



Gobierno Regional
de Cusco

Gerencia Regional de
Agricultura

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL
N° 457 -2024 - GR CUSCO/GERAGRI

Cusco, 10 OCT 2024

EL GERENTE LA GERENCIA REGIONAL DE AGRICULTURA DEL GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO

VISTOS:

Informe N° 506-2024-GR CUSCO/GERAGRI-SGDPAAC de fecha 03 de octubre del 2024; el Informe Técnico Legal N° 53-2024-GR CUSCO/GERAGRI-SGTPA de fecha 01 de octubre del 2024; el Informe N° 1119-2024-GR CUSCO/GERAGRI-SGDPAAC de fecha 24 de septiembre de 2024; el Informe N° 571-2024-GR CUSCO/GERAGRI-SGDPAAC-PIP PREDIOS VRAEM-R-AGJ de fecha 12 de setiembre del 2024; el Informe técnico legal N° 001-2024-GR CUSCO/GERAGRI-SGDPAAC/PIPPREDIOSVRAEM- RCL-CVVA de fecha 06 de setiembre del 2024;

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con la Constitución Política del Estado, Ley N° 27680 Ley de Reforma Constitucional del Capítulo XIV, del Título IV sobre descentralización, Ley N° 27867 Ley Orgánica de Gobiernos Regionales y sus modificatorias Leyes N° 27902 y N° 28013, se le reconoce a los Gobiernos Regionales autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia;

Que, de conformidad con el artículo 191 de la Constitución Política del Perú, modificado por el artículo único de la Ley N° 30305 publicada el 10 de marzo de 2015, reconoce que los Gobiernos Regionales tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia; autonomía que es delimitada, por el artículo 80° de la Ley N° 27783, Ley de Bases de la Descentralización, como el derecho a la capacidad efectiva del gobierno en sus tres niveles de normar, regular y administrar los asuntos de su competencia; así mismo la Ley N° 27902 en su artículo 2 señala que los Gobiernos Regionales emanan de la voluntad popular, son personas jurídicas de derecho público, con autonomía política, administrativa y económica en asuntos de su competencia y constituye en pliego presupuestal para su administración económica y financiera;

Que el inciso n) del artículo 51° de la Ley N° 27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, determina que una de las funciones específicas de los gobiernos regionales es promover, gestionar y administrar el proceso de Saneamiento Físico Legal de la propiedad rural con la participación de actores involucrados, cautelando el carácter imprescriptible, inalienable e inembargable de las tierras de las comunidades campesinas y nativas;

Que mediante Resolución Ministerial N° 161-2011-VIVIENDA, publicada el 28 de julio del 2011, en el Oficial "El Peruano", se declara concluido el proceso de transferencia de la función establecida en el literal del artículo 51° de la Ley N° 27867, Ley Orgánica de los Gobiernos Regionales, en materia agraria, al Gobierno Regional de



Hagamos
HISTORIA

Av. Micaela Bastidas N° 310 - 314
Distrito de Wanchaq, Cusco - Peru
www.gob.pe/regioncusco-geragri



Gobierno Regional
de Cusco

Gerencia Regional de
Agricultura

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Cusco y se establece que a partir de la es competente para el ejercicio de dicha función;

Que, mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 152-2012-GR CUSCO/PR, de fecha 03 de febrero del 2012, el presidente Regional del Gobierno Regional Cusco, delega las funciones establecidas en el literal n) del artículo 51° de la Ley N° 27867 a la Dirección Regional de Agricultura Cusco, hoy Gerencia Regional de Agricultura del Gobierno Regional Cusco, por lo que, asume por delegación de funciones, atribuciones y competencias en materia agraria, respecto del saneamiento físico-legal de predios rurales;

Que, en el marco del Proyecto denominado "Mejoramiento del Servicio de Catastro, Titulación, Registro y Rectificación de predios rurales en el VRAEM", la Gerencia Regional de Agricultura del Gobierno Regional de Cusco, conjuntamente con la Municipalidad Distrital de Pichari, suscribieron el Convenio de Cooperación Interinstitucional para la ejecución de actividades de Saneamiento, Levantamiento Catastral, Titulación y Registro, de fecha 24 de marzo de 2022, teniendo como finalidad establecer los términos generales de la cooperación interinstitucional entre ambas partes, con la finalidad de aunar esfuerzos y recursos disponibles, para llevar a cabo la titulación y saneamiento de predios rurales, en el marco de formalización y titulación de la propiedad agraria del Gobierno Regional Cusco;

Que, en fecha 27 de marzo de 2021 se publicó en el Diario Oficial El Peruano la Ley N° 31145, Ley de Saneamiento Físico-Legal y Formalización de Predios Rurales a cargo de los Gobiernos Regionales. Seguidamente, en fecha 27 de julio de 2022 se publicó en el Diario Oficial El Peruano el Decreto Supremo N° 014-2022-MIDAGRI, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 31145, que establece el Saneamiento Físico Legal y Formalización de Predios Rurales a cargo de los Gobiernos Regionales, el cual regula en el Título II, Capítulo I, el Procedimiento de Saneamiento Físico Legal y Formalización de Predios Rústicos de Propiedad del Estado.

