



DOC: 02123539

EXP: 00744233

"AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CONSOLIDACION DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACION DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNIN Y AYACUCHO"

# RESOLUCIÓN SUB GERENCIAL

## N° 926 – 2024 - SGDP/GDEYGA/MPH

Huacho, 31 de octubre de 2024

SUB GERENCIA DE DESARROLLO PRODUCTIVO DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAURA.

**VISTO:** EL Expediente N°744233 y Documento N°2122590 de fecha 30 de octubre de 2024, presentado por **TREJO BAZAN JAIRO ALEXIS** identificado con DNI N°72873946 y domicilio fiscal en Av. Espinar N°141 del distrito de Huacho, provincia de Huaura y departamento de Lima, quien solicita Licencia de Funcionamiento para su negocio con el giro de **SERVICIO DE LIMPIEZA DE AUTOMOVILES, VENTA DE BEBIDAS Y GOLOSINAS, VENTA DE ACCESORIOS Y ARTICULOS DE LIMPIEZA DE AUTOS** ubicado en **AV. TUPAC AMARU N° 218 CON SALIDA A AV. LA PAZ N°123** del distrito de Huacho, provincia de Huaura y departamento de Lima.

### CONSIDERANDO:

Que, el Artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades, señala que los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. Asimismo, señala que la autonomía que la Constitución Política del Perú establece para las Municipalidades, radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, el artículo IV del Título Preliminar de la Ley N°27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, señala en su inciso 1.7. Principio de la presunción de la veracidad, "En la tramitación del procedimiento administrativo, se presume que los documentos y declaraciones formulados por los administrados en la forma descrita por esta Ley, responden a la verdad de los hechos que ellos afirman. Esta presunción admite prueba en contrario". Asimismo, en el inciso 1.16 Principio de privilegio de controles posteriores. - La tramitación de los procedimientos administrativos se sustentará en la aplicación de la fiscalización posterior; reservándose la autoridad administrativa, el derecho de comprobar la veracidad de la información presentada, el cumplimiento de la normatividad sustentativa y aplicar las sanciones pertinentes en caso que la información presentada no sea veraz.

Que, los artículos 3° y 4° del TUO de la Ley N°28976 - Ley Marco de Licencia de Funcionamiento, aprobado mediante Decreto Supremo N°163-2020-PCM, señala en su artículo 3° "La licencia de funcionamiento es la autorización que otorgan las municipalidades para el desarrollo de actividades económicas en un establecimiento determinado, en favor del titular de las mismas (...)", así mismo, señala en su artículo 4° "Están obligadas a obtener licencia de funcionamiento las personas naturales, jurídicas o entes colectivos, nacionales o extranjeros, de derecho privado o público, incluyendo empresas o entidades del Estado, regionales o municipales, que desarrollen, con o sin finalidad de lucro, actividades de comercio, industriales y/o de servicios de manera previa a la apertura, o instalación de establecimientos en los que se desarrollen tales actividades."

Que, el artículo 8° del TUO de la Ley N°28976 - Ley Marco de Licencia de Funcionamiento, señala que para las "a) edificaciones calificadas con nivel de riesgo bajo o medio se requiere presentar la declaración jurada a la que se refiere el literal c) del artículo 7° de la presente Ley, debiendo realizarse la inspección técnica de seguridad en edificaciones con posterioridad al otorgamiento de la licencia de funcionamiento. (...)"

Que, el artículo 14° de la Ordenanza Municipal N°12-2016-MPH señala como evaluación previa para la emisión de las licencias de funcionamientos implica que se ha evaluado los siguientes aspectos: Zonificación y Compatibilidad y Uso, Condiciones de Seguridad en Edificaciones, según la naturaleza del tipo de evaluación técnica que es facultad de la Municipalidad. Cualquier aspecto adicional será materia de fiscalización posterior; concordante con el artículo 6° del TUO de la Ley N°28976.

