

Lima, 04 de setiembre de 2023

CARTA N° 117-2023/FERUHUJA/ Prodesa: Juan Guerra/SSPR-GG

Sres.

PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA SANIDAD AGROPECUARIA

Av. La Molina 1915, distrito La Molina, provincia y departamento de Lima

Presente.-

Atención : Sr. JORGE ANTONIO MANRIQUE LINARES
Jefe del PRODESA

**ASUNTO : PRESENTACION DE LA VALORIZACIÓN DE ADICIONAL DE OBRA POR
EVENTO COMPENSABLE N° 04 PERIODO DEL 26 AL 30 DE AGOSTO DEL
2023.**

- **Obra:** "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra – San Martín"

Referencia : a) Carta N° 102-MS/JG-CO/RH-2023/GG
b) Contrato N° 37-2022-SENASA-PRODESA FASE II (Supervisión)
c) Obras N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II

Es grato dirigirme a usted, en atención al documento de la referencia a), mediante el cual CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C., presenta la **Valorización del Adicional por Evento Compensable N° 04: 26-30.Ago.2023**, correspondiente al Contrato de Obras N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II.

Al respecto, el Gerente de Obra, en el marco del contrato de la referencia b), ha emitido el Informe N° 75-2023-GDP-GO: "Informe de Revisión y Conformidad de Supervisión a la Valorización del Adicional del Evento compensable n° 04: 26-30.Ago.2023", a través del cual muestra los resultados y emite opinión técnica favorable a la Valorización de Adicional del Evento Compensable N° 04 por S/. 98,613.53 inc igv, amortizando 30% por concepto de adelanto: no corresponde. Siendo el monto a facturar por el contratista de S/. **98,613.53** (Noventa y ocho mil seiscientos trece con 53/100 soles).

Dejo constancia que, de acuerdo a lo establecido en el contrato de referencia c), se retendrá el **5.00 %** de la valorización, que corresponde a S/. 4,930.68 soles, en concordancia con lo establecido en las condiciones especiales del contrato CEC 48.1.

En tal sentido, mi Representada –FERUHUJA SAC-, ratifica y emite conformidad a la Valorización de adicional obra por Evento compensable N° 04: 26-30.Ago.2023, por lo que, en el plazo previsto, elevo los actuados para que en su calidad de Unidad Ejecutora, tenga a bien proceder a su revisión y de ser procedente continúe con los trámites y gestiones que correspondan para que efectivice el pago del monto valorizado.

FERUHUJA S.A.C.

SERGIO SEBASTIAN PORRAS REYES
GERENTE GENERAL

Sin otro particular, esperando la atención debida al presente, me suscribo de usted.

Atentamente;

FERUHUJA S.A.C.
Sergio S. Porras Reyes
SERGIO SEBASTIAN PORRAS REYES
GERENTE GENERAL

Se adjunta link de la información:

<https://www.dropbox.com/scl/fo/1tsucaqzyyu50aagvc538/h?rlkey=25yaqu2rms2h9c1xkzc122l26&dl=0>

FERUHUJA S.A.C.
CONSULTORIA DE OBRAS

Juan Guerra, 04 de septiembre de 2023

Informe N° 75-2023-FERUHUJA/PRODESA: JUAN GUERRA/GDP-GO

PARA: Sergio Sebastián Porras Reyes
GERENTE GENERAL

DE: Ing. Guillermo Díaz Palomino
GERENTE DE OBRA

ASUNTO: REVISIÓN Y CONFORMIDAD A LA VALORIZACIÓN DE OBRA N° 01 DEL COSTO ADICIONAL POR EVENTO COMPENSABLE N° 04: MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE

REFERENCIA: a) CARTA N° 102-MS/JG-COIRH-2023/GG
b) 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II
c) 37-2022-SENASA-PRODESA FASE II
d) ADENDA N° 05 AL CONTRATO DE OBRAS N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II

Tengo a bien dirigirme a usted, para saludarle cordialmente y en atención a la carta de la referencia a) mediante el cual el Contratista: CONSTRUCTORA INMOLIARIA RIOHUALLAGA S.A.C. presenta la Valorización de Obra N° 01 del costo adicional por evento compensable N° 04: MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE correspondiente al periodo del 26 al 30 de agosto de 2023 la cual, en concordancia a las obligaciones contraídas en el contrato de la referencia c) en mi calidad de Gerente de Obra y, previa conciliación de los metrados ejecutados, se ha procedido a realizar la revisión y conformidad de la Valorización de Obra N° 01 del costo adicional por evento compensable N° 04 debido a la modificación del contrato de la obra: "Construcción de la sede para vigilancia sanitaria y zona de tratamiento tipo II Juan Guerra – San Martín" con adenda de la referencia d)

RESUMEN DE VALORIZACIÓN DE OBRA N° 01 DEL COSTO ADICIONAL POR EVENTO COMPENSABLE N° 04: MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE

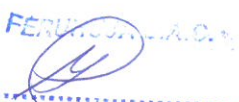
• Avance mensual programado:	60.00%
• Avance reprogramado acumulado:	60.00%
• avance mensual ejecutado:	100%
• avance mensual ejecutado acumulado:	100%
• Situación de la obra:	ADELANTADA EN 40.00%
• Valorización Obra N° 01 del costo adicional:	S/. 98,613.53
• Reajuste:	NO SE APLICA CEC 47.1
• No tiene anticipo:	S/. 0.00
• Monto a facturar:	S/. 98,613.53
• Retención CEC 48.1	S/. 4,930.68
• Total, a depositar al Contratista del Monto Facturado:	S/. 93,682.85

SON: NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 85/100 SOLES

El Gerente de obra **APRUEBA Y DA LA CONFORMIDAD A LA PRESENTE VALORIZACIÓN DE OBRA**; para su trámite correspondiente

Es cuanto informo a usted, para su conocimiento y fines respectivos.

Atentamente,


ING. GUILLERMO DIAZ PALOMINO
GERENTE DE OBRA
CIP 67286

Calle Juan Orus Navarro N° 3364 y 3366, Lote 17 Mz. Y, Urb. El Pacífico, Segunda Etapa, distrito San Martín de Porres, provincia y departamento de Lima

Email: feruhuja.sac@gmail.com //// Telf.. (01) 329-0728



FERUHUJA S.A.C
CONSULTORIA DE OBRAS

RESUMEN DE LA VALORIZACION N° 01 DEL COSTO ADICIONAL POR
EVENTO COMPENSABLE N° 04
PERIODO DEL 29 AL 31 DE AGOSTO DE 2023

COSTO ADICIONAL POR EVENTO COMPENSABLE N° 04: MEJORAMIENTO DE LA SUB RASANTE

Contratante

Supervisión

Contratista

Gerente de Obra

Residente

: UNIDAD EJECUTORA 02: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA - PRODESA

FERUHUJA

: COIRH SAC

: ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO CIP 67086

: ING. JULIO CESAR MENDOZA DEL ÁGUILA CIP N° 56199

DESCRIPCIÓN	Monto Contratado	Val. Acum.				Saldo	
		Anterior	Actual	Acumulado	%	Monto	%
1 Valorizacion Contractual (V)							
1.1 ESTRUCTURAS	98,613.53	0.00	98,613.53	98,613.53	100.00%	0.00	0.00%
Valorización Bruta (VB)	98,613.53	0.00	98,613.53	98,613.53		0.00	
% de Avance de la Obra a la Fecha		0.00%	100.00%	100.00%			
% de Avance de la Obra Programado		0.00%	60.00%	60.00%			
2 Reajustes, Inc. Deducciones (R)	"NO SE APLICA" CEC 47.1						
3 Amortizaciones (A)							
3.1 No hay amortización puesto que no hay anticipo							
Total de Amortizaciones (A)	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
VALORIZACIÓN NETA (VN = VB - A)		0.00	98,613.53	98,613.53			
Retención por Fondo de Garantía (Rt)	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
Valorización Líquida (VL = VN - Rt)		0.00	98,613.53	98,613.53			
Retencion condiciones especiales CEC 48.1	5%	0.00	4,930.68	4,930.68			
Valorizacion Líquida Total			93,682.85				
Impuesto General a las Ventas (IGV)		0.00	0.00				
Monto a Cancelar al Contratista en la Presente Valorización			93,682.85 INC/IGV				

SON: NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 85/100 SOLES

ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
GERENTE DE OBRA
CIP 67086

CHECKLIST VALORIZACION			
OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA - SAN MARTÍN"			
VALORIZACION DE OBRA N° 13: PERIODO DE AGOSTO 2023 - PERIODO DEL 01 AL 31			
ESPECIALISTA QUE REVISÓ: ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO - GERENTE DE OBRA			
	REQUISITOS	SI	NO
1	FICHA DE IDENTIFICACION DE OBRA	P	
2	INFORME DE RESIDENTE DE AVANCE DE OBRA	P	
3	HOJA DE RESUMEN DE PAGO	P	
4	FACTURA DE VALORIZACIÓN	CSE	
5	VALORIZACION	P	
6	CURVA "S"	P	
7	RESUMEN GENERAL DE VALORIZACIONES	P	
8	RESUMEN DE METRADOS EJECUTADOS - PANILLA DE METRADOS	P	
9	SITUACION DE LA OBRA (incluido en el Informe del Residente de Obra, ítem 10)	P	
10	TOTAL, DE PAGOS A CUENTA POR VALORIZACIONES DE OBRA	P	
11	CALENDARIO VALORIZADO DE OBRA	P	
12	AMORTIZACION DE ANTICIPO - DEDUCCION DE OBRA	P	
13	COPIA DE FACTURAS U OTRO DOCUMENTO QUE DEMUESTRE EL USO DE ANTICIPO EN LA EJECUCIÓN DE CONTRATO (SEGÚN CONTRATO)	P	
14	COPIA DE CUADERNO DE OBRA	P	
15	CONTROL DE CALIDAD - ENSAYOS REALIZADOS DE CORRESPONDER	P	
16	POLIZA DE SEGURO CONTRA TODO RIESGO DE CONSTRUCCIÓN (CAR).	P	
17	POLIZA DE SEGURO DE ACCIDENTES PERSONALES.		NC
18	POLIZA DE SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL FRENTE A TERCEROS.	P	
19	SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO	P	
20	SEGURO DE VIDA LEY	P	
21	PAGO SENCICO, CONAFOVICER, SUNAT - SEGURO SOCIAL	P	
22	VIGENCIA DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO	P	
23	VIGENCIA DE GARANTIA DE ADELANTO	P	
24	REVISION DE OTRAS PENALIDADES	P	
25	REVISION DE NOMBRE DEL ING RESIDENTE AUTORIZADO INICIAL Y VIGENTE	P	
26	CERTIFICADO DE HABILIDAD DE RESIDENTE	P	
27	PROGRAMA DE OBRA (CARGO DE PRESENTACION) a partir de la segunda valorizacion 27.PROGRAMA ACTUALIZADO (verificar clausula de contrato de obra)	P	
28	PANEL FOTOGRAFICO	P	
29	INFORME DE CUMPLIMIENTO DE PLAN DE PREVENCION DE CONTAGIOS COVID	P	
30	INFORME DE CUMPLIMIENTO DE PLAN DE CONTROL DE CALIDAD	P	
31	INFORME DE CUMPLIMIENTO DE PLAN DE SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE	P	
32	REPORTE DE SEGURIDAD, MEDIO AMBIENTE Y SOCIAL DE OBRA (FORMATO SOLICITADO POR BID)	P	

P: PRESENTO

NC: NO CORRESPONDE

NP: NO PRESENTO

CSE: SE PRESEÑARÁ CUANDO LO SOLICITE LA ENTIDAD

FEPUHUJA S.A.C.

ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
GERENTE DE OBRA

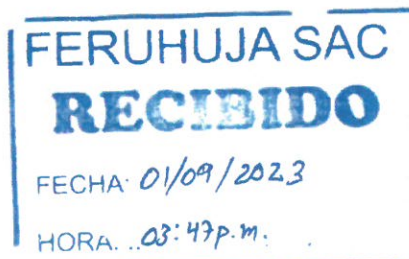
"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

Tarapoto, 01 de setiembre del 2023

CARTA N° 102- MS/JG-COIRH-2023/GG

Señores:
EMPRESA SUPERVISORA FERUHUJA S.A.C.
Ciudad. -

Atención:
Ing. Guillermo Díaz Palomino
Gerente de Obra



Asunto : PRESENTA INFORME DE VALORIZACIÓN DE OBRA N° 01 DEL EVENTO COMPENSABLE N° 04, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 26/08/2023 AL 30/08/2023.

Referencia :

- a) CONTRATO N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II Ejecución de obra "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra – San Martín"
- b) Adenda N° 05 al Contrato N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II

De mi especial consideración:

Mediante el presente me dirijo a usted para hacerle llegar mis cordiales saludos y al mismo tiempo presentarle el Informe de Valorización de Obra N° 01 (impreso y digital) del Evento Compensable N° 04, aprobado mediante documento de la Ref. b), correspondiente al mes de agosto 2023 (periodo del 26/08/2023 al 30/08/2023) de la obra del contrato principal de la referencia a), cuyo porcentaje de avance de obra en el mes es de 100.00% y un acumulado de 100.00%, resultando como monto neto, la suma de **S/ 98,613.53 (Noventa y Ocho Mil Seiscientos Trece con 53/100 soles).**

Cabe indicar que la **Valorización de Obra N° 01 del Evento Compensable N° 04**, fue formulada y valorizada conjuntamente con el Gerente de Obra.

Sin otro particular y agradeciendo la atención a la presente, me suscribo de Ud.

Atentamente.

Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
R.U.C. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

Adjunta:

01 archivadores con 01 tomo del Informe de Valorización N° 01 –agosto 2023 - 01 Original (___ folios e/u)
02 archivadores con 02 tomos del Informe de Valorización N° 01 – agosto 2023 - 02 Copias (___ folios e/u)
01 CD conteniendo la Valorización N° 01 del Evento Compensable N° 04 – agosto 2023



UNIDAD EJECUTORA 02: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA - PRODESA

EVENTO COMPENSABLE N° 04 : MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

CONTRATANTE : UNIDAD EJECUTORA 02: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA - PRODESA

UBICACIÓN : JUAN GUERRA - SAN MARTÍN - SAN MARTÍN

CONTRATISTA : COIRH SAC

RESIDENTE : ING. JULIO CESAR MENDOZA DEL ÁGUILA CIP N° 56199

GERENTE DE OBRA : ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO - EMPRESA FERUHUJA SAC



VALORIZACIÓN DE AVANCE N° 01 DEL EVENTO COMPENSABLE N° 04

AGOSTO DEL 2023

(DEL 26 DE AGOSTO AL 30 DE AGOSTO DEL 2023)

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

GUILLERMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC. 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

FICHA DE IDENTIFICACIÓN DE OBRA

Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Guillermo Díaz Palomino
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086



EVENTO COMPENSABLE N° 04: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA - SAN MARTÍN"

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA SAC**FICHA DE IDENTIFICACIÓN DEL EVENTO COMPENSABLE N° 04****VALORIZACIÓN DE OBRA N° 01**

EVENTO COMPENSABLE N° 04	:	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA - SAN MARTÍN"	
UBICACIÓN	:	SECTOR	ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA EL PORVENIR
	:	DISTRITO	JUAN GUERRA
	:	PROVINCIA	SAN MARTÍN
	:	DEPARTAMENTO	SAN MARTÍN
CONTRATISTA Representante Común Domicilio Legal	:	COIRH S.A.C. SR. ABNER GUZMAN TEJADA AV. CIRCUNVALACIÓN N° 2283, TARAPOTO, SAN MARTÍN, SAN MARTÍN	
ENTIDAD CONTRATANTE	:	UNIDAD EJECUTORA 002: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA - PRODESA	
RESIDENTE DE OBRA	:	ING. JULIO CESAR MENDOZA DEL ÁGUILA CIP N° 56199	
EMPRESA SUPERVISORA Gerente General Domicilio Legal	:	FERUHUJA S.A.C. SERGIO SEBASTIAN PORRAS REYES CALLE JUAN ORUS NAVARRO N° 3364 Y 3366, LOTE 17 MZ. Y, URB. EL PACÍFICO, SEGUNDA ETAPA, DISTRITO SAN MARTÍN DE PORRES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA	
GERENTE DE OBRA	:	ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO, CIP N° 67086	
FINANCIAMIENTO	:	CONTRATO DE PRÉSTAMO NRO. 4457/OC-PE A LA REPÚBLICA DEL PERÚ "PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA SANIDAD AGRARIA Y LA INOCUIDAD AGROALIMENTARIA FASE II"	
SISTEMA DE CONTRATACIÓN	:	A SUMA ALZADA	
CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA	:	ADENDA N° 05 AL CONTRATO N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II	
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO	:	25 DE AGOSTO DEL 2023	
MONTO DEL PRESUPUESTO ADICIONAL	:	S/ 98,613.53 (SIN IGTV)	
INICIO DE PLAZO DE EJEC. DE OBRA	:	26-Ago-23	
PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL	:	5.00 DÍAS CALENDARIOS	
TERMINO DE OBRA	:	30-Ago-23	
% de Avance de la Obra a la Fecha	:	100.00%	
% de Avance de la Obra Programado	:	100.00%	

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA SAC
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

INFORME DE RESIDENTE DE OBRA

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CP N° 56199

Guillermo Díaz Palomino
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086



EVENTO COMPENSABLE N° 04: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA - SAN MARTÍN"



EVENTO COMPENSABLE N° 04

INFORME MENSUAL N° 01

(DEL 26 AL 30 DE AGOSTO DEL 2023)



EJECUCIÓN DE LA OBRA:

[Signature]
GUILVERMO DÍAZ PALOMINO
 INGENIERO CIVIL
 Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

**EVENTO COMPENSABLE N° 04: “MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE EN EL
 ÁREA DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE
 PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN
 GUERRA – SAN MARTÍN”**

Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
 RUC. 20450278051

[Signature]
Abner Guzman Tejada
 GERENTE GENERAL

AGOSTO 2023

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
 RIO HUALLAGASAC
 RUC: 20450278051

[Signature]
Ing. Julio César Mendoza del Águila
 RESIDENTE DE OBRA
 CIP N° 56199

	INFORME MENSUAL - VALORIZACIÓN N° 01 DEL EVENTO COMPENSABLE N° 04	000000076 COIRH.OT.VA.01.EC.04
	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"	Fecha: 30/08/2023 Página 2 de 16

ÍNDICE

01	FICHA TÉCNICA	3
02	GENERALIDADES	5
02.01	DESCRIPCIÓN	5
03	ANTECEDENTES	6
04	ESTADO FINANCIERO DE LA OBRA	8
04.01	Pagos a cuenta al contratista (Valorizaciones de Obra)	8
04.02	Adelantos Otorgados	8
04.03	Cartas Fianzas	8
05	DE LA EJECUCIÓN DE OBRA	8
05.01	PARTIDAS EJECUTADAS EN EL PRESENTE MES	8
05.02	METRADOS EJECUTADOS Y VALORIZADOS	10
06	AVANCE FÍSICO DE LA OBRA	10
06.01	AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO PRINCIPAL	11
06.02	CONTROL DEL AVANCE EN CURVA "S"	11
06.02.01	CONTROL DEL AVANCE FÍSICO EJECUTADO	11
07	CONTROL DE CALIDAD	12
08	RELACIÓN DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS EN OBRA	12
09	RELACIÓN DEL PLANTEL PROFESIONAL Y TÉCNICO EN OBRA	12
10	SITUACIÓN DE LA OBRA	15
11	OCURRENCIAS Y ASPECTOS IMPORTANTES DURANTE EL MES	15
12	CONCLUSIONES	15
13	RECOMENDACIONES	16
14.	CALCULO DE LA VALORIZACIÓN DEL MES	
14.01	HOJA RESUMEN DE PAGO	
14.02	VALORIZACIÓN DEL MES	
14.03	CURVA S	
14.04	RESUMEN GENERAL DE VALORIZACIONES	
14.05	RESUMEN DE METRADOS EJECUTADOS – PLANILLA DE METRADOS	
14.06	TOTAL DE PAGOS A CUENTA POR VALORIZACIONES DE OBRA	
14.07	CALENDARIO VALORIZADO DE OBRA	
14.08	AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	

Construtora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

Guillermo Díaz Palomino
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 57086

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC/ 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

	INFORME MENSUAL - VALORIZACIÓN N° 01 DEL EVENTO COMPENSABLE N° 04		COIRH.OT.VA.01.EC.04
	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"		Fecha: 30/08/2023
			Página 3 de 16

01 FICHA TÉCNICA

- ❖ **EVENTO COMPENSABLE N° 04** : MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"
- ❖ **UBICACIÓN** : SECTOR : ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA EL PORVENIR
DISTRITO : JUAN GUERRA
PROVINCIA : SAN MARTÍN
DEPARTAMENTO : SAN MARTÍN
- ❖ **ENTIDAD CONTRATANTE** : UNIDAD EJECUTORA 002: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA - PRODESA
- ❖ **FINANCIAMIENTO** : CONTRATO DE PRÉSTAMO NRO. 4457/OC-PE A LA REPÚBLICA DEL PERÚ "PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA SANIDAD AGRARIA Y LA INOCUIDAD AGROALIMENTARIA FASE II"
- ❖ **CONTRATO DE OBRA** : ADENDA N° 05 AL CONTRATO N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II
- ❖ **FECHA DE SUSCRIP. DEL CONTRATO** : 25 DE AGOSTO DEL 2023
- ❖ **MONTO CONTRATADO** : S/ 98,613.53 (SIN IGV) Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051
- ❖ **SISTEMA DE CONTRATACIÓN** : A SUMA ALZADA Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL
- ❖ **CONTRATISTA REPRESENTANTE LEGAL DOMICILIO LEGAL** : COIRH S.A.C.
ABNER GUZMÁN TEJADA.
AV. CIRCUNVALACIÓN N° 2283 – TARAPOTO
- ❖ **FECHA DE INICIO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN** : 26 DE AGOSTO DEL 2023 CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051
- ❖ **PLAZO DE EJECUCIÓN** : 5 DÍAS CALENDARIOS Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199
- ❖ **FECHA DE TÉRMINO PROGRAMADA** : 30 DE AGOSTO DEL 2023
- ❖ **ACTUALIZACIÓN DE CRONOGRAMAS A LA FECHA DE INICIO DEL EVENTO COMPENSABLE N° 04** : 30 DE AGOSTO DEL 2023
(CARTA N° 099-MS/JG-COIRH-2023/GG)
- ❖ **RESIDENTE DE OBRA** : ING. JULIO CESAR MENDOZA DEL ÁGUILA
CIP N° 56199

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

	INFORME MENSUAL - VALORIZACIÓN N° 01 DEL EVENTO COMPENSABLE N° 04	COIRH.OT.VA.01.EC.04
	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"	Fecha: 30/08/2023
		Página 4 de 16

❖ **EMPRESA SUPERVISORA
GERENTE GENERAL
DOMICILIO LEGAL**

❖ **FERUHUJA S.A.C.
SERGIO SEBASTIAN PORRAS REYES
CALLE JUAN ORUS NAVARRO N° 3364 Y 3366,
LOTE 17 MZ. Y, URB. EL PACÍFICO, SEGUNDA
ETAPA, DISTRITO SAN MARTÍN DE PORRES,
PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA**

❖ **GERENTE DE OBRA**

❖ **ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
CIP N° 67086**

Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC. 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

GUILLERMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

	INFORME MENSUAL - VALORIZACIÓN N° 01 DEL EVENTO COMPENSABLE N° 04		00000073 COIRH.OT.VA.01.EC.04
	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"		Fecha: 30/08/2023
			Página 5 de 16

02 GENERALIDADES

02.01 DESCRIPCIÓN

La presente memoria tiene como finalidad describir la estructuración del Evento Compensable N° 04 de la obra: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN", cuya meta física es la siguiente:

I. MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE

El Evento Compensable N° 04 comprende el Mejoramiento de un área de 25.00x25.00M² (625.00 M²) de Subrasante en el área del Patio de Maniobras a una profundidad de 1.10 m para la colocación de la Subase Granular, cuya ubicación y detalle se muestra a continuación:



Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIF N° 50199

Guillermo Díaz Palomino
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

	INFORME MENSUAL - VALORIZACIÓN N° 01 DEL EVENTO COMPENSABLE N° 04		COIRH. 0111 00000072
	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"		Fecha: 30/08/2023
			Página 6 de 16

03 ANTECEDENTES

1. Con fecha 03 de agosto del 2022, se suscribe el **CONTRATO DE OBRA N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II** para la ejecución de la Obra "Construcción de la Sede para la Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra – San Martín", por un **monto de S/. 14'500,000.00** (Catorce Millones Quinientos Mil con 00/100 Soles) y un **plazo de ejecución de 360 días calendario**, celebrado entre el PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA SANIDAD AGROPECUARIA (el contratante) y la empresa CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C. (el contratista).
2. Con fecha 10 de agosto del 2022, mediante **Adenda N° 01 al CONTRATO DE OBRA N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II**, se modifica la forma y condiciones de pago en virtud a la aprobación del Adelanto a favor del Contratista.
*Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051*
3. Con fecha 16 de agosto del 2022, se recibe el terreno satisfactoriamente para la ejecución de la obra: "Construcción de la Sede para la Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra – San Martín", hecho registrado mediante **Acta de Entrega de Terreno**, suscrita por los representantes de SENASA – SAN MARTÍN, PRODESA, la empresa supervisora FERUHUJA S.A.C. y la empresa contratista COIRH S.A.C.
*Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL*
4. Con fecha 05 de setiembre del 2022, se da inicio a las actividades para la ejecución de la obra: "Construcción de la Sede para la Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento Tipo II Juan Guerra – San Martín", hecho registrado mediante **Acta de Inicio de Obra**, suscrita por los representantes de la empresa supervisora FERUHUJA S.A.C. y la empresa contratista COIRH S.A.C.
5. Con fecha 27 de diciembre del 2022, mediante **Adenda N° 02 al CONTRATO DE OBRA N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II**, se modifica las condiciones y forma de pago del Contrato Principal, respecto al pago mensual del mes de diciembre 2022, dividido en 02 pagos del 01 al 20 y del 21 al 31 de diciembre del 2022.
*Ing. Julio César Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CUIA: 56199
RUC: 20450278051*
6. Con fecha 31 de enero del 2023, mediante **Adenda N° 03 al CONTRATO DE OBRA N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II**, se modifica las condiciones del Contrato Principal respecto a la aprobación de costos adicionales por el Evento Compensable N° 01 y el Deductivo Vinculante N° 01.
7. Con fecha 18 de julio del 2023, mediante CARTA N° 082-MS/JG-COIRH-2023/GG, el contratista remite a la Gerencia de Obra, el **Expediente Técnico de la Cotización por Evento Compensable N° 04** eferente al **Mejoramiento de la Subrasante en el Patio de Maniobras**, con un **monto neto de + S/ 98,613.53** (Noventa y Ocho Mil Seiscientos Trece con 53/100 Soles), necesario para el cumplimiento

	INFORME MENSUAL - VALORIZACIÓN N° 01 DEL EVENTO COMPENSABLE N° 04		00000071
	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"		COIRH.OT.VA.01.EC.04
			Fecha: 30/08/2023
			Página 7 de 16

de las metas del proyecto.

8. Con fecha 03 de agosto del 2023, mediante **Adenda N° 04 al CONTRATO DE OBRA N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II**, se modifica las condiciones del Contrato Principal respecto a la aprobación de costos adicionales por el Evento Compensable N° 02, por un monto de S/ 482,258.43 (Cuatrocientos Ochenta y Dos Mil Doscientos Cincuenta y Ocho con 43/100 Soles) y un plazo de ejecución de 60 días calendario.
9. Con fecha 25 de agosto del 2023, mediante **Adenda N° 05 al CONTRATO DE OBRA N° 048-2022-SENASA-PRODESA FASE II**, se modifica las condiciones del Contrato Principal respecto a la **Aprobación del Presupuesto Deductivo de Obra N° 02 por la Suma de S/ 108,467.51** (Ciento Ocho Mil Cuatrocientos Sesenta y Siete con 51/100 soles) y la **Aprobación de Costos Adicionales por el Evento Compensable N° 04 por un monto de S/ 98,613.53** (Noventa y Ocho Mil Seiscientos Trece con 53/100 Soles) y un plazo de ejecución de 5 días calendario.
10. Con fecha 28 de agosto del 2023, **se dio inicio a ejecución de los trabajos del Evento Compensable N° 04 referente al Mejoramiento de la Subarasante en un sector del Patio de Maniobras**, aprobado mediante Adenda N° 05 al Contrato de Obra Principal.
11. Con fecha 30 de agosto del 2023, mediante CARTA N° 099-MS/JG-COIRH-2022/GG, el contratista presenta ante la Gerencia de Obra, la **Programación de Ejecución de Obra y el Cronograma Valorizado de obra actualizados a la fecha de inicio del plazo de ejecución del Evento Compensable N° 04**, para su revisión y posterior aprobación.

Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 57036

	INFORME MENSUAL - VALORIZACIÓN N° 01 DEL EVENTO COMPENSABLE N° 04		000000070 COIRH.OT.VA.01.EC.04
	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"		Fecha: 30/08/2023
			Página 8 de 16

04 ESTADO FINANCIERO DE LA OBRA

04.01 Pagos a cuenta al contratista (Valorizaciones de Obra)

Se está presentando la Valorización de Avance de Obra N° 01 del Evento Compensable N° 04, correspondiente al período comprendido entre el 26/08/2023 hasta el 30/08/2023.

04.02 Adelantos Otorgados

NO SE SOLICITARON ADELANTOS



 GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
 INGENIERO CIVIL
 Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67085

04.03 Cartas Fianzas

SIENDO EL CASO QUE EL IMPORTE DEL DEDUCTIVO DE OBRA N° 02 ES MAYOR AL EVENTO COMPENSABLE N° 04M NO RESULTA NECESARIO LA EMISIÓN DE UNA GARANTÍA.

05 DE LA EJECUCIÓN DE OBRA

"CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

05.01 PARTIDAS EJECUTADAS EN EL PRESENTE MES

Se han ejecutado en el mes de **agosto del 2023**, las siguientes partidas relacionadas con el Evento Compensable N° 04:

02 ESTRUCTURAS

02.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
 RUC: 20450278051

 Abner Guzman Tejada
 GERENTE GENERAL

GENERALIDADES

El movimiento de tierras comprendió la secuencia de corte, excavación, acarreo y transporte del material excedente para su eliminación, hasta alcanzar los niveles indicados en los planos, y así posteriormente dar inicio a los trabajos de relleno para mejoramiento del terreno natural en capas de 20 cm. de espesor, con material de préstamo, previa aprobación de las pruebas de compactación reglamentarias y visto bueno de la Gerencia de Obra.

