

*“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”*

**Resolución de Alcaldía N° 030-2024-MDH.**

Hualgayoc, 08 de febrero del 2024.

**EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUALGAYOC.**

**VISTO:**

El Informe Legal N° 01-2024-MDH/GAJ/NRPC de fecha 07 de febrero del 2024 de la Gerencia de Asesoría Jurídica, Informe N° 032-2024-MDH/GIDUR de fecha 06 de febrero del 2024 de la Gerencia de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Rural, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, conforme lo establece el Artículo 194° de la Constitución Política, modificado por la Ley de la Reforma Constitucional N° 27680, concordando con el artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades;

Que, conforme lo establece el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades - Ley N° 27972, los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú establece para las Municipalidades, radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico. Esta obligación para que la autonomía política, económica y administrativa sea ejercida dentro del marco de las normas nacionales, significa que no debe entenderse como un poder absoluto e independiente de las principios y disposiciones contenidas en el ordenamiento jurídico nacional, sino todo lo contrario, es decir, que el ejercicio de las citadas autonomías tiene que entenderse dentro del cumplimiento estricto de las demás disposiciones del ordenamiento jurídico nacional en cuanto le correspondan;

Que, el artículo 3° del Decreto Legislativo N° 1280, que aprueba la Ley Marco de la Gestión y Prestación de los Servicios de Saneamiento y modificatoria, en adelante la Ley Marco, declara de necesidad pública e interés nacional la gestión y prestación de los servicios de saneamiento, comprendida por los predios y/o infraestructuras de todos los sistemas y procesos que integran los servicios de saneamiento, ejecutados o que vayan a ejecutarse; con el propósito de promover el acceso universal de la población a los servicios de saneamiento sostenibles y de calidad, proteger su salud y el ambiente;

Que, a través del Decreto Supremo N° 007-2017-VIVIENDA, se aprueba la Política Nacional de Saneamiento, que tiene como objetivo principal alcanzar el acceso universal, sostenible y de calidad a los servicios de saneamiento;

Que, mediante la Resolución Ministerial N° 358-2021-VIVIENDA, se establecen las condiciones y requisitos de admisibilidad a trámite y la evaluación de calidad técnica de las inversiones en el Sector Saneamiento, de conformidad con la Política Nacional de Saneamiento, el Plan Nacional de Saneamiento, la normatividad sectorial y de inversiones;

Que, mediante la Resolución Ministerial N° 155-2017-VIVIENDA, se establecen los Requisitos de Admisibilidad y Criterios de Evaluación para priorizar la asignación de recursos a las inversiones

*“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”*

el Sector Saneamiento, en el marco de los lineamientos de la Política Nacional de Saneamiento y normatividad vigente;

Que, por la Resolución Ministerial N° 013-2020-VIVIENDA, se aprueban los criterios de priorización de la cartera de inversiones para su aplicación en los tres niveles de gobierno del Sector Vivienda, Construcción y Saneamiento, en el marco del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones;

Que, mediante Resolución Directoral N° 528-2021/VIVIENDA/VMCS/PNSR, se aprueba la Directiva N° 008-2021-VIVIENDA/VMCS/PNSR, denominada “PROCEDIMIENTO DE REVISIÓN A ADMISIBILIDAD A TRÁMITE Y EVALUACIÓN DE CALIDAD TÉCNICA DE LAS SOLICITUDES PARA FINANCIAR INVERSIONES EN EL SECTOR SANEAMIENTO EN EL ÁMBITO RURAL”;

Que, dentro de las objetivos trazados por la actual Gestión Municipal es contribuir a la mejora de las condiciones de vida de la población urbana y rural para lo cual se viene gestionando al financiamiento del proyecto denominado **“MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO RURAL DEL CASERÍO DE CHULIPAMPA, DEL DISTRITO DE HUALGAYOC - PROVINCIA DE HUALGAYOC - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA”**; con código único de inversiones N° 2524414, que dicho expediente ha sido subido a la Plataforma de Registro, Evaluación y Seguimiento de Expediente Técnico (PRESET), en donde en la etapa de admisibilidad el evaluador del proyecto indica que se debe adjuntar Resolución de Disponibilidad Física del predio o terreno.

