MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHICLAYO
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA PUBLICA

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Chiclayo, 22 de Octubre del 2024

RESOLUCION GERENCIAL N° 000021-2024-MPCH/GIP-S

VISTO:

El Informe N°004-2024/VDB de fecha 22 de octubre del 2024, el Informe N° 000263-2024-MPCH/GIP-SGSLO-S de fecha 18 de octubre del 2024, el Informe N° 1158-2024-MPCH/GAF-SGTyF del 17 de julio del 2024, el Informe N° 383-2024-SGC y C del 11 de julio del 2024, la Carta N° 0000094-2024-MPCH/GIP-SGSLO-S del 20 de septiembre del 2024, la Carta N° 026-2024-ACUÑA.VEGA/LAMBAYEQUE/CAAT-RL del 13 de septiembre del 2024, la Carta N° 000062-2024-MPCH/GIP-SGSLO-S del 10 de septiembre del 2024, la Carta N° 152-2024/JRBC/RL del 06 de septiembre del 2024, la Carta N° 000045-2024-MPCH/GIP-SGSLO-S del 29 de agosto del 2024, documentos referidos a la Liquidación de Contrato de obra: **"REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR 11016 "JUAN MEJIA BACA" CON CODIGO LOCAL 275848,PJ JOSE OLAYA-DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO-DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE" -CUI 2524615,** cuyo expediente que obra en 4257 folios, y;

CONSIDERANDO:

Que, los Gobiernos Locales gozan de Autonomía Política, Económica y Administrativa, en los asuntos de su competencia, de conformidad con lo establecido en el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú, modificado por la Ley de Reforma Constitucional N°30305, asimismo concordante con la ley N°27972-Ley Orgánica de Municipalidades, señala en el artículo II de su Título Preliminar, que los Gobiernos Locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, precisando la última norma que la autonomía que la Constitución Política del Perú establece para las Municipalidades, radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, actos administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico;

Que, concordante con los artículos 39, 40 y 41 de la Ley 27972 Ley Orgánica de Municipalidades, establece que el ordenamiento jurídico municipal está constituido por normas y dispositivos emitidos por órganos de gobierno y de administración, bajo los Principios de Exclusividad, Territorialidad, Legalidad, Simplificación Administrativa entre otros, con sujeción a las leyes y ordenanzas; en ese mismo sentido las gerencias resuelven los aspectos administrativos a su cargo a través de resoluciones y directivas;

Que, el artículo IV del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades señala que: "Los gobiernos locales representan al vecindario, promueven la adecuada prestación de los servicios públicos locales y el desarrollo integral, sostenible y armónico de su circunscripción". Por otro lado, el artículo X indica que los Gobiernos Locales promueven el desarrollo integral para viabilizar el crecimiento económico, Lajusticia social, y la sostenibilidad local, en coordinación y en asociación con los niveles de gobierno regional y nacional, con el objeto de facilitar la competitividad local y propiciar las mejores condiciones de vida de su población;

Que, mediante Resolución de Gerencia de Infraestructura Pública N°065-2021-MPCH/GIP, de fecha 23 de julio del 2021, se resuelve: ARTICULO PRIMERO: Aprobar el Expediente Técnico de la IRI "REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR 11016 "JUAN MEJIA BACA" CON CÓDIGO LOCAL 275848, P.J. JOSÉ OLAYA – DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO

V°B°

Firmado digitalmente por BERAUN CORONEL ENRIQUE GABRIEL FIR 70766499 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 22.10.2024 19:23:26 -05:00

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en la Municipalidad Provincial de Chiclayo, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: **https://www.municichiclayo.gob.pe/verificador_sgd/** e ingresando la siguiente clave: **UFK3OXF**

https://www.gob.pe/munichiclayo

LAMBAYEQUE" con CUI N° 2524615 y Código ARCC N°1424, con un presupuesto total de inversión de S/ 6,449,889.61 (seis millones cuatrocientos cuarenta y nueve mil ochocientos ochenta y nueve con 61/100 soles), incluido gastos generales, de supervisión, impuestos y otros; con un plazo de ejecución de 180 (ciento ochenta) días calendario, a ejecutarse por CONTRATA, bajo sistema de A Suma Alzada.

Que, con fecha 30 de diciembre del 2021, se firma el CONTRATO N°66-2021/MPCH/GM, para la Ejecución de la obra: "REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR 11016 "JUAN MEJIA BACA" CON CÓDIGO LOCAL 275848, P.J. JOSÉ OLAYA – DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE" con CUI N° 2524615, contrato celebrado entre la Municipalidad Provincial de Chiclayo y la empresa 2B&C INGENIEROS S.A.C, por un monto de S/ 5,489,386.93 (Inc. IGV), y un plazo contractual de 180 días calendario.

Que, con fecha 14 de enero del 2022, se firma el CONTRATO N°004-2022/MPCH/GM, para la Supervisión y Liquidación de la Obra: "REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR 11016 "JUAN MEJIA BACA" CON CÓDIGO LOCAL 275848, P.J. JOSÉ OLAYA – DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE" con CUI N° 2524615, contrato celebrado entre la Municipalidad Provincial de Chiclayo y la empresa "ACUÑA VEGA CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L", por un monto de S/ 254,158.62 (Inc. IGV), y un plazo contractual de 210 días calendario.

Que, con fecha 07 de febrero del 2022, se firma el ACTA DE ENTREGA DE TERRENO, para la ejecución de la obra: "REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR 11016 "JUAN MEJIA BACA" CON CÓDIGO LOCAL 275848, P.J. JOSÉ OLAYA – DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE" con CUI N° 2524615.

Que, con fecha 01 de abril del 2022, se firma el ACTA DE INICIO DE OBRA, dando inicio al plazo de ejecución de obra.

Que, con fecha 05 de abril del 2022, se firma la ADENDA N°01 AL CONTRATO N°66-2021/MPCH/GM, agregando el monto adicional de S/ 68,172.34 (Inc. IGV), correspondiente al COMPONENTE 3: PLAN DE CONTINGENCIA, según lo estipulado en el Expediente Técnico.

Que, con fecha 31 de mayo del 2022, con RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 269-2022-MPCH/GM (Reg. 1093080 – Exp. 477539), se resolvió en su Artículo Primero: DECLARA LA RESOLUCIÓN DEL CONTRATO N° 066-2021-MPCH-GM. PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR N° 11016 JUAN MEJÍA BACA CON CÓDIGO DE LOCAL N° 275848, P.J JOSE OLAYA, DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE.

Que, mediante solicitud de conciliación de fecha 27 de junio del 2022, presentada por el solicitante 2B&C INGENIEROS S.A.C, precisa que el Residente de Obra formula una consulta respecto a la necesidad de cambiar el material para estabilizar el suelo porque en los planos se había proyectado la colocación del afirmado; esta consulta se realizó mediante cuaderno de obra según Asiento N° 20 de fecha 12 de abril del 2022 a horas 04:57 pm. En conclusión, la controversia se genera porque si ejecutamos la obra con el material que se encuentra definido en los planos, la estructura puede sufrir daños por asentamientos y si se aprueba la prestación adicional, se tiene que asumir los gastos que genera el cambio de material. La supervisión no autoriza ninguna alternativa perjudicando la continuación de la obra, por estar afectando la ruta crítica del cronograma de ejecución de obra, lo cual conllevaría necesariamente a una ampliación de plazo.

- ✓ En ese contexto, y con la finalidad de no seguir afectando a los usuarios (estudiantes y maestros) de la institución educativa, es que la Gerencia de Supervisión y liquidación de Obras es de Opinión que se concilie con el contratista y se acoja a la primera pretensión,

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en la Municipalidad Provincial de Chiclayo, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: **https://www.municichiclayo.gob.pe/verificador_sgd/** e ingresando la siguiente clave: **UFK3OXF**

https://www.gob.pe/municichiclayo

pero supeditado a que el contratista apruebe la contrapropuesta de la Entidad.

- ✓ Con fecha 25 de julio del 2022 en la ciudad de Chiclayo se firma el ACTA DE CONCILIACIÓN entre la empresa 2B&C INGENIEROS S.A.C y la Municipalidad Provincial de Chiclayo.

Que, con fecha 26 de diciembre del 2022 se procede a firmar el ACTA DE REINICIO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA.

Que, con fecha 27 de enero del 2023, con RESOLUCIÓN DE GERENCIA MINICIPAL N°057-2023-MPCH/GM, se resolvió APROBAR EL ADICIONAL DE OBRA N°01 Y DEDUCTIVO VINCULANTE N°01.

Que, con fecha 27 de febrero del 2023, con RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N°184-2023-MPCH/GM (Reg. 1265279), se resolvió en su "ARTICULO PRIMERO: APROBAR la AMPLIACIÓN DE PLAZO N°01 por veintinueve (29) días calendarios de la obra: "REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR 11016 JUAN MEJIA BACA CON CODIGO LOCAL 275848, P.J. JOSE OLAYA – DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO – DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE", CUI N°2524615 propuesto por la empresa 2B&C INGENIEROS S.A.C por la causal de "atraso y/o paralizaciones por causas no atribuibles al contratista" establecida en el Art. 85.1 ítem a) del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado mediante D.S. N°071-2018-PCM, motivo por el cual la nueva fecha de término de ejecución de la obra será el 29 de junio del 2023; sin generación de reconocimiento de mayores gastos generales, costos directos, daños y perjuicios y otros"

Que, con fecha 27 de febrero del 2023, con RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N°185-2023-MPCH/GM (Reg. 1265281), se resolvió en su "ARTICULO PRIMERO: APROBAR la AMPLIACIÓN DE PLAZO N°02 por treinta (30) días calendarios de la obra "REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR 11016 JUAN MEJIA BACA CON CODIGO LOCAL 275848, P.J. JOSE OLAYA – DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO – DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE", CUI N°2524615, propuesto por la empresa 2B&C INGENIEROS S.A.C por la causal de "b) cuando es necesario un plazo adicional para la ejecución de la prestación adicional de la obra" establecida en el Art. 85.1 item b) del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado mediante D.S N°071-2018-pcm, motivo por el cual la nueva fecha de término de ejecución de la obra será el 29 de julio del 2023, sin generación de reconocimiento de mayores gastos generales, costos directos, daños y perjuicios y otros.

