



RESOLUCIÓN GERENCIAL DE DESARROLLO URBANO

Nº. 301 - 2024-MPH/GDU.

Huancayo,

VISTO: El expediente N° 210855 - Reg. Doc. N° 298888, de fecha 06 de junio del 2022, presentado por ANA MARIA CORILLOCLLA TOVAR, presenta tramite de prescripción adquisitiva donde se le emitió el **PAQUETE DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA (CERTIFICADO DE PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS N°423-2022-MPH/GDU, CERTIFICADO NEGATIVO DE CATASTRO N°342-2022-MPH-GDU, CERTIFICADO DE NUMERACION DE FINCA N°664-2023-MPH/GDU, ASIGNACION DE NUMERACION DE FINCA N°732-2022-MPH/GDU, CERTIFICADO DE POSESION N°315-2022-GDU/MPH** de fecha 13/07/2022, con el Exp. N°300780 – Doc. N° 431774 de fecha 01/03/2023 solicita rectificación del Certificado de emitidos para prescripción adquisitiva, Informe Técnico N° 310-2024-MPH/GDU-AIFS, de fecha 18 de JUNIO del 2024 y;

CONSIDERANDO:

Que, con el expediente N° 210855 - Reg. Doc. N°298888, de fecha 06 de JUNIO del 2024, presentado por ANA MARIA CORILLOCLLA TOVAR con DNI. N°43197797, solicita prescripción adquisitiva de dominio, donde se le emite el **PAQUETE DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA** de fecha 13/07/2022, donde se consignó por error la nomenclatura Jr. Los Claveles N°838 – interior 2;

Que mediante expediente N° 300780 - Reg. Doc. N° 431774, de fecha 01 de marzo del 2023, solicita la rectificación **CERTIFICADO emitidos PARA PRESCRIPCION ADQUISITIVA** de fecha 13/07/2022, **CERTIFICADO DE PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS N°423-2022-MPH/GDU, CERTIFICADO NEGATIVO DE CATASTRO N°342-2022-MPH-GDU, CERTIFICADO DE NUMERACION DE FINCA N°664-2023-MPH/GDU, ASIGNACION DE NUMERACION DE FINCA N°732-2022-MPH/GDU, CERTIFICADO DE POSESION N°315-2022-GDU/MPH** , donde se consignó la nomenclatura Jr. Los Claveles N°838 – interior 2 y que según el certificado literal inscrita en la P.E. N° P16021483 del lote matriz el predio colinda por el lado derecha con el Psje. Comun 15, En tal sentido es procedente la aclaración solicitada por el recurrente;

Que, el Artículo 201° de la Ley N° 27444 del Procedimiento Administrativo General, establece que: *“Los errores materiales pueden ser rectificadas con efecto retroactivo en cualquier momento, de oficio o a instancias de los administrados, siempre que no altere lo sustancial del contenido ni el sentido de la decisión”;*

Que, en uso de las facultades conferidas con el Decreto de Alcaldía N°. 008-2020-MPH/A de fecha 08.07.2020, sobre delegación de facultades para emitir Resoluciones Gerenciales y de acuerdo al principio de Desconcentración Administrativa que se prescribe en el Artículo 74° Numeral 74.3 de la Ley N° 27444 del Procedimiento Administrativo General.

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- RECTIFICAR el número de la numeración consignada en los certificados emitidos; de fecha 13/07/2022.

Dice:



CERTIFICADO EMITIDOS PARA PRESCRIPCION ADQUISITIVA de fecha 13/07/2022	
CERTIFICADOS	PROPIETARIO
CERTIFICADO DE PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS N°423-2022-MPH/GDU	Jr. Los Claveles N°838 – Interior 2, C.P. Cajas Chico.
CERTIFICADO NEGATIVO DE CATASTRO N°342-2022-MPH-GDU	Jr. Los Claveles N°838 – Interior 2, C.P. Cajas Chico.
CERTIFICADO DE NUMERACION DE FINCA N°664-2022-MPH/GDU	Jr. Los Claveles N°838 – Interior 2, C.P. Cajas Chico.
ASIGNACION DE NUMERACION DE FINCA N°732-2022-MPH/GDU	Jr. Los Claveles N°838 – Interior 2, C.P. Cajas Chico.
CERTIFICADO DE POSESION N°315-2022-GDU/MPH	Jr. Los Claveles N°838 – Interior 2, C.P. Cajas Chico.

Debe decir:

CERTIFICADO EMITIDOS PARA PRESCRIPCION ADQUISITIVA de fecha 13/07/2022	
CERTIFICADOS	CERTIFICADOS
CERTIFICADO DE PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS N°423-2022-MPH/GDU	Psje. Común 15 N° 115
CERTIFICADO NEGATIVO DE CATASTRO N°342-2022-MPH-GDU	Psje. Común 15 N° 115
CERTIFICADO DE NUMERACION DE FINCA N°664-2022-MPH/GDU	Psje. Común 15 N° 115
ASIGNACION DE NUMERACION DE FINCA N°732-2022-MPH/GDU	Psje. Común 15 N° 115
CERTIFICADO DE POSESION N°315-2022-GDU/MPH	Psje. Común 15 N° 115



ARTICULO SEGUNDO. - La presente forma parte del CERTIFICADO EMITIDOS PARA EL TRAMITE DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA de fecha 13/07/2022, del Exp. 210855 Reg- Doc. N° 298888 de fecha 06/06/2022.

ARTICULO TERCERO.- NOTIFICAR la presente Resolución con las formalidades de Ley a la **Sra. ANA MARIA CORILLOCLA TOVAR**, domiciliada en el Jr. Ica Antigua N°2108 del distrito y provincia de Huancayo, región Junín.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUANCAYO
Gerencia de Desarrollo Urbano

.....
Arq. Walter Antonio Paucar Flores
GERENTE