

REPÚBLICA DEL PERÚ



GOBIERNO REGIONAL PIURA

RESOLUCIÓN DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN N° 273 -2024/GOBIERNO REGIONAL PIURA-GRI-DGC

Piura, 30 OCT 2024

VISTOS:

Carta N° 020-2024/CVM de fecha 11 de setiembre del 2024, Carta N° 031-2024/CONSORCIO INTEGRACION recibido con fecha 16 de setiembre del 2024 (HRC N° 29814), Memorando N° 1299-2024/GRP-440310 recibido con fecha 19 de setiembre del 2024, Memorando N° 558-2024/GRP-440330 de fecha 11 de octubre del 2024, Informe N° 2685-2024/GRP-440310 de fecha 22 de octubre del 2024, Memorando N° 1309-2024/GRP-440300 de fecha 22 de octubre del 2024, Informe N° 680 -2024/GRP-440320 de fecha 28 de octubre del 2024, con relación a la **APROBACIÓN DE LOS PLANOS MODIFICADOS, EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL DE LA I.E. N° 007-ANTELA BALAREZO DE BALAREZO, URBANIZACION MIRAFLORES DEL DISTRITO DE CASTILLA, PROVINCIA DE PIURA-DEPARTAMENTO DE PIURA" CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2489012.**

CONSIDERANDO:

Que, con fecha 17 de julio del 2024, el Gobierno Regional Piura y el contratista CONSORCIO VIRGEN MARIA, suscribieron el Contrato N° 141-2024-GRP, para la ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL DE LA I.E. N° 007-ANTELA BALAREZO DE BALAREZO, URBANIZACION MIRAFLORES DEL DISTRITO DE CASTILLA, PROVINCIA DE PIURA-DEPARTAMENTO DE PIURA" CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2489012, por un plazo de 180 días calendario y por el monto de S/. 4'040,506.62.

Que, mediante Carta N° 020-2024/CVM de fecha 11 de setiembre del 2024, el contratista CONSORCIO VIRGEN MARIA, presenta a la Supervisión de la Obra, la consulta N° 03 de ocurrencia en obra relacionada a la platea de cimentación -bloque 02, consignada en el Asiento de Cuaderno de Obra N° 45 de fecha 04 de setiembre del 2024, solicitando sea absuelta.

Que, mediante Carta N° 031-2024/CONSORCIO INTEGRACION recibido con fecha 16 de setiembre del 2024 (HRC N° 29814), la supervisión de la obra CONSORCIO INTEGRACION eleva a la entidad la consulta N° 03, relacionada a la platea de cimentación -bloque 02, consignada en el Asiento de Cuaderno de Obra N° 45 de fecha 04 de setiembre del 2024, solicitando sea absuelta.

Que, mediante Memorando N° 1299-2024/GRP-440310 recibido con fecha 19 de setiembre del 2024, la Dirección de Obras solicita a la Dirección de Estudios y Proyectos, emita opinión técnica respecto de la consulta N° 03, relacionada al retiro de toda la platea de cimentación para el bloque 02 de 0.50 m hacia el patio de formación, manteniendo el diseño estructural de todos los elementos proyectados, así mismos se tendrá en cuenta las redes de agua, desagüe, pluviales y eléctricas, así como también las áreas de circulación, por lo que dicha modificación no generaría gastos adicionales, en este sentido, se deriva la consulta para que sea absuelta por el proyectista del expediente técnico.

