



Gestión de Servicio Social

## RESOLUCIÓN GERENCIAL GENERAL REGIONAL N° 327 -2024-GRL-GGR.

Belén, 18 de junio del 2024



**Visto**, Oficio N° 2873-2024-GRL/GRI, de fecha 15 de mayo de 2024, remitido por la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional de Loreto, referido a la entrega definitiva de la Infraestructura Educativa del Proyecto **“Mejoramiento del Servicio Educativo de la I.E.P.S.M. N° 60093 José Olaya Balandra de la Localidad de Santo Tomás – Distrito de San Juan Bautista - Provincia de Maynas – Región Loreto”**, ejecutado por la modalidad de Ejecución Presupuestaria Indirecta, por la Empresa Contratista **CONSORCIO JOSE BALANDRA**, a favor de la Gerencia Regional de Educación de Loreto, mediante acto resolutivo y, por el Gobierno Regional de Loreto; y

### CONSIDERANDO:



Que, la Ley de Reforma El artículo 191° de la Constitución Política del Perú, modificado por la Ley N° 27680, Ley de Reforma Constitucional del Capítulo XIV del Título IV sobre Descentralización, Ley N° 30305, Ley de Reforma de los Art. 191, 194 y 203 de la Constitución Política del Perú y demás modificatorias; en concordancia con la Ley N° 27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, modificada por la Ley N° 27902, que en su artículos 2°, establece: “Los Gobiernos Regionales son personas de derecho público, con autonomía política, económica y administrativa en asuntos de su competencia, constituyendo para su administración económica y financiera, un Pliego Presupuestal”. Y; en su artículo 4° que señala: “Los Gobiernos Regionales promueven el desarrollo y la economía regional, fomentan las inversiones, actividades y servicios públicos de su responsabilidad, en armonía con las políticas y planes nacionales y locales de desarrollo, y son competentes entre otras atribuciones aprobar su organización interna” 2ws;



Que, la Ley N° 27783, Ley de Bases de Descentralización, en su artículo 8° y numeral 9.2 del artículo 9° establecen “La autonomía es el derecho y la capacidad efectiva del Gobierno en sus tres niveles de normar, regular y administrar los asuntos públicos de su competencia (...)”, y “Autonomía administrativa: es la facultad de organizarse internamente (...)”;



Que, el Gobierno Regional de Loreto en aplicación de la Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, Ley N° 27867 y sus modificatorias, concordante con su Reglamento de Organización de Funciones, tiene como misión, entre otras, la de Organizar y Conducir la Gestión Pública Regional de acuerdo a sus competencias exclusivas, compartidas y delegadas, en el marco de las Políticas Nacionales, para contribuir al Desarrollo Integral y Sostenible de la Región;

Que, mediante Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA, se aprueba el Reglamento de la Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales, en el Capítulo V, respecto al Procedimiento Especial de Saneamiento Físico Legal, en su artículo 242°, Disposiciones Generales, numeral 242.1) señala que, las entidades se encuentran obligadas a efectuar de oficio y en forma progresiva el saneamiento físico legal de los predios e inmuebles estatales de su propiedad o posesión, hasta obtener su inscripción registral; y en el numeral 242.2) dice que, se entiende que un predio o inmueble estatal se encuentre saneado, cuando el predio o inmueble de propiedad de una entidad o de propiedad del Estado, bajo su administración, así como los derechos reales y actos que recaen sobre éstos, se encuentran inscritos en el Registro de Predios, y en su Disposición Complementaria Derogatoria Única, se establece la derogación de normas, es así que se deroga entre otras normas el Decreto Supremo N° 130-2001-EF, Decreto Supremo que dicta medidas reglamentarias para que cualquier entidad pueda realizar acciones de saneamiento técnico, legal y contable de inmuebles de propiedad estatal, modificado por la Única Disposición Complementaria Modificatoria del Decreto Supremo N° 007-2008-VIVIENDA y el artículo 1° del Decreto Supremo N° 017-2009-VIVIENDA;



Gestión de Servicio Social



Bosque Tropical, Maravilla Natural del Mundo

## RESOLUCIÓN GERENCIAL GENERAL REGIONAL N° 327 -2024-GRL-GGR.

Belén, 18 de junio del 2024



Que, en el Marco de la Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones (Invierte.pe) mediante su **Directiva General N° 001-2019-EF/63.01**, aprobado con **Resolución Directoral N° 001-2019-EF-63.01**, siendo modificada por la Resolución Directoral N° 006-2020-EF/63.01, en el Capítulo V, artículo 29° inciso 3, señala que: "(...)Culminada la ejecución física de las inversiones públicas y habiendo efectuado la recepción de los activos de acuerdo a la normatividad aplicable, **la UEI (Unidad Ejecutora de Inversiones) puede realizar la entrega física de los mismos a la entidad titular de dichos activos o responsable de la provisión de los servicios en la fase de funcionamiento(...)**", Asimismo, en el numeral 29.4) indica que, luego de efectuar la liquidación física y financiera que corresponda, conforme a la normatividad de la materia, la UEI registra el cierre de las inversiones públicas en el Banco de Inversiones, de acuerdo al formato N° 09 de la presente Directiva; en el presente caso por ser un sector que forma parte del Gobierno Regional de Loreto, corresponde a la Alta Dirección autorizar la entrega de la infraestructura en forma definitiva, a la Gerencia Regional de Educación de Loreto, que será responsable de su operación y mantenimiento, mediante el presente acto resolutivo.



Que, en el proceso de Programación del Presupuesto Institucional para el año fiscal 2017, se ha considerado la ejecución de la obra, "Mejoramiento del Servicio Educativo de la I.E.P.S.M. N° 60093 José Olaya Balandra de la Localidad de Santo Tomás – Distrito de San Juan Bautista – Provincia de Maynas – Región Loreto", Ejecutada por la modalidad de EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA INDIRECTA, por la Empresa Contratista CONSORCIO JOSE BALANDRA, la misma que a la fecha, después de ser recepcionada viene funcionando normalmente;



Que, mediante Resolución Gerencial Regional N° 046-2019-GRL-GGR-GRI, de fecha 13 de mayo de 2019, se aprobó la liquidación del contrato de Obra: "Mejoramiento del Servicio Educativo de la I.E.P.S.M. N° 60093 José Olaya Balandra de la Localidad de Santo Tomás – Distrito de San Juan Bautista – Provincia de Maynas – Región Loreto", ejecutado en la modalidad de Ejecución Presupuestaria Indirecta, Adjudicación Simplificada N° 053-2017-CS-GORELORETO – DERIVADO DE LA LP N° 013-2016-CS-GORELORET (primera convocatoria); la misma que ha determinado una inversión total de obra ascendente a: **Cinco Millones Novecientos Noventa y Ocho Mil Seiscientos Nueve con 47/100 Soles (S/ 5'998,609.47)**, liquidación final que se sustenta en la documentación técnica y financiera existente en el expediente de liquidación que se adjuntan;



Que, en el Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional de Loreto, aprobado por Ordenanza Regional N° 04-2022-GRL-CR, de fecha 11 de marzo de 2022, se señala en el artículo 103° que, la Gerencia Regional de Infraestructura, es el órgano de línea dependiente de la Gerencia General Regional, responsable del diseño, conducción, coordinación, supervisión y evaluación de las políticas públicas regionales de desarrollo y conservación de la infraestructura regional, la Gerencia Regional de Infraestructura, está a cargo de un Gerente Regional, en el artículo 104°, inciso f) establece **disponer y controlar las acciones de Saneamiento Técnico Legal y Contable de los inmuebles de Propiedad Estatal, así como de la Entrega de Obra, de Infraestructuras concluidas y liquidadas administrativamente a sus respectivos sectores** y del cierre de las inversiones públicas en el Banco de Inversiones; en el artículo 109° en cuanto a las Funciones de la Sub Gerencia Regional de Obras, en el inciso a) Conducir y dirigir en materia de su competencia, los procesos técnicos administrativos de la ejecución de obras por Ejecución Presupuestaria Directa y Actividades de Infraestructura, hasta la liquidación final, en concordancia con los dispositivos legales vigentes y lineamientos de política del Gobierno Regional de Loreto, **inciso e) Efectuar las coordinaciones correspondientes con los sectores, Gobierno Locales y otros, para llevar a cabo el proceso de entrega definitiva**

## RESOLUCIÓN GERENCIAL GENERAL REGIONAL N° 327 -2024-GRL-GGR.

Belén, 18 de junio del 2024

de las obras, según corresponda; inciso j) Elaborar el informe de ejecución de obras para el cierre del PIP;

Que, el Titular del Pliego, mediante **Resolución Ejecutiva Regional N° 093-2023-GRL-GR**, de fecha 13 de enero de 2023, en su artículo 1°, numeral 1) inciso h) delega a la Gerencia General Regional, la facultad de autorizar la entrega de obras de infraestructura de las cuales se les realizó el saneamiento técnico legal y contable de los inmuebles de la propiedad estatal a sus respectivos sectores, en el marco del **Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA**, se aprueba el Reglamento de la Ley N° 29151, Ley General del sistema Nacional de Bienes Estatales;

Que mediante **Oficio N° 1011-2024-GRL/GGR/GRI/SGRO** de fecha 14 de mayo de 2024, la Sub Gerencia Regional de Obras, adjunta el **Informe N° 185-2024-GRL/GGR/GRI/SGRO/gph**, de fecha 13 de mayo del 2024, suscrito por Guido Pérez Huaymana, como responsable de transferencia de Obras, quien remite el expediente técnico de entrega de la infraestructura de la Obra: **"Mejoramiento del Servicio Educativo de la I.E.P.S.M. N° 60093 José Olaya Balandra de la Localidad de Santo Tomás – Distrito de San Juan Bautista – Provincia de Maynas – Región Loreto"**, conteniendo los documentos siguientes: Resolución Gerencial Regional N° 046-2019-GRL-GGR-GRI, de fecha 13 de mayo del 2019 que aprueba la Liquidación Final de la Obra, Memoria Descriptiva Valorizada, Acta de Recepción de Obra N° 062-2017-GRL-GRI, de fecha 16 de junio del 2017 y Planos de Replanteo; a fin de proseguir con las acciones administrativas subsiguientes para concluir la entrega definitiva de la Infraestructura Educativa a favor de la Gerencia Regional de Educación de Loreto;

Que, conforme el fundamento técnico del área pertinente, y las normas legales antes vertidas, nos resulta pertinente la aprobación y autorización de entrega definitiva de la infraestructura Educativa de la Obra: **"Mejoramiento del Servicio Educativo de la I.E.P.S.M. N° 60093 José Olaya Balandra de la Localidad de Santo Tomás – Distrito de San Juan Bautista – Provincia de Maynas – Región Loreto"**, la misma que debe materializarse mediante el presente acto resolutivo;

Que, estando a lo expuesto, con las visaciones de la Gerencia Regional de Asesoría Jurídica, Gerencia Regional de Administración, Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional de Loreto, y;

Que, en uso de las atribuciones conferidas por el Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional de Loreto, aprobada por la Ordenanza Regional N°04-2022-GRL-CR, de fecha 11 de marzo del 2022, y la delegación de facultades otorgada mediante Resolución Ejecutiva Regional N°093-2023-GRL-GR, de fecha 13 de enero del 2023, y su ampliación con Resolución Ejecutiva Regional N° 315-GRL-GR, de fecha 19 de abril del 2023.

### SE RESUELVE:

**ARTICULO 1°. – APROBAR Y AUTORIZAR LA ENTREGA DEFINITIVA DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA** de la obra: **"Mejoramiento del Servicio Educativo de la I.E.P.S.M. N° 60093 José Olaya Balandra de la Localidad de Santo Tomás – Distrito de San Juan Bautista – Provincia de Maynas – Región Loreto"**, con una inversión de: **Cinco Millones Novecientos Noventa y Ocho Mil Seiscientos Nueve con 47/100 Soles (S/ 5'998,609.47)**, a favor de la Gerencia Regional de Educación de Loreto, siendo esta responsable de su uso, operación y mantenimiento, en el marco de la Directiva General N° 001-2019-EF/63.01, aprobado con Resolución Directoral N° 001-2019-EF-63.01 y, modificado por Resolución Directoral N° 006-2020-EF/63.01, por las consideraciones expuestas en la presente Resolución.



Gestión de Servicio Social



## RESOLUCIÓN GERENCIAL GENERAL REGIONAL N° 327 -2024-GRL-GGR.

Belén, 18 de junio del 2024



**ARTICULO 2°.** – **AUTORIZAR** a la Gerencia Regional de Infraestructura, remitir a la Gerencia Regional de Educación de Loreto, el expediente técnico de replanteo la Entrega de la Infraestructura Educativa de la Obra: “Mejoramiento del Servicio Educativo de la I.E.P.S.M. N° 60093 José Olaya Balandra de la Localidad de Santo Tomás – Distrito de San Juan Bautista – Provincia de Maynas – Región Loreto”, para que lo suscriban los funcionarios representantes de la Gerencia Regional de Educación de Loreto.



**ARTICULO 3°.** - **AUTORIZAR** a la Gerencia Regional de Infraestructura a través de la Sub Gerencia Regional de Obras, proseguir con las acciones administrativas subsiguientes hasta concluir la entrega definitiva de la obra, posteriormente remitir la documentación que corresponda a la **Oficina Ejecutiva de Contabilidad del Gobierno Regional de Loreto**, para el retiro y baja contable de la Cuenta 1501 (Edificios y Estructuras).

Regístrese, Comuníquese y Cúmplase.



Gobierno Regional de Loreto

Econ. Javier Shupinghda Tangoa  
Gerente General Regional