

Jr. Castilla N.º 449 - Tambogrande - Piura



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

RESOLUCIÓN GERENCIAL N.º 280-2024-MDT-GM

Tambogrande, 01 de octubre de 2024

VISTOS:

La Carta N° N°007-2024-MENBERS de fecha 07 de agosto del 2024, presentado por el representante de MENBER INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS SRL; la Carta N° 016-2024/ING.VATF-SO de fecha 08 de agosto del 2024, suscrita por el Supervisor de Obra; la Carta N° 034-2024/GlyC-SGOLMI-GFC-MDT de fecha 27 de agosto del 2024, el gestor de obra Ing. German Fernández Carrasco; el Informe N° 01659-2024/MDT-SGOLyMI de fecha 20 de setiembre del 2024, del subgerente de Obras, Liquidacion y Mantenimiento de Infraestructura; el Informe N° 2177-2024 / MDT-GlyC de fecha 25 de setiembre del 2024, el Gerente de Infraestructura y Catastro, el Informe Legal N° 0969-2024-MDT-OGAJ, del 01 de octubre del 2024, de la Oficina General de Asesoría Jurídica; el PROVEÍDO S/N de fecha 01 de octubre de 2024 emitido por el Gerente Municipal disponiendo se proyecte el acto resolutivo sobre la solicitud de aprobación de ACTUALIZACION DE CRONOGRAMAS VALORIZADOS POR ADICIONAL DE OBRA N° 01 PERIODO JUNIO 2024 DE LA OBRA: "RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. N° 15190 DEL CENTRO POBLADO OCOTO BAJO DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA DE PIURA – DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO DEL INVERSIONES (IRI) N° 2495653, y;

CONSIDERANDO:

Que, la Constitución Política del Perú, dispone en su artículo 194º, modificado por la Ley N.º 30305, que las Municipalidades provinciales y distritales son órganos de Gobierno Local que cuentan con autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia;

Que, el artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establece que, "Los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico", por su parte el tercer párrafo del artículo 39° de la misma ley dispone que, "Las Gerencias resuelven los aspectos administrativos a su cargo a través de resoluciones y directivas";

Que, El artículo 26° de la Ley Orgánica de Municipalidades, señala que "La administración municipal adopta una estructura gerencial sustentándose en principios de programación, dirección, ejecución, supervisión, control concurrente y posterior. Se rige por los principios de legalidad, economía, transparencia, simplicidad, eficacia, eficiencia, participación y seguridad ciudadana, y por los contenidos en la Ley N.º 27444. Las facultades y funciones se establecen en los instrumentos de gestión y la presente ley";

eQue, mediante Contrato de Ejecución de Obra N°026-2022-MDT-A de fecha 14 de noviembre del 2024, de la ejecución de la Obra: "RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. N° 15190 DEL CENTRO POBLADO OCOTO BAJO DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA DE PIURA – DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO DEL INVERSIONES (IRI) N° 2495653, entre la Municipalidad Distrital de Tambogrande y la Contratista Consorcio Tambogrande, derivado del Procedimiento de Contratación Publica Especial N° 014-2021-MDT-CS Primera Convocatoria, por un monto contractual de S/4,739,148.84 (Cuatro Millones Setecientos Treinta y Nueve Mil Ciento Cuarenta y Ocho con 84/100 Soles), siendo el plazo de ejecución de 180 días calendarios;

Que, mediante **RESOLUCIÓN GERENCIAL Nº 016-2024-MDT-GM**, del 17 de enero del 2024, se aprueba el Adicional de Obra Nº 01 por la suma de S/. 52,108.02 (Cincuenta y Dos Mil, Ciento Ocho con 02/100 soles) y un plazo de 20 días calendarios;











Jr. Castilla N.º 449 - Tambogrande - Piura.



