



Municipalidad Provincial De Huarney	Alcaldía	Gerencia Municipal	Gerencia de Administración Tributaria y Rentas
-------------------------------------	----------	--------------------	--



"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LAS HEROICAS BATALLA DE JUNIN Y AYACUCHO"

RESOLUCIÓN DE GERENCIA N.º 212-2024-MPH-A-GM-GATyR

Huarney, 13 de agosto del 2024

EL GERENTE DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA Y RENTAS DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUARMHEY:

VISTO:

El expediente Administrativo N.º 202408407, de fecha 08 de julio del 2024, presentado por Doña **ESTROGILDA VILLANUEVA GARCIA**, quien solicita reconsideración a la RESOLUCION DE GERENCIA N.º 061 2024-MPH-A-GM-GATyR de fecha 23 de abril del 2024.

CONSIDERANDO:

Que, la Municipalidad Provincial de Huarney, conforme al Artículo 194 de la Constitución Política del Estado que establece que los Gobiernos Locales gozan de autonomía Política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia.

Que, Doña **ESTROGILDA VILLANUEVA GARCIA**, identificada con DNI N.º 32119323 y domiciliada en AA.HH. Marginal La Victoria Jr. Perú Mz J Lote 11- Huarney **SOLICITA RECONSIDERACIÓN** a la **RESOLUCION DE GERENCIA N.º 061 2024-MPH-A-GM-GATyR** de fecha 23 de abril del 2024, indicando que se le conceda la reconsideración de la Resolución indicada como adulta mayor no pensionista y cumpliendo con los requisitos establecidos por la normativa vigente, así mismo indica que considera que la resolución que lo declara improcedente su primera solicitud no se ha tomado en cuenta todos los elementos pertinentes y/o se ha basado en una interpretación incorrecta de los mismos.

Que, mediante **PROVEIDO N.º 0359-2024-MPH-A-GATyR**, de fecha 15.07.2024, se deriva el expediente a la Sub Gerencia de Fiscalización y Control Tributario, para su atención según lo solicitado por Doña **ESTROGILDA VILLANUEVA GARCIA**, según el expediente Administrativo N.º 202408407.

Que, mediante **INFORME N.º 0335-2024-MPH-A-GM-GATyR/SGFyCT**, de fecha 13 de agosto del 2024, la Sub Gerencia de Fiscalización y Control Tributario, indica que el **Personal Técnico Administrativo Rubén Meja León** quien realizo la fiscalización de acuerdo a lo solicitado en el **PROVEIDO N.º 0359-2024-MPH-A-GATyR**, constatándose que la administrada no se le encontró en su domicilio, y que vive en la ciudad de Lima y según consulta de propiedad de la SUNARP DE LIMA la administrada **cuenta con 15 PROPIEDADES** y es por esta dos razones que no se le puede otorgar el beneficio sobre la DEDUCCION DE LA BASE IMPONIBLE DEL IMPUESTO PREDIAL – ADULTO MAYOR, de su predio ubicado con frente al Jirón Perú de la Mz "J" Lote 11 del AA.HH Marginal la Victoria, de la Jurisdicción del Distrito y Provincia de Huarney.

Que, el artículo de la Ley de Tributación Municipal aprobado por Decreto Supremo N.º 156-2004-EF, establece "Los pensionistas propietarios de un solo predio destinado a vivienda y cuyo ingreso bruto mensual no exceda de 1UIT pueden deducir de la base imponible del Impuesto Predial un monto equivalente a 50 UIT este beneficio se extiende a los adultos mayores no pensionistas que cumplan con los mismos requisitos

Que, asimismo mediante Decreto Supremo N.º 401 -2016-EF amplía los alcances de la deducción de 50 UIT de la base imponible del Impuesto Predial a las personas adultas mayores no pensionistas propietarias de un solo predio destinado a vivienda, cuyos ingresos brutos mensuales no excedan de 1 UIT. Para aplicar esta deducción, **se deben de cumplir ciertos requisitos**, como la edad de la persona, **LA PROPIEDAD ÚNICA, EL DESTINO DEL PREDIO A VIVIENDA**, y el límite de ingresos brutos, y de acuerdo a las normas antes señaladas establecidas, NO le correspondería la Deducción de Base Imponible del



Municipalidad Provincial De Huarney	Alcaldía	Gerencia Municipal	Gerencia de Administración Tributaria y Rentas
---	----------	--------------------	--

**"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LAS
HEROICAS BATALLA DE JUNIN Y AYACUCHO"**

RESOLUCIÓN DE GERENCIA N° 212-2024-MPH-A-GM-GATyR

Impuesto Predial a doña **ESTROGILDA VILLANUEVA GARCIA**, ya que NO cumple con dos de los requisitos no vivencia y tiene varias propiedades a su nombre según lo indica en el Informe N.º 335-2024-MPH-A-GM-GATyR/SGFyCT, por lo tanto, lo solicitado es **IMPROCEDENTE SU RECONSIDERACION**.

Por lo que, en uso de sus facultades conferidas por la Constitución Política del Perú, la Ley N.º 27972, Ley Orgánica de Municipalidades y el Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal aprobado por Decreto Supremo N.º 156-2004-EF y estando a lo dispuesto con el informe que precede y de conformidad a las facultades otorgadas a esta Gerencia mediante Resolución de Alcaldía N.º 086-2019-MPH-A, que aprueba la Directiva N.º 001-2019-MPH sobre "Desconcentración y Delegación de Facultades, Atribuciones y Competencias de la Municipalidad Provincial de Huarney.

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO. – DECLARAR IMPROCEDENTE la solicitud de Reconsideración presentado por Doña **ESTROGILDA VILLANUEVA GARCIA**, respecto al otorgamiento del Beneficio Tributario de Deducción de las 50 UIT de la Base Imponible del Impuesto Predial de la persona adulto mayor NO Pensionista, por las razones expuestas en los considerandos de la presente resolución.

ARTICULO SEGUNDO. - Poner la Presente Resolución en conocimiento del administrado (a), de la Sub Gerencia de Orientación al Contribuyente y Recaudación, Sub Gerencia de Fiscalización y Control Tributario, para las acciones correspondientes.

ARTICULO TERCERO. – ENCARGAR la publicación de la presente Resolución al encargado del Portal Web de Transparencia de la Municipalidad Provincial de Huarney.

POR LO TANTO

REGISTRESE, COMUNIQUESE, Y CUMPLASE


MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUARMEY
CPC. DEYSY JULIANNA CASTILLO RODRIGUEZ
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS

C.c.
Sub Gerencia de Orientación al Contribuyente y Recaudación
Sub Gerencia de Fiscalización y Control
Sub Gerencia de Contabilidad
Sub Gerencia de Estadística e Informática
DJCR