ELECTRICO

De conformidad con la Ley Nº 28858, Ley que complementa a la Ley Nº 16053 del Ejercicio Profesional y el Estatuto del Colegio de Ingenieros del Perú, SE ENCUENTRA COLEGIADO Y HÁBIL, en consecuencia está autorizado para ejercer la Profesión de Ingeniero (a).

Table with 2 columns: Label (ASUNTO, ENTIDAD O PROPIETARIO, LUGAR) and Value (HABILIDAD PROFESIONAL, PARTICULAR, TODO EL TERRITORIO NACIONAL)

Table with 3 columns: DIA, MES, AÑO. Value: 31, 03, 2023

PIURA, 24 de OCTUBRE del 20 22

VÁLIDO SOLO ORIGINAL

Ing. Maria del Carmen Ponce Mejia
Decana Nacional
Colegio de Ingenieros del Perú

COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU
CONSEJO DEPARTAMENTAL PIURA
Dr. Ing. Rolando Ernesto Albenare Román
Consejo Departamental
Colegio de Ingenieros del Perú

FERUHUJA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO
GERENTE DE OBRA
CIP 67086

NO VÁLIDO PARA FIRMAS DE CONTRATO EN OBRAS PÚBLICAS NI PARA RESIDENTES DE OBRAS PÚBLICAS



## 8.6 SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO EN RIESGO

CONSULTORIA DE OBRAS

FERUHUJA S.A.C.  
ING. GUSTAVO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRAS  
CIP 67086

MP/2022/7364349



### CONSTANCIA DE ASEGURAMIENTO

Mediante la presente, dejamos constancia que la(s) persona(s) abajo nombrada(s) está(n) asegurada(s) en nuestra compañía, a nombre de la empresa FERUHUJA S.A.C. bajo la Póliza de Pensiones No. 7012200057222 y contrato de Salud No. 7022200067192, con vigencia del 01/12/2022 hasta el 28/02/2023, con las coberturas de Pensiones y Salud por trabajo de riesgo según la ley N° 26790 y normas complementarias.

Ubicación del Riesgo/Local/Obra : COST.EDIFICIOS OBRAS CIVILES

#### ASEGURADO(S)

1 DNI	43614416	ALBERTO ALEXIS LARA CUZCANO
2 DNI	08625489	ARISTOPHANO RENATO CARRERA PEREDA
3 DNI	09981536	ARTURO JACOB LIVIAC MASGO
4 DNI	06775958	CARLOS ALMANZOR CARRASCO MEDINA
5 DNI	74821980	CARLOS ENRIQUE RAMOS VEINTEMILLA
6 DNI	06179041	CARMEN ALICIA VASQUEZ HERNANDEZ
7 DNI	40674938	CARMEN JULIA DE LA CRUZ ALIAGA
8 DNI	44392119	CESAR AUGUSTO RAMOS MANRIQUE
9 DNI	40510165	DAVID RICARDO CHINCHAY PUJADA
10 DNI	70485095	FELIX DANIEL ARCE LOPEZ
11 DNI	44910402	FELIX RUBEN HUERTAS JARA
12 DNI	73273726	GABRIELA SOLANGE QUISPE SALDAÑA
13 DNI	41834160	GENIER DAVID ESCOBEDO PRECIADO
14 DNI	26682496	GUILLERMO DIAZ PALOMINO
15 DNI	70810470	HARRIZON MONTOYA GUTIERREZ
16 DNI	44994291	HUGO CABANA QUISPE
17 DNI	42012260	IDEL FERNANDO GAMARRA URTECHO
18 DNI	45059500	JHONATTAN HUMBERTO GARCIA COSTA
19 DNI	40428226	JHONY ELMER ANAYA ARCE
20 DNI	70774137	JUAN CARLOS BENITES MOSCOL
21 DNI	45443466	JULIO CESAR SANDOVAL ESPINOZA
22 DNI	47409293	LUIS ALBERTO TIMANA AYALA
23 DNI	21576669	MALEM HERNANDO RUIZ BULEJE
24 DNI	02798500	MAXIMO MARTIN MIÑAN RAMIREZ
25 DNI	44420369	MIGUEL ANGEL RAMIREZ MUÑOZ
26 DNI	21561969	NESTOR ALCIDES HUARANCCA SAYRITUPAC
27 DNI	21576520	PAUL GUTIERREZ TERRAZAS
28 DNI	06596763	PERCY SAMUEL RIVERA LINARES
29 DNI	46141534	ROHAN JESUS PANDURO ALIAGA
30 DNI	46425780	SENDY GRACE SANTA CRUZ NORIEGA
31 DNI	00440747	VICTOR MANUEL ALCAZAR FLOR
32 DNI	10621660	WALTER WILSON DOMINGUEZ SIPAN
33 DNI	45845441	YVONNE JOHANNA MATOS ROJAS

FERUHUJA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67096

**NOTA:** La presente cobertura esta sujeta a las condiciones señaladas en las pólizas y/o contratos respectivos, quedando sin efecto en caso que el contratante no cumpla con el pago oportuno de las primas del SCTR, en el entendido de que a la fecha de emisión del presente documento no existe siniestro alguno materia de reclamo.

MP/2022/7384349



Se expide la presente, para fines que consideren conveniente.

