MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO



Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento Viceministerio de Vivienda y Urbanismo Programa Mejoramiento Integral de Barrios

GESTIÓN DE PROYECTOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS (PMIB)

PRESET 2

RM N° 258-2017 VIVIENDA RM N° 187-2021 VIVIENDA







Temas

3

Acceso a la PRESET 2

2 Registro de usuarios y ET en PRESET 2

Etapas y plazos de revisión del ET





Lecturas previas necesarias:

- Guía para el diseño e implementación de inversiones en vías locales.
- Activos estratégicos de los servicios de Saneamiento, Movilidad Urbana y Espacios Públicos.

Lectura previas recomendadas:

- Decreto Supremo N° 004-2012-Vivienda, que crea el Programa Mejoramiento Integral de Barrios.
- Decreto Supremo N° 002-2023- Vivienda, que modifica el DS Nº 004-2012-Vivienda.
- Resolución Ministerial N° 348-2023 que aprueba el Manual de Operaciones del Programa Mejoramiento Integral de Barrios.
- Directiva del Programa Nº 002-2021-VIVIENDA-VMVU-PMIB, aprobado por RD Nº 008-2021-Vivienda-VMVU-PMIB y sus respectivas modificatorias (RD Nº 009-2021-VIVIENDA-VMVU-PMIB y RD Nº 010-2021-VIVIENDA-VMVU-PMIB).





Lecturas







1.- ACCESO A LA PRESET 2



ACTORES



- Responsable UEI.- Usuario creado por la máxima autoridad del GL, encargado de la creación de los usuarios "especialista UEI" y "proyectista UEI", así como de validar los documentos cargados por la UEI en la plataforma virtual.
- Proyectista UEI
- Especialista UEI

GL

- Especialista de admisibilidad.- Responsable de la verificación de documentos e información básica del ET en la sub etapa de admisibilidad.
- Especialista de calidad técnica.- Responsable de la revisión del contenido técnico y la compatibilidad del ET en la sub etapa de calidad técnica y consistencia, correspondientemente.
- Especialista de calidad presupuestal.- Responsable de la revisión del contenido de costos y presupuesto del ET en la sub etapa de calidad presupuestal.





¿Cómo Ingresar a la PRESET2-PMIB?



 Ministerio
 Viceministerio

 de Vivienda, Construcción
 de Vivienda

 y Saneamiento
 y Urbanismo

Programa Mejoramiento Integral de Barrios

Todos los Gobiernos Locales a Nivel Nacional tendrán acceso a la PRESET2 a través de sencillos pasos que daremos a conocer ahora.





1° Ingresamos al siguiente link: https://preset2.vivienda.gob.pe/login2° Click en "Solicitar Acceso"





REGISTRO DEL RESPONSABLE DE UEI



Ministerio Viceministerio de Vivienda, Construcción de Vivienda y Saneamiento y Urbanismo Programa Mejoramiento Integral de Barrios

Solicitud de Acceso para UEI

Registro de Solicitudes de Acceso

1. Datos del Respons	able de la UE
----------------------	---------------

Ingrese el N° de DNI	۹
Apellido Paterno	
Apellido Materno	
Nombre del Solicitante	

Se apertura la siguiente ventana: Solicitud de Acceso para UEI

Solicitud de Acceso para UEI

Registro de Solicitudes de Acceso

1. Datos del Responsable de	la UEI	
42437042	٩	20504743307
PINTO		2050
CCALLO		47433
NICANOR NOE		07

1.- El Responsable de le UEI es el/la Alcalde(sa), por lo que es necesario colocar el número de <u>DNI del alcalde,</u> dar click en buscar y automáticamente aparecerá los datos del alcalde.





REGISTRO DE RESPONSABLES DE UEI



Enviar solicitud

X Cancelar

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Programa Mejoramiento Integral de Barrios

2. Información Adicional El sistema tiene la base de datos de todos los gobiernos locales. Digitamos el nombre del Gobierno Local; por ejemplo : "Municipalidad Distrital de Megantoni" y seleccionamos.

