

Exp.	689391
Doc.	1981287

## **RESOLUCION GERENCIAL Nº 93 -2024-GATR/MPH**

Huacho, 26 de marzo del 2024

LA GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAURA

## MSTQ

- El Expediente Nº689391-2024 el señor: NICHO ROMERO FLORENTINO Y HERMANOS. Identificada con DNI Nº15612497, con fecha de fecha 02/02/2024, solicita prescripción de deuda de Impuesto Predial, correspondiente a los años 2016-2020, del predio ubicado en Barrio de Amay Av. José Arnaldo Arambulo lar Rosa s/n.
- El Proveído Nº 68-2024-SGCDC/MPH, emitido por la Subgerencia de Control de la deuda y Cobranza
- El Proveído Nº116-2024-SGROC/MPH-H, emitido por la Subgerencia de Registro y Orientación al Contribuyente.
- El Informe Nº 082-2024-0EC/SGCDC-GATR, emitido por la Oficina de Ejecutoria Coactivo
- Informe Nº 277-2024-SGDYCC/MPH, emitido por la subgerencia de Control de la Deuda y Cobranza Coactiva

### CONSIDERANDO

Que, conforme preceptúa el Articulo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, la autonomía que la Constitución Política del Perú establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativo y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico;

Que, el Artículo 74° de la Constitución Política del Perú, establece: "Los Tributos se crean, modifican o derogan, o se establece una exoneración, exclusivamente por Ley o decreto legislativo en caso de delegación de facultades, salvo los aranceles y tasas, los cuales se regulan mediante Decreto Supremo. Los Gobiernos Regionales y los Gobiernos Locales pueden crear, modificar y suprimir contribuciones y tasas, o exonerar de éstas, dentro de su jurisdicción, y con los límites que señala la Ley. El Estado, al ejercer la potestad tributaria, debe respetar los principios de reserva de la Ley, y los de igualdad y respeto de los derechos fundamentales de la persona. Ningún tributo puede tener carácter confiscatorio.

Que, el Principio de Legalidad contenido en el Articulo IV numeral 1.1 del Título Preliminar de la Ley del Procedimiento Administrativo General, Ley N° 27444.- Las autoridades administrativas deben actuar con respeto a la Constitución, la Ley y al derecho, dentro de las facultades que le estén atribuidas y de acuerdo con los fines para los que les fueron conferidas.

Que en Articulo IV numeral 1.2. del Título Preliminar de la Ley de Procedimiento Administrativo General N° 27444, establece que los administrados gozan de todos los derechos y garantías inherentes al debido procedimiento administrativo, que comprende el derecho a exponer sus argumentos, a ofrecer y producir pruebas y a obtener una decisión motivada y fundada en derecho. La institución del debido procedimiento administrativo se rige por los principios del Derecho Administrativo. La regulación propia del Derecho Procesal Civil es aplicable sólo en cuanto sea compatible con el régimen administrativo.

Que, de conformidad con el Artículo 43° del Texto Único Ordenado del Código Tributario aprobado por Decreto Supremo N° 133-2013-EF, la acción de la administración tributaria para determinar la obligación tributaria, así como la acción para exigir su pago y aplicar sanciones prescribe a los cuatro (4) años, y a los seis (6) años para







#### MUNOPALIDAD FROM DAL DE HUNDA GERENDA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA Y RENTAS

quienes no hayan presentado la declaración respectiva. Dichas acciones prescriben a los diez (10) años cuando el agente de retención o percepción no ha pagado el tributo retenido percibido. La acción para solicitar o efectuar la compensación, así como para solicitar la devolución prescribe a los cuatro (4) años

Que, el Artículo 44º del mismo Texto normativo establece que: 'El término prescriptorio se computara: 1) desde el uno (01) de enero del año siguiente a la fecha que vence el plazo para la presentación de la declaración anual respectiva; 2) Desde el uno (01) de enero siguiente a la fecha en que la obligación exigible respecto de tributos que deban ser determinados por el deudor tributario no comprendidos en el inciso anterior."