01/12/2022 01:05:59 pm

NAVARRO VASQUEZ, MILTON EDUARDO

ISAAC RAMIREZ MOLINA  
UNIDAD DE RIESGOS DEL TRABAJO

**La presente cobertura no ampara trabajos en minería subterránea (socavón).**

SE EXCLUYEN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: <BR> - CONSTRUCCIÓN DE O DENTRO DE TÚNELES Y/O GALERÍAS Y/O SOCAVONES DE ASIENTOS MINEROS Y/O CENTRALES HIDROELÉCTRICAS U OTRAS OBRAS SUBTERRÁNEAS. <BR> - CONSTRUCCIÓN DE DEFENSAS RIBEREÑAS, LIMPIEZA Y DESCOLMATACIÓN DE CAUCES DE RÍOS, DURANTE LAS TEMPORADAS DE LLUVIA Y CRECIDAS DE RÍOS. <BR> - LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DIRECTAMENTE RELACIONADAS CON LA EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y DE GAS NATURAL. <BR> - TRABAJOS EN LUGARES DE DIFÍCIL ACCESO QUE REQUIEREN LA UTILIZACIÓN DE TÉCNICAS DE ESCALADA Y DEL EQUIPO CORRESPONDIENTE, COMO, POR EJEMPLO, LOS TRABAJOS A GRAN ALTURA EN ESTRUCTURAS ELEVADAS. <BR><BR> CLÁUSULA DE GARANTIA. <BR> SE EXCLUYEN LOS TRABAJOS CON TENSIÓN O CORRIENTE ELÉCTRICA. LA COBERTURA PARA LAS INSTALACIONES DE SISTEMAS ELÉCTRICOS ES SOLO EN FRÍO, ES DECIR, DEBEN SER REALIZADAS SIN FLUJO ELÉCTRICO, PARA ELLO SE DEBE BLOQUEAR O AISLAR EL MECANISMO



FERVIDOR S.A.S.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 6798

**NOTA:** La presente cobertura esta sujeta a las condiciones señaladas en las pólizas y/o contratos respectivos, quedando sin efecto en caso que el contratante no cumpla con el pago oportuno de las primas del SCTR, en el entendido de que a la fecha de emisión del presente documento no existe siniestro alguno materia de reclamo.

## 8.7 DOCUMENTACION TRAMITADA

FERUHUJA S.A.C.  
CONSULTORIA DE OBRAS

FERUHUJA S.A.C.  
  
.....  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67088

Lima, 03 de febrero de 2023

**CARTA N° 13-2023/FERUHUJA/Prodesa: Juan Guerra/SSPR-GG**

Sres.

**PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA SANIDAD AGROPECUARIA**

Av. La Molina 1915, distrito La Molina, provincia y departamento de Lima

**Presente-**

**Atención : Sr. JORGE ANTONIO MANRIQUE LINARES**  
Jefe del PRODESA

**ASUNTO : REMITO REPORTE SEMANAL N° 22: PERIODO DEL 28.ENE 2023-03.FEB.2023**  
• **Obra:** "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra – San Martín"

**Referencia : a) Contrato N° 37-2022-SENASA-PRODESA FASE II (Supervisión)**  
b) Contrato de Obras N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II

De mi mayor consideración:

Es grato dirigirme a usted, en atención al contrato de la referencia a), a través del cual se viene realizando el Servicio de Supervisión de la obra y contrato del asunto del rubro.

Al respecto, el Gerente de Obra en cumplimiento de sus funciones presenta el informe de los avances que se han logrado desde el 28.Ene.2023 al 03.Feb.2023, siendo el avance del 0.35% de la semana y el acumulado del 27.96%, conforme se muestra el reporte adjunto:

• **REPORTE SEMANAL N° 22: PERIODO DEL 28.ENE 2023-03.FEB.2023**

Sin otro particular, quedo de usted.

Atentamente,

FERUHUJA S.A.C.



SEBASTIAN FORRAS REYES  
GERENTE GENERAL

FERUHUJA S.A.C.



ING. GUACERNA DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 57086

Adjunto link:

[https://www.dropbox.com/sh/99lhaagio3cypme/AACICUXEdIBQW0ID6itOpqU\\_a?dl=0](https://www.dropbox.com/sh/99lhaagio3cypme/AACICUXEdIBQW0ID6itOpqU_a?dl=0)

Lima, 06 de febrero de 2023

**CARTA N° 14-2023/FERUHUJA/ Prodesa: Juan Guerra/SSPR-GG**

Sres.  
**PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA SANIDAD AGROPECUARIA**  
Av. La Molina 1915, distrito La Molina, provincia y departamento de Lima

**Presente.-**

**Atención : Sr. JORGE ANTONIO MANRIQUE LINARES**  
Jefe del PRODESA

**ASUNTO : PRESENTACION DE LA VALORIZACIÓN DE OBRA N° 06 PERIODO DEL 01 AL 31 DE ENERO DEL 2023.**

• **Obra:** "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra – San Martín"

**Referencia : a) Carta N° 014-MS/JG-CO/RH-2023/GG**  
b) Contrato N° 37-2022-SENASA-PRODESA FASE II (Supervisión)  
c) Obras N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II

Es grato dirigirme a usted, en atención al documento de la referencia a), mediante el cual CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C., presenta la **Valorización de Obra N° 06: 01-31.Ene.2023**, correspondiente al Contrato de Obras N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II.

Al respecto, el Gerente de Obra, en el marco del contrato de la referencia b), ha emitido el Informe N° 08-2023-GDP-GO: "Informe de Revisión y Conformidad de Supervisión a la Valorización de Obra N° 06: 01-31.Ene.2023", a través del cual muestra los resultados y emite opinión técnica favorable a la Valorización de Obra N° 06 por S/. 862,755.06 inc igv, amortizando 30% por concepto de adelanto: S/. 258,826.52 inc igv. Siendo el monto a facturar por el contratista de S/. **603,928.54** (Seiscientos tres mil novecientos veintiocho con 54/100 soles).

Dejo constancia que, de acuerdo a lo establecido en el contrato de referencia c), se retendrá el **5.00 %** de la valorización, que corresponde a S/. 43,137.75 soles, en concordancia con lo establecido en las condiciones especiales del contrato CEC 48.1.