Que, mediante Resolución Ministerial N° 0556-2015-MINAGRI, el ministerio de Desarrollo Agrario y Riego, con el objeto de garantizar una adecuada titulación de predios rústicos, aprobó los lineamientos para la ejecución de los procedimientos de formalización y titulación de predios rústicos de propiedad del estado y de declaración de propiedad por prescripción adquisitiva de dominio, lineamientos que tienen alcance nacional y son de obligatorio cumplimiento por los gobiernos regionales;

Que, en fecha 05 de setiembre del 2024, la encargada de la oficina de tramite documentario de la Gerencia Regional de Agricultura Cusco Susana Lilian Martínez Mendizábal emite la constancia señalando que " desde la publicación del padrón de 104 poseedores aptos, del 12 al 20 de agosto del 2024 , del sector Shankirwato del distrito de Pichari, provincia La Convención y departamento de Cusco y durante la etapa de oposición considerada del 21 de agosto al 04 de setiembre del 2024, no se tiene registro de la presentación de expediente de oposición y/o corrección alguna respecto a la publicación del Padrón en mención".

Que, en virtud de las facultades delegadas y del marco legal, se ha realizado el procedimiento de saneamiento físico legal y formalización de predios rurales de propiedad del Estado de 104 PRI correspondiente a la UT PICHARI III, perteneciente al



Hagamos
HISTORIA

Av. Micaela Bastidas N° 310 - 314
Distrito de Wanchaq, Cusco - Peru
www.gob.pe/regioncusco-geragri



Gobierno Regional
de Cusco

Gerencia Regional de
Agricultura

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

sector Shankirwato del distrito de Pichari, provincia La Convención y departamento de Cusco, los cuales se encuentran formando parte del predio matriz inscrito en la partida electrónica N° 92010644 del registro de predios de la Oficina Registral de Ayacucho; verificándose in situ que los referidos predios, cumplen con los requisitos establecidos en las normas acotadas, ejerciendo sus respectivos titulares la posesión en forma directa, pública, pacífica; habiéndose cumplido con calificarlos como aptos, en el Sistema Catastral Rural - SCR;

Que, mediante Informe Técnico Legal N° 53-2024-GR CUSCO/GERAGRI-SGTPA, de fecha 01 de octubre de 2024; el ingeniero Edilberto Cárdenas Barrionuevo y el abogado Harry Adolfo Álvarez García que cuenta con la conformidad de la Subgerente de la Subgerencia de Titulación de la Propiedad Agraria Abg. Herminia Calderón Cuba; otorgan la conformidad al Procedimiento de Saneamiento Físico Legal y Formalización de Predios Rústicos de Propiedad del Estado de 104 poseedores aptos, en mérito al artículo 425, incisos a), b) y c) del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional Cusco, señalando que, "(...) en base a la verificación de los informes realizados por los profesionales especialistas del proyecto y de la evaluación en gabinete, el expediente de Saneamiento físico Legal y Formolización de Predios de Propiedad del Estado de 104 poseedores calificados como aptos, presenta las características señaladas en el análisis del presente informe por lo que otorgan conformidad para que se prosiga con la visación de la Resolución Gerencial correspondiente y continuar con las demás etapas según la Ley N° 31145 y su Reglamento Decreto Supremo N° 014-2022-MIDAGRI (...)";

Que, la Subgerente de la Subgerencia de Desarrollo de Producto Agropecuario y articulación Comercial emite a la Subgerencia de Titulación de la Propiedad Agraria el Memorandum N° 1119-2024-GR CUSCO/GERAGRI-SGDPAAC del 24 de septiembre de 2024, concluyendo que contando con la conformidad de los trabajos realizados por los especialistas del proyecto y atendiendo al principio de confianza que reposa en la presunción de idoneidad del personal contratado exclusivamente para tales propósitos corresponde dar conformidad a los mismos.

Que, el residente del Proyecto ingeniero Alfredo Garay Jahuin, emite a la Subgerencia de Desarrollo de Producto Agropecuario y articulación Comercial el Informe N° 571-2024-GR CUSCO/GERAGRI-SGDPAAC-PIP PREDIOS VRAEM-R-AGJ del 12 de setiembre de 2024, concluyendo que habiéndose cumplido con todos los requisitos para que se emita Resolución Regional Gerencial que declare a los 104 poseedores aptos del sector Shankirwato del distrito de Pichari, provincia La Convención y departamento de Cusco.