Que, con Memorando N° 558-2024/GRP-440330 de fecha 11 de octubre del 2024, la Dirección de Estudios y Proyectos, absuelve la consulta relacionada al retiro de toda la platea de cimentación para el bloque 02 de 0.50 m hacia el patio de formación, manteniendo el diseño estructural de todos los elementos proyectados, así mismos se tendrá en cuenta las redes de agua, desagüe, pluviales y eléctricas, así como también las áreas de circulación, por lo que dicha modificación no generaría gastos adicionales, es así que se genera a modificación de los siguientes planos en las especialidades de estructuras, arquitectura, y instalaciones-eléctricas, conforme el siguiente detalle:

PLANOS DE ESTRUCTURAS

PLANO MODIFICADO			
ESPECIALIDAD: 1 ESTRUCTURAS			
ÍTEM	DENOMINACION	LAMINA	FECHA
1.1	PLANTA CIMENTACION	E-01-M	Set-24
1.2	CORTES DE CIMENTACION - DETALLES	E-02-M	Set-24
1.3	CORTES DE CIMENTACION Y DESARROLLO DE ESCALERA - DETALLES	E-03-M	Set-24
1.4	PLANTA DE ARMADO DE LOSA DE CIMENTACION - ACERO CORRIDO (PLATEA)	E-04-M	Set-24
1.5	PLANTA DE ARMADO DE LOSA DE CIMENTACION - BASTONES (PLATEA)	E-05-M	Set-24
1.6	CIMENTACION DE CASETA, INGRESO, PATIO DE FORMACION Y CERCO PERIMÉTRICO - DETALLES	E-06-M	Set-24
1.7	CORTES DE CIMENTACION DE CASETA, INGRESO, PATIO DE FORMACION Y CERCO PERIMÉTRICO	E-07-M	Set-24
1.8	ESTRUCTURA METALICA DE PATIO DE FORMACION - DETALLES	E-08-M	Set-24



REPÚBLICA DEL PERÚ



GOBIERNO REGIONAL PIURA

RESOLUCIÓN DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN N° 273 -2024/GOBIERNO REGIONAL PIURA-GRI-DGC

273

Piura,

30 OCT 2024

REEMPLAZA A:			
RESOLUCIÓN DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN N° 179-2023/GOBIERNO REGIONAL PIURA-GRI-DGC			
ESPECIALIDAD: 1 ESTRUCTURAS			
ÍTEM	DENOMINACION	LAMINA	FECHA
1.1	PLANTA CIMENTACION	E-01	Jul-21
1.2	CORTES DE CIMENTACION - DETALLES	E-02	Jul-21
1.3	CORTES DE CIMENTACION Y DESARROLLO DE ESCALERA - DETALLES	E-03	Jul-21
1.4	PLANTA DE ARMADO DE LOSA DE CIMENTACION - ACERO CORRIDO (PLATEA)	E-04	Jul-21
1.5	PLANTA DE ARMADO DE LOSA DE CIMENTACION - BASTONES (PLATEA)	E-05	Jul-21
1.6	CIMENTACION DE CASETA, INGRESO, PATIO DE FORMACION Y CERCO PERIMÉTRICO - DETALLES	E-06	Jul-21
1.7	CORTES DE CIMENTACION DE CASETA, INGRESO, PATIO DE FORMACION Y CERCO PERIMÉTRICO	E-07	Jul-21
1.8	ESTRUCTURA METALICA DE PATIO DE FORMACION - DETALLES	E-08	Jul-21

PLANOS DE ARQUITECTURA

PLANOS MODIFICADOS

ESPECIALIDAD : 2. ARQUITECTURA			
2.1.	PLANTA GENERAL PRIMER PISO	PA-01-M	Set-24
2.2.	PLANTA GENERAL SEGUNDO PISO	PA-02-M	Set-24
2.3.	PLANTA GENERAL AZOTEA	PA-03-M	Set-24
2.4.	CORTES GENERALES	PA-04-M	Set-24

REEMPLAZA A

ESPECIALIDAD : 2. ARQUITECTURA		
	PLANTA GENERAL PRIMER PISO	PA-01 Jul-24
	PLANTA GENERAL SEGUNDO PISO	PA-02 Jul-24
	PLANTA GENERAL AZOTEA	PA-03 Jul-24
	CORTES GENERALES	PA-04 Jul-24