En tal sentido, mi Representada –FERUHUJA SAC-, ratifica y emite conformidad a la Valorización de Obra N° 06: 01-31.Ene.2023, por lo que, en el plazo previsto, elevo los actuados para que en su calidad de Unidad Ejecutora, tenga a bien proceder a su revisión y de ser procedente continúe con los trámites y gestiones que correspondan para que efectivice el pago del monto valorizado.

FERUHUJA S.A.C.  
  
.....  
**ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO**  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67088

FERUHUJA S.A.C.  
  
.....  
**SERGIO SEBASTIAN PORRAS REYES**  
GERENTE GENERAL

Sin otro particular, esperando la atención debida al presente, me suscribo de usted.

Atentamente;

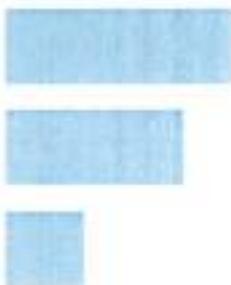
**FERUHUJA S.A.C.**



SEBASTIÁN PORRAS REYES  
GERENTE GENERAL

Se adjunta link de la información:

<https://www.dropbox.com/sh/lp5snoecq7w72g4/AACElqyAkMChdZkFsKnQVAdka?dl=0>



**CONSULTORIA DE OBRAS**

FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Lima, 06 de febrero de 2023

**CARTA N° 15-2023/FERUHUJA/Prodesa: Juan Guerra/SSPR-GG**

Sres.

**PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA SANIDAD AGROPECUARIA**  
Av. La Molina 1915, distrito La Molina, provincia y departamento de Lima

**Presente.-**

**Atención** : Sr. **JORGE ANTONIO MANRIQUE LINARES**  
Jefe del PRODESA

**ASUNTO** : **PRESENTACION DE INFORME MENSUAL N° 06 PERIODO DEL 01 AL 31 DE ENERO DEL 2023 (INCLUYE VALORIZACION DE SUPERVISION ENERO: 01 ENE – 31 ENE 2023)**  
Obra: "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra – San Martín".

**Referencia** : a) Contrato N° 37–2022–SENASA-PRODESA FASE II (Supervisión)  
b) Contrato de Obras N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II

De mi mayor consideración:

Es grato dirigirme a usted, para comunicarle que en cumplimiento de nuestras funciones de nuestro contrato de referencia a), a través de nuestro Gerente de Obra, presentamos el **INFORME MENSUAL N° 06 PERIODO DEL 01 AL 31 DE ENERO DEL 2023**, correspondiente al Contrato N° 37–2022–SENASA-PRODESA FASE II (Supervisión).

En tal sentido, elevo a usted el **Informe Mensual de Supervisión N° 06** a través del cual se acreditan los trabajos desarrollados durante el **periodo del 01-31 ENE.2023** por la Supervisión de Obra, en cumplimiento de las obligaciones y responsabilidades establecidas en el contrato de supervisión y los términos de referencia.

Asimismo, se incluye la **valorización de supervisión N° 06 del periodo 01 al 31 de enero del 2023**.

Atentamente.

**FERUHUJA S.A.C.**



SEBASTIÁN PORRAS REYES  
GERENTE GENERAL



**FERUHUJA S.A.C.**  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 6798

Se adjunta link de la información

<https://www.dropbox.com/sh/u59t2bssu81i7zu/AAD0qdQGZaa0p1JRjxO14TxSa?dl=0>

Lima, 09 de febrero de 2023

**CARTA N° 16-2023/FERUHUJA/Prodesa: Juan Guerra/SSPR-GG**

Sres.

**PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA SANIDAD AGROPECUARIA**

Av. La Molina 1915, distrito La Molina, provincia y departamento de Lima

Dirección electrónica: [prodesa\\_ugp\\_7@senasa.gob.pe](mailto:prodesa_ugp_7@senasa.gob.pe) y [prodesa\\_ugp\\_1@senasa.gob.pe](mailto:prodesa_ugp_1@senasa.gob.pe)

**Presente.-**

**Atención** : Sr. JORGE ANTONIO MANRIQUE LINARES  
Jefe del PRODESA

**ASUNTO** : CONFORMIDAD DE LA PROGRAMACIÓN DE EJECUCIÓN Y CRONOGRAMA  
VALORIZADO DEL ADICIONAL DE OBRA N° 01 ACTUALIZADO AL 01 DE  
FEBRERO DE 2023

• *Obra: "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento  
Tipo II Juan Guerra - San Martín"*

**Referencia** : a) Carta N° 015-MS/JG-COIRH-2023/GG  
b) Contrato de Obras N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II  
c) Contrato N° 37-2022-SENASA-PRODESA FASE II (Supervisión)

De mi mayor consideración:

Es grato dirigirme a usted, en atención al documento de la referencia a) mediante el cual el contratista -CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C.- remite la programación de ejecución y cronograma valorizado del adicional de obra n° 01, correspondiente a la obra: "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra - San Martín".

Al respecto, el Gerente de Obra ha elaborado el Informe N° 010-2023-Feruhuja/Prodesa: Juan Guerra/GDP-GO, mediante el cual otorga la CONFORMIDAD a la programación de ejecución y cronograma valorizado del adicional de obra n° 01 actualizado al 01 de febrero de 2023.

Sin otro particular, quedo de usted.

Atentamente,

**FERUHUJA S.A.C.**

  
SERGIO SEBASTIAN FORRAS REYES  
GERENTE GENERAL

**FERUHUJA S.A.C.**  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67036

Lima, 10 de febrero de 2023

**CARTA N° 17-2023/FERUHUJA/Prodesa: Juan Guerra/SSPR-GG**

Sres.

**PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA SANIDAD AGROPECUARIA**

Av. La Molina 1915, distrito La Molina, provincia y departamento de Lima

**Presente.-**

**Atención : Sr. JORGE ANTONIO MANRIQUE LINARES**  
Jefe del PRODESA

**ASUNTO : REMITO INFORME SEMANAL N° 23: PERIODO DEL 04.FEB 2023-10.FEB.2023**  
• *Obra: "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra - San Martin"*

**Referencia : a) Contrato N° 37-2022-SENASA-PRODESA FASE II (Supervisión)**  
b) Contrato de Obras N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II

De mi mayor consideración:

Es grato dirigirme a usted, en atención al contrato de la referencia a), a través del cual se viene realizando el Servicio de Supervisión de la obra y contrato del asunto del rubro.

Al respecto, el Gerente de Obra en cumplimiento de sus funciones presenta el informe de los avances que se han logrado desde el 04.Feb.2023 al 10.Feb.2023, siendo el avance del 0.79% de la semana y el acumulado del 28.74%, así mismo de los trabajos del Adicional N° 01 se tiene un acumulado de 5.55% conforme se muestra el reporte adjunto:

• **REPORTE SEMANAL N° 23: PERIODO DEL 04.FEB 2023-10.FEB.2023**

Sin otro particular, quedo de usted.

Atentamente,

FERUHUJA S.A.C.

  
ING. GUISLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

FERUHUJA S.A.C.

  
SR. SEBASTIAN PORRAS REYES  
GERENTE GENERAL

Adjunto link:

<https://www.dropbox.com/sh/6duqawmjnaoyllc/AACcnvQML0thdLp4sgyZEvTTa?dl=0>

Lima, 13 de enero de 2023

**CARTA N° 18-2023/FERUHUJA/Prodesa: Juan Guerra/SSPR-GG**

Sres.

**PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA SANIDAD AGROPECUARIA**

Av. La Molina 1915, distrito La Molina, provincia y departamento de Lima

Dirección electrónica: [prodesa\\_ugp\\_7@senasa.gob.pe](mailto:prodesa_ugp_7@senasa.gob.pe) y [prodesa\\_ugp\\_1@senasa.gob.pe](mailto:prodesa_ugp_1@senasa.gob.pe)

**Presente.-**

**Atención : Sr. JORGE ANTONIO MANRIQUE LINARES**  
Jefe del PRODESA

**ASUNTO : CONFORMIDAD DE LA PROGRAMACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA Y**  
**CRONOGRAMA VALORIZADO DE OBRA ACTUALIZADO SEGÚN AVANCE REAL**  
**AL 31 DE ENERO**

• *Obra: "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra - San Martín"*

**Referencia : a) Carta N° 019-MS/JG-COIRH-2023/GG**  
b) Contrato de Obras N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II  
c) Contrato N° 37-2022-SENASA-PRODESA FASE II (Supervisión)

Es grato dirigirme a usted, en atención al documento de la referencia a) mediante el cual el contratista -CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C.- remite la programación de ejecución de obra y cronograma valorizado de obra actualizado según avance real, correspondiente a la obra: "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra - San Martín".

Al respecto, el Gerente de Obra ha elaborado el Informe N° 011-2023-Feruhuja/Prodesa: Juan Guerra/GDP-GO, mediante el cual otorga la **CONFORMIDAD** a los programación de ejecución de obra y cronograma valorizado de obra actualizado según avance real AL 31-01-2023, teniendo como fecha de inicio 05.Set.2022, y termino de obra 30.Ago.2023, teniendo en cuenta que el plazo de ejecución de obra es de 360 días calendario.

Sin otro particular, quedo de usted.

Atentamente,

**FERUHUJA S.A.C.**



SEBASTIAN PORRAS REYES  
GERENTE GENERAL

FERUHUJA S.A.C.



ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67088

Lima, 13 de febrero de 2023

**CARTA N° 19-2023/FERUHUJA/Prodesa: Juan Guerra/SSPR-GG**

Sres.

**PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA SANIDAD AGROPECUARIA**  
Av. La Molina 1915, distrito La Molina, provincia y departamento de Lima

**Presente.-**

**Atención** : Sr. **JORGE ANTONIO MANRIQUE LINARES**  
Jefe del PRODESA

**ASUNTO** : CONSULTA N° 14: COLOCACION DE ZOCALOS  
• *Obra: "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra – San Martín"*

**Referencia** : a) Asientos de Cuaderno de Obra N° 212, 216, 220  
b) Contrato N° 37-2022-SENASA-PRODESA FASE II (Supervisión)  
c) Contrato de Obras N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II

Es grato dirigirme a usted, para expresarle un cordial saludo y a la vez informarle de la Consulta de Obra N° 14 formulada por el Residente de Obra del Contratista CONSTRUCTORA INMOLIARIA RIOHUALLAGA S.A.C, a través del cuaderno de Obra en los Asiento N° 212, N° 216, y 220 del cuaderno de obra. sobre la colocación DE ZÓCALOS.

Al respecto se tiene elaborado el Informe Técnico por parte del Gerente de Obra Informe N° 0012-2023-FERUHUJA/PRODESA: JUAN GUERRA/GDP-GO, quien luego de revisar y analizar la consulta realizada emite su opinión técnica: A fin de no cambiar el formato indicado en los planos A-68, A-69, A70, A71 y A72 se debe cambiar el enchape de los zócalos con cerámico de 30cm x 30cm o cambiar el formato del zócalo a 60cm x 60cm con la finalidad de usar porcelanato existente en el mercado local.

Esta gerencia hace suyo el informe del Gerente de Obra y procedemos a elevarlo a la Entidad para su conocimiento y respectivo pronunciamiento.

Sin otro particular, quedo de usted.

Atentamente,

FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

FERUHUJA S.A.C.

  
SR. SEBASTIÁN PORRAS REYES  
GERENTE GENERAL

Lima, 14 de febrero de 2023

**CARTA N° 20-2023/FERUHUJA/Prodesa: Juan Guerra/SSPR-GG**

Sres.

**PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA SANIDAD AGROPECUARIA**

Av. La Molina 1915, distrito La Molina, provincia y departamento de Lima

**Presente.-**

**Atención** : Sr. JORGE ANTONIO MANRIQUE LINARES  
Jefe del PRODESA

**ASUNTO** : FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y/O OBSERVACIÓN SOBRE OCURRENCIAS EN LA OBRA  
• *Obra: "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra - San Martín"*

**Referencia** : a) CARTA N° 018-MS/JG-COIRH-2023/GG.  
b) Contrato N° 37-2022-SENASA-PRODESA FASE II (Supervisión)  
c) Contrato de Obras N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II

Es grato dirigirme a usted, para expresarle un cordial saludo e informar del documento de la referencia a través del cual el Contratista CONSTRUCTORA INMOILIARIA RIOHUALLAGA S.A.C, presenta formato de pliego de consultas, elaborado por su especialista electromecánico.

Al respecto, habiéndose elaborado el Informe Técnico por parte del Especialista en instalaciones electromecánicas de la Supervisión- INFORME N°01-2022/FERUHUJA/SENASA-JUAN GUERRA/PGT-IEM, el Gerente de Obra emite el Informe N° 0013-2023-FERUHUJA/PRODESA: JUAN GUERRA/GDP-GO, y así mismo recomienda elevar las consultas al proyectista del Expediente Técnico de media tensión, a fin de que sean absueltas en el menor plazo posible.

Esta gerencia hace suyo el informe del Gerente de Obra y procedemos a elevarlo a la Entidad para su conocimiento y respectivo pronunciamiento.

Sin otro particular, quedo de usted.

Atentamente,

**FERUHUJA S.A.C.**



SEBASTIAN PORRAS REYES  
GERENTE GENERAL



ING. GUILLERMO DIAZ FALCOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 87086

Lima, 17 de febrero de 2023

**CARTA N°21-2023/FERUHUJA/Prodesa: Juan Guerra/SSPR-GG**

Sres.

**PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA SANIDAD AGROPECUARIA**

Av. La Molina 1915, distrito La Molina, provincia y departamento de Lima

**Presente.-**

**Atención** : Sr. JORGE ANTONIO MANRIQUE LINARES  
Jefe del PRODESA

**ASUNTO** : **REMITO INFORME SEMANAL N° 24: PERIODO DEL 11.FEB 2023-18.FEB.2023**  
• **Obra:** "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra - San Martín"

**Referencia** : a) Contrato N° 37-2022-SENASA-PRODESA FASE II (Supervisión)  
b) Contrato de Obras N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II

De mi mayor consideración:

Es grato dirigirme a usted, en atención al contrato de la referencia a), a través del cual se viene realizando el Servicio de Supervisión de la obra y contrato del asunto del rubro.

Al respecto, el Gerente de Obra en cumplimiento de sus funciones presenta el informe de los avances que se han logrado desde el 11.Feb.2023 al 17.Feb.2023, siendo el avance del 1.05% de la semana y el acumulado del 29.80%.

• **REPORTE SEMANAL N° 24: PERIODO DEL 11.FEB 2023-17.FEB.2023**

Sin otro particular, quedo de usted.

Atentamente,

**FERUHUJA S.A.C.**

  
SEBASTIAN PORRAS REYES  
GERENTE GENERAL

FERUHUJA S.A.C.

  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

Adjunto link:

<https://www.dropbox.com/sh/hu5xy34j0k9287t/AADVfjhT4KDhR8creD1j5UKba?dl=0>

Lima, 24 de febrero de 2023

**CARTA N° 22-2023/FERUHUJA/Prodesa: Juan Guerra/SSPR-GG**

Sres.

**PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA SANIDAD AGROPECUARIA**  
Av. La Molina 1915, distrito La Molina, provincia y departamento de Lima

**Presente-**

**Atención** : Sr. **JORGE ANTONIO MANRIQUE LINARES**  
Jefe del PRODESA

**ASUNTO** : COMUNICACIÓN DE CONSULTA ABSUELTA POR LA SUPERVISIÓN SOBRE EL CAMBIO DE LAS CORREA DE PERFILES C6"X10.5 DEL EXPEDIENTE ORIGINAL POR CORREAS DE PERFILES C6"X3"X3mm  
• **Obra:** "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra - San Martín"

**Referencia** : a) ASIENTOS DE CUADERNO DE OBRA N° 230, N° 232, N° 234, N° 238 Y N° 240  
b) Contrato N° 37-2022-SENASA-PRODESA FASE II (Supervisión)  
c) Contrato de Obras N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II

Es grato dirigirme a usted, para expresarle un cordial saludo e informar de los asientos de la referencia a través del cual el Ingeniero Residente de Obra del Contratista CONSTRUCTORA INMOLJARIA RIOHUALLAGA S.A.C, realiza la consulta relacionada al cambio de las correas de perfiles C6"X10.5 originales del expediente técnico por correas de perfiles C 6"x3"x3mm presentando para ello un informe de verificación estructural de techos metálicos.

Al respecto, habiéndose revisado el Informe de verificación estructural se elaboró el Informe Técnico por parte del Especialista en Estructuras de la Supervisión- INFORME N°01-2022/FERUHUJA/SENASA-JUAN GUERRA/FRHJ-EE, y el Gerente de Obra emite el Informe N° 0014-2023-FERUHUJA/PRODESA: JUAN GUERRA/GDP-GO donde recomienda comunicar a la entidad que la consulta relacionada al cambio de correas ha sido absuelta por la supervisión, con concluyendo:

- La consulta N° 22, el contratista lo presenta tardíamente, y si se eleva a la entidad generaría mayor costo al proyecto por ampliación de plazo, pues el trabajo de la estructura metálica del SUM no se iniciaría el 25 de febrero tal como está programado en su programación vigente, sino cuando el adicional correspondiente al cambio de especificación técnica se apruebe que será más allá del 25 de febrero
- Una vez analizado el INFORME DE VERIFICACIÓN ESTRUCTURAL DE TECHOS METÁLICOS por nuestro especialista de estructuras concluye que se debe mantener las viguetas de C 6"x10.5, pues la verificación de las correas utilizando C6 X 3 X 3mm no está muy claro en el informe de la verificación referente a la deflexión, debido a que el bloque "G" va a cubrir una luz de 6.20m.
- A fin de no generar mayores costos por ampliación de plazo se debe respetar el proyecto original, ya que este cumple con la normatividad vigente.

