

PROGRAMA DE TRANSICION A LAS NICSP

Sector:
Entidad Adopante:
Nivel Descentralizado u Operativo:

JUSTICIA
PLIEGO SUNARP
UNIDAD EJECUTORA III

							META							
N° Brecha	Descripción de la Brecha	Rubro Contable	Importe Ejecutado	Acción para el cierre de brechas	Plazo	Importe por ejecutar	Área Responsable	UE	NICSP	PARR.	EXENCIÓN	ESTADO	TIPO	
1	No se presentan partidas adicionales en el estado de gestión en caso de saldos relevantes	Estados Financieros	0.00	Se ejecutará la transición al Marco NICSP	2026-2	0.00	Equipo de Trabajo y CET	III	1	27	2.1 del Manual	En proceso	Sin impacto financiero	
2	No se incluían en las notas a los estados financieros proyecciones sobre el futuro de la entidad	Estados Financieros	0.00	Se ejecutará en la transición al Marco NICSP	2026-2	0.00	Equipo de Trabajo y CET	III	1	28	2.1 del Manual	En proceso	Sin impacto financiero	
3	No se presentan partidas adicionales en el estado de situación financiera en caso de saldos relevantes	Estados Financieros	0.00	Se solicitará a la DGCP para que permita incluir líneas adicionales en el estado de situación financiera de acuerdo a la materialidad	2026-2	0.00	Equipo de Trabajo y CET	III	1	89	2.1 del Manual	En proceso	Sin impacto financiero	
4	No se presentan partidas adicionales en el estado de gestión en caso de saldos relevantes	Estados Financieros	0.00	Se solicitará a la DGCP para que permita incluir líneas adicionales en el estado de gestión de acuerdo a la materialidad	2026-2	0.00	Equipo de Trabajo y CET	III	1	104	2.1 del Manual	En proceso	Sin impacto financiero	
5	No se incluían en las notas a los estados financieros proyecciones sobre el futuro de la entidad	Notas a los estados financieros	0.00	Se gestionará ante la unidad de planeamiento y presupuesto la emisión de un informe anual sobre proyecciones de la entidad en el futuro	2026-2	0.00	Equipo de Trabajo y CET	III	1	140	2.1 del Manual	En proceso	Sin impacto financiero	
6	La práctica contable anterior estuvo basada en las disposiciones emitidas por la DGCP.	Estados Financieros	0.00	Se aplicarán las disposiciones del Marco NICSP	2026-2	0.00	Contabilidad	III	3	9	2.1 del Manual	En proceso	Sin impacto financiero	
7	La práctica contable anterior estaba circunscrita a consultas a la DGCP	Estados Financieros	0.00	Se aplicarán las disposiciones del Marco NICSP	2026-2	0.00	Contabilidad	III	3	12	2.1 del Manual	En proceso	Sin impacto financiero	
8	La práctica contable anterior estaba circunscrita a consultas a la DGCP	Estados Financieros	0.00	Se aplicarán las disposiciones del Marco NICSP	2026-2	0.00	Contabilidad	III	3	14	2.1 del Manual	En proceso	Sin impacto financiero	
9	La práctica contable anterior estaba circunscrita a consultas a la DGCP	Estados Financieros	0.00	Se aplicarán las disposiciones del Marco NICSP	2026-2	0.00	Contabilidad	III	3	15	2.1 del Manual	En proceso	Sin impacto financiero	
10	Solo se tenía en cuenta las disposiciones de la DGCP en cuanto a políticas de acuerdo a PCGA	Estados Financieros	0.00	Se aplicarán las disposiciones del Marco NICSP	2026-2	0.00	Contabilidad	III	3	16	2.1 del Manual	En proceso	Sin impacto financiero	
11	Solo se tenía en cuenta las disposiciones de la DGCP en cuanto a políticas de acuerdo a PCGA	Estados Financieros	0.00	Se aplicarán las disposiciones del Marco NICSP	2026-2	0.00	Contabilidad	III	3	17	2.1 del Manual	En proceso	Sin impacto financiero	
12	No se cumple con las revelaciones exigidas por el párrafo 33 porque toda aplicación de políticas era normada por la DGCP, y no se tomaban en cuenta las disposiciones transitorias de cada NICSP	Notas a los estados financieros	0.00	Se aplicarán las disposiciones del Marco NICSP	2026-2	0.00	Contabilidad	III	3	33	2.1 del Manual	En proceso	Sin impacto financiero	
13	La aplicación de una nueva NICSP es dispuesta por la DGCP	Estados Financieros	0.00	Se aplicarán las disposiciones del Marco NICSP	2026-2	0.00	Contabilidad	III	3	35	2.1 del Manual	En proceso	Sin impacto financiero	

