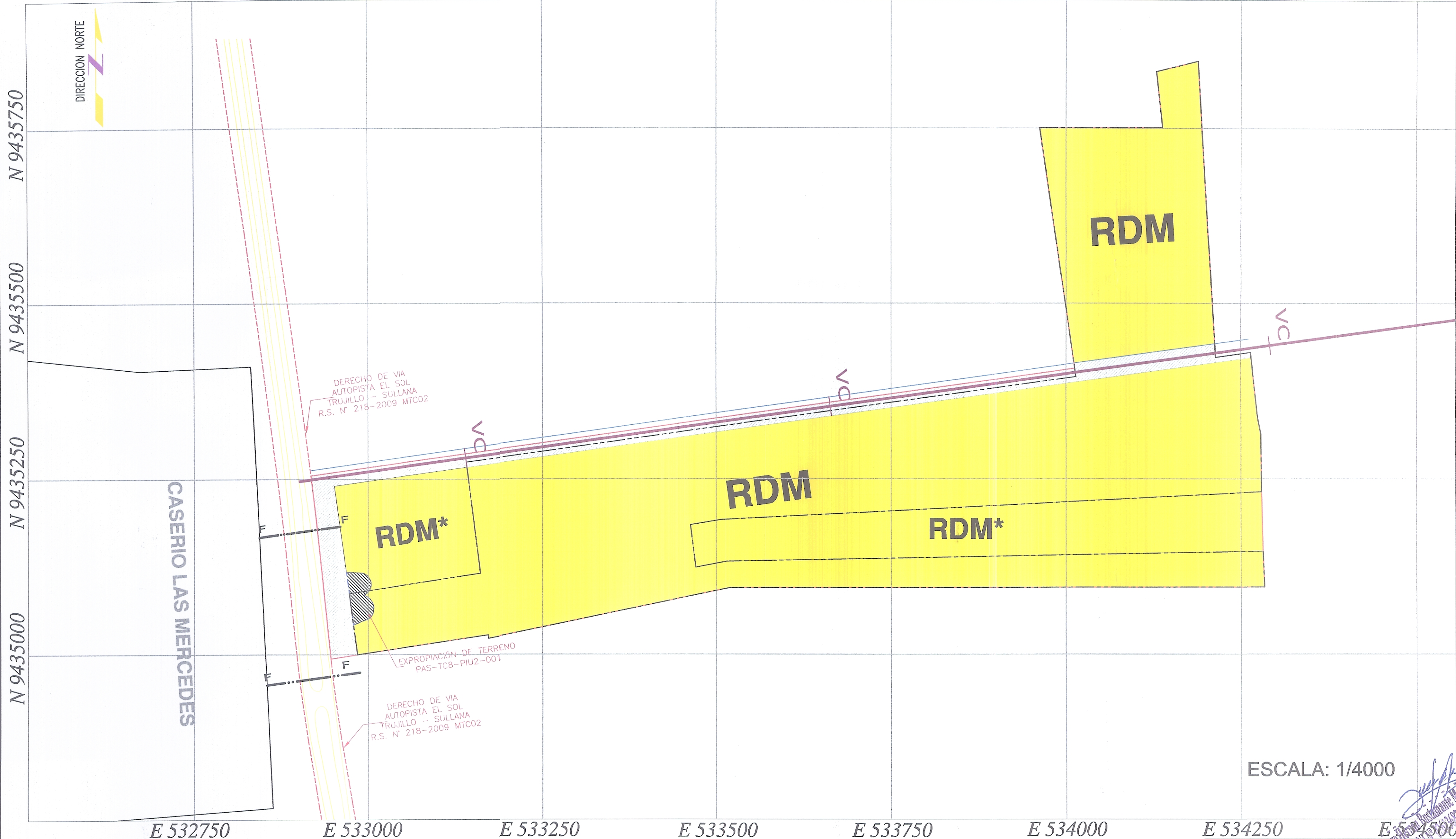


PLANO DE ZONIFICACIÓN DE LOS PREDIOS RUSTICOS - SECTOR VEGA LOS PAJARITOS



(*) Estas areas se adjuntan al Area Bruta del Planeamiento Integral integrandolas como Zonas Residenciales de Densidad Media.

LEYENDA DE ZONIFICACIÓN - PLANEAMIENTO INTEGRAL			
TEXTURA	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ÁREA
		ÁREA BRUTA DE PLANEAMIENTO INTEGRAL	452,049.2927 m²
		ÁREA NETA DE PLANEAMIENTO INTEGRAL	340,696.7381 m²
	RDM	ÁREA NETA ZONA RESIDENCIAL DENSIDAD MEDIA	327,061.2252 m²
	RDM*	ÁREA POR ADICIÓN ZONA RESIDENCIAL DENSIDAD MEDIA	86,984.3623 m²
	RDM RDM*	ÁREA BRUTA ZONA RESIDENCIAL DENSIDAD MEDIA	414,045.5875 m²
		APORTE DE VIAS	35,961.7606 m²
		EXPROPIACIÓN PAS-TC8-PIU2-001	2,041.9446 m²

PROYECTO:

PLANEAMIENTO INTEGRAL DE PREDIOS RUSTICOS - SECTOR VEGA LOS PAJARITOS FUERA DEL ÁREA DE EXPANSION URBANA

PROPIETARIOS:

JORGE HERNÁN BUSTAMANTE MERINO Y OTROS PROPIETARIOS

TRAMITE:

AREA:

PLANEAMIENTO TERRITORIAL

UBICACIÓN:

SECTOR: VEGA LOS PAJARITOS
DEPARTAMENTO: PIURA
PROVINCIA: PIURA
DISTRITO: PIURA

PLANO:

PROPUESTA DE ZONIFICACION

PROFESIONAL RESPONSABLE:

Jorge Bustamante Merino
INGENIERO CIVIL
CIP 63615

PREDIOS:

P2-256, P2-257-A, P2-259
P2-259-A, P2-262, P2-263-Lote 2
P2-263-Lote 1, P2-433, P2-433-A y LOTE 3

ESCALA:

INDICADA

DATUM:

WGS84 - ZONA 17S

FECHA:

JUNIO - 2024

LAMINA:

Z-01