

Resolución Ministerial

601-2001 MTC/15.04

Lima, 21 de diciembre de 2001

CONSIDERANDO:

Que, es función del Consejo Nacional de Tasaciones - CONATA, formular los valores arancelarios de terrenos urbanos que son aprobados anualmente por el Ministerio de Transportes, Comunicaciones, Vivienda y Construcción;

Estando a lo acordado por el Directorio del Consejo Nacional de Tasaciones, de conformidad con el Decreto Legislativo N° 776, Decreto Ley N° 25862 y con la opinión favorable del Viceministro de Vivienda y Construcción.

SE RESUELVE:

ARTÍCULO 1°- Aprobar los Planos Básicos Arancelarios que contienen los valores arancelarios expresados en Nuevos Soles por metro cuadrado de las áreas urbanas de las localidades comprendidas en los Departamentos que a continuación se indican:

DEPARTAMENTO PROVINCIA

DISTRITO

LOCALIDAD

AMAZONAS

BAGUA
BONGARA
CHACHAPOYAS
LUYA
LUYA
RODRÍGUEZ DE MENDOZA
UTCUBAMBA

LA PECA
JUMBILLA
CHACHAPOYAS
LAMUD
LUYA
SAN NICOLAS
BAGUA GRANDE

LA PECA
JUMBILLA
CHACHAPOYAS
LAMUD
LUYA
RODRÍGUEZ DE MENDOZA
BAGUA GRANDE

ANCASH

AIJA
BOLOGNESI
BOLOGNESI
CARHUAZ
CASMA

AIJA
CAJACAY
CHIQUIAN
CARHUAZ
CASMA

AIJA
CAJACAY
CHIQUIAN
CARHUAZ
CASMA



CASMA
HUARAZ
HUARI
HUARI
HUARMEY
HUARMEY
HUAYLAS
MARISCAL LUZURIAGA
POMABAMBA
RECUAY
RECUAY
SANTA
SANTA
SANTA
SANTA
SANTA
SANTA
YUNGAY

APURIMAC

ABANCAY
ANDAHUAYLAS
AYMARAE

AREQUIPA

AREQUIPA
AREQUIPA
AREQUIPA
AREQUIPA
AREQUIPA
AREQUIPA
AREQUIPA
AREQUIPA
AREQUIPA
AREQUIPA

CASMA
HUARAZ
HUARI
SAN MARCOS
CULEBRAS
HUARMEY
CARAZ
PISCOBAMBA
POMABAMBA
CATAC
RECUAY
CHIMBOTE
COISHCO
MORO
NEPEÑA
NEPEÑA
SANTA
YUNGAY

ABANCAY
ANDAHUAYLAS
CHALHUANCA

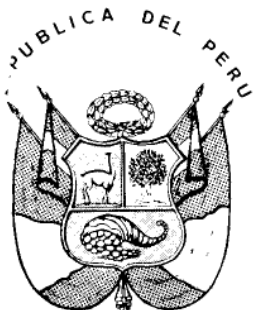
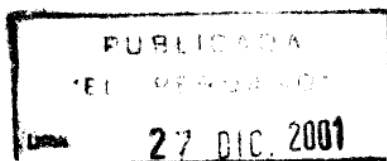
AREQUIPA
CAYMA
CERRO COLORADO
CHARACATO
MARIANO MELGAR
MIRAFLORES
PAUCARPATA
SABANDIA
SACHACA
SOCABAYA

TORTUGAS
HUARAZ
HUARI
SAN MARCOS
CULEBRAS
HUARMEY
CARAZ
PISCOBAMBA
POMABAMBA
CATAC
RECUAY
CHIMBOTE
COISHCO
MORO
NEPEÑA
SAN JACINTO
SANTA
YUNGAY

