Majes, 18 de julio de 2024.

ORDENANZA MUNICIPAL N° 013-2024-MDM

EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES

POR CUANTO:

EL CONCEJO MUNICIPAL DE MAJES en Sesión Ordinaria de la fecha; y,

VISTO:

Dictamen N° 0003-CORI-2024-MDM de la Comisión Ordinaria de Regidores de Infraestructura; Informe N° 00000316-2024/SGAJ/MDM de la Sub Gerencia de Asesoría Jurídica; Informe N° 0000096-2024/AL/NPCC/SGAJ/MDM Analista Legal de la Sub Gerencia de Asesoría Jurídica; Proveído N° 00000014-2024/DOPYDC/SGDU/MDM el Departamento de Obras Privadas y Defensa Civil y Rural; Oficio s/n con registro de Trámite Documentario N° 00060177 de la Iglesia Evangélica Peruana; y,

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política del Estado, modificada por la Ley de Reforma Constitucional N° 27680, concordante con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, establece que las Municipalidades, son órganos de gobierno local. Tienen autonomía política, económica y administrativa, en los asuntos de su competencia, autonomía que radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, actos administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico vigente;

Que, el artículo 39° de la Ley Orgánica de Municipalidades establece que los Concejos Municipales ejercen sus funciones de gobierno mediante la aprobación de ordenanzas y acuerdos; asimismo el artículo 41° de la misma norma indica que los acuerdos son decisiones que toma el Concejo referidas a asuntos específicos de interés público, vecinal o institucional, acuerdos que expresan la voluntad del órgano de gobierno para practicar determinado acto o sujetarse a una conducta o una norma institucional;

Que, el artículo 60° del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, en su marco normativo para las contribuciones y tasas municipales, señala que conforme a lo establecido por el numeral 4 del artículo 195° y por el artículo 74° de la Constitución Política del Perú, las municipalidades crean, modifican y suprimen contribuciones o tasas, y otorgan exoneraciones, dentro de los límites que fije la ley;

Que, mediante Acuerdo de Concejo N° 043-2024-MDM de fecha 16. mayo de 2024, se aprueba que el expediente denominado exoneración de pago de derechos de licencia de edificación a favor de la Iglesia Evangélica Peruana a fojas 162, regrese a la comisión Ordinaria de Infraestructura, con el objetivo que dicha comisión reevalúe el pedido y dictamen en un plazo de 15 días útiles, de acuerdo a sus competencias;

Que, mediante Carta N° 0013-2024-R-RDCTC-MDM se solicita al despacho de alcaldía que la Sub Gerencia de Asesoría Jurídica realice una nueva reevaluación al expediente;

Que, mediante Oficio s/n con registro de Trámite Documentario N° 00060177 el Sr. Juan Castro Anco indica que "Habiendo presentado la SOLICITUD DE EXONERACIÓN TOTAL DE PAGO DE DERECHOS de la LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN de mi representada con el expediente N° 00122005, de fecha 29 de diciembre del 2023, y habiéndome consignado con un error de redacción en dicha solicitud" Por lo que reitera la solicitud de exoneración total de pago de derechos de la licencia de construcción adjuntado para ello la copia de vigencia de poder del Sr. Milo Fredy Choque Anco Cáceres como apoderado legal en representación de la Iglesia Evangélica Peruana;

Que, mediante Proveído N° 00000014-2024/DOPYDC/SGDU/MDM el Departamento de Obras Privadas y Defensa Civil, remite el expediente N° 00060177-2024 a la Sub Gerencia de Asesoría Jurídica para que sea anexado al expediente principal de Exoneración de Pago de Licencias de Edificación;

Que, el Informe N° 0000096-2024/AL/NPCC/SGAJ/MDM del Analista Legal de dicha Sub Gerencia, Concluye que de acuerdo a la norma vigente y estando a la vista los documentos que conforman el presente expediente administrativo, se derive al Pleno del Concejo Municipal para que en uso de sus atribuciones decida respecto a la aprobación o no, de la exoneración del Pago de Derechos de Licencia de Edificación para Comercio Modalidad C cuyo monto vendría a ser de S/. 2,371.70 (DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UNO CON 70/100 SOLES) solicita por el Sr. Juan Castro Anco en representación de la Iglesia Evangélica Peruana;

Que, mediante el Informe N° 00000316-2024/SGAJ/MDM de la Sub Gerencia de Asesoría Jurídica, concluye que la petición cumple con los requisitos de admisibilidad y procedibilidad por lo que corresponde su atención en el pleno de concejo municipal para que se decida la exoneración o no del Pago de Derechos de Licencia de Edificación para Comercio Modalidad C cuyo monto vendría a ser de S/. 2,371.70 (DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UNO CON 70/100 SOLES) solicita por el Sr. Juan Castro Anco en representación de la Iglesia Evangélica Peruana. Finalmente establece que el pago a realizarse en el Banco BCP Cuenta 215-1301349-0-55 al colegio de arquitectos del Perú por la suma de S/.343.84 soles y el pago a realizarse en el Banco BCP N° cuenta 215-2111290-0-78 al colegio de ingenieros del Perú por la suma de S/.343.84 soles. Conforme fue informado por la responsable del Departamento de Obras Privadas – Defensa Civil, ello no corresponde aprobarlos su exoneración por el concejo municipal por no haber sido creado pago de dicho derecho por la entidad municipal en el T.U.P.A., sino por lo contrario esta corresponde su pago en cada colegio profesional;

Que, mediante el Dictamen N° 0003-CORI-2024-MDM de la Comisión Ordinaria de Regidores de Infraestructura, por MAYORIA es de la opinión en declarar PROCEDENTE remitir el presente expediente al pleno de concejo municipal para que decida la exoneración del Pago de Derechos de Licencia de Edificación para Comercio Modalidad C cuyo monto asciende a S/. 2,371.70 (DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UNO CON 70/100 SOLES) solicita por el Sr. Juan Castro Anco en representación de la Iglesia Evangélica Peruana;

Que, conforme el artículo 9° numeral 9 de la Ley N° 27972 Ley Orgánica de Municipalidades, establece como una atribución del Concejo Municipal crear, modificar, suprimir o exonerar de contribuciones, tasas, arbitrios, licencias y derechos, conforme a ley;

Que, estando a las facultades conferidas en el artículo 9° y 41° de la Ley Orgánica de Municipalidades, y a la votación por **UNANIMIDAD** de los miembros del Concejo Municipal y con dispensa del trámite de lectura y aprobación del acta, aprobó la siguiente:

ORDENANZA QUE EXONERA EL PAGO DE DERECHOS DE LICENCIA DE EDIFICACIÓN CONTENIDA EN EL TEXTO ÚNICO DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS (TUPA) DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES A FAVOR DE LA IGLESIA EVANGÉLICA PERUANA.

ARTÍCULO PRIMERO: APROBAR LA EXONERACION de pago de derechos de licencia de edificación para Comercio Modalidad C, a favor de la iglesia Evangélica Peruana por el monto de S/. 2,371.70 (DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UNO CON 70/100 SOLES).

ARTÍCULO SEGUNDO: ENCARGAR a Secretaría General la notificación del presente Acuerdo de Concejo a la Gerencia Municipal; Sub Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural; al Departamento de Obras Privadas y Defensa Civil y a al representante de la Iglesia Evangélica Peruana para su conocimiento y fines correspondientes.

ARTÍCULO TERCERO: ENCARGAR a la Unidad de Sistemas e Informática la publicación de la presente Ordenanza Municipal en el Portal de Transparencia de la Entidad.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

GESTIÓN
2023 - 2026

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES
VILLA EL PEDREGAL
Abog. Ylich N. Torres Martínez
SECRETARIO GENERAL

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES
CAYLLOMA AREQUIPA
JA JENRY F HUISA CALAPUJA
ALCALDE