



**RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 0308-2018-MDM.**

Marcavelica, 01 de Agosto de 2018

**VISTO:**

El Expediente N° 2120-T.D, de fecha 06-07-2018, sobre Subdivisión de Lote de terreno sin cambio de uso de propiedad de MASFIL HIDALGO PEDRO y SUAREZ MAURICIO MARIA RAMONA; y

**CONSIDERANDO:**

Que, la División de Desarrollo Urbano - Departamento de Catastro Urbano de la Municipalidad Distrital de Marcavelica, ha remitido el Expediente Técnico de Subdivisión de lote de Terreno sin cambio de uso, con Informe N° 434-2018-MDM-DIDU, de fecha 25-07-2018, el cual consta de Memoria Descriptiva y Planos;

Que, el lote de terreno materia de subdivisión cuya propiedad se encuentra registrada en la Partida Registral P15117719 de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos - SUNARP, Unidad Ejecutora N° 07 - Sede Piura, a nombre de MASFIL HIDALGO PEDRO y SUAREZ MAURICIO MARIA RAMONA, la que se ubica en el Centro Poblado Mallaritos, Manzana "N3", Lote "19", Sector "3", distrito de Marcavelica, provincia de Sullana;

Que, la petición se encuentra amparada por los Informes favorables de las Áreas de División de Desarrollo Urbano, Departamento de Catastro Urbano y Asesoría Jurídica;

Por las consideraciones antes expuestas y, con las facultades conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidad N° 27972;

**SE RESUELVE:**

**Artículo Primero.- APROBAR** la Subdivisión del Lote matriz sin cambio de uso, de propiedad de **MASFIL HIDALGO PEDRO y SUAREZ MAURICIO MARIA RAMONA**, con las especificaciones, nomenclatura, linderos, áreas y medidas perimétricas siguientes:

**LOTE MATRIZ:**

**Ubicación:** Centro Poblado Mallaritos, Manzana "N3", Lote "19", Sector "3", distrito de Marcavelica, provincia de Sullana, departamento de Piura.

**MEDIDAS Y LINDEROS:**

**Lote 19:**

Por el Frente	: Con Calle Ilo de A-B, mide 10.05 ml.
Por la Derecha Entrando	: Con Lote 20 de B-C, mide 16.10 ml
Por la Izquierda Entrando	: Con Lote 18 de A-D, mide 16.05 ml.
Por el fondo	: Con Lote 7,6 de D-C, mide 10.25 ml.

**Área** : 163.10 M2.  
**Perímetro** : 52.45 ml.

El mismo que se subdivide en Dos Sub Lotes, a los que se les ha denominado: Sub Lote "19", Sub Lote "19A", siendo la nueva nomenclatura la siguiente:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
DE MARCAVELICA

‘AÑO DEL DIÁLOGO Y LA RECONCILIACIÓN NACIONAL’  
‘DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES’  
‘VILLA SAN MIGUEL DE TANGARARÁ-DISTRITO HISTÓRICO DE LA REGIÓN PIURA’

VIENE RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 0308-2018-MDM, de fecha 01 de Agosto de 2018.

**SUB LOTE “19”**

Por el Frente : Con Calle Ilo de A-E, mide 6.05 ml.  
Por la Derecha Entrando : Con Sub Lote 19A de E-F, mide 16.08 ml.  
Por la Izquierda Entrando : Con Lote 18 de A-D, mide 16.05 ml.  
Por el fondo : Con Lote 7,6 de D-F, mide 6.25 ml.

Área : 98.74 M2.  
Perímetro : 44.43 ml.

**SUB LOTE “19A”**

Por el Frente : Con Calle Ilo de E-B, mide 4.00 ml.  
Por la Derecha Entrando : Con Lote 20 de B-C, mide 16.10 ml.  
Por la Izquierda Entrando : Con Sub Lote 19 de E-F, mide 16.08 ml.  
Por el fondo : Con Lote 6 de F-C, mide 4.00 ml.

Área : 64.36 M2.  
Perímetro : 40.18 ml.

**Artículo Segundo.- Encargar** a la División de Desarrollo Urbano, para que a través del Departamento de Catastro Urbano de la Municipalidad Distrital de Marcavelica, proceda a registrarlo como tal.

**Artículo Tercero.- Recomendar** a las personas interesadas para que procedan a efectuar la inscripción correspondiente de la presente resolución por ante la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos - SUNARP.

**REGISTRESE, COMUNIQUESE, Y CUMPLASE.**

C.c. (6)  
-Archivo

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARCAVELICA