



# Municipalidad Provincial de Sechura

"AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CONSOLIDACION DE LA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACION DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNIN Y AYACUCHO"

Sechura, 13 de noviembre del 2024.

## RESOLUCIÓN GERENCIAL N°0243-2024-MPS-GM/GSC.

**VISTO;** el informe N° 0411-2024-MPS-GM-GSC-SGGRD de fecha 12.11.2024, donde se sustenta la diligencia realizada por parte del profesional designado para ejecutar la Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones ITSE PREVIA del Establecimiento Comercial denominado: **INVERSIONES J & L, de razón Social JOSE MANUEL FIESTAS QUEREVALU**, con RUC N°10027413086, ubicado en A.H. Vicente Chunga Aldana N° 195 Mz. A lote 07 Sechura.

### CONSIDERANDO;

Que, con documento de Reg. N°16433 de fecha 18.10.2024, el Sr. JOSE MANUEL FIESTAS QUEREVALU, identificado, con DNI N°02741308, en su condición de propietario solicita el trámite de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones – ITSE PREVIA (el anterior ITSE caducó el 01.08.2021), para la conducción del Establecimiento Comercial: **INVERSIONES J & L, de razón Social JOSE MANUEL FIESTAS QUEREVALU, Giro o Actividad: TALLER METALICO (043304)**, ubicado en A.H. Vicente Chunga Aldana N° 195 Mz. A lote 07 Sechura, según copia de Licencia de Funcionamiento N° 0074-2019 de fecha 27.08.2019.

Que, en base a la información otorgada por el Administrado en el formato del Anexo 2 (Información Proporcionada por el solicitante para la determinación del nivel de riesgo establecido objeto de inspección, y aplicado a la Matriz de Riesgo, dicho establecimiento se le califica en el **NIVEL DE RIESGO MUY ALTO**, tal y como se especifica en el formato del Anexo 3 (Reporte de Nivel de Riesgo del Establecimiento Objeto de Inspección).

Que, los profesionales designados por la Municipalidad de Sechura Ing. María Isabel Rojas Siesquén, Arq. Jorge Luis Rojas Siesquén y el Ing. Juan Pedro Peña Huamaní a través del Informe de verificación de cumplimiento de condiciones de seguridad declaradas para ITSE PREVIA al otorgamiento de la Licencia de Funcionamiento o la ITSE PREVIA al inicio de actividades (Anexo 07), comunican que con fecha 08.11.2024 ejecutan la diligencia de ITSE PREVIA al Establecimiento: **INVERSIONES J & L, de razón Social JOSE MANUEL FIESTAS QUEREVALU, Giro o Actividad: TALLER METALICO (043304)**, ubicado en A.H. Vicente Chunga Aldana N° 195 Mz. A lote 07 Sechura, **con capacidad de aforo de 20 personas** y que da como resultado que el establecimiento objeto de inspección **CUMPLE** con las condiciones de seguridad según lo verificado con el Grupo Inspector, adjuntando además panel fotográfico para ITSE (Anexo 18).

Que, con documento del visto sobre Certificado ITSE, la Sub Gerencia de Gestión de Riesgos de Desastres informa, que habiendo revisado los documentos precedentes ingresados a su oficina el día 11.11.2024 con los resultados favorables y conforme lo establecido en el Artículo 15°, Numeral 15.2.- del Decreto Supremo N° 002-2018-PCM; remite a esta Gerencia la documentación respectiva, para la continuación de su trámite con la emisión de la Resolución y Certificado de ITSE.

Que, con fecha 05 de enero del 2018 se publicó el Decreto Supremo N°002-2018-PCM, que Aprueba el Nuevo Reglamento de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Edificaciones.

Que, el Artículo 27 del Decreto Supremo N°002-2018-PCM, señala que el grupo inspector debe encontrarse conformada por (02) Inspectores Especializados, para ejecutar la ITSE para edificaciones clasificadas con riesgo alto; y por (03) inspectores Especializados para ejecutar la ITSE para edificaciones clasificadas con riesgo Muy Alto, de conformidad con la Matriz de Riesgos.