ABANCAY
ANDAHUAYLAS
CHALHUANCA

AREQUIPA
CAYMA
CERRO COLORADO
CHARACATO
MARIANO MELGAR
MIRAFLORES
PAUCARPATA
SABANDIA
SACHACA
SOCABAYA





Resolución Ministerial

601-2001 MTC/15.04

AREQUIPA
AREQUIPA
CAMANA
CARAVELI
CASTILLA
CAYLLOMA
CONDESUYOS
ISLAY
LA UNION

TIABAYA
YANAHUARA
CAMANA
CARAVELI
APLAO
CHIVAY
CHUQUIBAMBA
MOLLEND
COTAHUASI

TIABAYA
YANAHUARA
CAMANA
CARAVELI
APLAO
CHIVAY
CHUQUIBAMBA
MOLLEND
COTAHUASI

AYACUCHO
HUAMANGA
HUAMANGA
HUAMANGA
HUAMANGA
HUANTA
LA MAR
LUCANAS
PARINACOCHAS
VICTOR FAJARDO

AYACUCHO
CARMEN ALTO
QUINUA
SAN JUAN BAUTISTA
HUANTA
SANTA ROSA
PUQUIO
CORACORA
HUANCAPI

AYACUCHO
CARMEN ALTO
QUINUA
SAN JUAN BAUTISTA
HUANTA
SANTA ROSA
PUQUIO
CORACORA
HUANCAPI



CAJAMARCA
CAJABAMBA
CAJAMARCA
CELENDIN
CHOTA
CONTUMAZA
CONTUMAZA
CUTERVO
HUALGAYOC
JAEN
SAN IGNACIO
SAN MIGUEL
SAN PABLO
SANTA CRUZ

CAJABAMBA
CAJAMARCA
CELENDIN
CHOTA
CONTUMAZA
YONAN
CUTERVO
BAMBAMARCA
JAEN
SAN IGNACIO
SAN MIGUEL
SAN PABLO
SANTA CRUZ

CAJABAMBA
CAJAMARCA
CELENDIN
CHOTA
CONTUMAZA
TEMBLADERA
CUTERVO
BAMBAMARCA
JAEN
SAN IGNACIO
SAN MIGUEL DE PALLAQUES
SAN PABLO
SANTA CRUZ DE SUCCHUBAMBA

CUSCO

ACOMAYO
ACOMAYO
ANTA
CALCA
CALCA
CANAS
CANCHIS
CUSCO
CUSCO
CUSCO
CUSCO
CUSCO
CUSCO
CUSCO
ESPINAR
LA CONVENCION
PARURO
PAUCARTAMBO
QUISPICANCHIS
QUISPICANCHIS
URUBAMBA
URUBAMBA
URUBAMBA
URUBAMBA
URUBAMBA

HUANCAVELICA

ACOBAMBA
ANGARAES
ANGARAES
CASTROVIRREYNA
HUANCAVELICA
TAYACAJA

ACOMAYO

POMACANCHIS
ANTA
CALCA
PISAC
YANAQCA
SICUANI
CUSCO
POROY
SAN JERONIMO
SAN SEBASTIAN
SANTIAGO
SAYLLA
WANCHAC
ESPINAR
SANTA ANA
PARURO
PAUCARTAMBO
ANDAHUAYLILLAS
URCOS
CHINCHERO
MACHUPICCHU
MARAS
URUBAMBA
YUCAY

ACOBAMBA

JULCAMARCA
LIRCAY
CASTROVIRREYNA
HUANCAVELICA
PAMPAS

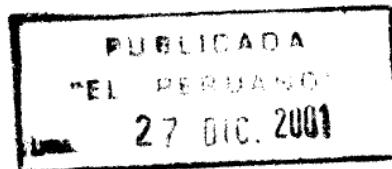
ACOMAYO

POMACANCHIS
ANTA
CALCA
PISAC
YANAQCA
SICUANI
CUSCO
POROY
SAN JERONIMO
SAN SEBASTIAN
SANTIAGO
SAYLLA
WANCHAC
YAURI
QUILLABAMBA
PARURO
PAUCARTAMBO
ANDAHUAYLILLAS
URCOS
CHINCHERO
MACHUPICCHU
MARAS
URUBAMBA
YUCAY

ACOBAMBA

JULCAMARCA
LIRCAY
CASTROVIRREYNA
HUANCAVELICA
PAMPAS





Resolución Ministerial

601-2001 MTC/15.04

ASCOPE
ASCOPE
CHEPEN
CHEPEN
CHEPEN
CHEPEN
CHEPEN
CHEPEN
GRAN CHIMU
JULCAN
OTUZCO
PACASMAYO
PACASMAYO
PACASMAYO
PATAZ
SANCHEZ CARRION
SANTIAGO DE CHUCO
TRUJILLO
TRUJILLO
TRUJILLO
TRUJILLO
TRUJILLO
TRUJILLO
TRUJILLO
TRUJILLO
TRUJILLO
TRUJILLO
TRUJILLO
TRUJILLO
VIRU

RAZURI
SANTIAGO DE CAO
CHEPEN
PACANGA
PACANGA
PUEBLO NUEVO
SANTA ROSA
CASCAS
JULCAN
OTUZCO
GUADALUPE
PACASMAYO
SAN PEDRO DE LLOC
TAYABAMBA
HUAMACHUCO
SANTIAGO DE CHUCO
EL PORVENIR
FLORENCIA DE MORA
HUANCHACO
LA ESPERANZA
LAREDO
MOCHE
MOCHE
SALAVERRY
TRUJILLO
VICTOR LARCO HERRERA
VIRU
GUADALUPITO