	2. Información Adicional	
	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MEGANTONI (CUSCO LA CONVENCION)	x 🗸
	(*) OFICIO DE ACREDITACIÓN: Seleccione archivo	Max. 20 MB
Ingresar correo electrónico	Ingrese el correo electrónico +	
Ingresar Número de teléfono	Ingrese el número de teléfono +	

NOTA IMPORTANTE: (*) OFICIO DE ACREDITACIÓN

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Deberán cargar un archivo PDF contenga los siguientes que documentos:

1. Oficio solicitando el acceso a la PRESET 2, dirigido al DE.

2. DNI del alcalde

3. Credencial del alcalde expedida por el JNE.





USUARIO Y CONTRASEÑA



08:56 (hace 2 horas)

09:22 (hace 2 horas)

PRESET Recibidos ×

Una vez enviada la solicitud, llegará un correo de parte del alcalde a la PRESET solicitando acceso a la plataforma. preset_mvcs@vivienda.gob.pe para ggalliani, CINTHIAPEREDA1 -

Sr(a). GIANCARLO GALLIANI MATOS. Coordinador(es) Acceso PMIB

Solicito el acceso al Sistema de Registro, Evaluación y Seguimiento de Expedientes Técnicos – PRESET, para poder gestionar el financiamiento de los proyectos de inversión pública.

Atte.

Sr(a). NICANOR NOE PINTO CCALLO. Responsable de la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ORURILLO



Sistema de Registro, Evaluación y Seguimiento de Expedientes Técnicos – PRESET Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

 Aproximadamente 12 horas después de enviar la solicitud, recibirán su "Usuario y clave", vía correo electrónico. preset_mvcs@vivienda.gob.pe para CINTHIAPEREDA1 -

Sr(a). NICANOR NOE PINTO CCALLO

Se le comunica que se realizó la activación de su cuenta para el acceso del Sistema de Registro, Evaluación y Seguimiento de Expedientes Técnicos – PRESET.

Usuario:42437042 Contraseña:424370422021





INGRESO A PRESET2



Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento Viceministerio de Vivienda y Urbanismo Programa Mejoramiento Integral de Barrios



Damos click en iniciar sesión.

PREESTABLECIDO Plataforma de Registro, Evaluación y Seguimiento de Expedientes Técnicos

42437042

.....

Iniciar Sesión

😨 Solicitar Acceso

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento Todos los derechos reservados © 2021

PERÚ de Universita, Ecrotración





CAMBIO DE CONTRASEÑA



Programa Mejoramiento Integral de Barrios

La primera vez que se ingresa a la PRESET, el sistema solicitará cambiar la contraseña.

Importante: elegir una contraseña que puedan recordar.



Cambiar Contraseña



• Luego damos Click en "Guardar"





2.- REGISTRO DE USUARIOS

 Mantenimiento, "Usuarios": El Alcalde del Gobierno Local, podrá Incluir a los funcionarios responsables y/o proyectistas dando click en "+Nuevo"

PRESET 🖵	PRESET 🖵								NICANOR NOE PII UEI I MUNICIPALIDAD DISTRIT	NTO CCALLO RESPONSABLE AL DE ORURILLO
	:0									
Seguimiento										
Proyectos Aband	onados NICO	NOMBRE DEL PROYECTO						B		
X Mantenimiento	. ÚNICO	NOMBRE DEL PROYECTO					2		Δ	
🏝 Usuarios	-	TODOS LOS DEPARTAMEN	TOS •	TODAS LAS PROVINCIAS	*	TODOS LOS DISTI	ritos •		Proyecto	
						Q Buscar	Limpiar 🕂 Nuevo			
							ETAPA DE REVISIÓ	N		

PRE	SET 🖵							NICANOR NOE PINTO CCALLO UEI RESPONSABLE MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ORURILLO	ł
	Usuarios								
X	DNI:	Ingrese su DNI		NOMBRE:	Nombre del Usu	Jario			
×	ORGANISMO:	Seleccione un Orga	nismo	▼ PERFIL:	Seleccione un Pe	erfil	•	0	
					¢	R Buscar Limpiz	+ Nuevo	Usuarios	
	USUARIO	DNI	APELLIDOS	NOMBRES	PERFIL	CORREO	TELÉFONO	ACCIONES	
								« () , (Ĵ
									8



2.- REGISTRO DE USUARIOS

		Registro de Usuario Registro de Personal para el uso	DS del Sistema.	
		(*) PERFIL:	Seleccione Perfil	
1.0			Seleccione Perfil	
• 1°	Se selecciona el perfil:	Applide Deterro	ESPECIALISTA UEI	
ES	PECIALISTA UEI.	Apellido Paterno		
		Apellido Materno		
		Nombres		
		(*) CORREO ELECTRÓNICO:	ejemplo@vivienda.gob.pe +	
		(*) TELÉFONO:	Número de teléfono +	
Registro de Usuar Registro de Personal para el us	rios uso del Sistema.		E Gu	ardar X Cancelar
(*) PERFIL:	ESPECIALISTA UEI			
42794894	۹ <u>۲</u>		le co el múneces de DNU del Ferreri	
CASTAÑEDA	2 050	• 2 Se cc	ploca el numero de DINI del Especia	alista
VALDIVIA	1112 1112	(funcior	hario, proyectista, etc.), click en bu	uscar.
ANGÉLICA VIRGINIA				
(*) CORREO ELECTRÓNICO:	ejemplo@vivienda.gob.pe +			
(*) TELÉFONO:	Número de teléfono +	Colocamos e	el correo electrónico y teléfono.	
	Guardar X Cancelar	Finalmente	click en Guardar	





2.- REGISTRO DEL ET



Programa Mejoramiento Integral de Barrios

2. Dar click en "+Nuevo".

1. Dar click en la pestaña "S	EGUIMIENTO".
-------------------------------	--------------

PINTO CCALLO JEI RESPONSABLE	NICANOR NOE PIN UEI P UNICIPALIDAD DISTRIT	м									IESET 🖵
										D	
									NOMBRE DEL PROYECTO	іісо	Proyectos Abandonados
	~		-						NOMBRE DEL PROYECTO	ÚNICO	
					DISTRITO		PROVINCIA		DEPARTAMENTO		lantenimiento 💙
tos	Provecto		-	RITOS	TODOS LOS DISTR	*	TODAS LAS PROVINCIAS	tos 👻	TODOS LOS DEPARTAMEN	-	
			DE REVISIÓN	ΕΤΑΡΑ Ι							
EXPEDIENT TÉCNICO	INFORME TÉCNICO	CONSISTENCIA	CALIDAD PRESUPUESTAL	CALIDAD TÉCNICA	ADMISIBILIDAD	ETAPA DE REGISTRO	NOMBRE DEL PROYECTO	UNIDAD EJECUTORA	TIPO DE INTERVENCIÓN	TIPO DE PROYECTO	
	(CONSISTENCIA	PRESUPUESTAL	TÉCNICA							







5. El icono de Infraestructura está referido al proyecto de pavimentación, colocamos el CUI del proyecto y click en "buscar en INVIERTE".
6. En el ícono Equipamiento Urbano, tenemos la opción de elegir entre "Losas Multiusos" y "Parque o Plaza",



elegimos la opción correspondiente, colocamos el CUI del proyecto y click en "buscar en INVIERTE".



/iceministerio le Vivienda

Urbanismo

Programa

de Barrios

Mejoramiento Integral

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

20



3. Debemos elegir entre las opciones: Proyecto Integral o Puente.

4. Para los proyectos de pavimentos y equipamiento urbanos, elegimos"INTEGRAL"

Nuevo Proyecto

Registro de Información Básica

TIPO DE PROYECTO	Seleccione	-	
) TIPO DE INTERVENCIÓN	INTEGRAL		
	PUENTE		
*) SUB TIPO DE INTERVENCIÓN	Seleccione	~	
*) Campos Obligatorios			