Que, con fecha 19 de abril del 2023 se procede a paralizar la ejecución de la obra debido a la acumulación de 3 valorizaciones sin pagar.

Que, con fecha 21 de abril del 2023, con RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N°307-2023-MPCH/GM (Reg. 1295967), se resolvió en su "ARTICULO PRIMERO: APROBAR la AMPLIACIÓN DE PLAZO N°03 de la obra "REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR 11016 JUAN MEJIA BACA CON CODIGO LOCAL 275848, P.J. JOSE OLAYA – DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO – DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE", CUI N°2524615, por el plazo de cuatro (4) días calendarios, estableciendo como nueva fecha de término de ejecución de la obra el día 02 de agosto del 2023, conforme a lo establecido en el literal a) del numeral 85.1. del artículo 85° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado mediante D.S.N° 071-2018-PCM y modificatorias;

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en la Municipalidad Provincial de Chiclayo, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: **https://www.municichiclayo.gob.pe/verificador_sgd/** e ingresando la siguiente clave: **UFK3OXF**

https://www.gob.pe/municichiclayo

Que, con fecha 07 de setiembre del 2023, al haberse superado el motivo de la causal que originó la suspensión de la ejecución de la obra, se procede a firmar el ACTA DE REINICIO DE EJECUCIÓN DE OBRA.

Que, con RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 645-2023-MPCH/GM (Reg. 1383633), de fecha 12 de septiembre del 2023, Gerencia Municipal resuelven su artículo primero: declarar PROCEDENTE el EXPEDIENTE DE ADICIONAL N°01 DE SUPERVISIÓN de obra, por el monto de S/ 36,853.00 (Inc. IGV), por Ampliación de Plazo N°01 por 29 días calendario, con un porcentaje de incidencia de 14.50%.

Que, con fecha 15 de octubre del 2023 se procede a suspender la ejecución de la obra por la culminación del plazo de supervisor de obra.

Que, con RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°881-2023-MPCH/GM (Reg. 1415213), de fecha 23 de octubre del 2023, Gerencia Municipal resuelven su artículo primero: declarar IMPROCEDENTE la solicitud de AMPLIACION DE PLAZO N°03 DE LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA "REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR 11016 JUAN MEJIA BACA CON CODIGO LOCAL 275848, P.J. JOSE OLAYA – DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO – DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE", CUI N°2524615, presentada por el CONSULTOR DE OBRA- SUPERVISION ACUÑA VEGA CONSULTORES Y EJECUTORES EIRL, al haberse presentado de manera extemporánea, esto es fuera del plazo establecido en el Artículo 65° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N°071-20218-PCM de conformidad con informes técnicos y legales expuestos.

Que, con RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 1042-2023-MPCH/GM (Reg. 1455056), de fecha 28 de diciembre del 2023, Gerencia Municipal resuelven su artículo primero: declarar PROCEDENTE el ADICIONAL N°02 DE SUPERVISIÓN de obra, por el monto de S/ 38,123.79 (Inc. IGV), en mérito a la Ampliación de Plazo N°02 por 30 días calendario, con un porcentaje de incidencia de 15.00%;

Que, con fecha 08 de enero del 2024, al aprobarse el adicional N°02 para la supervisión de obra, se procede a firmar el ACTA DE REINICIO DE EJECUCIÓN DE OBRA.

Que, con fecha 07 de febrero del 2024 se procede a suspender la ejecución de la obra por la culminación del plazo de supervisor de obra.

Que, mediante CARTA NOTARIAL N°55-2024-2B&C INGENIEROS SAC/JRBC-RL (Reg.1519474) de fecha 15 de abril del 2024, el gerente general de la empresa encargada de la ejecución de la obra comunica a la Entidad la decisión de resolver el contrato por incumplimiento de obligaciones contractuales.

Que, con fecha 19 de abril del 2024 se procedió a realizar el ACTA DE CONSTATACION FISICA DE LA OBRA CON CUI N°2524615, en presencia del Notario Público, Sr. Pedro Abraham Valdivia Dextre, el gerente general de 2B&C INGENIEROS S.A.C., Sr. Jimmy Ronal Bustamante Castro, y el Ing. Saul Seminario Cabrejos, Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obras.

Que, mediante CARTA N°110-2024/JRBC/RL (Reg.1568991, Exp.477539) de fecha 01 de julio del 2024, el contratista a cargo de la ejecución de la obra presenta la liquidación de obra del local escolar 11016 "JUAN MEJIA BACA".