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

RESOLUCIÓN GERENCIAL N.º 280-2024-MDT-GM

Tambogrande, 01 de octubre de 2024

Que, mediante CARTA NOTARIAL N° 001-2024-A de fecha 16 de mayo del 2024, se remite RESOLUCION DE CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA N° 005-2022-MDT-A por ACUMULACION DE PENALIDAD MÁXIMA AL CONSULTOR CONSORCIO G&G INGENIEROS:

Que, a través de la ORDEN DE SERVICIO N° 2790-2024, se realiza la Contratación del Servicio de Supervisión de la obra: "RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E N° 15190 DEL CENTRO POBLADO OCOTO BAJO, DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVÍNCIA DE PIURA, DE PARTAMENTO DE PIURA", CON CUI (IRI) N° 2481596, siendo el NUEVO SUPERVISOR DE OBRA el ING. TENORIO FLORES VICTOR ALBERTO (REG. CIP N° 96776);

Que, mediante CARTA N°007-2024-MENBERS de fecha 07 de agosto del 2024, el Contratista MENBER INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS SRL alcanza al Supervisor de Obra la ACTUALIZACIÓN DE CRONOGRAMAS DE ADICIONAL DE OBRA N°01 DEL PERIODO DE JUNIO DEL 2024 de la Obra: "RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. N° 15190 DEL CENTRO POBLADO OCOTO BAJO DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA DE PIURA – DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO DEL INVERSIONES (IRI) N° 2495653;

Que, mediante CARTA N° 016-2024/ING.VATF-SO de fecha 08 de agosto del 2024, el supervisor de Obra alcanza la CONFORMIDAD a los CRONOGRAMAS DE EJECUCION DE OBRA CORRESPONDIENTE AL ADICIONAL DE OBRA N°01 PERIODO DE JUNIO 2024 de la Obra: "RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. N° 15190 DEL CENTRO POBLADO OCOTO BAJO DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA DE PIURA – DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO DEL INVERSIONES (IRI) N° 2495653;

Que, con Carta N° 034-2024/GIyC-SGOLMI-GFC-MDT de fecha 27 de agosto del 2024, el Ing. German Fernández Carrasco CIP N° 188587, en su calidad de Gestor de Obra de la Sub Gerencia de Obras, Liquidación y Mantenimiento de Infraestructura, otorga OPINION FAVORABLE a la ACTUALIZACION DE CRONOGRAMAS VALORIZADOS POR ADICIONAL DE OBRA N° 01, "RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. N° 15190 DEL CENTRO POBLADO OCOTO BAJO DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA DE PIURA – DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO DEL INVERSIONES (IRI) N° 2495653 teniendo en cuenta lo siguiente:

Las nuevas fechas de culminación de obra se detallan en el siguiente cuadro:

FECHA DE INICIO DE OBRA		06-12-2022
PLAZO DE LA EJECUCION CONTRACTUAL		180 DC.
FECHA DE TERMINO DE PLAZO CONTRACTUAL		03-06-2023
FECHA DE INICIO DE SUSPENSION DE PLAZO Nº 01	1	28-03-2023
FECHA DE FIN DE SUSPENSION DE PLAZO N° 01		11-06-2023
FECHA DE INICIO DE SUSPENSION DE PLAZO Nº 02		19-08-2023
FECHA DE FIN DE SUSPENSION DE PLAZO N° 02	:	28-08-2023
FECHA DE INICIO DE SUSPENSION DE PLAZO N° 03	:	26-09-2023
FECHA DE FIN DE SUSPENSION DE PLAZO N° 03		22-01-2024
NUEVA FECHA DE TERMINO DE OBRA	:	28-01-2024
PLAZO DE EJECUCION TOTAL ACTUAL	:	206 DC.
FECHA DE SUSPENSION DE PLAZO N° 04	1	29-01-2024
FECHA DE REINICIO POR ADICIONAL DE OBRA Nº 01	:	06-06-2024
FECHA DE TERMINO DE PLAZO DE EJECUCION DE ADICIONAL DE OBRA Nº 01	:	19-06-2024

Asimismo, el CALENDARIO VALORIZADO ACTUALIZADO DE OBRA quedaría tal cual al siguiente detalle:

VALORIZACIONES MONTOS Y PORCENTAJES PROGRAMADOS











Jr. Castilla N.º 449 - Tambogrande - Piura.