PROGRAMA DE TRANSICION A LAS NICSP

Sector:
Entidad Adopante:
Nivel Descentralizado u Operativo:

JUSTICIA
PLIEGO SUNARP
UNIDAD EJECUTORA III

N° Brecha	Descripción de la Brecha	Rubro Contable	Importe Ejecutado	META			Área Responsable	UE	NICSP	PARR.	EXENCIÓN	ESTADO	TIPO
				Acción para el cierre de brechas	Plazo	Importe por ejecutar							
14	No se cuenta con información de proyecciones futuras sobre estimaciones de provisiones	Provisiones	0.00	La Procuraduría Pública de la SUNARP elaborará un informe sobre proyecciones de estimaciones de provisiones a cada fecha de balance	2024-2	0.00	Procuraduría Pública de la Sunarp	III	3	44	2.1 del Manual	En proceso	Sin impacto financiero
15	No se cuenta con información de proyecciones futuras sobre estimaciones de provisiones	Provisiones	0.00	La Procuraduría Pública de la SUNARP elaborará un informe sobre proyecciones de estimaciones de provisiones a cada fecha de balance	2024-2	0.00	Procuraduría Pública de la Sunarp	III	3	45	2.1 del Manual	En proceso	Sin impacto financiero
16	No se aplica el valor razonable como base de medición de los principales ingresos de la entidad, ya que se trata de un porcentaje de la UIT	Ingresos No Tributarios	0.00	La SUNARP aprobará un TUPA de acuerdo a la metodología de costos de PCM	2026-2	0.00	OPPM	III	9	14	4	En proceso	Sin impacto financiero
17	Todo lo que se recauda por tasas registrales se considera como ingreso, debido a que el sistema no permite el seguimiento de las etapas de la prestación del servicio registral	Ingresos No Tributarios	0.00	La OTI desarrollará un sistema de caja que permita el seguimiento del proceso de atención del servicio registral	2026-2	0.00	OTI	III	9	19	4	En proceso	Sin impacto financiero
18	Todo lo que se recauda por tasas registrales se considera como ingreso, debido a que el sistema no permite el seguimiento de las etapas de la prestación del servicio registral	Ingresos No Tributarios	0.00	La OTI desarrollará un sistema de caja que permita el seguimiento del proceso de atención del servicio registral	2026-2	0.00	OTI	III	9	25	4	En proceso	Sin impacto financiero
19	No se cuenta con un sistema efectivo que permita la revelación	Ingresos No Tributarios	0.00	La OTI desarrollará un sistema de caja que permita el seguimiento de las etapas de la prestación del servicio.	2026-2	0.00	OTI	III	9	39	4	En proceso	Sin impacto financiero
20	Toda recepción de inventarios sin contraprestación se median por el valor recibido	Inventarios	0.00	El responsable de abastecimiento y patrimonio determinará el valor razonable de los inventarios recibidos sin contraprestación	2025-1	0.00	Responsable de abastecimiento y patrimonio	III	12	16	16	En proceso	Ajuste
21	La entidad, en los estados financieros de los periodos anteriores no ha revelado en notas las políticas requeridas por el párrafo 47, esto es: políticas sobre medición, valor razonable, entre otros.	Notas a los estados financieros	0.00	El contador revelará en las notas a los estados financieros las políticas aplicables a los inventarios	2025-1	0.00	Contador	III	12	47	7	En proceso	Sin impacto financiero
22	El módulo tiene en cuenta el saldo de las cuentas de pasivos y cuentas de orden, de no ser conciliadas no se podría cerrar la información financiera tanto del los periodos intermedios y cierre .	Provisiones, Cuentas por Pagar y Cuentas de Orden	0.00	Se oficiará a la DGCP para que adecúe su aplicativo de demandas judiciales y arbitrales en contra del estado	2024-2	0.00	Contabilidad	III	14	10	N/A	En proceso	Sin impacto financiero