Que, mediante CARTA N°257-2024-MPCH/GIP-SGSLO (Reg.1571626) de fecha 04 de julio del 2024, esta Sub Gerencia remitió al representante legal de ACUÑA VEGA CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L., empresa encargada de la supervisión de la obra, el expediente de liquidación final de obra para su revisión y pronunciamiento.

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en la Municipalidad Provincial de Chiclayo, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: **https://www.municichiclayo.gob.pe/verificador_sgd/** e ingresando la siguiente clave: **UFK3OXF**

https://www.gob.pe/munichiclayo

Que, mediante CARTA N°025-2024-ACUÑA VEGA/LAMBAYEQUE/CAAT-RL (Exp.0001465) de fecha 09 de agosto del 2024, el Arq. Carlos Antonio Acuña Troyes, representante legal de ACUÑA VEGA CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L, empresa encargada de la supervisión de la obra, hace llegar la liquidación de obra realizada por la supervisión.

Que, mediante Carta N°45-2024-MPCH/GIP-SGSLO (Reg.0001465) de fecha 13 de setiembre de 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones Obras remite al contratista ejecutor observaciones a liquidación final de contrato de obra.

Que, mediante CARTA N°152-2024/JRBC/RL (Exp.0006690) de fecha 06 de setiembre de 2024, el contratista a cargo de la ejecución de la obra presenta el levantamiento de observaciones de la liquidación de obra del local escolar 11016 "JUAN MEJIA BACA".

Que, mediante Carta N°000062-2024-MPCH/GIP-SGSLO-S (Exp.0006690) de fecha 10 de setiembre del 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones Obras remite el levantamiento de observaciones de la liquidación final de obra al Arq. Carlos Antonio Acuña Troyes, representante legal de ACUÑA VEGA CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L, empresa encargada de la supervisión de la obra, en la cual se solicita realizar la revisión respectiva y posterior a ello se emita pronunciamiento en un plazo de 3 días calendarios.

Que, mediante CARTA N°026-2024-ACUÑA VEGA/LAMBAYEQUE/CAAT-RL (Exp.0008070) de fecha 13 de setiembre del 2024, el Arq. Carlos Antonio Acuña Troyes, representante legal de ACUÑA VEGA CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L, empresa encargada de la supervisión de la obra, hace llegar el pronunciamiento al levantamiento de observaciones de liquidación de obra.

Que, mediante Carta N°94-2024-MPCH/GIP-SGSLO-S (Reg.0008070) de fecha 20 de setiembre del 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones Obras remite al contratista ejecutor el descargo respecto al levantamiento de observaciones de la liquidación final de contrato de obra. Sin embargo la empresa encargada de la ejecución de la obra no ha emitido respuesta alguna respecto a la Carta N°94 -2024- MPCH/GIP-SGSLO (Reg. 0008070), por lo que, de acuerdo a lo indicado en el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado mediante Decreto Supremo N°071 – 2018 – PCM, y modificado mediante Decreto Supremo N°148-2019-PCM, en su Art. 94.- Liquidación de Contrato de Obra y efectos, la liquidación se considera aprobada o consentida según lo descrito en la carta en mención.

Que, mediante Carta N°110-2024-MPCH/GIP-SGSLO (Reg.0000146) de fecha 01 de octubre del 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones Obras notifica al contratista ejecutor el consentimiento de la liquidación final de la obra.

Que, mediante CARTA N° 169-2024-2B&C INGENIEROS S.A.C./JRBC-RL (Exp.0011866) de fecha 04 de octubre del 2024, el contratista ejecutor comunica que la liquidación del Contrato N°066-2021/MPCH/GM, con las observaciones levantadas por el contratista ha quedado CONSENTIDA, sin embargo teniendo en cuenta que, no se ha acogido los cálculos emitidos por la empresa encargada de la ejecución de la obra mediante CARTA N°110-2024/JRBC/RL y modificados mediante CARTA N°152-2024/JRBC/RL, esta Sub Gerencia procedió a dar respuesta mediante Carta N°94-2024-MPCH/GIP-SGSLO (Reg. 0008070), por lo cual al no emitir el contratista pronunciamiento a la Carta N°94-2024-MPCH/GIP-SGSLO, la liquidación se considera APROBADA O CONSENTIDA.

Que, mediante Informe N° 000263-2024-MPCH/GIP-SGSLO-S de fecha 18 de octubre del 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras indica que en cumplimiento al ACTA DE CONCILIACIÓN N°021-2022 POR ACUERDO PARCIAL, en la cual, en el QUINTO ACUERDO CONCILIATORIO, que indica: Respecto a los reajustes de las partidas NO ejecutadas y partidas mal

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en la Municipalidad Provincial de Chiclayo, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: **https://www.municichiclayo.gob.pe/verificador_sgd/** e ingresando la siguiente clave: **UFK3OXF**

https://www.gob.pe/munichiclayo

ejecutadas, estos no se realizarán respecto al mes (actual) en el que se ejecuten, sino deberán calcularse respecto al mes en el que DEBIÓ EJECUTARSE, se procede a calcular los reajustes según lo indicado en el acuerdo conciliatorio, se anexa el resumen de liquidación siguiente:

LIQUIDACION FINANCIERA DE OBRA

OBRA: "REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR 11016 "JUAN MEJIA BACA" CON CODIGO LOCAL 275848 - P.J JOSE OLAYA - DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE"

1.	***AUTORIZADO Y PAGADO***					
	1.1.	***AUTORIZADO***			***S/.***	***2,122,178.17***
		1.1.1.	*CONTRATO PRINCIPAL*		*S/.*	*2,122,178.17*
	1.2.	***PAGADO***		***S/. 2,122,189.23***		
		1.2.1.	*CONTRATO PRINCIPAL*	*S/. 2,122,189.23*		
			SALDO EN CONTRA DEL CONTRATISTA	***S/.***		***11.06***
2.	***REAJUSTES***					
	2.1.	***AUTORIZADO***			***S/.***	***245,654.76***
		2.1.1	*CONTRATO PRINCIPAL*		*S/.*	*244,005.72*
		2.1.2	*ADICIONAL DE OBRA N° 01*		*S/.*	*1,649.04*
	2.2.	***PAGADO***		***S/. -***		
		2.2.1	*CONTRATO PRINCIPAL*	*S/. -*		
		2.2.2	*ADICIONAL DE OBRA N° 01*	*S/. -*		
			SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	***S/.***		***245,654.76***
3.	***ADELANTOS Y AMORTIZACIONES***					
	3.1.	***AUTORIZADO***			***S/.***	***1,395,606.84***
		3.1.1	*ADELANTO DIRECTO*		*S/.*	*465,202.28*
		3.1.2	*ADELANTO MATERIALES*		*S/.*	*930,404.56*
	3.2.	***AMORTIZADO***		***S/. 838,943.12***		
		3.2.1	*ADELANTO DIRECTO*	*S/. 465,202.28*		
		3.2.2	*ADELANTO MATERIALES*	*S/. 373,740.84*		
			SALDO EN CONTRA DEL CONTRATISTA	***S/.***		***556,663.72***
4.	***DEDUCCIONES DE ADELANTOS***					
	4.1.	***AUTORIZADO***			***S/.***	***42,383.08***
		4.1.1	*ADELANTO DIRECTO*		*S/.*	*31,627.84*
		4.1.2	*ADELANTO MATERIALES*		*S/.*	*10,755.24*
	4.2.	***PAGADO***		***S/. -***		
		4.2.1	*ADELANTO DIRECTO*	*S/. -*		
		4.2.2	*ADELANTO MATERIALES*	*S/. -*		
			SALDO EN CONTRA DEL CONTRATISTA	***S/.***		***42,383.08***
5.	***ADICIONALES DE OBRA***					
	5.1	***AUTORIZADO***			***S/.***	***59,666.64***
		5.1.1	*ADICIONAL DE OBRAS No. 1*		*S/.*	*59,666.64*
	5.2	***PAGADO***		***S/. 32,569.19***		
		5.2.1	*ADICIONAL DE OBRAS No. 1*	*S/. 32,569.19*		
			SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	***S/.***		***27,097.45***

		A FAVOR	EN CONTRA
1.	*AUTORIZADO Y PAGADO*		11.06
2.	*REAJUSTES*	245,654.76	-
3.	*ADELANTOS Y AMORTIZACIONES*	-	556,663.72
4.	*DEDUCCIONES DE ADELANTOS*	-	42,383.08
5.	*ADICIONALES DE OBRA*	27,097.45	
		272,752.21	**599,057.86**

SALDO EN CONTRA DEL CONTRATISTA SIN IGV	**S/.**	**326,305.65**
MONTO IGV 18%	**S/.**	**58,735.02**
SALDO EN CONTRA DEL CONTRATISTA CON IGV	**S/.**	**385,040.67**

LIQUIDACION FINANCIERA DE LA OBRA		
CONTRATO PRINCIPAL	*S/.*	*2,122,178.17*
REAJUSTES	*S/.*	*245,654.76*
DEDUCCIONES DE ADELANTOS	*S/.*	*-42,383.08*
ADICIONAL DE OBRA 1	*S/.*	*59,666.64*
SUB TOTAL	***S/.***	***2,385,116.49***
IGV 18%	***S/.***	***429,320.97***
COSTO TOTAL DE LA OBRA	***S/.***	***2,814,437.46***

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en la Municipalidad Provincial de Chiclayo, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: **https://www.municichiclayo.gob.pe/verificador_sgd/** e ingresando la siguiente clave: **UFK3OXF**

https://www.gob.pe/munichiclayo

Del cual concluye que dando cumplimiento al QUINTO ACUERDO CONCILIATORIO del ACTA DE CONCILIACIÓN N°021-2022 POR ACUERDO PARCIAL, se han realizado los cálculos detallados en el resumen de liquidación final, por lo que se solicita aprobar la Liquidación de Contrato de obra: " "REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR 11016 "JUAN MEJIA BACA" CON CÓDIGO LOCAL 275848, P.J. JOSÉ OLAYA – DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO- DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE" – CUI N°2524615, cuyo saldo en contra del contratista 2B&C INGENIEROS S.A.C., asciende a la suma de S/ 385,040.67 (Trescientos Ochenta y Cinco Mil Cuarenta Con 67 /100 Soles), incluido los impuestos de ley, reconocimiento de reajustes de obra, saldo pendiente por amortizar de adelanto para materiales, pago por valorización de adicional N°01 de obra, y deducción que no corresponde por adelantos otorgados.

Que, la obra: "REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR 11016 "JUAN MEJIA BACA" CON CÓDIGO LOCAL 275848, P.J. JOSÉ OLAYA – DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE" – CUI N°2524615, ejecutada de acuerdo con el CONTRATO N°66-2021-MPCH/GM, con un plazo de ejecución de 243 días calendarios (180 días calendarios del plazo contractual, 29 días calendarios por ampliación de plazo N°01, 30 días calendarios por ampliación de plazo N°2 y 04 días calendarios por ampliación de plazo N°03), tiene un costo total de la obra por la suma de S/2,814,437.46 (Dos Millones Ochocientos Catorce Mil Cuatrocientos Treinta y Siete Con 46/100 soles), el mismo que contempla el cálculo de reajustes netos, valorizaciones de obra, deducciones, adicionales con deductivo vinculante, y todos los impuestos de Ley.

Que, respecto al reconocimiento de mayores gastos generales, en el presente informe de liquidación no se reconocerá pago por mayores gastos generales debido a que se notificó en su momento al contratista 2B & C INGENIEROS S.A.C, que se procedería a la suspensión de plazo de ejecución de obra, y además el contratista no ha acreditado el pago de los mayores gastos generales variables.

Que, respecto al reconocimiento de pago de intereses legales por demora en pago de valorizaciones, en el presente informe de liquidación no se reconocerá pago por intereses legales puesto que las valorizaciones presentaron observaciones por causas atribuibles a la empresa contratista y a la empresa supervisora, y la demora no se debió por razones imputables a la Entidad.

Que, respecto al reconocimiento del 50% de utilidad prevista por resolución de contrato, en el presente informe de liquidación no se tendrá en cuenta el reconocimiento al pago del 50% de la utilidad prevista, debido a que la liquidación ha quedado consentida.

Se solicita emitir el acto emitir el Acto Resolutivo correspondiente al CONTRATO N° 066-2021/MPCH/GM correspondiente a la "REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR 11016 "JUAN MEJIA BACA" CON CÓDIGO LOCAL 275848, P.J. JOSÉ OLAYA – DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE" – CUI N°2524615, ejecutada bajo la modalidad a zuma alzada, con un plazo contractual de 243 días calendarios, ejecutada por la Empresa Contratista, 2B&C INGENIEROS S.A.C.

Que, mediante INFORME Nº1158-2024-MPCH/GAF-SGTyF (Reg. 1579965– Exp. 477539) de fecha 17 de julio del 2024, la Sub Gerencia de Tesorería y Finanzas alcanza copias fedateadas de la CARTA FIANZA Nº3002021021222-9 de AVLA PERÚ con fecha de vencimiento 11 de octubre del 2024 y la CARTA FIANZA N°3002023026679-5 de AVLA PERÚ con fecha 09 de agosto del 2024; es decir, a la fecha de revisión de la presente liquidación, la carta fianza de fiel cumplimiento y cartas fianzas de adelanto para materiales, se encuentran vencidas, por lo que se recomienda que la Sub Gerencia de Tesorería y Finanzas como área encargada, realice la verificación de la renovación, según lo estipula la normativa, previa verificación por el área competente, debido a que el contratista tiene un saldo en contra.

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en la Municipalidad Provincial de Chiclayo, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: **https://www.municichiclayo.gob.pe/verificador_sgd/** e ingresando la siguiente clave: **UFK3OXF**

https://www.gob.pe/munichiclayo

Que, teniendo en cuenta que, no se ha acogido los cálculos emitidos por la empresa encargada de la ejecución de la obra mediante CARTA N°110-2024/JRBC/RL y modificados mediante CARTA N°152-2024/JRBC/RL, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de obras procedió a dar respuesta mediante Carta N°94-2024-MPCH/GIP-SGSLO (Reg. 0008070), por lo cual al no emitir el contratista pronunciamiento a la Carta N°94-2024-MPCH/GIP-SGSLO, se procede a solicitar la emisión de acto resolutivo por considerarse APROBADA O CONSENTIDA.

Que, mediante Informe N°004-2024/VDB de fecha 22 de octubre del 2024, suscrito por la Abog. Víctor Díaz Burga, Asesor Legal de la Gerencia de Infraestructura Pública, opina que resulta procedente aprobar la liquidación del contrato de obra: "REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR 11016 "JUAN MEJIA BACA" CON CÓDIGO LOCAL 275848, P.J. JOSÉ OLAYA – DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE"

Estando a lo expuesto, y según lo normado por el artículo 94 del Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y sus modificatorias, por la Ley 27972 Ley Orgánica de Municipalidades, el numeral once del ARTÍCULO QUINTO de la Resolución de Alcaldía N°21-2023-MPCH/A y, el numeral 8 del artículo 83 del Reglamento de Organización y Funciones;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: APROBAR LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA N° 66-2021-MPCH/GM, suscrito entre la Municipalidad Provincial de Chiclayo y el contratista- 2B&C INGENIEROS S.A.C, respecto al PIP: **"REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR 11016 "JUAN MEJIA BACA" CON CÓDIGO LOCAL 275848, P.J. JOSÉ OLAYA – DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE" con CUI N° 2524615,** con costo total de la obra asciende a S/2,814,437.46 (Dos Millones Ochocientos Catorce Mil Cuatrocientos Treinta y Siete Con 46/100 soles), el mismo que contempla el cálculo de reajustes netos, valorizaciones de obra, deducciones, adicional con deductivo vinculante, y todos los impuestos de Ley, tal y como se demuestra en el cuadro resumen que se detalla:

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en la Municipalidad Provincial de Chiclayo, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: **https://www.municichiclayo.gob.pe/verificador_sgd/** e ingresando la siguiente clave: **UFK3OXF**

https://www.gob.pe/munichiclayo

LIQUIDACION FINANCIERA DE OBRA

OBRA: "REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR 11016 "JUAN MEJIA BACA" CON CODIGO LOCAL 275848 - P.J JOSE OLAYA - DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE"

1.	***AUTORIZADO Y PAGADO***				
1.1.	***AUTORIZADO***			S/.	***2,122,178.17***
1.1.1.	*CONTRATO PRINCIPAL*			S/.	*2,122,178.17*
1.2.	***PAGADO***	***S/.***	***2,122,189.23***		
1.2.1.	*CONTRATO PRINCIPAL*	S/.	*2,122,189.23*		
	SALDO EN CONTRA DEL CONTRATISTA	***S/.***			***11.06***
2.	***REAJUSTES***				
2.1.	***AUTORIZADO***			S/.	***245,654.76***
2.1.1	*CONTRATO PRINCIPAL*			S/.	*244,005.72*
2.1.2	*ADICIONAL DE OBRA N° 01*			S/.	*1,649.04*
2.2.	***PAGADO***	***S/.***	***-***		
2.2.1	*CONTRATO PRINCIPAL*	S/.	-		
2.2.2	*ADICIONAL DE OBRA N° 01*	S/.	-		
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	***S/.***			***245,654.76***
3.	***ADELANTOS Y AMORTIZACIONES***				
3.1.	***AUTORIZADO***			S/.	***1,395,606.84***
3.1.1	*ADELANTO DIRECTO*			S/.	*465,202.28*
3.1.2	*ADELANTO MATERIALES*			S/.	*930,404.56*
3.2.	***AMORTIZADO***	***S/.***	***838,943.12***		
3.2.1	*ADELANTO DIRECTO*	S/.	*465,202.28*		
3.2.2	*ADELANTO MATERIALES*	S/.	*373,740.84*		
	SALDO EN CONTRA DEL CONTRATISTA	***S/.***			***556,663.72***
4.	***DEDUCCIONES DE ADELANTOS***				
4.1.	***AUTORIZADO***			S/.	***42,383.08***
4.1.1	*ADELANTO DIRECTO*			S/.	*31,627.84*
4.1.2	*ADELANTO MATERIALES*			S/.	*10,755.24*
4.2.	***PAGADO***	***S/.***	***-***		
4.2.1	*ADELANTO DIRECTO*	S/.	-		
4.2.2	*ADELANTO MATERIALES*	S/.	-		
	SALDO EN CONTRA DEL CONTRATISTA	***S/.***			***42,383.08***
5.	***ADICIONALES DE OBRA***				
5.1	***AUTORIZADO***			S/.	***59,666.64***
5.1.1	*ADICIONAL DE OBRAS No. 1*			S/.	*59,666.64*
5.2	***PAGADO***	***S/.***	***32,569.19***		
5.2.1	*ADICIONAL DE OBRAS No. 1*	S/.	*32,569.19*		
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	***S/.***			***27,097.45***

		A FAVOR	EN CONTRA
1.	*AUTORIZADO Y PAGADO*		11.06
2.	*REAJUSTES*	245,654.76	-
3.	*ADELANTOS Y AMORTIZACIONES*	-	556,663.72
4.	*DEDUCCIONES DE ADELANTOS*	-	42,383.08
5.	*ADICIONALES DE OBRA*	27,097.45	
		272,752.21	**599,057.86**

