

Ordenanza Municipal N° 201

Que Establece el Derecho de Emisión Mecanizada de Actualización de Valores, Determinación y Distribución a Domicilio, Pago Mínimo, y Fechas de Vencimiento de Para el Impuesto Predial del Periodo Fiscal 2017 en la Municipalidad Distrital de Cayma

El Alcalde de la Municipalidad de Cayma.

POR CUANTO:

El Concejo Municipal del distrito de Cayma en Sesión Ordinaria de fecha 10 de enero del año 2017,

VISTO:

El Informe N° 0000004-2017-SGRRT-GAT/MDC del 06 de enero del año 2017 de la Subgerencia de Registro y Recaudación y el Informe Legal N° 0009-2017-OAJ-MDC; y,

CONSIDERANDO:

Que, los Gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, conforme a lo establecido en el artículo 194° de la Constitución Política del Estado, modificado por la Ley de Reforma Constitucional N° 28607 y en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972;

Que, las Municipalidades cumplen su función normativa entre otros mecanismos a través de la Ordenanza Municipal y, de conformidad al numeral 4) del artículo 200° de la Constitución Política del Estado tiene rango de Ley, al igual que las leyes propiamente dichas (...).

Que, mediante Decreto Supremo N° 353-2016-EF de fecha 22 de Diciembre 2016, se establece el valor de la UIT en S/. 4,050.00 (Cuatro Mil Cincuenta con 00/100 Soles), valor vigente al primero de enero del 2017;

Que, la Cuarta Disposición Final del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal aprobado mediante Decreto Supremo N° 156-2004-EF, señala "Las Municipalidades que brinden el servicio de emisión mecanizada de actualización de valores, determinación de impuestos y recibos de pago correspondientes, incluida su distribución a domicilio quedan facultadas a cobrar por dichos servicios no más del 0.4% de la Unidad Impositiva Tributaria - UIT vigente al 01 de enero de cada ejercicio en cuyo caso esta valorización sustituye la obligación de presentación de declaraciones juradas";

Que, existe la necesidad de establecer los montos que deberán abonar los contribuyentes por concepto de Emisión Mecanizada de Actualización de Valores, Determinación del Tributo y Distribución Domiciliaria del Impuesto Predial para el Ejercicio 2017;

Que, conforme al Artículo 13° del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, aprobado por el Decreto Supremo N° 156-2004-EF y normas modificatorias, las Municipalidades están facultadas para establecer un monto mínimo a pagar por concepto del Impuesto Predial equivalente al 0.6% de la Unidad Impositiva Tributaria (UIT) vigente al 1° de enero del año que corresponde el impuesto, motivo por el cual es necesario establecer el monto mínimo a pagar por concepto del impuesto;

Que, conforme el Artículo 15° del citado Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, regula la forma de pago del Impuesto Predial, estableciendo que los pagos pueden efectuarse al contado hasta el último día hábil del mes de Febrero de cada año, o en forma fraccionada hasta en cuatro cuotas trimestrales, debiéndose pagar la primera cuota hasta el último día hábil del mes de Febrero y las siguientes los últimos días hábiles de los meses de mayo, agosto y noviembre, reajustadas de acuerdo a la variación acumulada del Índice de Precios al Por Mayor (IPM) que publica el Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI).

De conformidad con lo establecido por los Artículos 9° y 40° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, el Concejo Municipal aprobó la siguiente;

Ordenanza Municipal que Establece el Derecho de Emisión Mecanizada de Actualización de Valores, Determinación y Distribución a Domicilio, Pago Mínimo, y Fechas de Vencimiento para el Impuesto Predial del Periodo Fiscal 2017 en la Municipalidad Distrital de Cayma

Artículo Primero.- FIJAR en S/. 11.00 el monto a abonar por los contribuyentes por el servicio de emisión mecanizada de actualización de valores, determinación del Impuesto Predial del ejercicio 2017 y de recibos de pago, incluyendo distribución a domicilio.

El monto se cancelará conjuntamente con la primera cuota del Impuesto Predial del ejercicio 2017.

Artículo Segundo.- FIJAR en S/. 24.30 el monto mínimo que deberán abonar los contribuyentes por concepto de Impuesto Predial.

Artículo Tercero.- ESTABLECER que la obligación de pago del Impuesto Predial para el ejercicio 2017 vence:

IMPUESTO PREDIAL PARA EL AÑO 2017	
Pago anual al contado	28 de Febrero del año 2017
Pago anual fraccionado	
Primer cuota	28 de Febrero del año 2017
Segunda cuota	31 de Mayo del año 2017
Tercera cuota	31 de Agosto del año 2017
Cuarta cuota	30 de Noviembre del año 2017

Artículo Cuarto.- APROBAR la entrega de suvenires a los contribuyentes que paguen el Impuesto Predial del año 2017 en el presente ejercicio.

Artículo Quinto.- ENCARGAR el cumplimiento de lo dispuesto en la presente Ordenanza, a la Gerencia de Administración Tributaria, Sub Gerencia de Registro y Recaudación; a la Oficina de Secretaría General su publicación; a la Oficina de Imagen Institucional su difusión permanente, al Área de Informática la publicación de la presente Ordenanza en el Portal Institucional de la Municipalidad Distrital de Cayma

Artículo Sexto.- DEJAR sin efecto cualquier disposición que se oponga a lo dispuesto en la presente ordenanza

POR TANTO:

MANDO SE REGISTRE, COMUNIQUE, CÚMPLA y ARCHÍVE.

Dada en la sede de la Municipalidad Distrital de Cayma, el diez de enero del año dos mil diecisiete.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAYMA

Rosario Quispe Parizaca
SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAYMA

Lic. Harberth Raut Zúñiga Herrera
ALCALDE