PLANOS DE INSTALACIONES SANITARIAS

PLANOS MODIFICADOS

ESPECIALIDAD : 3. INSTALACIONES SANITARIAS			
3.1.	PLANTA GENERAL DE RED DE DESAGUE	IISS-01-M	Set-24
3.2.	PLANTA DE TECHOS- DESAGUE	IISS-05-M	Set-24
3.3.	PLANTA PRIMER PISO - RED DE AGUA	IISS-06-M	Set-24
3.4.	PLANTA SEGUNDO PISO-RED DE AGUA	IISS-07-M	Set-24
3.5.	PLANTA TERCER PISO Y AZOTEA-RED DE AGUA	IISS-08-M	Set-24
3.6.	PLANTA GENERAL DE DRENAJE PLUVIAL	IISS-13-M	Set-24
3.7.	PLANTA DE TECHOS-DRENAJE PLUVIAL	IISS-14-M	Set-24



REPÚBLICA DEL PERÚ



GOBIERNO REGIONAL PIURA

RESOLUCIÓN DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN N° 273 2024/GOBIERNO REGIONAL PIURA, GRI-DGC
 Piura, 30 OCT 2024

ESPECIALIDAD: 4 INSTALACIONES ELECTRICAS			
4.1	TOMACORRIENTES -1ER PISO	IE-12-M	SET-24
4.2	TOMACORRIENTES-2DO PISO	IE-13-M	SET-24
4.3	ILUMINACION-1 ER PISO	IE-14M	SET-24
4.4	ILUMINACION—2DO PISO	IE-15-M	SET-24
4.5	VENTILADORES, LUMINARIAS DE EMERGENCIA -1ER PISO	IE-16M	SET-24
4.6	VENTILADORES, LUMINARIAS DE EMERGENCIA -2DO PISO	IE-17M	SET-24
4.7	DATA-VOZ-1ER PISO	IE-18M	SET-24
4.8	DATA VOZ-2DO PISO	IE-19M	SET-24

PLANOS DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS

PLANOS MODIFICADOS

REEMPLAZA A

ESPECIALIDAD : 3. INSTALACIONES SANITARIAS		
PLANTA GENERAL DE RED DE DESAGUE	I1SS-01	Jul-24
PLANTA DE TECHOS- DESAGUE	I1SS-05	Jul-24
PLANTA PRIMER PISO - RED DE AGUA	I1SS-06	Jul-24
PLANTA SEGUNDO PISO-RED DE AGUA	I1SS-07	Jul-24
PLANTA TERCER PISO Y AZOTEA-RED DE AGUA	I1SS-08	Jul-24
PLANTA GENERAL DE DRENAJE PLUVIAL	I1SS-13	Jul-24
PLANTA DE TECHOS-DRENAJE PLUVIAL	I1SS-14	Jul-24

REEMPLAZAR

ESPECIALIDAD : 4. INSTALACIONES ELECTRICAS		
TOMACORRIENTES-1ER PISO	IE-12	Jul-24
TOMACORRIENTES-2DO PISO	IE-13	Jul-24
ILUMINACION-1ER PISO	IE-14	Jul-24
ILUMINACION-2DO PISO	IE-15	Jul-24
VENTILADORES, LUMINARIAS DE EMERGENCIA-1ER PISO	IE-16	Jul-24
VENTILADORES, LUMINARIAS DE EMERGENCIA-2DO PISO	IE-17	Jul-24
DATA-VOZ-1ER PISO	IE-18	Jul-24
DATA-VOZ-2DO PISO	IE-19	Jul-24

Que, mediante Informe N° 2685-2024/GRP-440310 de fecha 22 de octubre del 2024, la Dirección del Obras, solicita la aprobación de planos según absolución de consultas en las especialidades correspondientes, conforme lo recomendación de la Dirección de Estudios y Proyectos.