Que, los especialistas ingeniero Walter López Souza Especialista Catastral y la abogada calificadora Cynthia V. Villalobos Arango emiten al residente del proyecto el Informe Técnico Legal N° 001-2024-GR CUSCO/ GERAGRI-SGDPAAC/ PIP PREDIOS VRAEM- WRLP- CVVA, de fecha 06 de setiembre del 2024, sobre el Procedimiento de Saneamiento Físico Legal y Formalización de Predios Rústicos de Propiedad del Estado de poseedores calificados como aptos, y habiéndose cumplido con todos los requisitos para que se emita Resolución Regional Gerencial que declara a los 104 poseedores



Hagamos
HISTORIA

Av. Micaela Bastidas N° 310 - 314
Distrito de Wanchaq, Cusco - Perú
www.gob.pe/regioncusco-geragri



Gobierno Regional
de Cusco

Gerencia Regional de
Agricultura

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

aptos del sector Shankirwato del distrito de Pichari de la provincia de La Convención como propietarios; así como con los plazos establecidos en el artículo 21 del D.S. N° 014-2022-MIDAGRI; concluyen que, se proceda a emitir la resolución administrativa que disponga el otorgamiento de títulos de propiedad a favor de los 104 poseedores calificados como aptos los que forman parte de predio matriz inscrito en la partida registral N° 92010644 del registro de predios de la oficina registral de Ayacucho;

Que, de conformidad con el numeral 9.2 y 9.3 del artículo 9° del Reglamento de la Ley N° 31145; el Procedimiento de Saneamiento Físico Legal y Formalización de Predios Rústicos de Propiedad del Estado, tiene las siguientes condiciones: a) No cambiar el uso de los predios rústicos y de las tierras eriazas habilitadas. b) Destinar las tierras adjudicadas para uso agropecuario durante un plazo no menor de cinco (05) años computados desde la fecha de otorgamiento del título de propiedad o instrumento de formalización y del contrato de adjudicación correspondiente. c) Mantener y/o mejorar dentro del plazo de cinco (05) años los sistemas de riego que garanticen la actividad agropecuaria. El derecho de propiedad caduca si el adjudicatario del predio rústico o terreno eriazo habilitado no cumple con las condiciones antes mencionadas. Las condiciones se inscriben como carga a favor del Estado representado por el Gobierno Regional correspondiente en la partida registral del predio del Registro de Predios; si el adjudicatario transfiere su derecho a un tercero, el nuevo adquirente asume su cumplimiento y es sujeto de reversión;

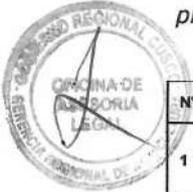
Que, Estando a los Informes del Vistos de la presente resolución, y contando con las visaciones de la Subgerencia de Titulación de la Propiedad Agraria y de la Oficina de Asesoría Jurídica;

En uso de las facultades conferidas por la Ley N° 27867, Ley Orgánica de los Gobiernos Regionales y sus Modificadorias, la Ordenanza Regional N° 176-2020-CR/GR CUSCO, modificada por Ordenanza Regional N° 214- 2022-CR/GR CUSCO, que norma el Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional de Cusco, que comprende las funciones de la Gerencia Regional de Agricultura Cusco, y la Resolución Gerencial General Regional N° 028-2024-GR CUSCO/GGR, por el cual se designa al Gerente Regional de Agricultura;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - **DISPONER** el otorgamiento de los títulos de propiedad correspondientes, a favor de 104 poseedores calificados como aptos, conforme a la relación de beneficiarios que se detallan a continuación, ubicados en la UT PICHARI III, sector Shankirwato del distrito de Pichari, provincia La Convención, Departamento de Cusco, a mérito de lo expuesto en la parte considerativa de la presente Resolución:

| N° | UC | NOMBRES Y APELLIDOS | DNI | ESTADO CIVIL | PREDIO | Área (Ha) |
|----|--------|-----------------------------|----------|--------------|-------------------|-----------|
| 1 | 574006 | FLORA HUAYLLA CARDENAS | 23969462 | CASADO(A) | LUCMACHAYOCC PATA | 3.2013 |
| | | ALEJANDRO NAVARRO GUTIERREZ | 23969471 | CASADO(A) | | |



Hagamos
HISTORIA

Av. Micaela Bastidas N° 310 - 314
Distrito de Wanchaq, Cusco - Perú
www.gob.pe/regioncusco-geragri



