RESOLUCION DE ALCALDIA N°116-2021-ALC/MDL

Lurín, 22 de abril del 2021

EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURÍN

VISTOS:

El Memorándum N°128-2021-GM/ML emitido por la Gerencia Municipal, el Informe N°122-2021-GAJ/ML emitido por la Gerencia de Asesoría Jurídica, el Memorándum N°111-2021-GDU/ML emitido por la Gerencia de Desarrollo Urbano, el Informe N° 114-2021-SGOPu/GDU/ML emitido por la Sub Gerencia de Obras Públicas, para la aprobación de la Liquidación de Contrato de Obra, de la obra: ***"Reparación de calzada en el (la) pueblo joven Villa Alejandro I, A.H. proyecto integral Villa Alejandro II y ampliación, y Asentamiento Humano programa municipal de vivienda Villa Alejandro III, zona E, distrito de Lurín".*** *código de Inversión N° 2492256, y;*

CONSIDERANDO:

Que de conformidad a lo dispuesto por el artículo 194° de la Constitución Política del Perú, en armonía con el articulo II del Título Preliminar de la Ley N°27972 – Ley Orgánica de Municipalidades, los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, radicando esta autonomía en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con sujeción al ordenamiento jurídico;

Que, con Resolución Gerencial N°010-2020-GDU/ML, emitido por la Gerencia de Desarrollo Urbano, de fecha 30 de julio del 2020, se aprueba el expediente técnico del proyecto de inversión pública: ***"Reparación de calzada en el (la) pueblo joven Villa Alejandro I, A.H. proyecto integral Villa Alejandro II y ampliación, y Asentamiento Humano programa municipal de vivienda Villa Alejandro III, zona E, distrito de Lurín",*** *de Código de Inversión N° 2492256, con un presupuesto de ejecución de obra de* ***S/ 1,335,023.74 (Un Millón Trescientos Treinta y Cinco Mil Veintitrés con 74/100 soles)*** *inc. Impuestos de Ley, con un plazo de ejecución de sesenta (60) días calendarios;*

Que, se formalizo mediante el Contrato N°31-2020-CS/ML celebrado con fecha 29 de octubre del 2020, entre la Municipalidad Distrital de Lurín, y de otra parte Consorcio Villa Lurín, integrado por SIADEC INGENIEROS S.A.C. y la empresa AJC Contratistas S.A.C., los consorciados conviene en nombrar como representante común del consorcio al señor Alvaro Guillermo Marcos Crucinta, para la ejecución de la Obra: Adjudicación Simplificada N° 11-2020-CS/ML "Reparación de calzada en el (la) pueblo joven Villa Alejandro I, A.H. proyecto integral Villa Alejandro II y ampliación, y Asentamiento Humano programa municipal de vivienda Villa Alejandro III, zona E, distrito de Lurín", bajo el sistema de contratación a Precios Unitarios y por el monto de S/ 1,201,521.37 (Un Millón Doscientos un Mil Quinientos Veintiuno con 37/100 soles) inc. Impuestos de Ley, y por un plazo de ejecución de sesenta (60) días calendario;

Que, con fecha 14 de octubre del 2020, se suscribe la Orden de Servicio N°1337, para la contratación de los servicios de supervisión con la Ing. Sixta Marlene Pérez Laura, por un monto de S/. 34,400.00 (Treinta y Cuatro Mil Cuatrocientos con 00/100 soles) y un plazo de ejecución de noventa (90) días calendarios; para la obra "Reparación de calzada en el (la) pueblo joven Villa Alejandro I, A.H. proyecto integral Villa Alejandro II y ampliación, y Asentamiento Humano programa municipal de vivienda Villa Alejandro III, zona E, distrito de Lurín";

Que, con fecha 09 de noviembre del 2020 se realizó el acta de entrega de terreno para ejecución de obra, misma que como adjunto consta en el asiento N°01 del cuaderno de obra, suscrito por la empresa Contratista Consorcio Villa Lurín, la Supervisora Ing. Sixta Marlene Pérez Laura y la Entidad Municipal, siendo el inicio de plazo de Ejecución del Contrato N°31-2020-CS/ML el 10 de noviembre del 2020;

