



DOC: 02097628

EXP: 00735919

"AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CONSOLIDACION DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE  
LA CONMEMORACION DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNIN Y AYACUCHO"

# RESOLUCIÓN SUB GERENCIAL N° 822 – 2024 - SGDP/GDEYGA/MPH

Huacho, 23 de setiembre de 2024

SUB GERENCIA DE DESARROLLO PRODUCTIVO DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAURA.

**VISTO:** EL Expediente N°735919 y Documento N°2096170 de fecha 19 de setiembre de 2024, presentado por Orieta Del Pilar Pacheco Vía identificada con DNI N°77676187 en representación de **CREDI INTEGRAL J & O S.A.C.** con RUC N°20610211071 y domicilio fiscal en Calle José T. García N°220 del distrito de Huacho, provincia de Huaura y departamento de Lima, quien solicita Licencia de Funcionamiento para su negocio con el giro de **SERVICIOS DE FINANCIAMIENTO** ubicado en **AV. TUPAC AMARU N°112** del distrito de Huacho, provincia de Huaura y departamento de Lima.

## CONSIDERANDO:

Que, el Artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades, señala que los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. Asimismo, señala que la autonomía que la Constitución Política del Perú establece para las Municipalidades, radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, el artículo IV del Título Preliminar de la Ley N°27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, señala en su inciso 1.7. Principio de la presunción de la veracidad, "En la tramitación del procedimiento administrativo, se presume que los documentos y declaraciones formulados por los administrados en la forma descrita por esta Ley, responden a la verdad de los hechos que ellos afirman. Esta presunción admite prueba en contrario". Asimismo, en el inciso 1.16 Principio de privilegio de controles posteriores. - La tramitación de los procedimientos administrativos se sustentará en la aplicación de la fiscalización posterior; reservándose la autoridad administrativa, el derecho de comprobar la veracidad de la información presentada, el cumplimiento de la normatividad sustentativa y aplicar las sanciones pertinentes en caso que la información presentada no sea veraz.

Que, los artículos 3º y 4º del TUO de la Ley N°28976 – Ley Marco de Licencia de Funcionamiento, aprobado mediante Decreto Supremo N°163-2020-PCM, señala en su artículo 3º "La licencia de funcionamiento es la autorización que otorgan las municipalidades para el desarrollo de actividades económicas en un establecimiento determinado, en favor del titular de las mismas (...)", así mismo, señala en su artículo 4º "Están obligadas a obtener licencia de funcionamiento las personas naturales, jurídicas o entes colectivos, nacionales o extranjeros, de derecho privado o público, incluyendo empresas o entidades del Estado, regionales o municipales, que desarrollen, con o sin finalidad de lucro, actividades de comercio, industriales y/o de servicios de manera previa a la apertura, o instalación de establecimientos en los que se desarrollen tales actividades."

Que, el artículo 8º del TUO de la Ley N°28976 – Ley Marco de Licencia de Funcionamiento, señala que para las "a) edificaciones calificadas con nivel de riesgo bajo o medio se requiere presentar la declaración jurada a la que se refiere el literal c) del artículo 7º de la presente Ley, debiendo realizarse la inspección técnica de seguridad en edificaciones con posterioridad al otorgamiento de la licencia de funcionamiento. (...)"

Que, el artículo 14º de la Ordenanza Municipal N°12-2016-MPH señala como evaluación previa para la emisión de las licencias de funcionamiento implica que se ha evaluado los siguientes aspectos: Zonificación y Compatibilidad y Uso, Condiciones de Seguridad en Edificaciones, según la naturaleza del tipo de evaluación técnica que es facultad de la Municipalidad. Cualquier aspecto adicional será materia de fiscalización posterior; concordante con el artículo 6º del TUO de la Ley N°28976.

Que, de conformidad a la Ordenanza Municipal N°10-2023-MPH señala los requisitos para solicitar una licencia de funcionamiento: 1.a) Licitud de Licencia de Funcionamiento, con carácter de Declaración Jurada (...). 3. Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones de seguridad en la edificación (...).