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

| | | | | | | |
|----|--------|----------------------------------|----------|---------------|--------------------|--------|
| 2 | 574011 | VILMA LEON AMAO | 80582288 | SOLTERO(A) | FUNDO VISTA ALEGRE | 4.2056 |
| | | CERILLO GUTIERREZ ALANYA | 25019475 | SOLTERO(A) | | |
| 3 | 574013 | BLAS GUILLEN BADAJOS | 28693720 | SOLTERO(A) | CANCER QATA | 1.5216 |
| 4 | 574015 | SEGUNDA CARBAJAL CHACCHI | 28698399 | VIUDO(A) | SAN JUAN BAUTISTA | 2.3438 |
| 5 | 574016 | MAGNA VICENTA TORRE DE CHACCHE | 28698007 | CASADO(A) | CORAZON PATA | 5.9560 |
| | | ROQUE CHACCHE ROJAS | 28693976 | CASADO(A) | | |
| 6 | 574018 | AMER CHACCCCHI TORRE | 28711458 | CASADO(A) | PUQYO PATA | 0.7009 |
| | | EUDOSIA LAPA BENDEZU | 28599854 | CASADO(A) | | |
| 7 | 574019 | BLAS GUILLEN BADAJOS | 28693720 | SOLTERO(A) | MANGOCHAYOCC | 2.8341 |
| 8 | 574021 | PEDRO ORTIZ HUAYLLA | 23969834 | SOLTERO(A) | PORVENIR | 1.1088 |
| 9 | 574022 | RUSBELL CHACCCCHI TORRE | 42333257 | SOLTERO(A) | MANGO PATA | 2.5381 |
| | | VILMA RAMIREZ FERNANDEZ | 45765081 | SOLTERO(A) | | |
| 10 | 574023 | CARMEN ROSA QUISPE PARIONA | 28301234 | SOLTERO(A) | HAY ESPERANZA | 1.5500 |
| | | MARIO QUISPE BELTRAN | 28298562 | SOLTERO(A) | | |
| 11 | 574027 | LINO TAYPE PALOMINO | 28529933 | VIUDO(A) | FUNDO LINCE | 3.0823 |
| 12 | 574029 | JAVIER JHON VARGAS VELASQUES | 44955467 | SOLTERO(A) | LINCER | 0.9229 |
| 13 | 574030 | JUANA ELIZABETH PAREDES BADILLO | 9412015 | DIVORCIADO(A) | CARMEN ROSA | 0.9470 |
| 14 | 574031 | MAO OMAR PARIONA ARGUMEDO | 28297749 | SOLTERO(A) | MANANTIAL L | 0.9788 |
| 15 | 574033 | TORIBIO NAVARRO DELGADILLO | 25019274 | CASADO(A) | NUEVO PROGRESO | 4.7309 |
| | | IDA MELDRED RUIZ HUAMAN | 80009933 | CASADO(A) | | |
| 16 | 574034 | BRAYAN JOEL PARIONA LOAYZA | 70108344 | SOLTERO(A) | MANANTIAL II | 4.0379 |
| 17 | 574035 | MAO OMAR PARIONA ARGUMEDO | 28297749 | SOLTERO(A) | MANANTIAL K | 1.6003 |
| 18 | 574036 | JANETH PARIONA ARGUMEDO | 28315606 | SOLTERO(A) | MANANTIAL J | 1.9411 |
| 19 | 574037 | ANTONIA TERRANOVA ROJAS | 28684713 | SOLTERO(A) | NEGRO PUQUIO | 6.0412 |
| 20 | 574038 | VICTORIA CARDENAS POTOSINIO | 28705311 | CASADO(A) | YANAMITO | 2.1434 |
| | | HUMBERTO QUISPE GONZALES | 28705310 | CASADO(A) | | |
| 21 | 574039 | MARISOL LOURDES PARIONA ARGUMEDO | 28288568 | DIVORCIADO(A) | MANANTIAL I | 2.2591 |
| | | ANGELICA SOPANTA HUAYLLA | 23969441 | CASADO(A) | | |
| 22 | 574040 | DANIEL MONDALGO HURTADO | 31178224 | CASADO(A) | NARANJACHAYOCC | 2.1805 |
| | | EUDOSIA LAPA BENDEZU | 28599854 | CASADO(A) | | |
| 23 | 574041 | AMER CHACCCCHI TORRE | 28711458 | CASADO(A) | URAY PAMPA | 0.4560 |
| 24 | 574042 | RONALD MACIZO CERVANTES | 41764825 | SOLTERO(A) | FUNDO MACIZO | 6.0120 |
| | | MARIA VICTORIA CCONCHA HUAMAN | 48362503 | SOLTERO(A) | | |
| 25 | 574044 | ALEJANDRO NAVARRO DELGADO | 25016370 | SOLTERO(A) | VILLA VISTA | 4.2734 |
| 26 | 574045 | MAO OMAR PARIONA ARGUMEDO | 28297749 | SOLTERO(A) | MANANTIAL G | 0.801 |
| 27 | 574047 | ZUSI ROXANA PARIONA ARGUMEDO | 43612728 | SOLTERO(A) | MANANTIAL A | 1.4005 |
| 28 | 574048 | JUAN JOSE PARIONA ARGUMEDO | 41933326 | SOLTERO(A) | MANANTIAL C | 0.4439 |
| 29 | 574049 | ZUSI ROXANA PARIONA ARGUMEDO | 43612728 | SOLTERO(A) | MANANTIAL B | 0.9272 |
| 30 | 574050 | JUAN JOSE PARIONA ARGUMEDO | 41933326 | SOLTERO(A) | MANANTIAL D | 3.7209 |
| 31 | 574051 | MARISOL LOURDES PARIONA ARGUMEDO | 28288568 | DIVORCIADO(A) | MANANTIAL E | 0.7408 |