PUERTO CHICAMA
SANTIAGO DE CAO
CHEPEN
PACANGA
PACANGUILLA
PUEBLO NUEVO
SANTA ROSA
CASCAS
JULCAN
OTUZCO
GUADALUPE
PACASMAYO
SAN PEDRO DE LLOC
TAYABAMBA
HUAMACHUCO
SANTIAGO DE CHUCO
EL PORVENIR
FLORENCIA DE MORA
HUANCHACO
LA ESPERANZA
LAREDO
ALTO MOCHE
MOCHE
SALAVERRY
TRUJILLO
VICTOR LARCO HERRERA
VIRU
GUADALUPITO

LAMBAYEQUE

CHICLAYO
CHICLAYO
CHICLAYO
CHICLAYO
CHICLAYO
CHICLAYO

CHICLAYO
CHONGOYAPE
ETEN
ETEN PUERTO
JOSE LEONARDO ORTIZ
LA VICTORIA

CHICLAYO
CHONGOYAPE
ETEN
ETEN PUERTO
JOSE LEONARDO ORTIZ
LA VICTORIA

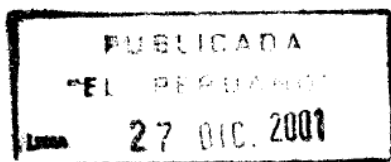


que

BARRANCA
BARRANCA
BARRANCA
BARRANCA
BARRANCA
CAJATAMBO
CANTA
CAÑETE
CAÑETE
CAÑETE
CAÑETE
CAÑETE
CAÑETE
CAÑETE
CAÑETE
CAÑETE
CAÑETE

BARRANCA
PARAMONGA
PATIVILCA
SUPE
SUPE PUERTO
CAJATAMBO
CANTA
CERRO AZUL
CHILCA
CHILCA
IMPERIAL
MALA
NUEVO IMPERIAL
QUILMANA
SAN ANTONIO
SAN LUIS
SAN VICENTE DE CAÑETE

BARRANCA
PARAMONGA
PATIVILCA
SUPE VILLA
SUPE PUERTO
CAJATAMBO
CANTA
CERRO AZUL
CHILCA
LAS SALINAS
IMPERIAL
MALA
NUEVO IMPERIAL
QUILMANA
SAN ANTONIO
SAN LUIS
SAN VICENTE DE CAÑETE



Resolución Ministerial

601-2001MTC/15.04

CAÑETE
HUARAL
HUARAL
HUAROCHIRI
HUAROCHIRI
HUAROCHIRI
HUAROCHIRI
HUAROCHIRI
HUAROCHIRI
HUAROCHIRI
HUAURA
HUAURA
HUAURA
HUAURA
HUAURA
HUAURA
HUAURA
YAUYOS

SANTA CRUZ DE FLORES
CHANCAY
HUARAL
CHICLA
HUAROCHIRI
MATUCANA
MATUCANA
RICARDO PALMA
SAN MATEO
SANTA CRUZ DE COCACHACRA
CALETA DE CARQUIN
HUACHO
HUALMAY
HUAURA
SANTA MARIA
SAYAN
VEGUETA
YAUYOS

SANTA CRUZ DE FLORES
CHANCAY
HUARAL
CHICLA
HUAROCHIRI
COCACHAQUE
MATUCANA
RICARDO PALMA
SAN MATEO
SANTA CRUZ DE COCACHACRA
CALETA DE CARQUIN
GUACHO
HUALMAY
HUAURA
CRUZ BLANCA
SAYAN
VEGUETA
YAUYOS

LORETO
ALTO AMAZONAS
LORETO
MAYNAS
MAYNAS
REQUENA
UCAYALI

YURIMAGUAS
NAUTA
FERNANDO LORES
IQUITOS
REQUENA
CONTAMANA

YURIMAGUAS
NAUTA
TAMSHIYACU
IQUITOS
REQUENA
CONTAMANA

MADRE DE DIOS
TAMBOPATA

TAMBOPATA

PUERTO MALDONADO

MOQUEGUA
GRAL. SANCHEZ CERRO
ILO
ILO

OMATE
ILO
PACOCCHA

OMATE
ILO
PUEBLO NUEVO



MARISCAL NIETO
MARISCAL NIETO

PASCO

PASCO
PASCO
OXAPAMPA
OXAPAMPA
PASCO
PASCO

PIURA

AYABACA
HUANCABAMBA
HUANCABAMBA
MORROPON
MORROPON
MORROPON
PAITA
PAITA
PAITA
PAITA
PAITA
PIURA
PIURA
PIURA
PIURA
PIURA
SECHURA
SULLANA
SULLANA
SULLANA
SULLANA