Que, el 27.07.2017 se publicó la Ley N°30619, norma que modifica el Art. 11° de la LEY N°28976, Ley Marco a cerca de la vigencia del Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones tiene vigencia de 2 años, plazo que debe ser computado a partir de la fecha de su expedición, tanto en el caso en que la inspección se realiza de manera posterior al otorgamiento de la Licencia de Funcionamiento, como en el caso en que, por tratarse de casos de riesgo Alto y Muy Alto, se le requiere como requisito, previo al otorgar la Licencia de Funcionamiento.

...///



**Continúa ... RESOLUCIÓN GERENCIAL N°0243-2024-MPS-GM/GSC.**

Que, el Artículo 33 Inciso 33.2 ITSE PREVIA al inicio de actividades: Aquella que se realiza antes del inicio de actividades en los Establecimientos Objeto de Inspección clasificados con nivel de riesgo alto o riesgo muy alto, según la Matriz de Riesgos definida en el literal t) del artículo 2 del Nuevo Reglamento de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Edificaciones aprobado por Decreto Supremo N° 002-2018-PCM.

Que, el Artículo 15°, Numeral 15.2.- del Decreto Supremo N° 002-2018-PCM, para los establecimientos objeto de inspección clasificados con riesgo alto o muy alto, que requieren de ITSE PREVIA, conforme al numeral 18.2 del artículo 118 del Reglamento, se emite una Resolución y, de corresponder el Certificado de ITSE.

Que, mediante Resolución de Alcaldía N° 004-2024-MPS/A, se designa como Gerente de Servicios a la Comunidad, al C.P.C. Felipe Periche Gonzales, y conforme a sus funciones en los documentos de gestión de la municipalidad provincial de Sechura, está facultado para expedir Resoluciones Gerenciales en primera instancia para resolver asuntos de su competencia;

Que, el artículo 39° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, establece que "Los Concejos Municipales ejercen sus funciones de gobierno mediante la aprobación de Ordenanzas y Acuerdos. Las Gerencias resuelven los aspectos administrativos a su cargo a través de resoluciones y directivas".

Por las consideraciones expuestas y en uso de las facultades conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972.

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** DAR POR FINALIZADO EL PROCESO DE LA ITSE PREVIA DEL ESTABLECIMIENTO COMERCIAL: **INVERSIONES J & L, DE RAZON SOCIAL JOSE MANUEL FIESTAS QUEREVALU, GIRO O ACTIVIDAD: TALLER METALICO (043304), UBICADO EN A.H. VICENTE CHUNGA ALDANA N° 195 MZ. A LOTE 07 SECHURA, CON CAPACIDAD DE AFORO DE 20 PERSONAS,** SE LE CALIFICA EN EL NIVEL DE RIESGO MUY ALTO, POR LO QUE SE CONCLUYE QUE EL OBJETO DE INSPECCIÓN CUMPLE CON LA NORMATIVA EN MATERIA DE SEGURIDAD EN EDIFICACIONES, DE ACUERDO AL FORMATO ANEXO 07; POR LO TANTO ES PROCEDENTE LA EMISIÓN DEL CERTIFICADO DE INSPECCIÓN TECNICA DE SEGURIDAD EN EDIFICACIONES.

**ARTICULO SEGUNDO.** - ORDENAR a la Sub Gerencia de Planeamiento, Racionalización, Estadística e Informática la respectiva publicación de la presente resolución en el Portal Institucional ([www.munisechura.gob.pe](http://www.munisechura.gob.pe)).

**ARTICULO TERCERO.** - Notificar la presente Resolución a la parte interesada, para su conocimiento y fines pertinentes.

**ARTICULO CUARTO.** - Encárguese el cumplimiento de la presente Resolución a la Gerencia de Rentas, Subgerencia de Fiscalización, Subgerencia de Comercialización, Subgerencia de Seguridad Ciudadana, Sub Gerencia de Gestión de Riesgos de Desastres y Gerencia de Asesoría Jurídica, para las acciones de su competencia.

**REGISTRESE, COMUNIQUESE, CUMPLASE Y ARCHIVESE.**