SALDO EN CONTRA DEL CONTRATISTA SIN IGV	**S/.**	**326,305.65**	
MONTO IGV 18%	**S/.**	**58,735.02**	
SALDO EN CONTRA DEL CONTRATISTA CON IGV	**S/.**	**385,040.67**	

LIQUIDACION FINANCIERA DE LA OBRA			
CONTRATO PRINCIPAL		S/.	*2,122,178.17*
REAJUSTES		S/.	*245,654.76*
DEDUCCIONES DE ADELANTOS		S/.	*-42,383.08*
ADICIONAL DE OBRA 1		S/.	*59,666.64*
SUB TOTAL		S/.	***2,385,116.49***
IGV 18%		S/.	***429,320.97***
COSTO TOTAL DE LA OBRA		S/.	***2,814,437.46***

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en la Municipalidad Provincial de Chiclayo, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: **https://www.munichiclayo.gob.pe/verificador_sgd/** e ingresando la siguiente clave: **UFK3OXF**

https://www.gob.pe/munichiclayo

ARTÍCULO SEGUNDO: APROBAR el saldo en contra de la empresa contratista 2B&C INGENIEROS S.A.C., el cual asciende a la suma de S/ 385,040.67 (Trescientos Ochenta y Cinco Mil Cuarenta Con 67 /100 Soles), incluido los impuestos de ley, de conformidad al cuadro resumen de liquidación extraído del Informe N° 000263-2024-MPCH/GIP-SGSLO-S de fecha 18 de octubre del 2024.

ARTÍCULO TERCERO: AUTORIZAR a la Gerencia de Administración y Finanzas, realice las acciones pertinentes para REQUERIR a la empresa contratista 2B&C INGENIEROS S.A.C. el pago del saldo a su cargo establecido en los cálculos de la liquidación de obra, BAJO APERCIBIMIENTO DE DESCONTARSE DE LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO una vez consentida la presente, de conformidad con el Artículo 61 literal c) Decreto Supremo N.º 071-2018-PCM

ARTÍCULO CUARTO: ENCARGAR a la Sub gerencia de Logística y Control Patrimonial ANEXAR el presente acto resolutivo al **CONTRATO DE** EJECUCION **DE OBRA N° 66-2021-MPCH/GM.**

ARTÍCULO QUINTO: ENCARGAR a la Gerencia Municipal, Gerencia de Planeamiento Presupuesto y modernización, Gerencia de Administración y Finanzas, Sub gerencia de Tesorería y Sub gerencia de Logística y Control Patrimonial, en calidad de Órgano encargado de las Contrataciones el cumplimiento de lo resuelto en el presenta acto resolutivo.

ARTÍCULO SEXTO: NOTIFICAR la presente resolución al contratista encargado de la Ejecución: JIMMY RONAL BUSTAMANTE CASTRO-Representante Legal de "2B & C INGENIEROS S.A.C Dirección: Jr. Orosco N° 497, Cutervo-Cutervo-Cajamarca Correo Electrónico: 2bycingenieros@gmail.com; ARQ. CARLOS ANTONIO ACUÑA TROYES-ACUÑA VEGA CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L. Consultor de la Supervisión en su Dirección: Urb. Santa Angela Mz. B, Lote 34 – Chiclayo – Chiclayo – Lambayeque. Correo Electrónico: acunaconsultores@yahoo.com; despacho de Alcaldía, Gerencia Municipal, Gerencia de Planeamiento Presupuesto y modernización, Gerencia de Administración y Finanzas, Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, Sub gerencia de Tesorería y Sub gerencia de Logística y Control Patrimonial, en calidad de Órgano encargado de las Contrataciones, Gerencia de Tecnología de la Información y Estadística, y, Gerencia de Secretaría General, para conocimiento y fines correspondientes.

ARTÍCULO SÉTIMO: ENCARGAR a la Gerencia de Tecnología de la Información y Estadística, la publicación de la presente Resolución en la página web de la Institución, y a la Gerencia de Secretaría General para su archivo respectivo.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE

Documento firmado digitalmente
JUNIOR RAFAEL ENRIQUEZ PORRAS
GERENTE(e)
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA PUBLICA

CC.: cc.: GERENCIA MUNICIPAL
GERENCIA DE PLANEAMIENTO, PRESUPUESTO Y MODERNIZACION
GERENCIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
SUBGERENCIA DE SUPERVISION Y LIQUIDACION DE OBRAS
SUBGERENCIA DE TESORERIA Y FINANZAS
SUBGERENCIA DE LOGISTICA Y CONTROL PATRIMONIAL
GERENCIA DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION Y ESTADISTICA
GERENCIA DE SECRETARIA GENERAL

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en la Municipalidad Provincial de Chiclayo, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: **https://www.munichiclayo.gob.pe/verificador_sgd/** e ingresando la siguiente clave: **UFK3OXF**

https://www.gob.pe/munichiclayo