Que, mediante Resolución S.B.S N°6338-2012 de fecha 21 de agosto de 2012 el Superintendente de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones aprueba las normas del Registro de Empresas y Personas que efectúan Operaciones Financieras o de Cambio de Moneda, supervisadas en materia de prevención del lavado de activos y del financiamiento del terrorismo por la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, a través de la Unidad de Inteligencia Financiera del Perú, en su artículo 3º registro señala que "El Registro es único, obligatorio y público y en él deben registrarse las casas de cambio y las empresas de préstamos y/o empeño. El registro es administrado por la SBS a través del área competente, mediante el uso de los formatos respectivos, los que tienen carácter de declaración jurada. El registro debe ser previo al inicio de sus actividades y a la comunicación de designación del Oficial de Cumplimiento ante la UIF-Perú, y es independiente de la licencia o autorización otorgada por la Municipalidad respectiva para su funcionamiento y posterior a la inscripción en los Registros Públicos, de ser el caso".

Que, CREDI INTEGRAL J & O S.A.C. con RUC N°20610211071 es una empresa inscrita en el Registro de Personas Jurídicas de SUNARP mediante Partida N°50246759, el cual otorga poderes y facultades a favor del Gerente General Orieta Del Pilar Pacheco Vía identificada con DNI N°77676187.

Que, conforme se visualiza en el Formato de Declaración Jurada Para Licencia de Funcionamiento, Orieta Del Pilar Pacheco Vía en representación de **CREDI INTEGRAL J & O S.A.C.** solicita Licencia de Funcionamiento para su negocio con el giro de **SERVICIOS DE FINANCIAMIENTO** ubicado en **AV. TUPAC AMARU N°112** del distrito de Huacho, provincia de Huaura y departamento de Lima, con un área de **85m2**.

# RESOLUCIÓN SUB GERENCIAL N°822 -2024-SGDP/GDEYGA/MPH

HUACHO, 23 de setiembre de 2024

Pág. Dos

Asimismo, adjunta copia de contrato de arrendamiento de local ubicado en Av. Tupac Amaru N°112 del distrito de Huacho, celebrado entre la arrendadora Yanina Elena Romero Escobar código de contribuyente N°9943 y la arrendataria Orieta Del Pilar Pacheco Vía en representación de CREDI INTEGRA J & O S.A.C.

Que, de conformidad a la Ordenanza Municipal N°28-2019-MPH, ordenanza que aprueba la actualización de la Zonificación del Plan de Desarrollo Urbano de la ciudad de Huacho, el local ubicado en AV. TUPAC AMARU N°112 de esta ciudad, categorizado como zonificación de COMERCIO ZONAL (CZ), por lo tanto, está permitido el uso del giro de SERVICIOS DE FINANCIAMIENTO.

Que, la Sub Gerencia de Gestión de Riesgos de Desastres y Defensa Civil, califica como nivel de RIESGO MEDIO el establecimiento objeto de inspección con el giro de SERVICIOS DE FINANCIAMIENTO conforme se visualiza en el punto VI del Formato de Declaración Jurada Para Licencia de Funcionamiento habiendo cumplido la empresa con el pago respectivo de S/ 317.20 según Recibo N°1254726-Movimiento N°087 de fecha 19/09/2024. Asimismo, cumple con adjuntar su Declaración Jurada del cumplimiento de las condiciones de seguridad en la edificación para edificaciones calificadas con riesgo bajo o medio.

Que, mediante Resolución SBS N°685-2023 de fecha 27 de febrero de 2023 la Superintendencia de Banca, Seguros y Afp resuelve inscribir en el registro de empresas y personas que efectúan operaciones financieras o de cambio de moneda, a cargo del departamento de registros, a las empresas y/o empeño señaladas en el anexo adjunto de forma parte integrante de la presente resolución, inscripción que tendrá una vigencia de siete años, contado a partir de la fecha de la presente resolución.

Por lo tanto, este despacho ha verificado que la CREDI INTEGRA J & O S.A.C. ha cumplido con los requisitos y pagos establecidos por el TUPA, Ordenanza Municipal N°12-2016-MPH y Ley N°28976.