Que, conforme al cuaderno de obra en el asiento N° 45 de fecha 15 de diciembre del 2020, el Residente de Obra, Ing. Miriam Villafuerte Pacheco, deja constancia sobre la culminación de la totalidad de las metas de la obra, y solicita a la supervisión la recepción de la obra. Al respecto y con fecha 17 de diciembre del 2020, mediante Carta N° 016/2020/SMPL/ML, la Supervisora Ing. Sixta Marlene Pérez Laura, presenta el Certificado de Conformidad Técnica y solicita la Designación del Comité de Recepción de Obra;

Que, con fecha 08 de enero del 2021, se realiza el recorrido a la obra en cumplimiento del Art. 208°. Recepción de Obra y Plazos del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado, se hicieron presente en el lugar de la obra, los miembros del Comité de Recepción de Obra de la Municipalidad de Lurín, designado mediante Resolución de Alcaldía N° 193-2020-ALC/ML, de fecha 22 de diciembre del 2020 y representantes de la empresa contratista Consorcio Villa Lurín, con la finalidad de proceder a la recepción de la obra: "Reparación de calzada en el (la) pueblo joven Villa Alejandro I, A.H. proyecto integral Villa Alejandro II y ampliación, y Asentamiento Humano programa municipal de vivienda Villa Alejandro III, zona E, distrito de Lurín", Código de Inversión N° 2492256, suscribiendo el pliego de observaciones; y, con fecha 22 de enero del 2021, se verifico el correcto levantamiento de las observaciones por lo que se procedió a la suscripción del Acta de Recepción Obra;

Que, el representante común del CONSORCIO VILLA LURIN, mediante carta N° 001-2021-VILLALURIN-PISTASVILLAALEJANDRO, de fecha 29 de enero del 2021, presenta ante la entidad el expediente de Liquidación de la Obra "Reparación de calzada en el (la) pueblo joven Villa Alejandro I, A.H. proyecto integral Villa Alejandro II y ampliación, y Asentamiento Humano programa municipal de vivienda Villa Alejandro III, zona E, distrito de Lurín", por un monto total de obra de S/. 1,192,484.67 (Un Millón Ciento Noventa y Dos Mil Cuatrocientos Ochenta y Cuatro con 67/100 soles) inc. Impuestos de Ley;

Que, mediante carta N° 07/2021/SMPL/ML de fecha 18 de febrero del 2021, la supervisora de la obra Ing. Sixta Marlene Pérez Laura, presenta el Informe de revisión de la Liquidación de la Obra, resultando un costo total de obra de S/. 1,192,484.67 (Un Millón Ciento Noventa y Dos Mil Cuatrocientos Ochenta y Cuatro con 67/100 soles) inc. Impuestos de Ley, y un saldo a favor del contratista por la suma de S/. 9,464.15 (Nueve Mil Cuatrocientos Sesenta y Cuatro con 15/100 Soles) inc. Impuestos de Ley;

Que, mediante memorándum N° 042-2021-SGC-GAF/ML, la Sub Gerencia de Contabilidad, remite el Reporte de Ejecución Financiera Contable de la obra: "Reparación de calzada en el (la) pueblo joven Villa Alejandro I, A.H. proyecto integral Villa Alejandro II y ampliación, y Asentamiento Humano programa municipal de vivienda Villa Alejandro III, zona E, distrito de Lurín", de Código de Inversión N° 2492256, en la cual se tiene total pagado de S/. 1,183,020.52 (Un Millón Ciento Ochenta y Tres Mil Veinte con 52/100 soles) inc. Impuestos de Ley;

Que, a través del Informe N° 114-2021-SGOPu/GDU/ML, de fecha 16 de marzo del 2021, emitida por la Subgerencia de Obras Públicas se establece el sustento respectivo, con los cálculos detallados de la liquidación de contrato de obra presentado por el CONSORCIO VILLA LURIN, conforme lo señalado en el Artículo 209° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF; recomendando APROBAR la Liquidación de Contrato de Obra, según los siguientes términos:

LIQUIDACIÓN FINAL DE OBRA

Obra : ***"REPARACION DE CALZADA EN EL (LA) PUEBLO JOVEN VILLA ALEJANDRO I, A.H. PROYECTO INTEGRAL VILLA ALEJANDRO II Y AMPLIACION, Y ASENTAMIENTO HUMANO PROGRAMA MUNICIPAL DE VIVIENDA VILLA ALEJANDRO III, ZONA E, DISTRITO DE LURIN"***