Que, con Expediente N°689391-2024 el señor: NICHO ROMERO FLORENTINO Y HERMANOS. Identificado con DNI N°15612497, con fecha de fecha 02/02/2024, solicita prescripción de deuda de Impuesto Predial, correspondiente a los años 2016 al 2020, del predio ubicado en Barrio de Amay Av. José Arnaldo Arambulo lar Rosa s/n.

Que, con Proveído Nº 68-2024-SGCDC/MPH, emitido por la Subgerencia de Control de la deuda y Cobranza, solicita a la Subgerencia de Registro y Orientación al Contribuyente, se sirva a verificar e informar respecto a los años de solicitud de prescripción de los años 2016 al 2020, indicando desde cuándo se encuentra afecto al pago de Impuesto Predial, asimismo la modalidad por la que se encuentra inscrita en nuestro sistema (de oficio, reactivación y otros)

Que, con Proveído Nº116-2024-SGROC/MPH-H, la Subgerencia de Registro y Orientación al Contribuyente, refiere que en atención a lo solicitado mediante el proveído Nº 68-2024-SGCDC/GAT/MPH-H, se constató lo siguiente:

Contribuyente

: Nicho Romero Florentino y Hermanos

Carpeta Predial

: N- 976

Código

: 1215011

Condición

: Condominio

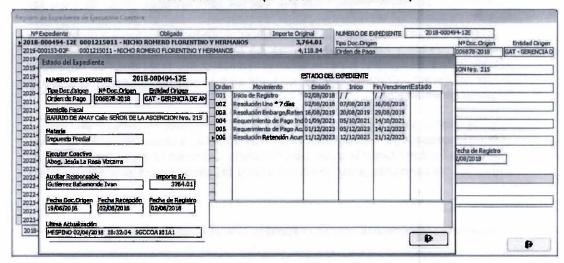
Ubicación

: Barrio de Amay Av. José Arnaldo Arambulo la Rosa S/n

Asimismo, que revisada la carpeta predial N-976, obra en ella declaración jurada de autovaluo HR- PU recepcionada con fecha 12.01.2017, escritura de acta de rectificación de área, linderos y medidas perimétricas, celebrada en la Notaria Ángel R. Flores Lanegra de fecha 09/07/2015, motivo de la declaración inscripción.

Que, con Informe N° 082-2024-0EC/SGCDC-GATR, la Oficina de Ejecutoria Coactiva, refiere que visto que el administrado solicita la prescripción de la deuda tributaria por concepto de impuesto predial de los años 2016 al 2020 con código de contribuyente N° 0001215011, cumple con informar que en la Oficina de Ejecutoria Coactiva obran los siguientes expedientes:

2018-000494-12E, el cual fue iniciado con la Resolución Número Uno de fecha 02/08/2018, notificada el día 07/08/2018. Se adjunta captura de pantalla del mismo.
 2018-000494-12E (J.P. 2018 - 02 TRIMESTRE)







# CETENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA Y RENTAS

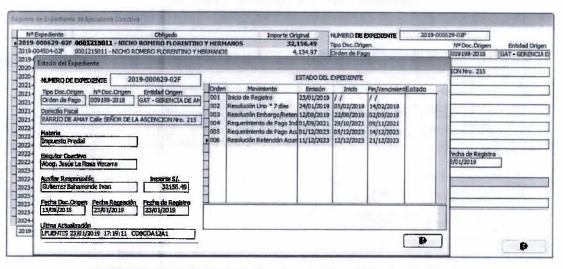
-3

 2019-000153-02F, el cual fue iniciado con la Resolución Número Uno de fecha 15/01/2019, notificada el día 28/01/2019. Se adjunta captura de pantalla del mismo. 2019-000153-02F (I.P. 2018-03 TRIMESTRE)