Hagamos
HISTORIA



Gobierno Regional
de Cusco

Gerencia Regional de
Agricultura

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

| | | | | | | |
|----|--------|----------------------------------|----------|------------|-----------------|---------|
| 32 | 574052 | JANETH PARIONA ARGUMEDO | 28315806 | SOLTERO(A) | MANANTIAL F | 2.7443 |
| 33 | 574054 | BERNARDINA GUTIERREZ SOSA | 28282192 | CASADO(A) | CEDRO CUCHO | 12.4675 |
| | | MARCELINO CARRASCO CARPIO | 25016369 | CASADO(A) | | |
| 34 | 574055 | ANTONIA TERRANOVA ROJAS | 28684713 | SOLTERO(A) | SANTA FE I | 1.5497 |
| 35 | 574056 | ANTONIA TERRANOVA ROJAS | 28684713 | SOLTERO(A) | SANTA FE II | 1.6870 |
| 36 | 574058 | PAULINA QUISPE DE CARRASCO | 20998193 | CASADO(A) | PEDREGAL | 1.9460 |
| | | ROBERT EMILIO CARRASCO TINEO | 25019267 | CASADO(A) | | |
| 37 | 574059 | FLORA HUAYLLA CARDENAS | 23969462 | CASADO(A) | CEDROCHAYOC | 1.2006 |
| | | ALEJANDRO NAVARRO GUTIERREZ | 23969471 | CASADO(A) | | |
| 38 | 574060 | ALEJANDRO NAVARRO GUTIERREZ | 23969471 | CASADO(A) | PAMPA HERMOSA | 0.4894 |
| | | FLORA HUAYLLA CARDENAS | 23969462 | CASADO(A) | | |
| 39 | 574065 | MARCELINO CARRASCO CARPIO | 25016369 | CASADO(A) | SALVACION II | 3.6686 |
| | | BERNARDINA GUTIERREZ SOSA | 28282192 | CASADO(A) | | |
| 40 | 574066 | MARCELINO CARRASCO CARPIO | 25016369 | CASADO(A) | SALVACION I | 6.9372 |
| | | BERNARDINA GUTIERREZ SOSA | 28282192 | CASADO(A) | | |
| 41 | 574067 | TEOFILA FIGUEROA MIGUEL | 28684487 | CASADO(A) | MANGOPATA | 1.4011 |
| | | MARCIAL NAVARRO GUTIERREZ | 25019543 | CASADO(A) | | |
| 42 | 574068 | FLORA HUAYLLA CARDENAS | 23969462 | CASADO(A) | KOKIPAMPA | 0.8526 |
| | | ALEJANDRO NAVARRO GUTIERREZ | 23969471 | CASADO(A) | | |
| 43 | 574069 | MARTHA HERMINIA GOMEZ DE MENESES | 25019480 | CASADO(A) | PORVENIR II | 1.0966 |
| | | MAXIMILIANO MENESES INCA | 25019484 | CASADO(A) | | |
| 44 | 574070 | MAXIMILIANO MENESES INCA | 25019484 | CASADO(A) | PORVENIR III | 0.1402 |
| | | MARTHA HERMINIA GOMEZ DE MENESES | 25019480 | CASADO(A) | | |
| 45 | 574071 | ALEJANDRO NAVARRO GUTIERREZ | 23969471 | CASADO(A) | MARAVILLOSO | 1.2979 |
| | | FLORA HUAYLLA CARDENAS | 23969462 | CASADO(A) | | |
| 46 | 574072 | FLORA HUAYLLA CARDENAS | 23969462 | CASADO(A) | COCOCHAYOC | 0.0259 |
| | | ALEJANDRO NAVARRO GUTIERREZ | 23969471 | CASADO(A) | | |
| 47 | 574073 | HUMBERTO QUISPE GONZALES | 28705310 | CASADO(A) | TOTEROCHAYOC VI | 0.4580 |
| | | VICTORIA CARDENAS POTOSINIO | 28705311 | CASADO(A) | | |
| 48 | 574074 | COSME ELIAS SULCA PALOMINO | 28470318 | CASADO(A) | TOTEROCHAYOC I | 1.0107 |
| | | NILA HUAMAN PAQUIYAURI | 28470317 | CASADO(A) | | |
| 49 | 574075 | FELIX ORE CARDENAS | 28216580 | CASADO(A) | TOTEROCHAYOC II | 1.4043 |
| | | FELICITAS DE LA CRUZ DE ORE | 28218512 | CASADO(A) | | |
| 50 | 574076 | MARIANO NAVARRO GUTIERREZ | 23969485 | CASADO(A) | LAS PALMERAS | 7.4160 |
| | | SABINA MORALES HUACRE | 23969487 | CASADO(A) | | |
| 51 | 574077 | MAXIMILIANO MENESES INCA | 25019484 | CASADO(A) | PORVENIR I | 0.5721 |
| | | MARTHA HERMINIA GOMEZ DE MENESES | 25019480 | CASADO(A) | | |
| 52 | 574078 | ANTONIA TERRANOVA ROJAS | 28684713 | SOLTERO(A) | TOTEROCHAYOC IV | 0.8373 |
| 53 | 574079 | CERILO GUTIERREZ ALANYA | 25019475 | SOLTERO(A) | TOTEROCHAYOC V | 0.9715 |