Esta gerencia hace suyo el informe del Gerente de Obra y procedemos a elevarlo a la Entidad para su conocimiento y respectivo pronunciamiento.

Sin otro particular, quedo de usted.

Atentamente,

**FERUHUJA S.A.C.**



SEBASTIÁN PORRAS REYES  
GERENTE GENERAL

**FERUHUJA S.A.C.**



ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67096

Lima, 24 de febrero de 2023

**CARTA N°23-2023/FERUHUJA/Prodesa: Juan Guerra/SSPR-GG**

Sres.

**PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA SANIDAD AGROPECUARIA**

Av. La Molina 1915, distrito La Molina, provincia y departamento de Lima

**Presente.-**

**Atención** : Sr. JORGE ANTONIO MANRIQUE LINARES  
Jefe del PRODESA

**ASUNTO** : **REMITO INFORME SEMANAL N° 25: PERIODO DEL 18.FEB 2023-24.FEB.2023**  
• **Obra:** "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra - San Martin"

**Referencia** : a) Contrato N° 37-2022-SENASA-PRODESA FASE II (Supervisión)  
b) Contrato de Obras N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II

De mi mayor consideración:

Es grato dirigirme a usted, en atención al contrato de la referencia a), a través del cual se viene realizando el Servicio de Supervisión de la obra y contrato del asunto del rubro.

Al respecto, el Gerente de Obra en cumplimiento de sus funciones presenta el informe de los avances que se han logrado desde el 18.Feb.2023 al 24.Feb.2023, siendo el avance de los trabajos de la obra del 0.69% de la semana y el acumulado del 30.49%. Y en relación al adicional N° 01 tenemos un avance de 18.75% de la semana y un acumulado del 30.52%.

• **REPORTE SEMANAL N° 25: PERIODO DEL 18.FEB 2023-24.FEB.2023**

Sin otro particular, quedo de usted.

Atentamente,

**FERUHUJA S.A.C.**



SEBASTIAN FORRAS REYES  
GERENTE GENERAL

**FERUHUJA S.A.C.**



ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 87086

Adjunto link:

[https://www.dropbox.com/sh/8rooc0iuzrads0k/AADvM\\_bLESaGEbI0KVfP1FGya?dl=0](https://www.dropbox.com/sh/8rooc0iuzrads0k/AADvM_bLESaGEbI0KVfP1FGya?dl=0)

**8.8 COPIA DEL CONTRATO DE SUPERVISION**

FERUHUJA S.A.C.  
CONSULTORIA DE OBRAS

FERUHUJA S.A.C.

  
ING. GUILLERMINO DIAZ PALOMINO  
Gerente de Obra  
CIP 67008



PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego**CONTRATO DE SERVICIOS DE****“CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA CHACHAPOYAS - AMAZONAS Y CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA - SAN MARTIN”****PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA SANIDAD AGRARIA Y LA INOCUIDAD AGROALIMENTARIA FASE II**

Número de Préstamo BID 4457/OC-PE

Número de Contrato: 37-2022-SENASA-PRODESA FASE II

Entre

Unidad Ejecutora 002: “Programa de Desarrollo de Sanidad Agropecuaria – PRODESA”

And

**FERUHUJA S.A.C.**

Fecha: 22/06/2022

FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086



PERU

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

## TABLA DE CONTENIDO

I. Formulario de Contrato	03
II. Condiciones Generales de Contrato	06
1. Definiciones	06
2. Elegibilidad	06
3. Prácticas Prohibidas	07
4. Divulgación de Comisiones y Honorarios	07
5. Fuerza Mayor	07
6. Suspensión	08
7. Terminación	08
8. Obligaciones del Consultor	09
9. Confidencialidad	10
10. Seguros que debe tomar el Consultor	10
11. Contabilidad, Inspección y Auditoría	10
12. Obligaciones de Reporte	11
13. Derechos de Propiedad del Cliente en Informes y Registros	11
14. Descripción de Expertos Clave	11
15. Reemplazo de Expertos Clave	11
16. Remoción de Expertos o Subconsultores	12
17. Obligación de Pago por parte del Cliente	12
18. Modo de Facturación y Pago	12
19. Resolución Amigable de Conflictos	12
Anexo 1: Fraude y Corrupción y Prácticas Prohibidas	13
Anexo 2: Elegibilidad	18
III. Apéndices	20
Apéndice A – Términos de Referencia y Requisitos de Reporte	20
Apéndice B – Expertos Clave y Hoja de Vida	50
Apéndice C – Desglose de Precios del Contrato	164

FERUHOJA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 87086



PERU

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

## I. FORMULARIO DE CONTRATO N° 37-2022- SENASA-PRODESA FASE II

Este CONTRATO (el "Contrato") se celebra el 22 del mes de junio, 2022, entre, la Unidad Ejecutora 02: PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA SANIDAD AGROPECUARIA, que ejecutará el PROGRAMA DESARROLLO DE LA SANIDAD AGRARIA Y LA INOCUIDAD AGROALIMENTARIA - Fase II, con domicilio legal en Av. La Molina 1915, distrito La Molina, provincia y departamento de Lima, debidamente representado por titular jefe JORGE ANTONIO MANRIQUE LINARES, identificado con DNI N° 29416214, designado mediante Resolución Jefatural N° 0180-2019-MINAGRI-SENASA (el "Cliente") de una parte, y la empresa FERUHUJA S.A.C., con RUC N° 20601264644; debidamente representada por su Gerente General, Sr. SERGIO SEBASTIAN PORRAS REYES, identificado con DNI N° 08133786, con poder inscrito y facultades para la suscripción del presente contrato, según el Asiento C00001 de la Partida Electrónica N° 13635642, del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima; con domicilio legal ubicado en Calle Juan Orus Navarro N° 3364 y 3366, Lote 17 Mz. Y, Urb. El Pacífico, Segunda Etapa, distrito San Martín de Porres, provincia y departamento de Lima (el "Consultor") de la otra parte; para la prestación de la CONSULTORIA PARA LA SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA CHACHAPOYAS - AMAZONAS Y CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA - SAN MARTIN (los "Servicios") que se describen en los Términos de Referencia en el Apéndice A.