Que con Informe N° 032-2024-MDH/GIDUR de fecha 06 de febrero del 2024 de la Gerencia de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Rural se evalúa la necesidad de contar con la Resolución de Disponibilidad Física del predio o terreno. Así mismo en el referido informe comunica que se cuenta con escritura de transferencia de uso de ley: 29824, la JASS del caserío de Chulipampa, acuerdan transferir los terrenos para la construcción y mejoramiento de 5 captaciones y 2 reservorios a favor de la Municipalidad Distrital de Hualgayoc, en el marco de la gestión del proyecto **“MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO RURAL DEL CASERÍO DE CHULIPAMPA, DEL DISTRITO DE HUALGAYOC - PROVINCIA DE HUALGAYOC - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA”**; con código único de inversiones N° 2524414. Siendo que se evidencia que existe libre disponibilidad de los terrenos en donde se van a construir y reservarlos en el marco del mencionado proyecto.

Que con Informe Legal N° 01-2024-MDH/GAJ/NRPC de fecha 07 de febrero del 2024 de la Gerencia de Asesoría Jurídica, se hace mención que los terrenos han sido transferidos a la JASS mediante escrito de transferencia de uso, el cual a su vez mediante contrato de servidumbre de paso, se le otorga la libre disponibilidad de los pases en favor de la unidad ejecutora del proyecto: **“MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO RURAL DEL CASERÍO DE CHULIPAMPA, DEL DISTRITO DE HUALGAYOC - PROVINCIA DE HUALGAYOC - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA”**; con código único de inversiones N° 2524414. Siendo que se evidencia que existe libre disponibilidad de los terrenos en donde se van a construir y reservarlos en el marco del mencionado proyecto. Por lo cual se determina la necesidad de contar con la Resolución de Disponibilidad Física del predio o terreno.

*“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”*

Que, conforme a los fundamentos expuestos y hacienda uso de las facultades y atribuciones establecidas en el numeral 6 del artículo 20 y además el artículo 43° de la Ley N° 27972. Ley Orgánica de Municipalidades.

**SE RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO. SE ACREDITA** la legalidad de los documentos presentados para sustentar la libre disponibilidad de los terrenos a favor de la Unidad Ejecutora, para la ejecución del proyecto denominado: **"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO RURAL DEL CASERÍO DE CHULIPAMPA, DEL DISTRITO DE HUALGAYOC - PROVINCIA DE HUALGAYOC - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA"**; con código único de inversiones N° 2524414.

**ARTICULO SEGUNDO. SE ACREDITA Y GARANTIZA** que existe la libre disponibilidad de todos los terrenos necesarios para la ejecución del proyecto según su Expediente Técnico denominado: **"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO RURAL DEL CASERÍO DE CHULIPAMPA, DEL DISTRITO DE HUALGAYOC - PROVINCIA DE HUALGAYOC - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA"**; con código único de inversiones N° 2524414, según el detalle siguiente:

**a. CAPTACIÓN**

| CAPTACIÓN N° 01 – EL CISNE           |         |       |           |            |             |
|--------------------------------------|---------|-------|-----------|------------|-------------|
| CUADRO DE DATOS TÉCNICOS UTM – WGS84 |         |       |           |            |             |
| VÉRTICE                              | LADO    | DIST. | ANGULO    | ESTE       | NORTE       |
| P1                                   | P1 - P2 | 5.00  | 90°0'0"   | 767135.432 | 9251899.025 |
| P2                                   | P2 - P3 | 5.00  | 89°59'60" | 767139.306 | 9251895.864 |
| P3                                   | P3 - P4 | 5.00  | 90°0'0"   | 767136.145 | 9251891.990 |
| P4                                   | P4 - P1 | 5.00  | 89°59'60" | 767132.271 | 9251895.151 |

Area : 25.00 m<sup>2</sup>  
 Área : 0,00250 ha  
 Perímetro: 20.00 ml

| CAPTACIÓN N° 02                      |         |       |           |            |             |
|--------------------------------------|---------|-------|-----------|------------|-------------|
| CUADRO DE DATOS TÉCNICOS UTM – WGS84 |         |       |           |            |             |
| VÉRTICE                              | LADO    | DIST. | ANGULO    | ESTE       | NORTE       |
| P1                                   | P1 - P2 | 5.00  | 89°59'60" | 767127.541 | 9251906.871 |
| P2                                   | P2 - P3 | 5.00  | 90°0'0"   | 767130.818 | 9251903.094 |
| P3                                   | P3 - P4 | 5.00  | 89°59'60" | 767127.041 | 9251899.817 |
| P4                                   | P4 - P1 | 5.00  | 89°59'60" | 767123.764 | 9251903.595 |

Área : 25.00 m<sup>2</sup>  
 Área : 0,00250 ha  
 Perímetro: 20.00 ml

| CAPTACIÓN N° 03 – EL CISNE 2         |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--|--|--|--|
| CUADRO DE DATOS TÉCNICOS UTM – WGS84 |  |  |  |  |  |

*Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho*



| VÉRTICE | LADO    | DIST. | ANGULO    | ESTE       | NORTE       |
|---------|---------|-------|-----------|------------|-------------|
| P1      | P1 - P2 | 5.00  | 90°0'0"   | 767125.079 | 9251916.451 |
| P2      | P2 - P3 | 5.00  | 89°59'60" | 767127.038 | 9251911.851 |
| P3      | P3 - P4 | 5.00  | 90°0'0"   | 767122.437 | 9251909.892 |
| P4      | P4 - P1 | 5.00  | 90°0'0"   | 767120.479 | 9251914.492 |

Área : 25.00 m<sup>2</sup>  
 Área : 0,00250 ha  
 Perímetro: 20.00 ml



**CAPTACIÓN N° 04**

**CUADRO DE DATOS TÉCNICOS UTM - WGS84**

| VÉRTICE | LADO    | DIST. | ANGULO    | ESTE       | NORTE       |
|---------|---------|-------|-----------|------------|-------------|
| P1      | P1 - P2 | 5.00  | 90°0'0"   | 767122.543 | 9251922.400 |
| P2      | P2 - P3 | 5.00  | 90°0'0"   | 767124.502 | 9251917.800 |
| P3      | P3 - P4 | 5.00  | 89°59'60" | 767119.902 | 9251915.841 |
| P4      | P4 - P1 | 5.00  | 89°59'60" | 767117.943 | 9251920.442 |

Área : 25.00 m<sup>2</sup>  
 Área : 0,00250 ha  
 Perímetro: 20.00 ml



**RESERVORIO PROYECTADO N° 01**

**CUADRO DE DATOS TÉCNICOS UTM - WGS84**

| VÉRTICE | LADO    | DIST. | ANGULO    | ESTE       | NORTE       |
|---------|---------|-------|-----------|------------|-------------|
| P1      | P1 - P2 | 7.00  | 90°0'0"   | 767008.268 | 9251989.286 |
| P2      | P2 - P3 | 7.00  | 89°59'60" | 767013.771 | 9251993.612 |
| P3      | P3 - P4 | 7.00  | 89°59'60" | 767009.445 | 9251999.115 |
| P4      | P4 - P1 | 7.00  | 90°0'0"   | 767003.942 | 9251994.789 |

Área : 49.00 m<sup>2</sup>  
 Área : 0,00490 ha  
 Perímetro: 28.00 ml



**CAPTACIÓN N° 05 - SANTA LUCIA**

**CUADRO DE DATOS TÉCNICOS UTM - WGS84**

| VÉRTICE | LADO    | DIST. | ANGULO    | ESTE       | NORTE       |
|---------|---------|-------|-----------|------------|-------------|
| P1      | P1 - P2 | 5.00  | 90°0'0"   | 768743.828 | 9253023.948 |
| P2      | P2 - P3 | 5.00  | 90°0'0"   | 768748.645 | 9253022.609 |
| P3      | P3 - P4 | 5.00  | 90°0'0"   | 768749.985 | 9253027.426 |
| P4      | P4 - P1 | 5.00  | 89°59'60" | 768745.167 | 9253028.765 |

Área : 25.00 m<sup>2</sup>  
 Área : 0,00250 ha  
 Perímetro: 20.00 ml



**RESERVORIO PROYECTADO N° 02**

**CUADRO DE DATOS TÉCNICOS UTM - WGS84**



*“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”*

| VÉRTICE | LADO    | DIST. | ANGULO    | ESTE       | NORTE       |
|---------|---------|-------|-----------|------------|-------------|
| P1      | P1 - P2 | 8.00  | 90°0'0"   | 769138.227 | 9253757.400 |
| P2      | P2 - P3 | 8.00  | 89°59'60" | 769146.227 | 9253757.405 |
| P3      | P3 - P4 | 8.00  | 90°0'0"   | 769146.232 | 9253749.405 |
| P4      | P4 - P1 | 8.00  | 90°0'0"   | 769138.232 | 9253749.400 |

Area : 64.00 m<sup>2</sup>  
 Área : 0,00640 ha  
 Perímetro: 32.00 ml

**ARTICULO TERCERO. ENCARGAR** a Oficina de Secretaria General de la Municipalidad Distrital de Hualgayoc notificar la presente resolución a la parte interesada y a los órganos estructura de la Municipalidad para su cumplimiento.

**ARTICULO CUARTO. DISPONER**, al encargado del Portal Institucional de la Municipalidad Distrital de Hualgayoc la publicación de la presente Resolución.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.**

Municipalidad Distrital de  
**HUALGAYOC**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUALGAYOC  
  
 EMILIO ALTUVEÑAS ACUÑA  
 ALCALDE

*¡El cambio es ahora!*