



**RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 0301-2018-MDM.**

Marcavelica, 25 de Julio de 2018

**VISTO:**

El Expediente N° 2305-T.D, de fecha 19-07-2018, sobre Subdivisión de Lote de terreno sin cambio de uso de propiedad de FRANCISCA CANOVA CALVAS; y

**CONSIDERANDO:**

Que, la División de Desarrollo Urbano - Departamento de Catastro Urbano de la Municipalidad Distrital de Marcavelica, ha remitido el Expediente Técnico de Subdivisión de lote de Terreno sin cambio de uso, con Informe N° 423-2018-MDM-DIDU, de fecha 23-07-2018, el cual consta de Memoria Descriptiva y Planos;

Que, el lote de terreno materia de subdivisión cuya propiedad se encuentra registrada en la Partida Registral P15154865 de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos - SUNARP, Unidad Ejecutora N° 07 - Sede Piura, a nombre de FRANCISCA CANOVA CALVAS, la que se ubica en el Centro Poblado Barrio Luis Arrese –Las Palmeras, Manzana “P”, Lote “2”, distrito de Marcavelica, provincia de Sullana;

Que, la petición se encuentra amparada por los Informes favorables de las Áreas de División de Desarrollo Urbano, Departamento de Catastro Urbano y Asesoría Jurídica;

Por las consideraciones antes expuestas y, con las facultades conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidad N° 27972;

**SE RESUELVE:**

**Artículo Primero.- APROBAR** la Subdivisión del Lote matriz sin cambio de uso, de propiedad de **FRANCISCA CANOVA CALVAS**, con las especificaciones, nomenclatura, linderos, áreas y medidas perimétricas siguientes:

**LOTE MATRIZ:**

**Ubicación:** Centro Poblado Barrio Luis Arrese –Las Palmeras, Manzana “P”, Lote “2”, distrito de Marcavelica, provincia de Sullana, departamento de Piura.

**MEDIDAS Y LINDEROS:**

**Lote 2:**

**LINDEROS:**

Por el Frente	: Con Calle San Martin de A-B, mide 15.00 ml.
Por la Derecha Entrando	: Con Lote 3 de B-C, mide 38.90 ml
Por la Izquierda Entrando	: Con Cinco Tramos: 1.- Con Lote 1 de A-H, mide 15.50 ml. 2.- Con Lote 12 de H-G, mide 4.45 ml. 3.- Con Lote 12 de G-F, mide 3.00 ml. 4.- Con Lote 11 de F-E, mide 3.50 ml. 5.- Con Lote 11 de E-D, mide 18.55 ml.
Por el fondo	: Con Calle 28 de julio de C-D, mide 7.80 ml

**Área** : 437.60 M2.  
**Perímetro** : 107.70 ml.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
DE MARCAVELICA

000194

«AÑO DEL DIÁLOGO Y LA RECONCILIACIÓN NACIONAL»  
«DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES»  
«VILLA SAN MIGUEL DE TANGARARÁ-DISTRITO HISTÓRICO DE LA REGIÓN PIURA»

VIENE RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 0301-2018-MDM, de fecha 25 de Julio de 2018.

El mismo que se subdivide en Tres Sub Lotes, a los que se les ha denominado: Sub Lote "2", Sub Lote "2A", Sub Lote "2B", siendo la nueva nomenclatura la siguiente:

**SUB LOTE "2"**

**LINDEROS:**

Por el Frente : Con Calle San Martin de A-I, mide 4.45 ml.  
Por la Derecha Entrando : Con Sub Lote 2A de I-G, mide 16.66 ml  
Por la Izquierda Entrando : Con Lote 1 de A-H, mide 16.50 ml  
Por el fondo : Con Lote 12 de G-H, mide 4.45 ml.

Área : 73.53 M2.  
Perímetro : 42.06 ml.

**SUB LOTE "2A"**

**LINDEROS:**

Por el Frente : Con Calle San Martin de I-J, mide 4.50 ml.  
Por la Derecha Entrando : Con Sub Lote 2B de J-K, mide 20.57 ml  
Por la Izquierda Entrando : Con Dos Tramos:  
1.- Con Sub Lote 2 de I-G, mide 16.66 ml  
2.- Con Sub Lote 12 de G-F, mide 3.00 ml  
Por el fondo : Con Dos Tramos:  
1.- Con Sub Lote 2B de K-E, mide 1.00 ml  
2.- Con Lote 11 de E-F, mide 3.50 ml

Área : 90.19 M2.  
Perímetro : 49.23 ml.

**SUB LOTE "2B"**

**LINDEROS:**

Por el Frente : Con Calle San Martin de J-B, mide 6.05 ml.  
Por la Derecha Entrando : Con Lote 3 de B-C, mide 38.90 ml  
Por la Izquierda Entrando : Con Tres Tramos:  
1.- Con Sub Lote 2A de J-K, mide 20.57 ml  
2.- Con Sub Lote 2A de K-E, mide 1.00 ml.  
3.- Con Lote 11 de E-D, mide 18.55 ml.  
Por el fondo : Con Calle 28 de julio de C-D, mide 7.80 ml

Área : 273.88 M2.  
Perímetro : 92.87 ml.

**Artículo Segundo.-** Encargar a la División de Desarrollo Urbano, para que a través del Departamento de Catastro Urbano de la Municipalidad Distrital de Marcavelica, proceda a registrarlo como tal.

**Artículo Tercero.-** Recomendar a las personas interesadas para que procedan a efectuar la inscripción correspondiente de la presente resolución por ante la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos - SUNARP.

**REGISTRESE, COMUNIQUESE, Y CUMPLASE.**

C.c. (6)  
-Archivo

MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
DE MARCAVELICA  
Mg. Wilfredo...