URBANA



Programa Mejoramiento Integral de Barrios

Nuevo Proyecto

IPO DE PROYECTO	INTEGRAL × •	
INFRAEST	RUCTURA EQUIPAMIENTO URBAN	10
1. Buscar Proyecto	o por Código Único o Código SNIP	
CÓDIGO ÚNICO O SNIP:	2303368 Q Buscar en INVIE	RTE
	neral de Proyecto	
1.Información General	neral de Proyecto	
1.Información General Código SNIP	342378	_
1.Información General Código SNIP Código Único	342378 2303368	
1.Información General Código SNIP Código Único Nombre PIP	A SALAN A SALA	DEL
1.Información General Código SNIP Código Único Nombre PIP Cadena Funcional	NEFAI DE PROYECTO 342378 2303368 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL CENTRO POBLADO DE UÑIGAN, DISTRITO DE PACCHA - CHOTA - CAJAMARCA TRANSPORTE - TRANSPORTE URBANO - VÍAS URBANAS	DEL
1.Información General Código SNIP Código Único Nombre PIP Cadena Funcional Unidad Formuladora (UF)	B42378 2303368 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL CENTRO POBLADO DE UÑIGAN, DISTRITO DE PACCHA - CHOTA - CAJAMARCA TRANSPORTE - TRANSPORTE URBANO - VÍAS URBANAS UF DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACCHA - CAJAMARCA	DEL
1.Información General Código SNIP Código Único Nombre PIP Cadena Funcional Unidad Formuladora (UF) Unidad Ejecutora de Inversiones (UEI)	342378 2303368 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL CENTRO POBLADO DE UÑIGAN, DISTRITO DE PACCHA - CHOTA - CAJAMARCA TRANSPORTE - TRANSPORTE URBANO - VÍAS URBANAS UF DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACCHA - CAJAMARCA UEI DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACCHA - CAJAMARCA	DEL
1.Información General Código SNIP Código Único Nombre PIP Cadena Funcional Unidad Formuladora (UF) Unidad Ejecutora de Inversiones (UEI) Beneficiarios	Imperait de Proyecto 342378 2303368 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL CENTRO POBLADO DE UÑIGAN, DISTRITO DE PACCHA - CHOTA - CAJAMARCA TRANSPORTE - TRANSPORTE URBANO - VÍAS URBANAS UF DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACCHA - CAJAMARCA UEI DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACCHA - CAJAMARCA 967	DEL
1.Información General Código SNIP Código Único Nombre PIP Cadena Funcional Unidad Formuladora (UF) Unidad Ejecutora de Inversiones (UEI) Beneficiarios Situación	Imperait de Proyecto 342378 342378 2303368 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL CENTRO POBLADO DE UÑIGAN, DISTRITO DE PACCHA - CHOTA - CAJAMARCA TRANSPORTE - TRANSPORTE URBANO - VÍAS URBANAS UF DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACCHA - CAJAMARCA UEI DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACCHA - CAJAMARCA 967 VIABLE	DEL
1.Información General Código SNIP Código Único Nombre PIP Cadena Funcional Unidad Formuladora (UF) Unidad Ejecutora de Inversiones (UEI) Beneficiarios Situación Fecha de Viabilidad	Berail de Proyecto 342378 2303368 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL CENTRO POBLADO DE UÑIGAN, DISTRITO DE PACCHA - CHOTA - CAJAMARCA TRANSPORTE - TRANSPORTE URBANO - VÍAS URBANAS UF DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACCHA - CAJAMARCA UEI DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACCHA - CAJAMARCA 967 VIABLE 28/12/2015	DEL
1.Información General Código SNIP Código Único Nombre PIP Cadena Funcional Unidad Formuladora (UF) Unidad Ejecutora de Inversiones (UEI) Beneficiarios Situación Fecha de Viabilidad Monto Viable	Berail de Proyecto 342378 342378 2303368 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL CENTRO POBLADO DE UÑIGAN, DISTRITO DE PACCHA - CHOTA - CAJAMARCA TRANSPORTE - TRANSPORTE URBANO - VÍAS URBANAS UF DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACCHA - CAJAMARCA UEI DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACCHA - CAJAMARCA 967 VIABLE 28/12/2015 S/. 4,185,094.00	DEL

7. Dar click en Guardar y los dos proyectos estarán registrados.



MOVILIDAD

(PISTAS-VEREDAS)

PUENTES URBANOS

(*)Campos Obligatorios







Verificamos que los proyectos ya están en la bandeja de SEGUIMIENTO, en la ETAPA DE REGISTRO: **POR REGISTRAR** (debido a que no se han cargado los componentes)

Seguimiento					
cod. Snip o cod. Único	NOMBRE DEL PROYECTO			8	
COD. SNIP O COD. ÚNICO	NOMBRE DEL PROYECTO			•	1
IPO DE PROYECTO	DEPARTAMENTO	PROVINCIA	DISTRITO		
TODOS LOS TIPOS	▼ TODOS LOS DEPARTAMENTOS	▼ TODAS LAS PROVINCIAS	▼ TODOS LOS DISTRITOS	•	Proyectos
			Q Buscar 🖋 Li	impiar <mark>+ Nuevo</mark>	1 Integral

-1							ETAPA	de revisión			
CODIGO SNIP / CÓDIGO ÚNICO	TIPO DE PROYECTO	TIPO DE INTERVENCIÓN	UNIDAD EJECUTORA	NOMBRE DEL PROYECTO	ETAPA DE REGISTRO	ADMISIBILIDAD	calidad Técnica	CALIDAD PRESUPUESTAL	CONSISTENCIA	INFORME TÉCNICO	TÉCNICO
2470475 / 2470475	BITECRAL	INFRAESTRUCTURA	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ORU <mark>R</mark> ILLO (PUNO	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL CERCADO DE LA LOCALIDAD DE TALAVERA, DEL DISTRITO DE TALAVERA - PROVINCIA DE ANDAHUAYLAS - DEPARTAMENTO DE APURIMAC						INFORME EXPEDIENTE TÉCNICO	
2458126 / 2458126	INTEGRAL	EQUIPAMIENTO URBANO (PARQUE O PLAZA)	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIO PUBLICO DE LA PLAZA DE ARMAS DEL CENTRO POBLADO DE PUMACHUCO DEL DISTRITO DE HUACCA PROVINCIA DE CHINCHEROS - DEPARTAMENTO DE APURIMAC	PUR REGISTRAR							





.



Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Program Mejoram de Barrio

Programa Mejoramiento Integral de Barrios

PRE	SET 🖵	NICANOR NOE PINTO CCALLO RESPONSABLE UEI TA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ORURILLO
	Registro de Expediente Técnico Tipo de Proyecto: INTEGRAL	
×		
*	INFRAESTRUCTURA	EQUIPAMIENTO URBANO (PARQUE O PLAZA)
	CÓDIGO SNIP o CÓDIGO ÚNICO: 2470475	Recomendaciones -ġ.
	▲ 1: DOCUMENTOS GENERALES	0
	1.1: PLANO DE PLANTEAMIENTO GENERAL DEL PROYECTO INTEGRAL - · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Ø :
	✓ 1.2: EL MONTO DEL PROYECTO INTEGRAL →ġ-	② :
	✓ 1.3: RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO (ACTUALIZADO) · ý·	0:
	✓ 1.4: POBLACIÓN DEL CENTRO POBLADO URBANO -ġ-	⊘ :
	✓ 1.5: PADRÓN DE BENEFICIARIOS DIRECTOS -☆-	0:
	✓ 1.6: PLANO DE BENEFICIARIOS DIRECTOS -	Ø :
	✓ 1.7: PLANO DE CIERRE DE BRECHAS ·☆·	Ø :
	✓ 1.8: PLANO FOTOGRÁFICO ·ġ·	Ø :
	✓ 1.9: FORMATO 07A, REGISTRO DE PROYECTO DE INVERSIÓN	Ø :
	✓ 1.10: FORMATO 08A, REGISTRO EN LA FASE DE EJECUCIÓN →☆-	@ :

Los archivos a cargar deberán estar en formato PDF.



IMPORTANTE: Verificar las recomendaciones, en cada ítem.







-		¥
		0
-	✓ 1.1: PLANO DE PLANTEAMIENTO GENERAL DEL PROYECTO INTEGRAL ³	• :
*	✓ 1.2: DOCUMENTO QUE INDIQUE LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL EN EL MARCO DE LA DISPOSICIÓN NORMATIVA 🔅	Ø :
	✓ 1.3: RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO (ACTUALIZADO) ¹ / _Q ²	⊘ :
	✓ 1.4: POBLACIÓN DEL CENTRO POBLADO URBANO -ÿ-	0:
	✓ 1.5: PADRÓN DE BENEFICIARIOS DIRECTOS Ý	0:
	✓ 1.6: PLANO DE BENEFICIARIOS DIRECTOS ¹ Q ²	() : • • • • • •
	✓ 1.7: PLANO DE CIERRE DE BRECHAS	
	✓ 1.8: PLANO FOTOGRÁFICO	0:
	✓ 1.9: FORMATO 07A, REGISTRO DE PROYECTO DE INVERSIÓN	0:

El Alcalde da "Visto Bueno" a todos los documentos que se han REGISTRADO.









Programa Mejoramiento Integral de Barrios

PRE	ISET 🖵	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE AGALIPAMPA
8	Código SNIP o Código Único: 207508	
¢.		Recomendaciones 🔅
	✓ 1: DOCUMENTOS GENERALES	0
	✓ 2: DOCUMENTOS ESPECÍFICOS	٥
	✓ 3: OTROS DOCUMENTOS	0
	Ítems Registrados (80 / 80) Ítems Revisados (80 / 80)	π€Notificar
	HISTORIAL	~

Finalmente

Debemos verificar los ítems Registrados y Revisados 80/80 proyectos de Equipamiento Urbano. 94/94 proyectos de Infraestructura.

Dar click en "NOTIFICAR", SI, con lo cual el proyecto estará siendo enviado para que sea asignado a un Evaluador de Admisibilidad de PMIB.





3.- ETAPAS DE REVISIÓN DEL E.T. a) ADMISIBILIDAD



Programa Mejoramiento Integral de Barrios



ETAPAS DE REVISIÓN DEL E.T. b) CALIDAD TÉCNICA





ETAPAS DE REVISIÓN DEL E.T. c) CALIDAD PRESUPUESTAL





ETAPAS DE REVISIÓN DEL E.T. d) CONSISTENCIA





¡MUCHAS GRACIAS!

PROGRAMA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS - PMIB



JULIO DEL 2024

pmib@vivienda.gob.pe