02.01.03 EXCAVACIÓN MASIVA CON EXCAVADORA

DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
 RIO HUALLAGASAC
 RUC: 20450278051

 Ing. Julia Cessa Mendoza del Aguila
 PRESIDENTE DE OBRA
 CIP N° 56199

	INFORME MENSUAL - VALORIZACIÓN N° 01 DEL EVENTO COMPENSABLE N° 04		00000069 COIRH.OT.VA.01.EC.04
	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"		Fecha: 30/08/2023
			Página 9 de 16

Esta partida comprendió las excavaciones realizadas por debajo del nivel medio del terreno natural, necesarias para ajustar el terreno a las dimensiones y/o niveles señalados en lámina de Secciones Transversales del Evento Compensable N° 04.

Las excavaciones para el mejoramiento de la subrasante en el área del Patio de Maniobras fueron de tamaño exacto, los cuales se encuentran detallados en los cortes de Plano PL-ST 01 del Evento Compensable N° 04. El fondo de toda excavación para cualquier fin mencionado, se mantiene limpio y parejo, se retira el material suelto, sin dejar ningún exceso de excavación, pues las excavaciones en esta área son superficiales.

AVANCE EJECUTADO:

M3	687.50	100.00%
----	--------	---------

02.01.06 ACARREO Y ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE

DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO

Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

Durante los trabajos de Excavaciones Masivas, se mantuvo el terreno completamente limpio de desmonte u otros materiales que interfieran los trabajos de excavación y cimentación. La eliminación de material excedente se hace de manera periódica, no permitiendo que se acumule y permanezca en obra más de un mes.

El material excedente fue transportado por medio de volquetes hacia el Depósito de Material Excedente (DME), autorizado por el propietario y aprobado por el Gerente de Obra.

AVANCE EJECUTADO:

M3	825.00	100.00%
----	--------	---------

02.01.08 MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CON MATERIAL DE PRESTAMO

DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGASAC
RUC. 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Comprendió los trabajos de Mejoramiento del Terreno Natural con Material de Préstamo para la conformación de la capa de mejoramiento de la Subrasante en el patio de Maniobras y Parqueo de Camiones en un área de 625m². Los rellenos se realizaron con material de préstamo, limpio y libre de material inorgánico y restos de desmonte, este relleno se compactó al 95% M.D.S. según ensayos de proctor modificado en capas de e=20cm siguiendo los lineamientos dados en la norma NTP 339.141, y con las especificaciones indicadas en los planos, los cuales se adjuntan al presente informe.

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

Esta partida incluyó el material granular de préstamo, agua y herramientas manuales, cuyo EMS fue presentado a la Gerencia de Obra mediante Informe Técnico del Estudio de Cantera, y posterior a su evaluación y aprobación, fue utilizado para relleno masivo en dichas áreas.

Se realizaron Pruebas de Densidad con la finalidad de verificar el % de compactación establecido de acuerdo a las exigencias descritas en el capítulo 25.4 de la Norma E050, siendo estos por cuenta del Contratista, en la forma que se especifiquen.

AVANCE EJECUTADO:

M3	750.00	100.00%
----	--------	---------

02.01.09 CAPA SEPARADORA CON MATERIAL NO COHESIVO

Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

Comprendió los trabajos de Relleno Masivo con Material de Préstamo para la conformación de la Capa Separadora de material no cohesivo de 0.10 m de espesor mínimo o un geosintético, antes de colocar el material de mejoramiento, para evitar que este se contamine cuando este se humedezca por efecto de las precipitaciones pluviales.

AVANCE EJECUTADO:

M3	75.00	100.00%
----	-------	---------

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGASAC
RUC 20450278051

05.02 METRADOS EJECUTADOS Y VALORIZADOS

Ing. Julio César Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 46199

Se han ejecutado en el mes de **AGOSTO del 2023**, las siguientes partidas relacionadas con el contrato del Evento Compensable N° 04:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO VAL. ACTUAL
02	ESTRUCTURAS		
02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.03	EXCAVACION MASIVA CON EXCAVADORA	M3	687.50
02.01.06	ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	825.00
02.01.08	MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CON MATERIAL DE PRESTAMO	M3	750.00
02.01.09	CAPA SEPARADORA CON MATERIAL NO COHESIVO	M3	75.00

06 AVANCE FÍSICO DE LA OBRA

Guillermo Díaz Palomino
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

	INFORME MENSUAL - VALORIZACIÓN N° 01 DEL EVENTO COMPENSABLE N° 04		COIRH.OT.VA.01.EC.04
	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"		Fecha: 30/08/2023
			Página 11 de 16

06.01 AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO PRINCIPAL

EL PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN", tiene un porcentaje de avance físico igual a lo programado para el mes de agosto 2023 (Del 26/08/2023 al 30/08/2023) de 100.00% (ver curva "S") y un acumulado de 100.00% referido al monto vigente del CONTRATO PRINCIPAL.

06.02 CONTROL DEL AVANCE EN CURVA "S"

06.02.01 CONTROL DEL AVANCE FÍSICO EJECUTADO

Construtora Inmobiliaria Rio Hualagasa S.A.C.
RUC. 20450278051

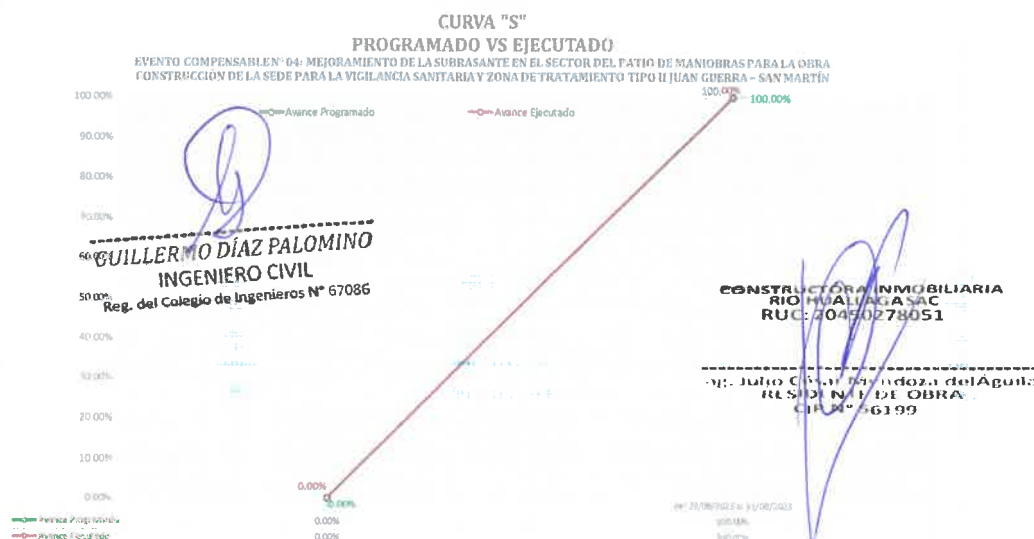
Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

Habiéndose establecido la Valorización de Obra N° 01 del Evento Compensable N° 04, correspondiente al mes de agosto 2023 (Del 26/08/2023 al 30/08/2023), corresponde realizar la evaluación del monto valorizado en obra, para lo cual es necesario determinar el avance físico hasta el día 30 del presente mes, del monto acumulado realmente ejecutado y se hará una comparación con el monto acumulado consignando en el calendario vigente de obra del Contrato del Evento Compensable N° 04, para establecer el porcentaje de avance físico de la obra al 30 de agosto del 2023 obteniéndose un 100.00%.

MES	AVANCE PROGRAMADO			AVANCE EJECUTADO		
	PARCIAL S/.	ACUMULADO S/.	% ACUM.	PARCIAL S/.	ACUMULADO S/.	% ACUM.
Ago-2023	S/. 98,613.53	S/. 98,613.53	100.00%	S/. 98,613.53	S/. 98,613.53	100.00%
	S/. 98,613.53			S/. 98,613.53		

Fuente: Calendario de Avance de obra Valorizado del Contrato del Adicional de Obra vigente, según los términos de la Adenda N° 05 del Contrato Principal. Los montos indicados NO incluyen GG ofertados y Utilidad.

Para mayor información ver curva "S" adjunto en el presente informe de valorización.



07 CONTROL DE CALIDAD

Se está efectuando el Control de Calidad de los Materiales, Equipos y Herramientas, así como de la Ejecución de obra, y los ensayos correspondientes, el cual está detallado en el Informe Mensual del cumplimiento del Plan de Control de Calidad.

08 RELACIÓN DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS EN OBRA

A la fecha el contratista cuenta con el siguiente listado de Equipos y Maquinaria en obra:

EQUIPOS Y MAQUINARIAS:

- Estación Total equipada (01)
- Nivel Topográfico (01)
- Rodillo Liso Vibr. 70-100 HP (01)
- Excavadora sobre orugas (01)
- Camión Volquete 15.00 m3 (02)
- Camión Cisterna 4X2, 122 HP (01)
- Retroexcavadora (01)
- Minicargador (01)
- Herramientas Manuales

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIP 196199

09 RELACIÓN DEL PLANTEL PROFESIONAL Y TÉCNICO EN OBRA

El plantel profesional y técnico que participa en la ejecución del Evento Compensable N° 04, según los requerimientos de la obra y de acuerdo a la especialidad son las siguientes:

PERSONAL PROFESIONAL

- **Residente de Obra.** - Profesional encargado de realizar las siguientes funciones específicas:
 - Ejercer la Dirección Técnica de la obra.
 - Ser responsable de la adquisición y verificación de la calidad de los materiales y Ejecución de obra.
 - Responsables de realizar las anotaciones de las ocurrencias importantes de la obra en el cuaderno de obra.
 - Velar por el estricto cumplimiento de los planes de trabajo.

Guillermo Díaz Palomino
GUILLERMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

	INFORME MENSUAL - VALORIZACIÓN N° 01 DEL EVENTO COMPENSABLE N° 04		000000065 COIRH.01.VA.01.EC.04
	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"		Fecha: 30/08/2023
			Página 13 de 16

- Administrar los recursos transferidos para la obra, cautelando su buen uso.
 - Asistir a todas las reuniones necesarias para la buena gestión del proyecto y promover la participación de la Comunidad y de Los beneficiarios.
 - Aplicar técnicas de comunicación y habilidades interpersonales con valores y actitudes positivas como medio de resolución de conflictos generados en obra, producto de la interacción propia entre personas y/o instituciones.
- **Ingeniero Asistente de Residente.** - Profesional encargado de realizar las siguientes funciones específicas:
 - Coordinar y Supervisar el trabajo de los subcontratistas y personal obrero.
 - Informar al Ingeniero Residente de los avances o desviaciones en la ejecución del proyecto.
 - Realizar metrados, programaciones y reprogramaciones de ejecución de la obra.
 - Revisar las valorizaciones de los subcontratistas.
 - Realizar cualquier otra función, en el ámbito de su competencia, que le sea asignada por sus Superiores.
 - **Especialista en Seguridad y Salud en el Trabajo.** - Profesional encargado de realizar las siguientes funciones específicas:
 - Realizar el seguimiento del cumplimiento de la mitigación de impactos ambientales durante la ejecución de la obra.
 - Velar por la aplicación de la normativa ambiental durante la ejecución de la obra.
 - Realizar las charlas de capacitación al personal que participa en la ejecución de la obra sobre seguridad e higiene ocupacional y aspectos ambientales.
 - Controlar que, durante la ejecución de la obra, se minimice los impactos ambientales negativos, para lo cual deberá verificar que se cuente con servicios higiénicos adecuados y suficientes para los trabajadores de la obra.
 - Verificar e implementar un sistema adecuado para eliminar desechos y materiales peligrosos para la salud humana.
 - Realizar cualquier otra función, en el ámbito de su competencia, que le sea asignada por sus Superiores.

Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESPONSABLE DE OBRA
CIP N° 56199

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO

INGENIERO CIVIL

Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

	INFORME MENSUAL - VALORIZACIÓN N° 01 DEL EVENTO COMPENSABLE N° 04		000000064 COIRH.OT.VA.01.EC.04
	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"		Fecha: 30/08/2023 Página 14 de 16

PERSONAL TÉCNICO

- **Topógrafo.** - Profesional Técnico encargado de realizar las siguientes funciones específicas:

- Realizar replanteos de puntos, ejes y áreas de las obras y/o estructuras especificadas en los planos del Expediente Técnico.
- Realizar el replanteo topográfico en planimetría y altimetría según las dimensiones especificadas en los planos del Expediente Técnico.
- Controlar la correcta verticalidad de encofrados de los diferentes elementos verticales, así como el control de niveles de vaciado de concreto en dichos encofrados.
- Realizar cualquier otra función, en el ámbito de su competencia, que le sea asignada por sus Superiores.

Construtora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

- **Almacenero.** - Encargado de realizar las siguientes funciones específicas:

- Controlar ingresos y salidas de materiales, uniformes y equipos de protección personal (EPPs) requeridos en Obra.
- Verificar que los materiales e Insumos se almacenen apropiadamente.
- Verificación de los materiales e Insumos antes de su ingreso a almacén.
- Coordinar, supervisar, controlar y asegurar las actividades de recepción, despacho, almacenamiento y distribución de materias primas.
- Supervisar los despachos de productos.
- Emitir y remitir en forma oportuna los reportes requeridos por la Gerencia.
- Realizar inventario, preparar informes y reportes sobre movimientos, estado e incidencias relacionadas al almacén.
- Coordinación con los Proveedores.
- Programación de los Pedidos.
- Coordinar con los operadores logísticos de transporte el envío de carga.
- Emitir y recibir guías, facturas, notas de crédito, notas de débito y letras de los clientes.
- Supervisar la preparación de la mercadería, programación de los despachos por zonas y destinar la carga a los vehículos.

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

GUILLERMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

CONSTRUTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 54199

PERSONAL OBRERO

En número aproximado de personal obrero calificado y no calificado, que participa en la ejecución de los trabajos del Adicional de Obra N° 01 actualizado al presente periodo, a cargo del contratista son:

	INFORME MENSUAL - VALORIZACIÓN N° 01 DEL EVENTO COMPENSABLE N° 04		000000063 COIRH.OT.VA.01.EC.04
	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"		Fecha: 30/08/2023
			Página 15 de 16

- Maestro de Obra (01)
- Topógrafo (01)
- Operarios (02) (Variable según avance)
- Oficiales (01) (Variable según avance)
- Peones (02) (Variable según avance)
- Operadores (05)

10 SITUACIÓN DE LA OBRA

La valorización del Evento compensable N° 04 correspondiente al mes de **AGOSTO 2023**, representa la **1RA valorización** de obra según partidas contractuales del adicional de obra. A la fecha se dará trámite a la valorización mensual alcanzando un **avance físico acumulado real de 100.00%** referente al presupuesto total y **un avance físico acumulado programado del 100.00%**, por lo que el Evento Compensable N° 04 se encuentra **CULMINADO**.