Modalidad : ***ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 011-2020-CS/ML***

Contratista : ***CONSORCIO VILLA LURIN***

A). LIQUIDACIÓN FINAL DE CUENTAS ***(Expresado en Soles)***

I. AUTORIZADO Y PAGADO (CONTRATO PRINCIPAL)

1.1.0.	***AUTORIZADO***		
1.1.1.	*Contrato Principal*	*S/.*	*1,002,559.76*
	Menores metrados	*S/.*	*0.00*
1.1.2.	*Reajuste de la Valorización*		
	Contrato Principal	*S/.*	*8,020.47*
	Deducciones por Ad. otorgados	*S/.*	*0.00*

1.1.3.	*Intereses*	*S/.*	*0.00*		
1.1.4.	*Mayores Gastos Generales*	*S/.*	*0.00*		
		S/.	*1,010,580.23*		
1.1.5	*I.G.V. (18%)*			*S/.*	*181,904.44*
				S/.	***1,192,484.67***
1.2.0.	***PAGADO Y/O TRAMITADO***				
1.2.1.	*Contrato Principal*	*S/.*	*1,002,559.76*		
	Adicional Nº 01	*S/.*	*0.00*		
1.2.2.	*Reajuste de la Valorización*				
	Contrato Principal	*S/.*	*0.00*		
	Adicional Nº 01	*S/.*	*0.00*		
1.2.3.	*Intereses*	*S/.*	*0.00*		
1.2.4.	*Mayores Gastos Generales*	*S/.*	*0.00*		
		S/.	*1,002,559.76*		
1.2.5	*I.G.V. (18%)*			*S/.*	*180,460.76*
				S/.	***1,183,020.52***
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA			*S/.*	***9,464.15***
	-En efectivo			*S/.*	*8,020.47*
	- I.G.V. (18%)			*S/.*	*1,443.68*

II. ADELANTOS

2.1.0.	***CONCEDIDOS***				
2.1.1.	*Directo*	*S/*	*0.00*		
2.1.2.	*Materiales*	*S/*	*0.00*	*S/*	*0.00*
2.2.0.	***AMORTIZADOS***				
2.2.1.	*Directo*	*S/*	*0.00*		
2.2.2.	*Materiales*	*S/*	*0.00*	*S/*	*0.00*
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA			*S/.*	***0.00***
	-En efectivo			*S/.*	*0.00*
	- I.G.V. (18%)			*S/.*	*0.00*

III. MAYORES GASTOS GENERALES

3.1.0.	***EFECTUADOS***	*S/*	*0.00*		
3.2.0.	***DESCONTADOS***	*S/*	*0.00*	*S/*	*0.00*
	SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA			*S/.*	*0.00*

IV. PENALIDAD APLICADA

4.1.0.	***AUTORIZADA***	*S/*	*0.00*		
4.2.0.	***DESCONTADA***	*S/*	*0.00*	*S/*	*0.00*
	SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA			*S/.*	*0.00*

V. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10% DEL MONTO CONTRACTUAL)

5.1.0. ***MEDIANTE CARTA Nº 006-2020-C. VILLA LURIN,*** *el contratista solicita a la ENTIDAD la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato como garantía de fiel cumplimiento.*

B). <u>RESUMEN DE SALDOS</u> ***(Expresado en Soles)***

Item	***Concepto***	***A Favor del Contratista***		***A Cargo del Contratista***	
		Efectivo	*I.G.V.*	*Efectivo*	*I.G.V.*

I	***AUTORIZADO Y PAGADO***				
	- En efectivo	*S/. 8,020.47*			
	- I.G.V.		*S/. 1,443.68*		
II	***ADELANTOS***			*S/. 0.00*	*S/. 0.00*
III	***MAYORES GASTOS GENERALES***	*S/. 0.00*	*S/. 0.00*		
IV	***PENALIDAD APLICADA***	*S/. 0.00*	*S/. 0.00*		
	TOTAL	*S/. 8,020.47*	*S/. 1,443.68*	*S/. 0.00*	*S/. 0.00*

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	***S/.***	***9,464.15***
-En efectivo	*S/.*	*8,020.47*
-I.G.V. (18%)	*S/.*	*1,443.68*