PROGRAMA DE TRANSICION A LAS NICSP

Sector:
Entidad Adopante:
Nivel Descentralizado u Operativo:

JUSTICIA
PLIEGO SUNARP
UNIDAD EJECUTORA III

N° Brecha	Descripción de la Brecha	Rubro Contable	Importe Ejecutado	META			Área Responsable	UE	NICSP	PARR.	EXENCIÓN	ESTADO	TIPO
				Acción para el cierre de brechas	Plazo	Importe por ejecutar							
23	En los EEFF al 31 de diciembre de 2023, la entidad no ha revelado hechos que implican ajustes de importancia relativa	Notas a los estados financieros	0.00	Se revelará hechos de importancia que no implican ajuste	2024-2	0.00	Contabilidad	III	14	30	N/A	En proceso	Sin impacto financiero
24	No se aplicaba lo establecido en las NICSP	Propiedades de Inversión	0.00	El responsable de patrimonio previo informe determinará el valor razonable del terreno para poner de conocimiento a la oficina de contabilidad.	2025-2	0.00	Patrimonio-Contabilidad	III	16	47	9	En proceso	Ajuste
25	Se media el costo de acuerdo al PCG.	Propiedades de Inversión	0.00	El responsable de patrimonio previo informe determinará el valor razonable del terreno para poner de conocimiento a la oficina de contabilidad.	2025-2	0.00	Patrimonio-Contabilidad	III	16	62	9	En proceso	Ajuste
26	Se media el costo de acuerdo al PCG.	Propiedades de Inversión	0.00	El responsable de patrimonio previo informe determinará el valor razonable del terreno para poner de conocimiento a la oficina de contabilidad.	2025-2	0.00	Patrimonio-Contabilidad	III	16	64	9	En proceso	Ajuste
27	Se media el costo de acuerdo al PCG.	Propiedades de Inversión	0.00	Se revelará el modelo aplicable a la propiedad de inversión	2025-2	0.00	Patrimonio-Contabilidad	III	16	86	9	En proceso	Sin impacto financiero
28	Se media el costo de acuerdo al PCG.	Propiedades de Inversión	0.00	Se revelará el modelo aplicable a la propiedad de inversión	2025-2	0.00	Patrimonio-Contabilidad	III	16	89	9	En proceso	Sin impacto financiero
29	No se utiliza el valor razonable para el reconocimiento de los bienes recibidos sin contraprestación	Propiedad, planta y equipo	0.00	El responsable de abastecimiento y patrimonio determinará el valor razonable del PPE recibidos sin contraprestación	2025-1	0.00	Abastecimiento y patrimonio	III	17	27	11	En proceso	Sin impacto financiero
30	Los costos relacionados a los elementos de PPE fueron estimados según las disposiciones de la D. 005-2016-EF/51.01 y otros procedimientos en particular.	Propiedad, planta y equipo	0.00	El responsable de abastecimiento y patrimonio determinará los valores del costo del PPE de acuerdo a lo dispuesto en el Marco NICSP	2025-1	0.00	Abastecimiento y patrimonio	III	17	30	11	En proceso	Ajuste
31	Los elementos de Propiedades, Planta y Equipos, en algunos casos tales como: Terrenos y Edificios fueron medidos por el modelo de revaluación.	Propiedad, planta y equipo	0.00	El responsable de abastecimiento y patrimonio determinará el costo atribuido por tasación de los edificios y terrenos	2025-2	0.00	Abastecimiento y patrimonio	III	17	42	11	En proceso	Ajuste
32	Para el reconocimiento de algunos elementos de PPE, no se tomaron en cuenta las estimaciones por deterioro, a pesar que los mismos ocurrieron, únicamente se estimaron las depreciaciones.	Propiedad, planta y equipo	0.00	El responsable de abastecimiento y patrimonio determinará los indicios de desvalorización y en su caso efectuará el test de deterioro informando sobre eventuales pérdidas por deterioro	2025-2	0.00	Abastecimiento y patrimonio	III	17	43	11	En proceso	Sin impacto financiero

PROGRAMA DE TRANSICION A LAS NICSP

Sector:
Entidad Adopante:
Nivel Descentralizado u Operativo:

JUSTICIA
PLIEGO SUNARP
UNIDAD EJECUTORA III

								META					
N° Brecha	Descripción de la Brecha	Rubro Contable	Importe Ejecutado	Acción para el cierre de brechas	Plazo	Importe por ejecutar	Área Responsable	UE	NICSP	PARR.	EXENCIÓN	ESTADO	TIPO
33	En relación a los elementos de PPyE, la entidad no cumplió con realizar las revisiones anuales del valor residual y de la vida útil	Propiedad, planta y equipo	0.00	El responsable de abastecimiento y patrimonio y el responsable de la UTI efectuarán las revisiones de la vida útil, del PPE (salvo terrenos y edificios)	2025-2	0.00	Abastecimiento y patrimonio y UTI	III	17	67	11	En proceso	Sin impacto financiero
34	En relación a la PPyE la entidad, no ha cumplido con revelar la información requerida por la NICSP 17, salvo lo concerniente al porcentaje de depreciaciones y a la información solicitada en el reporte: AF-2	Notas a los estados financieros	0.00	El contador revelará la información requerida por la NICSP 17	2025-2	0.00	Contador	III	17	88	11	En proceso	Sin impacto financiero
35	La entidad no ha revelado para cada clase de PPyE eventos relacionados a las restricciones de tales activos, como por ejemplo la existencia de bienes en afectaciones en uso.	Notas a los estados financieros	0.00	El contador revelará la información requerida por la NICSP 17	2025-2	0.00	Contador	III	17	89	11	En proceso	Sin impacto financiero
36	Se registran las provisiones de acuerdo al registro que efectúan los abogados de procuraduría en el aplicativo "Demandas Judiciales y Arbitrales en contra del Estado"	Provisiones, Cuentas por Pagar y Cuentas de Orden	0.00	Oficiar a la DGCP para que adecúe su aplicativo de demandas judiciales y arbitrales en contra del estado	2024-2	0.00	Contador	III	19	22	N/A	En proceso	Sin impacto financiero
37	Se registran las provisiones de acuerdo al registro que efectúan los abogados de procuraduría en el aplicativo "Demandas Judiciales y Arbitrales en contra del Estado"	Provisiones, Cuentas por Pagar y Cuentas de Orden	0.00	Oficiar a la DGCP para que adecúe su aplicativo de demandas judiciales y arbitrales en contra del estado	2024-2	0.00	Contador	III	19	23	N/A	En proceso	Sin impacto financiero
38	Las provisiones son reconocidas conforme al registro de los abogados de la Procuraduría en el aplicativo web de "demandas Judiciales y Arbitrales en contra del Estado"	Provisiones, Cuentas por Pagar y Cuentas de Orden	0.00	Oficiar a la DGCP para que adecúe su aplicativo de demandas judiciales y arbitrales en contra del estado	2024-2	0.00	Contador	III	19	50	N/A	En proceso	Sin impacto financiero
39	Las provisiones son reconocidas conforme al registro de los abogados de la Procuraduría en el aplicativo web de "demandas Judiciales y Arbitrales en contra del Estado"	Provisiones, Cuentas por Pagar y Cuentas de Orden	0.00	Oficiar a la DGCP para que adecúe su aplicativo de demandas judiciales y arbitrales en contra del estado	2024-2	0.00	Contador	III	19	53	N/A	En proceso	Sin impacto financiero

PROGRAMA DE TRANSICION A LAS NICSP

Sector:
Entidad Adopante:
Nivel Descentralizado u Operativo:

JUSTICIA
PLIEGO SUNARP
UNIDAD EJECUTORA III

								META							
N° Brecha	Descripción de la Brecha	Rubro Contable	Importe Ejecutado	Acción para el cierre de brechas	Plazo	Importe por ejecutar	Área Responsable	UE	NICSP	PARR.	EXENCIÓN	ESTADO	TIPO		
40	Las provisiones son reconocidas conforme al registro de los abogados de la Procuraduría en el aplicativo web de "demandas Judiciales y Arbitrales en contra del Estado"	Provisiones, Cuentas por Pagar y Cuentas de Orden	0.00	Oficiar a la DGCP para que adecúe su aplicativo de demandas judiciales y arbitrales en contra del estado	2024-2	0.00	Contador	III	19	56	N/A	En proceso	Sin impacto financiero		
41	Las provisiones son reconocidas conforme al registro de los abogados de la Procuraduría en el aplicativo web de "demandas Judiciales y Arbitrales en contra del Estado"	Provisiones, Cuentas por Pagar y Cuentas de Orden	0.00	Oficiar a la DGCP para que adecúe su aplicativo de demandas judiciales y arbitrales en contra del estado	2024-2	0.00	Contador	III	19	58	N/A	En proceso	Sin impacto financiero		
42	Las provisiones son reconocidas conforme al registro de los abogados de la Procuraduría en el aplicativo web de "demandas Judiciales y Arbitrales en contra del Estado"	Provisiones, Cuentas por Pagar y Cuentas de Orden	0.00	Oficiar a la DGCP para que adecúe su aplicativo de demandas judiciales y arbitrales en contra del estado	2024-2	0.00	Contador	III	19	69	N/A	En proceso	Sin impacto financiero		
43	No se cuenta con políticas de revelación sobre el párrafo 98	Notas a los estados financieros	0.00	Se revelará por cada tipo de provisión lo establecido en la norma, tales como una descripción de la naturaleza de la obligación, incertidumbres y los importes por reembolsos probables	2024-2	0.00	Contador	III	19	98	N/A	En proceso	Sin impacto financiero		
44	La entidad no revelaba en notas, para cada pasivo contingente lo establecido en la norma, tales como una descripción de su naturaleza así como una estimación de su efecto financiero, las incertidumbres y la posibilidad de eventuales reembolsos	Notas a los estados financieros	0.00	Se revelará en notas, para cada pasivo contingente lo establecido en la norma, tales como una descripción de su naturaleza así como una estimación de su efecto financiero, las incertidumbres y la posibilidad de eventuales reembolsos	2024-2	0.00	Contador	III	19	100	N/A	En proceso	Sin impacto financiero		
45	La entidad no revelaba en notas, por cada activo contingente lo establecido en la norma, tales como una descripción de la naturaleza y una estimación de su efecto financiero.	Notas a los estados financieros	0.00	Se revelará en notas, por cada activo contingente lo establecido en la norma, tales como una descripción de la naturaleza y una estimación de su efecto financiero	2024-2	0.00	Contador	III	19	105	N/A	En proceso	Sin impacto financiero		
46	La entidad no revelaba los motivos de la imposibilidad de realizar las revelaciones establecidas en la norma para los activos contingentes o pasivos contingentes?	Notas a los estados financieros	0.00	La entidad revelará los motivos de la imposibilidad de realizar las revelaciones establecidas en la norma para los activos contingentes o pasivos contingentes, en caso se presentara estos casos	2024-2	0.00	Contador	III	19	108	N/A	En proceso	Sin impacto financiero		

PROGRAMA DE TRANSICION A LAS NICSP

Sector:
Entidad Adopante:
Nivel Descentralizado u Operativo:

JUSTICIA
PLIEGO SUNARP
UNIDAD EJECUTORA III

							META							
N° Brecha	Descripción de la Brecha	Rubro Contable	Importe Ejecutado	Acción para el cierre de brechas	Plazo	Importe por ejecutar	Área Responsable	UE	NICSP	PARR.	EXENCIÓN	ESTADO	TIPO	
47	El reconocimiento era de acuerdo a los PCGA, y no se tenía en cuenta el Valor razonable	Otros Ingresos	0.00	El responsable de abastecimiento y patrimonio determinará el valor razonable de los activos recibidos sin contraprestación	2025-1	0.00	Responsable de abastecimiento y patrimonio	III	23	31	16	En proceso	Ajuste	
48	El reconocimiento era de acuerdo a los PCGA, y no se tenía en cuenta el Valor razonable	Otros Ingresos	0.00	El responsable de abastecimiento y patrimonio determinará el valor razonable de los activos recibidos sin contraprestación	2025-1	0.00	Responsable de abastecimiento y patrimonio	III	23	42	16	En proceso	Ajuste	
49	La entidad no revela en notas, las políticas contables adoptadas para el reconocimiento de ingresos, el criterio de medición al valor razonable, los ingresos por impuestos que no puedan medirse con fiabilidad y la naturaleza de las transacciones	Notas a los estados financieros	0.00	la entidad revelará en las notas de los estados financieros con propósito general: (a) las políticas contables adoptadas para el reconocimiento de ingresos de transacciones sin contraprestación; (b) para las principales clases de ingresos de transacciones sin contraprestación, el criterio según el cual se ha medido el valor razonable de los recursos entrantes; (c) para las principales clases de ingresos por impuestos que la entidad no puede medir con fiabilidad durante el periodo en el cual el hecho imponible tiene lugar, información sobre la naturaleza del impuesto; y (d) la naturaleza y tipo de las principales clases de legados, regalos y donaciones, mostrando por separado las principales clases de bienes en especie recibidos.	2025-1	0.00	Contabilidad	III	23	107	16	En proceso	Ajuste	
50	No existía una política de contabilidad respecto a la sustentación de las suposiciones razonables para la obtención del potencial de servicio de los intangibles	Activos Intangibles	0.00	La entidad efectuará suposiciones razonables que representan las mejores estimaciones respecto de las condiciones económicas durante la vida del activo, para evaluar la probabilidad de obtener beneficios económicos o potencial de servicio	2025-1	0.00	UTI	III	31	29	22	En proceso	Sin impacto financiero	
51	La entidad, al momento de contabilizar los activos y pasivos financieros no consideró las clasificaciones establecidas en la NICSP.	Activos y pasivos	0.00	La entidad reconocerá un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera solo cuando cumple sus derechos y obligaciones contractuales del instrumento	2025-1	0.00	Contabilidad	III	41	10	43	En proceso	Sin impacto financiero	
52	Falta de revelación sobre partes relacionadas	Notas a los estados financieros	0.00	Se revelará información sobre partes relacionadas	2024-2	0.00	Recursos Humanos	III	20	25	N/A	En proceso	Sin impacto financiero	

PROGRAMA DE TRANSICION A LAS NICSP

Sector:
Entidad Adopante:
Nivel Descentralizado u Operativo:

JUSTICIA
PLIEGO SUNARP
UNIDAD EJECUTORA III

								META							
N° Brecha	Descripción de la Brecha	Rubro Contable	Importe Ejecutado	Acción para el cierre de brechas	Plazo	Importe por ejecutar	Área Responsable	UE	NICSP	PARR.	EXENCIÓN	ESTADO	TIPO		
53	Falta de revelación sobre personal clave de la gerencia	Notas a los estados financieros	0.00	Se revelará información sobre personal clave de la gerencia	2026-2	0.00	Recursos Humanos	III	20	34	N/A	En proceso	Sin impacto financiero		
54	La entidad no explicaba en las notas a los estados financieros la base presupuestaria y la base de clasificación adoptadas en el presupuesto aprobado	Notas a los estados financieros	0.00	la entidad explicará en notas a los estados financieros la base presupuestaria y la base de clasificación adoptadas en el presupuesto aprobado	2024-2	0.00	Contabilidad	III	24	39	N/A	En proceso	Sin impacto financiero		
55	La entidad no revelaba en las notas a los estados financieros el periodo del presupuesto aprobado	Notas a los estados financieros	0.00	La entidad revelará en las notas a los estados financieros el periodo del presupuesto aprobado	2024-2	0.00	Contabilidad	III	24	43	N/A	En proceso	Sin impacto financiero		
56	La entidad para la clasificación en el reconocimiento inicial de los instrumentos financieros no ha cumplido con las disposiciones señaladas en la NICSP	Activos, Pasivos y Patrimonio	0.00	La entidad considerará una política exclusiva para reclasificar los instrumentos financieros en su reconocimiento inicial	2024-2	0.00	Contabilidad	III	28	13	43	En proceso	Sin impacto financiero		
57	La entidad no cumplió en los años anteriores con revelar los instrumentos financieros, por ejemplo las cuentas por cobrar no fueron revelados, por el contrario, en relación a los pasivos financieros salvo algunos, si, fueron revelados	Notas a los estados financieros	0.00	La entidad establecerá practica sobre revelaciones de instrumentos financieros	2026-2	0.00	Contabilidad	III	30	3	43	En proceso	Sin impacto financiero		