Constructora Inmobiliaria Río Hualagá S.A.C.
RUC: 20450278051

11 OCURRENCIAS Y ASPECTOS IMPORTANTES DURANTE EL MES

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

Los aspectos más importantes que se han generado durante el presente periodo son los siguientes:

- Con fecha 28 de agosto del 2023, se dio inicio a ejecución de los trabajos del Evento Compensable N° 04 referente al Mejoramiento de la Subarasante en un sector del Patio de Maniobras, aprobado mediante Adenda N° 05 al Contrato de Obra Principal. Así mismo durante el presente periodo se culminaron las actividades programadas al 100.00%, por lo que dicho adicional este culminado.

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALAGASAC
RUC: 20450278051

12 CONCLUSIONES

Ing. Julio C. Sa. Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 50199

- La ejecución del Evento Compensable N° 04, se encuentra a cargo del equipo de profesionales conformado por el Ingeniero Residente, Ingeniero Asistente y el especialista en Seguridad, Salud y Medio Ambiente. También se tiene personal de apoyo de profesionales en el área técnica y administrativa.
- El **monto ejecutado** del 26 al 30 de agosto del 2023 es de **S/ 98,613.53** a nivel de Costo Total del Evento Compensable N° 04, el cual representa un **100.00%** de avance en la ejecución contractual.
- El porcentaje programado acumulado para el mes de agosto 2023 según el Calendario de Avance del Adicional de Obra vigente es de **100.00%** y el porcentaje ejecutado acumulado es del **100.00%**, por lo que, el evento compensable se encuentra **CULMINADO**.

GUILLERMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

	INFORME MENSUAL - VALORIZACIÓN N° 01 DEL . EVENTO COMPENSABLE N° 04		000000062
	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA - SAN MARTÍN"		Fecha: 30/08/2023
			Página 16 de 16

- El monto neto a cancelar es de S/98,613.53 (Noventa y Ocho Mil Seiscientos Trece con 53/100 soles).
- La retención del pago según CEC 48.1 del Contrato de Obra, es de S/ 4,930.68 que representa el 100.00% del Total de Retenciones.
- El monto líquido a favor del contratista a cancelar es de S/. 93,682.85 (Noventa y Tres Mil Seiscientos Ochenta y Dos con 85/100 soles).

13 RECOMENDACIONES

- Se recomienda realizar el pago oportuno de las valorizaciones a efectos de garantizar el flujo económico y liquidez de la obra.

Es cuanto debo informar a usted para los fines pertinentes. Sin otro particular, me suscribo de usted aprovechando la oportunidad para reiterarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,



GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
 INGENIERO CIVIL
 Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67036

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
 RIO HUALLAGA S.A.C.
 RUC: 20450278051

 Ing. Julio César Mendoz del Águila
 REPRESENTANTE D/ OBRA
 CIP N° 56199

Constructora Inmobiliaria Rio Hualaga S.A.C.
 RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
 GERENTE GENERAL

CALCULO DE LA VALORIZACIÓN DEL MES

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGASAC
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CUP N° 56199

Guillermo Diaz Palomino
GUILLERMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086



EVENTO COMPENSABLE N° 04: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA - SAN MARTÍN"



HOJA RESUMEN DE PAGO

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC. 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Guillermo Díaz Palomino
GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA
Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

RESUMEN VALORIZACIÓN N° 01

PERIODO DEL 26/08/2023 AL 30/08/2023

Evento Compensable N° 04 **MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"**

Contratante : UNIDAD EJECUTORA 02: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA - PRODESA

Contratista : COIRH SAC

Residente : ING. JULIO CESAR MENDOZA DEL ÁGUILA CIP N° 56199

Gerente de Obra : ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO - EMPRESA FERUHUJA SAC

DESCRIPCIÓN	Monto Contratado	Val. Acum.				Saldo	
		Anterior	Actual	Acumulado	%	Monto	%
1 Valorización Contractual (V)							
1.1 ESTRUCTURAS	98,613.53	0.00	98,613.53	98,613.53	100.00%	0.00	0.00%
Valorización Bruta (VB)	98,613.53	0.00	98,613.53	98,613.53		0.00	
Costo Directo	93,114.63		93,114.63				
Gasto General (0.000%)	0.00		0.00				
Utilidad (5.9055%)	5,498.90		5,498.90				
% de Avance de la Obra a la Fecha		0.00%	100.00%	100.00%			
% de Avance de la Obra Programado		0.00%	100.00%	100.00%			
2 Reajustes (S)							
2.1 Reajuste Reconocido (NO APLICA)		0.00	0.00	0.00			
2.2 Deductivo de Reajuste que no corresponde (Anticipo)		0.00	0.00	0.00			
Total de Reajustes (S)		0.00	0.00	0.00			
VALORIZACIÓN N° 01 (V = VB + S)	98,613.53	0.00	98,613.53	98,613.53			
3 Amortizaciones (A)							
3.1 Anticipo							
3.1.1 Anticipo	0%	0.00	0.00	0.00	#1DIV/0!	0.00	#1DIV/0!
Total de Amortizaciones (A)	0.00	0.00	0.00	0.00	#1DIV/0!	0.00	#1DIV/0!
VALORIZACIÓN NETA (VN = VB - A)	98,613.53	0.00	98,613.53	98,613.53			
4 Retenciones (R)							
4.1 5% de Cada pago (Según CEC 48.1)	5%	4,930.68	4,930.68	4,930.68	100.00%	0.00	0.00%
Total de Retenciones (R)	4,930.68	0.00	4,930.68	4,930.68	100.00%	0.00	0.00%
VALORIZACIÓN LÍQUIDA (VL = VN - R)	93,682.85	0.00	93,682.85	93,682.85			
Montos a pagar al Contratista							
En efectivo (VL)	93,682.85	0.00	93,682.85	93,682.85			
I.G.V.	0.00	0.00	0.00	0.00			
Monto Total con IGV	93,682.85	0.00	93,682.85	93,682.85			
TOTAL A SOLICITAR A FAVOR DEL CONTRATISTA			S/. 93,682.85				
SON: NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 85/100 SOLES							

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA SAC
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S. A. C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

GUILLERMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 07086

00000058



VALORIZACIÓN DEL MES

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Guillermo Diaz Palomino
GUILLERMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

VALORIZACIÓN DE AVANCE N° 01 DE ADICIONAL DE OBRA N° 04
PERIODO DEL 26/08/2023 AL 30/08/2023

Evento Compensable N° 04 : MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA - SAN MARTÍN"

Contratante : UNIDAD EJECUTORA 02: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA - PRODESA

Contratista : COIRH SAC

Residente : ING. JULIO CESAR MENDOZA DEL ÁGUILA CIP N° 56199

Gerente de Obra : ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO - EMPRESA FERUHUJA SAC

Subpresupuesto : ESTRUCTURAS

Monto Contratado : Sin IGV

Inicio de Plazo Contractual : 26/08/2023

Plazo Contractual : 5 d.c

Término de Plazo Contractual : 30/08/2023

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO INICIAL			ANTERIOR		ACTUAL		ACUMULADO		SALDO			
		Und	Metrado	Unitario	Parcial	%	Metrado	%	Metrado	%	Parcial	%		
02	ESTRUCTURAS													
02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS													
02.01.03	EXCAVACION MASIVA CON EXCAVADORA	M3	687.50	11.21	7,706.88		0.00%	687.50	100.00%	7706.88	687.50	100.00%	0.00	0.00%
02.01.06	ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	825.00	25.66	21,169.50		0.00%	825.00	100.00%	21169.50	825.00	100.00%	0.00	0.00%
02.01.08	MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CON MATERIAL DE PRESTAMO	M3	750.00	78.47	58,852.50		0.00%	750.00	100.00%	58852.50	750.00	100.00%	0.00	0.00%
02.01.09	CAPA SEPARADORA CON MATERIAL NO COHESIVO	M3	75.00	71.81	5,385.75		0.00%	75.00	100.00%	5385.75	75.00	100.00%	0.00	0.00%
TOTAL COSTO DIRECTO														
CD 93,114.63 0.00%														
GASTOS GENERALES GG 0.00% CD 0.00														
UTILIDAD UTI 5.906% CD 5,498.90														
SUB TOTAL ST = CD + GG + UTI 98,613.53														
IGV 0.00%														
TOTAL VALORIZADO 98,613.53														

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

Construtora Inmobiliaria Rio Huataga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUTORA INMOBILIARIA
RIO HUATAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

00000057



CURVA "S"

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC. 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Guillermo Díaz Palomino
INGENIERO CIVIL
Pag. del Colegio de Ingenieros N° 67086

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

CURVA "S"

PROGRAMADO VS EJECUTADO

EVENTO COMPENSABLE N° 04: MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA - SAN MARTÍN



100.00%

90.00%

80.00%

70.00%

60.00%

50.00%

40.00%

30.00%

20.00%

10.00%

0.00%

Avance Programado

Avance Ejecutado

GUILLERMO ORTIZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67036

Constructora Inmobiliaria Río Hualaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

ING. Julio César Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

del 29/08/2023 al 31/08/2023

100.00%

100.00%

00000055

CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO PROGRAMADO

Evento Compensable N° 04 : MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

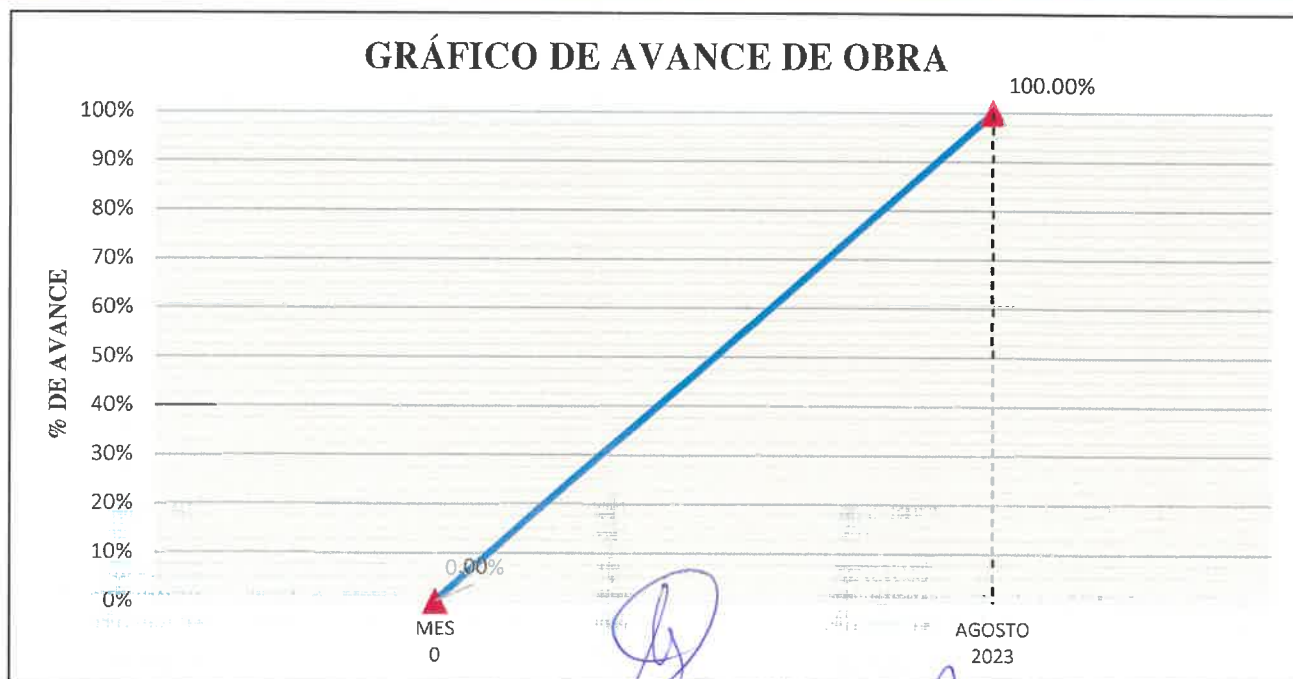
Entidad Contratante : UNIDAD EJECUTORA 02: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA - PRODESA Monto Contratado : S/ 98,613.53

Contratista : COIRH SAC Inicio de Plazo Contractual : 26/08/2023

Residente de Obra : ING. JULIO CESAR MENDOZA DEL ÁGUILA CIP N° 56199 Plazo Contractual : 5.00 D.C

Gerente de Obra : ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO - EMPRESA FERUHUJA SAC Término de Plazo Contractual : 30/08/2023

DESCRIPCIÓN	AGOSTO 2023	
	26	30
TOTAL COSTO DIRECTO DE OBRA (CD)		S/. 93,114.63
% AVANCE DE MES		100.00%
% AVANCE ACUMULADO MENSUAL		100.00%
GASTOS GENERALES	0.0000%	S/. 0.00
UTILIDAD	5.9055%	S/. 5,498.90
SUBTOTAL		S/. 98,613.53
IGV (18%)		S/. 0.00
TOTAL MENSUAL		S/. 98,613.53



Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

ING. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO EJECUTADO

Evento Compensable N° 04 : MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA - SAN MARTÍN"

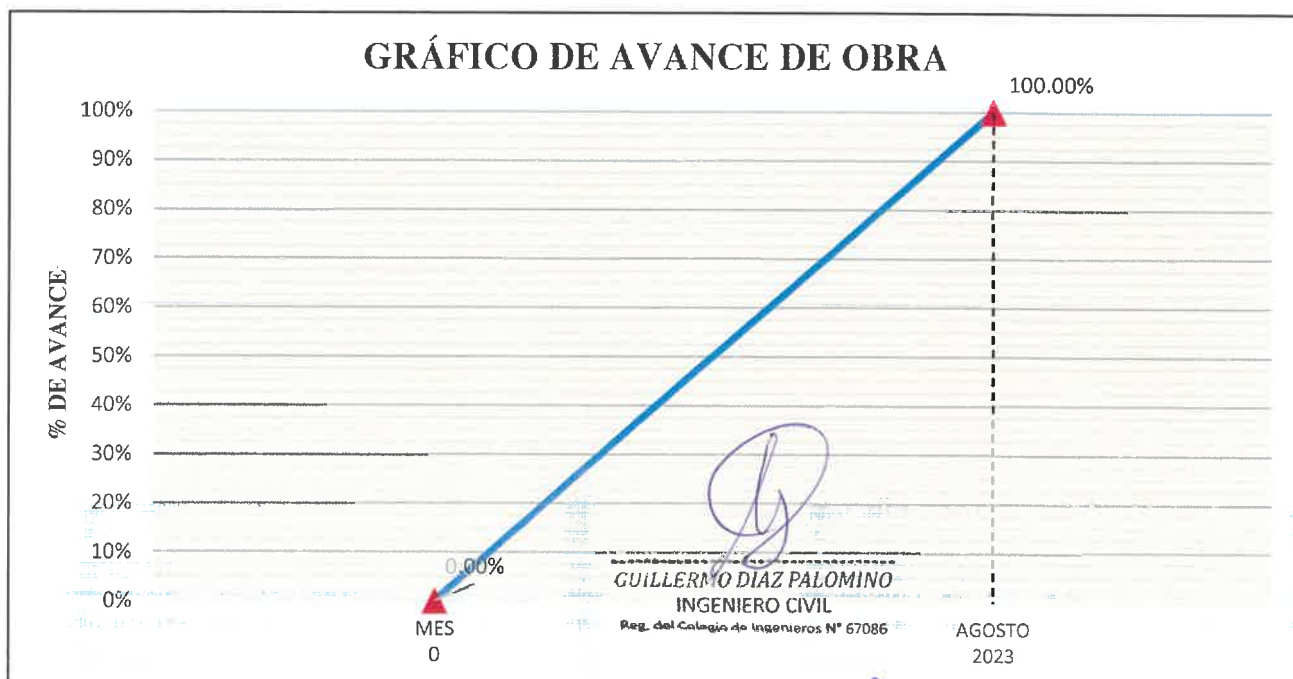
Entidad Contratante : UNIDAD EJECUTORA 02: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA - PRODESA Monto Contratado : S/ 98,613.53

