

RESOLUCIÓN GERENCIAL N° **382** -2024-GAT/MDB

Breña, 20 NOV 2024

VISTO, el DOCUMENTO SIMPLE N° 2024-08902 de fecha 13 de mayo de 2024, presentados por **ROJAS PEREZ OSCAR TULIO**, identificado con DNI N°05280135, con código de contribuyente N°124624, con domicilio fiscal en JR. IQUIQUE NUM. 65 URB. HUERTA LA VIRREYNA-BREÑA, quien solicita **COMPENSACION DE PAGO** indebido respecto a los pagos de Impuesto Predial y Arbitrios Municipales de los periodos 2020 al 2024, realizados en el código de contribuyente N°20246-**ROJAS CHAVEZ, JULIA IRMA**, razón de ser heredero y haber adquirido la propiedad JR. IQUIQUE NUM. 65 URB. HUERTA LA VIRREYNA-BREÑA mediante Sucesión Intestada de quien en vida fue su madre;

**CONSIDERANDO:**

Que, el Artículo 162° del Texto Único Ordenado del Código Tributario, aprobado por el Decreto Supremo N° 133-2013-EF y modificatorias, establece que las solicitudes no contenciosas vinculadas con la determinación de la obligación tributaria deberán ser resueltas siempre que, conforme a las disposiciones pertinentes, requiriere de pronunciamiento expreso por parte de la Administración Tributaria. Que, el presente caso consiste en determinar si el recurrente efectuó pagos indebidos o en exceso por error material, a efectos de proceder a reconocerle si existe un saldo a su favor;

Que, es del caso considerar que, la Norma IX del Título Preliminar del TUO del Código Tributario, establece respecto de la aplicación supletoria de los principios del Derecho que "en lo no previsto por este código o en otras normas tributarias podrán aplicarse normas distintas a las tributarias siempre que no se les opongan ni la desnaturalicen (...)":

Que, el artículo 10° del T.U.O de la Ley de Tributación Municipal, aprobado por Decreto Supremo N° 156-2004-EF y normas modificatorias, establece con relación al Impuesto Predial, que el carácter de sujeto del impuesto se atribuirá con arreglo a la situación jurídica configurada al 1 de enero del año a que corresponde la obligación tributaria. Cuanto se efectúe cualquier transferencia, el adquirente asumirá la condición de contribuyente a partir del 1 de enero del año siguiente de producido el hecho;

Que, el Artículo 40° del TUO del Código Tributario, aprobado por D.S. N° 133-2013-EF y modificatorias, establece que "La deuda tributaria podrá compensarse total o parcialmente con los créditos por tributos, sanciones, intereses y otros conceptos pagados en exceso o indebidamente, que correspondan a periodos no prescritos, que sean administrados por el mismo órgano administrador y cuya recaudación constituya ingreso de una misma entidad";

Que, el Artículo 43° del TUO del Código Tributario precisa que "La acción para solicitar o efectuar la compensación, así como para solicitar la devolución prescribe a los cuatro (4) años.

Que, se procedió a la revisión del Sistema de Administración Tributaria Municipal-SATMUN en la declaración Jurada de **ROJAS PEREZ OSCAR TULIO** de código de contribuyente N°124624, donde se observa que, mediante la Declaración Jurada N° 2024000032120 de fecha 26 de marzo de 2024, se procedió a realizar la INSCRIPCION del predio JR. IQUIQUE NUM. 065 URB. HUERTA LA VIRREYNA, motivo de haber adquirido la propiedad mediante Sucesión Intestada de la causante **ROJAS CHAVEZ, JULIA IRMA** de fecha cierta el 05 de agosto de 2019, obteniendo el 14.29 % de Acciones y Derechos sobre la propiedad.

Que, se procedió a la revisión del Sistema de Administración Tributaria Municipal-SATMUN en la declaración Jurada de **ROJAS CHAVEZ, JULIA IRMA** de código de contribuyente N°20246, donde se observa que, mediante la Declaración Jurada N° 2024000032683 de fecha 03 de mayo de 2024, se procedió a realizar el DESCARGO del código Predial N°39762 ubicado en JR. IQUIQUE NUM. 065 URB. HUERTA LA VIRREYNA, quien mantenía el 100% de Acciones y Derechos, motivo del descargo por inscripción de la Sucesión Intestada de la fallecida, con **FECHA CIERTA** el 05 de agosto de 2019

Que, con **Memorando N°674-2024-UT-OA/MDB** de fecha 16 de agosto de 2024, la Unidad de Tesorería, informa que se realizó la verificación efectuada en el Sistema de Caja Municipal, encontrándose que el contribuyente **ROJAS CHAVEZ,**



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

JULIA IRMA, con Código Contribuyente N°20246, HA CANCELADO el Impuesto Predial del año 2020 al 2024 (I trimestre) y Arbitrios municipales del año 2020 al 2024 (enero y febrero), cuyo cuadro muestran los pagos:

**TABLA 1:**

Concepto	Año	Periodo	Insoluto	Emisión	Intereses	Monto total pagado	Fecha última de pago
IMPUESTO PREDIAL	2020	(I,II,III,IV)	S/ 188.35	S/ 3.90	S/ -	S/ 192.25	31/08/2020
	2021	(I,II,III,IV)	S/ 190.62	S/ 3.90	S/ -	S/ 194.52	4/08/2023
	2022	(I,II,III,IV)	S/ 203.60	S/ 4.60	S/ -	S/ 208.20	4/08/2023
	2023	(I,II,III,IV)	S/ 218.44	S/ 4.60	S/ 2.78	S/ 225.82	4/08/2023
	2024	(I)	S/ 58.08	S/ 4.60	S/ -	S/ 62.68	28/02/2024
<b>Total:</b>			<b>S/ 859.09</b>			<b>S/ 883.47</b>	