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

RESOLUCIÓN GERENCIAL N.º 280-2024-MDT-GM

Tambogrande, 01 de octubre de 2024

PERIODO PROGRAMADO	N°	PARCIAL S/	ACUMULADO S/	PARCIAL %	ACUMULADO %
INICIO DE OBRA	0	0.00	0.00	0.00 %	0.00 %
DEL 06 AL 19 DE JUNIO -2024	1	52,108.02	52,108.02	100.00 %	100.00 %
TOTALES S/	y 5 4 4	52,108.02		100.00 %	

Que, con Informe N° 01659-2024/MDT-SGOLyMI de fecha 20 de setiembre del 2024, la Subgerencia de Obras, Liquidación y Mantenimiento de Infraestructura, emite OPINION FAVORABLE respecto a la ACTUALIZACION DE CRONOGRAMAS VALORIZADOS POR ADICIONAL DE OBRA N° 01 PERIODO JUNIO 2024 DE LA OBRA: "RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. N° 15190 DEL CENTRO POBLADO OCOTO BAJO DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA DE PIURA – DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO DEL INVERSIONES (IRI) N° 2495653;

Que, mediante Informe N° 2177-2024 / MDT-GlyC de fecha 25 de setiembre del 2024, el Gerente de Infraestructura y Catastro, emite su pronunciamiento que en base a los antecedentes descritos, a la aprobación por parte de la Sub Gerencia de Obras, Liquidación y Mantenimiento de Infraestructura y a la aprobación por parte de la Supervisión de Obra del asunto, emite conformidad, respecto a la ACTUALIZACION DE CRONOGRAMAS VALORIZADOS POR ADICIONAL DE OBRA N° 01 PERIODO JUNIO 2024 DE LA OBRA: "RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. N° 15190 DEL CENTRO POBLADO OCOTO BAJO DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA DE PIURA – DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO DEL INVERSIONES (IRI) N° 2495653, teniendo como fecha de termino de plazo de ejecución de Adicional de Obra N° 01, el 19 de junio de 2024, por lo que recomienda dar continuidad a su trámite documentario para la aprobación mediante Acto Resolutivo, previa opinión legal;

Que, con Informe Legal N° 0969-2024-MDT-OGAJ de fecha 01 de octubre del 2024, el jefe de la Oficina General de Asesoría Jurídica emite opinión legal, en el que concluye que corresponde Aprobar la ACTUALIZACION DE CRONOGRAMAS VALORIZADOS POR ADICIONAL DE OBRA N° 01 PERIODO JUNIO 2024 DE LA OBRA: "RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. N° 15190 DEL CENTRO POBLADO OCOTO BAJO DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA DE PIURA – DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO DEL INVERSIONES (IRI) N° 2495653, teniendo como fecha de termino de plazo de ejecución de Adicional de Obra N° 01, el 19 de junio de 2024, y en mérito a las opiniones técnicas vertidas por la Subgerencia de Obras, Liquidación y Mantenimiento de Infraestructura, la Gerencia de Infraestructura y Catastro y la opinión del Supervisor de obra, esta Oficia General de Asesoría Jurídica, concluye que es amparable la solicitud de Aprobación de los Cronogramas Actualizados a la Fecha de Inicio del Plazo de Ejecución de la obra en mención;

Que, en todo lo no regulado y siempre que no contravenga la Ley y el presente Reglamento, es de aplicación supletoria la Ley Nº 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, define en el ANEXO Nº 01: DEFINICIONES al Calendario de Avance de Obra Valorizado, como el documento en el que consta la valorización de las partidas de la obra, por periodos determinados en las bases o en el contrato y que se formula a partir del Programa de Ejecución de Obra. La elaboración del mencionado calendario se realiza en función al programa de ejecución de obra y tiene por finalidad que la Entidad controle el avance de la obra, pues le permite identificar atrasos en su ejecución, programar el presupuesto para el pago de las valorizaciones y, de ser el caso, tomar las decisiones que sean necesarias para culminar la obra en el plazo previsto. Adicionalmente, el segundo párrafo del referido artículo precisa que "(...). El nuevo calendario no exime al contratista de la responsabilidad por demoras injustificadas, ni es aplicable para el cálculo y control de reajustes." (El resaltado es agregado);

Que, el artículo 85 del DECRETO SUPREMO Nº 071-2018-PCM – Reglamento del Procedimiento de Contratación Publica Especial para Reconstrucción con Cambios, señala: "(...) La ampliación de plazo obliga al contratista,











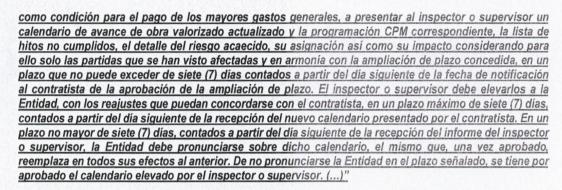
Jr. Castilla N.º 449 - Tambogrande - Piura.