LIBERACION DE RETENCION DE FIEL CUMPLIMIENTO		
MEDIANTE CARTA N° 006-2020-C. VILLA LURIN, el contratista solicita a la ENTIDAD la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato como garantía de fiel cumplimiento	***S/.***	***120,152.14***

Que, conforme lo señalado en el cuadro de Liquidación Final de Obra, el monto Final de Obra ejecutado es de S/. 1,192,484.67 (Un Millón Ciento Noventa y Dos Mil Cuatrocientos Ochenta y Cuatro con 67/100 soles) inc. Impuestos de Ley, dentro del cual existe un saldo a pagar a favor del contratista Consorcio Villa Lurín, por concepto de reajuste de precios, la suma de S/. 9,464.15 (Nueve Mil Cuatrocientos Sesenta y Cuatro con 15/100 Soles) inc. Impuestos de Ley;

Que, con Informe N°122-2021-GAJ/ML de fecha 09 de abril del 2021, la Gerencia de Asesoría Jurídica, señala que procede legalmente APROBAR la liquidación de la obra "Reparación de calzada en el (la) pueblo joven Villa Alejandro I, A.H. proyecto integral Villa Alejandro II y ampliación, y Asentamiento Humano programa municipal de vivienda Villa Alejandro III, zona E, distrito de Lurín". Código de Inversión N° 2492256, presentado por el contratista CONSORCIO VILLA LURIN, respecto al contrato N° 31-2020-CS/ML;

Que, conforme al numeral 6.2 del artículo 6° del Texto Único Ordenado de la Ley N°27444, aprobado a través del Decreto Supremo N°004-2019-JUS, constituyen fundamentos del presente acto administrativo el Informe N°114-2021-SGOPu/GDU/ML, el mismo que forma parte de la presente resolución en calidad de anexo.

Que, atendiendo los considerandos expuestos, y con las facultades conferidas en virtud de lo dispuesto en el inciso 6) del artículo 20°, el artículo 39° y el artículo 43° de la Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. – APROBAR *la Liquidación de Contrato de Obra presentada por el contratista CONSORCIO VILLA LURIN, respecto del contrato N°31-2020-CS/ML, suscrito para la ejecución de la obra "Reparación de calzada en el (la) pueblo joven Villa Alejandro I, A.H. proyecto integral Villa Alejandro II y ampliación, y Asentamiento Humano programa municipal de vivienda Villa Alejandro III, zona E, distrito de Lurín", de conformidad con lo señalado en el informe N° 114-2021-SGOPu/GDU/ML, el mismo que forma parte de la presente resolución; determinando como monto de inversión la suma de S/. 1,192,484.67 (Un Millón Ciento Noventa y Dos Mil Cuatrocientos Ochenta y Cuatro con 67/100 soles) inc. Impuestos de Ley, dentro del cual existe un saldo a favor del contratista por concepto de reajuste de precios de S/. 9,464.15 (Nueve Mil Cuatrocientos Sesenta y Cuatro con 15/100 Soles) Incluido Impuestos de Ley, según lo detallado en el cuadro de Liquidación final de Obra.*

ARTICULO SEGUNDO. - ENCARGAR *el fiel cumplimiento de la presente Resolución de Alcaldía a la Gerencia Municipal.*

ARTÍCULO TERCERO. – NOTIFICAR *la presente Resolución y sus anexos a la Gerencia de Administración y Finanzas, la Gerencia de Desarrollo Urbano y a la Sub Gerencia de Obras Públicas para conocimiento y fines pertinentes.*

ARTICULO CUARTO. - ENCARGAR *a la Gerencia de Desarrollo Urbano la notificación de la presente Resolución y sus anexos al contratista Consorcio Villa Lurín y Supervisora de obra Ing. Sixta Marlene Pérez Laura, para conocimiento y fines pertinentes.*

ARTICULO QUINTO. - ENCARGAR *a la Sub Gerencia de Informática la publicación de la presente Resolución, en el portal Institucional de la Municipalidad.*

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

MUNICIPALIDAD DE LURIN
SECRETARÍA GENERAL
ABOG. HERNAN AMPUERO
SECRETARIO GENERAL

MUNICIPALIDAD DE LURIN
Mg. FRANCISCO AMADOR JULCA MIDEYROS
ALCALDE