Que a través del Memorando N° 1309-2024/GRP-440300 de fecha 22 de octubre del 2024, la Dirección General de Construcción dirigiéndose a la Oficina de Programación y Seguimiento de Contrato de Inversión, señala que en función a la conformidad otorgada por a la Dirección de Estudios y Proyectos, en su calidad de área especializada, otorga conformidad técnica y recomienda continuar con el trámite de aprobación de los planos modificados, mediante acto resolutivo.

Que, mediante Informe N° 680 -2024/GRP-440320 de fecha 28 de octubre del 2024, la Oficina de Programación y Seguimiento de Contratos de Inversión, concluye que de acuerdo a las opiniones técnicas de la Dirección de Estudios y Proyectos, de la Dirección de Obras y a la Dirección General de Construcción, corresponde se emita el acto administrativo que apruebe los planos modificados, en el marco de la ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO

REPÚBLICA DEL PERÚ



GOBIERNO REGIONAL PIURA

RESOLUCIÓN DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN N° 273 2024/GOBIERNO REGIONAL PIURA-GRI-DGC

Piura,

30 OCT 2024

EDUCATIVO INICIAL DE LA I.E. N° 007-ANTELA BALAREZO DE BALAREZO, URBANIZACION MIRAFLORES DEL DISTRITO DE CASTILLA, PROVINCIA DE PIURA-DEPARTAMENTO DE PIURA" CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2489012.

Que, la Dirección General de Construcción suscribe la presente resolución en base a las recomendaciones técnicas y legales emitidas por la Dirección de Estudios y Proyectos, Dirección de Obras y la Oficina de Programación y Seguimiento de Contratos de Inversión, respectivamente;

Con las visaciones de la Oficina de Programación y Seguimiento de Contratos de Inversión, Dirección de Estudios y Proyectos, Dirección de Obras y Sub Gerencia Regional de Normas, Monitoreo y Evaluación.

En uso de las atribuciones conferidas por la Ley N° 27783 - Ley de Bases de la Descentralización, Ley N° 27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales y su modificatoria, Ley N° 27902; la Ordenanza Regional N° 333-2015/GRP-CR, publicada el 6 de enero del 2016, que aprueba la actualización del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional Piura; modificada por la Ordenanza Regional N° 368-2016/GRP-CR publicada el 30 de octubre del 2016, Ordenanza Regional N° 398-2017/GRP-CR publicada el 30 de octubre del 2016 y Resolución Ejecutiva Regional N° 893-2016/GOBIERNO REGIONAL PIURA-GR del 30 de diciembre del 2016 y la Resolución Ejecutiva Regional N° 659-2023/GOBIERNO REGIONAL PIURA-GR de fecha 08 de agosto del 2023.

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: APROBAR LOS PLANOS MODIFICADOS, en el marco de la ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL DE LA I.E. N° 007-ANTELA BALAREZO DE BALAREZO, URBANIZACION MIRAFLORES DEL DISTRITO DE CASTILLA, PROVINCIA DE PIURA-DEPARTAMENTO DE PIURA" CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2489012. Conforme a las consideraciones antes expuestas y de acuerdo al siguiente detalle:

PLANO MODIFICADO			
ESPECIALIDAD: 1 ESTRUCTURAS			
ÍTEM	DENOMINACION	LAMINA	FECHA
1.1	PLANTA CIMENTACION	E-01-M	Set-24
1.2	CORTES DE CIMENTACION - DETALLES	E-02-M	Set-24
1.3	CORTES DE CIMENTACION Y DESARROLLO DE ESCALERA - DETALLES	E-03-M	Set-24
1.4	PLANTA DE ARMADO DE LOSA DE CIMENTACION - ACERO CORRIDO (PLATEA)	E-04-M	Set-24
1.5	PLANTA DE ARMADO DE LOSA DE CIMENTACION - BASTONES (PLATEA)	E-05-M	Set-24
1.6	CIMENTACION DE CASETA, INGRESO, PATIO DE FORMACION Y CERCO PERIMÉTRICO - DETALLES	E-06-M	Set-24
1.7	CORTES DE CIMENTACION DE CASETA, INGRESO, PATIO DE FORMACION Y CERCO PERIMÉTRICO	E-07-M	Set-24
1.8	ESTRUCTURA METALICA DE PATIO DE FORMACION - DETALLES	E-08-M	Set-24