Contratista : COIRH SAC Inicio de Plazo Contractual : 26/08/2023

Residente de Obra : ING. JULIO CESAR MENDOZA DEL ÁGUILA CIP N° 56199 Plazo Contractual : 5.00 D.C

Gerente de Obra : ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO - EMPRESA FERUHUJA SAC Término de Plazo Contractual : 30/08/2023

DESCRIPCIÓN	AGOSTO 2023	
	26	30
TOTAL COSTO DIRECTO DE OBRA (CD)		S/. 93,114.63
% AVANCE DE MES		100.00%
% AVANCE ACUMULADO MENSUAL		100.00%
GASTOS GENERALES	0.0000%	S/. 0.00
UTILIDAD	5.9055%	S/. 5,498.90
SUBTOTAL		S/. 98,613.53
IGV (18%)		S/. 0.00
TOTAL MENSUAL		S/. 98,613.53



Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC. 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199



RESUMEN GENERAL DE VALORIZACIONES

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

RESUMEN GENERAL DE VALORIZACIONES

Evento Compensable N° 04 : MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA - SAN MARTÍN"

Contratante : UNIDAD EJECUTORA 02.: PROGRAMA DE DESARROLLO DE: SANIDAD AGROPECUARIA - PRODIESA

Contratista : COIRH SAC

Residente : ING. JULIO CESAR MENDOZA DEL ÁGUILA CIP N° 56199

Gerente de Obra : ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO - EMPRESA FERUHUJA SAC

VALORIZACIÓN			Reajuste Concedido	VALORIZACIÓN BRUTA (VB) VB = A + B	Amortización de Adelantos (D)		VALORIZACIÓN NETA (VN) VN = VB - D	Otras Deducciones (E)		NETO A PAGAR SI.			
N°	MES	Monto (S/.)			Anticipo D1	Materiales D2		Deductivo Vinculante	Multa	EFFECTIVO	IGV	SUB TOTAL	
CONTRATO PRINCIPAL													
1	Ago-23	98,613.53	..	98,613.53	-	-	98,613.53			98,613.53	-	98,613.53	
			..	-	-	-	-			-	-	-	
SUB TOTAL		98,613.53	..	98,613.53	-	-	98,613.53	-	-	98,613.53	-	98,613.53	

Constructora Inmobiliaria Riva Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCCION INMOBILIARIA
FERUHUJA SAC
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

00000051

00000050



RESUMEN DE METRADOS EJECUTADOS – PLANILLA DE METRADOS

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC. 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Guillermo Díaz Palomino
GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

RESUMEN DE METRADOS - VALORIZACIÓN DE ADICIONAL DE OBRA N° 04**PERIODO DEL 26/08/2023 AL 30/08/2023**

Evento Compensable N° 04 : MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

Contratista : COIRH SAC

Residente : ING. JULIO CESAR MENDOZA DEL ÁGUILA CIP N° 56199

Gerente de Obra : ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO - EMPRESA FERUHUJA SAC

Subpresupuesto : ESTRUCTURAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO VAL. ACTUAL
02	ESTRUCTURAS		
02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.03	EXCAVACION MASIVA CON EXCAVADORA	M3	687.50
02.01.06	ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	825.00
02.01.08	MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CON MATERIAL DE PRESTAMO	M3	750.00
02.01.09	CAPA SEPARADORA CON MATERIAL NO COHESIVO	M3	75.00

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGASAE
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

00000048

PLANILLA DE METRADOS - EVENTO COMPENSABLE N° 04

PROYECTO	: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA - SAN MARTÍN"
METRADO	: MOVIMIENTO DE TIERRAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL
				LARGO	ANCHO	ALTO		
02.	ESTRUCTURAS							
02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS							
02.01.03	EXCAVACIÓN MASIVA CON EXCAVADORA	M3						687.50
	LÁMINA PL.ST 01							
			1.00	25.00	25.00	1.10	687.50	
02.01.06	ACARREO Y ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	M3						825.00
						esp(20%)		
	Proveniente de excavación			Volumen=	687.50	1.20	825.00	
02.01.08	MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CON MATERIAL DE PRESTAMO	M3						750.00
	LÁMINA PL.ST 01							
			1.00	25.00	25.00	1.00	625.00	
02.01.09	CAPA SEPARADORA CON MATERIAL NO COHESIVO	M3						75.00
	LÁMINA PL.ST 01							
			1.00	25.00	25.00	0.10	62.50	

Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

GUILLEMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086



TOTAL DE PAGOS A CUENTA POR VALORIZACIONES DE OBRA

[Signature]
Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

[Signature]
Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

[Signature]
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGASAC
RUC: 20450278051

[Signature]
Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

[Signature]
GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 57086

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

TOTAL DE PAGOS A CUENTA POR VALORIZACIONES DE OBRA

Evento : MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS PARA LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

Compensable N° 04

Contratante : UNIDAD EJECUTORA 02: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA - PRODESA

Contratista : COIRH SAC

Residente : ING. JULIO CESAR MENDOZA DEL ÁGUILA CIP N° 56199

Gerente de Obra : ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO - EMPRESA FERUHUJA SAC

VALORIZACIÓN			Reajuste Concedido	VALORIZACIÓ N BRUTA (VB)	Amortización de Adelantos (D)		VALORIZACIÓ N NETA (VN)	Otras Deducciones (E)		NETO PAGADO S/.			Retención 10% Fiel Cumplimiento	Comprobante de Pago				
N°	MES	Monto (S/.)			A	B		Anticipo	Materiales	Deductivo Vinculante	Multa	EFFECTIVO		IGV	SUB TOTAL	N°	Fecha de Cobranza	
CONTRATO PRINCIPAL																		
1	Ago-23	98,613.53		-		-		98,613.53			98,613.53	-						
SUB TOTAL 1			98,613.53		-		-	98,613.53	-		98,613.53	-						
MONTOS FACTURADOS PAGADOS																		
ADELANTOS		Comprobante de Pago																
No.		Anticipo (30.00%)	Anticipo	IGV	SUB TOTAL	N°	Fecha Cob.									IGV	Retenciones	
1		-	-	-	-											98,613.53		
SUB TOTAL 2			-	-	-	-										98,613.53		
TOTAL PAGADO			S/.	98,613.53	-		98,613.53	TOTAL								-	98,613.53	-

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA SAC
RUC. 20450278051

ING. Julio César Mendoza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

CONSTRUCTORA Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

00000046

00000045



CALENDARIO VALORIZADO DE OBRA


Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL


CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199



GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

**EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"**

CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO - EVENTO COMPENSABLE N° 04

ACTUALIZADO A LA FECHA DE INICIO DE PLAZO DE EJECUCIÓN DEL EVENTO COMPENSABLE N° 04: 26/08/2023

Obra

Proceso

Ciente

Contratista

Ubicación

Residente

: CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA - SAN MARTÍN

: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 012-2022-SENASA/PRODESA

: SENASA/PRODESA

: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA SAC

: JUAN GUERRA - SAN MARTÍN

: ING. JULIO CÉSAR MENDOZA DEL ÁGUILA CIP N° 56189

Monto de Adicional de Obra N° 04

Plazo de Ejecución

Inicio de Plazo de Ejecución

Fin de Plazo de Ejecución

: S/. 98,613.53

: 5 d.c

: 26/08/2023

: 30/08/2023

Item	DESCRIPCIÓN	Und.	Metrado	Precio (S/.)	Parcial (S/.)	PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA = 5 d.c.	
						Ago-23	
						26/08/23 - 30/08/23	
						5 d.c.	
	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA - SAN MARTÍN						
02	ESTRUCTURAS						
02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				93,114.63		
02.01.03	EXCAVACION MASIVA CON EXCAVADORA	M3	687.50	11.21	7,706.88		7,706.88
02.01.06	ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	825.00	25.66	21,169.50		21,169.50
02.01.08	MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CON MATERIAL DE PRESTAMIO	M3	750.00	78.47	58,852.50		58,852.50
02.01.09	CAPA SEPARADORA CON MATERIAL NO COHESIVO	M3	75.00	71.81	5,385.75		5,385.75
1	Total costo directo (A)				93,114.63		93,114.63
2.1	Gastos fijos			0.000000%	0.00		0.00
2.2	Gastos variables			0.000000%	0.00		0.00
2	Total gastos generales (B)				0.00		0.00
3	Utilidad (C)			5.90651%	5,498.90		5,498.90
	SUBTOTAL (A+B+C)				98,613.53		98,613.53
4	IGV (Exonerado por Ley N° 27037)				0.00		
5	TOTAL (ST+IGV)				98,613.53		98,613.53
	AVANCE MENSUAL						98,613.53
	AVANCE ACUMULADO						98,613.53
	PORCENTAJE MENSUAL PROGRAMADO						100.00%
	PORCENTAJE MENSUAL PROGRAMADO ACUMULADO						100.00%

00000044

• • 00000043



AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO (No corresponde)

Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC. 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Guillermo Diaz Palomino
GUILLERMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

00000042



DEDUCCIÓN DE OBRA (No corresponde)

Constructora Inmobiliaria Rio Huanaga S.A.C.
RUC. 20450278081

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALAGASAC
RUC. 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Guillermo Díaz Palomino
GUILLERMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

ANEXOS

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CPE N° 56199

Guillermo Díaz Palomino
GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086



COIRH

EVENTO COMPENSABLE N° 04: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA - SAN MARTÍN"

00000040



COPIA DE FACTURAS / DOCUMENTOS DEL SUSTENTO DEL USO DEL ANTICIPO (No corresponde)


Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL


CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIR N° 56199


GUILLERMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"



COPIA DE LOS ASIENTOS DEL CUADERNO DE OBRA

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Aguila
RESUMEN DE OBRA
C.I.M. 56199

Guillermo Díaz Palomino
GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II -
JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 539

Título AVANCE DE OBRA - ADICIONALES 02 Y 04

Fecha y Hora 31/08/2023 09:23

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: ADICIONAL DE OBRA N° 02:

Con fecha 30.08.2023, se continuaron los trabajos de Abastecimiento y Transporte de Materiales y Equipos y las obras preliminares para el Montaje de Postes de Concreto Armado en la parte frontal de la obra para el Sistema de Utilización a Tensión de Distribución Primaria 22.9KV.

ADICIONAL DE OBRA N° 04:

Con fecha 30.08.2023, se continuaron los trabajos de Excavación Masiva con Excavadora para la colocación de la Capa de Mejoramiento de la Subrasante en el Patio de Maniobras de la Zona de Tratamiento.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 50199

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL

Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II - JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 540

Título METRADOS CONCILIADOS - AGOSTO 2023

Fecha y Hora 31/08/2023 21:55

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: VALORIZACIONES Y METRADOS

Descripción: Al cierre del presente mes, se verifican los trabajos ejecutados en campo y se procede a realizar la conciliación de los metrados ejecutados, conjuntamente con el Gerente de Obra para la obra "Construcción de la Sede para Vigilancia Sanitaria y Zona de Tratamiento tipo II - Juan Guerra, San Martín" y los Eventos Compensables N° 02 y 04, correspondiente a los periodos del 01 al 31 de agosto, del 04 al 31 de agosto y del 26 al 30 de agosto respectivamente. En base a los metrados conciliados, se procederá a elaborar el Informe de Valorización de Obra N° 13 del Contrato Principal, el Informe de Valorización de Obra N° 01 de los Eventos Compensables N° 02 y 04; se adjunta los metrados conciliados para cada valorización al presente asiento del cuaderno de obra digital.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 03

Valorización N° 01 - Evento Compensable N° 04.pdf

Hash 256: bb3c629e6633ef0ff4150dc797b4b686c526ba54d2c92f405ba401b099db1ee7

Valorización N° 13 - Contrato Principal.pdf

Hash 256: 362f436bb47d57c7dd327c91c0f8fc33d8558862ea117c0f6b94fe3a393ad7dd

Valorización N° 01 - Evento Compensable N° 02.pdf

Hash 256: 56f746855857636ac61433d42da4768e60ee81dae7921539606576f19b55c4c1

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56122

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 97986

RESUMEN DE METRADOS - VALORIZACIÓN DE ADICIONAL DE OBRA N° 04PERIODO DEL 26/08/2023 AL 30/08/2023

Evento Compensable : MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE EN EL SECTOR DEL PATIO DE MANIOBRAS
N° 04 PARA LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA LA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

Contratista : COIRH SAC

Residente : ING. JULIO CESAR MENDOZA DEL ÁGUILA CIP N° 56199

Gerente de Obra : ING. GUILLERMO DÍAZ PALOMINO - EMPRESA FERUHUJA SAC

Subpresupuesto : ESTRUCTURAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO VAL. ACTUAL
02	ESTRUCTURAS		
02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.03	EXCAVACION MASIVA CON EXCAVADORA	M3	687.50
02.01.06	ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	825.00
02.01.08	MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CON MATERIAL DE PRESTAMO	M3	750.00
02.01.09	CAPA SEPARADORA CON MATERIAL NO COHESIVO	M3	75.00

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Gazman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

Entidad contratante: PROGRAMA DE DESARROLLO DE SANIDAD AGROPECUARIA

Obra: CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II -
JUAN GUERRA SAN MARTIN

Contratista: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C

Número de asiento: 543

Título AVANCE DE OBRA DE LOS EVENTOS COMPENSABLES

Fecha y Hora 01/09/2023 13:43

Usuario: MENDOZA DEL AGUILA, JULIO CÉSAR

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

Descripción: ADICIONAL DE OBRA N° 02

Con fecha 31.08.2023, se continuaron los trabajos de Abastecimiento y Transporte de Materiales y Equipos y las obras preliminares para el Montaje de Postes de Concreto Armado en la parte frontal de la obra para el Sistema de Utilización a Tensión de Distribución Primaria 22.9KV.