Que, cabe precisar, que los pagos que se muestran en el cuadro anterior, para la Compensación respecto al **IMPUESTO PREDIAL**, son pagos que no incluirán el de derecho de emisión mecanizada (determinación del impuesto), los cuales no son pasibles de ser devueltos, toda vez que dicha tasa corresponde a la prestación del servicio administrativo público, siendo además que la Administración incurrió en un gasto en la elaboración de las mismas, por lo que, este despacho opina en declarar **Improcedente** la devolución de pago de costos y gastos de emisión.

**TABLA 2:**

Concepto	Año	Periodo	Monto total pagado	Fecha última de pago
Arbitrios Municipales	2020	(1 al 12)	S/ 174.36	31/08/2020
	2021	(1 al 12)	S/ 220.56	4/08/2023
	2022	(1 al 12)	S/ 229.56	4/08/2023
	2023	(1 al 12)	S/ 254.28	8/08/2023
	2024	(1 y 2)	S/ 46.40	28/02/2024
<b>Total:</b>			<b>S/ 925.16</b>	



**Respecto a la Compensación de pago indebido:**

En ese sentido, los pagos realizados posteriormente a la **fecha cierta** de vigencia tributaria devienen en **PAGOS INDEBIDOS** en el código de contribuyente N°20246 - **ROJAS CHAVEZ, JULIA IRMA**, razón a que, los pagos correspondían al contribuyente (heredero) **ROJAS PEREZ OSCAR TULIO** de código de contribuyente N°124624.

Por lo que, este despacho deviene en declarar **Procedente en Parte** la solicitud de Compensación de pago indebido, debiendo compensar el crédito tributario de la suma de Impuesto Predial (Tabla N°1) y Arbitrios Municipales (Tabla N°2) por un monto total de **S/1,787.03 (MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 03/100 SOLES)** a favor de **ROJAS PEREZ OSCAR TULIO** de código de contribuyente N°124624, de acuerdo a las Acciones y Derechos que le corresponda como parte de la Sucesión Intestada del causante **ROJAS CHAVEZ, JULIA IRMA**.

ROJAS CHAVEZ, JULIA IRMA		
	Crédito Tributario por el monto de <b>S/1,787.03</b>	
Se compensará a favor de:		
Contribuyente	Código	Compensar en % del crédito
ROJAS PEREZ OSCAR TULIO	124624	14.29%



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

En consecuencia, a lo establecido en el literal i) del artículo 61° del Reglamento de Organización y Funciones- ROF de la Municipalidad de Breña, aprobado mediante Ordenanza N°595-2023-MDB, establece que son funciones de la Gerencia de Administración Tributaria, Resolver en primera instancia administrativa los procedimientos contenciosos (recursos impugnados, otros) y no contenciosos (compensaciones, transferencias, prescripciones, deducción del Impuesto Predial, inafectaciones, exoneraciones, otros) e informar a la Oficina de Administración respecto a los recursos de devolución de pagos.

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.** - Declarar **PROCEDENTE EN PARTE** la solicitud de **COMPENSACIÓN** de pago indebido presentado por **ROJAS PEREZ OSCAR TULIO**, con código de contribuyente N°**124624**, respecto a los pagos de Impuesto Predial del año 2020 al 2024 (I trimestre) y Arbitrios municipales del año 2020 al 2024 (enero y febrero), respecto al predio JR. IQUIQUE NUM. 065 URB. HUERTA LA VIRREYNA; conforme a los argumentos expuestos.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** – **OTORGAR** y **RECONOCER** como pago indebido el monto ascendente de **S/1,787.03 (MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 03/100 SOLES)** del Crédito Tributario de N°**20246** - **ROJAS CHAVEZ, JULIA IRMA** y se deberá **COMPENSAR** e imputar en las deudas pendientes de pago hasta donde alcance del estado de cuenta pendiente y/o cuentas futuras a favor de **ROJAS PEREZ OSCAR TULIO**, con código de contribuyente N°**124624**

ROJAS CHAVEZ, JULIA IRMA		
	Crédito Tributario por el monto de <b>S/1,787.03</b>	
	Se compensará a favor de:	
Contribuyente	Código	Compensar en % del crédito
ROJAS PEREZ OSCAR TULIO	124624	14.29%

**ARTÍCULO TERCERO.** – **IMPROCEDENTE** la solicitud de Compensación respecto a los pagos de **Costo de Emisión** del Impuesto Predial, toda vez que dicha tasa corresponde a la prestación del servicio administrativo público, siendo además que la Administración incurrió en un gasto en la elaboración de las mismas

**ARTÍCULO CUARTO.** – **ENCARGAR** el cumplimiento de la presente resolución a la Subgerencia de Recaudación y Control Tributario, Unidad de Tesorería, y Unidad de Tecnologías de la Información, en lo que fuera de su competencia.

**ARTÍCULO QUINTO.** – **NOTIFICAR** la presente a los interesados conforme a ley.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.** -

Distrib.  
Interesado  
Exp.  
GAT  
SGUT  
SGRCT



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BREÑA  
FREDISBILDA ELIANA MILLA DE ANORETTI  
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