POR CUANTO, el Cliente ha aceptado la propuesta del Consultor para la prestación de los Servicios, y el Consultor puede y desea prestar dichos Servicios.

### EL CLIENTE Y EL CONSULTOR (las "Partes") ACUERDAN LO SIGUIENTE:

1. Este Contrato, su significado, interpretación y la relación entre las Partes se regirán por la legislación aplicable de PERU.
2. Este Contrato es firmado y ejecutado en español y todas las comunicaciones, notificaciones y modificaciones relacionadas con este Contrato se harán por escrito y en el mismo idioma. El lugar de ejecución del servicio será en las siguientes direcciones:

Obra: "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria Chachapoyas- Amazonas"

La Sede de Vigilancia Chachapoyas está ubicado dentro de la estación experimental agraria Amazonas, que pertenece al Instituto Nacional de Innovación Agraria (INIA) - ex Aeropuerto de Chachapoyas – Chachapoyas – Chachapoyas – Amazonas

Obra: "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra – San Martín"

La Sede para Vigilancia Sanitaria y zona de tratamiento tipo II está ubicada en:

Departamento: San Martín

Provincia: San Martín

Distrito: Juan Guerra

Sector: Estación experimental Agraria el Provenir

FERUHUJA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086



PERU

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

3. El precio total del Contrato es OCHOCIENTOS QUINCE MIL CIENTO TRECE CON 63/100 SOLES (S/ 815,113.63), e incluye impuestos locales indirectos. El Apéndice C muestra el desglose del precio del Contrato.
4. El plazo será de hasta trescientos (300) días calendario para supervisar la ejecución de la obra: "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria Chachapoyas- Amazonas", trescientos sesenta (360) días calendario para supervisar la ejecución de la obra: "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra – San Martín", a los que se adiciona el plazo de quince (15) días naturales para la recepción de la obra y entrega de documentos para la liquidación final del contrato de obra y revisión de la liquidación de obra. El plazo de ejecución comenzara a partir de la fecha fijada en el contrato. El plazo de quince (15) días adicionales, será de acuerdo a la fecha de recepción de la obra y de la recepción de la liquidación de la obra. EL detalle de los plazos se muestra en el siguiente cuadro:

Obra: "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria Chachapoyas- Amazonas"

ACTIVIDADES	PLAZO (Días calendario)
1. Informe de Compatibilidad y Diagnóstico del Expediente Técnico (A partir del día siguiente de firmado el contrato puede traslaparse con el inicio de obra)	10 días calendario
2. Participación como Gerente, durante la ejecución de la Obra, contabilizado desde el inicio de la Obra. Este plazo excluye el proceso de la recepción de la obra que es un plazo adicional, independiente del plazo de obra que dependerá de la duración de este proceso.	300 días calendario
3. Revisión y conformidad del expediente de liquidación del contrato de Obra (Contabilizado desde la presentación de la liquidación de obra por parte del contratista).	30 días calendario

Obra: "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra – San Martín".

ACTIVIDADES	PLAZO (Días calendario)
1. Informe de Compatibilidad y Diagnóstico del Expediente Técnico (A partir del día siguiente de firmado el contrato puede traslaparse con el inicio de obra)	10 días calendario
2. Participación como Gerente, durante la ejecución de la Obra, contabilizado desde el inicio de la Obra. Este plazo excluye el proceso de la recepción de la obra que es un plazo adicional, independiente del plazo de obra que dependerá de la duración de este proceso.	360 días calendario
3. Revisión y conformidad del expediente de liquidación del contrato de Obra (Contabilizado desde la presentación de la liquidación de obra por parte del contratista).	30 días calendario

FERUNSA S.A.C.

ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086



PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

**Nota:**

- Dentro del plazo de ejecución de los servicios, la firma consultora con la participación directa del gerente de obra y su equipo, presentará los servicios señalados en los Términos de Referencia que forman parte de la **SCC 003-2022-SENASA/PRODESA**; en cumplimiento del contrato suscrito.

5. El Cliente designa al Equipo Técnico de Obras de SENASA como el coordinador del Cliente y el Consultor designa al siguiente personal clave y de apoyo, como sus respectivos representantes para los efectos de coordinación de las actividades según este Contrato:

- Guillermo Díaz Palomino – Gerente de Obra
  - Edinson Eddy Macalupu Yovera – Asistente de Gerente de Obra
  - Yvonne Johanna Matos Rojas – Especialista de Arquitectura
  - Hugo Cabana Quispe – Especialista en Instalaciones Electromecánicas
  - David Ricardo Chinchay Pujada – Especialista en Estructuras
- 
- Rohan Jesús Panduro Aliaga – Especialista en Instalaciones Sanitarias

Para efectos de notificación al Consultor, adicional a su dirección, se tiene los siguientes correos electrónicos: [feruhuja.sac@gmail.com](mailto:feruhuja.sac@gmail.com); [licitaciones@feruhuja.pe](mailto:licitaciones@feruhuja.pe).