Hagamos
HISTORIA

Av. Micaela Bastidas N° 310 - 314
Distrito de Wanchaq, Cusco - Perú
www.gob.pe/regioncusco-geragri



Gobierno Regional
de Cusco

Gerencia Regional de
Agricultura

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

| | | | | | | |
|----|--------|---|----------|------------|------------------------|--------|
| | | VILMA LEON AMAO | 80582288 | SOLTERO(A) | | |
| 54 | 574080 | ELMER RAUL ORE DE LA CRUZ | 40892648 | SOLTERO(A) | TOTEROCHAYOC III | 0.9251 |
| 55 | 574081 | INDALECIO ESPINO LOAYZA | 25537281 | CASADO(A) | PACIFICO I | 1.6707 |
| | | FILOMENA CARRASCO CARPIO DE ESPINO | 8510121 | CASADO(A) | | |
| 56 | 574082 | NICANOR CANDIA ESPINO | 25016292 | SOLTERO(A) | VENDICIOS | 0.9587 |
| 57 | 574083 | INDALECIO ESPINO LOAYZA | 25537281 | CASADO(A) | PACIFICO II | 4.3309 |
| | | FILOMENA CARRASCO CARPIO DE ESPINO | 8510121 | CASADO(A) | | |
| 58 | 574084 | SILBERIA NAVARRO DELGADO DE GUILLEN | 23968472 | VIUDO(A) | SALVACION | 7.4192 |
| 59 | 574085 | RAUL VASQUEZ CARRASCO | 28596146 | SOLTERO(A) | TORNILLO PATA | 0.9453 |
| 60 | 574086 | CARLOTA HUINCHO DE LA CRUZ | 45368749 | SOLTERO(A) | CERRO VERDE | 2.0825 |
| 61 | 574087 | YESENIA FIORELA CARPIO ZAMBRANO | 76263974 | SOLTERO(A) | PEDREGALES I | 3.6809 |
| 62 | 574088 | YESENIA FIORELA CARPIO ZAMBRANO | 76263974 | SOLTERO(A) | PEDREGALES II | 1.7615 |
| 63 | 574089 | REGINA LOPEZ DE JERI | 28241633 | VIUDO(A) | SAN JUAN I | 2.6500 |
| 64 | 574090 | REGINA LOPEZ DE JERI | 28241633 | VIUDO(A) | SAN JUAN II | 0.0318 |
| 65 | 574093 | NILDA ELENA MORALES GUTIERREZ DE ROBLES | 8570443 | CASADO(A) | TRES PALMAS | 1.7266 |
| | | MARCELINO ROBLES AYBAR | 7376794 | CASADO(A) | | |
| 66 | 574100 | TEOFILA FIGUEROA MIGUEL | 28684487 | CASADO(A) | ÑAWINPUKIO | 3.8872 |
| | | MARCIAL NAVARRO GUTIERREZ | 25019543 | CASADO(A) | | |
| 67 | 574130 | FELIPA FERNANDEZ CACERES | 25019266 | CASADO(A) | SANTA ROSA | 1.8224 |
| 68 | 574131 | MODESTO RIVEROS BENDEZU | 23969461 | SOLTERO(A) | SANTA ANA | 4.1879 |
| 69 | 574132 | GREGORIA CCASANI SOTO | 28597872 | SOLTERO(A) | VISTA ALEGRE IV | 0.5292 |
| 70 | 574133 | EDWIN CCASANI SOTO | 23972652 | CASADO(A) | VISTA ALEGRE II | 0.1255 |
| | | MODESTA MORALES FERNANDEZ | 28714627 | CASADO(A) | | |
| 71 | 574134 | MODESTO RIVEROS BENDEZU | 23969461 | SOLTERO(A) | SANTA BEATRIZ | 0.2805 |
| 72 | 574137 | GREGORIA CCASANI SOTO | 28597872 | SOLTERO(A) | VISTA ALEGRE V | 0.2415 |
| 73 | 574138 | EDWIN CCASANI SOTO | 23972652 | CASADO(A) | VISTA ALEGRE III | 1.5126 |
| | | MODESTA MORALES FERNANDEZ | 28714627 | CASADO(A) | | |
| 74 | 574143 | ADAN CAMASI CASTILLO | 42430514 | SOLTERO(A) | PICA FLOR SOLITARIO | 4.3903 |
| 75 | 574151 | MARIA ANTONIA GERONIMO CUYA | 25019335 | SOLTERO(A) | SOLANO I | 1.5079 |
| 76 | 574160 | MARIA ANTONIA GERONIMO CUYA | 25019335 | SOLTERO(A) | SOLANO II | 1.3567 |
| 77 | 574161 | DAMIAN FELIX LOAYZA MALLQUI | 1296948 | SOLTERO(A) | SOLANO III | 1.6579 |
| 78 | 574162 | JENARO LIZANA ESPINOZA | 25016319 | CASADO(A) | VIRGEN DE COCHARCAS II | 3.5527 |
| | | ANGELICA NAVARRO FIGUEROA | 28596250 | CASADO(A) | | |
| 79 | 574163 | ANGELICA NAVARRO FIGUEROA | 28596250 | CASADO(A) | VIRGEN DE COCHARCAS I | 2.0901 |
| | | JENARO LIZANA ESPINOZA | 25016319 | CASADO(A) | | |
| 80 | 574187 | FLORA LOPEZ MENDOZA | 28214144 | VIUDO(A) | CAPASHISHE | 1.8838 |