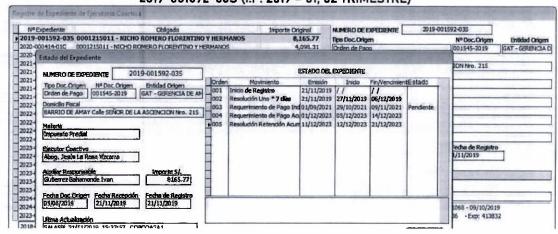
Nº Expediente Obligado			Importe Original	NUMERO DE EXPEDIENTE 2019-0		153-02F	Entidad Origen
2019-000153-02F 0001215011 - NICHO ROMERO FLORENTINO 2019-000629-02F 0001215011 - NICHO ROMERO FLORENTINO Y H			4,118.84 32,156.49	Tipo Doc.Origen		Nº Doc. Origen	
019 Estado del Expediente	NIGHT NOVEMBER TO PER T	PENNANCS	32,130.79	Orden de Pago		012815-2018 ION Nro. 215	GAT - GERENCIA
NUMERO DE EXPEDIENTE	2019-000153-02F	1	ESTADO DEL EXPEDIENTE				
1021   Tipo Doc. Origen   Nº Doc.   Orden de Pago   012815-2	OR DE LA ASCENCION Nºo. 215  Imports SI.  1118-84  Physical Registro 0.5  15(3)1/2019	001 Inicio de Re 002 Resolución 003 Requerimie 004 Requerimie		9 28/01/2019 06/02/2019 1 29/10/2021 09/11/2021 3 05/12/2023 14/12/2023	Estado	Fecha de Registro 5/01/2019	

 2019-000629-02F, el cual fue iniciado con la Resolución Número Uno de fecha 24/01/2019, notificada el día 05/02/2019. Se adjunta captura de pantalla del mismo 2019-000629-02F (I.P. 2016-2017)





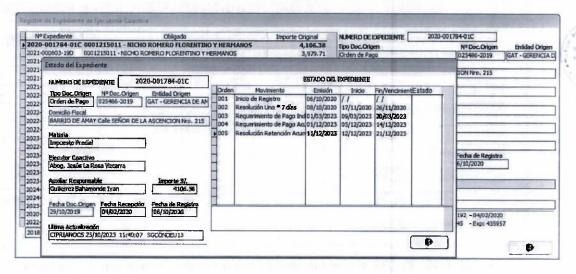
- 2019-001592-03S, el cual fue iniciado con la Resolución Número Uno de fecha
- 21/11/2019, notificada el día 27/11/2019. Se adjunta captura de pantalla del mismo.
   2019-001592-03S (I.P. 2019 01, 02 TRIMESTRE)



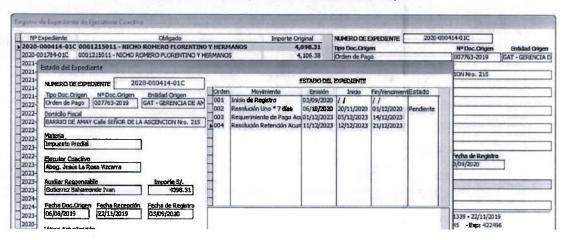
 2019-004504-02F, el cual fue iniciado con la Resolución Número Uno de fecha 06/02/2019, notificada el día 11//03/2019. Se adjunta captura de pantalla del mismo. 2019-004504-02F (I.P. 2018 - 01 TRIMESTRE)

Nº Expediente	Obligado		Importe Original	NUMERO DE EXPEDIENTE	019-004504-02F	Entidad Origen
2019-004504-02F 0001215011 - NICHO ROMERO FLOR			4,134.97	Tipo Doc.Origen	Nº Doc.Origen	
019-001592-035 0001215011 - 1	NICHO ROMERO FLORENTINO Y	HERMANOS	8,165.77	Orden de Pago	012816-2018	GAT - GERENCIA
Estado del Expediente	A35.55 (1)	PARTY PROPERTY.	A District Control		ION Nro. 215	
NUMERO DE EXPEDIENTE	2019-004504-02F	7	ESTADO D	B. EXPEDIENTE	DON 180. 213	
Materia Dipuesto Predial Dipuesto Predia	IOR DE LA ASCENCION Nº 6. 21  CR DE LA ASCENCION Nº 6. 21	001 Inicio de R 002 Resolución 003 Requermie 004 Requerimie	Uno * 7 días 06/02/20 nto de Pago Ind 01/09/20 nto de Pago Acu 01/12/20	The state of the s	9 Fecha de Registr 5/02/2019	9