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

RESOLUCIÓN GERENCIAL N.º 280-2024-MDT-GM

Tambogrande, 01 de octubre de 2024



mediante Informe N° 01659-2024/MDT-SGOLyMI de fecha 20 de setiembre del 2024, el Subgerente de Obras, Liquidación y Mantenimiento de Infraestructura precisa que los Cronogramas de Inicio de Obra, presentados por el Contratista y aprobados por el Supervisor de Obra quedan establecidos de la siguiente manera:

Las nuevas fechas de culminación de obra se detallan en el siguiente cuadro:

FECHA DE INICIO DE OBRA	1:	06-12-2022
PLAZO DE LA EJECUCION CONTRACTUAL	:	180 DC.
FECHA DE TERMINO DE PLAZO CONTRACTUAL	1:	03-06-2023
FECHA DE INICIO DE SUSPENSION DE PLAZO N° 01	1:	28-03-2023
FECHA DE FIN DE SUSPENSION DE PLAZO N° 01	:	11-06-2023
FECHA DE INICIO DE SUSPENSION DE PLAZO Nº 02	:	19-08-2023
FECHA DE FIN DE SUSPENSION DE PLAZO N° 02	1:	28-08-2023
FECHA DE INICIO DE SUSPENSION DE PLAZO Nº 03	:	26-09-2023
FECHA DE FIN DE SUSPENSION DE PLAZO N° 03	1:	22-01-2024
NUEVA FECHA DE TERMINO DE OBRA	:	28-01-2024
PLAZO DE EJECUCION TOTAL ACTUAL	1	206 DC.
FECHA DE SUSPENSION DE PLAZO Nº 04	4	29-01-2024
FECHA DE REINICIO POR ADICIONAL DE OBRA Nº 01	:	06-06-2024
FECHA DE TERMINO DE PLAZO DE EJECUCION DE ADICIONAL DE OBRA Nº 01	:	19-06-2024

Asimismo, el CALENDARIO VALORIZADO ACTUALIZADO DE OBRA quedaría tal cual al siguiente detalle:

VALORIZACIONES		MONTOS Y PORCENTAJES PROGRAMADOS				
PERIODO PROGRAMADO	N°	PARCIAL S/	ACUMULADO S/	PARCIAL %	ACUMULADO %	
INICIO DE OBRA	0	0.00	0.00	0.00 %	0.00 %	
DEL 06 AL 19 DE JUNIO -2024	1.3	52,108.02	52,108.02	100.00 %	100.00 %	
TOTALES S/		52,108.02		100.00 %		

Que, asimismo, es preciso señalar, que el Contratista alcanza al supervisor de obra con fecha 07 de agosto del 2024 "actualización de cronogramas de adicional de obra N° 01 para su aprobación correspondiente", entiéndase que se estaría realizando la 8regularizacion correspondiente del trámite, ya que no ha cumplido con los plazos establecidos en el Reglamento del Procedimiento de Contratación Publica Especial para la Reconstrucción con Cambios, siendo el plazo máximo para la presentación de cronogramas actualizados motivo del presente trámite, por parte de la contratista hasta











Jr. Castilla N.º 449 - Tambogrande - Piura.



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

RESOLUCIÓN GERENCIAL N.º 280-2024-MDT-GM

Tambogrande, 01 de octubre de 2024

el día 13 de junio del 2024; y para la supervisión de obra tenía plazo máximo para realizar su revisión y aprobación hasta el día 20 de junio del 2024;

Que, habiéndose emitido los informes técnicos por parte del Gestor de Obra, la Sub Gerencia de Obras, Liquidación y Mantenimiento de Infraestructura y la Gerencia de Infraestructura y Catastro, y siendo necesario la aprobación de la ACTUALIZACION DE CRONOGRAMAS VALORIZADOS POR ADICIONAL DE OBRA N° 01 PERIODO JUNIO 2024 DE LA OBRA: "RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. N° 15190 DEL CENTRO POBLADO OCOTO BAJO DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA DE PIURA – DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO DEL INVERSIONES (IRI) N° 2495653, teniendo como fecha de termino de plazo de ejecución de Adicional de Obra N° 01, el 19 de junio de 2024;