Hagamos
HISTORIA

Av. Micaela Bastidas N° 310 - 314
Distrito de Wanchaq, Cusco - Peru
www.gob.pe/regioncusco-geragri



Gobierno Regional
de Cusco

Gerencia Regional de
Agricultura

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junin y Ayacucho"

| | | | | | | |
|-----|--------|---------------------------------|----------|------------|-----------------|--------|
| 81 | 574170 | MARIA ANTONIA GERONIMO CUYA | 25019335 | SOLTERO(A) | SOLANO IV | 0.3057 |
| 82 | 574171 | DEMETRIO CANDIA POZO | 25019312 | VIUDO(A) | NUEVA ESPERANZA | 3.9777 |
| 83 | 574172 | NOEMY PALOMINO MUCHA | 43730134 | VIUDO(A) | ALPILLUCHAYOC | 2.4236 |
| 84 | 574173 | FLORENTINA AUCCAPUCLLA BELLIDO | 28685732 | CASADO(A) | FUNDO VISTOSO | 5.4381 |
| | | GUZMAN MORALES HUACRE | 25019045 | CASADO(A) | | |
| 85 | 574174 | RUBEN CHACCCHI TORRE | 40752397 | SOLTERO(A) | FUNDO VISTOSO | 0.3413 |
| | | ELIANA PEREZ MORALES | 70217044 | SOLTERO(A) | | |
| 86 | 574175 | SEDNY IRLINDA RUIZ FERNANDEZ | 77201966 | SOLTERO(A) | FUNDO VISTOSO | 0.3419 |
| 87 | 574179 | ADAN CAMASI CASTILLO | 42430514 | SOLTERO(A) | VISTOSO | 0.6946 |
| 88 | 574181 | GLICERIA SAN JUAN VDA DE PARODI | 25019490 | VIUDO(A) | EL PIÑAL | 0.1265 |
| 89 | 574182 | ZENON MORENO CHAVEZ | 28583301 | SOLTERO(A) | CRISTO VIVE | 2.8857 |
| 90 | 574183 | JENARO LIZANA ESPINOZA | 25016319 | CASADO(A) | MIRADOR II | 0.5122 |
| | | ANGELICA NAVARRO FIGUEROA | 28596250 | CASADO(A) | | |
| 91 | 574184 | ANGELICA NAVARRO FIGUEROA | 28596250 | CASADO(A) | MIRADOR I | 0.3482 |
| | | JENARO LIZANA ESPINOZA | 25016319 | CASADO(A) | | |
| 92 | 574190 | SONIA BEATRIZ RODRIGUEZ ANYOSA | 4806127 | SOLTERO(A) | FUNDO RODRIGUEZ | 7.8722 |
| 93 | 574194 | GUADALUPE CCASANI SOTO | 41373822 | CASADO(A) | VISTA ALEGRE | 0.6554 |
| | | LEON CABEZAS HUARANCCA | 80126900 | CASADO(A) | | |
| 94 | 574195 | WILBER CCASANI SOTO | 46668435 | CASADO(A) | CUQUIPATA | 0.8657 |
| | | POLONIA QUISPE HERRERAS | 44731504 | CASADO(A) | | |
| 95 | 574196 | ALEXANDER TORRES MARTINEZ | 28273972 | SOLTERO(A) | CAPASISE ALTA | 0.9261 |
| 96 | 574197 | ANA MARIA CABRERA VARGAS | 28294889 | SOLTERO(A) | EDISON | 0.4239 |
| 97 | 574198 | POLONIA QUISPE HERRERAS | 44731504 | CASADO(A) | TORNILLO PATA | 0.4250 |
| | | WILBER CCASANI SOTO | 46668435 | CASADO(A) | | |
| 98 | 574199 | GUADALUPE CCASANI SOTO | 41373822 | CASADO(A) | LEON | 0.2014 |
| | | LEON CABEZAS HUARANCCA | 80126900 | CASADO(A) | | |
| 99 | 574202 | MAXIMO BAÑICO LIZANA | 28599993 | SOLTERO(A) | MAXIMO | 1.7710 |