Estando a lo expuesto, a las facultades conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, TUO de la Ley de Procedimiento Administrativo General N° 27444 y TUO de la Ley de Licencia de Funcionamiento N° 28976, Ordenanza Municipal N°12-2016-MPH, Reglamento de Organización y Funciones aprobado mediante Ordenanza Municipal N°016-2021-MPH de fecha 23.08.2021 y a la Resolución de Alcaldía N°342-2024-MPH-H de fecha 16 de setiembre de 2024.

## SE RESUELVE:

**ARTICULO PRIMERO:** DECLARESE PROCEDENTE LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO solicitado por Orieta Del Pilar Pacheco Vía en representación de **CREDI INTEGRA J & O S.A.C.** para desarrollar las actividades económicas dentro de establecimiento comercial que de conformidad se detalla:

CONTRIBUYENTE	: CREDI INTEGRA J & O S.A.C.
GIRO COMERCIAL	: SERVICIOS DE FINANCIAMIENTO
RUC	: 20610211071
UBICACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO	: AV. TUPAC AMARU N°112 - HUACHO
AREA COMERCIAL	: 85 m <sup>2</sup>
N° DE CARTON	: 01237
HORARIO	: 07:00am a 11:00pm.

**ARTICULO SEGUNDO:** ENCARGUESE Subgerencia de Registro y Orientación al contribuyente dependiente de la Gerencia de Administración Tributaria y Rentas, efectúe el registro de arbitrios comerciales a que hubiera lugar bajo responsabilidad funcional.

**ARTICULO TERCERO:** ENCARGUESE a la Subgerencia de Control de la Deuda y Cobranza Coactiva dependiente de la Gerencia de Administración Tributaria y Rentas, efectúe el cobro de arbitrios comerciales en forma oportuna, bajo responsabilidad funcional.

**ARTICULO CUARTO:** ENCARGUESE a la Sub Gerencia de Fiscalización realizar la fiscalización correspondiente en el estricto cumplimiento a la resolución, caso contrario proceda de acuerdo a sus facultades, bajo responsabilidad funcional.

**ARTICULO QUINTO:** DISPONGASE que, el administrado en caso desee cambiar lo autorizado sobre su actividad comercial en cuanto a razón social, área, dirección y/o cancelación de la licencia de funcionamiento deberá de solicitarlo mediante formato ante la municipalidad, bajo su responsabilidad.

**ARTICULO SEXTO:** PRECISE que, si el administrado incurre en falta al principio de presunción de veracidad y de buena fe de la LPAG en sus declaraciones y/o documentos adjuntos, se dejara sin efecto el presente acto administrativo, para el presente artículo los terceros con legítimo interés deberán acreditar su actuación.

**ARTICULO SETIMO:** ENCARGUESE a la Oficina de Trámite Documentario y Archivo Central la entrega efectiva y oportuna de la presente Resolución a la parte interesada. Posteriormente, habiéndose notificado al administrado, en el plazo más breve sírvase derivar el expediente administrativo a la Sub Gerencia de Gestión de Riesgos de Desastres y Defensa Civil para la continuidad de su trámite referente al certificado de inspección técnica de seguridad en edificaciones para establecimientos objeto de inspección clasificado con nivel de riesgo bajo o riesgo medio.

**ARTICULO OCTAVO:** ENCARGUESE a la Oficina de Trámite Documentario y Archivo Central la entrega efectiva y oportuna de la presente Resolución a las áreas administrativas pertinentes; a la Oficina de Tecnología de la Información y Comunicaciones la difusión del presente acto resolutorio en el portal de la entidad [www.munihuacho.gob.pe](http://www.munihuacho.gob.pe).

**REGISTRESE, COMUNIQUESE, CUMPLASE Y ARCHIVASE.**

TRANSCRITA:  
INTERESADO  
SGGRDYD/SGRYOC/SGCDYCC  
SGF/OTIYC  
Archivo/mnll.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUACHO  
  
Mg. Luis Félix Salinas Villarreal  
SUB GERENCIA DE DESARROLLO PRODUCTIVO