 2020-000414-01C, el cual fue iniciado con la Resolución Número Uno de fecha 06/10/2020, notificada el día 20/11/2020. Se adjunta captura de pantalla del mismo. 2020-000414-01C (I.P. 2018 - 04 TRIMESTRE)



 2020-001784-01C, el cual fue iniciado con la Resolución Número Uno de fecha 08/10/2020, notificada el día 17/11/2020. Se adjunta captura de pantalla del mismo 2020-001784-01C (I.P. 2019 - 03 TRIMESTRE)





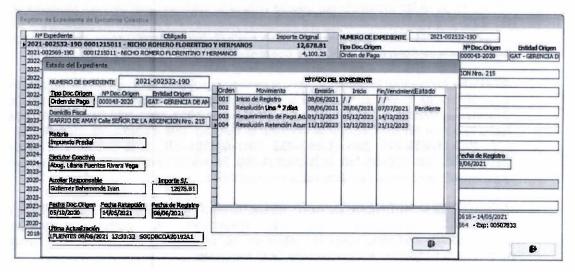


- 5 -

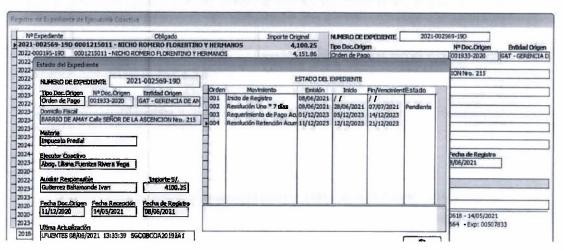
 2021-000603-19D, el cual fue iniciado con la Resolución Número Uno de fecha 31/03/2021, notificada el día 21/04/2021. Se adjunta captura de pantalla del mismo. 2021-000603-19D (I.P. 2019 - 04 TRIMESTRE)

Nº Expediente	Obligado		Importe O		NUMERO DE I	EXPEDIENTE 2021-	000603-190	
021-000603-19D 0001215011 - 1 021-002218-19D 0001215011 - NI				,979.71	Tipo Doc.Orig		Nº Doc.Origen	Entidad Origer
24	CHO ROMERO FLORENTINO Y	ERMANO	OS .	62.41	Orden de Par	20	036776-2019	GAT - GERENCIA
021- N. SAFOCION: EXPENSIONE	2021-000603-190			estádo del	EXPEDIENTE		ION Nro. 215	
722 Tipe Dor. Origen No Doc. Or	G-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-	Orde		Emisión	Inido	Fin/VencimientEstado		
Orden de Paga   (036776-201  Domitilo Fiscal  BARRIDO DE AMAY Calle SEÑOR  BARRIDO DE AMAY Calle SEÑOR  Wateris  Impuesto Ptedial  Secutor Coactivo Alboy, Librara Fuentes Rivera V  Addiar Responsable  Buillerrez Baharounde Ivan  Fedra Boc Origen   Fedra Rec  (02/12/2019   (29/12/2019	DE LA ASCENCION Nºo. 215	001 002 003 004	Inida de Registro Resolución Uno * 7 dilas Requerimiento de Pago Ac Resolución Retención Acus	01/12/2023	21/04/2021	14/12/2023	Fecha de Registro 4/03/2021	<u>'</u>
23 Ulfine Actualización 118 NECENARDO 04/01/2021 12:			-14-4-4			•	1182 - 29/12/202 69 - Expt 48279	

 2021-002532-19D, el cual fue iniciado con la Resolución Número Uno de fecha 08/06/2021, notificada el día 28/06/2021. Se adjunta captura de pantalla del mismo. 2021-002532-19D (I.P. 2020 - 01, 02 Y 03 TRIMESTRE)



 2021-002569-19D, el cual fue iniciado con la Resolución Número Uno de Fecha 08/06/2021, notificada el día 28/06/2021. Se adjunta captura de pantalla del mismo. 2021-002569-19D (I.P. 2020 - 04 TRIMESTRE)