ADICIONAL DE OBRA N° 04

Con fecha 31.08.2023, se continuaron los trabajos de Excavación Masiva con Excavadora, la Eliminación de material excedente hacia el DME autorizado, y el Relleno Masivo con material de Préstamo aprobado para las la conformación de las capas de Mejoramiento y la Capa Separadora con material no cohesivo en el Patio de Maniobras de la Zona de Tratamiento, dándose por concluido la ejecución del Evento Compensable N° 04, y se solicita la debida verificación.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 00

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086



CONTROL DE CALIDAD – ENSAYOS

Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Guillermo Díaz Palomino
GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

DISEÑO DE MEJORAMIENTO

PROYECTO : Sede de Vigilancia y Zona de Tratamiento Tipo III Juan Guerra - Región San Martín
LOCALIZACION : Distrito: Juan Guerra / Provincia: San Martín / Departamento: San Martín
SECTOR : Patio de maniobras - Parqueo de camiones
FECHA : Julio del 2,023

01.01 TRÁNSITO

De acuerdo al estudio de tráfico el número de repeticiones de E.E. será:

1.50E+07

Para el caso del tráfico y del diseño de afirmado se definen las siguientes categorías de tráfico:

CATEGORIA	RANGO DE TRÁFICO PESADO EXPRESADO EN EE		TIPO DE TRÁFICO EXPRESADO EN EE
CARRETERAS NO PAVIMENTADAS DE BAJO VOLUMEN DE TRÁNSITO	De 10000000	A 12500000	T10
	De 12500001	A 15000000	T11
	De 15000001	A 20000000	T12
	De 20000001	A 25000000	T13

De acuerdo al número de repeticiones de eje equivalente, el tipo de tráfico es:

T12

01.02 SUBRASANTE

De acuerdo al estudio de mecánica de suelos el CBR promedio de la subrasante en los tramos críticos es:

5.30%

PROGRESIVA	CBR	PERCENTIL AL 60%
Calicata N° 01	5.40 %	5.30 %
Calicata N° 02	5.30 %	
Calicata N° 03	5.20 %	
Calicata N° 04	5.10 %	

Requiere mejoramiento de la Subrasante.

Para el caso del CBR y del diseño de afirmado se definen las siguientes categorías de suelo:

CATEGORIA	RANGO DE CBR (%) AL 100% DE LA M.D.S.		TIPO DE TRÁFICO EXPRESADO EN EE
CBR DE LA SUBRASANTE	De 0.00 %	A 3.00 %	S0
	De 3.01 %	A 6.00 %	S1
	De 6.01 %	A 10.00 %	S2
	De 10.01 %	A 19.00 %	S3
	De 19.01 %	A MAS	S4

Según la clasificación del CBR, la subrasante corresponde al tipo de suelo :

S1

01.03 CALCULO DEL ESPESOR DE MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE

El mejoramiento de la subrasante será: **Con Material Granular con CBR > 6%**

El CBR de la subrasante mejorada será: **> 20%**

01.06 DIMENSIONAMIENTO DE MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE

Se realizará la diferencia algebraica de números estructurales:

$$\Delta SN = SNe - SNm$$

Habiéndose escogido el material de reemplazo (CBR ≥ 20) a colocar (Según SNm calculado), se obtendrán los valores correspondientes de coeficiente estructural (ai) y coeficiente de drenaje (mi), luego de obtener dichos valores se procederá a obtener el espesor E, aplicando la siguiente ecuación:

$$E = (\Delta SN) / (ai \times mi)$$

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
 INGENIERO CIVIL
 Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
 RIO HUALAGASAC
 RUC: 20450278051

Ing. César Mendoza del Aguila
 REPRESENTANTE DE OBRA
 CIP N° 56199

José Saavedra Peraza
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 118505

SAKIARO E.I.R.L.

RUC. N° 20602778259



Jr. Tarapoto # 413 Morales- San Martín



942661604 / 942628737



sakiaro_arq_ing_geo@outlook.es

Siendo:

E = Espesor de reemplazo en cm.

aii = Coeficiente estructural del material a colocar / cm

mi = Coeficiente de drenaje del material a colocar

Espesor recomendado de material a reemplazar:

	Mod. Reacción (K) MPa/m	Mod. Reacción (K) Psi	Espesor de Mejoramiento
Calicata N° 01	41.00	5946.66	esp= 100.0 cm
Calicata N° 02	40.57	5884.84	
Calicata N° 03	40.14	5821.85	
Calicata N° 04	39.70	5757.64	

Nota:

En caso de encontrar nivel freático o filtración o zonas húmedas locales con problema de sobresaturación; la superficie de la sub rasante debe quedar encima como mínimo 0.60 m. En caso necesario, se colocarán subdrenes o capas anticontaminantes o drenantes o se elevara la rasante hasta el nivel necesario (Capítulo IX de la Sección Suelos y Pavimentos del Manual de Carreteras.).

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Guillermo Díaz Palomino
GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

Alfonso Saavedra Rengifo
ALFONSO SAAVEDRA RENGIFO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 118505

SAKIARO E.I.R.L.

RUC. N° 20602778259



Jr. Tarapoto # 413 Morales- San Martín



942661604 / 942628737



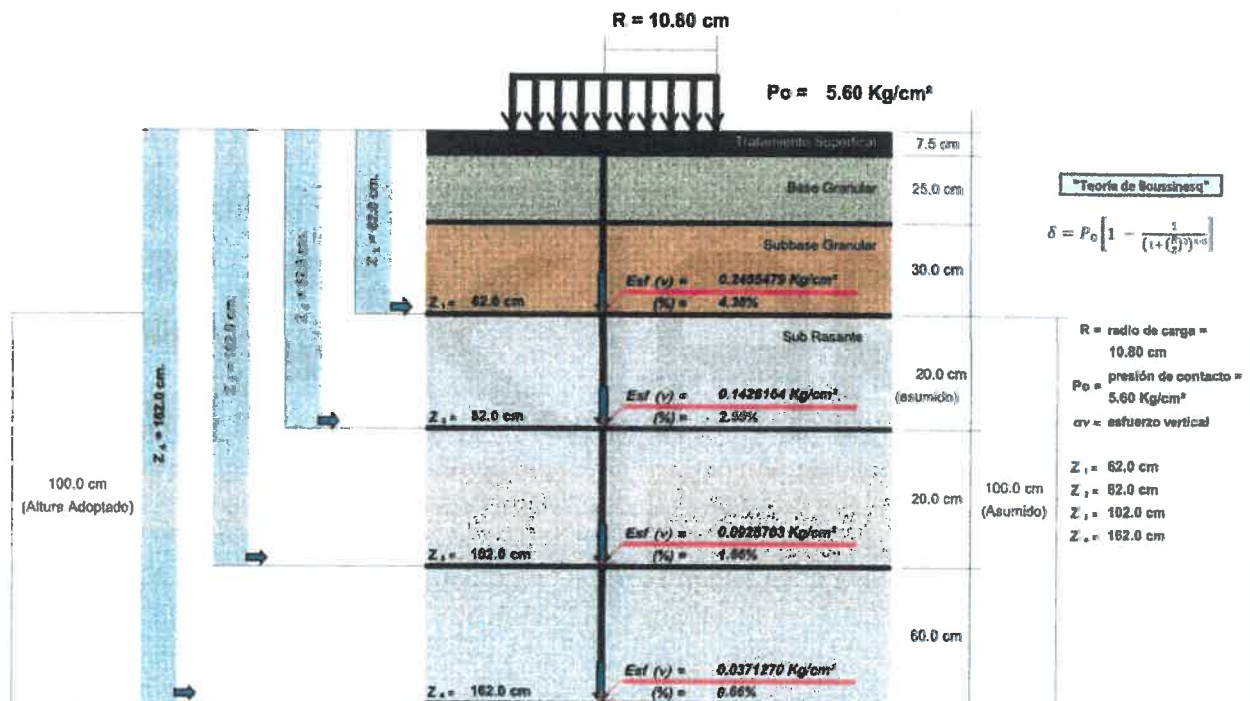
sakiaro_arq_ing_geo@outlook.es

SUSTENTO DE ALTURA DE MEJORAMIENTO

PROYECTO : SEDE DE VIGILANCIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO III JUAN GUERRA - REGION SAN MARTIN
SECTOR : PATIO DE MANIOBRAS - PARQUEO DE CAMIONES
FECHA : JULIO DEL 2023

SUSTENTO DE ALTURA DE MEJORAMIENTO

Los mejoramientos de la subrasante se realizarán en una profundidad tal que los esfuerzos transmitidos por las cargas vehiculares, sean aproximadamente los $(\sigma_v) \approx 0.00 \text{ kg/cm}^2$, $\geq 1.0\%$ del esfuerzo en la superficie.
Para la determinación de tal aseveración, se ha aplicado la teoría de "Esfuerzos y Deformaciones de BOUSSINESQ", así tenemos:



Cálculos:

	(σ_v)	(%)	
Esfuerzo Vertical	(σ_v)	para $Z_1 = 62.0 \text{ cm}$	0.2455479 → 4.38 NO CUMPLE
Esfuerzo Vertical	(σ_v)	para $Z_2 = 82.0 \text{ cm}$	0.1426164 → 2.55 NO CUMPLE
Esfuerzo Vertical	(σ_v)	para $Z_3 = 102.0 \text{ cm}$	0.0928703 → 1.66 NO CUMPLE
Esfuerzo Vertical	(σ_v)	para $Z_4 = 162.0 \text{ cm}$	0.0371270 → 0.66 CUMPLE

Investigación del subsuelo por debajo de la subrasante

Fuente: Raci Valles Rodas, Calles, Carreteras y Aeropuertos

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Gazman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGASAC
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Jhon Saavedra Rengifo
INGENIERO CIVIL
CIP N° 118505

SAKIARO E.I.R.L.

RUC. N° 20602778259



Jr. Tarapoto # 413 Morales- San Martín



942661604 / 942628737



sakiaro_arq_ing_geo@outlook.es

INFORME TÉCNICO

Estudio de Cantera Río Cumbaza para Mejoramiento con Material de Préstamo

PROYECTO : Sede de Vigilancia y Zona de Tratamiento Tipo III Juan Guerra - Región San Martín
UBICACION : **Distrito** : Juan Guerra
Provincia : San Martín
Región : San Martín
ASUNTO : Estudio de material de cantera para mejoramiento
FECHA : Julio del 2,023

Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

Por intermedio del presente le saludo cordialmente y aprovecho la oportunidad para hacerle llegar el informe técnico correspondiente del estudio del material de cantera para mejoramiento, del siguiente Proyecto:

“Sede de Vigilancia y Zona de Tratamiento Tipo III Juan Guerra - Región San Martín”

1. Se recepciono en laboratorio el material de Cantera Río Cumbaza; grava limosa con 20% de fragmentos > 3", para ser usado en mejoramiento.
2. Se realizó el secado de dichas muestras en estufas por un espacio de 24 horas de 105 a 110 °C de temperatura.
3. Se realizaron los ensayos de laboratorio de mecánica de suelos del material de cantera para mejoramiento, de sus propiedades físicas y son los siguientes:

a) Ensayos Estándar:

- Análisis Granulométrico (ASTM - D 422).
- Límites de Consistencia (Límite Líquido y Límite Plástico ASTM - D 4318).

b) Ensayos Especiales:

- Relaciones Humedad Densidad (Proctor Modificado - ASTM D 1557).
- CBR (ASTM - D 1883).
- Desgaste a la Abrasión (Abrasión de los Ángeles - ASTM - C 131).

Con los resultados obtenidos de los ensayos de laboratorio de mecánica de suelos, se ha clasificado al material de mejoramiento, según las clasificaciones: SUCCS Y AASHTO.

c) Trabajos de Gabinete:

- Dibujo de curvas según resultados de laboratorio
- Confección de cuadros, dibujos de láminas
- Interpretación de resultados
- Redacción del informe.

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Guillermo Díaz Palomino
GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL

Diego Saavedra Rengifo
INGENIERO CIVIL
CIP N° 15505

4. Consideraciones del Material para Mejoramiento:

Los materiales para la construcción del mejoramiento deberán satisfacer los requisitos indicados:
Deberán ajustarse a una de las franjas granulométricas indicadas:

Tamaño Máximo	:	100 mm (4 pulg.)
Máximo de Fragmentos de Roca > 3"	:	20%
Índice de Plasticidad	:	< 10%
C.B.R.	:	≥ 20.00%
Desgaste los Ángeles	:	60% máximo
Tipo de Material	:	A-1-a, A-1-b, A-2-4 y A-3.

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

5. Resultados Obtenidos en el Laboratorio:

RELLENO Y TERRAPLEN	CANtera RIO CUMBAZA	ESPECIFICACIONES GRADACION	UNIDADES
C.B.R.			
C.B.R. al 100% de compactación	47.14		%
C.B.R. al 95% de compactación	36.90	≥20% Mínimo	%
Proctor Modificado			
Máxima Densidad	2.06		grs./cm3
Humedad Óptima	6.80		%
Desgaste de Abrasión		60% Máximo	%
Humedad Natural	6.57		%
Peso Específico	2.51		grs./cm3
Límites de Consistencias			
Límite Líquido	N.L.		%
Límite Plástico	N.P.		%
Índice de Plasticidad	N.I.P.	<10%	%
Granulometría			
% pasa la malla 4"	100.00		%
% pasa la malla 3"	97.38		%
% pasa la malla 2"	89.44		%
% pasa la malla 1 1/2"	79.66		%
% pasa la malla 1"	64.47		%
% pasa la malla 3/8"	47.56		%
% pasa la malla N° 4	41.00		%
% pasa la malla N° 30	26.46		%
% pasa la malla N° 100	17.06		%
Máximo de Fragmentos de Roca > 3"	20%	20%	%
Sistema Clasificación AASHTO	A1-a(0)	A1-a, A1-b, A-2-4 y A-3	
Sistema de clasificación SUCCS	GM		

Guillermo Díaz Palomino
INGENIERO CIVIL

Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC. 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Águila
RESPONSABLE DE OBRA
CIP N° 56199

Julio César Mendoza del Águila
INGENIERO CIVIL
CIP N° 56199

SAKIARO E.I.R.L.

RUC. N° 20602778259



Jr. Tarapoto # 413 Morales- San Martín



942661804 / 942628737



sakiaro_arq_ing_geo@outlook.es



6. Conclusiones:

- La muestra de la Cantera Río Cumbaza ha sido recolectada y transportada por el personal técnico de obra del solicitante hacia el Laboratorio, por lo cual el Laboratorio no se responsabiliza del método de colección de la muestra.
- De acuerdo a los resultados de los ensayos de límite de consistencia, el índice de plasticidad debe ser <10%.
- De acuerdo a los resultados de los ensayos de desgaste a la abrasión, estas están dentro de las normas, la misma que debe ser como máximo de 60%.
- El material es no expansivo.
- El sistema de clasificación AASHTO dice, que el material para mejoramiento es un suelo: **A1-a(0)**.
- El sistema de clasificación SUCS dice, que el material para mejoramiento es un suelo: **GP**.

7. Recomendaciones:

- Realizar los ensayos de granulometría y proctor, al momento del regado o batido del material de mejoramiento en la plataforma, para las pruebas de densidad de campo.
- Para el mejoramiento se recomienda usar material de la Cantera Río Cumbaza.
- Realizar pruebas de compactación (Densidad de campo in situ) cada 250 m2 como mínimo, por cada capa.
- La grava debe tener como tamaño máximo 4" + 20% de fragmentos de roca > 3" como máximo.
- El material de préstamo deberá ser compactado de la siguiente manera:

Si tiene más del 12% de finos, deberá compactarse a una densidad mayor o igual del 90% de la máxima densidad seca del método de ensayo Proctor Modificado, en todo su espesor.

Si tiene igual o menos del 12% de finos, deberá compactarse a una densidad no menor de 95% de la máxima densidad seca del método de ensayo Proctor Modificado, en todo su espesor.

Es todo cuanto informo a usted, para los fines que crea conveniente

Atentamente;

Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

INGENIERO CIVIL
CIP N° 14905

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGASAC
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199



Proyecto : Sede de Vigilancia y Zona de Tratamiento Tipo III Juan Guerra - Región San Martín
Localización : Distrito: Juan Guerra / Provincia: San Martín / Departamento: San Martín
Muestra : Cantera Río Cumbaza
Material : Grava limosa con 20% de fragmentos > 3"
Para Uso : Capa de Relleno y Terraplén con Material de Préstamo Seleccionado
Perforación : Cielo Abierto

Prof. de Muestra: -
Fecha: Julio del 2,023

HUMEDAD NATURAL: NTP 339.127 / ASTM D - 2216-19

METODO DEL ENSAYO	METODO "B" $\pm 0,1\%$			
METODO DE SECADO	HORNO A 110 $\pm 1-5^{\circ}\text{C}$			
TARA	1	2	3	UNIDAD
MASA DE LA TARA	34.76	37.51	32.38	g
MASA DEL SUELO HUMEDO + TARA	506.70	601.90	579.10	g
MASA DEL SUELO SECO + TARA	477.56	568.44	544.16	g
MASA DEL AGUA	29.14	33.46	34.94	g
MASA DEL SUELO SECO	442.80	530.93	511.78	g
% DE HUMEDAD	6.58	6.30	6.83	%
PROMEDIO % DE HUMEDAD	6.57			%

GRAVEDAD ESPECÍFICA: NTP 339.131 / ASTM D - 854 -14

TARA	1	2	3	UNIDAD
VOLUMEN DEL FRASCO A 20°C	500	500	500	cm3
METODO DE REMOCION DEL AIRE	Vacio	Vacio	Vacio	-
TEMPERATURA	23.00	23.00	23.00	°C
MASA DE LA FIOLA+AGUA+SUELO	742.60	742.10	740.20	g.
MASA DE LA FIOLA+AGUA	475.00	475.00	475.00	g.
MASA DEL SUELO SECO	445.00	443.85	441.15	g.
MASA DEL SUELO EN AGUA	267.60	267.10	265.20	g.
VOLUMEN DEL SUELO	177.40	176.75	175.95	cm3
GRAVEDAD ESPECIFICA	2.51	2.51	2.51	g./cm3
PROMEDIO	2.51			g./cm3

Observaciones :

La muestra ha sido proporcionado por el solicitante. El laboratorio no se responsabiliza por la extracción, colección y transporte de la muestra.

Luis Enemecio Torres Rodas
TEC. EN MECANICA DE SUELOS
CONCRETO Y PAVIMENTOS
D.N.I N° 75792272

Guillermo Díaz Palomino
GUILLERMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
 Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

Ing. Saavedra Rengifo
INGENIERO CIVIL
CIP N° 113505

Abner Guzman Tejada
Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Aguila
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

Ing. Julio César Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56179

SAKIARO E.I.R.L.

RUC. N° 20602778259



Jr. Tarapoto # 413 Morales- San Martín



942661604 / 942628737



sakiaro_arq_ing_geo@outlook.es



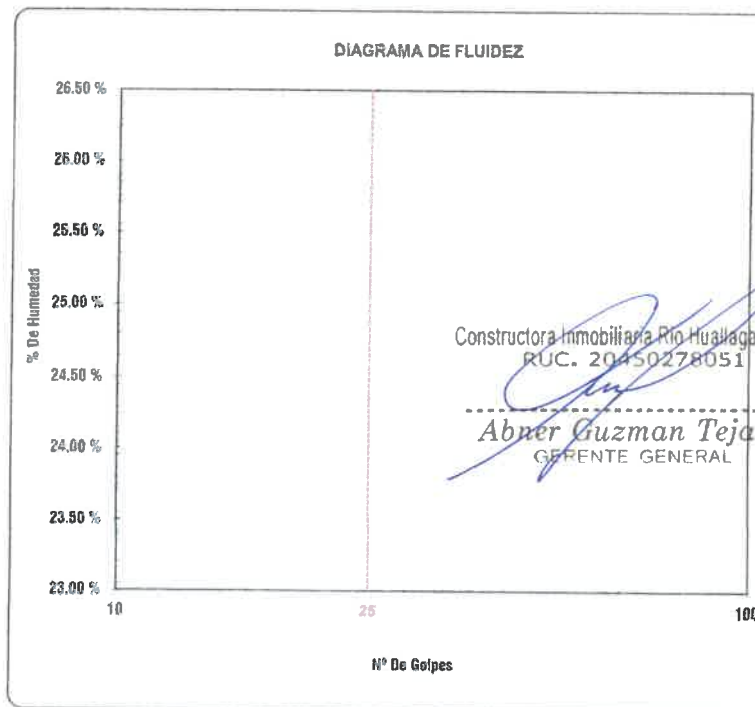
Proyecto : Sede de Vigilancia y Zona de Tratamiento Tipo III Juan Guerra - Región San Martín
Localización : Distrito: Juan Guerra / Provincia: San Martín / Departamento: San Martín
Muestra : Cantera Río Cumbaza
Material : Grava limosa con 20% de fragmentos > 3"
Para Uso : Capa de Relleno y Terraplén con Material de Préstamo Seleccionado

Perforación: Cielo Abierto
Profundidad de la Muestra: -
Fecha: Julio del 2.023

LIMITE LIQUIDO: NTP 339.129 / ASTM D - 4318-17

METODO DE ENSAYO	MULTIPUNTO			UNIDAD
TARA	1	2	3	
MASA DE LA TARA				g
MASA DEL SUELO HUMEDO + TARA				g
MASA DEL SUELO SECO + TARA				g
MASA DEL AGUA				g
MASA DEL SUELO SECO				g
% DE HUMEDAD				%
NUMERO DE GOLPES				

No Líquido



LIMITE DE ATTERBERG	
Límite Líquido (%)	N.L.
Límite Plástico (%)	N.P.
Índice de Plasticidad Ip (%)	N.I.P.

CLASIFICACIÓN	
Clasificación SUCS	GM
Clasificación AASHTO	A1-a(0)

Luis Enemecio Torres Rodas
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 113505

LÍMITE DE RETRACCIÓN O CONTRACCIÓN	
Límite de Contracción (%)	N.D.
Índice de Retracción	N.D.
Cambio Volumétrico (%)	N.D.
Contracción Lineal (%)	N.D.
Tipo de Suelo por el tipo de Contracción:	N.D.

LIMITE PLASTICO: NTP 339.129 / ASTM D - 4318-17

TARA	1	2	3	UNIDAD
MASA DE TARA				g
MASA DEL SUELO HUMEDO + TARA				g
MASA DEL SUELO SECO + TARA				g
MASA DEL AGUA				g
MASA DEL SUELO SECO				g
% DE HUMEDAD				%
% PROMEDIO				%

No Plástico

Luis Enemecio Torres Rodas
 TEC. EN MECÁNICA DE SUELOS
 CONCRETO Y PAVIMENTOS
 D.N.I N° 75792272

Observaciones :

La muestra ha sido proporcionado por el solicitante. El laboratorio no se responsabiliza por la extracción, colección y transporte de la muestra.

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
 INGENIERO CIVIL
 Ing. del Colegio de Ingenieros N° 67086

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
 RIO HUALLAGA S.A.
 RUC 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Aguila
 RESIDENTE DE OBRA
 CIP N° 16196

SAKIARO E.I.R.L.

RUC. N° 20602778259



Jr. Tarapoto # 413 Morales- San Martín



942661604 / 942628737



sakiaro_arq_ing_geo@outlook.es



Proyecto : Sede de Vigilancia y Zona de Tratamiento Tipo III Juan Guerra - Región San Martín
Localización : Distrito: Juan Guerra / Provincia: San Martín / Departamento: San Martín
Muestra : Cantera Río Cumbaza
Material : Grava limosa con 20% de fragmentos > 3"
Para Uso : Capa de Relleno y Terraplén con Material de Préstamo Seleccionado

Perforación: Cielo Abierto
Profundidad de Muestra:
Fecha: Julio del 2,023

Nº Golpes / capa: 56 **Nº Capas:** 5 **Masa del Martillo:** 10 Lbs.
Dimensiones del Molde: **Díametro:** 15.20 cm **Altura:** 11.50 cm **Vol.** 2086.23 cm³
Sobrecarga: 10 Lbs.

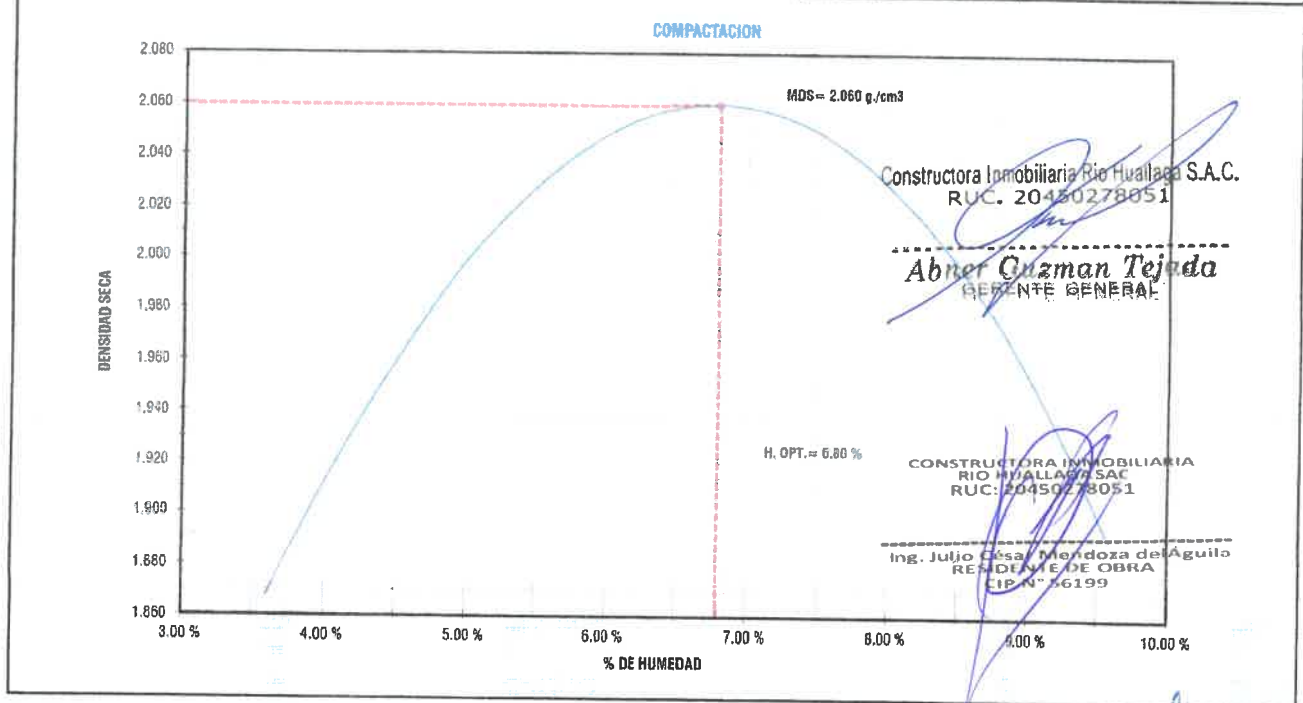
RELACION DENSIDAD - HUMEDAD (PROCTOR MODIFICADO - METODO "C") : NTP 339.141

DETERMINACION DEL CONTENIDO DE HUMEDAD

MUESTRA Nº	1	2	3	4
MASA DEL TARRO (g.)	97.80	92.00	104.90	71.12
MASA DE LA TARA + MUESTRA HUMEDA (g.)	559.00	483.90	472.90	454.90
MASA DE LA TARA + MUESTRA SECA (g.)	537.20	463.90	447.10	421.40
MASA DEL AGUA (g.)	15.80	20.00	25.80	33.50
MASA DEL MATERIAL SECO (g.)	439.4	371.9	342.2	350.3
CONTENIDO DE HUMEDAD (g.)	3.60	5.38	7.54	9.56
% PROMEDIO	3.60	5.38	7.54	9.56

DETERMINACION DE LA DENSIDAD

CONTENIDO DE HUMEDAD %	3.60	5.38	7.54	9.56
MASA DEL SUELO + MOLDE (g.)	10789	11197	11348	11060
MASA DEL MOLDE (g.)	6753	6753	6753	6753
MASA DEL SUELO (g.)	4036	4444	4595	4327
DENSIDAD HUMEDA (g/cm³)	1.935	2.130	2.203	2.074
DENSIDAD SECA (g/cm³)	1.867	2.021	2.048	1.893
Densidad Máxima (g/cm³)				2.06
Humedad Óptima%				6.80



Observaciones :

La muestra ha sido proporcionado por el solicitante. El laboratorio no se responsabiliza por la extracción, colección y transporte de la muestra.

Luis Eusebio Torres Rodas
 TEC. EN MECANICA DE SUELOS
 CONCRETO Y PAVIMENTOS
 D.M.I N° 75792272

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
 INGENIERO CIVIL
 Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

Ing. Juan Carlos Pareda Pareda
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 113505

SAKIARO E.I.R.L.

RUC. N° 20602778259



Jr. Tarapoto # 413 Morales- San Martín



942661604 / 942628737



sakiaro_arq_ing_geo@outlook.es

VALOR SOPORTE RELATIVO (C.B.R.) : NTP 339.145 / ASTM - D 1883

Proyecto : Sede de Vigilancia y Zona de Tratamiento Tipo III Juan Guerra - Región San Martín
Localización : Distrito: Juan Guerra / Provincia: San Martín / Departamento: San Martín
Muestra : Cantera Río Cumbaza
Material : Grava limosa con 20% de fragmentos > 3"
Fecha : Julio del 2,023

COMPACTACIÓN

Molde N°	04	05	06
N° de golpes por capa	10	25	56
CONDICIONES DE LA MUESTRA	6000	6000	6000
Masa del molde + suelo húmedo (g.)	8736	8931	9098
Masa del molde (g.)	3780	3780	3780
Masa del suelo húmedo (g.)	4956	5151	5318
Volumen del molde (cc)	2415	2415	2415
Densidad húmeda (g./cm3)	2.05	2.13	2.20
Densidad seca (g./cm3)	1.92	2.00	2.05
Tara N°	I	II	III
Masa de la Tara + suelo húmedo (g.)	318.66	320.12	325.56
Masa de la Tara + suelo seco (g.)	300.26	302.41	307.16
Masa del agua (g.)	18.40	17.71	18.40
Masa de la Tara (g.)	32.33	35.52	40.52
Masa del suelo seco (g.)	267.93	266.89	266.64
% de humedad	6.87	6.64	6.90
PROMEDIO DE HUMEDAD			

EXPANSIÓN

FECHA	TIEMPO	LECTURA	EXPANSIÓN	LECTURA	EXPANSIÓN	LECTURA	EXPANSIÓN
	Horas	DIAL	Mm.	%	DIAL	mm	%

PENETRACIÓN

PENETRACIÓN (mm)	MOLDE N°01-N° 10 de Golpes			MOLDE N°02-N° 25 de Golpes			MOLDE N°03-N° 56 de Golpes		
	CARGA kg	CORRECCIÓN		CARGA kg	CORRECCIÓN		CARGA kg	CORRECCIÓN	
		kg/cm2	CBR %		kg/cm2	CBR %		kg/cm2	CBR %
0.000									
0.025	37	211	7.04	54	303	10.11	69	379	12.62
0.050	86	468	15.62	119	645	21.50	137	739	24.63
0.075	135	726	24.19	174	930	30.99	206	1099	36.63
0.100	190	1015	33.85	226	1215	40.49	266	1414	47.14
0.150	258	1371	45.69	318	1686	56.21	366	1941	64.71
0.200	321	1701	59.89	394	2084	69.45	456	2412	80.40
0.250	364	1929	64.30	455	2406	80.20	528	2789	92.95
0.300	403	2132	71.06	502	2654	88.48	582	3071	102.36
0.400	456	2411	80.38	554	2927	97.58	650	3429	114.29
0.500	485	2563	85.45	578	3051	101.71	675	3560	118.68

Observaciones :

La muestra ha sido proporcionado por el solicitante. El laboratorio no se responsabiliza por la extracción, colección y transporte de la muestra.