Aunado a ello, se cuenta con el pronunciamiento legal favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica, quien mediante Informe Legal N° 0969-2024-MDT-OGAJ concluye que corresponde Aprobar la ACTUALIZACION DE CRONOGRAMAS VALORIZADOS POR ADICIONAL DE OBRA N° 01 PERIODO JUNIO 2024 DE LA OBRA en mención, recomendando su aprobación vía acto resolutivo;

Por lo que, teniendo en cuenta los informes técnicos y legal emitidos, es VIABLE aprobar los CALENDARIOS ACTUALIZADOS DE AVANCE DE OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS EN LA OFICINA MUNICIPAL DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DISTRITO DE TAMBOGRANDE – PROVINCIA DE PIURA – DEPARTAMENTO DE PIURA" con CUI N°2513837:

Estando a los considerandos antes expuestos, los informes técnicos y legal emitidos, en el marco legal establecido por la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, el TUO de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF y el Reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias; y en uso de las facultades conferidas a la GERENCIA MUNICIPAL mediante la Resolución de Alcaldía N° 1158-2023-MDT-A, que resuelve delegar al Gerente Municipal facultades resolutivas administrativas, así como en virtud al Principio de Legalidad, Principio de Presunción de Veracidad y Principio de Buena Fe señalados en los numerales 1.1, 1.7 y 1.8 del Art. IV del D.S. N° 004-2019-JUS, TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, en base a los cuales esta Gerencia Municipal asume que los estamentos competentes de esta entidad pública le proporcionan información que se ajusta a la realidad y que es conforme a los dispositivos vigentes debiendo proceder de acuerdo a ella, no obstante, dicha información es de naturaleza *iuris tantum* por tratarse de una presunción que admite prueba en contrario y por tanto podrá ser objeto de fiscalización posterior;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: APROBAR la ACTUALIZACION DE CRONOGRAMAS VALORIZADOS POR ADICIONAL DE
OBRA N° 01 PERIODO JUNIO 2024 DE LA OBRA: "RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. N°
15190 DEL CENTRO POBLADO OCOTO BAJO DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA DE PIURA —
DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO DEL INVERSIONES (IRI) N° 2495653, teniendo como fecha de
termino de plazo de ejecución de Adicional de Obra N° 01, el 19 de junio de 2024, y en mérito a las opiniones técnicas
vertidas por la Subgerencia de Obras, Liquidación y Mantenimiento de Infraestructura, la Gerencia de Infraestructura y
Catastro y la opinión del Supervisor de obra.

ARTÍCULO SEGUNDO: DERIVAR, los actuados que han dado origen a la presente resolución a la Subgerencia de Obras, Liquidación y Mantenimiento de Infraestructura para su custodia, y posteriores acciones.

ARTÍCULO TERCERO: NOTIFICAR al contratista MENBER INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS SRL - con domicilio legal en MZA. A2 LOTE 13 AA. HH La Primavera III Etapa, Distrito de Castilla, Provincia y











Jr. Castilla N.º 449 - Tambogrande - Piura.



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

RESOLUCIÓN GERENCIAL N.º 280-2024-MDT-GM

Tambogrande, 01 de octubre de 2024

Departamento de Piura; y al correo: menber.gerencia@gmail.com; y al CONSULTOR DE OBRA (Supervisión) ING. VICTOR ALBERTO TENORIO FLORES, al correo victortenoriof@hotmail.com, para su conocimiento y fines pertinentes.

ARTÍCULO CUARTO: NOTIFICAR la presente resolución a la Gerencia de Infraestructura y Catastro; Subgerencia de Obras, Liquidación y Mantenimiento de Infraestructura, Oficina General de Asesoría Jurídica, Oficina General de Secretaría y Gestión Documentaria, y demás áreas pertinentes de esta entidad edil, para el cumplimiento de lo dispuesto en la presente resolución.

ARTÍCULO QUINTO: DISPONER la publicación de la presente resolución en el portal web de la Municipalidad Distrital de Tambogrande: https://www.munitambogrande.gob.pe/

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y CÚMPLASE.



OFICINA GENERAL DE ASESORIA JURIDICA AMBOGRA

> C.c Arch GM