Que, del análisis de esta solicitud de Prescripción de Deuda Tributaria, solicitado por el señor: NICHO ROMERO FLORENTINO Y HERMANOS. Identificada con DNI Nº15612497, con fecha de fecha 02/02/2024, solicita prescripción de deuda de Impuesto Predial, correspondiente a los años 2016-2020, del predio ubicado en Barrio de Amay Av. José Arnaldo Arambulo la Rosa el cual no procedería por contar con Expedientes Coactivos, asimismo es preciso señalar que dicha deuda se encuentran en cobranza coactiva, el mismo que interrumpiría el acto rescriptorio, de conformidad a lo establecido en el Artículo 43° y 45° del Texto Único Ordenado del Código Tributario aprobado por Decreto Supremo Nº 133-2013-EFy sus modificatorias.

En uso a las atribuciones conferidas en el reglamento de organización y funciones (ROF) Decreto Supremo Nº 133-2013-EF y sus modificatorias; Ley Orgánica de Municipalidades Nº 27972; Decreto Supremo Nº 156-2004-EF; Decreto Legislativo Nº776 de Texto Único Ordenado; Decreto Supremo Nº 018-2008-JUS; y Resolución de Alcaldía Nº444-2023-MPH, de fecha 03 noviembre 2023;

### SE RESUELVE:

ARICLO PRIMEO DECLARAR IMPROCEDENTE la solicitud de prescripción del contribuyente: NICHO ROMERO FLORENTINO Y HERMANOS. Identificado con DNI N°15612497, con fecha 02 febrero del 2024, mediante el cual solicita prescripción de Impuesto Predial 2016-2020, del predio ubicado en Barrio de Amay Av. José Arnaldo Arambulo la Rosa S/n; por contar con Expedientes Coactivos correspondiente, asimismo es preciso señalar que dicha deuda se encuentra en cobranza coactiva, el mismo que interrumpiría el acto rescriptorio, de conformidad a lo establecido en el Artículo 43° y 45° del Texto Único Ordenado del Código Tributario aprobado por Decreto Supremo N° 133-2013-EFy sus modificatorias; en merito al Informe N° 082-2024-0EC/SGCDC-GAT, emitido por el Ejecutor Coactivo y el Informe N°277-2024-SGDYCC/MPH, emitido por la Subgerencia de Control de la deuda y Cobranza Coactiva.

ARIÍCLOSTANO - PROCÉDASE de manera inmediata solicitar información documentada a la Oficina de Cobranza Coactiva a fin que informe el estado situacional de los Expedientes Coactivos que se señalan en el Informe Nº 082-2024-0EC/SGCDC/GATR, de fecha 18 marzo del 2024, el cual se encuentran con Exp: 2018-000494-12E, 2019-000153-02F, 2019-000629-02F, 2019-001592-03S, 2019-004504-02F, 2020-000414-01C, 2020-001784-01C, 2021-000603-19D, 2021-002532-19D, 2021-002569-19D, Con el fin de cautelar y garantizar la cobranza, de acuerdo a sus funciones.

ARIÍCLO TERCERO NOTIFICAR EL ACTO RESOLUTIVO a NICHO ROMERO FLORENTINO Y HERMANOS, identificado con DNI Nº15612497, al correo electrónico: josecch3001@gmail.com, como lo señala en su solicitud de prescripción de deuda tributaria, a fin que tome conocimiento de lo dispuesto.

ARIOLOCIARIO ENCARGAR a la Subgerencia de Control de la Deuda y Cobranza, proceda de forma inmediata a realizar las coordinaciones que amerita con la Oficina de Cobranza Coactiva para exigir los embargos y/o retención de la mencionada deuda tributaria de la solicitud de prescripción, (2016 al 2020); conforme a sus atribuciones y acuerdo a los plazos establecidos por Ley, bajo responsabilidad.

REGISTRESE PUBLICUESE COMUNICUESEY ARCHÍVESE

CC. INTERESADO SGROC/SGCDC ARCHIVO MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAURA

Figuelleg

Lic. Excabetty Gallegos Highnio
GERENTY DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA Y RENTAS