Luís Encarnación Torres Rodas
TEC. EN MECÁNICA DE SUELOS
CONCRETO Y PAVIMENTOS
D.N.I. N° 75792272

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
 Reg. del Colegio de Ingenieros 19° 67086

Ing. Eduardo Rengifo
INGENIERO CIVIL
 CIP N° 113505

SAKIARO E.I.R.L.

RUC. N° 20602778259



Jr. Tarapoto # 413 Morales- San Martín

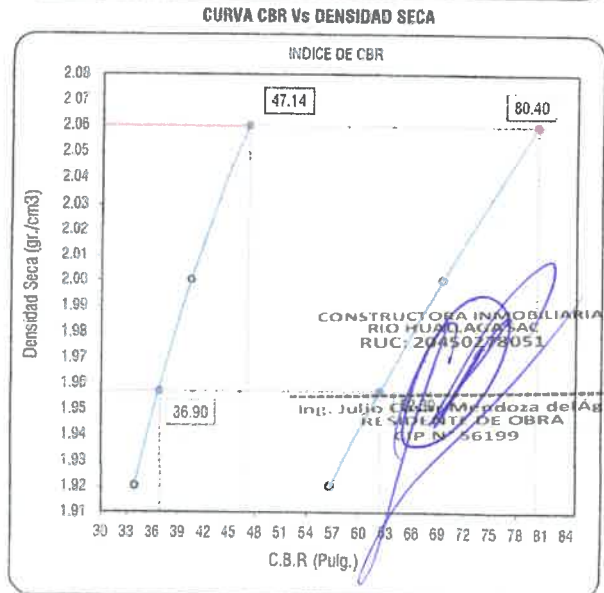
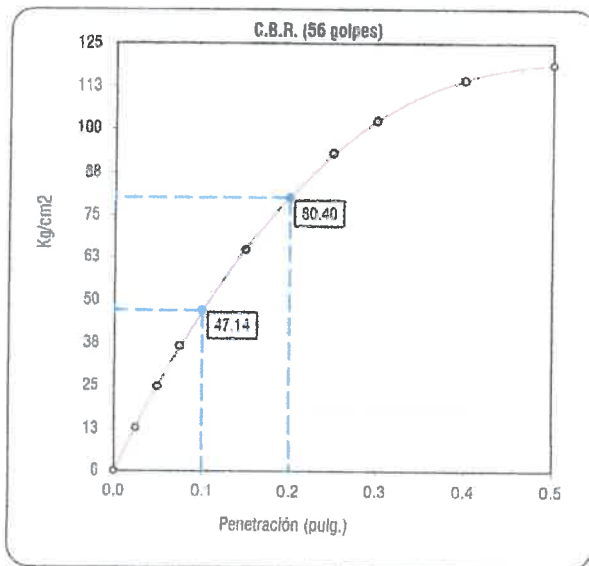
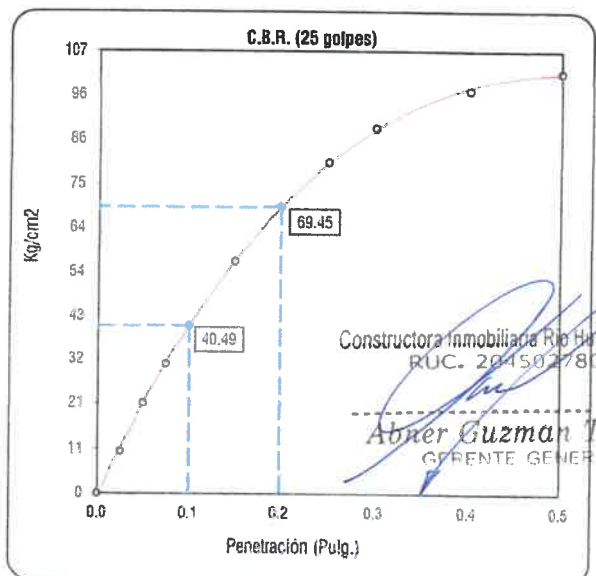
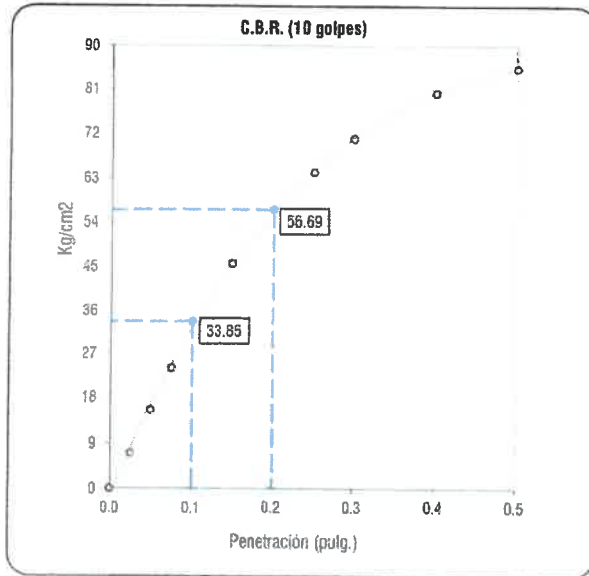


942661604 / 942628737



sakiaro_arq_ing_geo@outlook.es

Proyecto	Sede de Vigilancia y Zona de Tratamiento Tipo III Juan Guerra - Región San Martín	ENSAYO:	C.B.R
Localización	Distrito: Juan Guerra / Provincia: San Martín / Departamento: San Martín	Humedad Optima Porct.. Mod.:	6.80 %
Muestra	Cantera Río Cumbaza	Max. Des. Porct.. Mod.:	2.06 g./cm³
Material	Grava limosa con 20% de fragmentos > 3"		
Fecha	Julio del 2,023		



GOLPES	W. %	g./cm3	HINCH. %	COMP. %	CBR-1"	CBR-2"	CBR-1" 95%	CBR-1" 100%
10	6.87	1.92		93	33.85	56.69	36.90	47.14
25	6.64	2.00		97	40.49	69.45	CBR-2" 95%	CBR-2" 100%
56	6.80	2.06		100	47.14	80.40	62.30	80.40

Observaciones :

La muestra ha sido proporcionado por el solicitante. El laboratorio no se responsabiliza por la extracción, colección y transporte de la muestra.

Luis Enemigo Torres Rodas
TEC. EN MECÁNICA DE SUELOS
CONCRETO Y PAVIMENTOS
D.N.I. N° 75792272

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 57036

SAKIARO
INGENIERO
CIP N° 162306

SAKIARO E.I.R.L.

RUC. N° 20602778259



Jr. Tarapoto # 413 Morales- San Martín



942661604 / 942628737



sakiaro_arq_ing_geo@outlook.es

ENSAYO DE ABRASION (MAQUINA DE LOS ANGELES) : NTP 400.019 / ASTM - C 131

PROYECTO : Sede de Vigilancia y Zona de Tratamiento Tipo III Juan Guerra - Región San Martín

UBICACIÓN : Distrito: Juan Guerra / Provincia: San Martín / Departamento: San Martín

MUESTRA : Cantera Río Cumbaza

MATERIAL : Grava limosa con 20% de fragmentos > 3"

FECHA : Julio del 2,023

ABRASION EN AGREGADOS GRUESOS					
ASTM C 131-89					
TAMICES ASTM		GRADACIONES - Masas (g.)			
Pasante	Retenido	A	B	C	D
1 1/2"	1"	1250.0			
1"	3/4"	1250.0			
3/4"	1/2"	1250.0			
1/2"	3/8"	1250.0			
3/8"	1/4"				
1/4"	N° 4				
N° 4	N° 8				
CARGA ABRASIVA		12			
PARA 500 REVOLUCIONES					
Masa total de la muestra (g.)		5000.0			
Masa retenida tamiz N° 12		2370.0			
Diferencia (g.)		2630.0			
Desgaste (%)		52.60			

Observaciones :

La muestra ha sido proporcionado por el solicitante. El laboratorio no se responsabiliza por la extracción, colección y transporte de la muestra.

Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

Luis Encarnación Torres Rodas
TEC. EN MECÁNICA DE SUELOS
CONCRETO Y PAVIMENTOS
D.N.I N° 75792272

Ing. Saavedra Rengifo
INGENIERO CIVIL
CIP N° 113505

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051
Ing. Julio César Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

SAKIARO E.I.R.L.

RUC. N° 20602778259



Jr. Tarapoto # 413 Morales- San Martín



942661604 / 942628737



sakiaro_arq_ing_geo@outlook.es

00000019



**PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD
CIVIL FRENTE A TERCEROS
(Adjunto en el Informe de Valorización
Contractual)**

Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC. 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
C.C.N° 56199

Guillermo Díaz Palomino
GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

**EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"**



PÓLIZA DE SEGURO DE ACCIDENTES PERSONALES (No corresponde)

Constructora Inmobiliaria Río Hualлага S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
REPRESENTANTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Cárdeno de la Haza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 54199

Guillermo Díaz Palomino
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

**EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"**

00000018



**PÓLIZA DE SEGURO CONTRA TODO RIESGO
DE CONTRUCCIÓN (CAR)
(Adjunto en el Informe de Valorización
Contractual)**


Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 36199



GUILLERMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67085

**EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"**

00000017



**SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO
DE RIESGO
(Adjunto en el Informe de Valorización
Contractual)**

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
AGENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 66199

GUILLERMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 57086

**EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"**

00000016



SEGURO DE VIDA LEY
(Adjunto en el Informe de Valorización
Contractual)


Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL


CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199



GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"



PAGO DE TRIBUTOS Y SOCIALES
(Adjunto en el Informe de Valorización
Contractual)

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20458278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC. 20458278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESPONSABLE DE OBRA
CIP N° 56199

GUILLERMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 57086

**EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"**

00000014



**VIGENCIA DE GARANTÍA DE FIEL
CUMPLIMIENTO
(No corresponde)**


Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL


CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CUP N° 56199



GUILLERMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

**EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"**

00000013



VIGENCIA DE GARANTÍA DE ANTICIPO (No corresponde)

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Guillermo Diaz Palomino
GUILLERMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"



REVISIÓN DE OTRAS PENALIDADES (No corresponde)

Constructora Inmobiliaria Rio Hualaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIF N° 56199

Guillermo Díaz Palomino
GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

00000011



**REVISIÓN DEL NOMBRE DEL ING.
RESIDENTE AUTORIZADO INICIAL Y
VIGENTE
(Adjunto en el Informe de Valorización
Contractual)**

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
C.I. N° 56199

GUILLEMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

**EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"**

00000010



**CERTIFICADO DE HABILIDAD DEL
RESIDENTE
(Adjunto en el Informe de Valorización
Contractual)**

Constructora Inmobiliaria Río Hualaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Guillermo Diaz Palomino
GUILLERMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

**EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"**

00000009



PROGRAMA DE OBRA (CARGO) (No corresponde)

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Guillermo Blaz Palomino
GUILLERMO BLAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

00000008



PANEL FOTOGRÁFICO

Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
R.C.P. N° 56199

Guillermo Del Palomino
GUILLERMO DEL PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"

	PANEL FOTOGRÁFICO - VALORIZACIÓN DE OBRA N° 01 DEL EVENTO COMPENSABLE N° 04 ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES ESPECIALIDAD: 002 ESTRUCTURAS	MES Ago-23
PROYECTO : "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"		
		
FOTOGRAFÍA 01: MOVIMIENTO DE TIERRAS: <u>EXCAVACION MASIVA CON EXCAVADORA</u>	FOTOGRAFÍA 02: MOVIMIENTO DE TIERRAS: <u>EXCAVACION MASIVA CON EXCAVADORA</u>	
		
FOTOGRAFÍA 03: MOVIMIENTO DE TIERRAS: <u>ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE</u>	FOTOGRAFÍA 04: MOVIMIENTO DE TIERRAS: <u>ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE</u>	
FIRMA: Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C. RUC: 20450278051 <i>Abner Guzman Tejada</i> GERENTE GENERAL CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C. RUC: 20450278051 Ing. Julio César Mendoza del Aguila RESIDENTE DE OBRA CIP N° 56199		

Guillermo Díaz Palomino
GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL

Mng. del Colegio de Ingenieros N° 67086

	PANEL FOTOGRÁFICO - VALORIZACIÓN DE OBRA N° 13 ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES ESPECIALIDAD: 002 ESTRUCTURAS		MES Ago-23
PROYECTO : "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"			
			
FOTOGRAFÍA 05: MOVIMIENTO DE TIERRAS: MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CON MATERIAL DE PRESTAMO	FOTOGRAFÍA 02: MOVIMIENTO DE TIERRAS: CAPA SEPARADORA CON MATERIAL NO COHESIVO		
Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C. RUC: 20450278051 Abner Guzman Tejada GERENTE GENERAL	FIRMA: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGASAC RUC: 20450278051 Ing. Julio César Mendoza Peña, RESIDENTE DE OBRA C.E.N° 56199		

GUILLERMO DIAZ PALOMINO
 INGENIERO CIVIL
 Reg. del Colegio de Ingenieros N° 670RF



**REPORTE DE SEGURIDAD, MEDIO
AMBIENTE Y SOCIAL DE OBRA
(Adjunto en el Informe de Valorización
Contractual)**

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051
Ing. Julio César Mendoza del Aguila
PRESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

GUILLERMO LAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

**EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"**



**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE PLAN DE
SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO
AMBIENTE
(Adjunto en el Informe de Valorización
Contractual)**

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

GUILLERMO DIAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67036

**EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"**



INFORME DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CONTROL DE CALIDAD (No corresponde)

Constructora Inmobiliaria Río Hualaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Guillermo Díaz Palomino
GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"



INFORME DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE PREVENCIÓN DE CONTAGIOS COVID 19 (No corresponde)

Constructora Inmobiliaria Río Huallaga S.A.C.
RUC. 20450278051

Abner Guzman Tejada
GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC. 20450278051

Ing. Julio Cesar Mendoza del Aguila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Guillermo Diaz Palomino
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"



**REPORTE DE SEGURIDAD, MEDIO
AMBIENTE Y SOCIAL DE OBRA
(Adjunto en el Informe de Valorización
Contractual)**

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
RIO HUALLAGA S.A.C.
RUC: 20450278051

Ing. Julio César Mendoza del Águila
RESIDENTE DE OBRA
CIP N° 56199

Constructora Inmobiliaria Rio Huallaga S.A.C.
RUC: 20450278051

Abner Guzmán Tejada
GERENTE GENERAL

GUILLERMO GUZMÁN PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 67086

**EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE PARA VIGILANCIA SANITARIA Y
ZONA DE TRATAMIENTO TIPO II JUAN GUERRA – SAN MARTÍN"**