Que, de conformidad a la Ordenanza Municipal N°10-2023-MPH señala los requisitos para solicitar una licencia de funcionamiento: 1.a) Solicitud de Licencia de Funcionamiento, con carácter de Declaración Jurada (...). 3. Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones de seguridad en la edificación (...).

Que, conforme se visualiza en el Formato de Declaración Jurada Para Licencia de Funcionamiento, **TREJO BAZAN JAIRO ALEXIS** solicita Licencia de Funcionamiento para su negocio con el giro de **SERVICIO DE LIMPIEZA DE AUTOMOVILES, VENTA DE BEBIDAS Y GOLOSINAS, VENTA DE ACCESORIOS Y ARTICULOS DE LIMPIEZA DE AUTOS** ubicado en **AV. TUPAC AMARU N° 218 CON SALIDA A AV. LA PAZ N°123** del distrito de Huacho, provincia de Huaura y departamento de Lima, con un área de **169m<sup>2</sup>**. Asimismo, adjunta copia de contrato de arrendamiento del local ubicado en Av. Tupac Amaru N°218 por el lado norte y por el lado sur Av. Espinar N°123 del distrito de Huacho, celebrado el 27 de setiembre de 2024 entre el arrendador Jonwuay Percy Yong Nuñez código de contribuyente N°590604 y el arrendatario Jairo Alexis Trejo Bazan.

Que, el administrado adjunta copia de Certificado de Compatibilidad de Uso N°056-2024-SGDP-GDUYRRDYDC-MPH con registro de expediente N°740426 a través del cual se declara que la actividad a desarrollar de **SERVICIO DE LIMPIEZA DE AUTOMOVILES, VENTA DE BEBIDAS Y GOLOSINAS, VENTA DE ACCESORIOS Y ARTICULOS DE LIMPIEZA DE AUTOS** para el predio ubicado en **AV. LA PAZ N°123 SI ES COMPATIBLE** con la zonificación **COMERCIO ZONAL (CZ)**, tal como lo establece el Cuadro de Índice de Usos para la Ubicación de Actividades Urbanas de la ciudad de Huacho, aprobado mediante Ordenanza Municipal N°04-2014 y actualización mediante Ordenanza Municipal N°28-2019/MPH. Por lo que, el giro de **SERVICIO DE LIMPIEZA DE AUTOMOVILES, VENTA DE BEBIDAS Y GOLOSINAS, VENTA DE ACCESORIOS Y ARTICULOS DE LIMPIEZA DE AUTOS** es permitido en la zona donde se ubica el local en referencia.



# RESOLUCIÓN SUB GERENCIAL N° 926 -2024-SGDP/GDEYGA/MPH

HUACHO, 31 de octubre de 2024

Pág. Dos

Que, la Sub Gerencia de Gestión de Riesgos de Desastres y Defensa Civil, califica como nivel de RIESGO MEDIO el establecimiento objeto de inspección con el giro de SERVICIO DE LIMPIEZA DE AUTOMOVILES, VENTA DE BEBIDAS Y GOLOSINAS, VENTA DE ACCESORIOS Y ARTICULOS DE LIMPIEZA DE AUTOS conforme se visualiza en el punto VI del Formato de Declaración Jurada Para Licencia de Funcionamiento, habiendo cumplido el administrado con el pago respectivo de S/ 317.20 según Recibo N°1264830-Movimiento N°85 de fecha 30/10/2024. Asimismo, cumple con adjuntar su Declaración Jurada del cumplimiento de las condiciones de seguridad en la edificación para edificaciones calificadas con riesgo bajo o medio.

Por lo que, este despacho ha verificado que el administrado Trejo Bazan Jairo Alexis ha cumplido con los requisitos y pagos establecidos por el TUPA, Ordenanza Municipal N°12-2016-MPH y Ley N°28976.

Estando a lo expuesto, a las facultades conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, TUO de la Ley de Procedimiento Administrativo General N° 27444 y TUO de la Ley de Licencia de Funcionamiento N° 28976, Ordenanza Municipal N°12-2016-MPH, Reglamento de Organización y Funciones aprobado mediante Ordenanza Municipal N°016-2021-MPH de fecha 23.08.2021 y a la Resolución de Alcaldía N°342-2024-MPH-H de fecha 16 de setiembre de 2024.