ESPECIALIDAD : 2. ARQUITECTURA			
2.1.	PLANTA GENERAL PRIMER PISO	PA-01-M	Set-24
2.2.	PLANTA GENERAL SEGUNDO PISO	PA-02-M	Set-24
2.3.	PLANTA GENERAL AZOTEA	PA-03-M	Set-24
2.4.	CORTES GENERALES	PA-04-M	Set-24

ESPECIALIDAD : 3. INSTALACIONES SANITARIAS			
3.1.	PLANTA GENERAL DE RED DE DESAGUE	I1SS-01-M	Set-24
3.2.	PLANTA DE TECHOS- DESAGUE	I1SS-05-M	Set-24
3.3.	PLANTA PRIMER PISO - RED DE AGUA	I1SS-06-M	Set-24
3.4.	PLANTA SEGUNDO PISO-RED DE AGUA	I1SS-07-M	Set-24
3.5.	PLANTA TERCER PISO Y AZOTEA-RED DE AGUA	I1SS-08-M	Set-24
3.6.	PLANTA GENERAL DE DRENAJE PLUVIAL	I1SS-13-M	Set-24
3.7.	PLANTA DE TECHOS-DRENAJE PLUVIAL	I1SS-14-M	Set-24



REPÚBLICA DEL PERÚ



GOBIERNO REGIONAL PIURA

RESOLUCIÓN DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN N° 273 -2024/GOBIERNO REGIONAL PIURA-GRI-DGC

273

Piura,

30 OCT 2024

ESPECIALIDAD: 4 INSTALACIONES ELECTRICAS			
4.1	TOMACORRIENTES -1ER PISO	IE-12-M	SET-24
4.2	TOMACORRIENTES-2DO PISO	IE-13-M	SET-24
4.3	ILUMINACION-1 ER PISO	IE-14-M	SET-24
4.4	ILUMINACION—2DO PISO	IE-15-M	SET-24
4.5	VENTILADORES, LUMINARIAS DE EMERGENCIA -1ER PISO	IE-16M	SET-24
4.6	VENTILADORES, LUMINARIAS DE EMERGENCIA -2DO PISO	IE-17M	SET-24
4.7	DATA-VOZ-1ER PISO	IE-18M	SET-24
4.8	DATA VOZ-2DO PISO	IE-19M	SET-24

ARTÍCULO SEGUNDO: NOTIFÍQUESE la presente Resolución con los planos modificados, al Contratista CONSORCIO VIRGEN MARIA, en su domicilio para efecto de notificación, sito en departamento 202 Urb. Bello Horizonte Mz. A2 Lote 25-Piura-Piura y/o al correo electrónico: beyand.eirl_2019@hotmail.com o htyv.corp@gmail.com. Y a la Supervisión de la Obra Consorcio Integración, en su domicilio para efecto de notificación, sito en Calle Leoncio Prado N° 204, Distrito de Marcavelica, Provincia de Sullana, Departamento de Piura, y/o al correo electrónico: rivas_sagitario@hotmail.com.

ARTÍCULO TERCERO: NOTIFÍQUESE la presente Resolución a la Gerencia General Regional; Gerencia Regional de Infraestructura, Sub Gerencia Regional de Normas, Monitoreo y Evaluación; Oficina Regional de Administración, Oficina Regional de Control Institucional; Dirección General de Construcción, Dirección de Obras, Dirección de Estudios y Proyectos, Oficina de Programación y Seguimiento de Contratos de Inversión.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE

GOBIERNO REGIONAL PIURA
Dirección General de Construcción - DGC

Wilmer Rafael Laje Bereche
Director General