La Conformidad del Servicio será otorgada por la Dirección de Sanidad Vegetal para la obra Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra – San Martín y la Dirección de Insumos Agropecuarios e Inocuidad Agroalimentaria para la obra Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria Chachapoyas- Amazonas, previa emisión de Informe de Conformidad del Especialista en Gestión de Obras.

6. Toda discrepancia, controversia o reclamación que surja o que tenga relación con este Contrato, o la violación, terminación o invalidez del mismo será resuelta:

a. Contrato con un Proveedor Extranjero: deberán ser resueltas finalmente de conformidad con el Reglamento de Conciliación y Arbitraje de la Cámara de Comercio Internacional, por uno o más árbitros designados de acuerdo con dicho Reglamento.

b. Contratos con Proveedores ciudadanos del país del Comprador: Soluciones de controversia: Ambas partes acuerdan que se utilizarán los procedimientos de arbitraje del Centro de Resolución de Conflictos de la Pontificia Universidad Católica del Perú – PUCP.

El laudo arbitral emitido es vinculante para las partes y pondrá fin al procedimiento de manera definitiva, siendo el laudo inapelable ante el Poder Judicial o ante cualquier instancia administrativa.

El español será el idioma oficial para todos los efectos.

7. Los siguientes documentos forman parte integral de este Contrato:

FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086



PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

(a) Condiciones Generales de Contrato (incluido el Anexo 1 "Política del Banco - Fraude y Corrupción y Prácticas Prohibidas" y Anexo 2 "Elegibilidad");

(b) Apéndices:

Apéndice A: Términos de Referencia y Requerimientos de Reporte

Apéndice B: Expertos Clave

Apéndice C: Desglose del Precio del Contrato

Apéndice D: Garantía por Anticipo

Por y en nombre del Comprador:

---

Firmado: Jorge Antonio Manrique Linares

En capacidad de Representante Legal designado mediante Resolución jefatural N° 0180-2019-MINAGRI-SENASA.

En la presencia de María Ynés Pérez Veliz como Coordinador de Adquisiciones y Contrataciones.

Por y en nombre del Proveedor:

---

Firmado: Sergio Sebastián Porrás Reyes

Por y en nombre de Representante Legal de la empresa FERUHUJA S.A.C.

FERUHUJA S.A.C.

  
ING. GUILLERMINO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

## 8.9 FOTOGRAFIAS PANORAMICAS FORMATO JUMBO (10CM X 15 CM)

FERUHUJA S.A.C.  
CONSULTORIA DE OBRAS

# FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086



FERUJUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO JOSÉ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 07050



FERUHUJA S.A.C.  
.....  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRAS  
CP 67003



FERUJUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CIP 67086

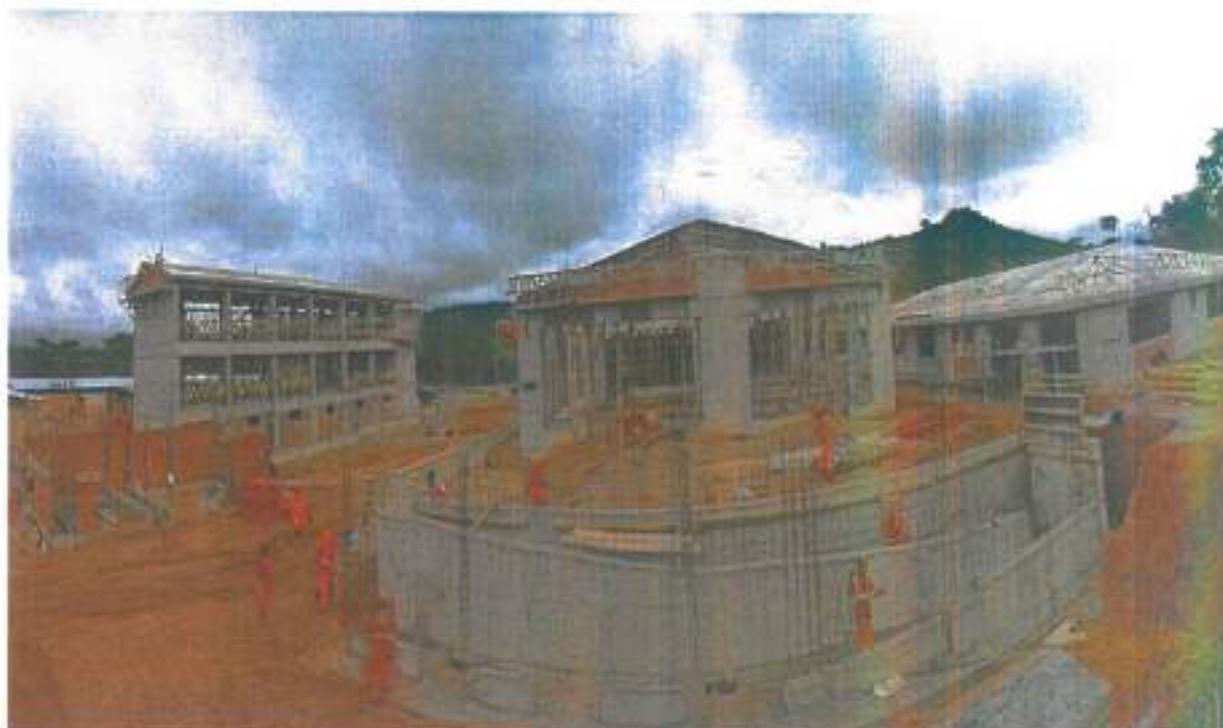


FERUHUJA S.A.C.

ING. GUILLERMO PALOMINO  
GERENTE DE OBRA  
CP 8708



FERUHUJA S.A.C.  
  
ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRAS  
CIP 8736



FERUJUJA S.A.C.

.....  
ING. GUILLERMO PAZ PALOMINO  
GERENTE DE OBRAS  
CIP 67086