## SE RESUELVE:

**ARTICULO PRIMERO:** DECLARESE PROCEDENTE LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO solicitado por **TREJO BAZAN JAIRO ALEXIS** para desarrollar las actividades económicas dentro de establecimiento comercial que de conformidad se detalla:

CONTRIBUYENTE : TREJO BAZAN JAIRO ALEXIS  
GIRO COMERCIAL : SERVICIO DE LIMPIEZA DE AUTOMOVILES, VENTA DE BEBIDAS Y GOLOSINAS, VENTA DE ACCESORIOS Y ARTICULOS DE LIMPIEZA DE AUTOS  
RUC : 10728739466  
UBICACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO : AV. TUPAC AMARU N° 218 CON SALIDA A AV. LA PAZ N°123 - HUACHO  
AREA COMERCIAL : 169 m<sup>2</sup>  
N° DE CARTON : 01284  
HORARIO : 07:00am a 11:00pm.

**ARTICULO SEGUNDO:** ENCARGUESE Subgerencia de Registro y Orientación al contribuyente dependiente de la Gerencia de Administración Tributaria y Rentas, efectúe el registro de arbitrios comerciales a que hubiera lugar bajo responsabilidad funcional.

**ARTICULO TERCERO:** ENCARGUESE a la Subgerencia de Control de la Deuda y Cobranza Coactiva dependiente de la Gerencia de Administración Tributaria y Rentas, efectúe el cobro de arbitrios comerciales en forma oportuna, bajo responsabilidad funcional.

**ARTICULO CUARTO:** ENCARGUESE a la Sub Gerencia de Fiscalización realizar la fiscalización correspondiente en el estricto cumplimiento a la resolución, caso contrario proceda de acuerdo a sus facultades, bajo responsabilidad funcional.

**ARTICULO QUINTO:** DISPONGASE que, el administrado en caso desee cambiar lo autorizado sobre su actividad comercial en cuanto a razón social, área, dirección y/o cancelación de la licencia de funcionamiento deberá de solicitarlo mediante formato ante la municipalidad, bajo su responsabilidad.

**ARTICULO SEXTO:** PRECISE que, si el administrado incurre en falta al principio de presunción de veracidad y de buena fe de la LPAG en sus declaraciones y/o documentos adjuntos, se dejara sin efecto el presente acto administrativo, para el presente artículo los terceros con legítimo interés deberán acreditar su actuación.

**ARTICULO SETIMO:** ENCARGUESE a la Oficina de Trámite Documentario y Archivo Central la entrega efectiva y oportuna de la presente Resolución a la parte interesada. Posteriormente, habiéndose notificado al administrado, en el plazo más breve sírvase derivar el expediente administrativo a la Sub Gerencia de Gestión de Riesgos de Desastres y Defensa Civil para la continuidad de su trámite referente al certificado de inspección técnica de seguridad en edificaciones para establecimientos objeto de inspección clasificado con nivel de riesgo bajo o riesgo medio.

**ARTICULO OCTAVO:** ENCARGUESE a la Oficina de Trámite Documentario y Archivo Central la entrega efectiva y oportuna de la presente Resolución a las áreas administrativas pertinentes; a la Oficina de Tecnología de la Información y Comunicaciones la difusión del presente acto resolutivo en el portal de la entidad [www.munihuacho.gob.pe](http://www.munihuacho.gob.pe).

**REGISTRESE, COMUNIQUESE, CUMPLASE Y ARCHIVASE.**

TRANSCRITA:  
INTERESADO  
SGRYOC/SGCDYCC  
SGF/OTIYC  
Archivo/mnll.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUACHO  
  
Mg. LUIS RENÉ SALINAS VILLARREAL  
SUB GERENCIA DE DESARROLLO PRODUCTIVO