| 100 | 574214 | REGINA LOPEZ DE JERI | 28241633 | VIUDO(A) | LAS PALMERAS | 5.0361 |
| 101 | 574215 | JUANA HUYHUA ROMERO | 28703010 | SOLTERO(A) | LAS FRONTERAS | 3.8106 |
| 102 | 575374 | POLONIA QUISPE HERRERAS | 44731504 | CASADO(A) | PAMPA ALEGRE | 0.0948 |
| | | WILBER CCASANI SOTO | 46668435 | CASADO(A) | | |
| 103 | 575376 | MODESTO RIVEROS BENDEZU | 23969461 | SOLTERO(A) | SANTA BEATRIZ | 0.1986 |
| 104 | 575377 | FELIPA FERNANDEZ CACERES | 25019268 | CASADO(A) | SANTA ROSA | 0.4390 |
| | | EMILIANO RUIZ HUAMAN | 25019047 | CASADO(A) | | |



Hagamos
HISTORIA

Av. Micaela Bastidas N° 310 - 314
Distrito de Wanchaq, Cusco - Perú
www.gob.pe/regioncusco-geragri



Gobierno Regional
de Cusco

Gerencia Regional de
Agricultura

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ARTÍCULO SEGUNDO. - ADJUDICAR el derecho de propiedad a favor de los 104 poseedores descritos en el cuadro del ARTICULO PRIMERO, conforme estable la norma y disponer la remisión a la Oficina Registral de Ayacucho de la Zona Registral N° XIV Sede Ayacucho para su correspondiente inscripción, acogiéndose a la cuarta disposición complementaria y final del Reglamento de Inscripciones del Registro de Predios de la SUNARP, aprobado mediante Resolución N° 097-2013-SUNARP.

ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER, que en los 104 títulos de propiedad se precise las siguientes condiciones: a) No cambiar el uso de los predios rústicos y de las tierras eriazas habilitadas; b) Destinar las tierras adjudicadas para uso agropecuario durante un plazo no menor de cinco (05) años computados desde la fecha de otorgamiento del título de propiedad o instrumento de formalización y del contrato de adjudicación correspondiente; y, c) Mantener y/o mejorar dentro del plazo de cinco (05) años los sistemas de riego que garanticen la actividad agropecuaria.



ARTÍCULO CUARTO. - DISPONER LA PUBLICACIÓN de la presente Resolución, por el término de Ley en la página Web del Gobierno Regional de Cusco <https://www.gob.pe/regioncusco-geragri> en cumplimiento a lo prescrito en la Ley N° 27444 Ley de Procedimiento Administrativo en General y físicamente en un lugar visible de la Subgerencia de Titulación de la Propiedad Agraria.



ARTICULO CUARTO. DISPONER LA NOTIFICACIÓN de la presente resolución en el modo y forma de ley.

REGISTRESE, COMUNÍQUESE Y PUBLIQUESE

Gobierno Regional Cusco
Gerencia Regional de Agricultura

Ing. Armando Yucra Soto
GERENTE REGIONAL

AYS/ine

Hagamos
HISTORIA

Av. Micaela Bastidas N° 310 - 314
Distrito de Wanchaq, Cusco - Peru
www.gob.pe/regioncusco-geragri