MOQUEGUA
SAMEGUA

HUARIACA
TICLACAYAN
OXAPAMPA
PUERTO BERMUDEZ
CHAUPIMARCA
YANACOCHE

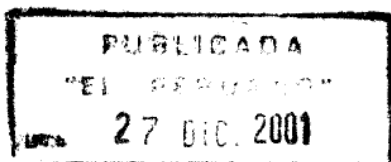
AYABACA
CANCHAQUE
HUANCABAMBA
BUENOS AIRES
CHULUCANAS
MORROPON
COLAN
LA HUACA
PAITA
TAMARINDO
VICHAYAL
CASTILLA
CATACAOS
LA UNION
PIURA
TAMBO GRANDE
VICEMARCO
SECHURA
BELLAVISTA
MARCAVELICA
MARCAVELICA
QUERECOTILLO
SALITRAL

MOQUEGUA
SAMEGUA

HUARIACA
TICLACAYAN
OXAPAMPA
PUERTO BERMUDEZ
CERRO DE PASCO
SAN JUAN PAMPA

AYABACA
CANCHAQUE
HUANCABAMBA
BUENOS AIRES
CHULUCANAS
MORROPON
PUEBLO NUEVO DE COLAN
LA HUACA
PAITA
TAMARINDO
SAN FELIPE DE VICHAYAL
CASTILLA
CATACAOS
LA UNION
PIURA
TAMBO GRANDE
VICE
SECHURA
BELLAVISTA
MALLARITOS
MARCAVELICA
QUERECOTILLO
SALITRAL





Resolución Ministerial

601-2001 MTC/15.04

SULLANA
TALARA
TALARA
TALARA
TALARA

SULLANA
LA BREA
LOS ORGANOS
MANCORA
PARIÑAS

SULLANA
NEGRITOS
LOS ORGANOS
MANCORA
TALARA

PUNO
AZANGARO
CHUCUITO
CHUCUITO
CHUCUITO
HUANCANE
LAMPA
MELGAR
MELGAR
MELGAR
PUNO
SAN ANTONIO DE PUTINA
SAN ROMAN
SANDIA
YUNGUYO

AZANGARO
DESAGUADERO
ILAVE
JULI
HUANCANE
LAMPA
AYAVIRI
NUÑOA
SANTA ROSA
PUNO
PUTINA
JULIACA
SANDIA
YUNGUYO

AZANGARO
DESAGUADERO
ILAVE
JULI
HUANCANE
LAMPA
AYAVIRI
NUÑOA
SANTA ROSA
PUNO
PUTINA
JULIACA
SANDIA
YUNGUYO

SAN MARTIN
SAN MARTIN
BELLAVISTA
HUALLAGA
LAMAS
MARISCAL CACERES
MARISCAL CACERES
MOYOBAMBA
PICOTA
RIOJA
SAN MARTIN
SAN MARTIN
TOCACHE

TARAPOTO
BELLAVISTA
SAPOSOA
LAMAS
JUANJUI
PACHIZA
MOYOBAMBA
PICOTA
RIOJA
LA BANDA DE SHILCAYO
MORALES
TOCACHE

TARAPOTO
BELLAVISTA
SAPOSOA
LAMAS
JUANJUI
PACHIZA
MOYOBAMBA
PICOTA
RIOJA
LA BANDA
MORALES
TOCACHE NUEVO



TACNA

JORGE BASADRE

JORGE BASADRE

TACNA

TACNA

TACNA

TACNA

TARATA

ILABAYA

LOCUMBA

ALTO DE LA ALIANZA

CIUDAD NUEVA

POCOLLAY

TACNA

TARATA

ILABAYA

LOCUMBA

LA ESPERANZA

CIUDAD NUEVA

POCOLLAY

TACNA

TARATA

TUMBES

CONTRALMIRANTE VILLAR

TUMBES

TUMBES

ZARUMILLA

ZORRITOS

CORRALES

TUMBES

ZARUMILLA

ZORRITOS

SAN PEDRO DE LOS INCAS

TUMBES

ZARUMILLA

UCAYALI

CORONEL PORTILLO

CORONEL PORTILLO

CORONEL PORTILLO

CAMPO VERDE

CALLERIA

YARINACOA

CAMPO VERDE

PUCALLPA

PUERTO CALLAO

ARTÍCULO 2°.- Dejar sin efecto la Resolución Ministerial N° 487-2000-MTC/15.04.

Regístrese, comuníquese y publíquese.

LUIS CHANG REYES

Ministro de Transportes, Comunicaciones,
Vivienda y Construcción

